

2023年信访规范化自查自评报告 开展信访基础业务规范化自查报告(大全5篇)

在人民愈发重视法律的社会中，越来越多事情需要用到合同，它也是实现专业化合作的纽带。那么一般合同是怎么起草的呢？下面我给大家整理了一些优秀的合同范文，希望能够帮助到大家，我们一起来看看吧。

景观绿化合同篇一

甲方：

乙方：

经协商，甲乙双方就学院零星工程维修承揽施工事宜达成如下协议：

一、工程概况

- 1、承包范围：甲方指定的各项零星工程。
- 2、承包方式：包工包料
- 3、使用材料：由乙方自行选定，但必须保证质量。

二、双方义务

(一)甲方

- 1、做好施工前准备工作，确保乙方能按时进场施工。
- 2、保证乙方施工用水、用电等条件。
- 3、协助乙方维持现场秩序，及时处理各种问题。

4、在施工过程中，施工若有变更，应提前合理时间通知乙方做好相应的准备，并负责随时检查督促工作进度和质量。

(二) 乙方

1、开工前应通知甲方，以便甲方派人进行监督。

2、施工产生的垃圾乙方必须及时进行清扫处理，保证施工现场的卫生整洁、干净。

3、乙方负责人要保证好施工人员的防火、防盗、防意外事故等安全保障工作，发生相关损害的，由乙方自主承担责任。

三、工程验收

施工完毕后，由甲方进行质量验收，乙方应予配合。

四、工程价格及结算方法

1、总工程量：按实际签证工程量计算。

2、工程定价：以签证协商价为准。

3、总金额：单价×总施工数目(最后以实际完成工程量结算)。

五、保修

发生质量问题时，乙方应当及时、有效、充分地履行维修义务。甲方不承担材料、工钱、交通、食宿等任何费用，但非乙方人为原因或不可抗力造成破坏的情形除外。

六、本合同未尽事宜由甲乙双方协商解决。

七、本合同一式两份，甲、乙双方各执一份，经甲、乙双方

签字盖章后生效。

甲方(公章)：_____ 乙方(公章)：_____

法定代表人(签字)：_____ 法定代表人(签字)：_____

景观绿化合同篇二

乙方（承包人）： 重庆爱默生电梯有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《特种设备安全监察条例》等有关法律、法规、规章、部门及行业规定、标准等的规定，并结合本工程具体情况，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，甲乙双方经友好协商，签订本合同。

1.1甲方将本次所有电梯的改造、调试并负责通过质检部门的验收等工作委托乙方进行工程实施,乙方将免费为甲方进行此次电梯改造。

重庆市立源地物业管理有限责任公司

2.1甲方负责协调乙方与电梯供单位对所改造电梯进行移交。交验完成后的保管、卸装责任乙方负责。乙方应按甲方在上述指定的安装地点对所改造电梯进行交验。

2.2乙方自行承担安装验收合格交付甲方前的一切费用和 risk。

3.1本合同安装工期：双方约定合同总工期为 10 日（以日历日计算）。因乙方原因导致电梯无法按时完成安装，全部违约责任由乙方承担。

3.2电梯进场开始安装时间暂定为 20xx 年 12 月 30 日，乙方安装队伍进场提前一周通知甲方，待甲方确认后后方可进场

安装。如开始安装时间有变化，以甲方通知时间为准，工期不变。

4.1 gb7588□20xx□《电梯制造与安装安全规范》；

4.2 gb10060□1997□《电梯安装验收规范》；

5.1甲方责任：

5.1.4负责安装施工期间与其他工程单位交叉作业时的协调工作；

5.1.5土建修改和安装完毕后的填充及整修工作。

5.2乙方责任：

5.2.6电梯设备进入工地后一直到电梯安装验收合格前，负责保管电梯设备；

5.2.9遵守施工现场的有关规章制度；

培训内容（包括并不限于）：电梯的工作原理、基本机构和功能，电梯部件的分解和修理，整机的操作、保养、调整和故障判断及排除，电梯日常管理和紧急情况处理。

5.3双方责任：

5.3.1在合同设备预计安装日期的前 日，甲方应与乙方联系，乙方派代表赴现场查看工地，乙方依据双方合同确认的土建设计图进行测量检查。发现不符合要求的，甲方应整改，并排除污水杂物。

5.3.2甲方协助乙方按当地建委及质量技术监督部门、消防部门等政府主管部门的要求办理安装施工报批及有关安全施工

手续，申报需交纳的费用由乙方承担。安装完成经乙方自检后，由甲、乙双方共同赴政府主管部门预约验收，验收费用由乙方承担。

5.3.3 经政府监管部门验收合格，为安装验收合格日，在政府部门出具合格证后日内，乙方应向甲方办理电梯移交手续。甲方接受乙方移交后，即安排专门人员负责设备的日常管理，制订相关的安全使用管理制度、制订乘客须知。

