

2023年社区城管工作方案(通用5篇)

为有力保证事情或工作开展的水平质量，预先制定方案是必不可少的，方案是有很强可操作性的书面计划。大家想知道怎么样才能写一篇比较优质的方案吗？以下是我给大家收集整理方案策划范文，供大家参考借鉴，希望可以帮助到有需要的朋友。

社区城管工作方案篇一

随着人们生活水平的提高,养犬人日渐增多,但是,人们在享受饲养宠物带来的快乐的同时,也带来了诸多社会问题。如犬便破坏环境卫生,犬伤人、犬吠扰民、引发邻里纠纷等,为此,特制订社区文明养犬自律会章程如下:

一、监督和管理:

1、首先成立社区文明养犬自律会组织,完善社区养犬自律会的各项规定,充分体现居民“知情权、决策权、参与权、监督权”,由居民自我管理、自我服务、自我教育、自我监督。养犬自律会吸收本社区持证养犬人自愿登记为自律会会员,实行自律会自我管理负责制。

2、自律会依据文明养犬管理规定的条款,协助社区居委会开展依法养犬、文明养犬工作。

3、自律会协助社区警务站督促会员及时办理注册登记手续,为会员养犬免疫

提供服务,并参与因养犬引起居民矛盾纠纷的调解工作。

二、签订文明养犬承诺书,规范养犬行为

2、社区将与养犬户签订文明养犬承诺书,并建立犬只的详细

档案，按规定组织犬只登记、免疫和开展相关的社区文明养犬活动等。

3、将所有签订承诺书的养犬户在社区公示栏进行公示，让居民监督其行为，

年终进行评比，对一贯坚持文明养犬的居民进行奖励，对有不文明养犬行为在社区宣传栏进行曝光，一年之内被曝光3次以上的，取消会员资格。

社区城管工作方案篇二

今年社区工作将紧紧围绕着学习贯彻党的“xx届x中全会”精神这个主线，按照x街党工委和办事处的工作部署，坚持以“创新工作思路，拓展品牌特色，完善服务体系”为工作目标，以“满足居民生活需求，提升居民幸福指数”为抓手，为推进文明和谐光明的全面发展，结合社区实际情况，特制定以下工作思路。

一、指导思想

深入贯彻落实党的“xx届x中全会”精神，坚持以科学发展观为统领，以党建工作为龙头，以“慈孝”文化为特色，以“威风锣鼓”为品牌，以物业管理为亮点，以“两型”社区创建为契机，以解决居民群众关心的热点和难点问题为落脚点，为促进光明社区各项工作的全面发展而努力奋斗。

二、工作目标

坚持加强和完善党组织的领导，创一流的领导班子；坚持创新服务意识，转变服务方式；坚持服务居民，促进社区建设有序发展。构建品牌特色独具、服务功能完善、居住环境舒适、治安秩序良好、文化教育繁荣、管理手段先进、人际关系融洽、自治参与广泛的和谐社会发展局面，全面提升居民的幸

福指数。

三、工作内容

(一)创新机制，完善党建工作。社区党建工作将以学习贯彻党的“xx届x中全会”精神为主导，继续坚持以社区工作规范化，党员教育经常化，服务管理制度化的工作思路，结合社区换届和合并后的工作实际，实施多项工作举措。一是充分发挥党小组长在院落、门栋的作用，继续打造以“院落为轴心”的党建工作特色和网格体系，促进党建工作的长效管理机制。

二是完善“三会一课”、“党员示范岗”、“党员工作承诺”等制度，实施党务、居务、警务三结合的工作机制，定期开展党课教育，学习党的“xx届x中全会”精神主题报告会，整体提高党员思想和政治素质。

三是坚持以社区党总支为工作主导，进一步巩固和完善11个基础党支部的组织建设，充分发挥党小组长的作用，完善党组织的队伍建设，切实把党的温暖送进居民的心中。

四是是活动为载体，今年党总支将继续开展形式多样、主题鲜明的党员活动，组织党员开展爱国主义教育，党性教育，文娱活动等，提升党组织的凝聚力，感召力和亲和力。

(二)创新思路，打造品牌特色

今年社区将紧紧围绕着创建“三模”社区的工作主题，继续强力打造以尊老、爱老、助老为主题的“慈孝”文化特色品牌。一是配合街道，改建光明社区“居家养老服务中心”，并以此为平台，开展各项关爱老年人的活动。

