最新外墙漆采购合同(模板5篇)

随着人们法律意识的加强，越来越多的人通过合同来调和民事关系，签订合同能够较为有效的约束违约行为。怎样写合同才更能起到其作用呢？合同应该怎么制定呢？下面是小编带来的优秀合同模板，希望大家能够喜欢!

外墙漆采购合同篇一

甲方：娄底工程建设有限公司一品恒城项目部

乙方：　湖南永恒建筑节能有限公司

依照《_建筑法》和《_合同法》规定，甲方将一品·恒城1#商住楼外墙内保温工程委托乙方施工。经甲乙双方协商一致，在平等互利的原则下，双方就承包的具体事宜达成如下协议，以供双方遵守执行。

成，且不影响该栋施工，每推迟一天罚款贰佰圆整。

第五条合同结算与支付方式

1.结算方式

本工程价款已包括材料、运输、人工费、材料费、机械消耗费、其他直接费、间接费、利润、规费、税金和有关文件规定的调价、材料差价、施工技术措施费、以及安全、风险费用等组织施工的全部费用；甲方根据合同单价和按实际施工面积数量按实结算。

2.付款方式

本工程施工付进度款的70%，工程全部完工并验收合格后付出至工程预算总价款的80%，综合竣工验收合格 三个月内办理

结算，凭预算部门审核的结算单付足95%的工程总价款，剩余5%作为工程质量保证金期满，未发现任何质量问题一周内付清（有质量问题应扣除维修费后再付清）。

第六条工程质量要求

1、质量标准：按照国家建筑工程施工质量验收规范与工程质量评定标准要求施工，确保工程质量一次性验收合格。

2、乙方产品必须符合国家合格标准，主要配套材料必须符合设计要求。有出厂合格证、质量检验报告和现场抽样试验报告；具有科技节能产品认证条件。如发现乙方材料有弄虚作假行为，甲方可单方面解除合同，所造成的损失由乙方全部承担。

抗裂层必须保证不开裂，如出现不规范现象，返工修复的费用由乙方负责，甲方不另增加任何工程单价。

4、工程验收

每施工完一道工序都要经过甲方、监理现场检验后才能进入下道工序，经甲方、监理验收不能达到要求的由乙方自行承担返工的全部费用，竣工验收按照国家有关规范和甲方要求进行检测验收。

第七条工程安全

乙方应严格按照国家有关规定进行安全、文明施工，采取有效的安全防护和保护施工措施；工程施工中发生任何大小安全事故均由乙方负责并承担全部费用，并负责协调处理一切工农矛盾及相关费用。

第八条保质期

外墙内保温单项工程验收合格之日起，保质期一年，质保金为承包工程总价款的5%，自单项保温工程验收合格之日起一年后付清（不计利息）。

第九条其他

外墙漆采购合同篇二

发包单位：

承包单位：

根据《_____》以及福建省有关基本建设和施工管理等规定，经甲乙双方商定，甲方将_____包工包料委托给乙方，为明确双方权利、义务和责任，经协商达成如下协议条款，以便双方共同遵守执行。

一、工程概况：承包形式和施工依据

工程项目：

使用品牌：

承包形式：本工程采取包工包料的承包方式承包。

施工依据：以本合同以及施工图纸，现行施工规范、操作规程验收评定标准和工程变更通知单为本工程施工依据。

二、施工工期

1、乙方在合同签订后，具体开工日期以甲乙双方书面形式确认的开工日期为准。

2、如有特殊情况(人力不可抗拒的因素)或由于甲方原因造成

工期拖延，乙方工期可顺延。

三、工程造价

工程总造价约：?元。

四、结算方式

1、乙方承包甲方外墙内保温系统项目施工，承包价按人民币?元/平方(按实际展开面积计算)

