

# 二年级数学学科教学计划方法与措施 二年级数学教学计划(汇总5篇)

随着法律法规不断完善，人们越发重视合同，关于合同的利益纠纷越来越多，在达成意见一致时，制定合同可以享有一定的自由。怎样写合同才更能起到其作用呢？合同应该怎么制定呢？下面是小编为大家整理的合同范本，仅供参考，大家一起来看看吧。

## 酒吧转让合同篇一

合伙人：\_\_\_\_\_乙(姓名)，内容同上(列出合伙人的基本情况)

合伙人本着公\*、\*等、互利的原则订立合伙协议如下：

第一条 甲乙双方自愿合伙经营\_\_\_\_\_ (项目名称)，总投资为\_\_万元，甲出资\_\_万元，乙出资\_\_万元，各占投资总额的\_\_%、\_\_%。

第二条 本合伙依法组成合伙企业，由甲负责办理工商登记。

第三条 本合伙企业经营期限为十年。如果需要延长期限的，在期满前六个月办理有关手续。

第四条 合伙双方共同经营、共同劳动，共担风险，共负盈亏。

企业盈余按照各自的投资比例分配。

企业债务按照各自投资比例负担。任何一方对外偿还债务后，另一方应当按比例在十日内向对方清偿自己负担的部分。

第五条 他人可以入伙，但须经甲乙双方同意，并办理增加出

资额的手续和订立补充协议。补充协议与本协议具有同等效力。

第六条 出现下列事项，合伙终止：

- (一) 合伙期满；
- (二) 合伙双方协商同意；
- (三) 合伙经营的事业已经完成或者无法完成；
- (四) 其他法律规定的情况。

第七条 本协议未尽事宜，双方可以补充规定，补充协议与本协议有同等效力。

第八条 本协议一式\_\_份，合伙人各一份。本协议自合伙人签字(或盖章)之日起生效。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_乙方(公章)：\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日

## 酒吧转让合同篇二

经营地址\_\_\_\_\_

乙方\_\_\_\_\_

居民身份证号\_\_\_\_\_

出生日期\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日

家庭住址\_\_\_\_\_

邮政编码\_\_\_\_\_

户口所在地\_\_\_\_\_省（市）\_\_\_\_\_区（县）\_\_\_\_\_乡镇\_\_\_\_\_村

根据《劳动法》和有关规定，甲乙双方经\*等协商一致，自愿签订本合同，共同遵守本合同所列条款。

第一条本合同\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日生效，\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日终止。

其中试用期至\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日止。

劳动合同期限在6个月以内的，试用期不得超过15日；劳动合同期限在6个月以上1年以内的，试用期不得超过30日；劳动合同期限在1年以上2年以内的，试用期不得超过60日；劳动合同期限在2年以上的，试用期不得超过6个月。

第二条乙方担任\_\_\_\_\_岗位（工种）工作。

乙方患有岗位工种及行业禁忌的疾病，应及时向甲方报告，并即时脱离工作岗位。

第三条甲方应在乙方上岗前对乙方进行职业安全卫生，食品安全卫生，服务规范，职业道德，职业技能，甲方规章制度方面的培训。

第四条甲方每年必须按国家规定组织对乙方进行健康检查。

甲方按照国家劳动安全卫生的有关规定为乙方提供必要的安全防护设施，发放必要的劳动保护用品。

第五条甲方加强安全生产管理，建立，健全安全生产责任制度，完善安全生产经营条件；健全内部服务和食品质量管理体系，严格实施岗位质量规范，质量责任以及相应的考核办法。

乙方严格遵守甲方的各项规章制度，防止服务质量事故。

乙方违反服务规范，劳动纪律及甲方规章制度，出现服务质量事故，甲方可以根据规章制度的规定进行处理。

第六条甲方采用以下\_\_\_\_形式向乙方支付工资：

（一）月工资\_\_\_\_元，试用期间月工资\_\_\_\_，甲方每月\_\_\_\_日前向乙方支付工资。

甲方由于经营任务不足使乙方待岗的，甲方向乙方支付的生活费为\_\_\_\_元，双方约定的工资不得低于\_\_\_\_市最低工资标准。

第七条乙方每日工作时间不超过8小时，\*均每周工作时间不超过40小时。甲方由于生产经营需要，经与工会和乙方协商后可以延长工作时间，一般每日不得超过1小时；因特殊原因需要延长工作时间的，在保障乙方身体健康的条件下延长工作时间每日不得超过3小时，但是每月不得超过36小时。

