

# 2023年矿山开采投资合同(实用5篇)

劳动合同是劳动者与用人单位之间约定劳动关系的书面协议，是保障劳动者权益、维护用人单位合法权益的重要法律文件。那么大家知道正规的合同书怎么写吗？下面我就给大家讲一讲优秀的合同该怎么写，我们一起来了解一下吧。

## 矿山开采投资合同篇一

甲方：

乙方：

依照《合同法》《公司法》及其它有关法律，行政法规，在\_\_\_\_合有限责任公司下属\_\_\_\_井硐铅锌矿山开挖施工承包给乙方打硐开采施工，特订立本合同，希双方遵守约定。

### 一、协议内容

甲方有\_\_\_\_公司\_号井铅锌矿硐承包给乙方打硐开采，由乙方负责组织人员进行施工，甲方按人工掘挖井硐和人工开采方式及所有附属工程。现经甲、乙双方协商一致，由甲方承包给乙方施工，甲方按吨位和矿硐进尺m计算的方式承包给乙方，按月计价支付全部施工打硐采矿款。

### 二、承包范围：

甲方在\_\_\_\_公司所承包的所有范围内，如出现区域山林权属纠纷，造成一切投资损失由甲方全权负责赔偿给乙方。

### 三、劳务费单价和结算

1、掘井打洞按米计价：施工工序，打眼放炮，装运弃出到弃土场，每米单价含出洞口运距40米内，在每月底对当月施工

量进行收方计价，次月5日内付清。如甲方不按时付清工程计价款项或延迟收方计价付款时间，造成乙方损失，乙方有权停工并向甲方索赔所有损失。此单价在铅锌每米吨1.4万至2万元内，以后随着物价，随行就市，双方协商涨跌调价。

2、甲乙双方计价依据，以双方现场派住的管理人员签字为依据计价。

#### 四、管理方法

1、甲方负责协调周边关系，处理协调一切纠纷和地方人、畜、路、自然和谐安全，配合好乙方全面施工工作。乙方负责全面施工生产工作，教育施工人员安全生产，文明施工。

2、在生产过程中乙方的上岗人员必须进行安全教育。乙方应当高度注意安全事故存在的隐患，出现隐患及时排除。乙方进入矿山打眼放炮人员，必须由熟练人员进行，不得聘请无技术的人员进行打眼炮工作。

乙方应指派专业人员排除危石，仔细观察地质构造情况，及时排除可能出现的崩塌事故，确保施工人员的生命安全。如出现工伤安全事故的责任，由甲乙双方按有关规定赔偿和处理工伤事故的费用。

3、开采所需的爆破物品和所有机械设备和材料，由甲方负责采购提供给乙方使用，为了不影响乙方生产，甲方保证按时提供爆破物品给乙方使用。乙方使用的炸材按实际使用的数量在工程款中扣回支付甲方。其它由甲方负责。

4、甲方作为矿山业主，对提供给乙方劳务承包开采范围的矿点具备矿开采的合法手续，并负责保证乙方进入矿区的三通一平工作。为乙方生产提供方便。劳务承包合同范文节选！

5、因甲方造成乙方施工时停工待料和甲方协调不力，出现停

工待班，造成的所有损失由甲方负责赔偿给乙方。每个人停班务工费按120元/天和赔偿其它所有损失。

五、因开挖时损害山林、草、树木植被，环保、自然灾害、泥石流等损失由甲方自行负责，与乙方无关。

六、搭建各种设施，由甲方协调占用。如因协调不力造成损失，由甲方负责赔偿。

七、本合同期限为\_\_\_\_年，自\_\_\_\_年\_\_月\_\_日至\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_日止。在承包期满后，乙方与甲方继续延续合同。

八、甲方必须保持本硐区域的完整性，不得再转包给其它方。

九、违约责任：

希双方都遵从协议，履行约定条款。不能违约，若违约，违约方赔偿守约方一切损失，并处罚违约金30万元补偿给守约方。

十、本协议一式三份，甲、乙双方各持一份，送交公司一份，具有同等法律效力。

十一、未尽事宜，双方协商解决，另定补充协议。如协商解决未果，诉讼到合同签订地或乙方居住地法院裁决。

十二、本协议经甲、乙双方代表签字之日生效。劳务承包合同范文节选！

甲方代表：\_\_\_\_\_

乙方代表：\_\_\_\_\_

签约地点：\_\_\_\_\_

\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日

## 矿山开采投资合同篇二

甲方：

法定代表人：

公司地址：

乙方：

身份证号：

就乙方申请入股参与甲方的“××××工程”项目建设一事，甲乙双方本着平等、互利、自愿的原则，经双方协商一致，达成如下协议：

### 一、项目概况：

1、项目规模：本工程建设占地面积约66.7亩，计入容积率(不含车库)建筑面积约38000m<sup>2</sup>建筑占地面积约12367.6m<sup>2</sup>绿化占地面积约13602.1m<sup>2</sup>道路及其它占地面积约18481.3m<sup>2</sup>建筑密度约27.8%，容积率约0.885（含公共基础配套设施占地），绿化率约30.6%，建设楼层为多层（局部4+1层）楼房（注：以上指标均以通过审查后的施工图所注指标为准）。

