

2023年委托工程咨询合同(模板5篇)

随着法律观念的日渐普及，我们用到合同的地方越来越多，正常情况下，签订合同必须经过规定的方式。相信很多朋友都对拟合同感到非常苦恼吧。下面是小编为大家带来的合同优秀范文，希望大家可以喜欢。

委托工程咨询合同篇一

编号：

日期：年月日

*公司(以下简称“*方”)为一方，××国××公司(以下简称“乙方”)为一方，双方就工程的技术咨询服务，授权双方代表按下列条款签订本协议书：

一、*方请乙方就工程提供技术咨询服务，乙方愿意提供这样的服务。

二、乙方向*方提供的技术咨询服务范围如下：

1. 坝基岩体稳定、变形及基础处理措施。
2. 大坝下游的防洪防冲和岸坡保护问题。
3. 库岸滑坡涌浪问题及岸坡变形观测技术。

三、乙方的责任如下：

委托工程咨询合同篇二

转让方：_____

法定代表人或负责人： _____

受让方： _____

法定代表人或负责人： _____

根据《中华*共和国合同法》的有关规定，经双方当事人协商一致，签订本合同。

第二条本非专利技术的*能，工业化开发程度： _____

委托工程咨询合同篇三

编号： *****

日期： 年月日*公司（以下简称“*方”）为一方， ××
国××公司（以下简称“乙方”）

为一方，双方就工程的技术咨询服务，授权双方代表按下列
条款签订本协议书：

一、*方请乙方就工程提供技术咨询服务，乙方愿意提供这样的
服务。

二、乙方向*方提供的技术咨询服务范围如下：

1. 坝基岩体稳定、变形及基础处理措施。
2. 大坝下游的防洪防冲和岸坡保护问题。
3. 库岸滑坡涌浪问题及岸坡变形观测技术。

三、乙方的责任如下：

1. 乙方应于年月份内派遣3名身体健康、能够胜任工作的专家来

*进行25天的技术咨询服务，派出技术咨询专家的名单应事先征得*方同意。

2. 乙方专家应到现场考察，并正确、全面地解答*方人员提出的咨询问题，在离开*前，向*方提出咨询报告初稿，并在离开*后一个月内提出正式咨询报告一式五份，报告内容应包括附件一所列内容，并用英文书就。

3. 乙方的专家在*进行技术咨询服务的时间为二十五个日历日（包括四个旅途日和三个周末日），每周工作六天，每天工作八小时。

4. 专家在*工作期间应遵守*的法律和工作地区的有关规定。

5. 乙方将正式的技术咨询报告给*方寄出后，应以电传通知*方如下内容：报告寄出日期、邮单号。

6. 技术咨询报告如在邮寄途中丢失，乙方接到*方通知后立即免费补寄。

四、*方的责任范围：

1. 考虑到本协议第二、三条所规定的乙方所提供的咨询服务，*方支付给乙方一笔总费用，其金额为美元（大写美元整）。

2. 为乙方3名专家提供在*境内食、宿及工作需要的交通。

3. 提供工作必须的技术资料、图纸和技术文件。

4. 提供在*工作所需的翻译人员。

5. 协助办理专家出入*签*和在*居留、旅行手续并提供方便。

五、费用的支付

1. 本协议书的费用以美元支付。

2. 本协议总金额25%，计××美元，在乙方派出的专家到*后，*方凭收到下列单据，经审核无误后3天内通过**银行和×国商业银行向乙方支付。

a. ××发展有限公司*办事处出具的以*方为受益人金额为协议总金额25%计（美元）不可撤销的保*函正副本各一份（保*函格式见本合同第二号附件）。

b. 商业*正本一份、复印本五份。

3. 本协议总金额75%，计××美元在乙方完成技术咨询服务并提交正式的技术咨询报告后，*方凭收到下列单据，经审核无误后不迟于天通过**银行和×国商业银行向乙方支付。