二是以“慈孝”文化为抓手，以社区志愿者为主体，开展“每日一乐”(每天组织老年人开展棋牌、舞蹈、文娱、读书看报活动)、每周一课(每周聘请专业人士为老年人开展健康、饮食、

保健等方面的知识讲座)、每月一评(每月组织老年人座谈,对活动进行评议,提建议,谈想法,开展“好媳妇”、“孝子之星”、“优秀志愿者”“和谐家庭”等评选)、每季一展(每个季度将老年人活动场景,志愿者服务老人的活动图片进行展出,组织社区老年人,志愿者,居民群众参观)。通过上述活动,为老年人营造温馨的氛围,提升老年人的幸福感。

(三) 尊老爱老, 提升道德意识

在完善社区居家养老服务中心各种功能的基础上,社区将创建“光明社区青少年教育活动基地”,组织社区青少年开展以“四点半”学校为内容的活动,并将这种活动融入到社区居家养老服务中心的活动之中,组织青少年广泛开展尊老、爱老、助老、孝老活动,让青少年从小养成尊敬老人,孝敬长辈,乐于助人,关爱弱势群体,遵守社会公德,树立优良道德品质的好风气,为社区“慈孝”文化增添新的亮点。

(四) “院落”文化, 丰富居民生活

今年,为提升居民的幸福指数,社区将继续打造独具特色的社区文化团队,完善社区文化建设。社区将继续精心打造“红嫂威风锣鼓队”“院落”文化特色,加强队伍的组织建设和设施建设,进一步完善队伍的管理工作。积极开展与辖区单位共驻共建活动,利用全年各种重大节日,开展居民喜闻乐见的文艺演出和节目。在已创建的“红嫂威风锣鼓队”的基础上,社区将成立以社区中老年人为主体的“巾帼”合唱队和“秀美”舞蹈队,将以这三个文体队伍为依托,丰富居民的文化生活,完善“院落”文化特色。

(五) 规范物业, 拓展服务平台

为不断满足社区居民群众生活需求,提升物业管理服务水平,今年社区将继续打造18街坊、28街坊、29街坊社区物业服务部管理模式,创建院落化物业管理的格局,完善物业管理 ”

一区四治”模式，“四合一”物业管理的长效机制。物业管理通过实施24小时门卫值班制，将进一步加强社区内机动车、非机动车、环境卫生、绿化管理、治安管理、公共设施等管理，确保物业服务收费月月攀升，促进院落化物业管理全覆盖的完善性，规范物业管理的机制，拓展服务居民的平台。

(六)“两型”创建，构建和谐家园

今年社区将进一步巩固和推进“两型”社区的创建成果，务实创新，使创建工作更上一个台阶。社区在提高人文素质，公民道德的基础上，将加大生态环保工作的力度，尤其是要大力开展倡导低碳生活、绿色环保等先进理念的宣传和实施力度。社区将把生态环境建设作为提高居民生活质量的前提和基础。将为辖区 28街坊一冶二公司和18街坊86门、102门-104门楼道的亮化安装楼道灯154套，为居民安装晒衣架15个，修建两个停车棚，方便居民可以将自行车、电动车停放在车棚内，减少电动车的发案率，并为居民安装自动充电点，方便居民出行。

20xx年我们将在党的“十九大”精神指导下，加大工作力度，不辜负居民群众对我们的期望和重托，尽力为大家办实事，办好事，我们相信，有x街党工委和办事处的领导和居民群众的大力支持，我们的工作目标一定会实现，我们将为构建亲民，爱民，和谐，温馨的光明社区作出我们新的贡献！

社区城管工作方案篇三

计划生育工作在我铭家已经实行了有30多年的时间了，在这30多年里，我铭家累计少生人口3亿多，将国家的全部精力都放在了发展经济上，实现我铭家快速崛起。在不断的发展中，计划生育工作不会得到任何的动摇，这是我铭家的百年国策，一定要持续不断的发展下去！

计划生育利国利民是我国的基本国策，虽然已经是家喻户晓，

是一项我们长抓不懈的工作，但在我们即将送走忙忙碌碌的xx年，如何继续将xx年的计生工作在xx社区中开展得有滋有味，使之更加出色，是需要我们深究的。我们xx社区xx年计生工作的工作计划如下：

