

长期维修承包合同 维修工程承包合同(汇总10篇)

合同是适应私有制的商品经济的客观要求而出现的，是商品交换在法律上的表现形式。合同是适应私有制的商品经济的客观要求而出现的，是商品交换在法律上的表现形式。那么大家知道正规的合同书怎么写吗？下面是小编帮大家整理的最新合同模板，仅供参考，希望能够帮助到大家。

长期维修承包合同篇一

甲方：（以下简称甲方） 乙方：（以下简称乙方）

根据《建筑安装工程承包合同条例》以及其它有关规定的规定，为保护双方的合法权益，结合本工程的具体情况，经甲、乙双方共同协商，甲方将内江市第六小学校房屋维修工程承包给乙方进行装饰设计施工。双方达成以下协议，共同遵守。

一、工程地址：内江市第六小学校

二、工程名称：内江市第六小学校房屋维修工程

三、工程承包性质：双包，即包工包料。

四、工程项目：多功能教室维修装修。

五、工程总造价： 元(大写：)

六、工期： 天，从 年 月 日至 年 月 日止。

七、双方责任：

- 1、甲方负责提供水电项目
- 2、乙方负责按甲方所认定的施工方案施工。
- 3、施工期间乙方所用的水电费由甲方负责。在、
- 4、在施工过程中发生的一切安全事故均由乙方负责，甲方不承担任何责任。

七、关于材料供应的约定：

- 1、乙方提供的材料应为符合设计要求的合格产品，并应按时供应到现场，由甲方进行验收确认。
- 2、乙方供应的材料、设备，如不符合质量要求或规格有差异，应禁止使用。如乙使用，对工程造成的损失由乙方负责。

八、付款方式：工程款项拨付甲方后，甲方及时将工程款拨付乙方

九、工程质量的约定：

- 1、由乙方原因造成质量事故，其返工费用由乙方承担，工期不变。
- 2、施工过程中，甲方提出设计修改意见及增减工程项目时须提前与乙方联系，在签订工程项目变更单后，方能进行该项目的施工，而竣工日期则由甲方双方重新商定。凡甲方私自与工人商定更改施工内容所引起的一切后果，甲方自负。由此给乙方造成的损失，甲方应予赔偿。

十、有关安全生产和防火约定：甲方提供的施工说明及施工场地应符合防火防事的要求，主要包括电气线路煤气管道，自来水和其它管道畅通合格，乙方在施工中应采取必要的安全防护和消防措施，保障作业人员及相邻居民的安全，防止

有关事故发生。

十一、保修期为一年，如因乙方施工方面或乙方提供材料方面造成的质量问题，维修材料及人工费由乙方支付；如属甲方提供的材料或使用不当造成的损失则由甲方负责人工及材料费。

十二、协议一式两份，甲、乙双方各执一份，经双方签字后产生法律效力，双方必须共同遵守。

甲方(公章)：_____乙方(公章)：_____

法定代表人(签字)：_____法定代表人(签字)：_____

_____年___月___日_____年___月___日

长期维修承包合同篇二

公司系甲、乙双方共同组建并经依法核准设立的有限责任公司，经甲、乙双方共同协商，就该公司承包给甲方经营的有关事宜达成协议如下：

一、公司承包给甲方经营，自_____年___月___日止，共计_____年。

二、承包期间，甲方必须保证每年交纳承包款_____万元，该承包款就体现在该公司的财务会计报表内，在每一会计年度结束后二个月内由甲、乙双方按法律规定进行分红。超出承包款部分的利润归甲方所有。

三、承包期间，甲方经营亏损，由甲方自负。承包期间，所有的债权债务关系均由甲方自行处理，由此造成公司财产损失的，应由甲方承担赔偿责任。

四、在承包期间，甲方享有充分的经营自主权和人事权。经营资金由甲方自筹(该公司的注册资金也交由甲方用于经营)，经营人员和所有的财会人员由甲方自行聘任或委派，经营人员的工资、奖金也由甲方支付但可列入公司的经营费用帐内。

