

旧楼房装电梯费用 室内电梯安装施工合同共(精选6篇)

在日常学习、工作或生活中，大家总少不了接触作文或者范文吧，通过文章可以把我们那些零零散散的思想，聚集在一块。范文怎么写才能发挥它最大的作用呢？这里我整理了一些优秀的范文，希望对大家有所帮助，下面我们就来了解一下吧。

旧楼房装电梯费用篇一

合同编号：

签订日期： 年 月 日

电梯设备采购合同

买受人： （以下简称甲方） 出售人： （以下简称乙方）

第一条 根据《_合同法》和_《特种设备安全监察条例》以及有关电梯制造、安装、维修保养等相关规定，甲乙双方经协商一致签订本合同。

第二条 合同价款

本合同总价款为

电梯名称、型号和价款（本合同文本内出现的所有货币金额，如未加另行指明，

设备规格、型号等技术数据详见本合同【附件1】：电梯技术规格表。

第三条 工期

电梯设备到施工现场日期为年月最多不超过三批。)

第四条 质量标准：合格 第五条 付款方式

注明付款单位名称、合同编号；同时乙方开出同等金额有效期为6个月的银行履约保函给甲方，设备经当地负责特种设备安全监督的部门验收合格后保函自行失效。

2、发货前5天支付合同款70%作为提货款，同时乙方开出同等金额有效期为6个月的银行履约保函给甲方，设备经当地负责特种设备安全监督部门验收合格后保函自行失效。

3、电梯货到工地验收合格后支付合同全部尾款，同时乙方提供合同总价5%质保金保函，保质期满，结清甲方代付维修款后保函失效。

4、甲方按照本合同约定向乙方支付每批电梯设备款前，乙方应给甲方提供全额的增值税发票。

5、甲方有权根据实际需要要求乙方分批制造和发运，但最多不得超过三批。除定金外，甲方根据每一批次实际数量和金额向乙方支付电梯设备款。

6、如果收款方名称与乙方名称不一致，甲方有权决定不支付合同款。由此而引起的任何延误或问题，甲方不承担任何责任。

(1)甲方在乙方交付前，负责提供合适的电梯设备存放场地。

(2)甲方、乙方、安装单位和监理单位等根据发运资料对运抵的所有设备包装完整性及装箱数量进行清点，各方签字确认后即表示交货验收完成。但此验收并不能免除任何乙方对交

货产品存在设计、制造、使用性能方面缺陷和不合格的责任、违约责任及对甲方造成损失的赔偿责任。安装过程中，乙方负责编写开箱记录，发现有缺失、损坏的主机和零备件，由乙方负责及时补齐，保证安装进度。

(3)乙方送货时，须提供质量保证书和检验合格证等相关资料，否则，甲方有权拒收。

1、乙方负责合同约定采购的设备运输至指定地点，全部设备的运输费、运输保险费、装卸费、二次搬运及货物保管费等费用已计入合同总价内。

2、乙方提供的全部货物，均应采用国家或专业标准保护措施进行包装。若由于包装不妥引起的货物锈蚀、损坏和损失均由乙方承担。

3、乙方在送货过程中对可能引起的路桥加固、损毁后修复、人员伤亡等承担一切责任。运输车辆改装时增加的费用由乙方自行承担。

4、乙方在送货过程中因公安、交警、城管等执法部门规定白天不准行车或晚上城市主干道不准行车而带来的不便由乙方自行协调，乙方不能要求追加任何费用，更不能据此延误工期。

5、乙方在设备装卸、运输过程中因违反法律、法规而遭受的行政处罚或造成任何的人身伤害、财产损失与甲方无关，由乙方负责处理并负法律责任，乙方承担货物在交付给甲方前发生的一切毁损、灭失的风险。

