

# 学校餐饮合同书 餐饮店合作经营合同(模板10篇)

生活当中，合同是出现频率很高的，那么还是应该要准备好一份劳动合同。怎样写合同才更能起到其作用呢？合同应该怎么制定呢？下面我给大家整理了一些优秀的合同范文，希望能够帮助到大家，我们一起来看一看吧。

## 学校餐饮合同书篇一

甲方：

身份证号码：

联系方式：

乙方：

身份证号码：

联系方式：

丙方：

身份证号码：

联系方式：

甲、乙、丙三方经友好协商，就共同经营饭店事宜达成如下合作协议：

### 第一条 合作宗旨

利用合作人自身具备的资金管理优势和独特风味，使合作人

通过合法的手段，创造劳动成果，分享经济利益。

## 第二条 合作名称、主要经营地、法人代表

合作经营的饭店名为：

经营场所位于：

法人代表：

## 第三条 合作经营项目和范围

经营项目为\_\_\_\_\_餐饮，范围包括\_\_\_\_\_等。

## 第四条 合作期限

本次合作由合作人三方均同意终止合作，视为终止。

## 第五条 出资额、出资方式、期限

1、甲方\_\_\_\_\_以\_\_\_\_\_方式出资，计人民币\_\_\_\_\_元  
(人民币大写：\_\_\_\_\_整)，占总股份的\_\_\_\_\_%。

2、乙方\_\_\_\_\_以\_\_\_\_\_方式出资，计人民币\_\_\_\_\_元  
(人民币大写：\_\_\_\_\_整)，占总股份的\_\_\_\_\_%。

3、丙方\_\_\_\_\_以\_\_\_\_\_方式出资，计人民币\_\_\_\_\_元  
(人民币大写：\_\_\_\_\_整)，占总股份的\_\_\_\_\_%。

4、各合作人的出资，于\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日以前交齐，汇到银行卡上，卡和密码由甲、乙、丙三方认同的指定人持有，使用股份资金时，需至少两人同时在场。其他合作人有监督和核查权。

5、本合作出资共计人民币\_\_\_\_\_元(人民币大

写\_\_\_\_\_整)。合作期间各合作人的出资为共有财产，不得随意请求分割，合作终止后，各合作人的出资仍为个人所有，协议终止当天或按合作人约定的时间予以返还。

## 第六条 盈余、工资分配与债务承担

1、盈余分配：除去经营成本、日常开支、工资、奖金、需缴纳的税费等的收入为净利润，即合作创收盈余，此为合作分配的重点，将以合作人出资为依据，按比例分配。

2、债务承担：如在合作经营过程中有债务产生，合作债务先由合伙财产偿还，合作财产不足清偿时，以各合作人的出资为据，按比例承担。

## 第七条 合作人签单事项

合作人到店签单事项由合作人三方决定后另行约定。

## 第八条 入资、退资、出资的转让

### （一）入资

- 1、新合作人入资，必须经全体合作人同意；
- 2、新合作人须承认并签署本合作协议；
- 3、除入资协议另有约定外，入资的新合作人与原合作人享有同等权利，承担同等责任；入资的新合作人对入资前合作企业的债务承担连带责任。

### （二）退资

- 1、自愿退资。在经营期限内，有下列情形之一时，合作人可以退资：

- (1) 合作协议约定的退资事由出现;
- (2) 经全体合作人书面同意退资;
- (3) 发生合作人难以继续参加合作企业的法定事由。

合作人擅自退资给合作造成损失的,应当赔偿其他合作人的全部损失。

2、当然退资。合作人有下列情形之一的,当然退资:

- (1) 死亡或者被依法宣告死亡;
  - (2) 被依法宣告为无民事行为能力人;
  - (3) 个人丧失偿债能力;
  - (4) 被人民法院强制执行在合作企业中的全部财产份额。
- 以上情形的退资以实际发生之日为退资生效日。

3、除名退资。合作人有下列情形之一的,经其他合作人一致同意,可以决议将其除名:

