

# 最新委托监理合同下载电子版(大全5篇)

随着法律法规不断完善，人们越发重视合同，关于合同的利益纠纷越来越多，在达成意见一致时，制定合同可以享有一定的自由。那么合同应该怎么制定才合适呢？下面我就给大家讲一讲优秀的合同该怎么写，我们一起来了解一下吧。

## 委托监理合同下载电子版篇一

项目名称：项目地址：市镇路号。

根据《xxx合同法》之规定，经双方在平等、自愿、互利的基础上，签订本合同，共同信守。

### 第一条 监理项目范围

现甲方委托乙方，按本合同书要求进行\_\_\_\_\_工程项目的土建质量施工范围的监理工作，监理范围：质量控制工作(包括：1、地基基础工程、2混凝土结构工程、3、建筑砌体工程、4、层面工程、5、建筑防水工程的质量控制)；及投资控制工作(包括：1、工程量清单的审核、2、工程款支付的审核、3、工程变更签证的审核、4、土建工程结算的审核工作。)

### 第二条 服务期限费用

计费依据：监理费按5元/平方米(建筑面积)计取。现本别墅建筑共计2700平方米。合计总费用：2700×5=13500元(人民币)

服务期限为20xx年12月11日至20xx年月日。

第四条 本合同书的开始、完成与变更。

1、.按本合同书规定的全部有效的签字盖章完成后，本合同书立即生效。2.、 监理人员应按本合同书服务内容及时间条款中所订明的期限开始其服务。

3、 如果情况变化，致使合同书需变更时，必须经双方书面同意才能成立。为此，一方提出的建议需经送交另一方作应有的考虑。

4、.如果如本合同书需延长监理期限(不可抗力等)或增加监理控制工作内容，甲乙双方应签订补充合同协议，调整相关工作内容及监理费用等事项。

第五条甲方的权力与责任。

1、 乙方依据监理合同对甲方的

2、.甲方若认为乙方履行合同不力严重影响工程质量，甲方有权要求乙方改善或进一步落实工作，若乙方不落实相关工作，甲方有权终止合同。

3、.对涉及工程工期、质量、造价等重大问题变更时，应由甲方最后按三方明确的程序办理。

4.、 甲方必需支持乙方的工作，督促施工单位的质量问题整改工作。

5、 甲方应负责协调项目工程内部施工关系。

6、 甲方应当在乙方发现工程质量问题后，督促施工单位及时落实整改工作，并要求施工单位附相关图片资料证明质量整改工作的落实情况已完成。才能同意施工单位进入下一工序的施工作业。否则甲方有权对施工单位进行处罚。

第六条乙方权力与责任。

- 1、乙方拥有合同中规定的权力，并承担相应质量控制及进度款审批责任。
- 2、乙方必须具有履行本合同书所需的技能、谨慎与勤奋，必须按照监理的职业准则完成其全部职责。
- 3、监理工作人员应按本合同规定的期限内进行监理工作。
- 4、乙方向甲方收取的报酬，是其关于本合同书的唯一报酬。报酬包括：监理费、技术费、资料费、交通费、通信费等全部直接费或间接费等。
- 5、乙方在监理的过程中，不得泄露甲方声明的秘密，乙方亦不得泄露设计、承包等单位提供并声明的秘密。

#### 第七条. 监理服务期限：

- 1、在履行合同中因发生不可抗力(洪水、地震等)造成合同部分或全部不能履行，乙方不承担违约责任。
- 2、. 甲方向乙方无偿提供监理工作需要的图纸(蓝图)、资料(技术要求、通知等)及与被监理项目有关的试验报告等技术资料各1份，甲方与承建施工单位签订的合同副本1份。乙方在使用上述资料期间不得向其他无关单位泄露，项目结束后归还甲方。

#### 第八条 监理费支付方式

- 3、乙方完成上表内全部工作内容时，或工作时间至合同期满止甲方支付乙方余下的监理费。

第九条本合同自签订之日起生效，本合同正本一式两份，甲乙双方各执一份。

甲方：\_\_\_\_\_

代表人：\_\_\_\_\_年\_\_月\_\_日

乙方：\_\_\_\_\_

代表人：\_\_\_\_\_年\_\_月\_\_日

合同签订地点：

## 委托监理合同下载电子版篇二

设计方(乙方)： 山东建隆实业股份有限公司

根据《\_合同法》和《\_建筑法》及现行的有关工程勘测、设计管理法规及规章，双方遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，就本项目协商一致，订立本合同并共同遵照执行。

