

最新冀教版二年级教学计划(精选5篇)

范文为教学中作为模范的文章，也常常用来指写作的模板。常常用于文秘写作的参考，也可以作为演讲材料编写前的参考。范文书写有哪些要求呢？我们怎样才能写好一篇范文呢？以下是我为大家搜集的优质范文，仅供参考，一起来看看吧

农田合作协议篇一

甲方：

乙方：

双方本着互惠互利的原则，经过友好协商签订本合同

一、工程项目

甲方将工程，承包于乙方施工。

二、承包方式

乙方使用甲方供给的材料按照甲方的要求施工，并承担在施工过程中所发生的一切费用。

三、技术要求

- 1、乙方按甲方要求合理施工作业，所使用的材料应属国标合格产品。
- 2、乙方在施工过程中如遇和其他工种交叉作业冲突时，应及时与甲方沟通，协调解决。
- 3、乙方在施工过程中应注意保护成品，如有破坏照价赔损，并承担所以给甲方带来的一切损失。

4、乙方在施工过程中产生的垃圾废物，应自行清理，坚持场地整洁。

四、工期要求

自合同生效起至_____年_____月_____日前完工。施工周期天。

五、施工安全

乙方进入场地后，应按照甲方施工安全规范进行施工，如在施工过程中发生任何安全事故，一切职责由乙方全部承担。

六、工程造价

工程总量约为平方米，每平方米不含税造价为元，税率3%，

工程含税造价约为元。最终按实际发生平米数结算。

七、付款方式

1、乙方施工完毕并经过检测验收后，甲方根据实际安装面积支付乙方总工程款的95%。

2、剩余3%作为工程质量保证金，工程完工一年后无质量问题发生一次性付清。

3、付款前乙方应供给相应的增值税专用发票。

八、违约责任

甲方按期付款，乙方按期交工，如有违约，违约方向对方支付总工程款的3%作为违约金。

九、合同生效

1、本合同一式两份，自签订之日起生效，如双方发生争议，可友好协商解决，解决不成的，可向甲方所在地的人民法院提起诉讼。

2、如双方发生争议，在解决过程中应保证工程进度，不得影响施工，如乙方影响工程进度，所以给甲方造成的一切损失由乙方承担全部职责。

甲方：_____乙方：_____

代表人：_____代表人：_____

_____年_____月_____日

农田合作协议篇二

出租方：（以下简称甲方）

承租方：（以下简称乙方）

根据《中华人民共和国合同法》及相关法律规定，为了明确甲、乙双方的权利、义务，经双方平等协商，签订本合同。

一。甲方将位于东大河村东侧河滩地 亩。每亩 元。共计 元，租赁给乙方 。

二。租赁时间为 年.即自 年 月 日起至 年 月 日止。

三。交款方式:合同签订之日起，交一年的租赁费，以后每年按此日期交款。

四。土地上杨树 棵，每棵 元，共计 元。合同签订之日，一次交清。

五。土地上的鸭棚 间，每间多少元 共计 元。合同签订之日，一次交清。

六。土地租赁期间, 乙方可自由的选择经营项目, 甲方不得干涉。

七。甲方向乙方收取约定租金以外的费用, 乙方有权拒付。

八。在租赁期限内, 因不可抗拒的原因或者因土地规划建设, 致使双方解除合同, 由此造成的经济损失双方互不承担责任。

九。其他未尽事宜及国家政策变化需做调整的由双方协商解决。以上协议在双方签订之日起生效, 任何一方不得违反, 否则后果由造成方负责。

十、双方协商一致可另行签订补充协议, 补充协议与本合同具有同等法律效力。

十一。乙方在经营期内可同他人联营, 可转租他人经营, 但租赁期不超过协议期限。

十二。本合同自双方签字盖章后生效。

十三。本合同一式二份, 双方各执两份, 具有同等法律效力。

甲方(盖章)

乙方(盖章或签字)

签约日期

农田合作协议篇三

发包单位:

承包单位：

按照《中华人民共和国合同法》及《中华人民共和国建筑法》及其有关法律、行政法规、遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，结合本工程的具体情况，双方协商一致达成以下协议：