7.1合同履行过程中，所有变更均须甲、乙双方书面签字盖章确认。变更内容在签字盖章确认后即成为原合同的一部分，与原合同具有同等法律效力。

8.1甲方招标文件及其附件、招标答疑、乙方投标文件、招标议标期间的往来函件和由乙方提供、经甲方认可的企业规范、标准、产品说明书（包括规格、质量、检测依据及结果、原材料产地、货物产地、包装、使用功能、验收方式）、图纸等资料均为本合同的附件，各文件不一致之处，质量标准以较高的标准为准，其他的以形成在后的为准。

8.2本合同一式捌份，甲乙双方各执肆份，具同等法律效力。未尽事宜，协商解决。

8.3本合同由双方代表签字并加盖双方公章后生效。

甲方（盖章）： 乙方（盖章）：

法定代表人： 法定代表人：

委托代理人： 委托代理人：

景观绿化合同篇三

立合同单位：_____

承包方（以下简称乙方）_____

为了明确责任，按质、按量、按时完成任务，依据《中华人民共和国合同法》及国家有关法律、法规和政策的规定，结合本工程具体情况，经双方协商，签订如下条款，共同遵守。

第一条 工程概况

第二条 承包方式

本工程采取下列第_____项方式承包。

- 1、按施工图预算加签证、加政策性调整结算；
- 2、包工不包料；
- 3、包工包料。

如采取全部包干金额，一般不得调整。但遇设计变更或政策性调整引起设备、材料价格的调整及人力不可抗拒的自然灾害，可调整合同工程价格。

第三条 价款支付与结算

一、工程款支付方式：

二、由于工程设计变更而引起的工程量增减，价格按相关定额进行增减，按实结算。

三、工程结算依据

第四条 工程变更

本工程在施工中，任何一方不得任意变更设计。如确需变更时，双方协商，签证协议后方可变更。

第五条 工程验收

一、工程竣工后，双方组织有关人员及时验收。

二、工程竣工验收后，甲方方可使用。未经验收而使用则视为合格工程。

第六条 保修条件及期限

保修期_____个月，在规定的保修期内，凡因施工造成的质量事故和质量缺陷应由乙方无偿保修(因甲方使用不当及人为损坏，不在无偿保修范围内)。

第七条 双方责任

甲方：

一、工程开工前，应交给乙方施工图纸_____份，地质勘察报告_____份，并组织原设计单位向乙方进行技术交底和图纸会审。

二、做好施工区域内“三通一平”(水通、电通、路通、场地平)及地下原有管道、电路及其他障碍物的清理迁移工作。

三、确保乙方施工中的工作、生活环境，协助乙方协调当地群众关系。

乙方：

二、负责施工现场布置，指定电源、水源、道路和材料堆放位置；

三、严格按照施工图和技术说明书进行施工，确保工程质量。按合同规定时间，如期完工并交付验收，如遇不可抗拒因素，合同工期顺延。

第八条 违约责任

乙方的责任：

一、工程质量不符合合同规定的，负责无偿修理或返工。由于修理或返工造成逾期交付的，偿付逾期违约金。

二、工程未按合同规定的工期交付使用的，每逾期1天，按工程造价万分之_____付违约金。

甲方的责任：

四、乙方验收通知书送达3日后不进行验收的，按规定偿付逾期违约金；

五、不按合同规定拨付工程款，按银行有关逾期付款方法规定的延付金额每日万分之_____偿付乙方赔偿金。

第九条 安全、文明施工

乙方应按有关规定，采取严格的安全防护措施，承担由于自身安全措施不力造成事故的责任和因此发生的费用。非乙方责任造成的伤亡事故，由责任方承担责任和有关费用。

乙方应文明施工，加强建设工程施工现场管理，保障施工顺利进行。

第十条 附则

二、甲方指定_____为工地代表；乙方指定_____为工地代表。

三、本合同未尽事宜，双方另行解决。

四、本合同一式_____份，甲、乙双方各执_____份。

甲方(签章)：_____乙方(签章)：_____

_____年_____月_____日

景观绿化合同篇四

发包方(甲方)：

承包方(乙方)：

按照《中华人民共和国合同法》和《建筑安装工程承包合同条例》的规定，融合本工程具体情况，双方达成如下协议。

一、工程概况

1、工程名称：_____

2、工程地点：_____

3、承包范围：按双方证实的设计方案、图纸和预算项目的装修工程内容。

4、承包方式：包工包料(部份材料由甲方提供)

5、工期：天。(按甲方通报进场工程当日计，即从_____年_____月_____日起计)

