

工地承包搅砂浆合同 工地食堂承包合同(优秀8篇)

随着法律观念的日渐普及，我们用到合同的地方越来越多，正常情况下，签订合同必须经过规定的方式。相信很多朋友都对拟合同感到非常苦恼吧。下面是小编带来的优秀合同模板，希望大家能够喜欢!

工地承包搅砂浆合同篇一

乙方：_____

经甲乙双方共同协商一致，甲方现将_____食堂由乙方经营为了明确双方的权责、分工、协作关系及更好的互相配合，确保食堂各项工作正常开展，结合本工程的具体情况，经双方协商一致，特签订本经营协议。

甲方将位于_____项目西侧食堂交给乙方经营，乙方自行安排人员，自行采购，加工，自负盈亏，自带所需的各种炊具，甲方不向乙方收取租金费。

经营日期：从_____到_____结束。

- 1、提供厨房场地及水电安装到位；
- 2、提供准确的用餐时间；
- 3、负责办理有关消防、环保、卫生等部门的手续；
- 4、监督乙方对卫生环境的管理工作；
- 6、承包期内必须添置、维护或无法继续使用的设备由乙方自行负责；

- 4、乙方使用的液化汽必须在有营业执照及安全许可证的服务点购买；
- 5、保证按时开膳，做到色、香、味俱全，分配平均及就餐全过程服务；
- 8、冰柜定期清理、除霜、消除异味、生熟食分开存放；
- 9、乙方工作人员必须有健康证方可上岗；
- 10、厨房重地闲杂人员不准进入；
- 12、不得随意带亲友进入工地，不准进行电气作业，严格遵守工地各项安全管理规定，车辆及物品出入须配合接受门卫检查。

合同未尽事宜，甲乙双方可在今后的工作中国共产党同协商或同订协议，同样具有法律效力。

本合同经双方签字盖章即可生效，合同一式两份，甲乙双方各执一份。

工地承包搅砂浆合同篇二

发包单位：_____（以下简称甲方）

承包人：_____（以下简称乙方）

依照《xxx民法典》及其它有关法律、法规，遵循平等自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本工程承包事项协商一致，签订本合同。

第一条：工程概况湖畔护坡工程承包项目发包给乙方，包工包料施工，湖畔护坡全长按_____米计算。

第二条：施工方案

1、护坡

(1)、基底宽_____米，厚_____米，自下而上慢慢收至高度为_____米，受力部分需冷拉丝砖带，外墙做磋沙(泥标号为，砖要好质量的青砖或红砖)。

(2)、拆除厕所旁房屋三间，作进出路。

(3)、完工后做围墙10米左右。

(4)、墙与岸间的空隙用泥土夯实，并在墙上加适量的漏管。

第三条：合同工期

1、经双方协商确定,工程期为____日，暂定于自_____年____月____日起至_____年____月____日止，具体开工时间由甲方下达开工令后方可开始施工。

2、若施工过程中发生人力不可抗拒的情形，或甲方要求乙方暂停工作，工期相应顺延。

第四条：价格及付款方式

1、工程总承包价为_____元。

2、上述总承包价为包干价，包含本合同所有工作内容，包工包料及其它一切费用(包括拆房，打围墙)，甲方无需再向乙方支付任何费用。

3、付款方式：竣工验收后付_____元，除总金额的百分之五质保金外，剩余部分付，质保金_____年满后付清(时间按验收合格之日起计算)。

第五条：甲方义务

- 1、按合同向乙方拨付工程款。
- 2、帮助协调施工现场的临时用、用电等事宜。

第六条：乙方义务

- 1、承包人负责对工程质量、进度、安全等进行监督检查，处理日常相关事宜，确保本工程施工的安全稳定。
- 2、承包人必须自行完全本合同工程，不得转包他人。

第七条：施工安全承包人应遵守工程建设安全生产有关管理规定，严格按安全标准组织施工，采取必要的安全防护措施，消除事故隐患。凡在施工过程中造成事故的责任和因此发生的费用，均由乙方承担。