2、建设周期：三年（20\_\_年6月—20\_\_年5月，能正常开工建设之日起计算，非甲方原因造成的延误工期顺延）。

3、项目总投资额：约15000万元

### 二、入股金额及利润分配比例：

乙方按照每股投入资金50.00（伍拾）万元起算（本合同约定时间内股金不计利息），乙方投入的资金同甲方进行风险共同承担的原则进行利润分配，具体按以下方法实施：

### 三、乙方投资款的支付时间及支付方式：

本协议签定后3日内将约定相应额度的款项一次性拨付至甲方的银行账户，甲方查证到账款项额度同本合同约定额度相符后即出具收款依据给乙方（甲方出具的收款依据作为乙方日后享受该项目利润分配的有效证件）。

### 四、乙方投资款及投资回报返还时间及方式：

1、返还时间：项目全部建成完工验收后6个月内一次性返还本金；甲方与施工单位结算完成后3个月内一次性分配利润。

2、返还方式：乙方可自由选择现金返还或房屋抵账两种方式（注：选择以房屋抵账方式返还的，签定本合同时甲乙双方另行签订房屋抵账协议）。

3、利润金额：乙方的最终利润是甲方扣除乙方应缴纳利润所得税后的金额。

4、甲方按本协议支付完清乙方的投资款及利润后，甲乙双方签署关于本项目的入股文件及资料自然失效。

五、乙方的投资仅限于该项目的建设，不涉及甲方公司的其他任何业务。

六、乙方不参与甲方该项目的任何日常及其它管理工作。

### 七、免责约定：

因“不可抗力”事件导致本合同无法履行和无法完全履行，双方协商解除本合同，双方均不承担违约责任。本合同所

称“不可抗力”是指受影响一方不能合理控制，无法预料或即使可预料到也不可避免且无法克服，并于本合同签订日之后出现的，使该方对本合同全部或部分的履行在客观上成为不可能或不实际的任何事件。此等事件包括但不限于自然灾害如水灾、火灾、旱灾、台风、地震，以及社会事件如战争（不论曾否宣战）、动乱、罢工，政府行为或法律规定等。

八、在履行本协议发生争议时，双方应按照互谅互让的原则协商解决，协商不成应按本合同约定通过法律途径解决。

九、本协议未尽事宜，双方可签订相应的补充协议，补充协议与本协议具有同等法律效力。

十、本协议一式二份，双方各持一份，具有同等法律效力。

十一、本协议经双方签字盖章后生效。

甲方：（盖章）乙方（签章）：

法定代表人（签章）：代表：

20\_\_年\_\_月\_\_日 20\_\_年\_\_月\_\_日

### 矿山开采投资合同篇三

甲方：

住址：

法人代表：

身份证号：

乙方：

住址：

法人代表：

身份证号：

风险提示：

合作的方式多种多样，如合作设立公司、合作开发软件、合作购销产品等等，不同合作方式涉及到不同的项目内容，相应的协议条款可能大不相同。

本协议的条款设置建立在特定项目的基础上，仅供参考。实践中，需要根据双方实际的合作方式、项目内容、权利义务等，修改或重新拟定条款。

甲、乙双方依据《中华人民共和国合同法》以及国家有关矿产资源开采和土地利用等相关法律、法规的规定，本着平等协商、互惠互利、合作共赢的原则。现就位于\_\_\_\_\_的\_\_\_\_\_合作开发事宜达成协议如下：

乙方将位于\_\_\_\_\_的合法承包地转让给甲方开采，开采年限为\_\_\_\_\_年，本合同合作项目总占地面积约为\_\_\_\_\_平方米，折合约\_\_\_\_\_亩。

矿的性质为\_\_\_\_\_，乙方承诺对此享有绝对的、合法的矿山权、矿产权及相关物权，并未就该矿山相关权利设立任何抵押、质押、担保，亦未出租给任何第三方，否则乙方愿意承担由此引起的全部后果。

风险提示：

应明确约定合作方式，尤其涉及到资金、技术、劳务等不同投入方式的。同时，应明确各自的权益份额，否则很容易在

项目实际经营过程中就责任承担、盈亏分担等产生纠纷。

1、乙方提供上述矿山资源作为与甲方进行合作开采开发矿山项目，本项目合作期限为\_\_\_\_年，自\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日至\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日。