甲方因工作需要执行特殊工时制度的，应事先报劳动行政部门批准。

甲方安排乙方加班或因为顾客服务的需要，乙方延长工作时间的，甲方应按国家规定向乙方支付加班加点工资。

第八条甲方应按\_\_\_\_市规定为乙方办理工伤，大病医疗社会保险。

第九条乙方违反服务规范，质量管理规定及操作规程等规章制度，应按甲方相应规定承担责任。

第十条乙方有下列情形之一，甲方可随时解除本合同：

- （一）在试用期间被证明不符合录用条件的；
- （二）有偷拿财物，赌博，吸毒，打架斗殴行为的；
- （三）严重失职，营私舞弊，对甲方利益造成重大损害的；
- （四）严重违反劳动纪律和甲方规章制度，符合甲方解除劳动合同条件的；
- （五）严重违反服务规范，损害消费者合法权益的；
- （六）私自向顾客出售违反法律法规禁止的食品饮料的；
- （七）违反法律法规规定，被处罚拘留或劳动教养的；
- （八）被依法追究刑事责任的。

第十一条乙方患岗位工种及行业禁忌的疾病，在医疗期满后未不符合国家和本市从事有关行业，工种岗位规定，甲方无法另行安排工作的，可以提前30日以书面形式通知乙方解除本合同，并向乙方支付经济补偿金。

第十二条乙方解除本合同，应当提前30日以书面形式通知甲方。乙方擅自离职，应当承担对甲方造成的经济损失。

第十三条乙方在履行劳动合同期间，因个人失职给甲方造成损失的，应当承担赔偿责任。

第十四条甲乙双方约定的其他事项\_\_\_\_\_

第十五条双方因履行本合同发生争议，应当自劳动争议发生之日起，60日内向甲方所在区县劳动争议仲裁委员会申请仲裁。对仲裁裁决不服的，可自接到裁决书之日起15日内向人民法院起诉。

第十六条本合同未尽事宜或与国家，\_\_\_\_市规定相悖的，按照有关规定执行。

第十七条本合同一式二份，甲乙双方各执一份。

第十八条本合同附件如下，与本合同具有同等法律效力。

甲方（公章） 乙方（签字或盖章）

签订日期：

### 酒吧转让合同篇三

甲乙双方经友好协商，乙方为在开发区设立 公司而租用甲方房屋，并就此租房事宜达成如下协议：

一、甲方同意供给乙方经营用房 \*方米，用于该公司经营之用，该房屋坐落于 。

二、该房屋租金经双方商定为每月 元。该房屋总租金为元。

三、租金于 交付，每延迟一天按总租金的 计罚。若 天内仍未交纳，甲方有权收回该房屋，并按实际迟付天数依上述计罚比例向乙方收取罚金。

四、乙方同意预交 元作为保证金，合同终止时，当作房租冲抵。

五、房屋租赁期为 ，从 年 月 日至年 月 日。在此期间，

任何一方要求终止合同，须提前三个月通知对方，并偿付对方总租金 的违约金;如果甲方转让该房屋，乙方有优先购买权。

六、因租用该房屋所发生的除土地费、大修费以外的其它费用，由乙方承担。

七、在承租期间，未经甲方同意，乙方无权转租或转借该房屋;不得改变房屋结构及其用途，由于乙方人为原因造成该房屋及其配套设施损坏的，由乙方承担赔偿责任。

八、甲方保证该房屋无产权纠纷;乙方因经营需要，要求甲方提供房屋产权证明或其它有关证明材料的，甲方应予以协助。

九、就本合同发生纠纷，双方协商解决，协商不成，任何一方均有权向天津开发区人民法院提起诉讼，请求司法解决。

十、本合同未尽事宜，可由双方协商签订补充协议，经公证后与本合同具有同等法律效力。

十一、本合同以双方共同认可并经公证后生效。

## 酒吧转让合同篇四

甲方（单位）名称：

法人代表： \_\_\_\_\_

乙方（工人）姓名： \_\_\_\_\_

甲方因生产（工作）需要，经劳动部门批准，劳务市场介绍，同意招用乙方为临时工，根据有关国家有关规定及\_\_\_\_\_人民政府有关政策，经双方协商同意自愿订立本合同，并共同遵守如下条款：

