

2023年广州七夕节去哪里比较浪漫 七夕活动方案(优质8篇)

合同的签订对于维护劳动者的权益、促进劳动关系的稳定具有重要意义。那么合同书的格式，你掌握了吗？下面是小编为大家整理的合同范本，仅供参考，大家一起来看看吧。

土地租赁合同篇一

出租方：（以下简称甲方）

承租方：（以下简称乙方）

根据《中华人民共和国合同法》及相关法律规定，为了明确甲、乙双方的权利、义务，经双方平等协商，签订本合同。

一、甲方将位于市 路 号的亩土地的使用权及地上建筑物、构筑物、附着物等(见附件)出租给乙方使用。

二、乙方承租本宗土地必须进行合法经营，否则甲方有权收回土地使用权，终止合同。

三、乙方不得擅自转租本宗土地的使用权，如需进行转租应征得甲方书面同意，否则甲方有权收回土地使用权，终止合同。

四、甲方应保证本宗土地上的水、电、暖等基本设施完整，并帮助乙方协调同水、电、暖的提供方的有关事宜，但具体收费事宜由乙与水电暖的提供方协商，所有费用由乙方承担。

五、乙方在租用期间，不得随意改变本宗土地状况和地上的建筑物、构筑物、附着物及水、电、暖管网等设施，如确需改动或扩增设备应事先征得甲方书面同意后方可实施，对有

关设施进行改动或扩增设备时如需办理相关手续，由乙方办理，甲方根据实际情况给予协助，所需费用有乙方承担，否则，乙方应恢复原状，并赔偿由此给甲方造成的损失。

六、乙方租用期间，有关市容环境卫生、门前三包等费用由乙方承担。国家行政收费，按有关规定由甲、乙双方各自负担。

七、乙方在租赁期间因生产经营所发生的所有事故及造成他人损害的，由乙方承担责任，与甲方无关。

八、合同约定的租赁期限界满或双方协商一致解除合同后10日内，乙方应向甲方办理交接手续，交接时乙方应保证工作人员撤离、将属于自己的设备腾清，并将租赁范围内的垃圾杂物等清理干净。

九、租赁期限为 年，从年 月 日至 年 月 日。

十、经甲乙双方商定，租金的交纳采取按年支付先付后用的方式，年租金为 元，由乙方于每年 月 日交纳给甲方。如逾期交纳租金30日以内，乙方除应补交所欠租金外还应向甲方支付年租金日千分之 的违约金；如逾期超过30日，甲方有权解除合同，乙方应甲方支付年租金百分之的违约金。

十一、甲方向乙方收取约定租金以外的费用，乙方有权拒付。

十二、在租赁期限内，因不可抗拒的原因或者因城市规划建设，致使双方解除合同，由此造成的经济损失双方互不承担责任。

十三、争议解决方式：

十四、双方协商一致可另行签订补充协议，补充协议与本合同具有同等法律效力。

十五、本合同自双方签字盖章后生效。

十六、本合同一式四份，双方各执两份，具有同等法律效力。

甲方(盖章) 乙方(盖章或签字)

年 月 日 年 月 日

附件：土地及地上建筑物、构筑物、附着物情况。

参考条款： 甲方收取租金时必须出具由税务机关或县以上财政部门监制的收租凭证。无合法收租凭证的乙方可以拒付。

土地租赁合同篇二

出租方：(以下简称甲方)

承租方：(以下简称乙方)

为发展养殖事业，根据《中华人民共和国农村土地承包法》有关规定，经甲乙双方平等协商，现订立本合同：

一、甲方自愿将自己位于的土地亩出租于乙方，由乙方作养殖事业使用。

二、租赁期限为自_____年___月___日起至_____年___月___日止。

三、租金为每年每亩地小麦、玉子各公斤，在每年农作物收获后于出租方要求给付时以市场价格折合人民币给付。(乙方应于甲方提出给付请求后___日以内给付)

四、土地交付时间：

五、乙方在经营期间，若效益差，可以在合同到期前提前解

除本合同;但甲方不得在合同到期前解除本合同。

六、甲方不得干预乙方的正常生产经营，若因为甲方的行为给乙方造成损失的，甲方应赔偿乙方的经济损失。

七、本合同到期后，经双方协商，可以续租合同，由乙方继续经营。若乙方不愿续订，应恢复土地原状或在甲方自愿的情况下对有关建筑物予以合理作价，由甲方在支付给乙方对价的情况下取得有关建筑物的所有权。

八、本合同未尽事宜，由甲乙双方协商补充，补充条款的效力优先于本合同。

九、本合同一式三份，由甲乙双方各执一份，并由乙方报本村村委会本案一份。

甲方：

乙方：

公证机关：

订立时间：_____年____月____日

土地租赁合同篇三

甲方：(以下简称甲方)

乙方：(以下简称乙方)

为了适应市场经济规律和西部大开发的需要，发展我镇花卉苗木产业，乙方决定在甲方丁家镇(租地明细见附表)租地种植花卉苗木，甲方同意将土地租给乙方经营;甲乙双方本着平等、自愿、有偿的原则，协商一致，订立合同条款如下共同

