

幕墙项目合同下载(汇总5篇)

现今社会公众的法律意识不断增强，越来越多事情需要用到合同，合同协调着人与人，人与事之间的关系。那么合同书的格式，你掌握了吗？下面是小编为大家整理的合同范本，仅供参考，大家一起来看看吧。

幕墙项目合同下载篇一

甲方：

乙方（项目经理）：

为加强，确保工程质量和工程进度，依照《^v^合同法》
《^v^建筑法》及其它有关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，甲方与乙方签订施工承包合同，双方就工程承包事项协商达成一致，订立本合同。

- 1、本合同用于 工程。
- 2、本工程位于：刘庄东风井厂区东北角，建设单位为[xxxxxx]
- 3、甲方将：深水井开挖工程承包给乙方负责，工程的施工管理、作业。乙方自愿接受甲方的承包工程项目，并接受甲方的工作安排和管理。
- 4、施工承包工程量： 井深45米，套壁后内径600mm要求出水清澈，出水量不 低于20立方每小时。
- 5、为企业管理费及利润，由于管理不善、物价上涨等非不可抗力因素造成的成本增加，一律不予补偿。
- 6、工期：科学安排作业计划，投入足够的人力、物力，保证

按业主要求完工日期完成施工任务。

7、严格按照设计图纸、施工验收规范、有关技术要求及施工组织设计精心组织施工，确保工程质量达到合格标准施工质量，工程验收质量达不到合格，罚款人民币贰万元整（元）。

8、加强安全教育，认真执行安全技术规范，严格遵守安全制度，落实安全措施，确保施工安全；加强现场管理，严格执行建设主管部门及环保、消防、环卫等有关部门对施工现场的管理规定，做到文明施工；由于自身管理责任造成的安全事故，其经济赔偿由乙方承担。

9、乙方要尽可能保护好施工现场的生态环境，做好施工场地周围建筑物、构筑物、地下管线、电缆线等设施的保护工作，因劳务作业人员责任发生的生态破坏、现场脏乱差、设施损坏，乙方自行承担由此引起的一切经济损失及各种罚款。

10、乙方必须服从业主及监理单位的管理；配合、接受监理单位的监督、指示。

11、乙方不允许将施工劳务再转包给他人，否则甲方有权终止合同，由此造成的损失，由乙方承担。

12、施工工程款的拨付：在业主拨付工程款后，及时按比例上交甲方管理费。

13、乙方要及时发放民工工资，由于拖欠民工工资造成的一切后果及经济损失，由乙方承担。

14、文明施工，安全第一，乙方必须互相团结，互相帮助，管理好民工队伍，尊重当地的各种风俗习惯，不发生违法行为，不许酗酒、打架、闹事、偷窃，由于违法乱纪、聚众闹事、集体上访等事件造成的后果及经济损失，有乙方承担。

以上合同内容双方共同遵守，未尽事宜双方协商解决。此合同一式两份，由甲乙双方各自保存。自双方签订之日起生效，工程完工后，自动解除。

甲方：

乙方（项目经理）：

年 月 日

幕墙项目合同下载篇二

建设单位：

施工单位：

日期：

施 工 合 同 书

建设单位(以下简称甲方)

施工单位(以下简称乙方)

甲乙双方经平等协商，本着互相合作、紧密配合、分工负责的原则，就《城市碧园公寓栋玻璃幕墙工程》达成以下条款，以便共同遵守。

第一条：工程范围、造价数量、单价、总价

工程范围：

“城市碧园公寓栋”建筑外立面玻璃幕墙工程的内容包括：塔楼部分的浅灰色玻璃隐框幕墙、透明玻璃隐框幕墙等的设计、供料、加工、安装、竣工验收资料等。其

中□mc42□mc39□mc41□mqc63□mqc63a□mqc64□mqc53□mqc54□mqc72□mqc65为浅灰色本体钢化玻璃幕墙，其余为钢化透明白玻幕墙。

工程单价：

(详见后附报价书之报价明细表)

工程数量及总价合计：

(详见后附报价书之工程报价总表)