自\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日起至\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日止。合同期满，本合同自行终止。如甲方需要继续留用，经乙方同意，双方可以续订合同，并办理鉴证手续。

甲方安排乙方在\_\_\_\_\_岗位，承担\_\_\_\_\_任务。

（一）劳动报酬：按国家有关规定和单位的实际情况，根据乙方的岗位和承担任务，甲乙双方协商定为每月\_\_\_\_\_元。

## （二）劳动保护、保险福利待遇

甲方负责给乙方上意外保险二份，乙方自上一份，若出现意外伤残、死亡等情况，由保险公司按照保险条例负责赔偿。福利按照企业业绩情况适当给予。

按时上下班，不得迟到早退。严格遵守操作规程，保证生产。爱护单位财产，不无故损坏公物。听从指挥，服从调动。保质保量完成任务，不得投机取巧。有事及时请示报告，不得擅自主张。

（1）甲方宣告破产，或者濒临破产处于法定整顿期间的；

（2）乙方被除名开除、劳动教养或判处徒刑的。

（1）严重违犯劳动纪律，影响生产、工作秩序的；

（2）违反操作规程，损坏设备、工具，浪费原材料、能源，造成经济损失的；

（3）服务态度恶劣，损害消费者利益的；

（4）有贪污、盗窃、赌博，营私舞弊等违法行为，尚未构成刑事责任的；



(5) 无理取闹、打架斗殴，严重影响社会秩序或犯有其他严重错误的。

乙方违反本合同有关条款给甲方造成经济损失的，甲方可根据实际损失情况要求乙方予以赔偿。乙方不经甲方同意私自离单位的，赔偿甲方3000元，合同履行中如发生争议按企业劳动争议处理有关规定，向磴口县劳动仲裁委员会申请仲裁。

甲方（签字盖章）：

乙方（签字手印）：

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日

## 酒吧转让合同篇五

店铺转租合同（合同编号：）

合同双方当事人：

转租方(甲方)：

受转租方(乙方)：

根据《合同法》、《上海市房屋租赁条例》的规定，甲、乙双方在平等、自愿、公平和诚实信用的基础上，经协商一致，就甲方将其依法承租的房屋转租给乙方使用、收益、由乙方方向甲方支付租金等事宜、订立本合同。

### 一、转租房屋的情况

1-1甲方依法承租的座落于\_\_\_\_\_(区/县)\_\_\_\_\_路\_\_\_\_\_弄(新村)\_\_\_\_号\_\_\_\_室的\_\_\_\_\_(公有居住/非公有居住)房屋已(书面告知公房出租人/按的转租约定/征得房屋出租人书面同意)，由甲

方将上述承租房屋\_\_\_\_(全部/部分)即\_\_号\_\_室(以下简称该房屋)转租给乙方。该房屋的建筑面积\_\_\_\_平方米。该房屋平面图见本合同附件(一)。

1-2该房屋的共用或合同部位的使用范围、条件的要求;现有装修、附属设施和设备状况,由甲、乙双方在本合同附件(二)、(三)中予以明确。甲、乙双方同意附件(二)、(三)作为甲方向乙方交付该房屋和乙方在本合同转租期满向甲方交还该房屋时的验收依据。

## 二、租赁用途

2-1甲方已向乙方出示该房屋\_\_\_\_(租赁合同登记备案证明/租用公房赁证)(编号\_\_\_\_)。该房屋的用途为\_\_\_\_,乙方承诺按\_\_\_\_(租赁合同登记备案证明/租用公房赁证)所载明的用途使用该房屋。

