

最新园林施工合同免费(实用5篇)

生活当中，合同是出现频率很高的，那么还是应该要准备好一份劳动合同。那么一般合同是怎么起草的呢？下面是小编为大家带来的合同优秀范文，希望大家可以喜欢。

园林施工合同免费篇一

发包方：某房地产开发有限公司(以下简称甲方)

承包方：某园林景观工程有限公司(以下简称乙方)

根据《中华人民共和国民法典》、《建筑安装工程承包合同条例》及有关规定，结合本工程实际情况，签订本合同，以资双方共同遵守。

第一条工程概况

1. 工程名称：某园林景观工程。
2. 工程地点：某小区内
3. 工作内容：约50000平方米景观工程设计及施工，施工内容详见甲方签审的施工图及图纸会审所涉调整内容。

第二条工期

本工程工期为80天，自甲方出具的开工书面通知书要求开工之日(现场备开工条件)开始计算工期，非乙方原因或不可抗拒自然因素造成的工期延误，工期顺延。

(一)如遇下列原因工期顺延：

1. 未及时签审施工图纸和施工组织计划；

2. 设计变更;
3. 甲方未能按期提交施工场地;
4. 连续4小时遇雨和停水、停电;
5. 未按合同规定时间拨付工程款项;
6. 遇不可抗拒因素。

(二)竣工验收:

1. 甲方在收到乙方竣工报告的5日内组织验收, 否则视为默认工程合格并进行竣工结算;
2. 若未能通过竣工验收, 双方应确定整改方式及时间, 再次验收程序同上。

第三条 工程合同价款及支付方式

1. 经双方商定本项目免收设计费, 本工程暂定造价10000000元(预算详见“合同附件一”);)
 2. 本工程按甲方审定预算中各项目的综合单价办理结算
 3. 结算工程量以现场实际收方量为准。
 4. 合同签订后5日内, 甲方支付乙方工程款50元整
- 保修金, 保修期满后甲方付清余款。

第四条 关于设计调整(更改)

本工程涉及设计调整(更改)工程项目, 待调整资料完善并经甲方签审后, 工程量及造价按本合同第三条进行增减。

第五条保修期

1. 保修期：从乙方递交竣工报告后的第七日起算，保修责任按国家有关规定执行。

其中植物保活期一年，工程部分保修期为一年。

2. 成活率：植物管护移交时按行规达到95%的成活率。

第六条双方的责任

(一) 甲方责任：

1. 保证施工场地具备开工条件，保证施工所需用水、用电；
2. 合同签订后三日内审定乙方的施工组织计划及施工图，并以书面形式通知乙方；
3. 负责协助办理施工的各项进场手续。
4. 负责协调现场各施工单位间的关系；
5. 若施工变更应以书面形式通知乙方；
6. 按合同规定时间按时付款。

(二) 乙方责任：

2. 接受甲方指派监理公司的监理及甲方现场代表的管理；
3. 文明施工，安全生产，确保工程质量，按期完工；
4. 负责施工中的成品保护；

第七条甲、乙双方现场代表及责任

1. 甲方现场代表:

2. 乙方现场代表:

第八条材料的认定及采购后方可采购。

第九条违约责任

(一)甲方违约责任:

1. 略

2. 略

3. 略

额的5%向乙方支付逾期违约金。

(二)乙方违约责任:

日, 按合同总额的5%向甲方支付违约金。

第十条争议解决方式

按甲方签审的施工图和确定的变更通知内容, 结合有关规范组织施工;. 甲方代表作为现场签证代表;乙方代表作为接受甲方书面通知的代表。

乙方应按设计要求对材料自行采购, 涉及装饰及灯具材料需经甲方认定. 设计材料变更须经甲方认定并以书面形式通知乙方后, 乙方方可购买。

甲方未履行合同规定的义务, 除顺延竣工期外, 还应赔偿乙方因此发生甲方对工程中途停建、缓建或由于设计变更造成的停工, 应采取措施补甲方超过合同规定期限验收或未按合

同规定付款，每超一日，按合同总乙方未按合同规定完成工程，且无故拖延时间影响工程进度，每延一在合同履行中，双方因履行合同发生争议，应协商解决。

协商无果，双方约定向施工所在地人民法院起诉。

第十一条本合同经双方签字盖章后生效。

第十二条未尽事宜，双方协商解决。

第十三条本合同一式四份，双方各执二份，均具同等法律效力。

甲方(盖章)： 乙方(盖章)：

代表人： 代表人：

本合同签订日期：

园林施工合同免费篇二

甲方(发包方)： (以下简称甲方)