- (1) 未履行出资义务;
- (2) 因故意或重大过失给合作企业造成经济损失;
- (3) 执行合作企业事务时有不正当行为;
- (4) 合作协议约定的其他事由。

对合作人的除名决议应当书面通知被除名人。被除名人自接到除名通知之日起,除名生效,被除名人退资。被除名人对除名决议有异议的,可以在接到除名通知之日起30日内,向人民法院起诉。

合作人退资后，其他合作人与该退资人按退资时的合作企业的财产状况进行结算。

### （三）出资的转让

允许合作人转让其在合作中的全部或部分财产份额。在同等条件下，其他合作人有优先受让权。如向合作人以外的第三人转让，第三人应按新入资对待，否则以退资对待转让人。合作人以外的第三人受让合作企业财产份额的，经修改合作协议即成为合作企业的合作人。

## 第九条 合作人的权利和义务

### （一）合作人的权利：

- 2、合作人享有合作利益的分配权；
- 4、合作人有退资的权利。

### （二）合作人的义务：

- 1、按照合作协议的约定维护合伙财产的统一；
- 2、分担合作的经营损失的债务；
- 3、为合作债务承担连带责任。

## 第十条 禁止行为

- 2、禁止合作人参与经营与本合作项目相似或有竞争的业务；
- 3、除合作协议另有约定或者经全体合作人同意外，合作人不得同本合作企业进行交易；
- 4、合作人不得从事损害本合作企业利益的活动。

## 第十一条 合作营业的继续

2、在合作人死亡或被宣告死亡的情况下，依死亡合作人的继承人的选择，既可以退继承人应继承的财产份额，继续经营；也可依照合作协议的约定或者经全体合作人同意，接纳该继承人为新的合作人继续经营。

## 第十二条 合作的终止和清算

（一）合作因下列情形解散：

- 1、合作期限届满；
- 2、全体合作人同意终止合作关系；
- 3、已不具备法定合作人数；
- 4、合作事务完成或不能完成；
- 5、被依法撤销；
- 6、出现法律、行政法规规定的合作企业解散的其他原因。

（二）合作的清算：

- 1、合作解散后应当进行清算，并通知债权人；
- 2、清算人由全体合作人担任或经全体合作人过半数同意，自合作企业解散后15日内指定合作人或合作方共同清算或委托律师、会计师等第三人，担任清算人。15日内未确定清算人的，合作人或者其他利害关系人可以申请人民法院指定清算人。
- 3、合作财产在支付清算费用后，按下列顺序清偿：合作所欠招用的职工工资和劳动保险费用；合作所欠税款；合作的

债务；返还合作人的出资。

4、清偿后如有剩余，则按本协议第六条第一款的办法进行分配。

5、清算时合作有亏损，合作财产不足清偿的部分，依本协议第六条第三款盈余分配的办法办理。各合作人应承担无限连带清偿责任，合作人由于承担连带责任，所清偿数额超过其应当承担的数额时，有权向其他合作人追偿。