一、 工程名称：金业缙香山项目部土方回填工程

二、 工程地点：西安公园南路与西影路十字交汇处西北角

三、 承包范围：1至9号楼及商业的素土回填、2：8灰土回填至要求的标高。

四、 承包单价和质量要求，

1、 素土回填夯实按压实方价格35元/m³ □另取税金(含现场现场范围内取土)

2、 2：8灰土回填夯实100元/ m³ □另取税金 土源不含有机物、垃圾等，土方回填夯实质量达到图纸要求的密实度。

3、 土方回填施工应符合施工规范，质量满足设计要求，今后如因回填质量问题面发生下沉，承包方应负责返工，直至满足质量要求。反工所发生的费用由己方承担。

五、 结算方式：以实际回填方量进行结算。结算工程量须甲方工程部及监理有关人员签字确认(室外回填总量约11万方)。

六、 付款方式：工程开工以后，乙方按月(每月25号)上报进度，以监理和甲方确认的工程量以及合同包干单价计算进度款，每次完成工作量必须达到50万元后，方可按80%比例付款。如月工作量达不到50万元，待下月末按累计完成工作量付款。

七、 甲、乙双方责任：

1、 甲方责任：

- 1、 向乙方提供相关的图纸和工程地质资料，并保证数据真实准确。
- 2、 负责协调施工场地内运输的畅通；
- 3、 负责指定土方需要点，负责监督土方回填质量。
- 4、 按合同约定及时按埋工程款的审批和支付。

2、 乙方责任：

- 1、 负责提供优质的满足甲方要求的土源，运至现场甲方指定的位置，质量符合施工规范要求，土源应由小区现场提供，如有外运另行商定。
- 2、 认真按照标准、规范和设计的要求以及甲方代表依据合同发出的指令进行施工。
- 3、 随时接受甲方及监理代表的监督检查。
- 4、 有权利要求按合同约定付款。
- 5、 全面负责协调外围关系，保证工程顺利进行。

八、 安全责任：施工企业必须严格执行安全生产施工有关规定及条款，如发生安全事故，一切责任和经济损失均由乙方承担。

九、 本合同未尽事宜，甲乙双方可另行友好协商。

十、 本合同一式四份，甲乙双方各执两份，双方 签字盖章后生效。

甲方(公章): _____ 乙方(公章): _____

法定代表人(签字): _____ 法定代表人(签字): _____

_____年____月____日 _____年____月____日

农田合作协议篇四

五、乙方权利与义务。

- 1、乙方应按照本协议约定向甲方交纳租金。
- 2、在租赁期内,乙方从事合同约定项目的生产经营。
- 3、乙方有权使用租赁土地周边的水、电及道路等基础公用设施。
- 4、乙方可在该地块建设与约定用途有关的生产生活设施。
- 5、承租期满在同等条件下乙方享有优先承租权。

六、合同的终止,有下列情况之一的,可提前终止合同。

- 1、双方协商解除;
- 2、如甲方基础设施如水、电、道路无法使用,或其它原因造成乙方无法正常生产的;

七、违约责任

- 1、乙方未按合同支付租金,甲方有权解除合同。
- 2、甲方中途无故终止合同,除应向乙方支付违约金外并赔偿

相关经济损失。

八、争议解决方式

本协议在履行过程中发生争议的，由双方当事人协商解决，协商不成的，双方均可向有管辖权的人民法院起诉。

九、此协议一式两份，甲乙双方各持一份。协议自签订之日起生效，具有法律效力。

甲方签字： 乙方签字：

年 月 日

出租方(甲方)：

身份证号码：

承租方(乙方)：

身份证号码：

根据国家有关规定，甲、乙双方在自愿、平等、互利的基础上，甲方将其合法拥有的农田租赁给乙方耕种，双方达成协议并签订租赁合同如下：

第一条 农田基本情况及经营用途

1、农田基本情况

甲方将其合法拥有的位于：

2、经营用途

乙方租赁甲方农田用于种植农作物(小麦、玉米)等。

第二条 租赁期

租赁期为3年，即从20xx年2月1日起至20xx年1月31日止。

第三条 租金及履约保证金

1、租金计算

租金以本合同第一条第一款所约定的面积，按500元/亩/年计算，共计人民币4150元/年(大写：人民币肆仟壹佰伍拾园)。

2、租金每年秋收后给清。逾期90日未付视为乙方单方违约，甲方有权收回该土地使用权。

第四条 农田的维护

租赁期间，农田的维护管理由乙方负责，相关费用由乙方承担。如乙方擅自改变该农田的用途或不合理使用农田给该农田造成永久损害的，经有关部门确认后，甲方有权收回该农田使用权，乙方还应承担农田功能恢复责任，无法全部恢复的，按当时每亩价格承担赔偿责任。

