

开学健康第一课心得体会(优秀9篇)

随着人们对法律的了解日益加深，越来越多事情需要用到合同，它也是减少和防止发生争议的重要措施。那么一般合同是怎么起草的呢？下面是小编为大家整理的合同范本，仅供参考，大家一起来看看吧。

建筑工地承包合同篇一

甲方(出租方)： 身份证号：

住 址： 电 话：

乙方(承租方)： 身份证号：

住 址： 电 话：

根据《农村土地承包法》、《合同法》、《农村土地承包经营纠纷调解仲裁法》、《四川省实施办法》、《农村土地承包经营权流转管理办法》等法律、法规、规章和有关政策的规定，在原承包关系不变的前提下，甲乙双方本着平等、自愿、有偿的原则，经协商一致，就土地承包经营权出租事宜，签订本合同。

一、出租土地基本情况及用途

甲方自愿将位于 第 村民小组的 亩承包地的承包经营权出租给乙方，出租土地为农业用途，主营项目是生产经营。

二、出租期限

土地承包经营权出租期限不得超过二轮土地承包期限剩余年限。出租期限为十八年，自 年 月 日起至20xx年8月30日止。

三、出租价格与支付方式

(一) 出租按下列第贰种形式计价：

1. 实物。乙方每亩每年支付甲方 公斤(大写：)稻谷，共计每年支付 公斤(大写：)稻谷，按稻谷当年当地大宗上市时均价折算现金。
2. 现金。乙方每亩每年支付甲方人民币 元(大写： 整)，共计每年支付人民币 元(大写： 仟 佰 拾 元)。

(二) 租金支付方式：

租金采取逐年支付的方式，乙方于每年三月一日前支付当年度租金，且每年递增0%。

四、甲方的权利和义务

1. 有权获得土地流转收益，有权按照合同约定的期限到期收回流转的土地。
2. 有权监督乙方合理利用、保护流转土地，有权制止乙方损坏流转土地和其他农业资源的行为。
3. 乙方不按合同约定使用土地，改变土地用途、违反城乡环境规划、破坏水利等基础设施或给土地流转造成永久性损害的，甲方有权终止合同。
4. 流转土地被依法征收、占用时，土地补偿款由甲方享受。
5. 甲方于 年 月 日之前将土地交付乙方。
6. 负担按国家有关政策、法规缴纳的各项税费。
7. 不得干涉乙方依法进行正常的生产经营活动和生产条件的

改善。

8. 保护乙方的正常生产经营活动，维护乙方的合法权益，协助乙方解决生产经营中的困难。

9. 法律、法规、规章和政策规定的其他权利和义务。

五、乙方的权利和义务

1. 依法享有该流转土地的使用权、收益权、经营权和产品处置权。

2. 符合有关法律、法规、规章和政策的规定，并报经有关部门批准，可以在流转土地上修建直接用于农业生产管理的非永久性生产设施。

3. 依法享受国家和当地政府提供的规模性产业发展的奖励、扶持、补助。

4. 流转的土地被依法征收、占用、收回时，有权获得承租土地后的青苗补偿、投资权属明确归己的地上附着物补偿及相关损失补偿。

5. 依法保护和合理利用流转土地。不得改变土地的农业用途，不得随意弃耕抛荒，不得损坏农田水利设置，不得从事违反国家法律、法规、规章和政策规定的生产经营活动。

6. 乙方按时向甲方交付租金。

7. 合同期满或中途终止合同，应及时交还承租的土地。需继续承租的，在同等条件下享有优先权，并于承租前一个月甲方平等协商，重新订立合同。

六、违约责任

1. 因一方擅自变更或解除本合同，无过错方依法可免除责任，有权要求过错方赔偿违约金每亩人民币贰万元，如违约金不足以弥补经济损失的，按实际损失赔偿。
2. 乙方不按期交纳租金，每天按所欠租金的%向甲方支付滞纳金。甲方逾期交付土地，每天按当年租金的%承担违约金。
3. 如果甲方土地有历史遗留问题或者与政府的其他项目相抵触，造成土地租赁合同无法履行，给乙方造成的损失，由甲方按乙方的实际损失予以赔偿。
4. 甲方干预乙方正常的生产经营活动，给乙方造成的损失由甲方负责赔偿。
5. 乙方不按本合同约定，改变土地用途、破坏水利等基础设施，负责修复；不能修复或不能如期修复的，负责赔偿。