乙方(承包方)： (以下简称乙方)

依据《中华人民共和国合同法》及相关法律、法规，增强双方责任感，确保工程的顺利完工，双方在平等、自愿、公平、协调一致的基础上订立本合同，条款如下：

一、工程概况

工程名称： 工程地点： 工程内容： 设计施工图纸所包含的所有内容

二、工程合同价款： 本工程合同造价为人民币 元，即人民

币 元整。 本造价内含两年养护费用。

三、承包方式：

由乙方设计，采用大包干，即包工、包料、包管理、包质量、包工期等完全总承包。承包范围和内容：设计施工图纸范围内的所有绿化工程(详见施工图)。

四、工期

本工程工期为□ 20xx 年 月 日至 年 月 日

绿化工程养护期为： 年 月 日至 年 月 日。

五、工程价款的支付与结算

1、按工程进度每月支付完成产值的_____%;

3、本工程价款不含税金。

六、本合同未尽事宜，经甲乙双方协商达成补充协议，所达成的补充协议与本合同具有同等法律效力。

七、本合同在执行过程中发生争议的，由双方协商解决，协商不成的，可向人民法院诉讼解决。本合同一式两份，甲方执一份，乙方执一份。 本合同自甲、乙双方签字盖章之日起生效。

甲方(公章)： _____ 乙方(公章)： _____

法定代表人(签字)： _____ 法定代表人(签字)： _____

_____年____月____日 _____年____月____日

园林施工合同免费篇三

甲方：

乙方：

依照《中华人民共和国合同法》及其他有关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本建设工程施工协商一致，签定本合同。

第一条：工程概况

- 1、 工程名称： 乾隆尊品一期
- 2、 工程内容：
- 3、 承包方式：本工程采用包工承包方式实施。
- 4、 工程定价：

第二条：甲乙双方驻工地代表

甲方驻工地代表及委派人员名单：

乙方驻工地代表及委派人员名单：

第三条：工程质量等级

工程质量等级要求：必须达合格以上标准。

第四条：工程验收

当该工程完工后，由乙方向甲方提出书面竣工验收申请。甲方应在1天内安排验收工作，并告知乙方参加验收。乙方自提出申请验收报告1天后，因甲方原因未安排验收的，则视为该

工程符合设计和施工方案要求，运行正常，通过验收。

2、工程未经验收，甲方若需启用，须与乙方协商，经同意方可使用。若未经乙方同意启用，将视为通过验收。

第五条：验收标准

本工程以相关设计方案、图纸为依据，按照行业标准进行验收。(以图纸的效果80%为准)

第六条：工程量计价

实施单位工程量承包 每吨包 150 元整

付款方式

合同签订，乙方施工人员抵达施工现场，甲方应提前支付工人生活费及购买部分工具、材料的费用(为总工程的50%)，当施工到工程量60%时甲方预付乙方工程量的30%作为工人工资，工程验收合格后甲方应在当天内一次性支付乙方所有工程余款。

第七条：工程款支付

工程款支付方式：现金支付或账号支付。

第八条：双方权利和义务

1、甲方权利和义务

工地代表，负责协调甲方的相关事宜。在工程履行过程中此指派人员的所有签名视为甲方行为。

(1)负责本工程的监督，积极协调施工配合关系。

(2) 负责对乙方进度、安装质量、安全保护、综合管理的监督。

(3) 提供有利施工的现场条件(部分乙方所需的工具等)。

(4) 审核工程计划进度。

(5) 负责对图纸、方案的审核、确认，负责对工程进度、工程质量、隐蔽工程、配套工程和合同执行情况进行监督检查及设计图纸变更签证，工程中间验收和其他必要的签证。

(6) 负责竣工验收工作，在收到乙方提交所有竣工通知后1天内组织验收。

(7) 按合同向乙方支付本合同规定的价款。

2、乙方权利和义务

(1) 严格按设计图施工，质量技术指标符合工程的各类标准和规范的要求。

(2) 施工过程中发现问题及时向甲方报告并提出解决方案。

(3) 组织有技术水平的施工队伍，明确现场技术及施工负责人、主要管理人员，技术人员不得随意变动。

第十条：双方违约责任

1 由于甲方未按合同约定向乙方付款或因施工材料耽误工期，则视甲方违约，甲方向乙方支付违约金。违约金按合同总价 $\times 0.5\%$ \times 延期天数计算，违约金总数不超过合同总价的10%。

