2023年交付准备工作计划(大全7篇)

做任何工作都应改有个计划，以明确目的，避免盲目性，使工作循序渐进，有条不紊。优秀的计划都具备一些什么特点呢？又该怎么写呢？下面是小编整理的个人今后的计划范文，欢迎阅读分享，希望对大家有所帮助。

交付准备工作计划篇一

尊敬的××先生/女士：

您购买的××项目×栋×单元×号房屋已经具备合同约定的交付条件。根据贵我双方签订的《商品房买卖合同》，请您携带以下资料，于××年×月×日×时至×时前往××办理交付手续：1、……2、……3、……如您确需调整交房时间，，可事先与我公司售楼中心取得联系，并以书面方式告知我司，以便我司重新安排时间，更好的为您服务。另提示您注意：本通知书的发出表明我司已按照《商品房买卖合同》的约定履行了房屋交付义务。且依照相关法律规定与合同约定，该房屋毁损、灭失的风险及相关的物业服务费、采暖费、水电费、××等所有费用自《商品房买卖合同》及本通知书中确定的交付使用之日(即××年×月×日)起由您承担。故请您尽快办理交付手续，以免权利受损。

我公司联系人：×××，电话：×××××××

特此通知。

××有限公司

××年×月×日

交付通知书

交付准备工作计划篇二

1、负责维护与客户及供应商的合作,挑选合适的项目场地

2、负责整个部门项目的整体运营及把控

3、负责各活动费用预算及核算的审批

4、协调本部门与其它部门的协作事宜

5、负责整个活动运营的排期制定

6、对各项目的’总结及如何提升销量的方式方法。

1、大学本科以上学历,2年以上相关工作经验;

2、熟练掌握和运作活动整体流程及执行经验;

4、出色的业务执行能力及良好的服务意识,具备项目执行管理经验;

5、性格开朗,工作踏实,有进取心和责任心,富有工作热情及接受挑战的信心。

6、较好突发事件处理能力,具备出色的团队配合能力和组织协调能力;

交付准备工作计划篇三

2、负责客户需求管理,并协助市场和售前团队维护客户关系;

3、负责项目相关外购合作伙伴维护运营,为项目有效实施落地提供外购支持;

4、负责协助咨询团队对项目的投标及合同提供建议,识别风险和问题;

5、按照公司流程规范及财务管理要求进行项目实施;

6、关注团队整体能力提升,主动参与项目管理知识、经验、能力、流程改进等方面的工作交流。

7.具有政府类大项目交付经验者优先。

交付准备工作计划篇四

职责:

*向物流企业推广斯堪尼亚牵引车。

*收集目标区域内物流企业客户信息，对客户进行周期性销售拜访。

*根据制定的销量目标，完成月度、季度和年度销售任务。

*每周按时向公司管理层上报拜访报告和下周拜访计划。

*寻找市场上存量进口车车辆信息，开发售后市场业务。

*根据公司制定的收款要求，向客户催收车辆销售款和售后服务款项。

任职要求:

*大专及以上学历，25岁以下;

*性格开朗，主动性强，工作态度积极，热爱汽车销售工作，有驾驶证并驾驶熟练;

*有较强的事业心，勇于面对挑战;

*良好的沟通和表达能力、应变能力和解决问题的能力及逻辑思维能力，心理素质佳;

*良好的团队协作精神和客户服务意识，有机械或汽车行业工作经验者优先;

*能适应长期出差;

交付准备工作计划篇五

甲方：

乙方：

甲乙双方本着互惠互利、共同受益的原则，经过友好协商，根据《中华人民共和国民法典》的有关规定，就房屋使用事宜，在互惠互利的基础上达成以下协议，并承诺共同遵守。

1.甲方同意将其位于____市____路____号学生公寓（不少于____间学生宿舍）交给乙方，供乙方用于学生住宿。

2.房屋内现有设施：_____。

1.使用期限_____年，从_____年_____月_____日起至_____年_____月_____日止。

2.任何一方欲延长使用期或提前解除协议，须提前_____个月通知对方，由双方诚意协商，友好解决。但如乙方仍要继续租用，甲方只能提供学生公寓____层房间，使用价格不变。