遵守：

一、乙方根据花卉苗木市场建设需要租用甲方具有使用权的土地，租用时间为13年，从20 年月 日至20 年 月 日止，租用的田亩。

二、乙方租用甲方的土地，每年每亩以当年推销店肖才彬的收购价付给甲方(如遇 不做生意了，就以粮站的中等收购价支付)。田按每年每亩800斤稻谷计算，用现金人民币支付甲方土地使用金。乙方每年付给甲方的土地租金应在当年的 月 日前一次性付清。

三、甲方将土地租给乙方经营后，国家定购粮、集体提留及其它集体经济责任均由甲方自行负责。乙方租地经营产生的费用由乙方负责。

四、合同期满在国家政策不变的情况下，在同行条件下甲方优先租给乙方。

五、乙方在战用甲方的土地经营期间，退耕还林款归乙方，该土地的使用权及土地上的附着物均属乙方所有，乙方可重新规划田土调整，水池、粪池、新修道路、管理房等，甲方应予支持配合。不得阻挠或以任何理由要求赔偿。

六、甲方应该为乙方水、电等的安装提供方便，乙方应自觉按国家标准地赔偿归甲方所有。

七、该土地租用合同签字后生效，甲方不得将土地租给其它单位或个人影响该合同的履行，如发生所造成的损失均由甲方负责。

八、本合同未尽事宜由甲乙双方协商确定。

九、违约责任，以上条款甲乙双方共同遵守，若一方不履行

以上条款，另一方有权要求对方履行，同时承担给对方造成的全部经济损失，并支付违约金2万元。

十、本协议一式两份，甲乙双方各执一份。

十一、本协议经甲、乙双方代表签字，盖章生效。

甲方：

乙方：

20 年 月 日

土地租赁合同篇四

甲方：

乙方：

甲方在 有一片荒山，乙方拟在该地段建立一个以种植林木为主的综合发展基地(林场)，现经甲乙双方协商，甲方同意租赁该荒山地给乙方经营使用，为明确责、权、利等权利义务关系，特签订如下合同：

一、 土地租赁地点、面积和期限：

1、 乙方向甲方租赁土地

2、 租赁地点为：下岩至天门坳山顶(倒水以西南方向)，四至界限详见：1：10000的地形图，(东至： ，西至： ，南至： ，北至：)。具体以图红线范围为准。

3、 租赁期共三十年，自年月日至年月 日。

二、 租赁方式和租金：

1、乙方向甲方租赁荒山，并向甲方交纳租金，本村权属地形图界限之内全部转给乙方租赁。租赁的荒山山权实行自主投资经营，自负盈亏，项目亦由乙方自行选定，同时乙方有责任搞好租赁范围的护林防火，第三者放火、失火与甲方无关；如造成乙方损失，甲方协助乙方索赔；甲方并协助乙方护林防火。

2、乙方交纳租金的标准是合同期每年十二月前交清当年租金。从年 月 日至 年 月 日，每年上交租金共计人民币 元正；年 月 日至 年 月 日，每年上交租金共计人民币 元正。

3、乙方在承包荒山山地期间，甲方有义务维护该处的治安，如出现违法偷砍林木、捣乱，甲方应请求政府和派出所出面调停、制止，乃至追究肇事者的责任。

三、 双方职责：

1、甲方按本合同规定的地点提供

2、甲方所提供的荒山山地必须权属清楚，没有争议，如发生山林权属纠纷，由甲方负责理妥，否则乙方有权追回乙方一切经济投资损失费用。

3、甲方不得干预乙方的生产经营，应为乙方提供各方面的方便。

4、乙方所租赁山地必须按期向甲方交纳租金，逾期一年不缴交租金，逾期一天甲方按2‰向乙方计加滞纳金，逾期6个月不交租金甲方有权单方终止合同。

5、乙方所有生产投资由乙方自行解决，承包范围内不得无故丢荒。

6、乙方在承包期间林木成材，若需采伐林木，甲方必须出示相关证明、资料给乙方办理砍伐手续(办理手续费用由乙方支付)。

7、乙方应守法经营，甲方不承担乙方生产过程中自己造成的一切法律责任。甲方不能因乙方产生经济效益的前提下无端生事，对由此造成的损失，甲方应承担相应的法律责任。

8、乙方在任凭甲方荒山期间，寺前至矿塘道路由甲乙双方共同维护。

9、乙方在租赁甲方荒山使用期间，荒山及土地一切青苗款属公山的甲方全部免费，属个人的，由乙方付款给村民小组，再由村民小组转发给个人。

四、 其它事项：

在租赁期内，如租赁地点政府需要中途征用土地，乙方必须服从协调，土地款归甲方所有；青苗补偿费与甲方无关，一切损失补偿款全部归乙方所有。合同期满后，乙方在没有续包的情况下，动产、不动产归乙方所有，所有土地归甲方所有。在同等条件下，甲方有优先承包权。

