

# 人教四年级英语上教学计划 小学四年级 英语教学计划(汇总10篇)

范文为教学中作为模范的文章，也常常用来指写作的模板。常常用于文秘写作的参考，也可以作为演讲材料编写前的参考。写范文的时候需要注意什么呢？有哪些格式需要注意呢？以下是小编为大家收集的优秀范文，欢迎大家分享阅读。

## 最新订房合作协议(7篇) 篇一

- 1、乙方必须将本公司(或本商店)合法有效的营业执照、卫生许可证原件送交甲方查验，并向甲方提供本公司(或商店)的营业执照复印件、卫生许可证复印件以及公司(或商店)经营负责人身份证复印件(供甲方备案)。
- 2、乙方必须按甲方指定的食品(原料、调料)品名、规格、数量等要求及时进行供货。乙方供货不符合要求的，甲方有权立即退货。
- 3、乙方所供食品(原料、调料)的卫生、质量及包装等必须符合《中华人民共和国食品卫生法》的要求，如因食品(原料、调料)本身质量问题而引起甲方出现食物中毒等食品安全事故，由乙方承担一切法律责任及经济责任。
- 4、乙方有义务向甲方提供甲方所需要的有关食品资料：食品生产厂家的营业执照复印件、卫生许可证复印件以及食品检测报告等。
- 5、乙方向甲方供应的食品(原料、调料)价格按照批发价或优惠价确定。
- 6、货款按月结清。

7、本合同未尽事宜由甲乙双方协商并进行补充。

8、本合同一式两份，甲、乙双方各执一份。本合同执行时间为一学期：自200 年 月 日起至200 年 月 日止，合同期满另行续订。

甲方(盖章)： 乙方(盖章)

法定代表或代理人签名： 经营负责人签名：

电话： 电话：

地址： 地址：

## 最新订房合作协议(7篇)篇二

乙方： \_\_\_\_\_

为了促进\_\_\_\_\_农业生产的发展，进一步完善\_\_\_\_\_农产品产、运、销一体化运作机制，提高农业经济市场化、产业化和规模化发展水平，充分满足全国城乡居民对\_\_\_\_\_反季节瓜菜的需求，甲、乙双方本着平等、友好、诚信、互利的原则，就双方今冬明春\_\_\_\_\_反季节瓜菜代购代销合作达成如下协议，供双方共同遵守。

### 第一条基本合作内容

1.1甲方保证及时、准确地向乙方提供本地农产品的种植面积、区域分布、上市时间、总产量预测等信息资料，以便乙方制订市场营销工作计划。

1.2甲方根据乙方的订单负责当地的瓜菜收购和包装工作，确保乙方所需反季节瓜菜的货源组织和供应；乙方负责瓜菜的运输和销售。

1.3甲方保证优先向乙方提供\_\_\_\_\_反季节瓜菜，平均日货量不低于\_\_\_\_\_吨；乙方保证优先向甲方订购\_\_\_\_\_反季节瓜菜（甲方不能确保乙方所需瓜菜的品质和数量情况除外）

1.4甲方协助乙方在当地开展农作物新品种和农业生产技术的推广业务，整合本地的农业资源，以推动本地农场企业与乡镇企业的农业信息网络工程。

## 第二条订货、数量及价格

2.1乙方每次订货可以电话、传真或电子邮件通知甲方，甲方同意再以电子邮件或书面传真确认，详列所需瓜菜品种、等级规格、数量、质量要求、收购价格及交货时间、地点等，传真原件须乙方经办人签名并加盖乙方单位公章生效。

2.2乙方每次订货一般总量不少于5t货车标准配载（空运货物除外），低于5t货车标准载量乙方应提高瓜菜收购代理费标准。

2.3甲方保证以最高优惠的价格向乙供货，在保证瓜菜品质的前提下尽可能降低瓜菜的收购成本价。具体瓜菜品种的具体收购价格和代理费由双方根据当时的市场行情确定。

## 第三条品种、等级、质量及包装

3.1乙方所需瓜菜的品种、等级和质量由双方按照中国绿色通道电子商务网所提供的\_\_\_\_\_农产品等级标准确定，没有标准的则由双方看样协商确定。

3.2甲方确定每次瓜菜的采收时间，确保所收购的瓜菜干净、新鲜，不掺杂土泥沙，没有农药和化肥等污染，符合绿色食品的标准，适合储藏和长途运输，完全满足乙方对瓜菜的时间和品质要求。