2、工程量报价中包括保温系列材料、人工工资费用、检测费用、不包括税金。

(1.本合同第五条工程承包价包括但不限于本工程所需的所有材料、设备成本、机具、运费、各种应付税款、搬运费、工资、安装费、一般支出费、利润、_____费、管理费、保修费、工程查验/检验费，以及就本工程所做的试验而需交付的各项费用及其它履行本合同有关的各项成本与费用等所有费用开支;?2.本合同工程总价系属固定价格，乙方不得以任何理由及方式包括因工程所需的材料、供应品及设备价格的涨跌，或因与本合同施工有关的工资率及其它成本费用的增加为理由而要求调整，且不得以未充分了解增加成本的因素而要求调整工程价款或请求额外补偿。)

五、付款方法

1、合同签定，人工、材料进场十天内甲方付给乙方所完成工程量造价的80%作为备料款。

2、工地正常施工，甲方每月支付乙方当月所完工程量的80%进度款。

3、本工程节能分部验收全部合格后，乙方报送的结算书经甲

方审核后30天内支付乙方工程量总造价15%进度款。

4、竣工验收通过后，余款一年内付清。

5、甲方如若未按甲乙双方约定的付款方式付款，乙方有权停止工程施工，由此造成的损失乙方将不承担责任。

六、甲、乙方工作

1、甲方工作：

a、提供配合施工用水、电、作业现场等，仓库、内墙脚手材料、砂浆机、施工电梯等供乙方使用。

b、提供有关图纸资料及施工现场障碍物拆除。

c、负责对工程进度、工程质量进行监督，办理签证。

d、按合同规定拨付工程款，办理竣工结算，组织工程竣工验收。

2、乙方工作：

a、施工人员进场后根据施工安全操作规范进行施工，听从甲方安全专职人员指挥。

b、编制施工组织设计，做好施工准备工作和施工机具的合理调配。

c、按合同规定做好材料的采购、供应和管理工作。

d、严格按照施工图纸和操作规程进行施工，确保工程质量和进度。

七、工程质量和竣工验收

1、工程质量：本工程质量要求达到合格。

2、工程验收以施工图纸及说明书、国家颁发的施工验收规范和质量验收标准为依据。乙方负责对原始资料、报验资料的收集、整理、报审和归档。

3、根据现场施工需要，可以分阶段验收。

4、乙方负责本子分部工程的全部检测、验_____用，并保证合格通过该分布的验收。

八、其它事项

1、本合同自双方签字盖章后生效，合同全部条款履行完毕后即自行生效。

2、本合同一式两份，甲、乙双方各执一份，具有同等法律效力。

甲方(公章)：_____?乙方(公章)：_____

法定代表人(签字)：_____?法定代表人(签字)：_____

外墙漆采购合同篇三

上列甲乙双方本着平等互利的原则，经认真协商，根据□^v^合同法》和□^v^劳动法》的规定，签订如下承揽合同，供双方严格遵守。

本合同采取甲方包工、包料、包工具、包施工的承包形式。

1、工程项目名称：_____

2、工程项目地点：_____

2，总计工程款元结算时按实标面积乘以单价结算承包款。工程量在工程施工后，经甲乙双方实际测定为准。

1、墙面清理；

2、所有阳角用塑料护角粘好；

3、刮找平腻子2遍；

4、细腻及抛光腻子2遍；

5、喷抗碱封底漆一道；

6、面漆要喷均匀一致；

7、喷抛光漆一遍；

8、泼洒窗门部位痕迹，完工后清理干净。

a甲方权利义务

1、严格遵守乙方对施工现场质量、进度、工序、工艺等的要求。

2、施工用工具由甲方自备，如甲方需乙方提供部分施工机具，所发生的费用由乙方支付费用，并承担使用期间的修理保养费用。

3、甲方指定并经乙方确认的施工现场负责人不得无故脱离施工现场。

4、甲方应组织好施工现场管理机构，配备材料领用配料员，施工进度管理员，并将人员名单报乙方以便于监督管理。

5、甲方不得无故停止施工，否则乙方有权单方面终止本合同执行。如乙方不能按施工进程付款，则甲方有权停止施工。

6、如遇人力不可抗拒的灾害，导致工期延误，则甲方有权延长工期。

b□乙方权利义务

1、按时支付甲方的劳务费用。

2、如有条件为甲方施工人提供居住条件，膳食由甲方自行解决。

3、负责协商施工各方的关系。

4、提供架子、吊篮、施工前安装到位。

5、保证甲方施工材料随时到位，按时入库，由于现场施工情况发生材料运库房、吊篮拆装、挪位、上下车装卸，乙方另支付费用。乙方有权另雇他人配合，为此而发生的费用由乙方承担。