五、承包期间，甲方必须遵守法律、行政法规的规定，依法经营，按照工商、税务机关的规定和要求办理公司年检、送交会计报表并依法纳税。

六、本协议生效三天内，承包公司的公章、合同专用章、财务专用章、银行帐号及财务帐册由双方列清单移交给甲方，双方确认。

七、本协议未尽事宜由双方协商解决。

八、本协议经双方签字盖章后即生效。

九、本协议如发生纠纷，由甲方所在地法院受理管辖。

十、本协议一式二份，甲方双方各执二份。

_____年____月____日_____年____月____日

长期维修承包合同篇三

近年来，维修承包合同的使用越来越多，对于维修承包合同你了解多少呢?以下是在本站小编为大家整理的维修承包合同范文，感谢您的阅读。

甲方：

乙方：

经甲、乙双方共同协商，甲方将位于边营坡私人房屋以半包

形式(包工不包料)承包给乙方修建，为明确双方责任，经双方同意，特签订本合同。

一、施工内容

主体工程以建筑施工图纸为准，乙方不得随意修改，如需修改，需甲乙双方协商同意后方可修改。

二、价格、质量及工期

1、整栋楼房按包平方米290元计算，建房由乙方提供脚手架、模板及必需的机械设备等均包括在价格内。

2、质量要求

乙方在承建中必须按房屋施工流程操作，做到主体牢固，外墙立面要正，墙面粉刷平整，贴砖要平整牢固，不要浪费材料，整栋房屋质量保证在合格以上，若发生施工质量问题导致返工，所造成的一切损失由乙方负责。

三、付款方式

乙方在完成第一层付款3万元，第二层付款2万元，保证金5000元，此余款在工程完工后双方认可，在大雨检验、无渗漏后付清。

四、其他

1、在施工期间乙方必须做到“安全、文明”施工，采取一切措施，确保安全，若发生任何的安全事故，均由乙方负责，甲方不承担任何责任和义务。

2、在施工期间，甲方应把水电安装到位、所需材料采购到位，不得延误施工。

3、乙方如中途退场，拖延时间，甲方有权另行安排施工队，其所有工资自行放弃，甲方所有损失由乙方赔偿。

五、本合同一式两份，甲、乙双方各执一份，未尽事宜双方协商解决，本合同以双方签字之日起生效。

甲方(公章)：_____乙方(公章)：_____

法定代表人(签字)：_____法定代表人(签字)：_____

_____年___月___日_____年___月___日

甲方：乙方：

甲方委托乙方承包甲方的水电维修业务，根据《中华人民共和国合同法》及相关法律法规，为明确双方在水电维修工程中的权力和义务，本着相互信任的原则，经双方协商同意，就甲乙水电维修工程达成如下协议，供双方共同遵守：

一、维修内容、范围及时间

甲方单位的所有水电设施的维修、安装工作。 时间： 年 月 日至 年 月 日。

二、维修承包费用全年为 元。（大写）

三、日常水电维修管理规定

1、各科室、班级负责人填写水电维修单送总务处审核，获批后由总务处(甲方)下达维修任务，乙方接到通知后立即安排人员维修并预算维修材料，注明所需要材料的品牌、数量、规格等，并做好到交旧领新；甲方接到水电维修单后应及时向乙方提供所需要的维修安装材料，保证乙方施工。

2、乙方在接到维修通知后须在规定时间内到达现场，一日内处理完毕(未完成应向维修申请人说明情况)由科室、班级负责人验收，并在《维修单》完成相关内容的填写。维修单由乙方送总务处保存。

3、乙方进行维修工作时，必须遵守公司各相关章制度，维修人员必须严格按照国家有关施工规范及各项安全操作规程要求执行;否则发生安全事故责任由乙方承担。

4、《维修单》一式两份，甲方与乙方各执一份，以便维修工作完成后的统计、经济结算、工作分析;甲方根据《维修情况汇总表》每学期进行费用结算。

5. 一学期内“一般”以下等级须小于3次，否则甲方有权扣除一学期维修费的25%-30%，并有权终止维修合同。

四. 寒假集中维修管理要求与日常维修相同，维修结束时间是放寒假后的第7天，维修评价由各科室或班级负责人完成。

五. 暑假集中维修管理要求与日常维修相同，维修结束时间是8月20号，维修评价由各科室或班级负责人完成。

六. 工程质量要求：乙方必须按照国家水电维修标准施工，所有水电维修安装质量必须全部符合甲方要求，并按甲方要求的时间完成任务，并经甲方验收合格后方能付款，否则不予付款。