### 一、 项目概况

1、项目名称：

2、项目地点：

### 二、 项目内容

1、设计内容：

2、设计依据： 国家相关标准及甲方委托文件。

三、 设计周期 ： 设计总周期： 10 天

### 四、 设计费用及付款方式

1、本合同总价款为元人民币。

2、设计阶段设计费支付进度及付款方式：

1. 合同签订交元预付款，设计合格后付清全部设计费。
2. 设计图完毕后，以电子形式交付甲方审核，待甲方确认无误后，甲方付款至总价款的 60%，即9600元。经甲方同意，乙方晒图 6 套，并加盖设计章，开据普通发票，交付甲方时，甲方付清剩余尾款，即3400元。
2. 设计费用以 方式支付。

## 五、甲方责任

- 1、甲方应委托全权代表与乙方在本工程期间保持联络协调。
- 2、甲方按本合同时间要求，向乙方提供相关文件资料，并对其完整性、正确性及时限性负责；若甲方提供文件资料不及时，则乙方提交设计时间可相应顺延；乙方对甲方提供的文件资料认为不符合要求应于收到的3日内书面回复，并提出具体要求，否则视为甲方提供的文件资料符合要求。
- 3、合同生效后，如甲方无故要求终止或解除合同，已开始工作的，甲方应根据乙方已进行的实际工作量支付相应的费用。
- 6、甲方应按本合同第四条的规定向乙方支付设计费用。

## 六、乙方责任

- 1、乙方应根据甲方的要求及提供的资料制定出计划书及项目进度表，并明确对甲方的具体技术、服务承诺，作为合同的附件。
- 2、本合同规定的内容、时间、份数及要求向甲方提供符合深度要求的设计文件，如不符合甲方要求，应无偿修改直至甲方满意，因此造成的甲方损失及进度计划延误由乙方全额承

担相关责任。

3、合同生效后，乙方应在设计过程中主动前往甲方现场进行调研，并为甲方相关材料、设施的选定提供建议和意见，做好对甲方的设计服务工作，并对设计方案施工提供指导。

4、合同生效后，乙方要求终止或解除合同，乙方应双倍承担甲方损失费用；

5、乙方的设计方案应符合现行国家及地方法规，并遵循甲方设计任务书的要求，乙方对设计文件出现的遗漏或错误负责修改或补充，所发生的费用由乙方承担，因此造成的质量责任由乙方承担，并赔偿甲方的全部损失。