第八条：验收工程竣工验收应以《施工方案》和《质量验收标准》为依据。如验收不合格，乙方应负责无偿返工。

第九条：违约责任

- 1、甲方应按本合同约定及时支付工程款，若有逾期，甲方应向乙方支付违约金(按应付金额的银行同期贷款利率计算支付利息)。
- 2、因非甲方原因、人力不可抗拒的原因，乙方未按期完成工程内容，每逾期____日，乙方应向甲方支付本工程总金额百分之一的违约金;逾期超过十天，甲方有权单方面解除合同。

第十条：其它本合同于_____年____月____日由双方在签订，自双方签字或盖章后生效，一式份，上方各执一份，上交份。

甲方(公章): _____

乙方(公章): _____

_____年____月____日

工地承包搅砂浆合同篇三

甲方: _____(以下简称“甲方”)

乙方: _____(以下简称“乙方”)

根据《中华人民共和国合同法》及相关法律规定,甲乙双方就甲方食堂承包事宜共同协商,达成如下协议:

- 1、甲方提供厨房、餐厅、全套厨房设备,负责水电和燃料及厨工住宿。
- 2、乙方负责厨房设施的维护,若财产发生人为损坏,乙方需照价赔偿。
- 3、乙方自行采购、加工,自负盈亏。
- 4、乙方自行安排厨房员工,并负责厨房员工工资福利。
- 5、承包期内必须添置或更换厨房设备,由乙方提出,经甲方同意后由甲方负责。

1、甲方权利义务:

- 1) 甲方按承包合同规定监督乙方依法经营、履行合同,做好协调工作。
- 2) 甲方对乙方进菜、配菜、营养搭配、服务水平及卫生状况进行监督,并有权要求乙方及时整改。

3) 甲方应协助乙方维持食堂治安秩序，并加强对员工的教育。

2、乙方的权利义务：

1) 乙方负责食堂的经营管理，具体包括食堂人事、菜肴的搭配与制作、就餐环境卫生、服务等。

2) 乙方必须遵守国家 and 地方有关环境和食品卫生的标准。严禁供应腐烂变质的食品，保持菜肴的新鲜和卫生。

3) 乙方必须按时供应甲方工作日各餐，做到新鲜可口、花样翻新、营养搭配好。

4) 餐后认真清洗食具并消毒工作，食堂内部、用餐大厅环境卫生全面清洁整理。经常清理食堂内外水池、下水道，确保畅通。经常清理灶台及炊事用品污垢。

5) 做好消除蚊、蝇、鼠害。

6) 冰柜定期清理、除霜、消除异味、生熟物品分开存放。

7) 乙方现场工作人员必须具有健康证。

8) 所有食堂工作员工工资和福利均由乙方负责。

9) 厨房员工应遵守甲方公司各项规章制度、厨房纪律。

早餐_____元/人，中餐_____元/人，晚餐_____元/人，夜宵_____元/人。其中中餐标准为 大荤 小荤 素菜 汤及 水果，晚餐标准为 大荤 小荤 素菜 汤及水果，米饭任食。(如有变动，双方协商核定)

甲方按双方核定用餐数，每个月计算餐费，于每月的_____日前以现金或支票付给乙方。

试用期为 1 个月，合同期一年，即从_____年_____月_____日至_____年_____月_____日止。试用期满，若双方均无修改或终止要求，则直接进入正式合同期。合同期满，双方如无异议，自动续约。