### 第十三条 违约责任

5、合作人违反本协议第九条规定，应按其他合作人实际损失进行全额赔偿，对劝阻不听者，可由其他合作人集体决定除名。

### 第十四条 协议争议解决方式

凡因本协议或与本协议有关的一切争议，合作人之间共同协商，如协商不成，提交\_\_\_\_\_仲裁委员会仲裁。仲裁裁决是终局的，对各方均有约束力。

### 第十五条 其他

2、新入资合同可作为本协议的组成部分；

4、本协议经全体合作人签名、盖章后生效。

甲方：（签章）

年 月 日

乙方：（签章）

年 月 日

丙方：（签章）

## 学校餐饮合同书篇二

2023餐饮合伙经营项目甲方：

身份证号码：

联系方式：

乙方：

身份证号码：

联系方式：

丙方：

身份证号码：

联系方式：

甲、乙、丙三方经友好协商，就共同经营饭店事宜达成如下合作协议：

### 第一条 合作宗旨

利用合作人自身具备的资金管理优势和独特风味，使合作人通过合法的手段，创造劳动成果，分享经济利益。

### 第二条 合作名称、主要经营地、法人代表

合作经营的饭店名为：

经营场所位于：



法人代表：

### 第三条 合作经营项目和范围

经营项目为\_\_\_\_\_餐饮，范围包括\_\_\_\_\_等。

### 第四条 合作期限

本次合作由合作人三方均同意终止合作，视为终止。

### 第五条 出资额、出资方式、期限

1、甲方\_\_\_\_\_以\_\_\_\_\_方式出资，计人民币\_\_\_\_\_元(人民币大写：\_\_\_\_\_整)，占总股份的\_\_\_\_\_%。

2、乙方\_\_\_\_\_以\_\_\_\_\_方式出资，计人民币\_\_\_\_\_元(人民币大写：\_\_\_\_\_整)，占总股份的\_\_\_\_\_%。

3、丙方\_\_\_\_\_以\_\_\_\_\_方式出资，计人民币\_\_\_\_\_元(人民币大写：\_\_\_\_\_整)，占总股份的\_\_\_\_\_%。

4、各合作人的出资，于\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日以前交齐，汇到银行卡上，卡和密码由甲、乙、丙三方认同的指定人持有，使用股份资金时，需至少两人同时在场。其他合作人有监督和核查权。

5、本合作出资共计人民币\_\_\_\_\_元(人民币大写\_\_\_\_\_整)。合作期间各合作人的出资为共有财产，不得随意请求分割，合作终止后，各合作人的出资仍为个人所有，协议终止当天或按合作人约定的时间予以返还。

### 第六条 盈余、工资分配与债务承担

1、盈余分配：除去经营成本、日常开支、工资、奖金、需缴纳的税费等的收入为净利润，即合作创收盈余，此为合作分

配的重点，将以合作人出资为依据，按比例分配。

2、债务承担：如在合作经营过程中有债务产生，合作债务先由合伙财产偿还，合作财产不足清偿时，以各合作人的出资为据，按比例承担。

## 第七条 合作人签单事项

合作人到店签单事项由合作人三方决定后另行约定。

## 第八条 入资、退资、出资的转让

### (一)入资

1、新合作人入资，必须经全体合作人同意；

2、新合作人须承认并签署本合作协议；

3、除入资协议另有约定外，入资的新合作人与原合作人享有同等权利，承担同等责任；入资的新合作人对入资前合作企业的债务承担连带责任。

### (二)退资

1、自愿退资。在经营期限内，有下列情形之一时，合作人可以退资：

(1) 合作协议约定的退资事由出现；

(2) 经全体合作人书面同意退资；

(3) 发生合作人难以继续参加合作企业的法定事由。

合作人擅自退资给合作造成损失的，应当赔偿其他合作人的全部损失。

2、当然退资。合作人有下列情形之一的，当然退资：

(1) 死亡或者被依法宣告死亡；

(2) 被依法宣告为无民事行为能力人；

(3) 个人丧失偿债能力；

(4) 被人民法院强制执行在合作企业中的全部财产份额。以上情形的退资以实际发生之日为退资生效日。

3、除名退资。合作人有下列情形之一的，经其他合作人一致同意，可以决议将其除名：

(1) 未履行出资义务；

(2) 因故意或重大过失给合作企业造成经济损失；

(3) 执行合作企业事务时有不正当行为；

(4) 合作协议约定的其他事由。

对合作人的除名决议应当书面通知被除名人。被除名人自接到除名通知之日起，除名生效，被除名人退资。被除名人对除名决议有异议的，可以在接到除名通知之日起30日内，向人民法院起诉。

