

最新工地土方合同(大全5篇)

随着法治精神地不断发扬，人们愈发重视合同，越来越多的人通过合同来调和民事关系，合同能够促使双方正确行使权力，严格履行义务。那么大家知道正规的合同书怎么写吗？下面我给大家整理了一些优秀的合同范文，希望能够帮助到大家，我们一起来看看吧。

工地土方合同篇一

发包人：（以下简称甲方）

承包人：（以下简称乙方）

依照《中华人民共和国合同法》及其他有关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就麒龙摩尔城b区地块平场土石方工程施工事宜协商一致，订立本合同。

一、工程概况

1、工程名称：麒龙摩尔城b区地块平场土石方工程

2、工程地点：瓮安县银盏乡工业园区入口

二、工程承包范围

本工程承包范围包括：平场土石方工程

三、计价模式

1、按贵州04定额进行取费计算，乙方开具建安发票；

2、本工程如出现未涵盖的工程内容，甲、乙双方另行协商解决。

四、工期

1、本工程的施工工期为120天

2、开工日期：以甲方通知为准

如工程施工延误，延误一天则按500元/天进行罚款。延期最多不超过15天，否则乙方应承担其他相关的经济损失。（因甲方的原因工期顺延）

2、土方、爆破必须上报施工方案，保证施工的进度和爆破的安全，因爆破破坏周边建筑由乙方负责。

3、进场测量和决算测量收方由乙方组织，甲乙双方参与。每月进度收方由双方参与测量。

五、质量与安全

1、本工程的质量标准：满足规范及甲方书面要求。

2、回填必须采用本工地的土石方，未经甲方允许，发现外运土方回填，罚款20xx元每车。

3、乙方对现场的安全工作全面负责，定期完善施工安全防护。乙方必须建立本项目的安全责任制度，制定安全规章制度和操作规程，对所承担的施工进行安全检查。

4、甲方一周一次安全大检查，乙方未进行安全防护，一次罚款1000元。

5、工程施工中，乙方必须对土地上的电线、电杆、地下管线等设施进行必要的保护(如遇铁塔、地下光纤等必须报施工方案给甲方审批)，否则造成损失由乙方负责。

6、在工程施工中发生的一切安全事故，其经济和法律全部责任由乙方承担。

7、工程施工中，进出场车辆必须冲洗干净，必须按照政府有关部门的要求进行施工，否则无条件接受政府有关部门经济处罚，并承担由此引致的一切责任。

8、石方爆破必须上报施工方案，保证施工的进度和爆破的安全，炸药尽量装少些，因爆破破坏周边建筑及引致的一切责任、一切后果均由乙方自行承担。

六、合同价款结算与支付

1、本工程无预付款，乙方按月报工程进度，甲方审核后按当月审核总额的85%进行支付。

2、工程竣工结算后支付至竣工决算总额的100%。

3、进场测量和决算测量收方由甲方组织，费用由甲方自行承担。

4、本工程可能会有村民堵工的情况出现，若出现给施工方造成损失的情况出现，甲方据实予以乙方签证。

5、甲方安排乙方施工本工程以外的项目，甲方将据实予以乙方签证并承担相应费用。

七、甲乙双方责任

1、甲方责任：

甲方负责协调管委会工作。甲方负责现场配合乙方施工工作。(主要负责处理地上附着物)甲方负责提供施工标高图纸给乙方，乙方施工完成后按标高交付。甲方负责隐蔽工程的确认及现场签证审核。(需两人以上签字审核方为有效)甲方及时

审核乙方报送的工程进度计划与完成情况，按合同要求拨付工程款。甲方应及时审核并办理竣工结算。

2、乙方责任：

乙方必须服从甲方工程师的管理。乙方必须按照甲方提供的图纸及要求进行施工。乙方必须按合同要求，在规定的施工工期内组织施工，且不得擅自更改双方确定的施工内容。乙方必须按国家颁发的有关技术规范、规程组织施工。乙方必须有管理人员进行现场管理。在施工过程中爆破，爆破手续需乙方自行办理。乙方负责外运倒土场，道路和机械的清洁，修建水池清洗出场车辆等。乙方负责土石方开挖和回填的施工便道铺设。

