

2023年电梯安装咨询合同 电梯安装合同(汇总7篇)

合同内容应包括劳动双方的基本信息、工作内容与职责、工作时间与休假、薪酬与福利、劳动保护与安全等方面的内容。那么合同书的格式，你掌握了吗？下面我就给大家讲一讲优秀的合同该怎么写，我们一起来了解一下吧。

电梯安装咨询合同篇一

甲方：

乙方：

1. 工程项目名称：江苏创达新材料有限公司电梯安装工程
2. 工程范围：室内电梯安装
3. 工程地址：

为确保在日常维保和施工中，人身和设备的安全，依据《特种设备安全监察条例》和《国家电梯安全监督管理办法》等法律法规规定，明确甲乙双方安全责任，确保施工及人身健康安全，预防发生各类安全事故，经双方协商一致，签订本协议：

一. 甲方责任

1. 建立健全电梯设备安全管理制度和设备技术档案
2. 接受安全监督管理部门依法进行的特种设备安全监察
3. 制定电梯事故应急措施和救援预案

4. 设置安全管理人员，情况紧急时可以决定停止使用电梯并及时报告上级领导
5. 应将“电梯乘梯须知”安装于易于乘客注意的显著位置
6. 定期对物业电梯维修人员进行安全教育及操作规程和有关的安全规章制度培训

二. 乙方责任

1. 必须认真对本单位维修保养人员进行安全技术知识教育，增强法制观念，提高员工的安全意识和自我保护能力。
2. 必须贯彻执行国家有关电梯安全的法律法规，并制定相应的安全管理制度，遵章守纪，严格按操作规程和保养标准执行，严禁违章作业。
3. 在电梯维保中应按有关规定采取严格的安全防护措施，否则由于自身安全措施不力而造成事故的，责任和因此发生的费用由乙方自行解决。
4. 提供电梯维保人员有效的安全用品，如：安全帽、安全带、眼罩、绝缘手套等个人自身防护设备，如因未按要求而发生的任何事故，甲方不负责任，乙方承担由此引起的一切经济责任。
5. 用于本项目的工器具、施工机械和防护用具质量必须满足施工需要，并经有资质检验单位检验符合安全规定，乙方对因使用工具不当所造成的人员伤害及设备损坏负全部责任。
6. 电梯维保人员必须持有特种设备人员上岗证，并在有效期内，复印件交甲方存档保存。
7. 安装过程中如发生人员伤亡，电气设备事故或危及电梯正

常运行不安全情况，应立即报告甲方（电梯管理员），并积极配合调查。

8. 接受甲方的监督、检查，对甲方提出的安全隐患意见，必须在甲方规定期限内进行有效解决。

9. 施工中应做到工完、料尽、场地清，确保安全文明施工。

10. 应对其维修保养的电梯安全性能负责，接到故障通知后，立即赶赴现场，采取必要的应急救援措施解决问题。

11. 驻甲方现场电梯维保人员，必须明确一名安全工作管理人员，具体负责驻现场人员的治安及安全管理工作，落实各项防火及用电安全措施。

12. 如无甲方核准，严禁擅自进行任何形式的明火作业。

13. 严禁将易燃、易爆、污染等危险物品带入社区。

三. 本协议一式贰份，由甲、乙双方各保存壹份。

四. 其他事宜，需双方友好协商后处理。

五. 本安全协议书自签订之日起生效。

甲方： 乙方：

日期： 日期：

电梯安装咨询合同篇二

甲方：

乙方：

为了贯彻落实“安全第一、预防为主”的方针，坚持安全生产文明施工，提高全员生产安全意识，创造安全的施工作业环境，杜绝安全事故的发生，本着互惠互利的原则，经双方商议，就施工升降机安装事宜，达成如下协议：

一、内容：甲方委托乙方将塔式起重机安装到

工地，全面负责机械设备的安装、顶升、拆卸，负责设备的安装高度米。

三、费用计取及付款办法：安装费用共计人民币____元，协议签订后甲方先付安装费用的____%即____元，安装完毕后再付剩余的安裝费，拆卸费用另算。

四、双方责任：

（一）甲方责任

- 1、认真执行国家有关安全生产法规和企业安全生产规章制度，给乙方提供必要的安全和生产条件。
- 2、负责对乙方进行入场教育，认真做好对乙方的安全生产监督管理工作，并对乙方违章作业有权制止。
- 3、在工程施工中，负责对乙方在施工升降机安装时进行安全技术交底，并履行签字手续。
- 4、甲方派一名安全员常驻项目负责日常的安全技术指导及安全检查、监督工作。
- 5、机房违约自行安装或请他人安装，发生一切安全事故均与乙方无关。