6、由于乙方的原因，延误了按本合同规定的设计文件交付时间，每延误一天，应减收该项目的全部设计费的 3% ，延误 3天，仍不能交付，甲方有权解除合同。

7、乙方负责进行必要的工程设计以及设计后期的技术服务和技术咨询。乙方应从专业的角度对设计方案进行优化分析，尽量降低工程造价，得到甲方认可后，甲方按标准奖励。

8、因乙方设计原因造成工程浪费或返工，造成损失占该设计工程总造价5%以上的，由乙方负责赔偿。

9、乙方不得向第三方扩散、转让向甲方提交的设计成果，如发生以上情况，甲方有权索赔。

10、由于甲方未及时提供基础资料造成乙方工作中断的，乙方可相应顺延设计文件提交期限。

11、乙方提交相关的设计成果后，应根据甲方的要求及时参加设计评审，并根据审查结论的要求进行必要的调整修改，并按规定的时限提交相应的文件、资料，并向甲方进行技术

交底，处理有关设计问题并参加项目竣工验收。

## 七、 其他约定

1、乙方到现场调研、汇报费等一切开支以及税费自理，甲方根据项目实际情况尽量向乙方提供工作便利。

2、甲乙双方在工程设计中均以文字形式进行文件往来。

## 八、 附件：

1、本协议经双方签章后生效。

2、本协议一式两份，双方各执一份，具有同等法律效力。

3、因执行本协议发生争议，双方应协商解决，协商不成，由乙方所在地人民法院裁决。

4、甲方应提供工程批准文件、建设用地规划许可证、地质勘查报告复印件。

授权单位： 设计单位：山东建隆实业股份有限公司 授权代表  
(签字)： 设计代表(签字)：

年 月 日 20xx 年 月 日

## 委托监理合同下载电子版篇三

甲方（供货方）：

地址：

开户银行：

行号：

账号：

电话：

传真机：

乙方（委托方）：

地址：

开户银行：

电话：

账号：

传真机：

合成多肽序列：

数量：

价格（元）：

技术要求：

交货期：

填写多肽序列：

多肽委托生产合同说明：

1、甲方为乙方提供委托加工服务时，甲方完全按照乙方所要求的各项技术指标，数量，期限进行操作。

2、甲乙双方协商定价，并在签订合同后乙方应向甲方付合同金额总数的50%预付款，甲方方可进行生产。

3、甲方在产品加工完成后，乙方将余款结清，同时甲方将产品交付乙方。

甲方：（单位盖章）

乙方：（单位盖章）

经手人：

经手人：

\_\_\_\_年\_\_月\_\_日

\_\_\_\_年\_\_月\_\_日

## 委托监理合同下载电子版篇四

乙方：\_\_\_\_\_

根据《中华人民共和国合同法》之规定，经双方在平等、自愿、互利的基础上，签订本合同，共同信守。

### 第一条 监理项目范围

甲方委托乙方，按本合同书要求进行\_\_\_\_\_工程项目的\_\_\_\_施工监理，监理范围：\_\_\_\_\_质量控制、进度控制和投资控制工作。

### 第二条 期限费用

服务期限为\_\_\_\_年\_\_月至\_\_\_\_年\_\_月。总费用

为：\_\_\_\_\_万元。

### 第三条条款定义

1. 甲乙双方的监理依据是《建设监理试行规定》和其他有关规定以及施工承包合同。

2. 甲方是本工程项目建设的组织者，负责建设中筹集资金、征地、移民、协调与当地关系等职责，对本工程建设效益全面向国家负责。

乙方受甲方的委托，作为本项目监理单位，根据本合同书进行监理工作，行使赋予的权力和责任，对甲方负责。

3. 本合同书所指的工程监理范围与内容在附录b服务范围与内容中详细说明。

4. 本合同书所指的监理费用及支付办法在附录d中详细说明。

5. 在合同实施过程中，合同双方一切联系均以书面通知为准，特殊情况可先口头通知并即补书面通知。双方共同签署的有关文件，属于合同的补充文件。双方联系的具体规定(代表、地点、方式等)在特殊条款中订明。