学生宿舍的使用费用为____元每间每年，总金额按实际房间数计算（厕所、卫生间、门房等提供使用，不另外收取费

用）。

1.协议生效后____日内，乙方先支付使用费用____万元。

2.余款按实计算后在_____年_____月_____日前全部付清。

3.甲方收到使用费用后向乙方出具正式发票。

1.甲方利用现有管网向乙方提供学生生活等正常的水、电供应。

2.乙方每月按时向甲方缴纳实际使用的电费（按表计量），价格为____元每度。

3.水费已经包含在使用费用内，不再另付。

甲方须向乙方提供房屋的平面图及其它有关资料。

乙方可以根据使用需要进行水，电及建筑设施的改造，装修，但不得自行改变房屋主要结构。改造，装修费用和零星维修费用由乙方自行承担，大维修（含屋顶拾漏）由甲方负责。

1.学生生活所需的洗浴、饮食供应均按照甲方有关规定办理，价格实现市场化。甲方保证学生宿舍的开水供应，价格为____元每瓶，由学生自行购买。

2.甲方为整个学生公寓单独开门。学生管理，学生公寓保洁，安全等工作由乙方负责。

双方应当全面履行本协议书约定，任何一方违约的，均应向守约方支付违约金人民币_____元（大写：___）；违约金不足以弥补守约方损失的，违约方还应当赔偿守约方遭受的损失，而且守约方有权提前解除或终止本协议书。

1.甲方向乙方陈述和保证如下：

（2）本协议自签订之日起对其构成有约束力的义务。

2.乙方向甲方陈述和保证如下：

（2）本协议自签订之日起对其构成有约束力的义务。

1.在本协议履行过程中，如因不可抗力导致活动终止或带来损失，甲乙双方各自承担自己损失，互不承担违约责任。

2.任何一方因遇到不可抗力致使全部或部分不能履行或迟延履行本协议的，应自不可抗力事件发生之日起_____日内，将不可抗力情况以书面形式通知另一方，并自不可抗力发生之日起_____日内，向另一方提交导致其全部或部分不能履行或迟延履行的证明。

任何一方没有行使其权利或没有就对方的违约行为采取任何行动，不应被视为对权利的放弃或对追究违约责任的放弃。任何一方放弃针对对方的任何权利或放弃追究对方的任何责任，不应视为放弃对对方任何其他权利或任何其他责任的追究。所有放弃应书面做出。

1.本协议适用中华人民共和国有关法律，受中华人民共和国法律管辖。

2.本协议执行期间，如遇不可抗力致使协议无法履行的，双方应按有关法律法规规定及时协商处理。

3.本协议各方当事人对本协议有关条款的解释或履行发生争议时，应通过友好协商的方式予以解决。双方约定，凡因本协议发生的一切争议，当和解或调解不成时，选择下列第____种方式解决：

（1）将争议提交____仲裁委员会仲裁；

（2）依法向____人民法院提起诉讼。

1.本协议可根据各方意见进行书面修改或补充，由此形成的补充协议，与协议具有相同法律效力。

2.本协议自各方的法定代表人或其授权代理人在本协议上签字并加盖公章之日起生效。各方应在协议正本上加盖骑缝章。

3.本协议一式____份，具有相同法律效力。各方当事人各执____份，其他用于履行相关法律手续。

甲方：

乙方：

交付准备工作计划篇六

甲方：

乙方：

经自愿协商达成一致,甲方将自己合法拥有的一块土地房屋的使用权转让给乙方，双方就土地转让相关事宜达成以下合同条款,以资共同遵守:

第一条转让土地的基本情况

转让土地/房屋（以下简称该土地）位于_____。

第二条转让价格

双方商定该房屋转让价格为(人民币)大写（人民币）。人民币_____元整（大写：____佰____拾____万____仟____

佰____拾____元整）。

第三条付款方式

双方一致同意购房款由乙方一次性向甲方支付人民币_____元整（大写大写：____佰____拾____万____仟____佰____拾____元整）。收款时乙方应向甲方出具收据。