建筑工地承包合同篇二

甲 方：

乙 方：

日 期：年 月 日

发包人(甲方)： 承包人(乙方)：

第一条 工程概况

工程名称：

工程地点：

工程内容：见报价单

工期：

开工日期：201年 月 日

竣工日期：201年 月 日前竣工

合同工期总日历天数：70天(雨天等不可抗力和甲方负责在本工程中有阻碍施工的非乙方原因造成的工期延误由甲方签证认可，工期相应顺延)。

合同价款：人民币(报价清单或工程量清单后附)，其中货物款，工程款。

合同范围：

第二条合同文件的组成

组成合同的文件包括：

本合同书

报价清单(或工程量清单)

双方有关工程的洽商、变更等书面协议或文件视为本合同的组成部分。

第三条合同文件使用的语言、文字、标准和适用法律

本合同使用汉语语言普通话书写，以汉字普通话解释、说明。

施工使用国家标准、规范和行业标准、规范。

本合同适用的法律法规：按签订合同时国家现行的有关法规、规范、规程和标准执行。

第四条合同价格形式

本合同采用固定单价计价方式。本合同价款采用固定单价承包方式确定。工程量按实际结算，承包人工程量清单中原有项目的工程量无论增减多少，均按原单价结算。

本项目实施期间因设计变更、相关签证或超出原预算以及因甲方要求等引起工程项目、工程量变化的，其工程量按实际发生并经监理工程师及甲方签证认可，变更合同价款按下列方法进行。

工程量清单中有相同细目的合同单价进行结算，工程量清单中有类似细目的参考类似细目单价结算；没有适用或类似于变更工程的价格由双方另行协商确认。

第五条工程变更与现场签证

实施过程中发现工程设计图纸中“错、漏、碰、缺”的问题，由甲方负责与工程设计单位完成设计变更，并由甲方盖章确认后作为设计变更依据。

涉及到甲方提出的设计变更，甲方必须以加盖甲方公章(或项目专用章)的书面方式通知乙方。

乙方在保证工程质量和不降低设计标准的前提下，提出修改设计的合理化建议，经甲方和建设业主书面同意后方可实施，未经甲方和建设业主书面同意，乙方擅自变更的视为无效变更并视为乙方违约。

在工程施工中发生下列各项事实之一时，乙方必须立即以书面通知甲方要求确认，甲方应在收到乙方书面通知之日起3个工作日内提出解决方案。

(2) 设计图纸和设计文件表述不明确或有错误及遗漏，设计图

纸与说明不符；

(3) 设计图纸和说明文件中未标明施工条件发生了预料不到的特殊困难等。

现场签证及增加工程：

(1) 现场签证范围：经甲方批准的施工合同外增加的项目、设计变更无法体现在竣工图上的项目、设计图纸滞后造成工程返工的项目、竣工图无法体现的隐蔽工程项目。

(2) 现场签证的要求和时限：乙方应在签证发生前贰天将要发生签证内容报告甲方现场代表，签证仅限于签证内容和工程数量(含计算式)并附图给予图示尺寸说明。

(3) 不符合本条款规定的现场签证均属无效签证，甲方不予计价。

(4) 所有签证资料必须按要求在正式签证单后附原始资料、现场影像资料、定方案的工程联系单(如有)等相关资料完善手续。

第六条甲方责任

甲方委派专业管理人员对工程项目全过程进行监管。本项目驻工地负责人：

作为甲方代表。甲方代表职权：作为发包人合同履行的现场代表，传达发包人对工程管理的指令；协调有关各方面工作，对工程施工的进度、质量、安全进行指导和监督，参与技术方案的审定和质量事故的处理，组织工程竣工验收。唯有甲方代表的签证为有效签证，其他的均为无效签证。