第五条 合同解除和合同终止

1、未经甲方书面同意，乙方不得提前终止本合同。如乙方确需提前解约，须提前三个月书面通知甲方，且履行完毕以下手续，方可提前解约：

(1) 向甲方交回农田；

(2) 交清承租期的租金及其它因本合同所产生的费用；

2、乙方有以下单方违约行为的，甲方有权随时单方解除合同：

- (1) 未按时交付租金;
- (2) 未经甲方书面同意, 改变农田用途;
- (3) 未经甲方书面同意, 将农田的部分或全部转借或转租他人;
- (4) 在农田上搭建大棚设施;
- (5) 未经甲方书面同意, 填高或挖深农田;
- (6) 乙方中途停租的。

3、租赁期满, 甲、乙双方没有重新签订租赁合同的, 乙方应在合同期满之日起 10 天内将农田完好归还甲方。

4、租赁期满, 乙方需继续承租的, 在同等条件下享有优先承租权, 乙方应于租赁期满前 3 个月, 向甲方提出书面要求, 经甲方同意后重新签订租赁合同。

第六条 违约责任

1、甲方违约, 应承担乙方本季农田内小麦或玉米的赔偿责任, 给予乙方 10 天处理农田的农作物。

2、乙方违约, 甲方有权单方解除本合同, 并收回农田。如乙方未缴清租赁农田的相关费用的, 甲方有权留置乙方农田上的农作物, 用于抵偿乙方应支付的因租赁行为所产生的全部费用。

第七条 免责条款

1、因自然灾害等不可抗力造成甲方农田毁损及乙方损失的, 双方互不承担责任。

2、租赁期间，因政府国家政策、土地流转集体承包、政府建设需要征用已租赁的农田，使甲、乙双方造成损失的，互不承担责任。政府因以上行为给予的补偿，扣除乙方的青苗补偿费后，剩余部分全部归甲方所有。

3、因上述第1、2款原因而终止合同的，租金按照实际承租的天数计算。

第八条 争议的解决

本合同在履行过程中如发生争议，双方首先应本着平等互利的原则协商解决，若协商不成，任何一方可向人民法院提起诉讼。

第九条 其它条款

1、本合同未尽事宜，经双方协商一致后，可另行签订补充协议，补充协议与本合同具有同等法律效力。

2、本合同一式两份，甲方一份，乙方一份，且具有同等法律效力。

3、本合同经双方签字后生效。

甲方(签字) 乙方(签字)

年月日:

共2页，当前第2页12

农田合作协议篇五

甲方(出租方): 法定代表人身份证号: 住所: 联系方式: 乙方(承租方): 法定代表人身份证号(或营业执照号): 住所: 联系方式:

根据《_农村土地承包法》、《_合同法》、《_农村土地承包经营纠纷调解仲裁法》、《四川省实施办法》、《农村土地承包经营权流转管理办法》等法律、法规、规章和有关政策的规定，在原承包关系不变的前提下，甲乙双方本着平等、自愿、有偿的原则，经协商一致，就土地承包经营权转包/出租事宜，订立本合同。

