

2023年广东西部志愿者 大学生志愿服务 西部计划工作心得(通用6篇)

随着人们对法律的了解日益加深，越来越多事情需要用到合同，它也是减少和防止发生争议的重要措施。合同对于我们的帮助很大，所以我们要好好写一篇合同。下面我就给大家讲一讲优秀的合同该怎么写，我们一起来了解一下吧。

三人工程合作协议合同篇一

_____ (以下简称“业主”)与_____ (以下简称监理单位)经过双方协商一致，签订本合同。

1. 业主委托监理单位监理的工程(以下简称“本工程”)概况如下：

工程名称： _____

工程地点： _____

工程规模： _____

总投资： _____

监理范围： _____

2. 本合同中的措词和用语及所属的监理合同条件及有关附件同义。

3. 下列文件均为本合同的组成部分：

(1) 监理委托函或中标函： _____

(2) 工程建设监理合同标准条件：_____

(3) 工程建设监理合同专用条件：_____

(4) 在实施过程中共同签署的补充与修正文件以及双方确认的往来信函、传真，电子邮件等。

4. 监理单位同意，按照本合同的规定，承担本工程合同专用条件中议定范围内的监理业务。

5. 业主同意按照本合同注明的期限、方式、币种，向监理单位支付酬金。支付方式见工程建设监理合同的专用条件。

本合同的监理业务自_____年_____月_____日开始实施，至_____年_____月_____日完成。

本合同正本一式两份，具有同等法律效力，双方各执一份。副本_____份，各执_____份。

地址：_____地址：_____

开户银行：_____开户银行：_____

账号：_____账号：_____

邮编：_____邮编：_____

电话：_____电话：_____

签订地点：_____签订地点：_____

三人工程合作协议合同篇二

发包方：

承包方：

依照《中华人民共和国民法典》及其它有关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，在工程建设施工合同的基础上，双方就后甫新村沿街地块商住楼施工承包工期延迟达成补充协议如下：

一、项目概况：

本项目位于新村四周沿街地块，地块总用地面积平方米。小高层住宅5幢（9到11层）、多层住宅11幢（4到5+1f）沿街设1到2层商业用房，均为框架结构。建筑占地面积10279.00平方米，地上建筑面积（计容积率部分）44587.01平方米，储藏间建筑面积2889.13平方米，地下室建筑面积3871.10平方米（其中人防面积1525.00平方米）

二、工程形象进度

本工程主体全部结顶，并经过中间安全、结构验收，装饰工程开始施工。

三、工期延误原因

- 1、工程开工后周边农民土地政策协调处理延误。
- 2、工程基础施工阶段天气多雨，自然不可抗力等因素延误。

四、工期延误时间

现经甲乙双方协商，经甲方同意确认，原合同竣工日期20__年8月9日顺延至20__年6月30日。

五、协议生效

协议订立时间： 年 月 日。

协议订立地点：建筑工程有限公司，本协议一式四份，双方各执二份，本协议双方签字盖章之日起生效。

甲方： _____

乙方： _____

_____年_____月_____日

三人工程合作协议合同篇三

发包人： _____合同编号： _____
号： _____(以下简称甲方)

监理人： _____签定地点： _____
点： _____(以下简称乙方)

签定时间： _____年_____月_____日

依据《xxx合同法》， _____(以下简称发包人)与 _____(以下简称监理人)，就本项工程建设有关事项，经双方协商一致，订立本合同。发包人委托监理人按本建设监理合同要求进行项目的建设监理。

工程概况：

(二) 监理范围：按照专用合同条款中约定的范围承担监理业务。

(三) 监理内容：按照专用合同条款中约定的内容承担监理业务。

(四) 工程建设监理的期限自_____年____月____日至_____年____月____日。

(五) 建设监理报酬为(大写)_____元，由发包人按本专用合同条款约定的方式、时间向监理人结算支付。建设监理合同的组成文件及解释顺序。

(一) 监理委托函或中标函。

(二) 监理合同书。

(三) 监理实施过程中双方共同签署的补充文件。

(四) 专用合同条款。

(五) 通用合同条款。

(六) 监理招标书(或委托书)。

(七) 监理投标书(或监理大纲)。

上列合同文件为一整体，代替了本合同书签署前双方签署的所有协议、会谈记录以及有关相互承诺的一切文件。

三、本合同书经双方法定代表人或其委托代理人签字(盖章)并加盖本单位公章后生效。

四、本合同书正本一式两份，具有同等法律效力，由双方各执一份；副本_____份，各执_____份。

甲方(公章)：_____乙方(公章)：_____

法定代表人(签字)：_____法定代表人(签字)：_____

_____年____月____日_____年____月____日

三人工程合作协议合同篇四

1. 订立时间： 202* 年 *月 ** 日。
2. 订立地点： **省**市***区****街***号***集团。
3. 本合同一式 * 份，具有同等法律效力，甲方执*份，乙方执*份。