6、工程质量：按图纸保质保量工程、合乎环保要求、并达到合格级别，。

7、合同工程价款(人民币大写): _____

二、甲方工作

- 1、动工前，向乙方进行作法说明了和现场交接交底，交出可施工现场。
- 2、为乙方提供工程所需的室内水、电源。
- 3、指派为甲方驻工地代表，负责管理合同履行，办理内部验收、更改、登记手续及其他事宜。
- 4、协调办理有关的手续，解决问题与乙方工程的涉及其他有关问题。
- 5、如必须拆改建筑物结构或电子设备管线，负责管理办理相应手续，协调物业管理公司与装修之间的明确问题。

三、乙方工作

- 1、参与甲方的组织的作法说明了的现场交接，制订工程方案和工程进度计划，按甲方要求迟迟动工。对各班组施工人员做好技术和安全交底。
- 2、指派为乙方驻工地代表，负责管理合同履行，的组织工程，保质、保量、按期工程，解决问题由乙方负责管理的各项事宜。
- 3、严格执行工程规范、安全操作规程、防火安全规定、环境保护规定。严苛按照图纸或作法说明了进行工程，作好各项质量检查记录，编制工程结算。
- 4、遵从国家或地方政府及有关部门对施工现场管理工作的规定，作好施工现场保卫和垃圾清扫工作。

- 5、工程中未经甲方表示同意或有关部门批准后，不得随便拆改原建筑物结构及各种电子设备管线。
- 6、工程完工未接管甲方之前，负责管理对现场的一切设施和工程成品进行保护。
- 7、进场前办妥施工人员的工地出入证，接受工程安全教育。
- 8、进场人员必需备齐证件，随时接受甲方及有关人员检验。
- 9、乙方必需作好工程安全措施，工程安全乙方负责管理，甲方有权督促。若工程中再次发生安全事故由乙方负责管理。

四、关于工期的约定

- 1、因一方责任，负面影响工期，一切责任由责任方负责管理。
- 2、因乙方责任，无法按期动工或中途无故停工，负面影响工期，工期无法延后。
- 3、因甲方逾期缴付，逾期交场馆，负面影响工期，工期延后。
- 4、因设计变更或非乙方原因导致的电力供应、停电及不可抗力因素负面影响，造成停工，工期相应延后。

五、关于工程质量及验收的约定

- 1、本工程质量应达到国家质量评定合格标准，本工程保修期一年。
- 2、甲、乙方应第一时间办理隐蔽工程和中间工程的检验与验收手续。甲方如不按时参与隐蔽工程和中间工程验收，乙方在征得甲方表示同意后可另行验收，甲方应予宣称。若甲方要求复验，复验合格，甲方应分担复验费用，由此导致停工，工期延后；若复验不合格，其复验及返工费用由乙方分担，但

工期也予延后。

3、工程完工后，乙方通报甲方验收，甲方自收到验收通报三天内的组织验收，验收合格后办理验收、接管手续。

六、关于工程价款及结算的约定

1、双方商定本工程结算以实际工程量及参照预算单价为准。

2、在预算项目内有再次发生工程已完成才结算，没有做的项目不结算。

3、提高的工程项目按甲方签认计算。

4、工程款的缴纳方式：

(1)甲、乙双方签订合同后，甲方缴纳%工程款。

(2)乙方吊顶、水、线管布线竣工，甲方缴纳____%工程款。

(3)乙方木工和泥工基本竣工、漆工进场，甲方缴纳____%工程款。

(4)余款在工程竣工通过验收，在双方确认结算先天内，甲方缴纳5%工程款。

5、本工程项目的增减约定

工程所再次发生的在预算项目之外的工程项目，均须双方商定并办理签认确认手续，才能进行结算。甲方确认不做的项目无法结算。

七、有关材料供给的约定

1、工程施工所需材料由乙方采购供应至施工现场，如商定需

由甲方订购的材料由甲方供给至施工现场。

2、甲、乙双方如一方对材料电子设备有异议，可进行检测。

八、有关安全制造和防火的约定

1、乙方在工程期间严格遵守《建筑安装工程安全技术规程》、《建筑安装工人安全操作规程》、《中华人民共和国消防条例》和其它相关的法规、规范。

2、由于乙方在工程制造过程中违背有关安全操作规程、消防条例，造成再次发生安全或火灾事故，乙方应分担由此产生的一切经济损失及法律责任。

九、违约责任、争议或纠纷处理

1、因一方原因，合同无法继续履行时，应通报对方，办理合同中止协议，并由责任方赔偿金对方由此导致的经济损失。

2、本合同在履行期间，双方再次发生争议时，在不负面影响工程进度的前提下，双方应采行协商解决问题或请有关部门进行调停。

3、当事人不愿通过协商、调停解决问题或者协商、调停不成时，本合同在执行中再次发生的争议双方同意可向当地人民控告。

十、附则

1、乙方在工程过程中除接受甲方督导外还应遵从物业管理公司的管理工作。

2、本合同正、副文本各两份，双方各执二份，具同等效力。

3、本合同从双方签定之日起执行至合同履行已完成后自动中

止。

甲方(签署): 乙方(签署):