6、因乙方拖欠资款合令甲方停工而导致的工程延误、材料浪费等经济损失由乙方承担。

施工过程中，如乙方要求变更施工内容，更换施工材料，费用由乙方自付。

本合同生效后，双方应履行合同所规定的条款，不得擅自变更或解除合同，否则，变更方需承担因此而造成的损失。

1、工人、材料进场付本工程总造价的35%；

2、细腻及抛光腻子批完进主材付本工程总造价的70%；

3、工程完成结算后十日内付清剩余工程款（质保金3%除外）。

本合同履行期间双方发生争议时，可协商解决，若协商不成，双方均可依法向法院起诉。

_____

本合同一式二份，具有同等法律效力，甲乙双方各执一份。对本合同未尽事宜及本合同的更改事项，双方同意通过补充件予以确认，补充件与本合同具有同等效力。

甲方（公章）：_____乙方（公章）：_____

法定代表人（签字）：_____法定代表人（签字）：_____

_____年____月____日_____年____月____日

外墙漆采购合同篇四

甲方：

乙方：

为了分清甲乙双方的责任，保证安全生产和施工质量，保持良好的工作秩序和施工场所的安全、卫生环境，经甲乙双方平等协商，签定本施工协议。

一、 施工项目：景县盐百益民住宅小区2、4楼及a□b段沿街商业楼外墙涂料工程

二、 施工地点：景县景安大街东城墙路汽销公司南侧（马家火锅隔壁）

三、 协议内容：

1、本分项工程为建设单位单独另行发包工程项目，乙方在施工期间的安全、质量及进度责任均由乙方自行向建设单位负责、乙方在施工期间所发生的一切安全事故及质量事故均由乙方与建设单位自行解决和承担费用，甲方不承担任何责任和任何费用。

2、乙方施工前，必须与甲方签定《施工安全责任协议书》，安全责任协议书未签订、工程项目不得开工。

3、乙方在施工期间，所有施工人员不得随意在楼层内和不属于乙方施工范围内的区域走动，由于乙方施工人员触碰到施工现场存在的安全隐患部位和私自乱拆现场设备、设施及其他突发情况而造成的一切安全事故均由乙方与建设单位自行解决并承担相关责任与费用，甲方概不承担任何责任与费用。

乙方施工所使用的机械设备必须符合安全规范要求、乙方必须按照甲方安全技术交底进行必要安全防护和设置，如乙方的机械设备不符合安全规范要求及未按甲方安全技术交底进行必要的安全防护和设置，甲方有权要求乙方停工整改，直至整改经甲方专职安全员验收合格后方可复工。

4、施工过程中如需使用水、电等，乙方必须经甲方项目部相关负责人同意，由专业人员指定接水、接电地点，电器线路和管路连接规范。所需水电费由乙方以现金的方式向甲方缴纳。

5、乙方在施工过程中当天产生的垃圾必须当日清理干净，门窗玻璃及门窗框被腻子或涂料污染的必须清理干净。施工结束后，乙方应对施工现场彻底清理， 做到工完、料尽、场地

清。清理出的`垃圾不能随意堆放在甲方管理的场地内，运送到建设方指定的垃圾堆放地点，否则可根据实际情况进行罚款至强行清理出场。

6、乙方所有施工人员在上下班过程中发生的交通意外事故和发生疾病均由乙方及建设单位自行解决，并承担相关责任与费用，与甲方一概无关。

7、由于乙方施工造成主体结构构件、装饰装修构件、面层损坏的，由乙方负责无偿维修，如造成经济损失的甲方有权要求乙方赔偿。

四、本协议一式三份，甲乙双方各执一份、建设单位一份，具有同等法律效力。该责任书自双方签字盖章之日起生效，至乙方负责施工之上述施工项目办完工程验收交接后，即告终止。后续质保责任由乙方与建设单位自行接洽，与甲方一概无关。