（盖章）****有限公司 （盖章）****有限公司

邮政编码： 邮政编码：

法定代表人或其授权 法定代表人或其授权

的代理人：（签字） 的代理人：（签字）

账号： 账号：

电话： 电话：

传真： 传真：

电子邮箱： 电子邮箱：

三人工程合作协议合同篇五

1定义

下列措辞和用语，除上下又另有要求者外，应具有如下所赋予的涵义：

(a)“项目”是指协议书附录中指定的并为之建造的工程。

(b)“服务”是指监理工程师根据协议书所履行的服务，包括正常服务、附加服务和额外服务。

(c)“工程”是相为完成项目所实施的永久工程(包括提供给业主的物品和设备)。

(d)“业主”是指本协议书所指的雇用监理工程师的一方以及业主的合法继承人和允许的受让人。

(f)“一方”和“各方”是指业主和监理工程师。

“第三方”是指上下文要求的任何其他当事人或实体。

(g)“协议书”是指包括土建工程施工监理服务协议书条件及协议书附录、附件a(监理服务范围)、附件b(业主提供的人员、设备、设施和其他人员的服务)、附件(c)(报酬和支付)、中标函和正式协议书。

(g)“日”是指任何一个午夜至下一个午夜间的时间段。

(i)“月”是指根据阳历从一个月份中任何一天开始的一个月的时间段。

(j)“当地货币”(lc)是指项目所在国的货币，“外币”(fc)是指任何其它的货币。

(k)“商定的补偿”是指协议书附录中规定的根据协议书应支付的额外款项。

(l)“适用法律”是指工程所在国或地区发布并生效的具有法律效力的法律和其他文件。

2解释

(a) 本协议书中的标题不作为其内容的部分。

(b) 单数包含复数含义，阳性包含阴性含义。

视上下文需要而定，反之亦然。

(c) 如果协议书中的规定之间产生矛盾，按时间顺序以最后编写的为准。

监理工程师的义务

3 服务范围

监理工程师应履行与项目有关的服务。

服务的范围在附件a中规定。

4 正常的、附加的和额外的服务

(a) 正常的服务是指附件a中所述的那类服务。

(b) 附加的服务是指附件a中所述的那类服务或通过双方的书面协议另外附加于正常服务的那类服务。

(c) 额外的服务是指那些既不是正常的也不是附加的，但根据第28条监理工程师必须履行的服务。

5 认真地尽职和行使职权

(a) 监理工程师在根据本协议书履行其义务时，应运用合理的技能，谨慎而勤奋地工作。

(b) 当服务包括行使权力或履行授权的职责或当业主和任何第三方签订的合同条款需要时，监理工程师应：

(1) 根据合同进行工作，如果未在附件a中对该权力和职责的详细规定加以说明，则这些详细规定必须是他可以接受的。

(2) 在业主和第三方之间公正地证明、决定或行使自己的处理权，如果被如此授权的话。

但不作为人而是根据自己的职能和判断，作为一名独立的专业人员进行工作。

(3) 可变更任何第三方的义务，如果被如此授权的话。

但对于可能对费用或质量或时间有重大影响的任何变更，须从业主处得到事先批准(除非发生任何紧急情况，此时监理工程师应尽可能快地通知业主)。

6 业主的财产

任何由业主提供或支付的供监理工程师使用的物品都属于业主的财产，并在实际可行时应如此标明，当服务完成或终止时，监理工程师应将履行服务中未使用的物品的库存清单提交给业主，并按业主的指示移交此类物品。

此类移交应被视为附加的服务。

业主的义务

7 资料

为了不耽搁服务，业主应在一个合理的时间内免费向监理工程师提供他能够获取的并与服务有关的一切资料。

8 决定为了不耽搁服务，业主应在一个合理的时间内就监理工程师以书面形式提交给他的一切事宜作出书面决定。

9协助

- (a)提供入境、居留、工作和出境所需的文件；
- (b)提供服务所需要的畅通无阻的通道；
- (c)个人财产和服务所需物品的进口、出口以及海关结关；
- (d)发生意外事件时的遣返；
- (e)提供如下权力：允许监理工程师因服务目的和他的职员因个人使用将外币汇入；