### 第四条本合同书的开始、完成与变更。

1. 按本合同书规定的全部有效的签字盖章完成后，本合同书立即生效。

2. 监理单位应按本合同书特殊条款中所订明的期限开始其服务。

3. 监理单位应按本合同书特殊条款中所订明的期限完成服务。

4. 如果情况变化，致使合同书需变更时，必须经双方书面同意才能成立。为此，一方提出的建议需经送交另一方作应有的考虑。

5. 如果如本合同书需延长(不可抗力等)，甲乙双方应签订补充合同，或在特殊条款中事先加以说明。

6. 合同签约后出现国家法律、法规和政策等变化时，合同双方经协商后可做调整，并在特殊条款中具体说明。

#### 第五条甲方的权力与责任。

1. 甲方依据监理合同对乙方的工程进行督促和检查。

2. 甲方若认为乙方履行合同不力严重影响工程进度，甲方有权要求更换乙方主要人员，直至终止合同。

3. 对涉及工程工期、质量、造价等重大问题变更时，应由甲方最后确定并按国家规定的基建程序办理。

4. 甲方支持乙方的工作，按合同保证乙方责任和权力的统一。甲方应按附录c按时向乙方提供规定的设备、设施和材料。

5. 甲方应向乙方提供本合同规定的监理工作所需的合同文本、资料、图纸和数据等。同时应在特殊条款中明确提供的方式、份数与回收、保密等办法。

6. 甲方应负责协调工程外部条件及与地方的关系。

7. 甲方应在特殊条款中双方订明的期限内，对由乙方提交甲方决策的报告、文件等作出决定。

8. 甲方依据附录d按时支付乙方监理费用。

## 第六条乙方权力与责任。

1. 乙方拥有合同中规定的权力，并承担相应全部责任。
2. 乙方必须具有履行本合同书所需的技能、谨慎与勤奋，必须按照监理的职业准则完成其全部职责。
3. 在监理过程中监理单位如需另聘专家咨询或协助，在监理服务责任以内发生的费用，由乙方承担；超出监理服务责任并发生费用，应征得甲方书面同意后，由甲方承担费用。
4. 乙方按附录c按时自带规定的设备、材料和设施。具体使用协议在附录c中规定。
5. 乙方必须按附录e规定派出监理工作需要的监理人员及项目监理机构。其主要人员资格和服务条件须经甲方审查同意，甲方不得无理由地拒绝。甲方同意乙方根据监理目标需要提出的工程监理组织机构，并确认总监理工程师。
6. 监理应按本合同规定的人员在各规定期限内进行。为保证监理的有效实施，乙方可在该期限内作出合理调整。若更换现场人员，应代之同等技能的人员，其中主要监理人员的更换需经甲方同意，乙方派驻现场监理人员应连续稳定，保证监理工作正常进行。
7. 乙方有本监理项目的质量否决权、签发付款凭证权和开工、停工、返工和复工命令权。
8. 乙方向甲方收取的报酬，是其关于本合同书的唯一报酬。乙方及其人员不得接受与本合同书有关的或与其承担义务有关的其他津贴、回扣等报酬和非直接支付。
9. 乙方在监理的过程中，不得泄露甲方声明的秘密，乙方亦不得泄露设计、承包等单位提供并声明的秘密。

## 第八条调解与仲裁。

仲裁委员会仲裁。在调解和仲裁过程中，双方应保证工程建设正常进行。

## 第九条违约责任

由甲方原因要求终止合同，甲方应至少提前2个月通知乙方，并要承担违约责任，支付约定赔偿费用。

由乙方原因要求终止合同，乙方应至少提前2个月通知甲方，并要承担违约责任，支付约定赔偿费用。

甲方或乙方在接到终止合同通知后，15天内没有答复，可视为本合同终止。

违约赔偿费或其他违约事项由甲乙双方在特殊条款中具体约定。

第十条甲方可视乙方的监理工作情况，进行奖罚。具体内容  
由双方在特殊条款中规定。

## 第十一条特殊条款

鉴于本工程的特点与实际需要，合同一般条款，当一般条款  
与特殊条款不一致时以特殊条款为准。具体条款如下：

1. 额外服务：如果甲方委托乙方承担本合同范围以外的任务，  
甲方应另行补签委托合同。如果甲方或承包施工单位使服务  
受阻或延误，以至增加了服务的工作量和持续时间，则乙方  
将此情况及可能发生的影响通知甲方，甲方应增加额外服务  
费。

2. 双方联系方式：重要问题为函件，一般问题以电话或口头  
指示，但都应有记录，会议以纪要为据。

3. 监理服务期限：

4. 在履行合同中因发生不可抗力(洪水、地震等)造成合同部分或全部不能履行，乙方不承担违约责任，允许延期或部分或全部不履行者，双方应签补充协议。

5. 合同签发后，若出现国家法律、法规和政策变化等，导致监理费用的变化，本合同监理费应作相应调整。

6. 甲方向乙方无偿提供监理工作需要的图纸(蓝图)、资料(技术要求、通知等)及与被监理项目有关的试验报告等技术资料5份，甲方与承建施工单位签订的合同副本2份。乙方在使用上述资料期间不得向其他无关单位泄露，项目结束后归还甲方。

7. 甲方接受乙方提交的需甲方决策的报告、文件等，应在7天内给予明确指示，并采用书面形式通知乙方。

8. 乙方不承担施工中工伤事故的责任。

9. 违约金：由于甲方或乙方的原因要求终止合同，按一般条款第九条的期限办理。由于甲方原因终止合同，甲方支付乙方违约金\_\_\_\_元。由于乙方原因终止合同，乙方支付甲方违约金\_\_\_\_元。因甲方决策不当而影响工程进度、质量，应由甲方负经济责任。

