

# 最新个人借企业合同 企业个人租房合同(大全8篇)

在人们越来越相信法律的社会中，合同起到的作用越来越大，它可以保护民事法律关系。拟定合同的注意事项有许多，你确定会写吗？下面我给大家整理了一些优秀的合同范文，希望能够帮助到大家，我们一起来看看吧。

## 个人借企业合同篇一

甲方(出租方)：

乙方(承租方)：

甲乙双方按照互利、互惠、平等、自愿、协商一致的原则，根据《中华人民共和国合同法》的有关规定，签订以下协议：

一、被租店面商铺座落丽水市水阁开发区张村88号三间店面，120平方米及后面3间。

二、租赁期限：租赁期为7年，从\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日至\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日。房租租金共40万，分两次付清，\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日付商铺租金20万，每年过年前付余下商铺租金20万，合同期满后，乙方享有优先承租权，乙方必须在合同到期前30天与甲方商议签订新租赁合同，否则按自动弃权处理，甲方有权另行发租，合同期内乙方可以向甲方提出解除租赁合同。

三、在合同履行期内，乙方将商铺转租给第三者或相互对换商铺，甲方不得故意刁难乙方。

四、乙方向甲方交水、电费押金伍仟元整，合同到期全额退还给乙方，不计利息。合同期内如商铺拆迁，甲方无条件退

还乙方剩余租金。

五、合同期满如乙方不续租，乙方不得擅自拆除店面装修；要拆除须经甲方同意，方可拆除。

六、本合同未尽事宜，依据《中华人民共和国合同法》的有关条款，经双方共同协商，作出补充规定，补充规定与本合同具有同等效力。

七、本合同一式两份，甲乙双方各执一份。本合同自签字之日起生效。

甲方(出租方)： 乙方(承租方)：

## 个人借企业合同篇二

乙方： \_\_\_\_\_

1、根据有关规定，经协商甲、乙双方共同签订本协议，共同执行。

2、本协议期限为（年/月），自 年 月 日起至 年 月 日止。

3、工作任务：

3.1甲方安排乙方在 岗位，从事该岗位职责范围内的工作；

3.2乙方的岗位、职责及工作质量要求，按照甲方的有关规定执行；

3.3乙方应完成工作任务，执行安全规程，遵守劳动纪律和职业道德；

3.4因甲方生产（工作）情况发生变化或乙方不能胜任岗位时，

乙方应服从甲方的工作安排和调配。

#### 4、劳动报酬：

甲方应按照国家有关规定，遵守按劳分配原则，结合工作价值，根据乙方所从事的工作岗位，依法确定乙方的劳动报酬为 元（人民币）/月（大写： ），其它各种福利、津贴均含在当月的劳动报酬中而不再另行计发。

#### 5、劳动纪律：

5.1乙方应严格遵守国家各项法律规定。遵守甲方的工作规范、操作规程、劳动安全卫生制度等各项规章制度，包括《员工手册》中写明的各项规定和要求。同时，爱护甲方财物，保守甲方机密，维护甲方利益，服从甲方的领导、管理和教育。

5.2乙方违反劳动纪律，甲方可对其进行批评教育，直至按有关规定给予必要的纪律处分或解聘。

#### 6、协议的终止、变更、续签和解除：

6.1本协议期限届满时即终止，由于生产、工作需要，在双方同意条件下，可续签协议，并应提前1个月办理续签协议手续。

6.2经双方协商同意，可以变更协议有关内容并办理协议变更手续。

6.3甲方可以根据国家有关规定和生产经营状况解除本协议。

6.4具有下列情况之一，乙方可以解除本协议：

6.4.1经国家有关部门确认，生产安全、卫生条件恶劣、严重危害职工身体健康，企业又不加以改善的。

6.4.2甲方违反劳动协议或法律、行政法规，侵害乙方合法权

益的。

6.5任何一方提前解除协议，均应提前15日通知对方。

7、任何一方违反本协议规定，给对方造成经济损失，应视其后果和责任大小按有关规定予以赔偿。

8、协议如有未尽事宜，凡属国家有规定的，按有关规定执行；凡属国家没有规定的，甲、乙双方可协商修订、补充。

9、本协议双方签字即生效。协议一式贰份，甲、乙双方各持一份，具有同等法律效力。

甲方：\_\_\_\_\_

乙方：\_\_\_\_\_

签订日期：\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日

### 个人借企业合同篇三

出租方(甲方)：

承租方(乙方)：

根据《中华人民共和国合同法》及有关规定，为明确双方的权利和义务，经双方协商一致，签订本合同。

一、甲方将位于\_\_镇\_\_路\_\_号院\_\_栋\_\_室的房屋出租给乙方居住使用，租赁期限自\_\_年\_\_月\_\_日至\_\_年\_\_月\_\_日，计个月。