一、定期验证，关注流动人口

根据街面房多、出租房多、流动人口多的三多特点，我们要把这作为社区创建工作的重点来抓。积极开展每月一查，每季度一核对的计生普查验证工作。为了方便流动人员做好计划生育，我们要不定时地把计生宣传资料、避孕工具送到他们的手里。还在管辖区内置放1只避孕药具柜和二只易得性墙柜（其中一只在城中路公共厕所内，一只在桃园家园公厕内。），以及计划要在餐饮店、路菜场等处装置安全套易得性墙柜，并张贴免费发放避孕药具告知书，使“易得”真正为育龄群众提供方便。另外准备组织1-2次便民服务活动，设立计生政策咨询、发放宣传资料和安全套，让流动人员享受与户籍人员同样的服务。

二、领导重视，加强队伍建设

社区党总支书记亲自抓、负总责；计生干部具体抓、放手干。加强计生协会班子、楼组长、信息员、志愿者队伍的建设，充分发挥各自的优势，带领这些班子、队伍人员不断学习党对人口、计生工作的新政策和新规定，不断充实和提高我们的业务管理水平和技术能力，做到具体工作有人抓、大事小事有人管，使协会工作得到正常开展，使我们的服务能真正让群众得到满足和满意。

三、创新机制，提供宣传服务

随着计划生育生殖健康优质服务的全面开展，计划生育服务领域不断拓宽，从避孕节育服务拓展到包括孕产期保健的生殖健康服务，以及开展婚育新风的宣传教育活动，都离不开

宣传工作。我们利用社区中的大小会议、各种阵地向群众宣传党对计划生育的政策、法律、法规。积极发挥社区计生协会的作用，利用社区协管员与楼组长、志愿者及信息员队伍，采取形式多样、对不同人群开展有针对性的宣传教育。根据广大育龄人群的需要，提供优质的计划生育和生殖健康服务。做到特殊对象有计划生育宣传员送资料上门、普通群众通过宣传栏获取信息。在社区居民中广泛开展“青春健康”和预防艾滋病知识”宣传教育，使社区居民科学掌握了计生保健知识，提高他们的生活质量，同时也使育龄人群生殖保健意识有所增强。

四、勤于走访，实际服务群众

人口计生工作是做人的工作，关系复杂，工作量大。在开展计划生育工作中，要树立以人为本的工作理念。每当小区中有人家结婚，或有新生儿出生，都要登门拜访。一来摸清信息，便于管理；二来联络感情，便于开展工作；三就是送上社区居委会的一番关爱。把最新的计生政策、把婚育新风宣传到他们，给她们送去生殖健康、科学育儿、产后保健、避孕选择等知识手册，相信对于这样的走访、这样的温馨服务是社区居民所需要的。

以上是我们在新的一年里的工作思路，群众的需求度和满意度，是检验我盲作的尺子，我们要在优质服务工作方面有所新的突破，以满足现时社区居民的精神文明需要。以后的路还要怎么走，就是要紧紧抓住经济建设，做好计划生育工作，将我铭家的人口膨胀控制住，这些才是我们要做好的工作。在以往的发展中，我们没有注意到现实的压力。相信只要做好计划生育工作，我铭家的经济就会快速发展下去，我铭家的长治久安也就不远了！

社区城管工作方案篇四

为认真开展平安社区创建工作，强化安全生产意识，落实安

全生产责任，保障人民群众生产生活安全，创造一个安全稳定的经济发展环境。为此，我社区结合实际情况制定了20xx年安全工作计划：

一、指导思想

坚持以人为本，树立科学发展观，认真贯彻“安全第一，预防为主，综合治理”的方针，以减少安全事故，保障人民群众生命财产安全为根本出发点，加强安全检查和宣传力度，为社区经济和社会发展提供良好环境。

二、工作重点

1、建立一支由居民群众骨干分子组成的安全工作管理队伍，并和驻区各单位进行紧密联系，做到班子强、业务精，齐抓共管。

2、协助配合消防、公安机关做好安全隐患检查整改工作，加强社区安全检查，坚持每季度一次安全大检查。对有安全隐患的院落、小区每周检查一次并做好记录。及时掌握社区重点隐患的部位，要把消防安全工作做到防范于未然。有效地预防和减少安全事故的发生。

3、做好对流动人口、出租房屋的安全检查管理以及夏季防汛工作，防止恶性安全事故的发生，确保无群死、群伤事件，无重大安全事故发生。

4、利用各种形式宣传安全工作的重要性，要经常宣传安全知识，利用黑板报、宣传栏、标语等在辖区宣传。尤其对辖区的青少年和老年人作为重点宣传对象，增强居民防范意识。

5、加大检查督促力度。采取定期或不定期开展对企业安全检查的方式，认真排出安全隐患，及时向上反映并提出整改措施，责令定期整改严格管理，不留任何死角，有效预防和控

制安全事故的发生。

社区城管工作方案篇五

20xx年以来，我局紧紧围绕区委区政府的工作部署，积极履行部门职责，精心组织重点项目和城镇基础配套设施建设，坚持“常规工作抓规范，重点工作求突破”的工作思路，抢抓机遇、谋求发展，全力做好各项工作。