第八条 产品质量保证

1、双方确认：本合同所指的全部电梯制造商为：

电梯生产厂家根据gb/t21739-20xx《家用电梯制造与安装规范》进行制造与安装。 2、乙方承诺提供的电梯产品是全新的、未曾使用的，符合国家相关标准和强制性要求的，经质检合格，允许销售使用的产品。乙方对其所提供的电梯及其安装后的设备质量承担全部责任。买卖双方签署本合同同时对设备相关技术文件进行盖章确认，买方应保证提供的技术文件中记载的数据与安装现场实际尺寸、数据一致。

3、根据_令[20xx]第373号文件规定，电梯的安装、改造、维修，必须由电梯制造单位或者其通过合同委托、同意的依照本条例取得许可的单位进行。电梯制造单位对电梯质量以及安全运行涉及的质量问题负责。

第九条 技术文件和要求

1、每台电梯应具备整套随机技术文件并经妥善包装随电梯设备一同发运，若有任何文件遗失，乙方须在15天内将这些资料免费邮寄给甲方，包括但不限于以下内容：

(1) 电梯土建总体布置图 (2) 电气安装图

(8) 制造、安装标准和技术规范

(12) 安装委托书和安装单位的资质证明

1、本合同为二年的质量保证期，保证期内免费维修保养。

2、电梯保证期自本合同约定的电梯经验收合格、获得验收合格备案证书及准用证书，移交给甲方投入运行之日起24个月（起始日按照电梯移交批次计算）。在电梯保证期内，乙方将对由于使用不当或人为损坏之外的原因引起的任何损坏部件，负责免费维修、更换。经乙方免费维修、更换以后还是不能符合质量标准以及安全运行需要的，乙方应承担违约责任并赔偿甲方因此受到的相关经济损失。

3、乙方有责任承担在电梯使用区域设立常驻维修机构，对电梯进行定期维护和即时修理，维护保养每月不少于2次。

旧楼房装电梯费用篇二

甲方： 乙方：

一. 根据《民法典》和《建筑安装工程承包合同条例》及有关规定，结合工程具体情况，甲乙双方经过友好协商平等、互利、合作的意愿，达成如下协议：

二. 协议内容：

1. 施工前，由乙方工作人员与甲方在现场设计翻漏方案。

2. 乙方进场施工，须经甲方同意。甲方尽力为乙方提供便利条件和服务；

2. 乙方施工前，必须对施工人员进行安全教育，并与学校签定施工安全协议书；

3. 施工人员进入现场须戴安全帽；

5. 施工人员的安全防护器材必须配置到位，安全措施得力，否则将不得开工作业；

9. 乙方保证所作的工程质量和进度，施工过程中出现的意外人身伤害和财产损失，由乙方负责。

10、其它未尽事宜由甲乙双方协商解决。

三、本协议一式两份，甲乙双方各执一份，自签定之日起生效

甲方：_____

_____年_____月_____日

乙方：_____

_____年_____月_____日

旧楼房装电梯费用篇三

出售方：（简称甲方）

购买方：（简称乙方）

根据《合同法》及相关法律、法规，甲、乙双方本着平等、自愿、互利的原则，签订本协议，以资双方共同遵守执行。今甲方将自己名下固定式塔吊：型号 qtz40壹台，生产厂家：鞍山市宏力建筑塔机有限公司，出厂时间： 年月日，合格证编号为 出售给乙方。