a. 商业*正本一式六份。

b. 即期汇票一式两份。

c. 邮寄正式技术咨询报告的邮单或空运单一式两份。

六、凡在*以外所发生的一切银行费用由乙方承担。在*发生的一切银行费用由*方承担。

七、双方应对互相提供的一切资料给予保密，未经对方书面同意不得向第三者透露。

八、税费

1. *根据现行税法对*方课征有关执行本协议的一切税费，由*方支付。

2. *根据现行《中华*共和国个人所得税法》对乙方课征有关

执行本协议的一切税费由乙方支付。

3. *境外课征有关执行本协议所发生的一切税费将由乙方支付。

九、*方和乙方在执行协议中发生的一切争执应通过双方友好协商解决。

十、执行本协议的一切文件与资料应以英文书写并采用公制。

十一、本协议经双方签字后需经*批准才能生效。本协议以英文写成一式两份，双方各执一份，具有同等效力。

十二、双方法定地址

*公司

地址：

电传：

×国公司

地址：

电传：

*方代表签字： 乙方代表签字：

*公司×国公司

××发展有限公司*办事处不可撤销的保*函（格式）

受益人：*公司

1984年月日

关于贵公司与×公司（以下简称乙方）于年月日签订的总金额为美元的第号协议书（以下简称协议书），我办事处愿对乙方向贵公司完全履行上述协议所规定的义务负责下列保*责任：

我们保*责任范围为上述协议总金额的25%即美元，如果贵公司书面通知乙方未能按照上述协议规定向贵公司履行协议义务而要求退款时，我办事处在接到上述通知后3天内，无条件地将贵公司按上述协议书第五章第二条规定已支付给乙方的金额计美元整退还给贵公司，本保*函自即日起生效，有效期到乙方全部履行本协议义务之日终止。

工程建设监理委托合同

*方： _____

乙方： _____

根据《中华*共和国合同法》之规定，经双方在平等、自愿、互利的基础上，签订本合同，共同信守。

第一条 监理项目范围

*方委托乙方，按本合同书要求进行_____工程项目的____施工监理，监理范围：_____
质量控制、进度控制和投资控制工作。

第二条 期限费用

服务期限为____年____月至____年____月。总费用为：_____万元。

第三条 条款定义

1. *乙双方的监理依据是《建设监理试行规定》和其他有关规

定以及施工承包合同。

2. *方是本工程项目建设的组织者，负责建设中筹集资金、征地、移民、协调与当地关系等职责，对本工程建设效益全面向国家负责。

乙方受*方的委托，作为本项目监理单位，根据本合同书进行监理工作，行使赋予的权力和责任，对*方负责。

3. 本合同书所指的工程监理范围与内容在附录b服务范围与内容中详细说明。

4. 本合同书所指的监理费用及支付办法在附录d中详细说明。

5. 在合同实施过程中，合同双方一切联系均以书面通知为准，特殊情况可先口头通知并即补书面通知。双方共同签署的有关文件，属于合同的补充文件。双方联系的具体规定（代表、地点、方式等）在特殊条款中订明。