（二）乙方责任

1、严格遵守国家有关安全生产法规和甲方的安全生产规章制度，严格按照操作规程施工，杜绝违章操作和冒险作业。

2、乙方在安装施工现场10米范围内除乙方施工人员外，其他人员一律不准进入施工现场，如一次造成的一切安全事故，乙方不负任何责任。

3、乙方人员在运输、安装、过程中，要周密安排工作程序，明确职责，如发生一切设备损坏、安全事故由乙方全面负责。

4、乙方入场前，办好相关手续，并保持人员的相对稳定，如有关人员变动须事先向甲方申报。

5、乙方入场前必须接受甲方对现场人员的教育工作，在作业中必须严格安全操作规程和现场的实际情况，向本班人员做好安全技术交底工作，切实做好前班后安全自查工作，发现安全隐患，在无能力自行排除的情况下，须立即报甲方有关负责人，严禁盲目蛮干。

6、在施工过程中，对甲方违规指挥有权制止和杜绝作业，但必须向甲方有关领导汇报给予解决后才能操作。

1、合同中未尽事宜双方协商，根据实际情况签订补充协议同本协议有同等效力。

2、本协议书经甲、乙双方签字生效，从机械设备安装、拆卸完成之日起本合同自动生效。

3、本协议一式两份，甲、乙双方各执一份。

甲方代表： 乙方代表：

甲方盖章： 乙方盖章：

_____年____月____日

电梯安装咨询合同篇三

供方：(以下简称甲方)

需方：(以下简称乙方)

甲乙双方为携手合作，促进发展，满足利益，明确责任，依据xxx有关法律之规定，本着诚实信用，互惠互利原则，结合双方实际，协商一致，特签订本合同，以求共同恪守，签下如下合同：

4、 橱柜成交后，从复尺后次日算起十二日至十五日内到现场按装，按装工期1至2天(除特殊情况外)。。

6、 不含管理处收费(电梯使用和水电费、垃圾外运费等)，管理处收费按实际发生须由乙方交纳，甲方只承担管理处的各项管理要求。

7、 在合同规定的有效期内，若物业管理处规定节假日或双休日不允许施工，或增加项目太多，或因停电、停水、天气恶劣等人力不可抗菌素以及乙方工程进度款等不能及时到位造成无法正常进行施工的，则工期相应延迟。

甲方(公章)：_____乙方(公章)：_____

法定代表人(签字)：_____法定代表人(签字)：_____

_____年___月___日_____年___月___日

电梯安装咨询合同篇四

甲方(委托方)： 代表人：

乙方（被委托方）：代理人：

根据《民法典》、《____省住宅装饰装修管理暂行办法》及有关规定，为明确双方在施工过程中的权利、义务和经济责任，经双方协商同意签订本合同。

1、装饰施工地点：

2、装饰施工内容及要求：（详见施工图纸及报价单，并以报价单为准，见附表一）。

1、工期：天（日历）自_____年___月___日起
至_____年___月___日止。

工程总造价：（大写）小写（元） 合同生效时，甲方支付预付款计总价的 %， 第二次付款（材料到现场再付总价的%），
，其余价款施工验收结束后支付。 双方款项往来，不出具发票，支付尾款统一开票。

乙方提供材料设备

1、甲方

- （1）向乙方提供施工需用的水、电必备
- （2） 设施
- （3）并说明使用注意 事项
- （4）甲方代表对工程质量、进度进行监督检查
- （5）办理验收、变更、登记手续。

2、乙方

- (6) 工程竣工未移交甲方之前
- (7) 负责对现场的一切
- (8) 设施和工程成品进行保护。
- (9) 乙方委派： 为驻工地代表
- (10) 负责合同
- (11) 履行
- (12) 按要求组织施工
- (13) 协调由乙方负责的各项事宜。