3.3瓜菜包装费用标准由双方根据不同的瓜菜品种和运输要求确定，包装物可由甲方负责提供，包装费用由乙方承担。需回收的包装物由乙方负责回收交还甲方。

#### 第四条交货、验收、装车及运输

4.1甲方应在规定的时间和地点按时、按质、按量交货，并及时通知乙方，由乙方经办人根据双方确定的等级质量标准的包装要求验收。

4.2甲方负责组织人员根据承运人的要求及时装车并承担相应的责任和费用。甲方有义务协调因收购、装车等因素所引发的民事、交通纠纷、保证承运人、运输车辆及所装载瓜菜的安全和通行无阻。

4.3运输车辆一般由乙方负责调派。甲方可向乙方推荐本地承运人但须保所荐承运人的商业信誉和承运车辆的车况良好，适合承运乙方本次所订购的瓜菜。

#### 第五条费用支付及结算方式

5.1乙方应在每次下单的当天，根据双方核定的费用总计以电汇、转账或现金方式支付给甲方（特殊情况下可放宽至乙方收货后的十天之内）

5.2甲方委托乙方代销瓜菜时，乙方只需担保货款的及时回收，而无须承担任何费用支出。瓜菜销售完毕后，乙方应在十天内向甲方支付其所得的全部款项。

#### 第六条甲方的违约责任

6.1甲方所交货物的品种、数量、品质、质量或包装明显不符合双方确认的标准，甲方应向乙方支付货款总值\_\_\_\_\_ %的违约金并赔偿乙方相应的损失。

6.2甲方未能在规定的的时间和规定的地点按质、按量交货而造成逾期交货，乙方有权提出折价处理或拒收全部瓜菜，并要求甲方承担乙方因此多支付费用和全部损失。

6.3因装车人员组织不力而延误时间造成损失或因收购、装车引发当地民事、交通纠纷而造成损失，甲方应承担因此而造成的所有费用支出和相应的损失。

第七条本合同一式两份，双方各一份，其他事项可另行协商。

甲方（盖章）\_\_\_\_\_ 乙方（盖章）\_\_\_\_\_

代表（签字）\_\_\_\_\_ 代表（签字）\_\_\_\_\_

## 最新订房合作协议(7篇)篇三

出租方：\_\_\_\_\_（以下简称甲方）

根据甲、乙双方在自愿、平等、互利的基础上，经协商一致，为明确双方之间的权利义务关系，就甲方将其合法拥有的房屋出租给乙方使用，乙方承租甲方房屋事宜，订立本合同。

一、房屋地址：星宫巷19号2层3号，合计使用面积平方米，用于普通住房。

### 二、租赁期限及约定

1、该房屋租赁期原则上为长期，但每2年续签一次合同。  
自\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日起至\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日止。

2、房屋租金：每年 元，一次性付清，先付后用。

3、乙方向甲方承诺，租赁该房屋仅作为普通住房使用，不得转租和违法使用。乙方负责交纳物业管理费，水、电费及其

他费用。如乙方需装修，费用自负。

4. 如政府征用拆迁，甲方可提前终止租房合同，各类政策性补助与乙方无关。

5. 未尽事宜，双方协商决定。

### 三、乙方违约的处理规定

在租赁期内，乙方有下列行为之一的，甲方有权终止合同，收回该房屋，乙方应向甲方支付合同总租金20%的违约金，若支付的违约金不足弥补甲方损失的，乙方还应负责赔偿直至达到弥补全部损失为止。

(1) 未经甲方书面同意，擅自将房屋转租、转借给他人使用的；

(3) 擅自改变本合同规定的租赁用途或利用该房屋进行违法活动的；

(4) 拖欠房租累计一个月以上的。

四、本协议一式两份，甲.乙各执一份，签字后即行生效。

甲方签字： 乙方签字：

联系方式： 联系方式：

20\_\_年 月 日 20\_\_年 月 日

## 最新订房合作协议(7篇)篇四

购货单位： \_\_\_\_\_ 以下简称甲方；供货单位： \_\_\_\_\_ 以下简称乙方。

经甲乙双方充分协商，特订立本合同，以便共同遵守。

## 一、产品清单及付款方式

1. 产品清单及价格：各型号、各规格的建筑材料、厨卫用具。甲方承诺每年向乙方进货额不低于人民币200万元，乙方承诺以市场优惠价格向甲方供货。

### 2. 付款方式：

在货运到甲方指定仓库后，甲方向乙方支付货款总金额的\_\_\_\_\_%，若延期付款，甲方每天向乙方缴纳延期额的千分之一作为罚金。

## 二、交货时间及地点

1. 交货时间：由甲乙双方协商指定，若延期交货，乙方每天应向甲方缴纳千分之\_\_\_\_作为罚金；因不可抗力所导致的交货、服务及付款延迟等按照《\_\_\_\_\_》合同法有关条文处理。