第四条本合同书的开始、完成与变更。

1. 按本合同书规定的全部有效的签字盖章完成后，本合同书立即生效。

2. 监理单位应按本合同书特殊条款中所订明的期限开始其服务。

3. 监理单位应按本合同书特殊条款中所订明的期限完成服务。

4. 如果情况变化，致使合同书需变更时，必须经双方书面同意才能成立。为此，一方提出的建议需经送交另一方作应有的考虑。

5. 如果如本合同书需延长（不可抗力等），*乙双方应签订补

充合同，或在特殊条款中事先加以说明。

6. 合同签约后出现国家法律、法规和政策等变化时，合同双方经协商后可做调整，并在特殊条款中具体说明。

第五条*方的权力与责任。

1. *方依据监理合同对乙方的工程进行督促和检查。

2. *方若认为乙方履行合同不力严重影响工程进度，*方有权要求更换乙方主要人员，直至终止合同。

3. 对涉及工程工期、质量、造价等重大问题变更时，应由*方最后确定并按国家规定的基建程序办理。

4. *方支持乙方的工作，按合同保*乙方责任和权力的统一。*方应按附录c按时向乙方提供规定的设备、设施和材料。

5. *方应向乙方提供本合同规定的监理工作所需的合同文本、资料、图纸和数据等。同时应在特殊条款中明确提供的方式、份数与回收、保密等办法。

6. *方应负责协调工程外部条件及与地方的关系。

7. *方应在特殊条款中双方订明的期限内，对由乙方提交*方决策的报告、文件等作出决定。

8. *方依据附录d按时支付乙方监理费用。

第六条乙方权力与责任。

1. 乙方拥有合同中规定的权力，并承担相应全部责任。

2. 乙方必须具有履行本合同书所需的技能、谨慎与勤奋，必

须按照监理的职业准则完成其全部职责。

3. 在监理过程中监理单位如需另聘专家咨询或协助，在监理服务责任以内发生的费用，由乙方承担；超出监理服务责任并发生费用，应征得*方书面同意后，由*方承担费用。

4. 乙方按附录c按时自带规定的设备、材料和设施。具体使用协议在附录c中规定。

5. 乙方必须按附录e规定派出监理工作需要的监理人员及项目监理机构。其主要人员资格和服务条件须经*方审查同意，*方不得无理由地拒绝。*方同意乙方根据监理目标需要提出的工程监理组织机构，并确认总监理工程师。

6. 监理应按本合同规定的人员在各规定期限内进行。为保*监理的有效实施，乙方可在该期限内作出合理调整。若更换现场人员，应代之同等技能的人员，其中主要监理人员的更换需经*方同意，乙方派驻现场监理人员应连续稳定，保*监理工作正常进行。

7. 乙方有本监理项目的质量否决权、签发付款凭*权和开工、停工、返工和复工命令权。

8. 乙方向*方收取的报酬，是其关于本合同书的唯一报酬。乙方及其人员不得接受与本合同书有关的或与其承担义务有关的其他津贴、回扣等报酬和非直接支付。

9. 乙方在监理的过程中，不得泄露*方申明的秘密，乙方亦不得泄露设计、承包等单位提供并申明的秘密。

第八条 调解与仲裁。

仲裁委员会仲裁。在调解和仲裁过程中，双方应保*工程建设正常进行。

第九条违约责任

由*方原因要求终止合同，*方应至少提前2个月通知乙方，并要承担违约责任，支付约定赔偿费用。

由乙方原因要求终止合同，乙方应至少提前2个月通知*方，并要承担违约责任，支付约定赔偿费用。

*方或乙方在接到终止合同通知后，15天内没有答复，可视为本合同终止。

违约赔偿费或其他违约事项由*乙双方在特殊条款中具体约定。

第十条*方可视乙方的监理工作情况，进行奖罚。具体内容双方由双方在特殊条款中规定。

第十一条特殊条款

鉴于本工程的特点与实际需要，*乙双方经协商同意签订以下特殊条款以补充合同一般条款，当一般条款与特殊条款不一致时以特殊条款为准。具体条款如下：

1. 额外服务：如果*方委托乙方承担本合同范围以外的任务，*方应另行补签委托合同。如果*方或承包施工单位使服务受阻或延误，以至增加了服务的工作量和持续时间，则乙方将此情况及可能发生的影响通知*方，*方应增加额外服务费。

2. 双方联系方式：重要问题为函件，一般问题以电话或口头指示，但都应有记录，会议以纪要为据。

3. 监理服务期限：

4. 在履行合同中因发生不可抗力（洪水、地震等）造成合同部分或全部不能履行，乙方不承担违约责任，允许延期或部

分或全部不履行者，双方应签补充协议。

5. 合同签发后，若出现国家法律、法规和政策变化等，导致监理费用的变化，本合同监理费应作相应调整。

6. *方向乙方无偿提供监理工作需要的图纸（蓝图）、资料（技术要求、通知等）及与被监理项目有关的试验报告等技术资料5份，*方与承建施工单位签订的合同副本2份。乙方在使用上述资料期间不得向其他无关单位泄露，项目结束后归还*方。