合作人退资后，其他合作人与该退资人按退资时的合作企业的财产状况进行结算。

### (三) 出资的转让

允许合作人转让其在合作中的全部或部分财产份额。在同等条件下，其他合作人有优先受让权。如向合作人以外的第三人转让，第三人应按新入资对待，否则以退资对待转让人。

合作人以外的第三人受让合作企业财产份额的，经修改合作协议即成为合作企业的合作人。

## 第九条 合作人的权利和义务

(一) 合作人的权利：

- 2、合作人享有合作利益的分配权；
- 4、合作人有退资的权利。

(二) 合作人的义务：

- 1、按照合作协议的约定维护合伙财产的统一；
- 2、分担合作的经营损失的债务；
- 3、为合作债务承担连带责任。

## 第十条 禁止行为

- 2、禁止合作人参与经营与本合作项目相似或有竞争的业务；
- 3、除合作协议另有约定或者经全体合作人同意外，合作人不得同本合作企业进行交易；
- 4、合作人不得从事损害本合作企业利益的活动。

## 第十一条 合作营业的继续

- 2、在合作人死亡或被宣告死亡的情况下，依死亡合作人的继承人的选择，既可以退继承人应继承的财产份额，继续经营；也可依照合作协议的约定或者经全体合作人同意，接纳该继承人为新的合作人继续经营。

## 第十二条 合作的终止和清算

### (一) 合作因下列情形解散：

- 1、合作期限届满；
- 2、全体合作人同意终止合作关系；
- 3、已不具备法定合作人数；
- 4、合作事务完成或不能完成；
- 5、被依法撤销；
- 6、出现法律、行政法规规定的合作企业解散的其他原因。

### (二) 合作的清算：

- 1、合作解散后应当进行清算，并通知债权人；
- 2、清算人由全体合作人担任或经全体合作人过半数同意，自合作企业解散后15日内指定合作人或合作方共同清算或委托律师、会计师等第三人，担任清算人。15日内未确定清算人的，合作人或者其他利害关系人可以申请人民法院指定清算人。
- 3、合作财产在支付清算费用后，按下列顺序清偿：合作所欠招用的职工工资和劳动保险费用；合作所欠税款；合作的债务；返还合作人的出资。
- 4、清偿后如有剩余，则按本协议第六条第一款的办法进行分配。
- 5、清算时合作有亏损，合作财产不足清偿的部分，依本协议第六条第三款盈余分配的办法办理。各合作人应承担无限连

带清偿责任，合作人由于承担连带责任，所清偿数额超过其应当承担的数额时，有权向其他合作人追偿。

### 第十三条 违约责任

5、合作人违反本协议第九条规定，应按其他合作人实际损失进行全额赔偿，对劝阻不听者，可由其他合作人集体决定除名。

### 第十四条 协议争议解决方式

凡因本协议或与本协议有关的一切争议，合作人之间共同协商，如协商不成，提交\_\_\_\_\_仲裁委员会仲裁。仲裁裁决是终局的，对各方均有约束力。

### 第十五条 其他

2、新入资合同可作为本协议的组成部分；

4、本协议经全体合作人签名、盖章后生效。

甲方：(签章)

年 月 日

乙方：(签章)

年 月 日

丙方：(签章)

年 月 日

# 学校餐饮合同书篇三

乙方：\_\_\_\_\_

丙方：\_\_\_\_\_

甲乙丙三方自愿合作\_\_\_\_\_项目，共同开拓市场，现三人本着公平、平等、互利的原则订立合作协议，以资共同遵守。

## 第一条合作项目情况

甲乙丙三方自愿合作\_\_\_\_\_项目，总投资为\_\_\_\_\_万元，甲方以人民币方式出资\_\_\_\_\_万元，乙方以人民币方式出资\_\_\_\_\_万元，丙方以人民币方式出资\_\_\_\_\_万元。