允许将履行服务中所赚外币汇出；

- (f)提供与其它组织相联系的渠道，以便监理工程师收集他要获取的信息。

10设备和设施

业主应为服务之目的，免费向监理工程师提供附件b中所规定的设备和设施。

11业主的职员

在与监理工程师协商后，业主应按照附件b的规定，自费从其雇员中为监理工程师挑选和提供职员。

凡涉及到服务时，此类职员只应从监理工程师处接受指示。

12其他人员的服务

业主应按照附件b的说明，自费安排其他人员提供服务。

监理工程师应与此类服务的提供者合作，但不对此类人员或他们的行为负责。

职员

13职员的提供

由监理工程师派往项目所在国工作的职员应接受体格检查并应能适应他们的工作，同时他们的资格应得到业主的认可。

业主按照第11条提供的职员应得到监理工程师的认可。

如果业主未能提供他应负责提供的业主的职员或其他人员的服务而双方均认为此类提供对于圆满地履行服务是必须时，监理工程师可安排此类提供，以作为附加的服务。

14代表

为了本协议书的的管理，每一方应指定一位高级职员或个人作为其代表。

如果业主要求的话，监理工程师应指定一人与项目所在国内的业主代表建立联络关系。

15职员的更换

如果有必要更换任何人员，则负责任命的一方应立即安排，代之以一位具有同等能力的人员。

此类更换的费用应由负责任命的一方承担，除非此类更换是由另一方提出的。

(a)此要求应以书面形式提出且申述更换理由，并且

(b)如果渎职或不能圆满地执行任务不能作为理由成立的话，

则提出要求的一方应承担更换费用。

责任和保险

16双方之间的责任

16.1监理工程师的责任

三人工程合作协议合同篇六

乙方：_____

根据《中华人民共和国合同法》之规定，经双方在平等、自愿、互利的基础上，签订本合同，共同信守。

第一条 监理项目范围

甲方委托乙方，按本合同书要求进行_____工程项目的____施工监理，监理范围：_____质量控制、进度控制和投资控制工作。

第二条 期限费用

服务期限为____年____月至____年____月。总费用为：_____万元。

第三条 条款定义

1. 甲乙双方的监理依据是《建设监理试行规定》和其他有关规定以及施工承包合同。

2. 甲方是本工程项目建设的组织者，负责建设中筹集资金、征地、移民、协调与当地关系等职责，对本工程建设效益全

面向国家负责。

乙方受甲方的委托，作为本项目监理单位，根据本合同书进行监理工作，行使赋予的权力和责任，对甲方负责。

3. 本合同书所指的工程监理范围与内容在附录b服务范围与内容中详细说明。

4. 本合同书所指的监理费用及支付办法在附录d中详细说明。

5. 在合同实施过程中，合同双方一切联系均以书面通知为准，特殊情况可先口头通知并即补书面通知。双方共同签署的有关文件，属于合同的补充文件。双方联系的具体规定(代表、地点、方式等)在特殊条款中订明。

第四条本合同书的开始、完成与变更。

1. 按本合同书规定的全部有效的签字盖章完成后，本合同书立即生效。

2. 监理单位应按本合同书特殊条款中所订明的期限开始其服务。

3. 监理单位应按本合同书特殊条款中所订明的期限完成服务。

4. 如果情况变化，致使合同书需变更时，必须经双方书面同意才能成立。为此，一方提出的建议需经送交另一方作应有的考虑。

5. 如果如本合同书需延长(不可抗力等)，甲乙双方应签订补充合同，或在特殊条款中事先加以说明。

6. 合同签约后出现国家法律、法规和政策等变化时，合同双方经协商后可做调整，并在特殊条款中具体说明。

第五条甲方的权力与责任。

1. 甲方依据监理合同对乙方的工程进行督促和检查。
2. 甲方若认为乙方履行合同不力严重影响工程进度，甲方有权要求更换乙方主要人员，直至终止合同。
3. 对涉及工程工期、质量、造价等重大问题变更时，应由甲方最后确定并按国家规定的基建程序办理。
4. 甲方支持乙方的工作，按合同保证乙方责任和权力的统一。甲方应按附录c按时向乙方提供规定的设备、设施和材料。
5. 甲方应向乙方提供本合同规定的监理工作所需的合同文本、资料、图纸和数据等。同时应在特殊条款中明确提供的方式、份数与回收、保密等办法。
6. 甲方应负责协调工程外部条件及与地方的关系。
7. 甲方应在特殊条款中双方订明的期限内，对由乙方提交甲方决策的报告、文件等作出决定。
8. 甲方依据附录d按时支付乙方监理费用。