2-2乙方保证,在转租期间未事先书面通知甲方,并由甲方按租赁合同的约定取得出租人的书面同意以及按规定报经有关部门核准前,不得擅自改变该房屋使用用途。

## 三、转租期限及交付日期

3-1甲、乙双方约定,甲方于\_\_年\_\_月\_\_日前向乙方交付该房屋。转租期为\_\_个月。自\_\_年\_\_月\_\_日起至\_\_年\_\_月\_\_日止。甲方保证该转租期限未超出\_\_\_\_(租赁合同/前一个转租合同)的租期。

3-2转租期满,甲方有权收回该房屋,乙方应如期返还。在租赁合同约定的期限内,乙方需继续承租该房屋的,则应于转租期届满前\_\_个月向甲方提出续租书面要求,经甲方同意后重新签订转租合同。

## 四、租金、支付方式和期限

4-1甲、乙双方约定，该房屋每日每平方米建筑面积租金为(\_\_\_\_币)\_\_\_\_元，月租金总计为(\_\_\_\_币)\_\_\_\_元。(大写：\_\_\_\_万\_\_\_\_千\_\_\_\_百\_\_\_\_拾\_\_\_\_元\_\_\_\_角整)。该房屋租金\_\_\_\_(年/月)内不变。自第\_\_\_\_(年/月)起，双方可协商对租金进行调整。有关调整事宜由\_\_\_\_(甲/乙)双方在补充条款中约定。

4-2乙方应于每月\_\_\_\_日前向甲方交付租金。逾期支付的，每逾期一日，则乙方需按日租金的\_\_\_\_%支付违约金。4-3乙方支付租金的方式如下：\_\_\_\_\_。

## 五、其它费用

5-1在房屋转租期间，乙方使用该房屋所发生的水、电、煤气、通讯、设备、物业管理、\_\_\_\_等费用由\_\_\_\_(甲方/乙方)承担。其它有关费用，均由\_\_\_\_(甲方/乙方)承担。

5-2乙方负责支付的一述费用，计算或分摊办法、支付方式和时间：\_\_\_\_\_。

## 六、房屋使用要求和维修责任

6-1在转租期间，乙方发现该房屋及其附属设施有损坏或故障时，应及时通知甲方；由甲方按租赁合同的约定，在接到乙方通知后的\_\_\_\_日内进行维修。逾期不维修的，乙方可代为维修，费用由甲方负责承担。

6-2乙方应合理使用并爱护房屋及其附属设施。因乙方使用不当或不合理使用，致使该房屋及其附属设施损坏或发生故障的，乙方应负责修复。乙方拒不维修，甲方或出租人可代为维修，费用由乙方承担。

6-3转租期间，甲方保证该房屋及其附属设施和设备处于正常的可使用和安全状态。甲方或出租人要对该房屋进行检查、养护的，应提前\_\_\_\_日通知乙方。检查养护时，乙方应予配合。

如因乙方阻挠养护、维修而产生的后果，则概由乙方负责。

6-4在转租期间，出租人需要对该房屋进行改建、扩建或装修的，甲方负有告知乙方的义务。具体事宜可由甲、乙双方在条款中另行商定。

6-5乙方需装修房屋或者增设附属设施和设备的，必须事先通知甲方，由甲方按租赁合同的约定征得出租人的书面同意，按规定需经有关部门审批的则应报经有关部门核准后方可进行。

## 七、房屋返还时的状态

7-1除甲方同意乙方续租外、乙方应在本合同的租期届满后的\_\_日内应返还该房屋，未经甲方同意逾期返还房屋的，每逾期一日，乙方应按(\_\_币)\_\_\_\_元/平方米向甲方支付该房屋占用使用费。