## 第二条合作约定

本合伙依法组成合伙项目，在合伙期间合伙人出资的为共有财产，然后不得随意分割。合伙终止后，各合伙人的出资仍为个人所有，届时予以返还。

## 第三条合作盈亏

本次项目合作甲乙丙三方共同经营，合伙人执行合伙事务所产生的收益归全体合伙人，所产生的亏损或者民事职责由全体合伙人。

## 第四条利润分配

1、该项目完成后，所有固定资产和盈余按照取得的净利润额按甲方\_\_\_\_\_、乙方\_\_\_\_\_、丙方\_\_\_\_\_的比例分配。

2、每年项目产生的利润按比列进行固定投入。利润分红，一年结算。

## 第五条 债务承担

该项目债务先以合伙财产偿还，合伙财产不足清偿时，以\_\_\_\_\_为依据，按比例承担。其中甲方\_\_\_\_\_、乙方\_\_\_\_\_、丙方\_\_\_\_\_比例负担。任何一方对外偿还债务后，另两方应当按比例在十日内向对方清偿自己负担的部分。

## 第六条 合作期限

本协议有效期暂定\_\_\_\_\_，自三方代表签字之日起计算，然后即从\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日至\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日止。本合伙项目经营期限为工程项目竣工交付建设单位，工程款项结算支付后终止。

## 第九条 争议解决

凡因本协议或与本协议有关的一切争议，合伙人之间共同协商，如协商不成，提交\_\_\_\_\_仲裁委员会仲裁。仲裁裁决是终局的，对各方均有约束力。

## 第十条 违约处理

如果一方违反本合同的任何条款，非违约方有权终止本合同的执行，然后并依法要求违约方赔偿损害。

## 第十一条 协议解除

- 1、一方合伙人有违反本合协议的，另两方有权解除合作协议；
- 2、合作协议期满；
- 3、三方同意终止协议的；
- 4、一方合伙人出现法律上问题及做对项目有损害的，然后另



两方有权解除合作协议；

## 第十二条其他约定

1、本合同未尽事宜，三方可再协商补充协议，补充协议同等本协议有效；

2、本协议一式三份，合伙人各一份。本协议自合伙人签字(或盖章)之日起生效。

甲方：\_\_\_\_\_ (签章) 乙方：\_\_\_\_\_ (签章) 丙方：\_\_\_\_\_ (签章)