第六条乙方权力与责任。

1. 乙方拥有合同中规定的权力，并承担相应全部责任。
2. 乙方必须具有履行本合同书所需的技能、谨慎与勤奋，必须按照监理的职业准则完成其全部职责。
3. 在监理过程中监理单位如需另聘专家咨询或协助，在监理服务责任以内发生的费用，由乙方承担；超出监理服务责任并发生费用，应征得甲方书面同意后，由甲方承担费用。

4. 乙方按附录c按时自带规定的设备、材料和设施。具体使用协议在附录c中规定。
5. 乙方必须按附录e规定派出监理工作需要的监理人员及项目监理机构。其主要人员资格和服务条件须经甲方审查同意，甲方不得无理由地拒绝。甲方同意乙方根据监理目标需要提出的工程监理组织机构，并确认总监理工程师。
6. 监理应按本合同规定的人员在各规定期限内进行。为保证监理的有效实施，乙方可在该期限内作出合理调整。若更换现场人员，应代之同等技能的人员，其中主要监理人员的更换需经甲方同意，乙方派驻现场监理人员应连续稳定，保证监理工作正常进行。
7. 乙方有本监理项目的质量否决权、签发付款凭证权和开工、停工、返工和复工命令权。
8. 乙方向甲方收取的报酬，是其关于本合同书的唯一报酬。乙方及其人员不得接受与本合同书有关的或与其承担义务有关的其他津贴、回扣等报酬和非直接支付。
9. 乙方在监理的过程中，不得泄露甲方申明的秘密，乙方亦不得泄露设计、承包等单位提供并申明的秘密。

第八条 调解与仲裁。

仲裁委员会仲裁。在调解和仲裁过程中，双方应保证工程建设正常进行。

第九条 违约责任

由甲方原因要求终止合同，甲方应至少提前2个月通知乙方，并要承担违约责任，支付约定赔偿费用。

由乙方原因要求终止合同，乙方应至少提前2个月通知甲方，并要承担违约责任，支付约定赔偿费用。

甲方或乙方在接到终止合同通知后，15天内没有答复，可视为本合同终止。

违约赔偿费或其他违约事项由甲乙双方在特殊条款中具体约定。

第十条甲方可视乙方的监理工作情况，进行奖罚。具体内容
由双方在特殊条款中规定。

第十一条特殊条款

鉴于本工程的特点与实际需要，合同一般条款，当一般条款与特殊条款不一致时以特殊条款为准。具体条款如下：

1. 额外服务：如果甲方委托乙方承担本合同范围以外的任务，甲方应另行补签委托合同。如果甲方或承包施工单位使服务受阻或延误，以至增加了服务的工作量和持续时间，则乙方将此情况及可能发生的影响通知甲方，甲方应增加额外服务费。
2. 双方联系方式：重要问题为函件，一般问题以电话或口头指示，但都应有记录，会议以纪要为据。
3. 监理服务期限：
4. 在履行合同中因发生不可抗力(洪水、地震等)造成合同部分或全部不能履行，乙方不承担违约责任，允许延期或部分或全部不履行者，双方应签补充协议。
5. 合同签发后，若出现国家法律、法规和政策变化等，导致监理费用的变化，本合同监理费应作相应调整。

6. 甲方向乙方无偿提供监理工作需要的图纸(蓝图)、资料(技术要求、通知等)及与被监理项目有关的试验报告等技术资料5份,甲方与承建施工单位签订的合同副本2份。乙方在使用上述资料期间不得向其他无关单位泄露,项目结束后归还甲方。

7. 甲方接受乙方提交的需甲方决策的报告、文件等,应在7天内给予明确指示,并采用书面形式通知乙方。

8. 乙方不承担施工中工伤事故的责任。

9. 违约金:由于甲方或乙方的原因要求终止合同,按一般条款第九条的期限办理。由于甲方原因终止合同,甲方支付乙方违约金____元。由于乙方原因终止合同,乙方支付甲方违约金____元。因甲方决策不当而影响工程进度、质量,应由甲方负经济责任。

违反合同____条,____方支付____方违约金:____元。

违反合同____条,____方支付____方违约金:____元。

违反合同____条,____方支付____方违约金:____元。

违反合同____条,____方支付____方违约金:____元。

10. 奖罚:甲方可视乙方工作成效进行奖罚。资金在____元范围内,罚金在____元限度之内。

为了促进承建施工单位保证进度、质量和安全,乙方可写出书面材料建议奖励有关人员。具体数额及开支办法由甲乙双方协商确定,乙方使用时受甲方监督。且立账备查。

第十二条本合同自签订之日起生效,本合同正本一式两份,甲乙双方各执一份。

甲方： _____

代表人： _____年____月____日

乙方： _____

代表人： _____年____月____日