若甲方有意终止合作关系，须提前15天通知乙方；乙方有意终止合作关系，须提前30天通知甲方。

1 、因乙方提供不洁食物造成甲方人员食物中毒的，由乙方负责赔偿并承担相应的法律后果。

2 、甲方无故未按时结清乙方账款超过15日(以结算确认单_____日起)的，应承担违约金0.3%/天。

3 、一方有意终止合作而没有提前通知对方，须赔偿对方最后一个月餐费的 10% 。

本合同壹式贰份，甲乙双方各执壹份，双方签章后生效。未尽事宜，双方协商解决。

工地承包搅砂浆合同篇四

发包方（以下简称甲方）：

承包方（以下简称乙方）：

根据《xxx民法典》《xxx建筑法》等法律法规，经甲、乙双方共同协商，现将制作安装工程承包给乙方施工。为明确双方权利、义务，特订立本合同。

一、工程概况：

1、工程名称：

2、工程地点：

二、工程承包方式包工包料，包安装制作，包运输费。

三、工程数量根据甲方提供的图纸制作安装一处标示牌，如有超出图纸的工程量部份双方另行确定价格。

四、工程造价工程承包总价人民币

五、工期

1、本工程进场开工时间为年____月____日至年____月____日前施工完毕交付验收。

2、如确因非承包方原因或其他不可抗力因素，致使工程无法按合同日期完工，工期可以顺延。

六、施工要求

1、乙方必须按照甲方提供并经甲方认可后的图纸进行施工。

2、乙方应严格按照国家有关强制性建筑施工标准及施工规范要求施工，确保施工安全。

七、材料要求发光字采用的镀锌板LED数码管，点光源，安装使用50、40角铁。安装牢固，无动摇。工程质保_____年。

八、结算和付款方式

1、本合同签订之日，甲方付给乙方工程总款30%作为备料款。

2、工程安装施工完毕后甲方应在3个工作日内及时组织工程验收，工程验收合格后来居上5个工作日内，甲方付至工程总价款的30%，剩余的三个月再付20%，_____年后付清20%。

九、竣工验收

1、工程安装施工完毕，乙方及时通知甲方进行验收。甲方应在接到乙方通知之日起

个工作日内组织进行验收，作出验收结论。甲方不按时进行验收或不按时作出验收结论的，视为验收合格。

2、工程竣工验收合格后，如在_____年内有由于乙方安装或者制作原因需要维修的，乙方在收甲方通知之日起____日内无条件负责维修。_____年以后按成本价计费维修。

十、双方工地代表甲方：

联系方式：乙方：

联系方式：如工地代表更换，应提七天通知对方。

十一、双方其他权利和义务

（一）甲方权利和义务

1、甲方负责及时提供与本合同业务有关的建筑设计图纸、设计变更通知单，按图纸进行验收。

2、甲方负责与其他交叉施工单位的协调工作。

3、甲方为乙方提供施工用电源和配套材料存放场地。

4、甲方按照合同规定按时向乙方支付工程进度款和办理工程结算。

5、甲方如因城管等政府单位造成停工或不能安装，乙方有权按合同价格收费。

（二）乙方权利和义务：

- 1、乙方按照甲方提供的科纸和现场实际情况进行制作安装。
- 2、乙方服从甲方统一指标，与_____及其他交叉施工单位协调、配合施工。
- 3、乙方做好施工安全防护工作，严守安全操作规程。

十二、违约责任

- 1、甲、乙双方应全面履行本合同义务，任何一方违约都应当承担违约责任。
- 2、如果甲方不按约定期限和数额付款，则每日按欠款项的千分之五（5‰）支付违约金。

十三、其他约定

- 1、本合同未尽事宜，双方可协商签订补充协议。
- 2、若因履行本合同发生争议，双方应及时协商解决；协商不成的，可提交乙方所在地人民法院裁决。
- 3、本合同附件、施工图纸及补充协议是本合同的组成部分，与本合同具有同等法律效力。

十四、本合同一式两份，双方签字或者盖章生效，双方各执一份

甲方(公章)：_____

乙方(公章)：_____

_____年____月____日

工地承包搅砂浆合同篇五

承包方(简称乙方): _____

根据《xxx合同法》，《建筑安装工程承包合同条例》，以及其他有关法律规定的原则，为保护双方的合法权益，结合本工程的具体情况，双方达成如下协议，共同遵守。

第一条 概况

1、甲方工程项目系合法审批。

2、工程施工地点: _____

3、工程承包方式: _____

4、总价款: _____元，大写(人民币_____元整): 经双方认可，变更施工内容，变更部分工程款按成本价向甲方计收。

5、工期: _____天。即自_____年____月____日开工至_____年____月____日竣工。

第二条 工期

一、甲方要求比合同工期提前竣工时，应征得乙方同意，并支付乙方因赶工期的相应费用。

二、因甲方未按约定完成工作，影响工期，工期顺延。

三、因乙方责任，不能按期开工或中途无故停工，影响工期，工期不顺延。

四、因设计变更或非乙方原因造成的停水、停电及不可抗拒

因素影响，导致停工8小时以上，工期相应顺延。

五、因乙方原因，工期每延误____日，乙方应按工程总造价的3%向甲方支付违约金，甲方有权直接在工程款中扣除。

第三条 关于工程质量及验收的约定

一、甲、乙双方应及时办理隐蔽工程和中间工程的检查与验收手续，甲方在约定时间不按时参加隐蔽工程和中间工程验收，乙方可自行验收，甲方应予以承认。如甲方提出复验时，乙方按要求办理复验，如复验合格，甲方应承担费用及由此造成的停工损失且工期顺延。隐蔽及中间，乙方应提前24小时通知甲方。