当有多个施工项目组同时施工时，如施工中出现相互影响、

干扰或需要别的项目组配合时，由甲方负责协调。

及时与乙方做好项目对接，安全交底和技术交底等前期准备工作；

负责清除施工前的障碍物，提供材料堆放场地，提供施工用水、电源接口，并说明注意事项。办理施工所涉及的各种申请、批建手续。

及时按合同规定支付本项目工程款，如因甲方未及时支付造成的工期延误由甲方负责。

线缆及土建工作由甲方负责，甲方的施工人员、施工器械应及时进场，并由甲方现场负责人负责协调乙方项目经理与甲方施工人员对接事宜。

甲方负责在乙方完成安装调试后组织验收工作。

本项目的电费及动力供电系统由甲方提供。

第七条乙方责任

乙方应按合同要求，按时、按质、按量完成工作任务，乙方在安装完成后通知甲方及时组织有关主管部门到场对工程进行竣工验收。

乙方应对所提供的材料质量负责，必须符合国家标准和满足设计要求，自觉接受甲方、质监、和监理单位检查验收，并提供产品出厂合格证明和检测试验报告。如有隐蔽工程或工程变更应及时通知甲方并须得到甲方书面验收确认后方能进行后继工作。

乙方施工过程中必须按照国家施工规范和设计要求，保证质量验收合格。如属乙方原因造成验收不合格须要返工重做的

其工料费乙方自负。

第八条质量与验收

工程质量等级：应达到国家或行业的工程质量检验及评定标准的合格条件。

乙方完成项目施工后以书面形式向甲方发出验收申请，甲方应在七个工作日内组织人员进行现场验收，逾期未进行验收的，视为验收合格。

第九条 工程款的支付

合同签订后，甲方于五个工作日内向乙方支付合同额的30%作为预付款。

进度款：进度款原则上按月支付，在乙方向甲方提交经双方确认当月已完成工程量清单之日起五个工作日内按当月已完工工程量的80%支付进度款给乙方。

工程价款结算总额的5%做为工程质量保证金，待工程质量保修期满后七个工作日内甲方支付给乙方返还。

关于发票问题：乙方按付款进度向甲方提供等额发票。

工程款的支付方式：转帐。

甲方付清所有合同款项后，本合同项下所有的物品所有权转移至甲方。

第十条竣工

竣工时间：整个工程应按合同约定的时间完成，或者按双方约定的在允许的延递的工期内完成。

第十一条 保修

保修期限：从乙方将验收合格之日起 壹 年内属免费上门现场保修，不可抗力及人为损坏不在免费保修范围之内。

保修期内，灯杆、灯具被盗或人为破坏不属保修范围，灯具在非正常电压(正常工作电压为 $dc220\pm 10\%$)下使用造成的损坏不在保修范围之内。乙方应在接到修理通知之后24小时内派人到现场维护。

第十二条 不可抗力

在合同的履行期限内，由于不可抗力(如地震、洪水和瘟疫等)造成设备、材料等毁损、灭失的或合同不能如期履行，乙方可免于承担违约责任，但应当采取积极措施，尽量减少损失;其他未说明的部分，按《民法典》中的有关条款执行，或双方协商解决。

若由于甲方原因延迟接收或无理拒收期间，发生不可抗力造成损失，责任应由甲方承担;

在保修期内因不可抗力造成的毁损或灭失，责任不应由乙方承担，甲方要进行修复应当交付相应的工本费。

第十三条 违约

任何一方未履行合同义务,未完全履行合同义务或者履行合同义务不符合约定要求,即应承担违约责任,向对方支付违约金。

当发生下列情况之一时，视为甲方违约，由甲方承担违约责任并顺延延误的工期：

(1)甲方不按合同的约定支付工程预付款、工程进度款，导致施工无法进行；

(2) 甲方不按合同的约定支付工程竣工结算价款；

(3) 甲方不履行合同义务或不按合同约定履行义务的其他情况。

当发生下列情况之一时，视为乙方违约，由乙方承担违约责任：

(1) 因乙方原因不能按照本合同协议书约定的竣工日期或甲方同意顺延的工期竣工的；

(2) 因乙方原因工程质量达不到约定的质量标准；

(3) 乙方不履行合同义务或不按合同约定履行义务的其他情况。

违约方应向未违约方按每日支付合同总额万分之一作为违约赔偿，赔偿总金额不得大于合同金额的百分之一。如情节严重，未违约方有权终止合同。

除非双方协议将合同终止，否则因一方违约致使合同无法履行，违约方承担上述违约责任后仍应继续履行合同。

因一方违约使合同不能履行，另一方欲中止或解除全部合同，应提前5天通知违约方后，方可中止或解除合同。合同解除后，由违约方向对方赔付因其违约造成的损失。

第十四条变更

由于政策变化，或甲乙双方之外的原因导致工程停建或缓建，使合同不能继续履行，双方可协议变更、中止或解除合同。

第十五条合同的生效和终止

本合同自双方签字之日起生效。

工程竣工验收投运后，除保修条款外，本合同自行终止。

保修期满，有关保修条款终止。

第十六条 争议

甲、乙双方对于合同权益有不同的主张和要求时，可通过协商或约定的单位、人员调解；调解不成时，可直接向乙方所在地的人民法院起诉。

第十七条 合同份数

本合同肆份，具有同等效力，甲、乙双方签字盖章后各执二份。

(以下无正文)