一、转让费用

甲、乙双方确定塔吊交易价格为： 万元整（大写 万元整）。此塔吊以前的债务由甲方负责承担与乙方无关。

二、付款方式

乙方一次性付给甲方人民币 万元整（ 万元整）

三、甲乙双方协商如下：

1、甲方名下此塔吊为按揭贷款购买，余下贷款金额由甲方负责偿还、关于未及时交付或拖欠贷款导致厂家采取一切措施由甲方全权负责承担。

2、贷款最后还贷日期为 年 月 日，贷款全部由甲方负责偿还与乙方无关，甲方应及时交纳贷款直至贷款还清。

3、如因甲方交付按揭贷款拖欠导致厂家收回塔吊所造成一切损失全部由甲方负责、并返还乙方双倍购买金额。

4、如因甲方按揭贷款拖欠导致厂家停吊或收回塔吊所造成的塔吊所在工地的一切损失，全部由甲方负责承担。

5、甲方贷款尾款还清后，应及时向厂家索要增值税发票，并无条件交给乙方。

四、产权说明

甲方在收到乙方的购吊款后，塔吊的产权归乙方所有。

五、合同生效

本合同一式两份，双方各执一份，经双方签字后正式生效。

甲 方： 乙 方：

身份证号： 身份证号：

签定日期：

旧楼房装电梯费用篇四

甲方()：

乙方()：

根据《^v^劳动法》及《^v^劳动合同法》及有关法律、法规规定，甲乙双方遵循合法、公平、平等、协商一致、诚实守信

的原则签订本协议，并共同遵守本协议所列条款。

一、劳动合同期限：期限自__XXXX__年__月起，至__XXXX__年__月止。

二、工作岗位：塔吊司机

三、工作要求及岗位职责：

1、遵守公司的各项规章制度，服从管理，服从分配；严格遵守职业道德，热爱并安心本职工作，有较强的敬业精神(做到优质服务，安全服务)。

2、乙方应按岗位职责和规范要求，按质按量完成本岗位要求的工作任务以及临时指派的生产任务(做到不迟到，不早退，随叫随到)。

3、认真钻研业务、技术，熟练掌握本岗位工作内容及要求；业务能力和实际操作技能，能够达到相应岗位的等级水平(做到检查、保养好机械并按要求填写记录)。

四、劳动保护和工作条件

1、甲方根据乙方工作岗位的实际情况，试用期间按公司有关规定给乙方购买工伤险并向乙方提供必要的劳动保护用品。

2、乙方必须严格遵守岗位操作规程和公司的有关安全生产制度及其他管理制度。

五、工资报酬待遇

1、甲方对乙方实行承包塔机岗位工资办法，每台塔机工作十小时操作工按每月6000元发放。

2、甲方委托项目部解决食宿或按600元月伙食补助。每月____日以现金形式向乙方支付上月薪酬。

六、发生下列情形之一的，本协议终止：

- 1、本协议期满的；
- 2、双方应解除本协议书协商一致的；
- 3、严重违反工作(劳动)纪律或者甲方规章制度的。

七、甲、乙双方违约责任

- 1、依据本协议第二项四做到发放整月工资，每月根据项目部反映情况一项做不到按1000元赔偿。
- 2、依据本协议内容不得单方违约，违约者应向对方支付违约金元。
- 3、合同期内乙方必须服从甲方安排、调遣等工作并遵守公司制度。
- 4、合同中未约定的内容以公司的制度为准。

八、争议：因本协议引起的或与本协议有关的任何争议协商解决，解决不成的提交甲方所在地人民审定。

甲方：盖章 乙方：盖章

身份证号：

电话：

____XXXX____年____月____日

旧楼房装电梯费用篇五

甲方：

乙方：

根据《民法典》《安全生产法》要求，生产经营单位与承包单位、承租单位必须签订专门的安全生产管理协议或在承包合同、租赁合同中明确各自的安全生产职责。因此，为了贯彻《安全生产法》，明确乙方进驻甲方厂区工作的安全、环保职责，以及发生安全生产事故后的处理程序，确保各项工作顺利实施。在乙方已知悉甲方相关企业规定的情况下，双方签订本安全生产、环保协议书。

第一条：甲方责任

对施工单位的资质进行审查，确定乙方单位为独立法人并拥有安全生产许可证，向乙方提供本单位的安全生产规章制度。

负责对乙方进入甲方工厂内施工人员的安全知识培训。

对乙方安全、环境、治安、防火进行监督检查，纠正违章指挥和违章作业，发现严重违纪和事故隐患，有权责令停工，监督整改并按照甲方的管理办法进行处理，对拒不执行甲方意见，情节严重者终止合同，所造成的一切经济损失由乙方承担。