7-2乙方按本合同约定返还该房屋时，应经甲方验收认可，并相互结清各自的费用，方可办理退租手续。

## 八、转租、转让和交换

8-1在转租期间，乙方再转租房屋须事先书面通知甲方，并由甲方按租赁合同的约定征得出租人的书面同意。

8-2乙方向甲方承诺，在转租期间不将该房屋承租权转让给他人或与他人承租的房屋交换使用。

## 九、解除本合同的条例

9-1在转租期间，租赁合同被解除的，本合同也随之终止，因本合同终止使乙方遭受损失的，甲方应按月租金的\_\_倍向乙方支付违约金。如支付的违约金不足抵付乙方损失的，甲方

还应负责赔偿。但下列情况除外：

(一) 该房屋占用范围的土地使用权依法提前收回的；

(二) 该房屋因社会公共利益或城市建设需要被依法征用的或者拆迁的。

(三) 该房屋毁损、灭失或者被鉴定为危险房屋的；

(四) 甲方已被告知该房屋出租前已设定抵押，现被处分的。

9-2甲、乙双方同意，有下列情形之一的，一方可书面通知另一方解除本合同。违反合同的一方，应向另一方按月租金\_\_\_倍支付违约金；给对方造成损失的，支付的违约金不足抵付一方损失的，还应赔偿造成的损失与违约金的差额部分。

甲方：(签字)

\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日

乙方：(签字)

\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日

## 酒吧转让合同篇六

甲方：

乙方：\_\_\_\_\_

地址：\_\_\_\_\_

根据《xxx劳动法》的规定，甲乙双方本着自愿、平等协商的原则，一致同意签定本合同。

(2) 乙方在入职后必须经过三个月的试用期，试用期经考核合格，方可正式任用。

(1) 甲方根据公司工作需要及市场变化，确定乙方在合同期内的工作职责。

(2) 甲方可以根据工作需要和乙方的工作能力、表现及健康状况，调整乙方的工作部门和岗位。乙方应服从甲方安排的工作任务和达到规定的质量标准。

甲方按国家劳动部批准的工时制度，根据乙方的工作职需需要，规定和调整乙方的工作时间。

按劳取酬的原则，按甲方现行工资制度确定乙方的劳动报酬，月收入人民币基本工资元。如乙方的职务、岗位变动时，甲方也可相应调整乙方工资。

如乙方选择甲方提供的宿舍，则乙方每月应支付租金人民币元，水电费用由乙方自己支付（由甲方负责在乙方的工资中扣回）；甲方负责乙方饭堂用餐每天两餐，乙方应遵守甲方有关员工宿舍及员工饭堂的安全、卫生、防火制度。