违反合同\_\_\_\_条，\_\_\_\_方支付\_\_\_\_方违约金：\_\_\_\_元。

违反合同\_\_\_\_条，\_\_\_\_方支付\_\_\_\_方违约金：\_\_\_\_元。

违反合同\_\_\_\_条，\_\_\_\_方支付\_\_\_\_方违约金：\_\_\_\_元。

违反合同\_\_\_\_条，\_\_\_\_方支付\_\_\_\_方违约金：\_\_\_\_元。

10. 奖罚：甲方可视乙方工作成效进行奖罚。资金在\_\_\_\_元范

围内，罚金在\_\_\_\_元限度之内。

为了促进承建施工单位保证进度、质量和安全，乙方可写出书面材料建议奖励有关人员。具体数额及开支办法由甲乙双方协商确定，乙方使用时受甲方监督。且立账备查。

第十二条本合同自签订之日起生效，本合同正本一式两份，甲乙双方各执一份。

甲方：\_\_\_\_\_

代表人：\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

乙方：\_\_\_\_\_

代表人：\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

## 委托监理合同下载电子版篇五

发包方：

承包方：

按照《^v^合同法》《^v^违筑法》《^v^劳动法》及其它相关法律法规的原则，经发包方(甲方)承包方(乙方)双方友好协商。特制定以下条款(双方共同遵守)：

一. 工程概况：

1. 工程名称：

2. 工程地址：

3. 建筑面积：

4. 结构类型：剪力墙结构

5. 工程造价：

二. 承包方式：

承包方(乙方)对郦景名都9#楼工程项目主体一次结构劳务人工费总承包。

三. 承包范围：

1. 本工程承包范围为甲方发出的施工图中基础垫层以上钢筋工，模板工，混凝土工三大工程所属的主体一次结构劳务工作。(不含放线，架子，水电，消防，等工程)

四. 承包工期：

1. 开工时间： 年 月 日(以双方确定的开工报告为准)

2. 竣工时间： 年 月 日

五. 费用标准：

1. 劳务费按实际施工建筑面积每平方米

2. 甲方委托乙方完成承包范围以外的工作双方以现场市场价进行协商处理。

3. 工程在施工过程中若发生设计变更，甲方将变更的劳务费按实调增。

六. 工程质量

在甲方工程技术人员的安排下，工程质量必须达到合格标准。

## 七. 工程款的支付:

1. 按月进度付款已完工程量的70%
2. 该现场除合同包干外的另外用工，每日平均技工为元。
3. 主体一次结构完工后经验收合格30天内付清全部劳务工程款。

## 八. 甲方的职责:

- 2、除非本合同另有约定，甲方应完成施工前期的下列工作并承担相应费用:
- 6、负责与总包方、监理、设计及有关部门联系，协调现场工作关系。
- 7、如因甲方的材料和其它工种的原因，耽误工期的进度，所产生的误工费由甲方负责，工期相应顺延。

## 九、乙方的职责

1. 乙方只提供图纸范围内的钢筋、模板工(含阳台栏板)、信号、回填土在80个工以内由乙方负责，超出80个工由甲方负责，混凝土人工，任何材料，辅料，机具全权由甲方负责。
- 4、乙方须服从甲方管理人员的指令。

## 十、其它事项

- 1、本合同乙方不包含施工配合费、税金、水电费。
- 2、安全甲方与乙方共同购买意外伤害保险。
- 3、严禁工地私自开食堂。

4、严禁工地打架闹事违反罚款5000元。

5、材料节约、成本控制，浪费材料严重罚款每次100元。

十一. 由于甲方原因造成现场停工、待料甲方按现场人员每人每天补贴人民币50元。

## 十二、争议解决

合同双方在履行合同时发生争议，采取以下方式解决：

(1) 双方达成仲裁协议，向仲裁委员会申请仲裁；

(2) 向有管辖权的人民法院起诉。

## 十三、合同生效

合同订立时间： 年 月 日

合同订立地点：

本合同双方约定 签字、盖章 后生效。

劳务发包人：（公章） 劳务承包人：（公章）、

委托代理人： 委托代理人：

电 话： 电 话：