

最新建筑瓷砖工地合同(模板5篇)

合同是适应私有制的商品经济的客观要求而出现的，是商品交换在法律上的表现形式。合同是适应私有制的商品经济的客观要求而出现的，是商品交换在法律上的表现形式。那么一般合同是怎么起草的呢？下面是小编帮大家整理的最新合同模板，仅供参考，希望能够帮助到大家。

建筑瓷砖工地合同篇一

甲方：(需方)

乙方：(供方)

项目名称：

为明确双方责任，确保双方利益，依据《中华人民共和国合同法》和其他相关法律法规的有关规定，在平等自愿、诚实信用的原则基础上达成以下协议，以供双方共同遵守。

一、产品名称、型号、规格、数量、价格、金额：

备注：1、本合同中订货总量为概算数，合同签订之后，发生增加或减少时，按实际送货总量结算。

二、质量标准：

1、己方所供的瓷砖均按国家质量标准生产供应；颜色按乙方送交的样板颜色为准。

2、每批次瓷砖生产时均有一定色差，请甲方合理安排施工。

3、乙方所供瓷砖有大小、方正、翘曲的由乙方负责及时调换，同批次瓷砖产生色差由乙方负责及时调换(调换时间为15天)。

三、交货时间、地点、方式：

1、送货时间甲方需提前一个月通知乙方所需瓷砖数量。供货数量由甲方提供。

2、送货地点。

3、乙方瓷砖进场时必须由甲方指定的材料员验收并开具凭证，已双方签字确认的数量为准。

四、运输及运输保险费用：

乙方所供瓷砖的装车、运输及运输保险(即运输途中的材料设备、运输工具集司乘人员安全)费用均由乙方负责，卸货由乙方负责。

五、包装标准及包装物的回收：

乙方所供瓷砖包装标准按国家标准执行，即符合公路或铁路运输要求，包装物由甲方或施工单位负责回收处理。

六、合理损耗及计算方法：

乙方所供瓷砖在运输途中时产生的所有损耗均由乙方负责；施工中的损耗均由甲方负责。

七、验收标准、方式及异议的提出：

乙方所提供瓷砖均按国家质量标准有乙方和甲方材料设备采购组共同验收，双方验收人员在验收凭证上共同签字，并依此验收单作为结算凭证；如对所供瓷砖质量标准有异议，甲方须在施工开始前提出，双方共同协商解决。

八、结算、付款方式：

1、结算方式：以甲方材料员签字的瓷砖供货清单上的数量和单价进行结算。

2、付款方式：签订本合同后，甲方在每批瓷砖到达工地现场经甲方材料设备采购组及乙方送货人员共同验收签证后个工作日内支付该批瓷砖货款额度%，该工程瓷砖项目施工完成后付总货款，余款在此工程验收前付清。如甲方工程验收前不能付清余款，超过天按延期付款金额的千分之二追缴违约金。付款全部采用银行转账，汇入本合同各方确定的指定账户。

3、建行账号：

4、如果甲方不能按时付款乙方有权停止供货，并追缴前期材料款，由此所产生的一切责任和损失均由甲方承担。

九、合同纠纷解决方式：

按《^v^经济合同法》及其他相关法律法规的相关规定协商解决；协商不成，则向甲方所在地经济仲裁委员会申请仲裁解决。

十、其他约定事项：

在施工中瓷砖损坏、浪费损耗由甲方负责，但乙方须补足工程所需的瓷砖以满足工程建设需要；其他未尽事项，双方可另行签订协议作为本合同附件，并与本合同具有同等法律效力。

十一：本合同壹式肆份，甲方贰份，乙方贰份，具同等法律效力，本合同经甲乙双方签字盖章后正式生效。

十二、补充协议

1、乙方在接到甲方要货通知后15天内必须供货到现场。

2、因乙方供货及调换不及时造成甲方工期延误和工人误工费由乙方负全部经济损失。

甲方(公章): _____ 乙方(公章): _____

法定代表人(签字): _____ 法定代表人(签字): _____

_____年__月__日 _____年__月__日

建筑瓷砖工地合同篇二

甲方:

乙方:

依照《xxx民法典》及其相关法律法规,遵循平等、自愿和诚实信用的原则,双方协商就关于外墙铺贴砖协议书的相关事宜达成协议如下:

一、工程名称:

二、承包范围: 外墙所有铺贴砖工程项目

三、承包形式: 包工不包料。

四、施工工期: 工期从_____年__月__日至_____年__月__日止,工期日历天。每拖延一天工期,索赔 元。

五、结算方式: 按实际砖面积进行决算,每平方米人民币: 元整

2, 包括贴面、倒角、勾圆缝、擦干净、补边、补缺直到验收合格为止)。其它工具及伙食由乙方自理。

六、质量要求：按现有国家及地方建筑工程验收规定进行验收，达到合格。

七、付款方式：

1、面砖大面积完成后并经甲方、监理验收合格，按实际工程量的90%支付；交工验收后按实际工程量的95%支付，5%保证金在交工后三个月结清，如有维修结算日期顺延。

2、如因违反安全生产，违反规章制度的罚款及其一切罚款等均在进度款中扣除。

八、双方的的权利义务：

1、乙方的作业人员或工作人员进场后必须接受项目部的三级教育及安全技术交底，作业人员必须遵守道德行为，不能偷、抢、打架等不文明行为，禁止乙方协带通缉犯进行施工场地；乙方在施工过程中，严格遵守安全生产规章制度，必须要有安全防范意识，不得随意破坏现场安全防护措施，若因此所发生的一切安全事项，均由乙方全权负责，与甲方无关。

2、乙方不得无故拖延施工进度，必须满足甲方施工进度要求。对于不满足甲方进度要求，甲方有权提出索赔。

3、乙方应做好未铺贴、在铺贴产品的保护工作；必须做好防碰损、防盗等产品保护；乙方在铺贴外墙砖时不得随意浪费甲方提供的材料，违者按材料的双倍罚款。

4、在施工过程中，严格按照项目部要求安排，以及各工序的施工规范要求，如若无法接受管理人员正当要求，甲方有权终止协议，自行退场，由此所产生的不良后果均由乙方负责。

5、乙方现场须配备一个固定的代班，如若无法做到，罚款人民币3000元。

九、不可抗力：一方当事人因不可抗力不能按照约定履行本合同的，根据不可抗力的影响，可部分或全部免除责任，但应当及时告知对方，并自不可抗力结束之日起 伍____日内向对方当事人提供证明。

(2) 种方式解决(只能选择一种)。

(1)向 合同签订所在地的 人民法院提出诉讼；

(2)向 合同签订所在地的 仲裁委员会申请裁决。

十一、其他条款：

1、本合同自双方签字盖章之日起生效。本合同共页，一式份，双方各执份。

2、本合同附件以及合同履行过程中形成的各种书面文件，经双方签署确认后为本合同的组成部分，与本合同具有同等法律效力，解释的顺序除有特别说明外，以文件生成时间在后的为准。本合同未尽事宜，双方可协商签订补充协议，补充协议与本合同具有同等法律效力。

甲方(公章)：_____ 乙方(公章)：_____

法定代表人(签字)：_____ 法定代表人(签字)：_____

_____年____月____日 _____年____月____日

建筑瓷砖工地合同篇三

供方：（以下简称甲方）

需方：（以下简称乙方）

一、 产品名称、编号、数量、金额

二、 质量要求及检验标准：按现行标准执行。

三、 交货地点：

四、 运输方式：

五、 包装标准及费用：纸箱包装，由供方负责；包装物不回收。

六、 验收方法及提出异议期限：提货时由须方任意抽验收货，提出异议期限为提货之日起五日之内，超出期限，责任自负。

七、 结算方式：现款提货，合同签订后需方付总款的 为定金，以后按先打相应的款再发相应的货方式结算：其定金在最后一批货款中扣除。

八、 供货时间： 年 月 日开始第一批货，需方如分批提货的，应拟订分批提货时间并按时提货，并在 年 月 日前将最后一批货提完，否则视需方违约。需方实际进货数量必须达到合同数量的99%以上，否则视为需方违约，如违约，合同定金供方恕不退还给需方。