八、其他事项

- 1、本合同自双方签订之日起生效，任何一方不得违约，否则应承担合同总额5%的违约金。
- 2、本合同条款如与国家有关规定、法律相抵触，一律以国家有关规定、法律为准。
- 3、本合同一式肆份、双方各执贰份。
- 4、甲方与乙方在履行合同过程中产生争议时，双方应本着平等协商的原则，就争议问题进行友好磋商解决。若双方不能就争议达成一致，任何一方均有权向当地人民法院提起诉讼。

甲方(公章)：_____乙方(公章)：_____

法定代表人(签字)：_____法定代表人(签字)：_____

_____年___月___日_____年___月___日

工地土方合同篇二

乙方：_____

根据《^v^合同法》及国家有关法律规定，结合本工程的具体情况，为明确双方责任，确保工程施工质量，经甲乙双方友好协商，就乙方承包__区马巷中学新校区土石方工程一事，达成以下协议：

一、工程名称：

甲方位于_____区，用地面积约_____平方米，因地势高低，需挖除和回填部份土石方，不计挖方后填方量约_____立方米。本项目要求按甲方提供的_____设计院设计的场地竖向设计图纸进行挖填和分层压实施工，除将高出设计标高部份的土挖除回填至填土区并压实外，尚需到场地外购土并将土运至填土区回填并压实。

二、甲方责任：

- 2、负责按合同约定拨付工程款和办理工程决算；
- 3、负责委托测量单位进行场地竣工验收测量。

三、乙方责任：

- 2、乙方应严格遵守安全生产、文明施工规范，承担施工过程中的所有责任，严格执行政府有关部门的政策及法规。
- 3、乙方应负责办理有关手续及协调与周边村民及政府管理部门的关系，费用由乙方负责；乙方因处理与周边村民及政府管理部门的关系不当造成工期延误不予顺延工期。
- 4、乙方应负责施工时的人身安全责任及民事责任。

5、乙方应在工地现场平施工图测出红线图范围内坐标点及水准点，并增加翔安一中运动场西南侧大排水沟沟底水准点和向东南侧池塘边水沟沟底水准点的落差。

6、乙方须加强现场质量、安全管理，确保施工现场安全；机械设备进出场，应事先与监理、建设单位项目负责人联系。

7、乙方应在现场设立安全警示标志牌，防止学生及闲散人员进入施工现场，严防施工现场不安全隐患。

8、合同签定后_____天内，甲方向乙方提供工程施工场平面图，通讯由乙方自行负责。

9、乙方应负责办理工程决算和提供工程内业资料，并在工程完工后_____天内提交相关工程内业资料和工程决算书。

10、乙方应负责按设计及规范要求分层夯实，每_____cm厚用20t压路机械压实一遍。回填土密实度应满足不低于90%的设计要求。

11、工程完工后_____天内应做好施工现场及周边卫生的清洗工作，保证施工场地清洁符合《建设工程施工现场管理规定》的规定和文明施工要求，交工前清理现场达到__市环境卫生的要求，并拆除全部临时搭设。

四、工程量的计算方法、价格及付款方式：

1、经双方协商，本工程不计挖方部份的费用，仅计填方及压实费用。填方工程量暂按甲方提供的设计图纸计算为13万立方米，实际土方量按实发生结算。乙方应在合同签订前进行现场勘察，并复核工程量，工程量经双方确认后不再调整。施工中如甲方变更设计图纸，具体变更的工程量按实计算。

2、经双方协商，回填土不论运距远近，平均按每立方

米_____元人民币计算包干(含开挖装车、回填、运输、整平、施工现场地面杂物、树木清理、少量石块爆破等);分层夯实按压路机(20t)以台班计价,每台班单价_____元,台班数按_____台班包干,不做调整。总造价按乙方投标价暂定为_____万元。

3、工程款支付方式:乙方机械进场后_____天内甲方支付工程承包款的20%,工程完成一半后支付进度款的30%,验收合格后再支付进度款的30%;决算经市财政审核所审核完成后且提供完整内业资料后10天内结清尾款。所有款项均通过银行转帐方式进行,乙方应提供__区税务部门的专用发票。