甲方单位(盖章)： 乙方单位(盖章)：

地址： 地址：

法定代表人： 法定代表人：

授权代理人： 授权代理人：

建筑工地承包合同篇三

为了加快发展，加大招商引资的力度，促进企业规模膨胀，壮大集体经济，经甲、乙双方协商，达成以下协议：

一、征用土地位置及面积。

征用地块位于谭家铺村西北侧，原谭家铺砖厂。(详见附图)
征用面积33300平方米(合50亩)以实际测量为准。

二、征用土地费用：

1、所征用土地补偿费为每亩地4万元，总计200万元。

2、地上附着物由甲方负责清理，甲方清理完毕后交于乙方。

三、征地费用付款时间：

该协议签订后，甲方开始清理地上物，春节前将地上物清理完毕交于乙方，乙方在签订协议后三日内支付给甲方总征地款内的70万元，甲方用该款修建厂区东侧道路，待甲方修建完毕后，乙方再支付给甲方总征地款的70万元，剩余款项待甲方配合乙方将厂区建成后，乙方将余款全部支付给甲方。

四、在同等条件和同等价格下，乙方优先安排甲方人员到企业就业。

五、乙方可独立选择施工单位建设，甲方不得干涉，不得以任何理由收取建筑管理及其他各种费用。

六、甲方要在用水、用电、排水等方面提供方便，并在签订协议之日起10日内清理完附着物。乙方积极筹措资金，抓紧开工建设。

七、乙方税务登记证必须到当地税务局办理，必须依法经营，照章纳税。

八、甲方应该保证乙方所征用土地的合法使用权，乙方申请办理新的公司注册前，先以个人签订该协议，待公司注册完毕后，甲、乙双方重新签订征地协议，协议内容不变，此前协议作废。

九、协议签订即行生效。在乙方履行协议的前提下，甲方无条件的与乙方办理所涉土地交接手续。甲方确保所涉土地无其他权属争议；并确保无条件的配合乙方针对所涉土地办理合法的国家出让或划拨手续。

十、未尽事宜，双方协商解决。

十一、本协议一式四份，甲、乙双方各执两份。本协议自签订之日起生效。

甲方(公章)：_____乙方(公章)：_____

法定代表人(签字)：_____法定代表人(签字)：_____

_____年___月___日_____年___月___日

建筑工地承包合同篇四

住址：

法定代表人：

卖方：

住址：

法定代表人：

根据《_合同法》及相关法律法规规定，本着平等互利、等价有偿的原则，经双方协商一致，订立本合同。

第一条标的物

(一)品名：

(二)规格型号：

(三)数量：

第二条质量和技术标准

(一) 质量标准：

(二) 技术标准：

第三条交付

(一) 交付方式：

(二) 交付时间：

(三) 交付地点：

第四条价款及支付

(一) 合同价款：

(二) 支付方式：

(三) 支付时间：

第五条包装

(一) 包装标准：

(二) 包装费用由卖方承担, 双方另有约定除外。

(三) 包装不符合标准或约定, 造成货物毁损灭失或其他后果的, 由卖方承担相应责任。

第六条运输

(一) 运输方式：

发货地点：

到达地点：

收货人：

(二) 运费承担：

(三) 卖方交由承运人运输的在途货物，毁损灭失的风险由卖方承担。

(四) 卖方按照约定将货物交运后，买方变更到达地点或收货人的，由此产生的费用和 risk 由买方承担。

第七条 保险

(一) 投保范围：

(二) 保险方式：

(三) 保险承担：

第八条 验收与安装

(一) 验收

验收应依据本合同约定的相关要求和标准；买方应在货到后日内进行验收，验收结果应经双方签确认；如果买方逾期未进行验收，视为已验收合格。如经验收后货物不合格的，买方应在日内通知卖方进行更换等事宜。