此总价结算时单价不变，面积按实际完工展开面积结算，如有设计变更、工程洽商、材料变化等，价格经双方协商后以增补协议形式确定。

本报价中包括玻璃幕墙三性检测费。

第二条：工程用料

玻璃：幕墙的玻璃采用东莞银通玻璃有限公司产的6mm厚浅灰色本体透明钢化玻璃及6mm透明钢化白玻，按乙方提供的玻璃样板确认。

铝合金型材：

均选用佛山金固铝业有限公司产的6063-t5铝合金型材，铝型材表面为银白氧化处理，氧化膜厚度满足aa15级要求，按乙方提供的样品确认。

硅酮结构胶及密封胶：

选用郑州中原胶厂产的mf811硅酮结构胶及mf889硅酮耐候密封胶，按乙方提供的样品确认。

幕墙开启配件：国产优质七字执手。

钢件：国产优质q235b钢型材。

第三条：付款方式

铝合金型材、钢件安装基本完成七日内，甲方付给乙方合同总价的20%；

玻璃安装基本完成七日内，甲方付给乙方合同总价的20%；

幕墙安装完成后，甲方应支付给乙方进度款到合同总额的80%；

验收合格后三十日内，甲方付到结算总价的97%给乙方，剩余3%从验收之日起一年保修期满后，10日内一次性付清。

甲方如不按协议条款支付款项，乙方在约定时间五天内向甲方发出书面通知，甲方收到通知后七天内仍不能按时支付工程款，乙方有权停止施工，甲方承担由此引起的一切经济损失和违约责任。

第四条：甲乙双方责任

甲方责任：

提供本工程完整的建筑施工图和结构施工图各一套及有关设计变更资料；

办理施工许可证；

在乙方进场前，清除施工现场内影响乙方施工的障碍；

组织有关单位与乙方的协调会；

组织有关人员对方设计图纸进行会审，并进行签署；

组织和配合质检及有关部门，监督检查工程质量，及时签认分部工程质量验收，办理设计变更和其它必要的工程签证管理工作；工程进行中隐蔽工程或中间工程需验收时，甲方接通知后48小时未到场验收，则视为验收合格；质量符合规定要求，验收48小时后甲方代表不签字，视为已批准，乙方可继续施工。

组织协调乙方与土建施工单位的施工配合工作；

在乙方递交工程竣工书面报告后，组织有关部门进行玻璃幕墙验收；

注：甲方不按条款约定的内容和时间完成以上工作，造成工期延误，工期则相应顺延。

乙方责任：

对幕墙进行设计，经具有幕墙设计资质的.设计单位签准及甲方审核确认后方可使用，保证设计符合国家有关规范要求，对设计质量负责，承担因设计质量问题引起的一切后果，并向甲方提交幕墙设计图纸及计算书陆套。

编制施工组织设计和工期进度计划，并经甲方审核通过；

严格遵守工地及土建施工单位的有关管理规定，确保施工安全及文明施工；

作好施工原始记录，在竣工验收前整理好工程的所有有关资料两套作为竣工资料交给甲方。

提供完整的竣工验收资料，保证验收通过，如因乙方资料或其他原因，致使工程未能按时通过验收，由此造成的甲方损

失由乙方承担。

第五条：工期

开工日期：甲方提前七天以书面形式通知乙方。

施工总工期□b栋40天□c栋50天，合同签订之日开始计算，满足现场施工脚手架落架的要求。

工期顺延：以下原因造成竣工日期拖延，工期相应顺延；

由于设计变更、工程量变化，引起施工程序和

内容变化；

一周内非乙方原因停水、停电造成停工累计超过八小时；

甲方不按合同规定支付工程款；

其它非乙方原因的停工；

以上情况发生后七天内，乙方就延误的内容和由此发生的经济支出，向甲方提出书面报告，甲方代表在收到报告后两天内予以确认答复，否则视为同意。

第六条：工程质量

工程质量等级：确保工程质量达到国家规定的“合格标准”，争创优良工程。

工程验收按甲方规定的各项参数及国内现有规范标准进行。

工程竣工后，乙方向甲方提供质量保证书，保证玻璃幕墙的施工符合设计及计算。

第七条：设计变更

甲方变更设计，应在该项工程加工或施工前七天通知乙方。乙方已经加工或施工的，乙方接通知后应立即停止。

由于变更通知不及时造成的乙方损失由甲方负责。

第八条：竣工、结算与保修

工程具备竣工验收条件后，甲方在接到乙方竣工报告后十天内，向所属建设主管部门提交验收申请，并组织有关部门进行验收；如收到乙方竣工验收报告十天内无正当理由不申请验收，视为竣工验收报告已被批准，工程即告竣工即可办理结算手续；如工程未验收，而已开始使用，视为已验收。

工程竣工验收后，乙方向甲方提交结算书，甲方收到结算书后十天内审核完毕或提出审核意见。如收到结算书后十天内无正当理由不办理结算，则认为已接受乙方结算报告，从第十天算起按同期贷款最高利息支付工程款利息。