第四条土地转让

交付土地后，上述土地以及土地上的房屋的占有、使用、收益、处分权归乙方行使，甲方不再享有该房的任何使用权利和义务。

第五条甲方的承诺保证

1.甲方保证自己对该转让房屋拥有处分权，转让该房屋不存在法律上的障碍。

2.甲方保证该转让房产不涉及第三方的权利。

3.甲方保证不得违反本合同约定。

第六条乙方的承诺保证

本协议签订后，如因乙方原因解除协议，乙方应当向甲方支付总房款百分之五的违约金。

因该房屋所发生的_____年____月____日后的产权纠纷和财务纠纷由乙方承担全部责任。

第七条本合同未尽事宜，由双方另行协商，并签订补充协议，补充协议和本合同具有同等法律效力。

第八条本合同一式二份，甲、乙双方各执一份，具有同等效

力。本协议自签订之日起生效。

如甲方，乙方有权选择下列任一种方式处理：

甲方：

乙方：

交付准备工作计划篇七

投资置业集团有限公司：

我们系购买了贵公司开发的位于南京市浦口区泰山街道桥北村幸福美地花园的的业主，现就贵公司与我们签订《商品房预售合同》后未按合同如期交付商品房一事，郑重致函贵公司：

一、关于贵公司的义务

根据我们与贵公司签订的《商品房预售合同》第六条，贵公司应于x年12月31日前将房屋交付给业主;如贵公司迟延交付该商品房的，应承担下列违约责任：按已收价款的中国人民银行同期商业贷款基准利率计算的迟延期间的利息，向购房者支付违约金，从最后交付期限之第二日起算至实际交付之日止。同时，契约约定如贵公司逾期交付房屋的，经本人催告后90天内仍未履行的，本人有权解除该契约;并按下列约定清理和结算：按照中国人民银行同期商业贷款基准利率计算，购房者可要求贵公司按照总价款在商品房预售合同签订之日起至本合同解除之日止同期利息的1倍赔偿损失。本合同另有定金的，还应双倍返还定金。

上述合同贵公司与我们均签字盖章并已合法有效。

根据x年6月1日起实施的《商品法销售管理办法》第三十条第

二款，需要延期交付商品房的，房地产开发企业应当及时告知买受人。

然而，时至x年12月31日，贵公司未按照合同约定时间交付房屋，已经构成违约，侵犯了业主的合法权益。直到本催告函发出之时，贵公司也从未将迟延交房的事实、原因以及何时交房主动告知过业主;对于通过电话询问或当面询问的业主，也始终没有给予明确统一的、令业主理解和满意的答复，严重侵犯了购房者作为消费者的知情权。

二、我们的意见和要求

鉴于以上事实，我们提出如下意见和要求：

1、贵公司须在接到催告函后两日内以书面形式告之业主延迟交房的真实原因，向我们做出解释和说明，并提供相关证据。

2、贵公司须在接到本催告函后两日内安排交房的准确时间，如仍不能确定准备的交房时间，贵公司须以书面的形式告之众业主仍延期交房的真实原因。

3、贵公司应按照商品房买卖契约中规定的延期交付违约责任条款支付相应的违约交付赔偿金，该违约赔偿金按每十天作为一个支付进度支付，此后的违约金，按月支付，直到贵公司实际交付房屋。

4、希望贵公司在保证质量的前提下，将房屋顺利交付。贵公司在交房时，必须保证小区水、电、气接通到户，消防设施、基础公共设施、基本道路和绿化符合商品房买卖合同的约定，给广大业主提供一个适合居住的良好环境。

希望贵公司在接到本催告函后能慎重考虑业主们提出的要求，进行稳妥处理。 我们希望贵公司能就相关事项做出书面明确答复，以便尽快以友好协商的方式予以解决，否则我们将按

合同规定的条款向贵公司主张违约责任。

此致!

业主：