法定代表人(签署或盖章): 法定代表人(签署或盖章):

____年____月____日____年____月____日

景观绿化合同篇五

业主(以下简称甲方): 联系电话:

施工队(以下简称乙方): 联系电话:

甲乙双方本着友好合作的态度,按照《合同法》等相关法律,在平等公正的情况下签定如下合同:

一、工程概况

工程名称: 。

二、工程量、价格

1、单价: 元/m²□

2、工程款: 元。

3、如需要增加工程量洽谈。

三、付款方式: 现金付款。

四、设计

甲方须向乙方提供图纸及施工方案一套。

五、材料、水电由甲方提供。

六、工期

从年月日起至年月日止，工期为天。

七、材料运输

甲方负责材料在施工现场的垂直运输条件。

八、施工机具和建筑工具都由乙方提供。

九、如因乙方施工原因导致的质量问题，由乙方无偿维修。

十、此工程出现任何安全事故，由乙方承担。

十一、合同争议

出现争议甲乙双方先协商，协商不成可向争议所在地法院提起诉讼。本合同一式两份，

甲方(公章)：_____ 乙方(公章)：_____

法定代表人(签字)：_____ 法定代表人(签字)：_____

景观绿化合同篇六

甲方(发包人)：_____ 乙方(承包人)：_____

依照《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本外墙保温工程施工事项协商一致，订立本合同。

工程概况：

工程名称： _____

工程地点： _____

工程内容： _____

工程承包范围： _____

承包范围： 合同内每栋单体楼外墙胶粘50mm厚xps板保温层；外表面胶粘标准网格布；安装高强塑料铆钉。

合同工期：

工期： 按项目总进度及甲方要求为准

如果因发包方原因或建筑物主体不能进入外墙保温施工工序，工期应顺延。

标准、规范及有关技术文件：

施工过程中严格按照《宁夏回族自治区外墙保温应用技术规程(db64/048—xx)》执行。

引用标准：

《绝缘用挤塑聚苯乙烯泡沫塑料(xps)》gb/t10801.2-xx

《玻璃纤维制品实验方法》(jc176—1996)

《康克外墙隔热保温系统施工规程》

质量标准及验收办法：

1. 工程施工及验评办法严格执行《宁夏回族自治区外墙保温应用技术规程(db64/048—xx)》

2. 质量等级：合格

3. 质量等级经质检部门，监理单位，建设单位验评后达不到合同规定标准，由承包方无偿返修，达到合同规定质量等级后方可交工。

技术资料、图纸及其它材料的提供办法：

1. 发包人向承包人提供图纸、相关技术资料，在施工过程中如有变更应出具变更通知单。

2. 承包人在施工前向发包人提供产品近期检测报告，产品合格证，施工工艺及施工技术规范等。

合同价款及付款方式：

1. 外墙外保温每平方米造价为：_____元(外墙挂板)；_____元(外墙挂石材)，工程量以实际结算为准。

2. 付款方式：

1) 合同签订后，发包人应按承包人施工进度进行付款，待外墙外保温工程竣工后发包人应向承包人支付本合同暂定价款的_____%。

2) 工程整体竣工且验收合格后，发包人须向承包人支付完实际结算后工程总价款的_____%，剩余的_____%作为保修款保修期结束后付清。本工程保修期为一年。

3) 在发包人确认承包人施工工程量且签字认可后，_____天内付清工程款。

违约责任：

1. 承包方违约责任：

1) 承包人应在合同规定期限内完成施工(不可抗力或发包人责任除外)。

2) 如因承包人原因影响工程进度并给发包人造成损失的，承包人承担所造成的全部损失。

3) 如在保值期内发生质量问题，承包人负责赔偿因质量问题而产生的损失。

4) 如保温效果达不到有关规定的要求，承包人负责赔偿因此而产生的损失。

2. 发包人违约责任：_____

1) 发包人需按合同约定的支付方式按期支付工程款。因工程款不到位而产生的延误工期责任由发包人承担。

2) 发包人应为承包人提供必须的施工条件，如施工条件达不到而产生的延误工期责任由发包人承担。

合同的有效性：_____

本合同双方签字盖章后即视为有效且具有法律效力。有效期自双方签订本合同之日起至工程款全部付完时止。

十、合同履行中，如一方需要修改或终止，须在7日前提出，要有书面文件为据，如发生纠纷，双方先行协商，协商不成则按《合同法》的有关规定解决。

十一、其他约定事项：双方协商解决。

十二、本合同共四页一式肆份。发包人贰份、承包人贰份。

授权代理人（签字）：_____授权代理人（签字）：_____