二、乙方须在交付前一星期交付工程质量验收整改通知单给甲方，以便对不合格项目提前维修完善。

第四条 关于工程质量及验收的约定

一、由于乙方原因造成质量事故或返工，其返工费由乙方承担，工期不顺延。

二、工程竣工后，乙方应及时通知甲方验收，甲方自接到通知7天内组织验收并办理验收、面积核实、移交手续。如甲方在规定时间内不能组织验收，需及时通知乙方，另定验收日期，但甲方应承认竣工日期，并承担乙方的人工费，看管费每天100元人民币。

三、材料在使用前，乙方应提供给甲方样品，并经甲方确认后，方可使用。乙方在施工过程中，应自觉接受用户监督，严格按照装修设计施工方案施工，装饰材料应严格按照预算表中规定的材质及价格采购，保质保量，装饰材料中面板、防火板、大理石、地板砖在甲方参与采购并认可后按报价规定价格购进并使用。如发现装修期间与合同规定的材料和工艺不

相符，甲方有权要求拆除重做所浪费的材料及人工均由乙方负责。

四、乙方出具的施工图须经甲方签字认可后方可施工，如施工过程中或施工完毕甲方对原设计方案提出不同意见，已施工所耗材料和人工由甲方自付，甲方必须在合同规定期间在签署合同地向乙方支付装修费。

五、根据合同要求，乙方应按时、按质、按量完成装修任务，如甲方在装修期间对原方案提出修改意见，须及时向乙方提出修改方案，甲乙双方认可后按修改方案施工、验收、结算。

六、乙方施工过程中的所有施工图，需经甲方签字认可后，方可施工。

七、乙方在施工过程中，由于操作不当造成火灾及人身伤亡事故由乙方负全部责任。

第五条 付款方式

1、签订合同七天内，支付工程款总额_____%，计为_____元整；

4、工程验收合格一周内支付工程总额的_____%，计为_____元整；

5、按工程总额的_____%为质保金，计为_____元整；

第六条 其它

一、乙方施工完毕后，做到人走场清，让客户满意。

二、施工完毕甲乙双方可按实际施工面积和项目进行工程结算。

三、甲方如不按合同的约定付款，乙方有权按工程总价的5%每日收取滞纳金。

第七条 保修的约定

一、保修期限为_____天，自通过甲方的竣工验收之日起计算。

二、乙方保修范围是指因乙方施工质量或加工工艺不当等因素所造成的质量问题(非竣工验收后人为造成的损坏视为质量问题)的维修，如不属于以上问题造成的维修，除材料由甲方本身购买外，乙方将收取相应的人工费。

三、如乙方怠于履行保修义务，甲方有权另行委托

第三方进行维修，费用由乙方承担。本合同一式两份，甲、乙双方各执一份。

甲方(公章)：_____

乙方(公章)：_____

_____年____月____日

工地承包搅砂浆合同篇六

乙方：_____

经双方友好协商，甲方将_____工程的钢筋工程委托乙方劳务施工，为了明确双方的责任、权利和经济责任，根据《^v^经济合同法》，本公司对企业内部施工班组承包的有关规定，结合本公司实际情况特签订如下协议条款，以资双方共同遵守。

工程名称：_____

工程地点：_____

工程情况：_____

2. 承包方式：包人工、包质量、包工期、包安全生产、文明施工、包治安保卫、包砂浆或砼垫块的制作、包辅材(除钢筋外的全部材料. 工具)、包机械设备。

3. 钢筋的材料水平运输(从成型场地至绑扎点)、钢筋的垂直运输(现场有塔吊)、现场投料、绑扎、(无论垂直运输有多高、水平运输有多远、建筑部分钢筋无论有无垂直运输机械、包括因现场场地窄小等情况可能发生的钢筋两次人工运输。)、每个施工段完工后的现场清理工作、多余钢筋的整理回收、底板及楼层水平钢筋可能采用螺纹接头的现场连接即现场机械接头的人工拧紧(螺纹内丝的制作不在内)、钢筋的质量验收、现场文明施工(包括配合甲方等上级检查单位的各种验收)等钢筋工程内(但不局限于上述工作范围)的一切工作内容。