2、在双方合作开采矿山期限内，乙方不得以任何理由擅自开采或者转让该矿山及矿产，也不得与其他方再进行任何形式的合作开发。

3、甲方负责项目全部开发资金、设备投入和协调各方面关系，确保矿山顺利开采。

4、合作开发期限内，甲方对矿山开采过程中，乙方应当确保进出矿山机械设备，运输车辆所需道路畅通无阻，如有矿山土地权属与邻近他人矿山边界之间的争议事项发生，乙方应当积极出面协调解决，甲方予以配合。

5、乙方以矿山相关资源作为合作基础获取固定回报，乙方应当积极协助甲方办理相关手续，并负责协助甲方看管矿山不被他人盗挖、盗采。

6、本项目合作期内，乙方不再投入任何资金用于该项目的开采开发，但乙方必须提供开发此矿山的权属证明及宗地图，负责按约定将场地移交给甲方。否则乙方须承担甲方为筹备本合作项目所产生的一切费用。

7、合作开采期内，如遇不可抗力或客观原因导致的开采期延长，本协议的合作期限亦相应顺延。

上述合作开发矿山项目中，利润按月分配，在每月的纯利润分配时，甲方占\_\_\_\_%，乙方占\_\_\_\_%，即按\_\_\_\_分成的方式进行利润分配。每月利润按纯利润分配，即除去开采成本（挖机费用、工人工资，车辆运输费用等）后的纯利润分配。

项目的日常开采经营由甲方成立专门的工程队负责实施，乙方不参与项目的日常经营管理。甲方负责全面的开采工作；乙方须积极起到协调、配合作用。

1、本协议未尽事宜，由甲乙双方另行签订补充协议，补充协议与本协议具有同等的法律效力。

2、若双方因本协议产生的纠纷，协商解决；协商不成的，应当提交\_\_\_\_\_仲裁委员会进行裁决。

3、本协议自双方签字或盖章之日起生效。

4、本协议壹式\_\_\_\_\_份，甲乙双方各执\_\_\_\_\_份。

甲方：（签章）

地址：

联系方式：

签约日期：\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日

乙方：（签章）

地址：

联系方式：

签约日期：\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日

## 矿山开采投资合同篇四

甲方自愿将合法拥有的资金以资金管理的方式委托给乙方，并由乙方作为受托人按照本协议约定的方式对资金进行经营，以期最大限度获取收益。

## 乙方资金管理的基本情况

：乙方将资金用于\_\_\_\_\_。

## 甲方的出资

甲方均需以人民币现金的形式出资。甲方委托管理资产金额人民币共\_\_\_\_\_元，大写：\_\_\_\_\_。甲方应于签订本协议当日将款项全额付至乙方指定银行账户(乙方账户名：\_\_\_\_\_；开户银行\_\_\_\_\_；帐号：\_\_\_\_\_ )。

## 甲方的权利和义务

甲方有权了解委托资产的管理、使用及收支情况，但在行使该权利以不影响乙方正常管理和运作委托资产为限。甲方应保证其对委托资产，有完全的权利进行处理，且委托资产投入本合同约定的投资领域并不会导致任何法律纠纷。对乙方以及处理资产管理事务的情况和资料负有依法保密义务，未经乙方同意，不得向任何人透露。

## 乙方的权利和义务

乙方在符合有关法律规定的基础上，有权依据本协议约定以自己的名义管理、运用和处理资金，亦可以对委托资产进行经营管理，并保障其以诚实信用、谨慎勤勉的原则管理和运用委托资产，保证资金安全。乙方承诺将受委托管理资产定向投资于公司合作的指定项目。为扩大委托资产规模，增加投资回报收益，乙方有权批准吸收新的委托人加入，其他委托人不得阻扰。

## 收益与分配

1、本协议甲方享受月利率为 %，在扣除相应手续费后支付给甲方指定账户。但本协议委托资产全额退回后不再享受月利率。

2、本协议甲方享受乙方公司纯利润 %分红，只分红一年，于第二年年终参加分红，具体按甲方出资股份计算。

## 税费的承担

本协议项下的委托资产承担相应的税费，按照法律、行政法规和国家有关部门的规定办理。

## 退出及清算

甲方出资后，不得要求退回出资，除有下列情况之一出现：乙方决定终止委托经营；经甲、乙双方协商一致同意；因行政机关、司法机关或其他国家机关的法律行为，导致本委托资产管理不能正常运营。委托资产的清算人由乙方担任，清算人在本协议终止后，开始进行清算活动，出具清算报告，对委托财产收益进行分配。

## 保密

受托人和委托人应就投资资产及相关信息承担保密责任。除法律、法规的规定和本协议另有约定外，未经任何一方书面同意，不得以任何方式泄露和利用该信息。各方当事人均应当持续保密义务，保密义务不因本协议解除、终止而终止。