五、 违约责任：

甲乙双方必须守信合同，违约方必须承担给对方造成的一切损失。

六、 村委与家户签订的合同与此合同同步生效，并转交乙方一份保存

七、 本合同一式肆份，甲乙双方各执壹份，林业部门和当地司法所各执壹份。合同自签订之日起生效。

甲方：

乙方：

年 月 日

土地租赁合同篇五

甲方：

乙方：

经甲乙双方协商，本着自愿、互利的原则，达成以下协议：

一、租赁土地的相关说明：

1、甲方将承包经营东官庄村四组村西的土地（长米，宽米），租赁给乙方做驾校练车场使用。乙方硬化路面，搭建轻钢房，不建砖混结构建筑，不改变土地使用性质和用途。

2、租赁期限：租赁期限20xx年，自20xx年6月12日起至20xx年6月11日止。

3、租赁标准：每亩每年1300（壹仟叁百）元，壹年的租金共元，因物价上涨等因素，每三年每亩地的租金上涨不低于100元或按当年物价上涨情况决定上涨部分租金。

4、付款方式：一年一支付方式，乙方于每年6月12日前将租金缴纳给甲方。

二、甲方对土地的利用进行监督，保证按协议约定的用途合理利用土地。按协议约定收取租金，不干涉乙方驾校经营和学员练习。乙方按照协议约定的用途和期限，按时交纳租金。不得破坏甲方的地上附属物。

三、协议期满后，经甲方同意后，乙方可优先租用；否则乙方恢复原地貌，继续做基本农田使用。在协议履行期间内，因不可抗拒原因或国家建设征用该土地，协议即为终止，由此造成的经济损失双方互不承担责任。

四、乙方违约或私自对租用土地进行流转，甲方有权解除协议。

五、本协议双方签字盖章后生效。

六、本协议一式两份，甲乙双方各一份。

甲方： 乙方：

20xx年6月12日

土地租赁合同篇六

出租方：（以下简称甲方）

代表人：

承租方：（以下简称乙方）

代表人：

根据《中华人民共和国合同法》的有关条款，为明确双方权利、义务，经甲乙双方协商同意，签订本合同。

一、出租土地的面积、四址及用途：

甲方将位于 面积为 亩的土地出租给乙方使用。

二、租赁期限：

租赁期限共 年，从公历 年 月 日至 年 月 日止。

三、租金数额及付款办法：

土地租金每年按 元计付。土地先租后用，每年 月 日前结清下年度租赁费。

四、甲方的权力与义务：

1□□

3、甲方有权按照合同约定向乙方收取土地租金。甲方对所出租土地享有使用的监督权。有权督促乙方按照合同约定的用途合理。

2、甲方有权制止乙方损害承包地或农业资源的行为

4、甲方尊重乙方的生产经营自主权，不得干涉乙方依法以进行正常的生产经营活动。

5、甲方将土地租给乙方后，有义务协调维护乙方正常的生产、生活秩序不受干涉。

五、乙方的权力和义务：

1、乙方有按合同规定进行合法经营管理的自主权，自主经营、自负盈亏。

2、在承租期间按照约定交纳土地租金。

3、乙方依法保护和合理利用土地，维持土地的农业用途，按照合同约定的生产经营范围合法生产，不得用于非农业活动，不得擅自变更使用用途，不得给土地造成永久性损害。

4、乙方在使用土地中进行的一切活动都必须符合我国法律的

规定，不得进行违法活动，不得种植国家政策明令禁止的物种。因此而产生的一切责任及后果均由乙方自行承担。

5、乙方若需进行生产建设或改建，应事先通知甲方，征得甲方同意后方可施工，否则必须在甲方限定的时间内无条件拆除。

6、承租期内，不得擅自转包土地或变更使用范围，如有需要，需在不影响下期种植的情况下，提前三个月申请，经甲方同意后方可转包或变更实施。

7、乙方的建筑施工、劳动用工等，在同等条件下应优先使用土地一方的村组的群众。

8、保持地貌完整不受破坏，合同期满后恢复原有地貌。

六、违约责任：

1、合同签订后具有法律效力，甲乙双方应按照约定履行合同。不履行或不完全履行合同的应负违约责任。

2、乙方不按期支付土地租金的，甲方有权按所欠总金额的千分之一收取滞纳金，并有权解除合同。所造成的一切损失由乙方全责承担。

3、乙方擅自改变土地用途的，或进行违法经营的，甲方可解除合同。

七、免责条件：

合同期间如遇到大的自然灾害(如地震、水灾、龙卷风等)和政策变动等不可抗拒的力量，造成无法正常生产，其规定的经济责任可酌情减免。

八、其他：

1、本合同未尽事宜，依据相关法律法规，由甲乙双方本着公平自愿的原则，进行协商。

2、合同到期乙方将土地移交甲方，地面附属物谁投资归谁所有，可拆除也可作价转让。

3、合同履行地：

本合同一式二份，甲、乙双方各持一份，双方签字之日起生效。

合同双方当事人签字盖章：

甲方：（盖章）

代表人：

乙方：（盖章）

代表人：

年 月 日