2. 交货地点：送货至甲方指定仓库，运输费用由甲方承担。

## 三、相关权利和义务

1. 甲方在合同期限内履行付款责任
2. 乙方有权按合同要求甲方支付相应款项
3. 乙方按合同如期交货给甲方

## 四、争议

双方本着友好合作的态度，合同履行过程中发生的违约行为进行及时的协商解决，如不能协商解决可通过法律诉讼解决。

## 五、其他

1. 本合同一式两份，双方各执一份

3. 其他未尽事宜由双方协商解决。

4. 甲方向乙方支付的货款直接转入乙方指定的账户(户名：\_\_\_\_\_号：\_\_\_\_\_，开户行：\_\_\_\_\_ )。

5. 本合同期限自\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日至\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日止。

## 最新订房合作协议(7篇)篇五

乙方：身份证：

### 第一条 经营范围及特别约定

1、甲方授权乙方在 省 市 （区县）双方确认的区域范围内经营取派件（操作区域明细见附件），乙方不得超出此区域经营业务，业务经营范围不得超过甲方营业执照的经营范围。乙方变更、新增经营场所以及在甲方的备案信息发生变化时均需及时（最迟两日内）书面通知甲方。

2、在本合同约定范围内从事业务，乙方作为独立的法律主体进行活动，独立核算、自担风险、自负盈亏。

### 第二条 合同变更、终止和续签

1、本合同自\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日起至\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日止。

2、本合同签署后按规定或约定时间内乙方须将风险保证金、首次物料费入甲方指定账号，如违反则视同合同未生效。



3、在合同正常执行期间，如乙方提出终止或变更，需提前30天书面通知甲方，并继续保障操作，最长不超过30天。甲方确定乙方停止操作后，在30天内与乙方清理完毕所有的账务。如乙方故意拖欠甲方费用，自停止货物操作之日起，每日按甲方提供的欠款数额收取乙方千分之三的滞纳金。

4、双方终止合作并解决完所有争议后，甲方抵扣乙方所欠费用后将剩余的39%保证金、于30个工作日内无息返还乙方。

5、合同签订后，若乙方在合同生效协议时间内仍不能运作的，甲方有权终止本合同。

6、合同期满后，甲方在同等条件下，优先选择乙方为甲方的加盟承包商。

### 第三条 相关费用及支付

1、乙方在签订合同后当日内向甲方支付人民币\_\_\_\_\_元作为保证金，以确保乙方对本合同的履行。双方合作中，甲方有权根据业务量要求乙方增加保证金，按日均到付代收金额的3倍增收，但最高不超过月代收货款总额的50%。

2、甲方有权要求乙方规范经营，维护快递的声誉，如果出现丢件，损坏件，不及时派送，以及引起客户投诉的，甲方有权让乙方承担相应的费用，或从保证金中扣除。

5、乙方在签订合同后\_\_\_\_日内向甲方支付运营所需的物料费\_\_\_\_\_元。

### 第四条 双方的权利和义务

1、甲、乙双方在开展门到门服务中，应遵守国家法律、法规，维护“快递”的形象、声誉，切实保障双方的利益，严格保守商业秘密。

2、甲方对乙方的工作人员进行培训、指导，提供相关资料，配合指导使用相关软件、系统等；乙方必须遵守甲方制定的操作规定、考核要求和服务规范等，如乙方达不到甲方规定的质量标准，甲方有权单方解除本合同或在本合同指定区域内，甲方可增设加盟商，该加盟商须与甲方直接签订加盟合同。

3、乙方须接受甲方统一管理与业务指导，并承诺无条件实施约定服务区域内的派送（详见附件），及时、高效完成甲方赋予的任务，乙方不得以任何形式与理由加以拒绝或延迟派件义务。

6、乙方使用甲方工作单承揽的业务，必须通过甲方承运，不得通过其它快递公司或货运代理承运；除到付运费和代收货款外，送货方不得向收货人收取任何费用。

6、乙方对消费者的投诉应当及时处理，对造成消费者权益损害的，应及时采取补救措施。因乙方的原因，消费者直接向甲方投诉的，甲方认为乙方确有过错，甲方直接向消费者偿付的，甲方有权直接从保证金中扣除。

7、因乙方或其职员故意或过失行为给乙方造成损失，或者存在其雇员违法或侵害他人权利的行为，由乙方自行承担法律责任，与甲方无关。如因此使甲方的合法权益受到损害，乙方应承担全部赔偿责任，甲方有权解除合同并向乙方追偿。