(二) 安装

5. 双方对验收与安装调试过程中因货物安装技术和质量等方面出现异议，由卖方承担相应的责任。

第九条质量保证

(四) 买方派员或委托第三方监造货物, 并不替代或解除卖方对货物质量的责任。

第十条权利保证

卖方应保证对所交付的货物不侵犯第三方的权利。

第十一条保密义务

双方因本合同所知悉的商业秘密承担保密义务。未经对方同意, 不得以任何形式泄露给第三方或自己使用。

第十二条不可抗力

(二) 受不可抗力影响的一方或双方有义务采取措施, 将因不可抗力造成的损失降低到最低程度。

第十三条违约情形

(一) 卖方交付的货物质量不符合约定的;

(二) 卖方未按期交货, 经催告后日内仍未交货的;

(三) 卖方所交付的货物侵犯第三方权利的;

(四) 买方无正当理由拒绝接收货物的;

(五) 买方无故未按约定支付货物价款的;

(六) 因不可抗力致使不能履行合同义务的一方未尽其合理通知义务的;

(七) 买卖双方违反本合同约定的任何一项义务。

第十四条违约责任

(六) 双方承担违约责任后仍应按本合同的约定履行其义务。

第十五条合同变更或解除情形

(一) 卖方未按期交货, 经催告后日内仍未交货, 买方有权解除合同;

(三) 卖方所交付货物侵犯第三方权利的, 买方有权解除合同;

(四) 买方无正当理由拒绝接收货物的, 卖方有权解除合同;

(五) 买方无故未按约定支付货物价款的, 卖方有权解除合同;

(六) 双方协商一致, 可变更或解除合同; 变更或解除合同应采用书面形式;

(七) 因不可抗力, 致使合同目的不能实现, 任何一方有权解除合同;