签订地点：\_\_\_\_\_ 签订地点：\_\_\_\_\_ 签订地点：\_\_\_\_\_

## 学校餐饮合同书篇四

本协议当事人：

发包方□xx物业管理有限公司（以下简称<sup>v</sup>甲方<sup>v</sup>□

承包方□z□以下简称<sup>v</sup>乙方<sup>v</sup>□

甲乙双方就xx古城公共厕所承包经营事宜，在友好、平等、自愿、协商一致的基础上签订本合同，甲乙双方需共同遵守：

xx古城川区11号院底层公厕及该区域内适当的多种经营（如卫生纸、香烟、饮料）。

从20--年6月1日至20xx年5月31日，共计12个月。

1、签订本合同时，乙方需向甲方缴纳1000元押金；

2、签订本合同之日起，甲方免收乙方三个月管理费用；

3、乙方从第四月起，向甲方缴纳 元/月的管理费用；

4、管理费用每季度缴纳一次，每季度末25日前缴纳下季度管理费用。

1、甲方向乙方提供的水、电均按民用水、电费用计收；

2、甲方将定时对乙方承包范围内的经营行为进行监督管理；

4、甲方负责经营范围内设施、设备的维修，费用由乙方承担。

1、对于置信实业内部员工入厕一律不收费（凭其佩戴的胸牌予以确认）；

2、负责承包范围内的卫生清扫工作，其卫生标准按洁华公司规定执行；

3、确保公厕24小时开放；

4、自行承担承包期内产生的水、电费用；

5、遵守洁华公司所有规章制度，并接受商业管理经营部的统一管理；

6、保证按元/次/人、月票10元/人收取入厕费用；

7、对甲方提供的所有设施设备，如有损坏，均须照价赔偿。

8、乙方在承包经营范围内所销售的商品，须向甲方提供商品名称、规格、销售价格等明细，经甲方审核同意后实施，乙方不得随意增加商品种类、提高销售价格。

1、乙方在经营过程中如有违反上述条约，情节严重的，甲方

有权收回经营权并解除本合同。

2、甲乙双方在经营期限内不得单方无故中止合同，如有违反将向对方支付一年管理费用作为赔偿。

1、合同期满后，乙方在同等条件下享有继续承包的优先权；

2、合同期满后，甲方可根据实际情况提高管理费用；

3、本合同未尽事宜由双方共同友好协商解决，协商不成，可向甲方所在地人民法院提起诉讼。

甲方（盖章□□xx物业管理有限公司

授权代表（签名）：

经办人：

乙方（盖章）：

授权代表（签名）：

地址：

## 学校餐饮合同书篇五

根据《\_合同法》及有关规定，为明确甲方与乙方的权利义务关系，双方在自愿、平等、等价有偿的原则下经过充分协商，特定立本合同。

第一条：转租内容

一、甲方将位于 门面转租给乙方。

二、甲方转租给乙方的房屋建筑面积为 平方米，使用面积

平方米。甲方同意乙方所租房屋作为经营用，其范围以乙方营业执照为准。

## 第二条：转租期限

三、转让期年，自 年 月 日起至 年 月 日止。

## 第三条：租金及其他费用

四、乙方付甲方转让费 元正。

五、租金按甲方原签定的租赁租金 元正。

六、卫生费、水电费、工商费、管理费等一切的所有债务，在 年 月 日前由甲方负责， 年 月 日后由乙方负责。

## 第四条：双方的权利与义务

### 七、甲方

(一)在合同期内，甲方不得再次转租其它商户。如违约应向乙方赔偿原来的转让费用双倍。

### 八、乙方

(一)在国家法律、法规、政策允许的范围内进行经营及办公。

(二)按合同内容交纳租金及其他费用。

## 第五条：付款方式及时间

(一)乙方支付的各项费用可采用银行转账、汇票或现金等方式。

(二)乙方每月应付清每月的租金及所有费用。

甲方： 乙方：

签字日期： 年 月 日

签字地点：

## 学校餐饮合同书篇六

甲方(出让方)：

家庭地址：

乙方(受让方)：

家庭地址：

根据《\_农村土地承包法》及相关规定，经+++村第 村民小组同意，本着自愿、平等、有偿、诚信的原则，经甲、乙双方协商，就承包土地经营权、林地转让事宜达成一致意见，并订立以下条款。

一、流转地块：甲方将位于 的承包土地 亩，位于 的柴山地 亩，位于 的绿化林 亩的经营权 流转给乙方使用；四至界限见附图。

二、流转时限及用途：甲方于 年 月 日起将上述土地和林地经营权长期转让给乙方，并按有关规定协助乙方办理土地经营权转让手续，乙方将承包地用于农业生产，柴山地用于采集家庭燃料之用，绿化林地用于自用材采集。

三、流转价格及付费事宜：上述承包地、柴山地及绿化林地转让费为 元，大写 万 元整；乙方于 月 日现金支付经营权转让费，甲方另立收据。

#### 四、甲方向乙方移交流转证件：

1. 《农村土地承包经营权证书》（编号： ）一本；
2. 《林权证书》（编号： ）一本；
3. 《退耕还林合同书》（编号： ）一本；
4. 《财政补贴一折通》（编号： ）(粮食直补贴金)一本。

#### 五、其他约定：

1. 甲方若对承包地界指界有误而造成的乙方经济损失的由甲方承担全部责任；
2. 流转合同生效后因国家对土地承包经营政策进行调整的，乙方享有优先承包权；
3. 国家给予的各种政策性补贴由 方享受，相关农业政策性保险由乙方缴纳，并享受保险赔偿款项。
4. 合同未尽事宜，由甲、乙双方共同协商达成一致意见，形成书面补充协议
5. 合同自双方签字之日起生效；
6. 合同一式五份，甲方、乙方、村民小组、镇农村土地承包管理机构各执一份，报县农业局备案一份。