二、本房屋月租金为人民币元，按季度结算。每季季初日前，乙方向甲方支付全季租金。房屋和水电押金元。乙方不按时交纳租金超过3天，甲方每天扣押金50元。

三、乙方租赁期间，水费、电费、卫生费以及其它由乙方居住而产生的费用由乙方负担。租赁结束时，乙方须交清欠费。

四、乙方不得随意损坏房屋设施，如有损坏则需付相应的赔偿；如需装修或改造，需先征得甲方同意，并承担装修改造费用。租赁结束时，乙方须将房屋设施恢复原状。乙方租赁期间不得擅自将房屋转租、转让或转借给他人使用，或利用承租房屋进行非法活动，损害公共利益。

五、乙方不得在房屋内进行赌博、传销等非法活动，如有违反约定进行非法活动的，甲方有权随时解除合同。

六、租赁期满后，如乙方要求继续租赁，则须提前15日向甲方提出，甲方同意继续租赁，则续签租赁合同。

七、租赁期间，任何一方提出终止合同，需提前15日通知对方，经双方协商后签订终止合同书。

八、发生争议，甲、乙双方友好协商解决。协商不成时，提请由当地人民法院仲裁。

本合同连一式两份，甲、乙双方各执一份，自双方签字之日起生效。

出租方已提供物品：彩电，空调，沙发，茶几，热水器，床，衣柜，煤气罐。

甲方：

乙方：

日期：

# 个人借企业合同篇四

企业名称(以下称“甲方”):

统一社会信用代码:

通讯地址:

企业名称(以下称“乙方”):

统一社会信用代码:

通讯地址:

经甲、乙双方友好协商,本着平等互利的原则,根据《中华人民共和国合同法》及相关法律法规的规定,现就甲方向乙方订购\_\_\_\_\_事宜,达成一致意见,为明确双方权利和义务,特订立本合同:

## 一、乙方向甲方供应以下产品

1、商品名称:

2、单价:

3、商品数量:

4、单品总额:

5、总金额:

## 二、供货范围和交货方式

1、供货范围:

## 2、交货方式：

## 三、质量、技术标准及质量保证条款

供方保证所供货物是全新的、未经使用过的，并符合双方所签订的技术协议书要求的产品。

## 四、付款方式

甲方应于货物交付前向乙方支付全部付款。

## 五、交货时间和地点

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日前乙方将货物送至\_\_\_\_\_。  
运费由\_\_\_\_\_方负担。运输过程中货物毁损、灭失等各种风险均由\_\_\_\_\_方承担责任。

## 六、双方权利和义务

1、乙方必须向甲方提供生产企业资质证明、营业执照及相关的手续。其提供的产品，必须符合相关的国家、行业或企业标准，并随货附带产品合格证、化验报告等手续。

2、如乙方提供的货物包装或产品规格不符合要求，甲方有权拒收货物。如甲方拒收，乙方必须按照本合同的约定提供符合要求的货物，且由此造成的各种损失均由乙方承担责任。

3、甲方应在乙方所送的货物到达后及时进行质量检测，如发现质量问题，乙方须立即现场处理善后事宜。因此给甲方造成损失的，乙方应承担甲方为此支付的所有费用(包括但不限于赔偿的费用、必要的律师费、罚款等)。

4、因乙方产品内在质量问题，引发甲方生产或质量事故，造成甲方损失的，乙方应赔偿甲方为此支付的所有费用(包括但不限于赔偿的费用、必要的律师费、罚款等)，此责任不因甲

方已进行质量监测而免除。

5、如乙方未按照本合同第六条规定的时间送货、送货迟延或货物的数量与合同约定不符，应赔偿甲方违约金\_\_\_\_\_元。

## 七、争议解决方法

双方发生争议时，协商解决，协商不成任何一方均可向\_\_\_\_\_方所在地人民法院提起诉讼。

## 八、其他

本合同一式\_\_\_\_\_份，甲乙双方各持\_\_\_\_\_份，具有同等法律效力，双方签字盖章后立即生效。

(以下无正文)

甲方：(盖章)

法定代表人：

签约日期：

乙方：(盖章)

法定代表人：

签约日期：