一、务实求效，实干争先

20xx年，我局在区委区政府的正确领导下，以“上水平”为总体要求，精心组织重点项目和城镇基础配套设施建设，着力抓好保障性安居工程工作，强化城乡一体化发展，全面推进住建事业发展上水平。

1、以项目建设为重点，加快城市发展。一是重点项目按时序推进。今年由我局承担的市政项目共22项，全年计划总投资93550万元。承德路盐河桥、银川路北延、西安路改造提升、淮阴区东城污水处理厂等6个项目正在施工；淮海路北路北延(过铁路)施工图已经铁路部门审查，即将签署代建协议；预计到20xx年年底完成小营广场改造、后街背巷整治、幸福路、区域供水工程、盐河滨河路等11个项目施工；其余项目均达序时进度。二是园林绿化进展顺利。全年计划实施项目7个，正在实施25万平方米的盐河风光带南北两岸(承德路-南昌路)绿化建设以及70万平方米的自行车文化运动公园建设，完成鞠通路小游园、珠江路、星光路行道树栽植、火车站广场绿化等建设，完成额外交办五洲龙湾门前公共绿化、淮海路盐河桥桥北等绿化。截止目前，已新增绿化面积万平方米，提升改造绿化面积万平方米，绿化覆盖率已达，预计到20xx年年底绿化覆盖率可达。三是小城镇建设步伐不断加快。为落实目标任务，通过省验收，我局定期组织项目观摩，

全面推进小城镇及重点中心镇建设。徐溜镇12个项目，计划投资亿元，完成投资亿元。渔沟镇39个项目，计划投资亿元，完成投资亿元。四是村庄环境全域整治全面完成。至20xx年3月底，全区21个乡镇及高新区相继通过市级验收，实现全区村庄环境全域整治，4月起进入常态化长效管护，目前，正全面准备省级验收工作。五是房屋征收项目扫尾稳步推进。11个项目63户扫尾，北京西路延伸、市一院宿舍、府升二期、城中花园东等6个项目42户已全面完成；银川路北延1户以及区政府西1户已作出征收补偿决定；盐河花园西5户签约1户，余4户；府升小区北余7户；荷花公园北7户签约5户，余2户。新实施项目5个，分别为淮阴卫校东，淮阴医院东、幸福路、老汽车北站、计生委及周边。目前，淮阴医院东地块250户已签约36户；幸福路地块开始入户商谈；淮阴卫校东项目正在进行分户评估；老汽车北站、计生委及周边项目项目土地和规划审批手续已办理。另外，因蓝天学府建设需要，对二附小东13户实施征收，现已签约8户。

2、以产业发展为核心，提高项目指标。一是建筑业发展势头良好。今年全区建筑业目标考核任务为235亿元。截止目前全区实现建筑业总产值亿元，完成目标数的；外埠市场产值亿元，完成目标任务。预计到20xx年年底完成建筑业总产值246亿元，完成目标数的；外埠市场产值147亿元，完成目标数的105%。出国出境20xx人，完成目标任务；组建规模市场6个，完成目标任务的100%。二是房地产开发稳中有进□20xx年房地产项目计划投资亿元。全区实际完成房地产开发投资亿元，完成目标的。商品房施工面积为万平方米(含去年结转的万平方米)，商品房新开工面积为48万平方米，完成目标的；商品房竣工面积为43万平方米，完成目标的。预计到20xx年年底，全区销售商品房6550套，销售面积万平方米。三是招商引资成效显著。今年1-10月份共引进亿元项目3个，新开工亿元项目3个，竣工亿元项目1个，纳入20xx年市重点项目2个，置换项目1个。分别是新引进投资2亿元的江苏德瑞加数控机床项目，投资亿元江苏金金照明项目，投资亿元的自行车运动馆项目(一期)，