五、工期:

本项目的工期按甲乙双方签订合同后25日内完成。如遇特殊情况(设计变更、工作量变化、不可抗力影响以及非乙方原因造成的停、窝工等)时,工期经甲方签证后顺延。

六、违约责任:

七、其他约定:

1、本合同未尽事宜,经甲、乙双方协商后签定补充协议,补充协议与本合同具有同等法律效力。

2、本合同自甲、乙方签字盖章后生效,甲、乙方履行完合同规定的义务后,结清工程款后失效。

3、本合同正本贰份,双方各存壹份,副本陆份,甲方肆份,乙方贰份。

时间: _____ 时间: _____

签约地: _____

工地土方合同篇三

乙方： 张x领

针对甲方办公楼网络工程，甲方委托乙方进行设计及施工，双方对工程的施工事项友好协商，达成如下协议：

一、 工程内容：

三座办公楼的`局域网网络架设工程

二、 主要工程量

- 1、 乙方按照xxx网络工程项目采购相应的材料。
- 2、 委托施工部分的产品应严格按照甲等规格进行采购，现场施工工具由乙方自备。
- 3、 施工范围包括本工程线路的安装和网络调试。
- 4、 工程造价：以xxx网络工程综合布线工程预算书为依据，合同总金额：： 即人民币（大写）： 整。 结算方式：

甲方须在工程完工后，向乙方支付全部工程款项。

三、 工程工期

工程工期于_____年____月____日前完工（若遇特殊情况工期顺延）。

四、 双方责任和权利：

1甲方责任和权利

(1) 甲方派同志为代表，到施工现场配合乙方工作，对工程质量进行监督检查，做好工程变更签证，完工后由甲、乙双方相关人员组成进行工程验收。

(2) 办理工程施工中有关手续，协助乙方处理工程对外联系、协调等问题。

2、乙方责任和权利

(1) 乙方派同志为代表，到施工现场进行管理，对工程质量进行监督检查，做好工程变更签证。

(2) 按工程施工规范、规程进行施工，所有施工人员必须做到严格执行安全操作规程，确保施工过程的人身及设备安全，做到安全文明施工，施工过程中出现的任何安全事故由乙方自行负责。

五、未尽事宜，由双方友好协商解决，除协商的问题外其它部分仍按合同执行。

六、本合同一式贰份，双方各执壹份。

甲乙双方的授权代表在下面签字，表示同意本合同的所有条款及条件。 本合同自签定之日起生效。

甲方代表签字：

乙方代表签字：_____年___月___日

工地土方合同篇四

第七条驻工地代表：

甲方：

乙方：

第八条工程验收：

施工完毕后，甲、乙双方共同完成验收工作。如因甲方原因不能在上述期限内完成验收或在共同验收前已进入下一道工序，视甲方认可乙方验收。

整体或分段工程交验合格后，不再重复交验；工程交验合格后出现渗漏的，双方按本合同第十二条之约定办理。

验收甲乙双方(或双方合同签约代表)签字后即具有法律效力。防水工程完工后，甲方在接到乙方的电话通知三天内进行审验确认；逾期未能审验，视同认可乙方的工程结算结果。

第九条工程造价：

甲乙双方本着友好合作，双方应当以项目实际需要防水的面积进行供货并施工。

第十条工程量变更：

甲方变更(增加或减少)工程量的，应向乙方出具书面工程量变更通知。下列情况视为工程量变更，由乙方出具工程量变更报告，双方应协商增加费用：

- 1、施工过程中因乙方以外的原因导致的防水层破坏或渗漏；
- 2、施工过程中因交叉作业或上下道工序返工破坏防水层；
- 3、工程整体或分段交验后非因工程质量或材料质量导致的渗漏；
- 4、其他非乙方原因导致乙方工程量增加的情况。