4. 无论本工程单体中钢筋的多少、钢筋的大小、钢筋运输的远近如何、现场施工条件的如何变化、施工难易如何，本合同单价不作调整。

5. 合同单价包括甲方、业主、监理的各种技术要求、规范和各种现场指示(引起返工另行计算)。属乙方承包范围内但乙方未施工项，甲方将扣除相应款项，价格另行协商。

6. 除甲方原因引起返工所发生的费用给予增补外，其它将按实计算。

本工程工人自_____年进场施工，确保甲方的总体进度计划。在工种衔接上，必须服从甲方的统一调度，乙方无特殊原因造成工种衔接上的脱节，要赔偿一切由此造成的甲方经

济损失。

1. 质量、安全、进度、文明施工等以上已说明的工作内容和
工作范围均在钢筋工包干范围内。

2. 计算方式：

按照上述承包范围及方式，本工程中所有钢筋(包括建筑用的零星钢筋量)基价按180元/吨，安全必须达到甲方之要求即安全奖按6元/吨、文明施工必须达到甲方之要求即文明奖按6元/吨、进度(含阶段计划、总工期)必须达到甲方之要求即进度奖按8元/吨、服从甲方指令按6元/吨,服从生活区管理要求按4元/吨、以及质量必须达到且通过市结构优质工程验收即质量奖按10元/吨，安全、文明、进度、指令、生活区管理和质量全部达到甲方之要求合计价格为：220元/吨。竖向对焊接头每个按元/个;地下室底板水平焊接头5元/个(以实际发生个数为结算依据)。此单价包括本合同所提到的乙方工作范围、内容方式及有关说明提到的一切工作内容(除本款第5条提到的内容，本单价不作调整)。

3. 质量、安全、进度、文明为乙方承包范围内所必须达到的要求，即必须达到甲方、监理和业主的认可(验收通过)。如其中一条达不到此要求乙方须无条件退场，按所完成实际工作量结帐、单价按合同价及扣除甲方另择施工班组的费用(即按乙方完成总量×180元/吨×90%计算所得给予结算)

4. 结算钢筋数量，按图纸量扣除乙方在绑扎过程所留的绑扎钢筋损耗量计算。(即乙方实际用于本工程的绑扎量)

5. 非施工图的承包范围内甲方点工(除设计变更造成乙方返工的给予计算点工外，其它不造成返工的设计变更、指定单、修改单等所增加的费用均包含在本合同单价中)，按日工作时间10小时计，25元/普工工日、40元/技工工日。此零星点工乙方必须每月与甲方决算完毕且加入每月的任务单内，对于

隔月的零星点工甲方项目及公司将不予受理给予扣除。

(1) 甲方

1. 提供必要的安全设施、生产设施及生活设施。
2. 负责土建、安装等工种之间的协调配合工作。
3. 编制施工进度计划，提供图纸轴线、标高等数据。负责施工技术交底和安全生产交底。
4. 按工程进度做好材料供应工作。
5. 项目部现场安全员负责对各班组进行安全生产检查及指导，现场施工员负责进行技术指导、督促，并协调与其它工种之间的关系，协助乙方做好各项工作。
6. 有权对乙方违反安全生产及施工规范的施工人员进行处罚每次不少于50元，直接在乙方每月任务单中抵扣，对屡教不改的，甲方有权开除并有权终止合同，造成甲方经济损失的，由乙方赔偿甲方的一切经济损失。
7. 协助乙方搞好施工人员的暂住证办理，其费用由乙方负责。
8. 负责班组所有职工工作服的购买，其费用甲、乙方各负责50%。其它所有的工具、雨衣、雨鞋、劳保用品均由乙方自理。
9. 甲方派驻现场代表负责全面管理。