注：本工程的安全技术交底文件作为本协议的补充协议，具备同等法律效力。

甲方（盖章）：

乙方（盖章）：

20xx年xx月xx日

外墙漆采购合同篇五

发包人(全称)：?承包人(全称)：

依照《_____》、《_建筑法》及其它有关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实守信的原则，双方就本专业分包工程施工事项协商一致，订立本施工合同。

第一条?工程内容

1工程名称：

2工程地址：

3工程内容：楼外墙保温

第二条?工程承包范围及方式

1、承包范围：施工图范围内外墙面全部保温部位的保温施工，其中包括脚手架眼封墙以及外脚手架的局部整改搭设，脚手架板、竹笆的敷设、安全防护等。

2、分包方式：劳务分包

第三条?合同工期

1、开工日期：开工日期为?年?月?日工期为?天。

2、甲方于劳务作业人员进场之前3日，提供外墙施工作业面。

第四条?工程质量

1、满足图集□05yj3-1□d型施工要求。

2、必需符合?的验收标准。

3、工程质量标准：合格

第五条?发包人责任

1、工人住宿，生活及施工用水、电(电费按5元/人。月，超出部分承包方自理)外墙保温施工用脚手架，提供垂直运输，施工图纸及技术交底，施工所需材料及辅材的正常供应。

2、发包人负责审核并批准乙方的施工组织方案、随时监督检查乙方施工进度的质量，组织对工程的竣工验收，并按合同规定办理有关结算。

3、发包人根据合同要求及时拨款，因款项不到位而造成的工期延误由发包人承担。

4、发包人满足施工和生活用水电量的需求。

5、发包人负责协调承包人与其它分包商的配合工作。

第六条?承包人责任

1、承包人应向发包人提供施工组织设计(内容包括技术、质量、工序安排、工期安排、成品保护、安全施工)。

2、承包人负责二次材料进场和保管、领用及外脚手架的安全围护加固、检查。安全帽、安全带、等安全防护用品自理。

3、承包人应按照国家和乌拉盖管理区现行及企业技术规范、标准、规程进行外墙保温施工。承包人派驻工地项目经理承包人必须建立完善的.质量及安全管理体系，配备相关人员进行质量安全管理。

4、承包人应在开工前递交有相关劳务资质并应积极组织好本工程所需的各种专业人员，保证足够的施工技术力量和劳动力。

5、承包人自行检查外脚手架是否符合安全施工需要，如不符合则不得擅自施工，承包人对现场的施工人员的安全生产和各种人身安全事故承担全部责任，承包人所需施工工具必须齐全，满足施工要求。

6、承包人所施工的外墙保温工程在正常使用和维护条件下，

使用年限不应少于20_____年。并承担在此期间因承包人施工质量问题所引起人身伤亡事故所造成的一切经济损失。

7、承包方负责将凸窗及装饰线上堆积的废弃混凝土剔凿清理完毕后进行施工。

8、承包人应根据发包人提出的要求和有关技术说明，进行外墙保温工程施工。承包人应及时提供和保证相关材料、人员、机具的供应和到位。并在进场后三日内向甲方递交施工进度计划，以确保整个施工的顺利进行。

9、承包人严格遵守施工现场管理规定，保证安全文明施工，对施工中扬尘、噪音、环境污染、垃圾处理等要求及时有效。并做到工完、料净、场清，保证施工现场整洁有序，创乌拉盖管理区安全文明工地。

10、承包人负责施工全过程的质量控制及安全文明施工管理，服从安全防护、临时用电安全、机械安全、保卫消防管理、现场管理、料具管理、环境保护管理、环卫卫生管理等方面达到发包人要求。

11、承包人应服从发包人、业主、监理单位的指令、安排、检验及各规章制度。违反国家及地方或工地有关质量、安全文明施工的有关规定，甲方和监理可做出每
次500－20_____元的罚款。