甲方自愿将位于乡(镇)或街道村或社区村民小组或居民小组的亩承包地的承包经营权出租给乙方，出租土地用途为：养殖业及配套设施。

土地出租期限自年 月 日起至年 月 日止。

1. 乙方每亩每年支付甲方小麦等)，按该品种当年当地9月中旬均价折算现金支付给甲方。

2. 租金逐年支付。

1. 有权享有该租凭土地的所有权。

2. 租凭土地期间若国家依法征收、占用时，按当时国家政策办理土地的补偿费、安置费以及按土地面积或人头而补偿的农田的补偿款归甲方所有。

3. 甲方负责协商周边关系，维持乙方的正常使用，不得干涉乙方进行正常的生产经营活动和生产条件的改善。

4. 甲方在签订租地协议并收到乙方租金后三日内将土地交给乙方使用。

1. 享有该土地的使用权、收益权、经营权和产品处置权。

2. 依法享受国家和当地政府提供的规模性产业发展的奖励、扶持、补助。

3. 该土地被国家依法征收、占用、收回时，有权获得租凭土地上的青苗、绿化、建构筑物补偿及投资权属归乙方的地上附着物补偿及相关损失补偿。

4. 按照协议规定，按时足额交纳土地租凭费用。

5. 土地租凭期内因乙方原因不再租用的及租凭期满乙方不再续租的，乙方三个月内恢复土地原貌，如不能恢复土地原貌，由乙方一次性支付甲方两年的土地租金作为复耕费用。租凭期满乙方需续租的，在同等价格下享有优先租凭权。

6. 乙方在租凭期间，不得改变土地使用性质。

1. 因一方擅自变更或解除本合同，无过错方依法可免除责任，有权要求过错方承担违约责任；给对方造成损失的，过错方还应当依法承担赔偿责任。

2. 甲方干预乙方正常的生产经营活动，给乙方造成的损失由甲方负责赔偿。

3. 本协议经甲、乙双方签字后生效。甲、乙双方均不得违反此协议。

1. 经双方协商一致，又不损害国家、集体和第三人利益的可变更；

2. 因战争、疫病使协议无法履行的；

3. 因国家依法征用、占用时，并于征地公示之日起1个月内此土地权属必须交给甲方，乙方不承担赔偿责任。

1. 合同期满或中途终止合同，对改变了土地使用用途的设施，若甲方接受则乙方不负责修复；甲方不接受的部分则遵循本合同第五条第5款约定。

2. 乙方因生产需要招聘员工，在同等条件下，优先考虑甲方。

3. 未尽事宜，由甲、乙双方共同协商，达成一致意见，形成书面补充协议，补充协议与本协议具有同等法律效力。

4、本合同一式六份，甲、乙双方各执二份，村委会一份，报送苏稽镇人民政府一份，本协议自双方签字之日起生效。

甲方(签字盖章)： 乙方：(签字盖章)：

村民代表：

村民委员会：

镇人民政府：

年 月 日

农田合作协议篇六

甲方(承包方)：

乙方(受让方)：

根据《_农村土地承包法》和《农村土地承包经营权流转管理办法》的有关规定，本着自愿互利，公正平等的原则，经甲乙双方协商同意，订立如下农村土地承包经营权承包(流转)合同.。

武功县游凤镇三合村冯东组王俊杰家责任田苜蓿地，实际种植面积亩，因本责任田周边存在荒边，本合同暂时执行亩。在本合同签订之日后如果本村其他土地承包(流转)合同把责任田荒边算为正式承包面积，本合同执行承包(流转)责任田面积为亩。

1、承包(流转)合同年限为20____年，即从20____年农历8月30日起，至20____年农历8月30日。

2、承包(流转)费每年每亩800元。乙方应向甲方提前一年一次性全额支付承包(流转)费，即每年的农历8月30日前支付次年的承包(流转)费。

3、自本合同签订之日后，如果本村承包(流转)费上涨，乙方无条件将本合同土地责任田费用上涨为同一标准;如果本村承包(流转)费下跌，乙方继续执行本合同800元每亩每年的标准。

4、转让后乙方不得改变流转土地用途用于非农生产，合同双方约定该土地只能用于苹果树种植。

1、依照合同约定，获得全部流转收益。

2、尊重乙方的生产经营自主权，不得干涉乙方依法进行正常的生产经营。

1、依照法律合同约定，享有承包(流转)土地的经营权，有权自主组织生产经营和处理产品。

2、维持承包(流转)土地的农业用途，不得用于非农建设。

3、按照合同规定按时足额向承包方缴纳土地流转费，并按时缴纳灌溉水费。

1、流转合同到期后，地上附着物及相关设施乙方应清除干净，不能影响合同到期后甲方农业生产;如果合同到期后乙方不能及时清除地上附着物及相关设施，甲方有权全权处理。

2、被流转土地被征用占用后，如遇政策性土地征用，土地补偿费，安置补助费归甲方所有，地上附着物补助的补偿费用归乙方所有。

本合同甲方，乙方签字盖章后生效。

甲方(承包方)签字

乙方(受让方)签字

年 月 日