8、在本合同有效期内，乙方应及时向甲方披露所涉及的诉讼或仲裁及其他对甲方有重大影响的信息。乙方故意提供虚假信息或隐瞒重要信息，致使甲方遭受经济损失的，甲方有权解除本合同，乙方已支付的保证金不予返还，并有权要求其赔偿甲方所造成的损失。

9、乙方的经营风险、法律责任和所加盟经营区域的. 业务开发等均由乙方承担，甲方不承担任何有关或相关连带责任。

10、在本合同有效期内及终止后，乙方及其雇员未经甲方书面同意，不得披露、使用或允许他人使用其所掌握的甲方的商业秘密。

## 第五条 结算条款

2、到付款、派送费、保险费、到付款税金，甲方每月与乙方结算一次，结算周期为x日。

3、结算业务时，如发生价格纠纷、服务质量纠纷、服务事故等情况，责任双方已协商一致的应在本月结算完毕。如果纠纷、事故未能解决或双方未能取得一致意见则相关问题件的费用结算顺延至纠纷、事故解决后再行结算，最迟不超过结算期满后1个月，不得影响其它正常件的结算。

4、乙方购买甲方工作单、物料、装备时，应先将款项存入甲方网银账户，甲方确认到款后再行发货。

5、乙方账户 户名： 开户行： 帐号：

## 第六条 违约责任

1、乙方未按合同约定时间将风险保证金、网络结算预付款等费用支付给甲方以及签约后\_\_\_\_日内仍不能运作的，甲方有权终止本合同，乙方按照保证金的50%承担违约责任。

2、乙方应妥善保管甲方的运单，每丢失一份乙方应向甲方支付20元单的违约金，如因此给甲方造成损失的，由乙方承担全部赔偿责任。已派送货物乙方不能按规定返回签收单的，乙方承担50元单的违约金，造成甲方无法收款的，甲方的损失由乙方承担。

3、乙方使用甲方工作单承揽业务，若未通过快递转运的，乙方支付甲方违约金500元-1000元。

4、乙方不能按照规定返回到付款、代收款的，甲方将根据200元天的标准进行处罚。超过2天未返款的，甲方暂停合作；超过7天未返款的，甲方有权解除合同，并扣除保证金不予返还。

5、因派送方责任造成货物延误、丢失或破损的，严格按照《网络管理手册》的相关规定确定责任及赔偿，责任方在事故发生之日起\_\_\_\_日内按照裁定的应赔付总额赔偿给受损方，延期赔偿的，每迟延一天支付给损失金额1%的滞纳金，超过15天没有赔偿的，甲方有权解除合同，并扣除保证金不予返还。

6、双方共同遵守甲方制定的考核标准和操作要求，如考核不达标或操作不能达到的应在一周内整改，一个月内仍不达标，对方可单方终止合同，并无需向对方进行赔偿或补偿。

## 第七条 风险转移

货物交接后，由接收方对货物的安全（包括但不限于：破损、丢失等）承担全部赔偿责任。

## 第八条 争议解决

双方发生争议协商解决，如协商不能解决的，任何一方可向甲方注册地人民法院提起诉讼。

## 第九条 附则

1、本合同附件以及甲方在管理过程中公示的各项管理规定和发文是本合同的有效补充，与本合同有同等法律效力。

2、本合同未尽事宜，双方可以协商附加，所附合同与本合同具有同等法律效力。

3、本合同一式两份，具有同等法律效力。

甲方： 乙方：

甲方代表： 乙方代表：

签约日期： 签约日期：

甲方地址： 乙方地址：

## 最新订房合作协议(7篇) 篇六

贷款人：(以下简称甲方)

借款人：(以下简称乙方)

借款人为了进行技术改造，增添和更新生产设备，向贷款人申请出口商品生产中短期贷款。双方根据国务院颁布的《借款合同条例》协商签定本合同并共同恪守 下列条款。

### 一、贷款金额

本合同项下最高金额为人民币 万元。

### 二、贷款期限

本合同项下贷款期限为自 年 月 日起至 年 月 日止。

### 三、贷款用途

本合同项下贷款属于固定资产贷款性质，借款人限于\_\_\_\_\_。

### 四、贷款利率及利息计收

1. 本合同项下为月息 ‰(一个月按30天计算)。
2. 贷款使用期间，若中国人民银行或中国银行总行调整贷款利率，本合同规定利率将作相应调整。
3. 本合同项下贷款利息按季计收，每季最后一个月二十日为结息日。
4. 贷款利息由贷款人在结息日主动从借款人在贷款人及其分支、机构开立的专用基金存款户中收取。