甲方安全主管人员负责对施工现场的安全、环境、治安、防火进行检查与协调，监督乙方识别危险源，制定防范措施，制定预案，告知施工人员在紧急情况下应当采取的紧急措施。

第二条：乙方责任

乙方进驻甲方厂区应遵守甲方的安全、环保规定。

必须遵守国家及甲方安全生产管理制度。

特种作业人员必须持证上岗。

必须穿戴好劳动防护用品。

厂区不准乱停车辆，并限速行驶15km/h□

临时用电、动火作业及危险作业必须到甲方相关部门办理审批手续，经审批同意后方可使用。

从事动火及危险作业，必须有可靠的安全措施，并指定专人进行安全监护。

乙方应保证进入甲方作业人员的身体状况及精神状态良好，不得安排有作业禁忌症人员、生理缺陷、劳动纪律差、喝酒及有不良心理状态等人员直接从事危险作业。

必须接受甲方安全监督检查，并对查出的安全隐患及时整改；因缺乏安全保障又不能按期整改，被各级安监部门强令停止施工的一切后果由乙方来承担，给甲方造成损失的应承担相应的赔偿责任。

必须接受甲方在安全监督检查中发现的安全违章行为按照甲方相关规定所作出的处理决定。

乙方工作人员只允许在规定的作业现场工作，未经甲方允许严禁进入甲方厂区的其它区域。

乙方应加强施工过程水电利用管理，节约能源，严禁跑冒滴漏、长明灯、长流水现象的发生。严禁使用碘钨灯、大功率电器照明取暖，严禁使用电炉，违者按甲方有关规定处理。

、乙方进驻厂区应遵守的安全生产职责

乙方法定代表人或主要负责人是安全生产、环境保护第一责任人。乙方应设专人负责施工现场安全生产管理。

危险作业(易燃易爆场所、高空作业等)需制订安全生产施工方案报甲方。

乙方对所承包工程若进行分包，乙方须与分包方签订施工安全、环境协议。

乙方对进驻甲方的工作人员的安全负责，在施工过程中发生的一切事故，均由乙方自负；

发生安全事故必须立刻上报甲方安全主管部门，保护好现场，配合调查，并及时组织抢救。不得瞒报、谎报、迟报。甲方安全主管人员有权参与事故调查处理。

当发生安全事故时，乙方应以救护伤者为第一责任，包括筹措资金、安排人员救护等，甲方视情况可使用乙方的工程款(或货款)代乙方处理安全事故。

乙方责任人负责对进驻甲方厂区的工作人员进行安全、环境教育，使其了解并掌握国家、甲方的安全生产、环境管理制度，杜绝“三违”现象，切实做到三不伤害，确保一方平安。因乙方原因造成甲方人员伤害，其抢救及善后产生的一切费用由乙方承担。

乙方必须对进驻甲方的工作人员办理工伤保险，实施安全教育，提供安全保障。

乙方进驻甲方的工作人员有赌博、偷窃、打架斗殴等违法行为，将按国家法律法规及甲方有关规定处理，情节严重的送交公安机关追究刑事责任。

乙方按规定配备足够数量的消防器材，并接受甲方安全主管

人员日常性的检查。

乙方必须爱护甲方的公物和绿化设施，损坏应照价赔偿，同时必须遵守甲方内部公共秩序和公共道德，否则甲方有权按有关规定处理。

乙方的设备、工具、物资等进入甲方区域时，必须提供物资清单，经门卫检查无误后方可进入施工区域。进入甲方施工现场区域后，必须自行妥善管理，谨防失窃，因保管不善而造成的损失由乙方自负。