(1) 乙方必须遵守国家的法律法规。

(2) 乙方应遵守甲方的各项规章制度及员工守则，遵守甲方规定的工作程序、保密制度等。乙方如违反俱乐部的规章制度，甲方可以根据情节轻重给予必要的处分。

(3) 乙方如毁损或遗失公司财物的，依市场价格给予赔偿。

(4) 乙方应当保守甲方商业秘密，不得对外泄露甲方经营计划、业务数据、文件资料和其它机要信息。

在合同期内以及终止或解除劳动合同后，不得以任何方式向

第三方泄露商业秘密。

(1) 乙方严重违反劳动纪律和甲方的规章制度的；或有严重损害甲方利益的行为；或严重失职；或收受客户回扣的；或收取供应商、客户不正当好处的。

(2) 甲方因生产经营情况发生变化而多余的员工或甲方企业宣布解散。

(3) 乙方违反国家法律被认定有罪或被劳动教养的。

(4) 乙方严重违反国家法律、法规或者本行规章制度和劳动纪律，具有以下情况之一的。

□a□经常迟到、早退，经两次书面警告，仍不改进的。

□b□无正当理由连旷工3个工作日的或一年内累计旷工时间达到5个工作日。

□c□索取、提供虚假病假证时，查证属实的。

□d□经常消极怠工，未完成工作任务的。

□e□无正当理由不服从工作分配、调动的。

□f□无理取闹，聚众闹事、打架斗殴，恐吓威胁员工或者影响工作秩序的。

□g□违反公司规章制度的。

符合下列情况之一的，甲方不得解除本合同：

(1) 乙方患职业病或因工负伤并被确认丧失或部分劳动能力的。

(2) 女职工在孕期、产期、哺乳期内的（违反计划生育的除外）。

有下列情况之一的，乙方可以随时解除本合同：

(1) 甲方不按照本合同规定向乙方支付劳动报酬。

(2) 甲方违反国家有关法律、法规，侵犯乙方合法权益的。

乙方提出解除合同必须提前15天书面通知对方，并经甲方同意批准时间为准，方可办理解除合同手续。

(1) 甲乙双方发生劳动争议时，可以双方协商，或在争议发生之日起60日内向当地劳动争议仲裁委员会申请仲裁。

(2) 乙方提前解约的还需支付培训费300元。

本合同正本一式两份，经甲乙双方签字后生效。

(1) 乙方泄露甲方商业秘密一经发现，乙方必需向甲方支付违约金50000元，并赔偿甲方因此造成的一切经济损失，无法计算的按50000元计算。

(3) 附件作为本合同的一部分与本合同具有同样的法律效力。

甲方： 乙方：

代表： 签署：

## 酒吧转让合同篇七

甲方：

乙方： \_\_\_\_\_



地址：\_\_\_\_\_

根据《xxx劳动法》的规定，甲乙双方本着自愿、\*等协商的原则，一致同意签定本合同。

### 第1条：合同期限

(2) 乙方在入职后必须经过三个月的试用期，试用期经考核合格，方可正式任用。

### 第2条：工作岗位

(1) 甲方根据公司工作需要及市场变化，确定乙方在合同期内的工作职责。

(2) 甲方可以根据工作需要和乙方的工作能力、表现及健康状况，调整乙方的工作部门和岗位。乙方应服从甲方安排的工作任务和达到规定的质量标准。

### 第3条：工作时间和劳动保护

甲方按国家劳动部批准的工时制度，根据乙方的工作职需需要，规定和调整乙方的工作时间。

### 第4条：劳动报酬

按劳取酬的原则，按甲方现行工资制度确定乙方的劳动报酬，月收入人民币基本工资元。如乙方的职务、岗位变动时，甲方也可相应调整乙方工资。

### 第5条：住宿和用餐

如乙方选择甲方提供的宿舍，则乙方每月应支付租金人民币元，水电费用由乙方自己支付（由甲方负责在乙方的工资中

扣回)；甲方负责乙方饭堂用餐每天两餐，乙方应遵守甲方有关员工宿舍及员工饭堂的安全、卫生、防火制度。

## 第6条：劳动纪律

(1) 乙方必须遵守国家的法律法规。

(2) 乙方应遵守甲方的各项规章制度及员工守则，遵守甲方规定的工作程序、保密制度等。乙方如违反俱乐部的规章制度，甲方可以根据情节轻重给予必要的处分。

(3) 乙方如毁损或遗失公司财物的，依市场价格给予赔偿。

(4) 乙方应当保守甲方商业秘密，不得对外泄露甲方经营计划、业务数据、文件资料和其它机要信息。

在合同期内以及终止或解除劳动合同后，不得以任何方式向第三方泄露商业秘密。

## 第7条：劳动合同的终止和解除

(1) 乙方严重违反劳动纪律和甲方的规章制度的；或有严重损害甲方利益的行为；或严重失职；或收受客户回扣的；或收取供应商、客户不正当好处的。

(2) 甲方因生产经营情况发生变化而多余的员工或甲方企业宣布解散。