保修期从竣工验收合格之日起计算为两年，按国家规定的保修条款执行。

第九条：工程停建或缓建

因人力不可抗力及甲乙双方之外原因导致工程停工、缓建，使合同不能继续履行，双方应签订工程停、缓建协议。

工程停缓建后，乙方应妥善做好已完工程和已购材料、设备、器具的保护及向甲方移交工作，按甲方要求将自有机械设备、人员撤出现场。甲方应为乙方撤离提供必要条件，支付相应的经济支出，并按合同约定支付已完工程价款和赔偿乙方的相关损失。

第十条：其它

所有甲乙双方签认的函电和有关的技术资料均为本合同的附件和组成文件。

履行合同过程中发生争议，双方本着友好态度协商解决；协商不成，经双方同意可申请有关主管部门调解；如调解不成，可向法院起诉。

本合同经双方法人代表或法人授权代表签字并加盖合同章后立即生效，生效后无正当理由单方不能弃约，弃约方需赔偿对方的一切经济损失。

本合同待工程验收，工程结算完成，甲方支付完工程款，除有关保修条款仍然生效外，其他条款即告终止，保修期满后有关保修条款终止。

本合同正本一式两份，双方各执一份，副本陆份，双方各执叁份。均具同等法律效力。 甲方： 乙方：

法人代表： 法人代表：

银行账号： 银行账号：

电话： 电话：

传真： 传真：

地址： 地址：

幕墙项目合同下载篇三

乙方： _____

经上述双方当事人协商一致，签订本合同。

第一条项目名称：_____

第二条委托方的主要义务

1、自本合同生效后_____日内，向顾问方提供下列背景资料：_____。

2、向顾问方支付报酬共_____元；分期支付，具体方式如下_____。

第三条顾问方的主要义务

2、保证提出咨询报告符合下列要求：_____。

第四条保密条款

本合同有效期内，双方当事人应对下列技术资料承担保密义务：_____。

本合同期满后_____年内，双方当事人应对下列技术资料承担保密义务：_____。

第五条验收标准和方式条款

对顾问方提供的咨询报告，按以下标准验收：_____。

具体验收方式如下：_____。

第六条委托方的违约责任

1、委托方迟延提供合同约定的技术资料，或者所提供的数据，资料有严重缺陷，影响工作速度和质量的，应当如数支付报酬，并支付数额为_____的违约金。

2、委托方逾期2个月不提供或者补充有关技术资料和数据，导致顾问无法开展工作的，顾问方有权解除合同。委托方应当支付数额为_____的违约金。

3、委托方迟延支付报酬，应支付数额为_____的违约金
委托方不支付报酬，应当退还咨询报告和意见，补交报酬，支付数额为_____的违约金。

第七条顾问方的违约责任

1、顾问方迟延提交咨询报告和意见的，应当支付数额为_____的违约金；

3、顾问方在接到委托方提交的技术资料和数据之日起超过2个月不进行调查论证的，委托方有权解除合同，顾问方应当支付数额为_____的违约金。

第八条有关技术成果归属条款

在履行本合同过程中，顾问方利用委托方提供的技术资料和工作条件所完成的新的技术成果，除合同另有约定外，属于顾问方；委托方利用顾问方的工作成果所完成的新的技术成果，除合同另有约定外，属于委托方。对新的技术成果享有所有权（或者持有权）的一方当事人，可依法享有就该技术成果取得的精神权利（如获得奖金、奖章、荣誉证书的权利）、经济权利（如专利权、非专利技术的转让权，使用权等）和其他利益。

第九条咨询报告的实施风险责任条款

委托方有实施顾问方提供的经过验收合格的咨询报告和意见过程中出现的不良后果和经济损失，由委托方承担责任。

第十条本合同争议的解决办法：_____。

第十一条名词和术语的解释：_____。

本合同自双方当事人签字、盖章后生效。

顾问方（盖章）：_____委托方（盖章）：_____

负责人（签字）：_____负责人（签字）：_____

_____年____月____日_____年____月____日

签订地点：_____签订地点：_____

幕墙项目合同下载篇四

承包方(以下简称乙方)：_____

依照《^v^民法典》及其它有关法律、法规的规定，结合本市家庭居室装饰装修的特点，甲、乙双方在平等、自愿、协商一致的基础上，就乙方承包甲方的家庭居室装饰装修工程(以下简称工程)的有关事宜，达成如下协议：

第一条工程概况

1、1工程地点

1、2工程内容及做法(见附表

一：装饰装修工程施工项目确认表、附表

二：家庭居室装饰装修工程内容和做法一览表)