(八) 如购销的产品需要安装调试的, 卖方必须在日内完成安装调试, 并无偿为买方培养熟练的操作人员, 否则买方有权解除合同。

第十六条争议解决方式

本合同在履行中如发生争议, 双方应协商解决; 协商不成时, 选择下面第种方式解决。

(一) 向有管辖权的人民法院起诉。

(二) 向__仲裁委员会提起仲裁。

第十七条合同效力与终止

本合同经双方法定代表人或其授权代表人签并盖章后生效，双方履行完合同约定的义务后本合同自行终止。

第十八条其他

本合同一式份，买方执份，卖方执份，均具有同等法律效力。未尽事宜，另行签订补充协议，补充协议与本合同具有同等法律效力。

合同签订时间：年月日

合同签订地点：

买方(盖章)：

法定代表人或授权代表人(签)：

建筑工地承包合同篇五

甲方（采购方）_____（身份证号码：_____）

乙方（供应方）_____（身份证号码：_____）

1、材料名称、规格、数量、价款及交货时间；

材料名称：_____

规格型号：_____

单位：_____

暂定数量：_____

单价：_____

交提货时间及数量：_____

3、合同数量系暂定量，双方按实际供应数量进行结算。

2、乙方供应的原木檩条必须须符合本合同的规格型号。

乙方负责送货至甲方工地，卸至指定的卸货地点，并码放整齐；装运卸车费用全部由乙方承担；双方在卸货地点按实计量。

1、货到工地，甲方按质量标准验收原木檩条验收合格后，由甲方收料人员开具收料单；

2、凡不符合质量标准，甲方有权拒收，不合格材料，乙方须及时运出现场。

有关部门核发的准运等证明应随货且将复印件并交付甲方，如有关部门检查准运等证明不符合有关规定造成的损失由乙方负责。

1、本合同签订后甲方付给乙方预付款，在货款中扣除；

2、货到工地验收合格后，甲方现金支付本次验收合格货款的_____；余款在工程验收合格后_____月内现金付清。

2、甲方未按合同约定的时间付款，给乙方造成经济损失的，由甲方承担责任。

2、在合同约定的数量和单价范围内，乙方不得调高供应价格；

3、乙方在供应过程中发生的运输安全事故由乙方自行承担，且保证该事故不涉及到甲方；

5、本合同一式二份，双方各执一份，货款付清后自动失效。
未尽事宜，双方协商解决。

甲方（公章）：_____乙方（公章）：_____

法定代表人（签字）：_____法定代表人（签
字）：_____

_____年___月___日_____年___月___日

建筑工地承包合同篇六

甲方：

乙方：

根据《劳动法》和有关规定，甲乙双方经平等协商一致，
愿签订本合同，共同遵守本合同所列条款。

第一条 劳动合同期限：

本合同劳动期限 年 月 日至 年 月 日。（合同期满时，双方
希望继续维持劳动关系时，可续签合同。）

第二条 工作内容和要求：

- 1、甲方同意乙方工作需要，担任兼 职业务员 工作。
- 2、 甲方应遵守乙方依法制定的规章制度，服从乙方管理。

第三条 劳动保护和劳动条件：

- 1、乙方负责对\$。
- 2、乙方承担甲方,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,用。

第四条 劳动报酬：

第五条 有下列情形之一的，甲乙双方应变更劳动合同并及时变更合同手续。

1. 甲乙双方协调一致的；
2. 立本合同所依据的客观情况发生重大变化，致使本合同无法履行的。

第六条 当事人约定的其他内容

1、甲方需在签订本合同前交付现金100元业务启动资金，在本合同解除和甲方归还乙方全部业务物料的基础下，乙方将返还甲方现金100元.....。

2、甲方有以下情形之一，乙方可以解除本合同：

- (1)、在试用期间.....的；
- (2)、严重违反劳动纪律和规章制度的；
- (3)、严重失.....成重大损害的；
- (4)、被依法追究刑事责任的；
- (5)、对外泄.....料的；
- (6)、对外泄露乙方任何企业数据的；
- (7)、利用乙方.....犯罪的事情的；

第七条 双方解除合同提前5天通知对方，双方当事人在合同期满30日被可向对方续订合同。

第八条 违约责任

甲乙双方必须.....，给予对方赔偿的一切经济损失。赔偿金额按有关规定或实际情况而定。

第九条 劳动争议处理及其他

双方因履行本合同发生争议，当事人应当自劳动争议发生之日起，60日内向劳动争议仲裁委员会申请仲裁。当事人一方也可以直接向劳动争议仲裁委员会申请仲裁。

第十条 本合同未尽事宜或与今后国家，市人民政府有关规定相驳的，按有关规定执行。

建筑工地承包合同篇七

甲方（采购方）：（以下简称甲方）

乙方（供应方）：（以下简称乙方）

甲方由于 工程项目建设的需要，现需从乙方处采购 等材料。根据《_合同法》及其他有关法律法规，遵循平等、自愿、公开和诚实信用的原则，经甲乙双方协商一致，订立本合同。

第一条 产品及价款

本合同为固定单价合同，表中所列单价为钢材落地价格即包括钢材材料价格、材料税金，本合同一经签订单价不予调整。

第二条 供货时间

从 年 月 日起至从 年 月 日止。期间送货以甲方通知为准（需提前通知），按时供货。

第三条 质量要求

- 1、乙方在甲方用货前需提供材料样品，由乙方提供产品合格证、检测报告等证明材料，证明材料提供给甲方存档使用，乙方供给甲方同样质量的产品。
- 2、乙方必须保证所提供的钢材为合格产品，应满足甲方采购要求，并且符合现行建筑装饰行业等规定。
- 3、乙方提供的钢材应平直、无损伤，表面不得有裂纹、油污、颗粒状或片状老锈等。

第四条 运输、交货及收货

- 1、交货方式：所有货物由乙方送往双方共同约定的交货地点，由负责卸车，运费由 承担。
- 2、交货地点：
- 3、货物交与甲方之前，由乙方妥善保管。在进行验收时，如发现缺少、损坏等，甲方有权拒收，因此造成的损失，由乙方自行承担。达到收货要求的，甲方应及时对货物进行签收。

第五条 支付及结算方式

现金支付 电汇

第六条 违约责任

（一）乙方应负的责任

- 1、产品品种、规格、质量不符合本合同规定时，乙方应负责包退、包换。由于上述原因延误交货时间，每逾期一日，乙方应按逾期部分的钢材总价的5%支付给甲方违约金。

2、乙方应按本合同签订的采购数量按时交货，因货物短缺未能交货的，应乙方有义务设法及时照数补货。如乙方不能交货，则乙方返还剩余货款，并按合同总价的5%支付给甲方违约金。