(2) 乙方

1. 组织年龄在20~45岁之间，身强体壮，具有法制观念及专业技术，素质好的成建制的职工进场，严禁46岁以上、体弱多病的成年人及目无法制意识的人进场。

2. 进场人员必须持有居民身份证、暂住证、健康证等各种所需证件并报送进场职工1寸近照及花名册一份，一经注册不得随意变动，如需调动，报项目部备案。

3. 严格遵守安全生产的操作规程，服从项目安全员及有关职能负责人的安全教育和指导，坚持班前教育，安全第一，增强职工自我保护意识，确保安全生产。生产中的安全事故，谁造成的由谁负责。

4. 所有劳保用品必须符合甲方及当地政府的要求，由乙方自行采购或甲方代购，若委托甲方代购，此费用从乙方工程款中扣除，扣除金额为采购价105%。

5. 按施工预算到仓库领料。如施工中浪费，造成用料超出施工预算定额，超过部分从人工费中扣除。

6. 必须文明施工，严禁材料乱放，施工地段中必须日做日清，控制定量，工完料尽。

7. 因钢筋绑扎造成工程质量问题的，均由乙方负责处理。

8. 垂直运输机械无法运输的部位乙方自己负责材料的运输。

9. 乙方自制施工中的各种垫块，原材料由甲方提供；墙体塑料垫块由甲方提供。

10. 乙方派驻现场代表负责施工和甲方的联系。

1. 本工程的质量指标为达到瓯江杯，实现甲方、监理和业主的各种技术要求、规范的要求。

第四款第三条结帐。

1. 安全帽、卷尺、钢筋剪刀等所有工具劳保用品均由乙方自理。

2. 乙方在施工中必须做到工完场清，谁施工谁清理的原则。同时服从甲方的监督和指导，若发现浪费现象，视情节给予罚款每次不少于500元，若遇有场地不清工完不清，甲方有权责令其班组清理后施工，如果不履行好此项工作，甲方将做出强制手段，指令他人清理，到时其费用支出由责任班组承担。

3. 乙方应及时按照甲方要求的时间提交钢筋进场计划，乙方按照甲方核定的翻样量加上的定额消耗量确定钢筋总量来控制钢筋的使用指标，结算时超用部分从乙方工程款给予扣除，对于施工过程中的浪费现象，甲方有权对乙方处以每次500元以上的罚款。

按乙方与甲方质安部所签安全生产责任制及条例执行。

1. 乙方自带一个月生活费，次月开始每月15日结算上月工资，按完成工程量的80%付款(单价按基价执行);工程款的15%结构封顶后一个月内支付，(办理结算后一个月内,甲方支付至结算总额的95%),剩余5%(2%标化工地保证金,3%作为质量保证金,在工程拿到标化工地证书及瓯江杯时一个月内返还)在工程中间验收合格后一个月内付清,乙方领取工资时,必须向甲方提供工资表,否则甲方有权拒绝支付工资款。

2. 乙方不得因甲方工程款不到位而停工,否则视为乙方违约。

3. 对于未按本合同条款所增加的任务单金额均给予扣除,乙方不得有任何异议。

4. 乙方需上缴的个人调节说及人身保险,由甲方代扣代缴。

5. 甲方每月在乙方进度款中扣除1000元零星用工费,时间按主体工期计算,此款为永久扣款。

6. 当地政府规定的各种有关务工所需的各种证件发生的费用

均由乙方承担。

1. 合同签订后乙方向甲方交合同保证金10000元(甲方出具收据)。待进场施工三个月后归还。进场后,乙方不能履行约定的文明.安全.进度.质量的规定,则甲方有权没收该款项作为甲方经济损失。
2. 甲方付给乙方承包单价收入总额中含合同期内乙方所有人员的福利、补贴、车旅费、医药费一切费用。
3. 社会养老保险、工伤保险和住院医疗保险等保险费均包含在乙方单价中,不得向甲方另行计算。
4. 未尽事宜,双方洽商解决,本合同解释权属甲方。
5. 如果在合同执行期间施工范围增加内容,乙方因主动提出签证并补充合同,如没有相应的补充说明结帐按本合同计算。
6. 本合同一式肆份,甲乙双方各贰份,签字盖章后生效,工程完工后自动失效。