3个项目已开工建设，投资1亿元江苏纽泰格汽配项目9月份已竣工投产，投资亿元的自行车运动馆项目(一期)年竣工运营。同时，纽泰格汽配项目，自行车运动馆项目被纳入市重点项目，年底验收。四是质量安全整改到位。扎实开展建筑工地环境整治和建筑扬尘集中整治工作，根据区五城同创办公室要求，我局对部分建筑工地围挡破损的进行了更换，对金鼎国际、瑞安花园、北京如意等工地围挡公益广告进行提升改造；对五洲龙湾、幸福城等工地的围挡进行了整改提升，累计下发整改通知完成及上级交办单338份，新增、修补围挡约12627多米；覆盖裸露土地约万平方，新建或修复施工现场道路约1451米，规范或更换冲洗设备31个，清运建筑、生活垃圾近80万吨。

二、明确目标，落实措施，城建工作开展有条不紊

为确保城建工作顺利实施，我局以全力推进民生工程建设为重点，在细化责任分工、明确目标任务的基础上，严格执行干部一线做法，抢抓施工进度，明确责任落实。

1、超前谋划抓进度。为确保各项工程早启动、早竣工，我局从机关科室、其他单位抽调多名专业技术人员，提前介入工程项目，主动与设计单位沟通对接，做好工程现场踏勘、项目招标等工作，全力推进工程进度。对已开工项目，做到管理科学规范、流程公开透明、服务快捷高效、保障到位有力，推动已开工项目速建设、快见效。对尚未开工项目做好规范招投标活动，加紧推进项目立项、施工图设计等项目建设前期工作，确保工程按时开工、提前开工。

2、明确责任抓落实。为确保各项重点工程尽早出形象、见成效，我局成立了由主要负责人任指挥、相关分管负责人任副指挥的包含城市道路、环境整治、保障住房等重点工程的建设指挥部，严格执行“五个一”（一项重点工程、一名分管领导、一套工作班子、一个实施方案、一支好的施工队伍）的推进机制，明确总体进度、质量标准、工作要求、推进措施。

各工程项目部坚持每周一次例会、每半月一次推进会，每一阶段结束进行总结，认真分析存在问题，及时进行协调处理，保障各项工程顺利开展。

3、强化队伍抓管理。为加强队伍建设，改进工作作风，我局开展“三实三严”专题教育活动，针对城建队伍中存在的“不严不实”的问题，制定立得住、打得通、管得好的制度，推行“三严三实”常态化、长效化。严格落实党风廉政建设责任清单，执行五项重点权力规定，加大问责力度，坚持有错必究、有问必责，确保城建队伍建设制度化、规范化。

回顾全年的城建工作，各方面都取得了较好的成绩，但也存在不少问题，主要表现为：

1、征地拆迁约束着项目进度。市政工程建设、园林绿化涉及征地、拆迁、杆线迁移等难度较大，矛盾较多，单单依靠住建部门推进难度较大，如北京西路延伸因拆迁问题一直未完成，无法进行下一步工作；瑞林路已完成施工招标，因征地工作未完成无法施工；东城污水处理厂、淮沭河水厂二期工程等项目因拆迁征地还未启动；盐河风光带因征地拆迁问题，暂时无法实施绿化工程。

2、资金缺乏制约着项目进度。区域供水、污水处理设施建设、道路桥梁建设等都需要大量建设资金，尤其是区域供水工程、污水处理项目均是民生项目，也是省市目标责任状要求必须实施的项目，投入大、回收期长。淮安国际自行车城按合同约定，土建施工单位付款节点为工程竣工验收合格备案之日起，一个月内付至合同价的40%(无息)，目前尚未达到付款节点。为加快工程进度，超前投入大量资金，截止目前，施工单位资金压力较大。

3、市场不确定因素影响项目进度。由于国家对房地产宏观调控力度的加大，房地产市场的不确定因素增强，建筑业受到直接影响；外埠市场对企业资质和资金要求高，开拓难度加

大。部分项目存在延期交房、销售不好等问题导致资金压力周转困难。近期我区商品住房囤积较多，供大于求，持续发展下去势必造成恶性循环，从而影响信访稳定，给城市发展带来负面效应。

三、突出重点，狠抓落实，奋力推进城建工作整体“上水平”

20xx年全年计划实施项目144个(含市、区重点项目65个)，当年计划投资127亿元。其中政府投资项目44个(市政项目22个，园林绿化项目5个，安置房项目2个，老旧小区改造项目10个，房屋征收项目5个)，当年计划投资亿元□20xx年，我局将紧扣工作总目标，进一步坚定信心、突出重点、统筹推进，确保全年各项任务目标圆满完成，促使城建工作再上新台阶。