## 五、贷款支用

1. 用款计划：
2. 本合同项下贷款，借款人应按照上述所列使用时间支用，如有改变，应事先征得贷款人同意。
3. 借款人未向贷款人提出改变支用时间的申请并取得贷款人的同意，其超过本贷款合同所列使用时间支用贷款金额的一部或全部时间，应视为自动取消，未支用金额不得再继续支用。
4. 借款人在支用贷款时，应在实际支用日三个工作日前向贷款人提交有关借款凭证，贷款人凭以发放贷款。

## 六、贷款偿还

1. 还款计划。
2. 本合同项下贷款应按上述所列还款计划偿还。由于客观原因借款人不能按期归还，借款人应向贷款人提出展期申请，经贷款人同意后，才能延期偿还。
3. 借款人以贷款项目税前新增利润归还贷款。

## 七、贷款保证

本事同项下的贷款由\_\_\_\_\_出具的无条件不可撤销担保书作为 偿还贷款的保证。

## 八、违约及违约处理

### (一) 违约

借款人发生下列情况中一项或数项时即构成违约。

(1) 借款人不能按本合同及贷款申请书所列的还款计划偿还贷款本息。 (2) 借款人未按规定用途使用贷款。

(3) 借款人所投资的项目在贷款期内由于任何原因“关、停、并、转”。

(4) 借款人其他违反合同的行为。

### (二) 违约处理

借款人构成前款违约行为，贷款人有权按下列一项或数项规定处理。

(1) 以书面通知借款人，告知其违约问题，并责成限期采取有效措施，纠正 违约情况。

(2) 对借款人未按规定用途使用的，挤占挪用贷款，在本合同规定利率基础 上加收利息100%。

(3) 对借款人未按规定期限偿还贷款，贷款人对逾期部分的贷款在本合同规 定的利率基础上加收利息30%。

(4) 停止发放本合同项下的全部贷款或尚未支用的贷款余额。

(5)提前收回本合同项下的部分或全部贷款本息，由贷款人从借款人专用基金帐户中主动扣收。或采取贷款人认为必要的其他措施，追索未偿付的贷款本息。(6)向担保人追索未偿还的本合同项下的全部贷款本息。

## 九、合同的生效、变更及解除

1. 本合同经借款人、贷款人双方签章后生效，在贷款本息全部清偿后自动失效。
2. 除由于贷款违约原因外，借款人或贷款人任何一方要求变更或解除合同，应商得另一方同意，双方未协商一致前，本合同仍然有效。
3. 本合同所依据的国家有关规定发生了变化，合同双方应对本合同作相应的修改、变更或协议解除。

## 十、其他

1. 本合同项下贷款项目的贷款申请书是本合同不可分割的附件，其所列条款与本合同项下的有关条款享有同等法律效力。
2. 借款人保证向贷款人按月提供有关计划、统计、财务会计报表及其他有关资料。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_乙方(公章)：\_\_\_\_\_

## 最新订房合作协议(7篇) 篇七

地址：

为了更好地繁荣我国新闻事业，经中国新闻社授权，中国新闻社图片网络中心(以下称甲方)与(以下称乙方)，就甲方向乙方提供图片，用于乙方在《\_\_\_\_\_》上的刊载使



用之合作事项，达成以下协议。

## 第一条、 合作内容：

1.1甲方授权乙方从中国新闻图片网上下载并在《  
\_\_\_\_\_》上刊载使用中国新闻社新闻图片。

## 第二条、 双方的. 责任和义务

### 甲方的责任和义务：

2.4甲方负责支付摄影作者稿费，乙方不与摄影作者发生稿费支付关系；

2.5甲方如在稿件传输手段方面有任何变更，须及时通知乙方。

### 乙方的责任和义务：

2.8 乙方将图片用于其他商业用途须经过甲方另行授权；

银行：

户名：

帐号：

## 第三条 协议的生效变更与解除

3.5 本协议与国家法律相抵触时，应依照国家法律法规，变更本协议；

3.7 本协议的备忘录或者附件与本协议拥有同等的法律效力。

## 第四条 其他

4.2 本协议一式四份，甲乙双方各持两份，具有同等效力；

4.3 未经对方许可，甲乙双方都不得将本协议内容透露给第三者。

20xx年\_\_月\_\_日 20xx年\_\_月\_\_日

在实际中，签订合同一定要慎重，有合同引起的纠纷那是数不胜数，因此为了维护自己的合法权益，大家需谨慎。如果您有其他问题，欢迎咨询华律网专业律师。