4、执行过程中，任何一方无故单方面终止合同，则视为违约，违约方需向守约方支付合同总价100%的违约金。

第十二条：其它

甲方配备专职施工员负责施工现场的技术指导和工作安全的生产，提供施工场地，及时提供乙方所需的水电等一切自然因素而引起的停工现象，为乙方创造良好的施工环境；电费、水费，施工工具一切施工方面的费用，由甲方负责。为乙方提供食宿。乙方按照甲方合理规划。遵纪守法、文明施工，争创一流工程。

在合同履行过程中，双方可以根据实际情况，对合同未尽事宜协商确定。

第十三条：合同生效与终止

- 1、 合同生效：合同经双方签字盖章生效。
- 2、 合同分数：壹式贰份。
- 3、 合同终止：工程款项付清终止。

发包方 承包方

法定代表人： 法定代表人：

(委托代理人)： (委托代理人)；

合同订立时间 年 月 日

园林施工合同免费篇四

第11条 合同解除

16.1双方协商一致，可以解除合同。

16.2在乙方未违反本合同的情况下，甲方不按合同约定支付工程款，双方又未达成延期付款协议，乙方可停止施工，停

止施工超过30日，甲方仍不支付工程款(进度款)，乙方有权解除合同。

16.3有下列情形之一的，甲方乙方可以解除合同：

(1)因不可抗力，自然灾害致使合同无法履行；

(2)因一方违约(包括因甲方原因造成工程停建或缓建)致使合同无法履行。

16.4合同按司法程序解除后，乙方应妥善做好已完工程和已购材料、设备的保护和移交工作，按甲方要求将自有机械设备和人员撤出施工场地。甲方应为乙方撤出提供必要条件，并按合同约定支付已完工程价款。除此之外，有过错的一方应当赔偿因合同解除给对方造成的损失。

16.5合同解除后，不影响双方在合同中约定的结算和清理条款的效力。

第12条 修改

如果本合同的条款和条件需要作出任何变更，则双方应友好协商以寻找全程的解决方法。本合同只能通过双方授权的代表签署正式书面文件的方式修改。

第13条 合同生效及终止

20.1本合同自合同签订之日起生效。

20.2本合同在双方完成了相互约定的工作内容后即告终止。

第14条 合同份数

21.1本合同一式两份，具有同等效力，双方各持一份。

22. 1经双方确认的施工图；

22. 2工程预算书。

22. 3附件经双方确认后与本合同兼有同等法律效力。

甲方(公章)：_____乙方(公章)：_____

法定代表人(签字)：_____法定代表人(签字)：_____

_____年___月___日_____年___月___日

发包方(甲方)：

承包方(乙方)：

根据《中华人民共和国合同法》和《建筑安装工程承包合同条例》及有关规定，结合工程具体情况，签定本合同，以之共同执行。

一、工程名称：长治市世纪嘉园b区园林景观

二、建设地点：史家庄村北侧

三、工程内容：根据提供的设计图纸、甲方变更指令及预算项目施工。

四、工期：

指定进场之日起20xx年7月10日进场，9月10日完成，延误工期按每日500元处罚，提前完成按每日500元奖励。(凡遇大雨等恶劣自然天气或开工时间推后则工期顺延)

五、工程质量：

依据行业规范、设计图纸内容、甲方变更通知及预算项目表，结合现场实际，达到《山西省园林建设施工工程质量标准》。

本工程绿化养护工期：预算表内单价1000元以上的树种三年，其余树种及花草一年。

六、承包方式：

本工程乙方以指定项目包材料、包人工、包质量、包文明施工、包验收合格形式总承包。当甲方要求或图纸变更工程量发生增减，可参照本预算单价调整合同价款，若乙方私自增加工程量，该增加部分不予调整，若乙方私自减少工程量，该减少部分按本合同价款一律扣除。

七、工程造价及结算：

1、本工程绿化以综合单价、铺装景观及安装(包含所有安装要求做的基础)套定额以包干形式承包，暂定本工程总造价为人民币（ ），本金额包含各项土方工程，不含取费，不含税金，乙方不提供税票。

2、合同项总投资以本合同价款主包干，如有小范围调整，内部变动，如有大的变更，另计。

八、付款方式：

1、按预算项目乙方所完成的工程量按月支付，但最多不能超过分项总价的50%。

2、本工程施工完毕，核对工程量后开始付款，绿化部分付到绿化合同价的60%，景观、铺装及安装部分付到其合同款的70%给乙方。

3、本工程竣工后经甲方验收合格，按实核实工程量，出具结

算单据十日内付款，绿化部分付到绿化合同价的70%，景观、铺装及安装部分付到其合同款的90%给乙方。

4、绿化留30 %的合同款作为保修保养款，景观、铺装及安装部分留10%的合同款作为保修款；预算表内单价在1000元以上的树种保养期为三年每年支付10%，其余绿化保养期为一年到半年头支付20%一年头十天内付清，景观、铺装及安装项目在一年保修期满十天内付清。