12、承包人制定有效的成品、半成品保护措施，书面对施工人员交底，提高施工人员成品、半成品保护意识，以免造成成品、半成品损失。下道工序交接前，承担成品保护工作。

13、承包人应及时将保温施工的垃圾清运至发包人指定地点，有发包人统一运至场外。

14、承包方施工人员进场必需进行_____教育，做到安全文明

施工。承包方施工人员进场后需向发包方上报管理班子及各工种人员名单。

第七条?合同价款

1、合同总价：按实际结算工程量为准，承包范围以外用工签证按每工日43元结算。

2、价款调整：按实际施工展开面积计取工程量，单价14元/?o不再调整工程价款。滴水线条安装及项工作内容均已含在本单价内。

3、合同单价：所有施工部位均按综合每平方米14元计取。

第八条?付款方式

1、计算原则：对于所有施工内容均按展开面积进行计算。

2、每五层面层完成后付至该五层人工费的75%的进度款，工程竣工验收合格后一个月内付至结算款为95%，余5%质保金，验收合格之日起满两年工程无质量问题，一次付清。

第九条?工期顺延

1、因遇不可抗拒的自然灾害(如台风、水灾、自然原因发生的火灾、地震等)而影响工程进度时。

2、各工种交差作业时对外墙保温破坏而进行有偿修复时，与保温作业面交接的其他工作操作影响保温收口时，工期相应延长。

3、发包方在合同规定开工日期前2天，不能交承包外墙保温施工作业条件，施工用水或电源未按规定接通，影响承包方进场施工时。

4、在施工中因停水、停电连续影响8小时以上时。

5、未按合同规定拨付工程进度款而影响施工进度时。

第十条?工程验收

1、在施工过程中分下列阶段对工程质量进行联合验收：

(1)竣工验收;

(2)乙方在施工过程中违反甲方或监理的有关规定、质量、文明施工及安全、违反操作规程，甲方可视具体情况给予处罚。

(3)材料验收;材料复试合格后准许使用。

(4)隐蔽工程验收：经监理及项目部验收?合格后进入下道工序。

2、工程完工后，乙方应通知甲方验收。甲方自接到竣工验收通知单后七日内组织验收。验收合格后，双方办理移交手续。签署保修单，乙方应向甲方提交完整的竣工资料。

3、双方进行竣工验收前，乙方负责保护工程成品和工程现场的全部安全。严把火灾关，如引起火灾全部损失有乙方承担并罚款2－5万元。

4、本工程自验收合格双方签字之日起，在正常使用条件下保修期限为二年。

第十一条?违约责任

1、甲方代表不能及时给出必要指令、确认、批准，不按合同约定履行自己的各项义务、支付款及发生其它使合同无法履行的行为，应承担违约责任，相应顺延工期。

2、乙方不能按合同工期竣工，施工质量达不到设计和规范的要求，或发生其它使合同无法履行的行为，乙方按协议条款约定支付违约金，赔偿因其违约给甲方造成的其它损失。

3、一方当事人未按约定履行合同义务给对方造成损失的，应当承担赔偿责任。因违反有关法律规定受到处罚的，最终责任由责任方承担。

4、一方当事人无法继续履行合同的，应当及时通知另一方，并由责任方承担因合同解除而造成的损失。

5、由乙方责任延误工期的，每延误一日，乙方每日支付给甲方工程款总造价百分之一得违约金。延误工期10天以上除向甲方支付违约金外，甲方有权随时安排其他专业公司进驻现场进行施工，所发生的进出场费用由乙方承担，施工费用从乙方工程款中扣除。(乙方必须无条件在三日内全部清理退场)

6、对工程质量不合格的部位，乙方必须进行彻底返工修理。因返工造成工程的延期交付视同工程延误，按的标准支付违约金。

第十二条?合同纠纷的解决方式

1、甲乙双方进行调解

2、调解不成，依法向当地人民法院起诉。

第十三条

本合同签订后，承、发包双方如果需要提出修改时，经双方协商一致后，可以签订补充协议，作为本合同的补充合同。

本合同一式四份，发包人、承包人各执二份，合同自双方签

字之日起生效，结清工程款后终止。

第十四条?补充条款：无

甲方(公章)：_____?乙方(公章)：_____

法定代表人(签字)：_____?法定代表人(签字)：_____