(3) 乙方违反国家法律被认定有罪或被劳动教养的。

(4) 乙方严重违反国家法律、法规或者本行规章制度和劳动纪律，具有以下情况之一的。

□a□经常迟到、早退，经两次书面警告，仍不改进的。

□b□无正当理由连旷工3个工作日的或一年内累计旷工时间达到5个工作日。

□c□索取、提供虚假病假证时，查证属实的。

□d□经常消极怠工，未完成工作任务的。

□e□无正当理由不服从工作分配、调动的。

□f□无理取闹，聚众闹事、打架斗殴，恐吓威胁员工或者影响工作秩序的。

□g□违反公司规章制度的。

符合下列情况之一的，甲方不得解除本合同：

（1）乙方患职业病或因工负伤并被确认丧失或部分劳动能力的。

（2）女职工在孕期、产期、哺乳期内的（违反计划生育的除外）。

有下列情况之一的，乙方可以随时解除本合同：

（1）甲方不按照本合同规定向乙方支付劳动报酬。

（2）甲方违反国家有关法律、法规，侵犯乙方合法权益的。

乙方提出解除合同必须提前15天书面通知对方，并经甲方同意批准时间为准，方可办理解除合同手续。

## 第8条：争议解决

（1）甲乙双方发生劳动争议时，可以双方协商，或在争议发

生之日起60日内向当地劳动争议仲裁委员会申请仲裁。

(2) 乙方提前解约的还需支付培训费300元。

## 第9条：法律效力

本合同正本一式两份，经甲乙双方签字后生效。

## 第10条：双方需要约定的其它事项

(1) 乙方泄露甲方商业秘密一经发现，乙方必需向甲方支付违约金50000元，并赔偿甲方因此造成的一切经济损失，无法计算的按50000元计算。

(3) 附件作为本合同的一部分与本合同具有同样的法律效力。

甲方： 乙方：

代表： 签署：

## 酒吧转让合同篇八

根据《中华人民共和国合同法》第二百二十四条规定；承租人经出租人同意，可以将租赁物转租给第三人。承租人转租的，承租人与出租人之间的租赁合同继续有效，第三人对租赁物造成损失的，承租人应当赔偿损失。因此，既然房子是租赁的，转租须经原出租方同意。

甲乙双方经平等协商，并遵照我国的有关规定，本着自愿公平的原则，就店面转让事宜达成如下协议，以供双方共同遵守。

一、 转让标的：甲方愿将独资设立，坐落\_\_\_\_\_市\_\_\_\_\_路\_\_\_\_\_号的\_\_\_\_\_，转让予乙方经营。

## 二、 本件转让价格及其计算标准:

(一)\_\_\_\_\_全部生财器具, 存货作价为人民币\_\_\_\_\_万元。生财器具及存货另列清册交分别标明价格。

(二) 上列生财器具, 存货经盘点如有增减变化数量, 则依清册所记载价格, 增减给付现金。

(三) 甲方应收未收款约计\_\_\_\_\_万元(详移交清册), 悉数由乙方承受, 不另计价。惟乙方应承受甲方对外所欠一切债务(详移交清册)。

三、 付款办法: 于签订本契约的同时, 乙方交付甲方\_\_\_\_\_万元;其余款于点交完讫之日一次付清。

四、 点交日期及地点: 双方订定\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日为点交日期, 并定于商行现场为点交地点。

## 五、 特约事项:

(一) 本件点交以前, 所有甲方对外所欠一切债务, 概由乙方承受教育, 并由乙方将营业承受承担债务的情况通知各债权人。点交前所积欠一切税捐、水电费用、房租、员工薪资亦同。

(二) 商号名称或延用原名称, 或变更名称, 悉依乙方自便, 甲方不得置同。甲方并应协同乙方办理商号变更登记手续, 不得借故推辞。

(三) 商号现承租坐落\_\_\_\_\_市\_\_\_\_\_路\_\_\_\_\_号的租赁权, 由甲方让与乙方, 并由甲方负责出租人与乙方办理续租\_\_\_\_\_年, 与乙方另行换立租约, 如出租人不允许续租或要求增加租金或提出其他条件, 致乙方受害时, 甲方应负赔偿责任。

六、 违约处罚：任何一方违反本契所列各条情形之一，即视违约论，对方有权解除契约。如系乙方违约，愿将已付款项，任由甲方没收；若系甲方违约，则应按所收的款项加倍返还以为违约处罚。若有其它损害，仍得请求赔偿。

七、 甲乙双方应各觅保证人，对甲乙双方的违约对他方应负赔偿责任，愿各负连带赔偿之责，并均抛弃先诉抗辩权。

八、 本契约一式四份，由甲乙双方及保证人各执一份为凭。

甲方(签名)： 保证人(签名)

时间：

乙方(签名)： 保证人(签名)：