3、乙方供给甲方的钢材必须保证质量合格，承担所供钢材质量问题引起的一切法律责任，并赔偿甲方因钢材质量所造成的一切损失。

（二）甲方应负的责任

1、乙方供货无误的前提下，如甲方中途退货，甲方应按本合同总价的5% 支付给乙方违约金。

2、货物送达约定交货地点，甲方应安排人员及时接货。

第七条 合同的调整

1、如甲方须变更产品品种、规格等，应提前天告知乙方。

2、本合同所订一切条款，任何一方不得擅自变更或修改。如单方变更、修改本合同，对方有权拒绝履行，由此造成的一切损失由单独变更、修改合同的一方承担。

第八条 不可抗力

任何一方如确因不可抗力的原因，不能履行本合同时，应及时告知对方不能履行或须延期履行、部分履行合同的理由。在取得对方同意后，本合同可以不履行或延期履行或部分履行，不需承担违约责任。

第九条 争议解决方式

本合同在执行中如发生争议或纠纷，甲、乙双方应协商解决，如协商不成，供需双方均可向合同签订地人民法院提起诉讼。

第十条 合同生效与终止

本合同自双方签章之日起生效，到乙方将全部订货送齐经甲方验收无误，并按本合同规定将货款结算后终止。

备：所有合同钢材材质达到q235标准。 。

第十二条 本合同一式 2份，由甲、乙双方各执1份。

本合同未尽事宜，由甲乙双方协商处理。

甲方（公章）：_____ 乙方（公章）：_____

法定代表人（签字）：_____ 法定代表人（签字）：_____

建筑工地承包合同篇八

甲方：_____（以下简称“甲方”）

乙方：_____（以下简称“乙方”）

根据《中华人民共和国合同法》及相关法律规定，甲乙双方就甲方食堂承包事宜共同协商，达成如下协议：

- 1、甲方提供厨房、餐厅、全套厨房设备，负责水电和燃料及厨工住宿。
- 2、乙方负责厨房设施的维护，若财产发生人为损坏，乙方需照价赔偿。
- 3、乙方自行采购、加工，自负盈亏。
- 4、乙方自行安排厨房员工，并负责厨房员工工资福利。

5、承包期内必须添置或更换厨房设备，由乙方提出，经甲方同意后由甲方负责。

1、甲方权利义务：

1) 甲方按承包合同规定监督乙方依法经营、履行合同，做好协调工作。

2) 甲方对乙方进菜、配菜、营养搭配、服务水平及卫生状况进行监督，并有权要求乙方及时整改。

3) 甲方应协助乙方维持食堂治安秩序，并加强对员工的教育。

2、乙方的权利义务：

1) 乙方负责食堂的经营管理，具体包括食堂人事、菜肴的搭配与制作、就餐环境卫生、服务等。

2) 乙方必须遵守国家 and 地方有关环境和食品卫生的标准。严禁供应腐烂变质的食品，保持菜肴的新鲜和卫生。

3) 乙方必须按时供应甲方工作日各餐，做到新鲜可口、花样翻新、营养搭配好。

4) 餐后认真清洗食具并消毒工作，食堂内部、用餐大厅环境卫生全面清洁整理。经常清理食堂内外水池、下水道，确保畅通。经常清理灶台及炊事用品污垢。

5) 做好消除蚊、蝇、鼠害。

6) 冰柜定期清理、除霜、消除异味、生熟物品分开存放。

7) 乙方现场工作人员必须具有健康证。

8) 所有食堂工作员工工资和福利均由乙方负责。

9) 厨房员工应遵守甲方公司各项规章制度、厨房纪律。

早餐_____元/人，中餐_____元/人，晚餐_____元/人，夜宵_____元/人。其中中餐标准为 大荤 小荤 素菜 汤及 水果，晚餐标准为 大荤 小荤 素菜 汤及水果，米饭任食。(如有变动，双方协商核定)

甲方按双方核定用餐数，每个月计算餐费，于每月的_____日前以现金或支票付给乙方。

试用期为 1 个月，合同期一年，即从_____年_____月_____日至_____年_____月_____日止。试用期满，若双方均无修改或终止要求，则直接进入正式合同期。合同期满，双方如无异议，自动续约。