六、合同纠纷处理：若双方发生合同纠纷，甲、乙双方应共同协商解决，协商不成的，按《合同法》、《民法通则》、《农村土地承包法》、《农村土地承包经营纠纷调解仲裁法》和《物权法》等法律法规和有关农村土地流转管理政策执行。首先请求村民委员会、镇人民政府调解解决；调解不成的，向县农村土地承包经营纠纷仲裁机构申请仲裁或直接向县人民

法院提起诉讼。

七、违约责任：

2. 乙方违背合同规定，给甲方造成损失的，乙方赔偿全部损失。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_

乙方(公章)：\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日

## 学校餐饮合同书篇七

甲方：

乙方：

依据《\_农村土地承包法》及《第二轮农村土地承包》《农村土地承包经营权流转管理办法》等有关法律法规和国家有关政策的规定及有尝土地转让条款，经丙方协商促进地方经济发展，带动农民增收，甲方将闲置承包地转让乙方使用为了保护双方利益，经丙方出面协商甲乙双方同意签订本合同。

一、甲方转让位于三和乡南侧属村民的承包土地给乙方从事节能保温建材厂生产加工使用。

二、转让地界

三、转让期限、金额及支付办法。

1、转让的土地承包经营权年限为乙方永久性拥有本土地的使用权及所有权。

3、付款办法：乙方签合同同时一次付清给甲方。

#### 四、承包经营权转让和使用的特别约定：

1、乙方获得土地经营权后，承包期内依法享有该土地的使用、经营决策、产品处置和收益等权利。乙方生产所需要的人员必须从四店村聘用60%。

2、合同签订后，五天内要将乙方租用地的界址范围处理清楚，以利于乙方使用。

3、若国家及其他单位将该地开发占用，土地的一切赔偿属乙方所有，与甲方无关。

4、若国家及其他单位将该地开发占用，乙方所建设的厂房及附属建筑物等设施的赔偿属乙方所有，与甲方无关。

5、乙方获得土地经营权后，如国家对该租用土地以及厂房出售的货物、产品收取各种税款，一切由乙方负担。

#### 五、违约责任

本合同签定生效后双方应本着诚信的原则严格履行相关义务。如有一方当事人违约，向守约方支付违约金，造成的一切损失由违约方赔偿。

#### 六、争议条款

因本合同的订立、效力、履行、变更及终止等发生争议时，双方应协商积极，协商不成的按下列第 种方式解决：

1、提请村民委员会、乡人民政府、农业承包合同管理机关调



解。

2、提请仲裁委员会仲裁。

3、向有管辖权的人民法院提起诉讼。

## 七、其他条款

本合同未尽事宜，可经双方协商一致签定补充协议，补充协议与本合同具有同等效力。

本合同一式三份，由甲乙双方、鉴证方各执一份。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_乙方(公章)：\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日