乙方必须确保进入甲方施工现场设备为完好设备，严禁使用存在安全隐患的设备进行施工作业。

施工所用原材料必须为国家规定环保产品，施工过程中产生的废弃物按甲方要求处置，危险废弃物按要求放到指定场所，对施工现场应随时进行清理，保持清洁有序。

第三条：违约责任

乙方在甲方工厂内发生安全生产事故(乙方责任)，除承担由于事故给甲方造成损失外，并对乙方处罚100-100000元，严重的加倍负激励，必要时追究相关人员法律责任。

甲方为保证相关方在厂区施工过程的安全管理工作受控，为督促乙方做好施工过程自我安全管理到位，自主有效做好其施工监控工作，杜绝“三违”现象，预防事故发生，确保相关方施工安全状态，乙方应缴纳两万元安全质量保证金。

如若乙方在合作过程中，未发生“三违”行为与野蛮施工现象，按规定要求安全、文明施工，且未被甲方检查通报考核，合作结束后缴纳的安全质量保证金原数返还乙方；如若乙方合作过程中，管理不到位，不按要求安全施工，作业现场存在施工“三违”现象，而被工厂安全检查通报，则由甲方按协

议要求没收乙方缴纳的安全质量保证金。

如若乙方年内累计被甲方通报负激励处理达三次以上(含三次)，将取消乙方进入甲方厂区施工资格，永不录用。

第四条：其他

本协议在履行过程中发生的一切争议，由双方当事人协商解决；若无法达成一致，则由协议签订地有管辖权的人民法院裁决。

本协议一式六份，甲、乙双方各持三份，双方签字盖章生效。

甲方：（盖章） 乙方：（盖章）

代表签字： 代表签字：

旧楼房装电梯费用篇六

甲方：

乙方：

经甲乙双方共同协商，在平等的基础上签订本合同，甲、乙双方共同遵守。

一、 甲方聘请乙方从事其岗位，工作地点： ，合同起始时间从起至止。

二、工资为 元 / 月（大写），甲方次月20日前支付上月工资，逢节假日付款日期延后。

三、按照甲方的指定，乙方的工作时间为： ，具体负责甲方项目内的水、电力、消防等设施的安裝、维护、巡视、检修、

更新改造和相关费用的抄核收等工作。甲方根据工作的需要，可适当调整安排乙方的工作。

四、甲方应在本合同签订之日，将本单位对岗位的职责、要求、任务明确界定并书面递交乙方，在经甲、乙双方对此签字确认后，由乙方严格遵照执行。

五、甲方权利义务：

- 1、遵守国家法律法规，对乙方进行遵纪守法、岗位职责等培训。
- 2、按时足额支付乙方劳动报酬。

乙方有下列情形之一，甲方可随时通知乙方解除本合同。

- 1、严重违反劳动纪律或甲方有关规章制度的；
- 2、在用水、用电、消防等工作职责中有挪用公款行为的；
- 3、乙方违反操作规程制度等，造成人身、设备等责任事故的；
- 4、未经甲方同意，在合同期内与第三方发生劳动关系的；
- 5、乙方隐瞒真实身份或其他情况的；

六、乙方权利义务：

- 1、按照本合同规定，自觉地做好本职工作，完成各项任务和工作指标。
- 2、遵守项目有关的各项规章制度和劳动纪律，保守商业秘密，维护企业声誉、利益和形象，爱护财产，遵守职业道德。
- 3、主动宣传安全知识，严格按照安全规程进行工作。

4、爱护设备、设施和工器具，并对所使用的设备和工具进行必要的维护与保养。

七、赔偿责任及限制：

1、因乙方保安人员未履行双方确认的岗位职责，给甲方造成财产损失的，乙方应赔偿甲方的损失。

2、由于不可抗力造成的财产损失，乙方不予赔偿。

八、补充协议：

甲方（盖章） 乙方（盖章）

年 月 日 年 月 日