1、3工程承包方式，双方商定采取下列第_____种承包方式：

(1)乙方包工、包全部材料(见附表

五：乙方提供装饰装修材料明细表)；

(2)乙方包工、部分包料，甲方提供部分材料(见附表

四：甲方提供装饰装修材料明细表，附表

五：乙方提供装饰装修材料明细表)；

(3)乙方包工、甲方包全部材料(见附表

四：甲方提供装饰装修材料明细表)。

1、4工程期限_____天；

开工日期_____天____月____日；

竣工日期_____天____月____日；

(详见附表

三：家庭居室装饰装修工程报价单)

第二条工程监理

若本工程实行工程监理，甲方与监理公司另行签订《工程监理合同》，并将监理工程师的姓名、单位、联系方式及监理工程师的职责等通知乙方。

第三条施工图纸

双方商定施工图纸采取下列第_____种方式提供：

1、甲方自行设计并提供施工图纸，图纸一式三份，甲方、乙方、施工队各执一份(见附表

六：家庭居室装饰装修工程设计图纸)；

2、甲方委托乙方设计施工图纸，图纸一式三份，甲方、乙方、施工队各执一份(见附表

六：家庭居室装饰装修工程设计图纸)，设计费_____元由甲方支付(此费用不在工程价款内)。

第四条甲方工作

4、2提供施工期间的水源、电源；

4、3负责协调施工队与邻里之间的关系；

4、5施工期间甲方仍需部分使用该居室的，负责做好施工现场的保卫及消防等工作；

4、6参与工程质量和施工进度的监督，负责材料进场、工程竣工验收。

第五条乙方工作

5、2严格执行本市有关施工现场管理的规定，不得扰民及污染环境；

5、3保护好原居室室内的家具和陈设，保证居室内上、下水管道的畅通；

5、4保证施工现场的整洁，工程完工后负责清扫施工现场。

第六条工程变更

七：装饰装修工程变更单)。

第七条材料供应

7、1按合同约定由甲方提供的材料、设备(见附表

7、2按合同约定由乙方提供的材料、设备(见附表

五：乙方提供装饰装修材料明细表)，乙方应在材料到施工现场前通知甲方，双方共同验收。

第八条工期延误

8、1对以下原因造成竣工日期延误，经甲方确认，工期相应顺延：

1、工程量变化或设计变更；

2、不可抗力；

3、甲方同意工期顺延的其他情况。

8、2因甲方未按合同约定完成其应负责的工作而影响工期的，工期顺延；因甲方提供的材料、设备质量不合格而影响工程质量的，返工费用由甲方承担，工期顺延。

8、3甲方未按期支付工程款，合同工期相应顺延。

8、4因乙方责任不能按期完工，工期不顺延；因乙方原因造成工程质量存在问题的，返工费用由乙方承担，工期不顺延。

第九条质量标准

双方约定本工程质量按下列第_____项标准执行：

(1) 《____市家庭装饰工程质量验收规定》

施工过程中双方对工程质量发生争议，申请由_____部门对工程质量予以认证，经认证工程

质量不符合合同约定的标准，认证过程支出的相关费用由乙方负责，经认证工程质量符合合同约定的标准，认证过程支出的相关费用由甲方负责。

第十条工程验收和保修

10、1双方约定在施工过程中分下列几个阶段对工程质量进行验收：

XXX

XXX

XXX

乙方应提前二天通知甲方参加验收，阶段验收合格后应填写工程验收单(见附表

八：工程验收单)；

八：工程验收单)。在工程款结清后，办理移手续(见附表

九：工程结算单)；

十：工程保修单)。

第十一条工程款支付方式

11、1双方约定按下列第_____种方式支付工程款：1。
此合同签订地为：本市_____家庭装饰装修市场，
工程款分两次支付：

第二次于工程进度过半，将剩余工程款的40%，
即_____元，由市场的有关管理部门负责代收。(注：

此种工程款支付方式仅限于在市场内签订的合同使用，合同需经市场有关管理部门认证)

2、合同生效后，甲方按下表中的约定直接向乙方支付工程款；

支付次数 支付时间 支付金额(元)