九、 违约责任：按《_合同法》规定执行。

十、 解决合同纠纷的方式：协商解决，如协商不成由签订地所在法院管辖。

十一、 其他约定事项；异议期内提出异议，供方应立即派人到现场检验处理。如产品出现质量问题，供方应及时做出处理，如继续铺贴，供方不承担一切经济损失。

十二、 由于人力不可抗拒的因素导致供方不能及时供货，供方不属违约，双方重新协商供货时间。

十三、货款必须汇入供方指定账号，否则由造成的一切经济损失供方不负责。

十四、验收标准;以双方封样为准。

十五、其他;供方收到定金后，此合同生效。

十六、有效期;从供方收到定金之日起，至需方按本合同约定时间提完最后一批货后十日止。

十七、本合同一式四份，供货单位一份，购货单位三份，其他未尽事宜，双方协商解决。

甲方(公章): _____ 乙方(公章): _____

法定代表人(签字): _____ 法定代表人(签字): _____

_____年___月___日 _____年___月___日

建筑瓷砖工地合同篇四

需方:(以下简称甲方)

供方:(以下简称乙方)

一、依照《中华人民共和国合同法》，经双方协商一致，签订本合同双方共同遵守。

二、质量要求

乙方所供应的瓷砖其质量、规格必须满足国家、地方及行业标准。

三、收货要求

乙方所供应的瓷砖必须按质、按量、按甲方要求的时间将货物送到甲方的施工现场。数量由甲、乙双方共同签字认可，破损的砖不计。

四、运输方式及费用

上、下车费用及运输费用均已包含在单价中，由乙方自行负责。

五、付款方式

甲方不提供预付款，工程完工验收合格后一次支付给乙方全部货款；乙方应按甲方财务制度的要求办理收款手续，向甲方提供符合国家财务制度要求的正式发票或收据。

六、其他约定

- 1、乙方必须按照甲方工程要求的规格、质量、数量、时间提供瓷砖。
- 2、送到甲方施工现场的瓷砖，乙方负责提供相应的有关合格质检报告。
- 3、乙方送到甲方的瓷砖的数量，必须与乙方供货单注明的数据一致，不得弄虚作假。
- 4、此合同一经签订，双方必须严格遵守。如果单方违约，应遵照《合同法》的. 相关规定承担另一方的违约责任。

七、合同争议的解决方式

本合同在执行过程中如发生争议，由双方当事人协商解决；也可以由当地工商管理部门调解；协商调解不成的，依法向对方

住所地人民法院提起诉讼。

八、本合同一式四份，甲方执二份，乙方执二份，具有同等法律效力。本合同自双方签字盖章之日起生效。

甲方(公章)：_____乙方(公章)：_____

法定代表人(签字)：_____法定代表人(签字)：_____

_____年___月___日_____年___月___日

建筑瓷砖工地合同篇五

发包人（以下简称甲方）：

承包人（以下简称乙方）：

根据《xxx合同法》及《xxx建筑法》及其他有关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本施工事项协商一致，订立本合同。