若甲方有意终止合作关系，须提前15天通知乙方;乙方有意终止合作关系，须提前30天通知甲方。

1、因乙方提供不洁食物造成甲方人员食物中毒的，由乙方负责赔偿并承担相应的法律后果。

2、甲方无故未按时结清乙方账款超过15日(以结算确认单_____日起)的，应承担违约金0.3%/天。

3、一方有意终止合作而没有提前通知对方，须赔偿对方最后一个月餐费的 10%。

本合同壹式贰份，甲乙双方各执壹份，双方签章后生效。未尽事宜，双方协商解决。

建筑工地承包合同篇九

采购人(甲方):

供应商(乙方):

根据《_经济合同法》之规定,经双方协商一致,特订立此合同。本合同具有法律约束力,双方必须全面履行合同义务,任何一方不得擅自变更或解除。

一、合同货物

男装10件套包括:西装2套,裤子2件,长袖衬衫2件,短袖衬衫2件。

女装10件套包括:西装2套(2粒扣),短裙2件(西装裙),长袖衬衫2件,短袖衬衫2件。女装8件套包括:西装2套(2粒扣),长袖衬衫2件,短袖衬衫2件。

女装5件套包括:西装1套(2粒扣),短裙1件(西装裙),长袖衬衫1件,短袖衬衫1件。注:具体数量按照附件1提供的数据,预留布料指等甲方新招人员后为甲方继续定制。

二、合同总价

合同总价为人民币: 50850 元,大写: 伍万零捌佰伍拾元整 元。

本合同执行期间合同总价不变,甲方无须另向乙方支付本合同规定之外的其他任何费用。

三、质量要求

- 1、公司制服无破损、接缝处无脱落,按样品材料质量验收。
- 2、公司制服必须符合或优于国家(行业)现行标准。
- 3、公司制服制造质量出现问题,乙方应负责三包(包修、包换、包退),费用由乙方负担。

4、衣服尺寸由乙方自行量取，收到衣服后有发现大小不合的，乙方应进行修改，上述引起的费用由乙方承担。

四、交货时间

本批次应于 20--年10月25日前交货。

五、付款方式

先付押金1000元。剩余货款衣服到货验收合格后，收到乙方开具发票7日内付清。

六、其他

1、如有未尽事宜，由双方依法订立补充合同，补充协议与本合同有同等法律效力。

2、本合同一式贰份，自双方签章之日起生效。甲方、乙方双方各执一份。

甲方：（盖章） 乙方：（盖章） 法定代表人(授权代表)： 法定代表人(授权代表)： 开户银行： 开户银行： 账 号： 账号：

签约日期： 年 月 日 签约日期： 年 月 日

建筑工地承包合同篇十

乙方： _____

甲、乙双方根据《_土地管理法》和_____省(自治区、直辖市)_____市(县)政府的有关规定，就_____省(自治区、直辖市)_____市(县)_____乡(镇)_____村征地补偿安置事宜达成如下协议：

一、征用土地面积及安置人数

甲方征用乙方集体所有、使用的土地，面积为_____平方米，四至(见绘图)，常住户口_____人(其中应安置人)，由甲方依据确认。

二、手续的办理

乙方自签订本协议之日起_____日内办理_____手续，并将原所有、使用的所列项目完整地交给甲方，甲方应派员验收。验收中如发现与所列项目不符时，对意外情况，乙方应向甲方如实说明情况；对因乙方过错而造成的损失，乙方应负赔偿责任。

三、征地费用及其标准

征地费用包括_____费用，以《土地管理法》第40条第2款规定为基本标准(标准的数额应具体化)。

四、补偿、安置费的结算

土地补偿费和安置补助费的结算，按照财政部、_《新增建设用地上地有偿使用费收缴使用管理办法》和_____省(自治区、直辖市)_____市(县)政府的有关规定，在_____年_____月_____日前到甲方所在地办理。

五、违约责任

违反本协议规定的，由违约方向对方支付违约金_____元人民币，并赔偿因此而造成的损失。

六、生效

本协议自甲、乙双方签字之日起生效。本协议一式_____份，甲乙双方各执_____份。

甲方(盖章): _____乙方(盖章): _____

法定代表人(签字): _____负责人(签字): _____

_____年____月____日_____年____月____日

签订地点: _____签订地点: _____

附件1被征用土地有关证件_____件,其中土地所有权证,编号为_____ ;土地所有权证,编号为_____。

附件2地理位置图(略)