第一次开工前____日

第二次工程进度过半

第三次双方验收合格

九：工程结算单)并签字，甲方应在签字时向乙方结清工程尾款。

11、3工程款全部结清后，乙方应向甲方开具正式统一发票。

第十二条违约责任；

12、2未办理验收手续，甲方提前使用或擅自动用工程成品而造成损失的，由甲方负责；

12、4甲方未按期支付

第二(三)次工程款的，每延误一天向对方支付违约金_____元；

第十三条合同争议的解决方式；

双方发生争议协商解决不成时，按下列第_____种方式解决；

向_____仲裁委员会申请仲裁； 2。

向_____人民起诉。

第十四条几项具体规定；

14、2施工期间，甲方将外屋门钥匙_____把，交给乙方施工队负责人_____负责保管。工程竣工验收后，甲方负责提供新锁_____把，由乙方当场负责安装交付使用。

14、3施工期间，乙方每天的工作时间为：

上午_____点_____分至_____点_____分；

下午_____点_____分至_____点_____分。

第十五条附则；

15、1本合同经甲、乙双方签字(盖章)后生效。

15、2本合同签订后工程不得转包。

15、3甲、乙双方直拉签订合同的，本合同一式两份，甲、乙双方各执一份。

15、4凡在本市各家庭装饰装修市场内签订合同的，本合同一式三份，甲、乙双方及市场有关管理部门各执一份。

15、5合同履行完后自动终止。

15、6本合同实行当事人自愿鉴证原则，可将合同文本提交所在区(县)的工商行政管理分局进行合同鉴证，以保护合同双方当事人的合法权益。

第十六条其它约定条款

甲方(签字)：_____乙方(盖章)：_____

法定代表人(签字)：_____委托代理人(签

字): _____

签订地点: _____ 签订地点: _____

_____年____月____日_____年____月____日

家庭装饰装修市场合同认证意见(商场合同认证章): _____

委托代理人(签字): _____

幕墙项目合同下载篇五

发包单位: __有限公司 (以下简称甲方)

承包单位: (以下简称乙方)

根据《^v^建筑法》和《^v^经济合同法》及本工程具体情况,经甲、乙双方协商一致,签订本合同书,以约束双方共同遵守。

一、 工程名称与地址: 财政部驻陕西省监察专员办(中财大厦)

二、 工程范围与内容: 屋面4mmsbs防水,原保护层拆除,新做保护层。

三、 承包方式: 包工包料

四、 材料: 品名 规格等级 。

五、 工程造价: 每平方米元, (包含辅料及人工费)竣工后按实际面积结算。施工面积为 m²,总工程款为 元整。

六、 工程期限：开工 __年__月__日

竣工 __年__月__日(遇雨顺延)

七、 结算方式：材料及人员入场经甲方确认符合合同要求付总工程款的 ， 完工经验收合格后付 ， 余 作为质保金一年后一次付清。

八、 甲、乙双方责权：

、 甲方应向乙方提供本防水工程的有关设计图纸的书面材料，乙方应按设计标准及施工工艺施工，并经甲方开出的开工通知单。

2、 甲、乙双方应在本合同所属范围内施工前，共同对前道工序质量、现场施工条件进行验收和勘察，对前道影响防水施工的条件由甲方负责解决。

3、 甲方应为乙方施工所需库房创造条件，乙方应尊重甲方的管辖权及有关规章制度，接受甲方的监督管理，保证文明安全施工。

4、 乙方应按规定向甲方提供施工的有关复印件，及时向甲方汇报工程的进度、质量。甲方应对乙方进行工序、质量及时验收。

5、 工程保修期三年，质保期内因乙方施工或材料原因造成的渗漏，乙方接通知后立即组织施工人员在规定时间内赶赴现场进行维修，不取任何报酬，全力做好保修期内的服务工作。甲方使用不当或自然灾害等造成的防水层破坏，乙方不负其责。

九、 其他约定：

、 施工过程中如遇伸缩缝及沉降等异形防水工程，应按国家建筑防水标准执行施工，双方协商价格。

2、 乙方应如期完成施工任务。施工期内因气候影响，现场施工条件的限制，由甲、乙双方及时协调，合同工期相应顺延。甲方不按合同付款，从而影响工期，责任由甲方承担。

3、 施工期内，乙方人员应无条件服从甲方安全管理，但乙方应自行提高施工人员的安全生产意识，施工中如甲方安全设施不妥，乙方也没有提出异议，施工所造成的伤亡，其经济损失由乙方自负。

4、 施工期间甲方可进行材料抽检，在权威机构检测的费用由甲方承担。

5、 未尽事宜，甲、乙双方随时协商，签订补充协议，作为本合同附件。

6、 本合同一式份，甲乙双方各执份，本合同自签订之日起长期有效。

甲方：北京国佳德宇科技建筑有限公司

乙方：

法定代表人或委托人： 法定代表人或委托人：

地址： ___大厦

地址：

电话： ___