7. *方接受乙方提交的需*方决策的报告、文件等，应在7天内给予明确指示，并采用书面形式通知乙方。

8. 乙方不承担施工中工伤事故的责任。

9. 违约金：由于*方或乙方的原因要求终止合同，按一般条款第九条的期限办理。由于*方原因终止合同，*方支付乙方违约金____元。由于乙方原因终止合同，乙方支付*方违约金____元。因*方决策不当而影响工程进度、质量，应由*方负经济责任。

违反合同____条，____方支付____方违约金：____元。

违反合同____条，____方支付____方违约金：____元。

违反合同____条，____方支付____方违约金：____元。

违反合同____条，____方支付____方违约金：____元。

10. 奖罚：*方可视乙方工作成效进行奖罚。资金在____元范围内，罚金在____元限度之内。

为了促进承建施工单位保*进度、质量和安全，乙方可写出书面材料建议奖励有关人员。具体数额及开支办法由*乙双方协

商确定，乙方使用时受*方监督。且立账备查。

第十二条本合同自签订之日起生效，本合同正本一式两份，*乙双方各执一份。

*方：_____

代表人：_____年___月___日

乙方：_____

代表人：_____年___月___日

通知各省、自治区、直辖市、计划单列市土地（国土）管理局（厅）、工商行政管理局、*土地管理局，新疆生产建设兵团土地管理局：

为贯彻《中华*共和国城镇国有土地使用权出让和转让暂行条例》（*第55号令）、《外商投资开发经营成片土地暂行管理办法》（*第56号令）和《*办公厅转发国家工商行政管理局关于在全国逐步推行合同示范文本制度请示的通知》

（*〔1990〕13号）精神，加强国有土地使用权出让合同和外商投资企业土地使用合同管理，促进合同文本规范化，我们以〔1992〕国土〔建〕字第7号《关于发布国有土地使用权出让合同外商投资企业土地使用合同示范文本的通知》，印发了国有土地使用权出让合同（宗地出让合同、成片开发土地出让合同、划拨土地使用权补办出让合同）和用划拨方式提供土地的外商投资企业土地使用合同示范文本，在各地试行。经修改完善，现正式颁布，请依照执行。原试行示范文本□gf,92,1001□gf,92,1002□gf,92,1003□gf,92,1004□同时废止。

bf——2004——1002

合同编号：

*市房屋出租代理合同

出租方：

代理方：

*市国土资源和房屋管理局

*市工商行政管理局

特别告知

一、本合同为*市国土资源和房屋管理局与*市工商行政管理局共同制订的示范文本，供出租方委托房地产经纪机构（代理方）代理出租房屋使用。签约前当事人应仔细阅读合同各项条款，未尽事宜可在第十五条“其他约定事项”中或在合同附件中予以明确。

二、出租方应当出示下列材料：

（一）房屋权属*；

（二）*明；

（三）共有人同意出租的*；

（四）将房屋出租给境外人员及外资机构的，还应具备涉外安全审查批准文件。

三、房地产经纪机构（代理方）应当出示下列材料：

（一）营业执照；

（二）房地产经纪机构资质*书；

(三) 房地产经纪人员从业资格*;

(四) 交纳租赁代理保*金的有关凭*。

四、双方应共同查验房屋内的设施、设备,填写《房屋附属设施、设备清单》并签字盖章。

五、合同内的空格部分可由双方根据实际情况约定填写。

委托工程咨询合同篇四

委托人: (以下简称甲方)

咨询人: (以下简称乙方)

甲方因工程业务需要,需委托乙方对相关工程造价编制预算、结算、核对工程预结算,本着平等、自愿、互惠互利的原则,经过双方协商一致,签订本合同,供双方共同遵守。

一、委托人委托咨询人为以下项目提供建设工程造价咨询服务:

1、项目名称: 一期。

2、服务内容: 编制工程预算、结算、竣工结(决)算;与建设单位(或其受权委托人)核对工程预算、结算、竣工结(决)算;按与建设单位签订的施工合同及甲方要求及时申报、核对各项进度报表;审核甲方分包工程进度及结算造价;施工过程中的价格申报、确认及造价审核、控制、工程商务洽谈、变更及合同争议的鉴定与索赔;编制工程造价计价依据及对工程造价进行监控和提供有关工程造价信息资料等(不含水电安装工程、钢筋工程量计算)。