九、双方责任：

1、甲方责任：

1)、开工前三天完成“三通一平”，负责水电费用。

2)、给乙方提供施工图纸三套，设计、甲方、施工现场技术交底。

3)、负责协调乙方与其它外协单位的交叉作业。

4)、按合同约定按时支付相关款项给乙方。

5)、提供相关种植图纸、资料给乙方，有施工变更应提前三天书面通知乙方，工程量变更引起的工程款项调整与本合同一起结算。

6)、按乙方计划提供种植土到工地，负责垃圾及残渣的外运。

7)、树木花草进场时甲方要对照图纸规格要求验收品名及技术指标，不达标者折价处理，并办理书面手续，否则要求乙方更换。

8)、按乙方计划提供绿化区域内给排水及电气安装主材，消防车道内主排水及主雨水由甲方完成。

2、乙方责任：

- 1)、本合同签订后，在甲方指定开工之日，乙方必须组织人员进场进行定点放线以及其他园林施工准备工作。
- 2)、服从甲方管理、技术人员领导，按园林种植图纸参照现场实际情况精心组织施工，针对不宜生长的树种，提前调整方案报甲方审批，价格在预算范围内。
- 3)、科学管理，质量至上，力争树立样板工程。
- 4)、加强安全管理，对己方安全造成的事故负全责。
- 5)、文明施工，注意成品保护，不得有意干扰甲方的其他施工。
- 6)、对于保修期内发现的施工质量问题要及时返修。
- 7)、职工生活用水、电自费，食宿自理。
- 8)、提供主要树木后期保养说明，水系灌溉水时间及使用要点。
- 9)、乙方需土量要提前五天以书面形式报给甲方，种植换土、成型、景观土方及余土处理均由乙方负责，垃圾及残渣集中堆放。
- 10)、树木花草、铺装主材及景观主材进场前必须先报计划由甲方审核。
- 11)、按图纸要求布设绿化区域内给排水及电气安装系统，安装主材提前两日报甲方，甲方安排进场；安装辅材、耗材自理。
- 12)、本工程所有苗木规格必须严格按照图纸或甲方要求来做，如私自更改，后果自负。（后附兆盛公司提供苗木表）

13)、竣工图，土建，安装，各项隐蔽工程等由甲方技术人员配合，乙方完成资料归档。

14)、施工用图必须经甲方技术部盖章后生效。

十、工程验收：

1、本工程验收以设计图纸及预算项目表与现场实情为标准。工程数量及质量符合要求时，双方签字并盖章。如工程内容尚未完成或质量不合格时，由乙方在甲方要求期限内补建或返修后再进行验收，直到符合要求为止，最后验收合格的日期为竣工日期。

2、工程不合格需要返修的，工期不予顺延。工程不经验收，甲方原因造成破坏由甲方负责。

3、工程完工乙方自检合格后，由乙方即以书面形式通知甲方进行验收，甲方必须在三天内验收完毕。如果完工之后，甲方在五个工作日内没有组织验收视为工程合格。

十一、争议解决方式：

本合同执行过程中发生纠纷，双方应及时协商解决。协商不成时，通过司法解决。若有违约，导致合同无法履行，违约方需支付另一方合同价款10%的违约金，并负责赔偿损失。

十三、生效时间：

本合同经双方签字并盖章后即时生效，工程竣工并工程款结算支付清后作废。本合同一式二份，甲乙双方各执一份。

甲方(公章)：_____乙方(公章)：_____

法定代表人(签字)：_____法定代表人(签字)：_____

_____年____月____日_____年____月____日

共2页，当前第2页12

园林施工合同免费篇五

在城市建设整体规划中,园林施工规划发挥着越来越重要的作用。园林施工合同怎么写呢?以下是本站小编为大家整理的园林施工合同范文,欢迎参考阅读。

甲方:

乙方:

根据《中华人民共和国合同法》及国家有关法律、法规的规定,甲、乙双方在平等、自愿、等价有偿、公平、诚信的基础上,经友好协商,就甲方委托乙方进行施工工程达成一致意见,特签订本安全合同,以资信守。

第一条: 工程概况

1、工程名称:

2、工程地点:

第二条: 安全条款

1、进入修剪地点必须带安全帽。

2、高空人员必须系好安全带,并系于安全位置。

3、高空作业时,离地15米内不得站人。

4、高空作业时,看准树枝倒向及地上人员,保证树枝安全落

地。

5、高空人员随时与高空司机沟通联系，调整方位，保证高空人员安全。

6、地上人员必须有监护人员时刻观察树枝倒向，保证下面无人，无车及各种妨碍物。

7、在修剪树枝中发生伤亡事故与甲方无关，由乙方负责。

第三条：高空作业费用

第四条：适用法律条款

本合同的订立、效力、解释、履行和争议的解决均适用中华人民共和国法律规定。

第五条：其他

1、本合同未尽事宜，由甲、乙双方友好协商，另签订补充协议。补充协议与本合同具有同等法律效力。

2、合同及其补充协议经双方签字、盖章之日起生效。

3、本合同一式两份，甲、乙双方各执一份，每份均具同等法律效力。

甲方(公章)：_____乙方(公章)：_____

法定代表人(签字)：_____法定代表人(签字)：_____

_____年___月___日_____年___月___日

甲方(“甲方”)

乙方(“乙方”):

依照《中华人民共和国合同法》和中华人民共和国建设部、国家工商行政管理总局发布的《建设工程施工合同》(gf—99—0201)及其他有关规定,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,双方就本园林绿化工程施工项目经协商订立本合同:

一、工程概况

第1条 工程概况

1.1 工程名称:

1.2 工程地点:

1.3 工程内容:

1.4 工程开工竣工时间:本工程自20xx日竣工。

二、双方的权利义务

第2条 双方派驻工地代表

3.1 甲方派驻工地代表姓名 3.2 乙方派驻工地代表姓名 3.3 任何一方驻工地代表发生变更时,应提前7日书面通知对方,并明确指出交接时间、权限。

第3条 甲方责任

4.1 甲方在开工前应取得并提供正常合法的该项目建设的相关手续,保证该项目能正常施工。

4.2 甲方在开工前完成场地三通一平工作,保证乙方能如期顺

利进场施工。

4.3对本工程材料的质量进行监督、检查和验收;监督检查工程质量、进度。

4.4提供施工水源,电源并接至预定位置。施工期间用水用电由乙方负责,竣工验收后园林用水用电由甲方负责。

4.5甲方应积极配合乙方协调好周边的一切矛盾。

4.6甲方应按合同约定,按期支付工程款。

第4条 乙方责任

5.1按双方确定的施工图施工和完成工程,并修补其中的缺陷。

5.2保障施工场地清洁符合环境卫生管理的有关法律法规和其他相关规定。

5.3已竣工工程未交付甲方之前,乙方应负责已完工程的成品保护工作,保护期间发生损坏,乙方自费予以修复。

5.4乙方按“安全生产、文明施工”标准化进行施工。

三、工期

第5条 合同工期

开工日期 竣工日期:

第6条 工期延误

7.1在乙方无违约行为的情况下,由于以下原因造成竣工日期推迟的延误,经甲方确认,工期相应顺延。

- (1) 甲方未能按双方约定时间确定施工方案和提供施工条件；
- (2) 甲方未能按约定日期支付工程预付款、进度款，使施工不能正常进行；
- (3) 甲方未按合同约定提供所需指令、批准等，致使施工不能正常进行；
- (4) 因工程量变化(增加超过10%)或重大设计变更影响工期；
- (5) 非乙方原因停水、停电等原因造成停工；
- (6) 不可抗力及自然灾害；
- (7) 甲方同意工期相应顺延的其它情况；

7.2 乙方在以上情况发生后3日内，就延误的内容和因此发生的经济支出向甲方、监理方提出报告。甲方在收到报告后7日内予以确认答复，逾期不予答复，乙方即可视为延期要求已被确认。

第7条 工程款支付

10.1 乙方进场施工5日内，甲方按合同拨付工程总造价(万元)作为乙方进场施工准备费用，用于工人进场、施工材料的基本费用。

10.2 乙方完成工作量30%，甲方拨付乙方全部工程款的30%

10.3 乙方完成全部工程量，甲方拨付乙方全部工程款的40%

10.4 本工程不包含养护、不包含施工中用水用电费用。

四、竣工验收与结算

第8条 竣工验收

1.1工程具备竣工验收条件，乙方以书面形式通知甲方进行验收签字。

五、违约与争议

第19条 违约与争议

13.1任何一方违反本合同的约定，均应承担相应的违约责任。违约方应以千分之五支

第10条 争议解决方式

在工程实施过程中，双方之间出现的任何争议应尽可能协商解决。协商不成，任何一方可向西安仲裁委员会申请仲裁。仲裁裁决是终局，对双方均有约束力。

共2页，当前第1页12