上述情况，甲方在收到乙方工程量变更报告后，应书面回复；甲方不予书面回复的，乙方可以拒绝维修或施工，造成的损失由甲方承担。

第十一条工程款支付的时间和方式：

第十二条工程保修

本工程由乙方负责保修xx年(自工程验收合格之日起计算)。保修期内，因乙方责任造成的质量问题，乙方负有免费维修的责任；不在乙方保修范围之列的，乙方同意有偿维修。

第十三条其他事项及约定：

1、本合同未尽事宜，双方应友好协商解决；协商不成，按《中华人民共和国合同法》及相关规定处理。

3、本合同所有款项应以现金方式支付。

4、甲乙双方在履行本合同发生争议时，双方应协商解决；协商不成的，双方约定由昆明市五华区人民法院裁决。

5、本合同一式份，由甲方执份，乙方执份，自双方签章之日起生效。

甲方(公章)：_____乙方(公章)：_____

法定代表人(签字)：_____法定代表人(签字)：_____

_____年___月___日_____年___月___日

发包单位：(以下简称甲方)

承包单位：(以下简称乙方)

根据《中华人民共和国建筑法》和《中华人民共和国合同法》及本工程具体情况，经甲、乙双方协商一致，签订本合同书，以约束双方共同遵守。

一、工程名称：

二、工程地址：

三、工程范围：

四、工程内容：

五、承包方式：包工包料。

六、施工材料：

品名型号规格

品名型号规格

品名型号规格

五、工程造价：

1、施工每平方米元，（包含辅料及人工费）竣工后按实际面积结算。

2、施工面积为m²总工程款为元整。大写：

六、工程期限：

开工年月日

竣工年月日(遇雨顺延)

七、结算方式：

- 1、材料及人员入场经甲方确认符合合同要求甲方向乙方支付总工程款的%。
- 2、完工经验收合格后日内甲方一次性向乙方总工程款的%。
- 3、余款%作为质保金，保修期过后日内甲方一次性向乙方付清。

八、甲、乙双方责权：

- 1、甲方应向乙方提供本防水工程的有关设计图纸的书面材料，乙方应按设计标准及施工工艺施工。
- 2、甲、乙双方应在本合同所属范围内施工前，共同对前道工序质量、现场施工条件进行验收和勘察，对前道影响防水施工的条件由甲方负责解决。
- 3、甲方应为乙方施工所需库房创造条件，乙方应尊重甲方的管辖权及有关规章制度，接受甲方的监督管理，保证文明安全施工。
- 4、乙方应按规定向甲方提供施工的有关复印件，及时向甲方汇报工程的进度、质量。甲方应对乙方进行工序、质量及时验收。
- 5、工程保修期年，质保期内因乙方施工或材料原因造成的渗漏，乙方接通知后立即组织施工人员在规定时间内赶赴现场进行免费维修，全力做好保修期内的服务工作。甲方使用不当或自然灾害等造成的防水层破坏，乙方不负其责。

九、其他约定：

- 1、施工过程中如遇伸缩缝及沉降等异形防水工程，应按国家

建筑防水标准执行施工，双方协商价格。

2、乙方应如期完成施工任务。施工期内因气候影响，现场施工条件的限制，由甲、乙双方及时协调，合同工期相应顺延。甲方不按合同付款，从而影响工期，责任由甲方承担。

3、未尽事宜，甲、乙双方随时协商，签订补充协议，作为本合同附件。

4、本合同一式份，甲乙双方各执份，本合同自签订之日起长期有效。

甲方(公章)：_____乙方(公章)：_____

法定代表人(签字)：_____法定代表人(签字)：_____

_____年___月___日_____年___月___日

共2页，当前第2页12

工地土方合同篇五

为贯彻“安全第一，预防为主”方针，明确双方的安全责任，确保施工中人身、电网和设备安全，根据国家有关法律法规，经双方协商一致签订本协议。

第一条 工程项目：

第二条 施工地址：

第三条 甲方安全责任

1、开工前甲方对乙方进行施工安全技术交底，并应有书面记录或资料。

2、甲方应要求乙方制定施工安全措施，在开始施工前报甲方备案。

3、甲方有协助乙方搞好安全生产、防火管理以及督促检查的义务。甲方有权检查督促乙方执行有关安全生产方面的工作规定，对乙方不符合安全文明施工的行为进行制止、纠正并发出安全整改通知书，直至清退出场。