## 学校餐饮合同书篇八

转让方(甲方)：身份证号：

顶让方(乙方)：身份证号：

甲、乙、两方经友好协商，就店铺转让事宜达成以下协议：

一、甲方将自己位于街号的转 让给乙方使用，建筑面积为平方米;并保证乙方同等享有甲方在原有房租赁合同中所享有的权利与义务。

二、房主与甲方签订了租赁合同，租期元人民币。店铺交给乙方后，乙方同意代替甲向房主履行该租赁合同。现有装修、装饰、设备(包括八台球桌和电脑计费系统及附带设施)在甲

方收到乙方转让金后全部无偿归乙方使用，租赁期满后不动产归房主所有，动产无偿归乙方(动产与不动产的划分按租赁合同执行)。

四、乙方在年月(转让费)为元人民币(大写)。第三条所述的装修装饰设备及其他相关费用。甲方不得再向乙方索取任何其他费用。

五、该的营业执照由乙方转让后，甲方将协助乙方办理过户手续。

六、如因自然灾害等不可抗因素导致乙方经营受损的与甲方无关，但因国家征用拆迁店铺，有关补偿归乙方。

七、本合同一式二份，双方各执一份，自双方签字之日起生效。

甲方签字：\_\_\_\_\_

乙方签字：\_\_\_\_\_

日期：\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

## 学校餐饮合同书篇九

甲方：（以下简称甲方）

乙方：（以下简称乙方）

### 1、合作关系

乙方独立经营，自负盈亏，一切债权债务由乙方自负，与甲方无关，乙方在经营中完全具有独立管理决策的权利，自行运作，甲乙双方之间不存在任何共同投资、雇佣、承包等关

系，乙方员工招收也为自行并独立承担劳务合同责任。

2、甲方负责培训乙方指定或委任的厨工和操作员掌握豪佳基产品，调配和腌制、烹炸核心技术。

3、甲方为乙方提供门面规划设计、装修图及指导工作。

4、甲方为乙方提供连锁餐厅管理服务手册。

5、乙方开业后，甲方后期免费为乙方更新产品及技术指导。

6、甲方为乙方后期免费策划餐厅营运，宣传活动（活动经费乙方自理）

1、甲方向乙方收取培训指导费： 元，大写

2、合同在双方自愿签订后，乙方须向甲方交纳人民币  
元作为保证金。

3、乙方期间如违约中止合作，甲方不予退回保证金，作为甲方损失补偿。

4、乙方门店开业前3天，乙方须向甲方交纳剩余指导费  
元，大写

合作地点：

营业面积：

甲方(公章)： \_\_\_\_\_

乙方(公章)： \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

## 学校餐饮合同书篇十

甲方：（以下简称甲方）

乙方：（以下简称乙方）

根据《中华人民共和国合同法》及其他有关法律规定，甲乙双方就餐厅委托管理事宜经共同协商，订立以下条款共同遵守：

- 1、甲方提供厨房、餐厅、厨具、厨房设备、材料费及经营中所产生的一切费用。
- 2、乙方管理期间厨房设施、设备中、大修及换件由甲方负责。
- 3、乙方所用的各类厨具和设备，如由乙方人为损坏的，由乙方负责赔偿。
- 4、甲方按月支付乙方管理费用每月\_\_\_\_\_元。
- 5、乙方全权管理甲方餐厅、为甲方提供优质服务。

### （一）甲方的权利和义务

- 1、甲方按承包合同规定监督乙方依法经营，认真履行合同，同时做好指导和协调工作。
- 2、甲方对乙方的采购、配菜、服务水平及食品卫生、环境卫生等方面进行监督，并有权要求乙方及时整改。

3、甲方负责餐厅的营销和客源的稳定。

4、甲方有权要求乙方更换表现较差的工作人员。

## （二）乙方的权利和义务

1、乙方全权负责餐厅的各项管理，具体包括人员配备、采购、配菜、制作、厨房、餐厅的环境卫生等管理事项。

2、乙方人员必须每天做好厨房餐厅的环境卫生打扫工作，厨具、餐具的清洁和消毒工作。

3、乙方托管期间，对菜的卫生、个人卫生、厨具、餐具的卫生和环境卫生，实行量化管理，以保证达到甲方的要求。

4、乙方必须自觉接受甲方的监督和指导，依法经营，认真履行合同。

## （三）双方的权利和义务

1、结算方法：甲方应及时结算，并以现金或现金支票付款。甲方按协商规定的管理费用每月结算一次餐费。

2、甲乙双方都有终止合同的权利，但必须提前30天通知对方。并履行各项合同期内权利和义务。如一方违约，必须承担相应的经济损失和法律责任。

1、在餐厅委托管理过程中，若发生不在本合同内的问题，由双方协商解决。如有未尽事宜，双方可协商补充条款。补充条款于本合同具有同等法律效力。

2、本合同如与《中华人民共和国合同法》相抵触的，则按有关法律条款办理。

3、本合同一式\_\_\_\_\_份，甲乙双方各持\_\_\_\_\_份，合同自签订日起生效。

甲方：（签章）

年 月 日

乙方：（签章）

年 月 日