二、咨询人的权利

- 1、咨询人在咨询过程中，如委托人提供的资料不明确时可向委托人提出书面报告。
- 2、咨询人在咨询过程中，有权对第三人提出与本咨询业务有关的问题进行核对或查问。
- 3、咨询人在咨询过程中，有到工程现场勘察的权利。
- 4、按合同约定取得酬金。

三、委托人的权利

- 1、委托人有权向咨询人询问工作进度情况及相关的内容。
- 2、委托人有权阐述对具体问题的意见和建议。

要求咨询人承担相应的赔偿责任。

- 4、委托人有权对咨询人提交的各项成果进行审核。

四、咨询人的责任

- 1、从专业角度出发，尽心尽职及时做好合同服务内容内的工作；书面提出总承包合同执行全过程中造价方面应注意的各项事项，包括结算资料的收集、整理，确保结算资料完整、有效。
- 2、向委托人提供与工程造价业务有关的资料，包括工作计划等。
- 3、在履行合同期间或合同规定期限内，不得泄露与本合同规定业务活动有关的保密资料。
- 4、经审核的结算成果，造价误差在1%(不含1%)以上，视为乙方失职。

5、咨询人不得参与可能与合同规定的与委托人利益相冲突的任何活动。

6、咨询人的责任期即建设工程造价咨询合同有效期。如因非咨询人的责任造成进度的推迟或延误而超过约定的日期，双方应进一步约定相应延长合同有效期。

7、咨询人责任期内，应当履行建设工程造价咨询合同中约定的义务，因咨询人的单方过失造成的经济损失，应当向委托人进行赔偿。

8、咨询人对委托人或第三人所提出的问题不能及时核对或答复，导致合同不能全部或部分履行，咨询人应承担相应责任。

五、委托人的责任

1、委托人应负责与本建设工程造价咨询业务有关的第三人的协调，为咨询人工作提供外部条件。

2、委托人应当在约定的时间内，免费向咨询人提供与本项业务有关的资料(咨询人配合)。

3、委托人应当在约定的时间内就咨询人书面提交并要求做出答复的事宜做出书面答复。咨询人要求第三人提供有关资料时，委托人应负责转达及资料转送。

4、委托人应当授权胜任本咨询业务的代表，负责与咨询人联系。

5、委托人应当履行建设工程造价咨询合同约定的义务，如有违反则应当承担违约责任，赔偿给咨询人造成的损失。

6、按合同要求及时向咨询人支付酬金。

六、咨询业务的酬金及支付

- 1、甲方按与建设单位核对工程建筑面积，按包干单价2.50元/建筑面积平方米(可复制楼栋不计算建筑面积，类似度90%以上楼栋按10%计算建筑面积)，支付乙方酬金。
- 2、包干单价已包含乙方为完成本合同服务内容的工资、奖金、补贴、加班费、材料费、设备使用费、电话费、网络费、社会保险费(五险一金)、各项劳保及福利、节假日补助费等除乙方到常州项目的车费以外的一切费用。即乙方酬金结算款=与建设单位核对工程建筑面积*2.50元/建筑面积平方米。
- 3、乙方到常州项目的车费由甲方实报实销。
- 5、如果委托人在规定的支付期限内未支付建设工程造价咨询酬金，自规定支付之日起，应当向咨询人补偿应支付的酬金利息。利息额按规定支付期限最后一日银行贷款利息乘以拖欠酬金时间计算。
- 6、支付酬金所采取的货币均为人民币。

七、其他

- 1、因造价咨询业务的需要，咨询人在合同约定外的外出考察，经委托人同意，其所需费用由委托人负责。
- 2、咨询人如需外聘人员协助，在委托的工程造价咨询业务范围内其费用由咨询人承担;在委托的工程造价咨询业务范围以外经委托人认可其费用由委托书人承担。
- 3、未经对方的书面同意，各方均不得转让合同约定的权利和义务。
- 4、除委托人书面同意外，咨询人不应接受工程造价咨询合同约定以外的与工程造价咨询项目有关的任何报酬。