## 争议解决方式

因本协议而产生或与本协议有关的一切争议，如经友好协商未能解决的，应向乙方所在地人民法院提起诉讼。

## 其他

本协议一式两份，甲乙双方各执一份。本协议自甲方投资全部划入乙方开设的指定账户之日起生效。有效期自———年——月——日至———年——月——日止。

本协议未尽事宜，由甲乙双方协商解决，也可以签订补充协议作为本协议的组成部分， 与本协议有同等法律效力。

甲方：（签章） 乙方：（签章）

法定代表人： 法定代表人：

年 月 日 年 月 日

## 矿山开采投资合同篇五

甲方：身份证号：

乙方：身份证号：

经甲乙双方协商一致，依据诚实守信和公平公正原则，订立居间服务合同如下，以资双方共同遵守。

一、居间事项甲方现面向中华人民共和国内地客户开展\_\_\_\_\_类项目投资事项，并获知乙方能够提供内地相关客户信息且能够帮助甲方完成投资。现甲方委托乙方寻找介绍拥有合适项目的资金需求方，协助甲方达成项目合作意向及投资意向。乙方接受该居间委托，并严格履行，已达成双方目的。

### 二、居间人权利与义务

1、乙方在接受委托时，可向第三方表明其为甲方的居间人，并可以向第三方介绍甲方投资项目的相关情况。

2、乙方应认真完成甲方所委托居间事项，积极为甲方寻找机

会，并为甲方及相关相对人签订协议提供联络、协助及撮合等服务。

3、乙方在代理甲方所托事项过程中，因甲方过错造成其损失时，乙方有权要求甲方赔偿其损失。

4、乙方对甲方所投资项目及款项不承担任何的担保责任。甲乙双方的关系仅为居间关系，不适用其他劳务关系相关约定或规定。

### 三、居间报酬风险提示：

投资协议最重要的部分便是出资问题，因此一定要在协议中载明出资的方式，以此方式认缴的出资额是多少，确定该出资额所占的出资比例等。其中，最为重要的是，出资实际缴付的时间确定。实践中不乏有投资人在签订出资协议后，因各种原因而迟迟不予缴付出资，从而导致整个合作项目进程延缓。若未在协议中对此约定，或使迟延履行出资义务人逃脱责任。

1、若乙方促成由\_\_\_\_项目持有方（借入资金意向的第三方）与甲方达成相关合作及投资意向，甲方按照实际投资额度的\_\_\_\_%向乙方支付居间报酬，该报酬在甲方或甲方所寻找的其他投资主体向相对人支付款项前予以支付。

2、若甲方未能按时支付酬金，除应与支付外，还应以未支付款项额度为基数，以日\_\_\_\_分之\_\_\_\_向乙方支付滞纳金。

3、本合同项下的项目合作资金及投资资金在相对第三方使用完毕后，仍需使用并与甲方签订续用合同的，本居间服务合同视为续展，酬金费用按照\_\_\_\_%支付。

### 四、违约责任风险提示：

为避免发生潜在风险，合同各方将违约责任条款作出明确约定，就会使签约人谨慎签约，全面系统的估计自己的履约能力，防止签约人故意违约，提高签约人履行合同的自觉性，并在履约过程中积极按合同约定履行义务，使合同风险消弭于签约阶段。

其次，合同中，许多当事人常约定因违约造成对方损失的，应当承担赔偿责任，但确忽略对具体违约金的确定，而在后续纠纷争议中，守约方又对损失的大小无法确切举证，而造成无法弥补全部损失，因此在设置违约责任条款时应当多费些心思。 本合同任何一方违反本协议之约定给对方造成损失的，都应赔偿因此而给对方造成的一切损失，并按照本居间服务合同所确定的报酬数额的\_\_\_\_\_倍承担违约责任。

五、争议的处理本合同在履行过程中如发生争议，由争议双方友好协商解决，如协商不成的，任何一方都可向法院提起诉讼。

## 六、其他约定事项

1、本协议中所指项目合作、投资事项及款项，甲方有权直接出资或另行居间介绍其他主体介入出资，无论是由甲方直接出资或由甲方再行居间介绍其他主体介入该事项，只要乙方所介绍之客户获得相对额度的资金，皆视为甲方与乙方按照本协议所约定的居间报酬结算依据。

2、本协议未尽事宜，双方可另行签订补充协议，补充协议与本协议具有同等法律效力。

3、甲方应对项目合作、所投资款项、操作程序的正当性及合法性承担责任。

4、本协议所适用法律为中华人民共和国内地法律，合同文本以中文版为准。

5、本协议一式\_\_\_\_\_份，双方各执\_\_\_\_\_份，签字盖章后生效。

甲方（签字）： 签订地点： \_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

乙方（签字）： 签订地点： \_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日