工程竣工验收，乙方应通知甲方验收，甲方自接到验收通知___日内组织验收，验收合格办理移交手续。如甲方在规定时间内不能组织验收，需及时通知乙方，另定验收日期，但甲方应承认竣工日期，并承担乙方的看管费用和相关费用。

1、甲方责任：

- (1) 工程未经验收提前使用发现质量总是自己承担责任。

2、乙方责任：

- (1) 工程质量不符合合同规定，甲方有权要求限期无偿修理或返工
- (2) 造成损失 由乙方负责。
- (3) 乙方应妥善保护甲方提供的设备及现场陈设和其他物品，如有损失应视情况予以赔偿。

(4) 本合同生效后甲乙双方应严格履行合同所规定的各项条款，不得擅自变更或解除合同，否则违约方将付给对方工程预算总价的10%的违约金，并承担因此造成的其他经济损失。

本合同履行期间双方发生争议时，在不影响工程进度的前提下双方可采取协商解决。双方协商或调解不成时，双方同意由仲裁委员会仲裁（当事人双方不在合同中约定仲裁机构）事后又未达成书面仲裁协议的可以向人民法院起诉。

1、本合同正本一式二份，双方各执一份，副本二份，有同等法律效力。

2、本合同甲乙双方签字，须经工商行政管理机关鉴证。

甲方：

乙方：

电梯安装咨询合同篇五

合同编号：

甲方：

乙方：

安装配套工程（以下简称本工程），为进一步明确甲、乙双方的责任、权利、义务，保证工程顺利实施。经甲、乙双方友好协商，按照《xxx合同法》、《建筑安装工程承包合同条例》的相关规定，结合本工程具体情况，甲、乙双方在平等、自愿的情况下，签订本合同。

1、工程概况

工程名称：明月天意客梯

工程地点：重庆市江津区

工程内容：

- (1) 电梯的脚手架的搭拆；
- (2) 电梯井道低压照明的提供；
- (3) 电梯施工期间电焊、气焊；
- (4) 电梯的起重、分层、搬运、就位。
- (5) 政府部门收取的电梯初装验收费；
- (6) 承担施工期间的水电、费；
- (7) 电梯卫士的初装费

2、工程工期

前期配合土建，根据总包进度施工，以总包进度时间为准。

3、合同价款

经双方协商，合同包干价：人民币50000 元；且包括规定工程内容内的所有人工费、材料费、机械费、检验调试费、联动试车费、验收费、手续费、措施费、采保费、管理费、利润和应由乙方向施工所在地税务局缴纳的税金等费用，并充分考虑了规费及风险因素，（市场价格波动、法规、规定等）。

4、付款方式

甲方在支付电梯设备进场安装款前，支付50000元给乙方。

按国家及地方政府规定由乙方缴纳的各种税收及其他费用已包含在本合同价款内。

5、甲方责任及义务

协调现场施工的有关关系，如提供施工用水、用电接口，费用由乙方负责。

甲方代表，全面履行甲方职责，对工程质量、进度进行监督检查。

提供具备施工进场条件。

提供符合安装要求的井道、机房、正式电源等

6、乙方责任及义务

乙方在施工期间，对未完成的工程负有实施产品保护的责任。

施工用水、用电费用已包括在合同金额中，由乙方自行支付。

乙方在各分项施工前须与甲方联系，提供或了解其在分项工程上和特殊要求，如开槽、预留孔洞、预埋件等，并在每次隐蔽工程之前要甲方和监理签字确认，否则，因此而导致的额外施工费用由乙方承担。