1、工程名称：_____

2、工程地点：_____

3、施工范围：_____

4、施工方式：本工程由乙方以_____的形式进行施工

1、工程有效期限_____天（含法定节假日）

2、如遇下列情况，乙方须在发生签证事由2日内书面通知甲

方，并经甲乙双方代表签证，工期相应顺延，否则视为乙方放弃签证的权利，工程不予顺延。

(1) 因甲方原因影响工程施工进度，如未按时交出场地，接通水电、甲方变更设计等。

(2) 不可抗力因素。

工程预算总价款为人民币_____元（大写_____元）。

工程质量标准：质量标准评定以国家或行业的质量检验评定标准为依据。

1、甲方义务

(1) 参与对工程质量、施工进度的监督及对材料进场、工程竣工的验收。

(2) 向乙方提供施工场地，保证运输道路畅通，同时提供施工用水、用电(水电费由甲方承担)。

(3) 工程所在的物业管理部门所收施工押金及各项物业管理费用，由甲方交纳（出入证除外），乙方协助提供物管所需相关资料。

(4) 提供施工现场的水电路图, 和告诉乙方防水层的厚度。

(5) 提供乙方工人现场住宿地点。

2、乙方义务

(1) 严格执行本市有关施工现场管理的规定，不得扰民及污染环境。

(2) 根据甲方确认的施工图纸，按照本合同约定完成承包范围内的施工工作。

(3) 按相关安全法规进行安全施工，遵守甲方施工现场管理的有关规定，承担在施工过程中的放火、防盗、防止事故发生等安全责任。若出现安全问题，责任由乙方自行承担。

(4) 工程交付甲方前，应负责已完工工程的保护工作，在此期间发生损坏的，由乙方自费予以修复并按合同约定交付甲方，由此造成工期延误，按违约责任中的逾期完工条款处理。

(5) 乙方应确保工程质量达到验收标准。

(6) 乙方应在工程竣工验收后2日内向甲方提交竣工结算书及完整的竣工结算资料。

承包人在每月____日将下月采购的材料设备以报表形式报发包人，经发包人确认后方可采购。采购的材料设备须经发包人派出的工程师、监理工程师、承包人三方共同签字确认后方可使用。

甲方按工程施工进度分期付款，分别如下：

(1) 甲方在合同签订之日向乙方支付工程总款的20%，即人民币_____元（大写_____元）作为合同定金。

(2) 甲方在乙方材料、工人进场以后个3个工作日内向乙方支付工程总款的30%；即人民币_____元（大写_____元）作为进度款。

(3) 甲方在乙方完成隐蔽工程及景观工程后3个工作日内向乙方支付工程预算总价款的40%，即人民币_____元（大写_____元）作为进度款。

(4) 工程验收合格后2日内，乙方向甲方提交工程结算单，并将有关资料送交甲方。甲方接到资料后2日内如无异议，双方应在工程结算单上签字，甲方并同时向乙方结清工程尾款。

(5) 以上付款的方式均以现金支付。

1、从竣工验收之日起计算，景观工程、水电工程等保修期为二年，保修期内由于乙方施工不当造成质量问题，乙方无条件进行维修。

2、从竣工验收之日起计算，绿化工程养护期为3个月，养护内容包括修剪、除草、施药、施肥、浇水。养护内如出现植物死亡的（非人为造成的或非自然灾害造成的），乙方无条件更换。

3、保修期内如属甲方使用不当或人为造成景观工程、水电工程等损坏，或植物死亡的，乙方维护后收取成本费用。

1、因甲方工程量变化或图纸变更造成工期延期的，竣工日期应予以顺延。

2、甲方未能按本合同约定进行竣工验收的，由甲方承担工程保管及风险责任。

3、甲方逾期付款的，导致施工无法进行，乙方可停止施工。

4、工程质量达不到约定标准，由乙方承担相应的责任。

5、乙方在施工过程中，除不可抗力或甲方原因外不得以任何理由停工，非上述原因连续停工两个工作日以上的，甲方解除合同，造成甲方工期延误或其他损失的，乙方应予赔偿。

6、乙方应向甲方支付的违约金，甲方在未付款中扣除，违约

金不足以弥补甲方损失的，甲方可继续向乙方追偿。

争议的解决凡因执行本合同所发生的或与本合同有关的一切争议，合同各方应通过友好协商解决；如果协商不能既解决，任何一方均可向有管辖权的人民法院起诉。

本合同一式_____份，甲、乙双方各执_____份，双方签字盖章后生效，每份均具同等法律效力。

发包人：（公章）

委托代理人：

电话：

传真：

开户银行：

账号：

邮政编码：

_____年___月___日

承包人：（公章）

委托代理人：

电话：

传真：

开户银行：

账号：

邮政编码：

_____年__月__日