甲方(公章): _____ 乙方(公章): _____

法定代表人(签字): _____ 法定代表人(签字): _____

工地承包搅砂浆合同篇七

代表人: _____

承包方(乙方): _____

根据本工程的建设特点,依照《中华人民共和国合同法》及《建筑法》及其他有关法律、法规、遵循平等自愿、公平、诚实、信用的

原则，乙方自愿承担凯里“_____”工程的工程内容”。为明确甲、乙双方的责、权、利，双方就本工程施工事项协商一致，特订立本协议，以共双方共同遵守执行，协议订立本合同：

1、承包单项工程名称：基础清基及回填、砼施工、砖砌体、室内粉刷。

3、建筑面积：约_____平方米。

分包方式：_____

具体承包内容如下：

1、本工程混凝土生产及浇筑工程：湿润、浇筑养护（务必收面、拉毛）砼覆盖等（包含废料的处理及其相关的辅助工作比如：为处理废料而搭设架体、安设管道等辅助工作），本工程砼均采用商品砼浇筑（二次构件为自拌砼）等所有与泥工有关的零星安装以及后浇带二次施工等工序，包括施工图、图纸会审记录、设计变更中所包括的内容。

2、室内抹灰工程：包含楼梯间梁板柱墙、天井通道梁（墙上梁）柱墙、室内梁（墙上梁）柱墙、地下室（车库）梁板（天棚）柱墙、消防水池梁板（天棚）柱墙、空洞强弱电消防设备管井及封堵（包含二次封堵）等一切设计内容，（外墙内保温yt砂浆由甲方负责，非yt砂浆外的内墙保温由甲方自行负责）。

3、楼地面：包含车库、消防水池、厕所等除防水、饰面层以外的一切工序，其他楼地面结构砼浇筑时一次性拉毛找平，不做找平层，但若达不到此要求，找平耗费的材料费、人工费等均由乙方承担；主要内容：砂浆及砼施工机械的配套，与泥工相关的所有安全带、安全帽、安全绳以及工人的防寒、防暑等所有劳保用品，凡所属工程范围内转运均由乙方自行

负责，甲方不再支付任何费用。确保工程正常使用。

4、双方约定，基础工程中孔桩数量不多于10个孔，超过10个孔双方更行协商。

5、针对保险一事，对于工地内泥工班组的二次保险费用控制在两万元以内，由乙方支付两万元保险费，超过该范围内保险公司及施工总包负责若不超过则由甲方自行处理。

6、成品保护、保卫（场内外所有材料50米距离内的上车下车及码放）。

工地承包搅砂浆合同篇八

甲乙双方本着友好协商、合作的态度，根据《合同法》等法律、法规规定，在平等、公正、公平的原则下签定如下合同：

一、工程概况

二、人工价格：_____每平方米计算。

三、付款方式

1、工人生活费按每人每天_____元支付。

2、根据大合同支付进度款。如年底未完工的按实际工作量的95%支付。

3、工程竣工验收合格后，甲方支付总工程款的

4、保修金：工程工资总价_____后支付。

五、材料

- 1、乙方应提前向甲方提供需购材料清单，甲方应及时采购材料供施工队使用，如应材料拖延工期的责任和经济损失，由甲方负责。如应乙方方施工造成的误工期由乙方负责。
- 2、甲方应做好材料的保管工作，禁止闲杂人等进入工地现场。
- 3、未经甲方许可，乙方不得携带任何建材出门，若发现此类现象，按材料价格加倍从人工费中扣除。

六、工期

根据甲方和建设方签订的时间。未经甲方同意，乙方不得停工和殆工。如甲方应支付的生活费等未能及时支付造成的停工。由甲方承担一切责任。

七、质量

- 1、施工单位必须保证施工质量，发生施工质量问题，施工单位应及时予以改正。如竣工验收时发现质量问题，施工单位应立即予以改正。
- 2、乙方所有进场人员必须服从甲方各项工作的管理。
- 3、施工过程中乙方有义务提出有关施工技术方面的合理化建议。
- 4、乙方施工中严格执行安全施工规范。
- 5、甲方必须为乙方施工人员办理“工程一切责任险”。
- 6、甲方负责对乙方进行技术、安全交底。

本合同一式两份，甲、乙双方各执一份，签字生效。

发包人：（签章） 施工队：（签章）

身份证号码： 身份证号码：

签约日期： 签约日期：