负责本工程的整体质量及联动试运行，保证设计使用效果。

配合甲方做好后期的服务工作。

严格执行施工规范、安全操作规程，做到文明施工、安全施工。施工中发生的一切因乙方引起的安全事故，乙方自行解决；甲方不承担任何责任和经济赔偿。

按合同组织施工，保质、保量、按期完成施工任务。

乙方须与包括农民工在内的所有工人签订劳动合同，明确劳动报酬等内容，并严格履行，及时足额支付工资等劳动报酬。

7、附则

未尽事宜，双方协商解决。如双方经协商仍未解决之事宜，可提交工程所在地法院进行诉讼。

本协议一式肆份，甲方两份、乙方两份，双方签字盖章后生效。

合同订立地点：重庆

甲方：名称（印章）： 乙方：名称（印章）：

法定代表人： 法定代表人：

委托代理人： 委托代理人：

日期： 日期：

电梯安装咨询合同篇六

甲方：

地址：

乙方：

地址：

甲方根据工程施工需要,委托乙方安装施工设备 壹 台。为明确双方权利和义务，经双方充分协商订立本合同。

一、项目概况

- 1、工程项目名称： 。
- 2、安装地点： 。
- 3、设备名称： 施工升降机 。
- 4、设备型号、规格： 。
- 5、设备制造单位： 。
- 6、安装总高度： 69 米。

二、承包方式；

由乙方承包安装、顶升加节、附着、拆卸及验收检测。

三、承包费用

- 1、安装的费用为每台 元 整)安装到 69 米(含人工费及检测费等费用)。
- 2、附着费用为每道
元整。

四、付款方式

第一次安装完毕现场验收后预付 元整 ，全部安装并验收合格后再一次性支付所有余款为 元整。

五、甲方责任

- 1、负责施工现场的二通一平(通路，通电，场地平整)。
- 2、按合同所规定时间付款。

3、配合进行现场戒备，甲方无关人员和其他人员未经许可不得进入工作范围。

4、指派专职安全员对乙方施工安全监督检查。

电梯安装咨询合同篇七

甲方：（雇主）

地址：

乙方：（雇员）

地址：

受甲方委托，乙方为其安装电梯_____台，根据《xxx合同法》和有关规定，甲乙双方经平等协商一致，自愿签订本劳务协议，以资共同遵守。

经乙方安装人员现场测量，土建符合要求，具备近点施工条件后，进点开工至交付试运行：总工期为_____天。

1、乙方开工报告办理完毕，进点安装后三天内甲方支付安装总金额的_____%。

2、电梯慢车调试后_____天内甲方支付安装总金额的_____%，电梯快车调试后再支付_____%。

3、经国家有关部门验收合格并经过产检合格且工厂保养部门接收后，甲方必须支付乙方安装总金额的_____%。

甲方：

1、协助提供安全存放电梯材料及施工工具的用房。

- 2、协助为乙方现场施工提供所需电源及施工用电电费。
- 3、负责电梯相关土建需整改项目。
- 4、负责电梯验收相关资料及费用。
- 5、负责电梯安装过程中的管理与协调工作，特别是安全及质量监督工作。

乙方：

- 1、负责电梯设备的安装工作，电梯设备的调试工作。
- 2、提供电焊氧割设备。
- 3、参与甲方和其他有关部门（含厂检及建委验收）对电梯设备所进行的安装工程验收工作，负责所需的施工工具。
- 4、遵守施工现场的有关制度。
- 5、配合甲方整理电梯验收相关资料。
- 6、严守安全管理制度并负责购买意外伤害保险，所有人员必须持证上岗。
- 7、服从甲方及现场项目业主的管理，任何涉及本合同的工作或须增加工程量必须向甲方上报，由甲方出面与业主沟通。
- 8、工地现场不戴安全帽或高空作业不系安全绳罚款_____元/次。
- 9、在施工期间如施工人员没有操作证被当地技术监督局查获并罚款，由施工队自己承担。

甲乙双方协商约定，甲方按照国家和地方有关社会保险的规

定，为乙方办理意外保险，同时甲乙双方均按统筹地区规定的费率及时足额缴纳意外保险费。

电梯安装必须一次通过厂检与特检部门验收，如安装质量原因导致复检，除所有费用须由乙方承担外乙方还须赔偿_____元/台得经济损失。

- 1、本协议期满的。
- 2、双方就解除本协议协商一致的。
- 3、乙方由于健康原因不能履行本协议义务的。
- 4、因乙方个人原因连续请假_____天以上或累计请假达_____天的。

因履行本合同发生的任何争议，双方应友好协商解决，协商不成的，则向_____人民法院提起诉讼。

本合同一式____份，甲乙双方各执____份；双方签字后生效。

甲方：（签章）

经办人：

_____年_____月_____日

乙方：（签章）

经办人：

_____年_____月_____日