八、合同争议的解决

1、因违约或终止合同而引起的损失和损害的赔偿，委托人与咨询人之间应

当协商解决；如未能达成一致，可提交有关主管部门调解；协商或调解不成的，根据双方约定提交仲裁，或向人民法院提起诉讼。

九、合同生效，变更与终止

1、本合同自双方签字之日起生效。

2、当事人一方要求变更或解除合同时，则应当在14日前通知对方；因变更或解除合同使一方遭受损失的，由责任方负责赔偿。

3、变更或解除合同的通知或协议应当采取书面形式，新的协议未达成之前，原合同仍然有效。

4、本合同一式二份，具有同等法律效力，双方各执一份。

委托人：（签字） 咨询人：（签字）

身份证号码： 身份证号码：

住 所：

电 话： 电 话：

年 月 日 年 月 日

见证人：

住 所：

委托工程咨询合同篇五

合同编号：

合同编号：_____

转让方：_____

法定代表人或负责人：_____

受让方：_____

法定代表人或负责人：_____

根据《xxx合同法》的有关规定，经双方当事人协商一致，签订本合同。

(注：非专利技术转让合同当事人可以依照专利实施许可合同，采取独占、排他、普通许可证的形式。)

(注)使用范围指地域范围、期限范围、使用范围。

第五条 转让方的主要义务

1. 在合同生效之日起_____天内，向受让方交付下列技术资料：_____。

2. 在合同履行过程中，向受让方提供下列内容的技术指导和服
务：_____。

3. 保证所转让的技术具有实用性，可靠性，即为能够应用于生产实践的成熟技术。保证使用本非专利技术能够达到下列技术经济指标：_____。

第六条 受让方的义务

1. 向转让方支付使用费，数额为_____元。按下列日期分期支付_____。

(注：在采取提成支付的情况下，当事人可以约定□a.合同生效后_____日内先向转让方支付_____元;b.自合同投产之日起(或第一件合同产品销售之日起)_____年内按产值(或销售额、或利润)的_____ %向转让方支付提成费。提成费每年支付一次，支付日期为每年_____月_____日前。)

2. 按本合同约定的范围使用本非专利技术。

第七条 保密条款

在本合同有效期内，双方当事人应对下列技术资料承担保密义务：_____。

本合同期满后_____年后，双方当事人应对下列技术资料承担保密义务：_____。

第八条 合同产品的验收标准和方法：_____。

第九条 后续改进条款

在本合同履行过程中，双方当事人各自在本转让技术基础上作出的新的发明创造专利权归作出发明创造的一方所有，但当事人另有约定的除外。

第十条 转让方的违约责任

3. 转让方违反合同约定的保密义务，泄露技术秘密，使受让方遭受损失的，转让方应当支付数额为_____的违约金。

受让方实施使用该非专利技术超越约定的范围的，违反约定擅自许可第三人实施该项非专利技术的，应当停止违约行为，支付违约金或赔偿损失。

第十一条 受让方的违约责任

1. 受让方未按合同约定的期限和方式支付使用费，除应实效使用费外，应向转让方支付数额为_____的违约金，受让方拒不交付使用费或违约金，除必须停止使用非专利技术外，应当返还技术资料，支付数额为_____的违约金。

3. 受让方使用本技术超越合同约定的范围的，应当停止违约行为，支付数额为_____的违约金。

5. 受让方违反合同约定的秘密义务，泄露技术秘密，应当返还非法所得，支付数额为_____的违约金。

第十二条 侵权风险责任承担条款

2. 在本合同履行过程中，如出现他人就同一技术申请专利或获得专利权的情况，受让方有权解除合同。由此造成的损失应当由双方当事人按如下比例合理分担：_____。

第十三条 本合同争议的解决办法：_____。

第十四条 名词和术语的解释：_____。

本合同自当事人双方签字盖章后生效。

转让方负责人(或授权代表) 受让方负责人(或授权代表)

签名：_____ (盖章) 签

名：_____ (盖章)

转让方担保人(名称): _____ 受让方担保人(名称): _____

负责人(或授权代表) 负责人(或授权代表)

签字: _____ (公章) 签

字: _____ (公章)