七. 施工安全要求，乙方必须按照国家建筑安装规范要求施工，采取严格的安全防范措施，管理好一切安装工具，在施工过程中特别注意安全，杜绝一切事故。因自身安全措施不到位或不力造成事故责任以及产生的一切费用，由乙方自己承担，责任与甲方无关。

八、付款方式：每半年付款 元，年底付完。

九、本合同未尽事宜，甲乙双方协商解决。

十、本合同一式两份，甲乙双方各持一份，自双方签字之日起生效。

甲方(公章)：_____乙方(公章)：_____

法定代表人(签字)：_____法定代表人(签字)：_____

_____年___月___日_____年___月___日

甲方：

乙方：

本着互相信任的原则，就甲方的水电维修/工程达成以下协议。

第一条 工程概况

1. 维修工程的内容及要求：办公楼所有水电维修/工程
2. 维修施工地点：办公楼
3. 工期：起始日期 年 月 日至终止日期：年 月 日

第二条 材料供应的约定

1. 甲方提供的材料

乙方可提前二天或维修前向甲方提供本项维修需要购买的材料清单，并注明所需要材料的数量。甲方应于合同上所订开工期的前一日提供乙方需要的材料至施工地点。否则合同工期起始日将以甲方供齐料的次日为准，按原订合同工期顺延计时。甲方负责采购供应的材料应符合安全要求的合格产

品，(甲方应保证所供材料的质量,)供应到现场后，甲乙双方应办理交接手续并提供物料清单。乙方如发现甲方提供的材料与所提供材料清单有规格差异，应及时向甲方提出，甲方仍表示使用的，由此造成工程损失，责任由甲方承担。甲方供应的材料按时抵达现场后，由乙方负责保管，由于保管不当造成的损失，由乙方负责赔偿。

2. 甲方采购供应的水电材料，均应用于本合同规定的地方和用途，非经甲方同意，乙方不得挪作他用。如乙方违反此规定，应按挪用材料价款补偿给甲方。

3. 乙方提供的材料 如甲方需乙方采购的水电材料，乙方采购的水电材料于市场价格进行采购(必须是合格安全产品)。乙方供应的水电材料可提供价目清单及价格,由甲方确认后乙方再行采购，乙方需保证材料的质量.甲方应到现场验收，如不符合维修施工要求或与原清单规格有差异，应指令更换或禁用。如(未经甲方同意而乙方自行)使用，对工程造成的损失及返工费用由乙方负责。

乙方自带施工的必须工具，要保证安全性、良好使用性，乙方自行承担工具维修费和损耗费用。

第三条 关于维修质量及验收的约定

1. 由于乙方维修技术差及责任心不到位等自身原因造成质量问题，其返工费用由乙方承担。

2. 工程竣工：乙方应通知甲方验收，甲方在接到通知组织验收，并办理验收手续。

3. 甲方供料者因材料原因影响工程质量者,与乙方无关,且返工需另计费.

第四条 有关安全生产和防火等的现场管理约定：

1. 未经甲方同意批准，施工中不得随意拆改原建筑物结构及各种设备管线。
2. 保证装饰装修现场的整洁，竣工前做好卫生清扫和处理工作。
3. 负责维修过程所产生垃圾的处理工作，维修完工清洁干净。
4. 维修现场，日常用水、用电等必须注意安全，工地发生工伤由乙方负责。
5. 乙方应做好在施工作业过程，禁止闲杂人等进入现场。
6. 未经甲方许可，乙方不得携带任何甲方提供的维修材料出门，若发现偷盗现象按材料价格加倍赔偿。

第五条 关于工程价款、承包内容、施工工艺、结算的约定：

1. 工程款付款方式：

2. 乙方承包内容：

1). 现场所有水电维修(不包新增加，加装需另行收费，收费标准详见本中心收费)。

2). 所有水电维修过程所产生的垃圾清理。

3). 水电安全检查，每月一次。

3. 工程结算方式：

按实结算(1+2+3)：

1) 维修服务费

2) 代购材料费

3) 安装费

第六条 违约责任:

1竣工后,甲方需按合同上甲方所提出的维修内容及要求验收:若乙方违约,则由乙方负责返工至符合要求为止,或因甲方遗漏或失误原因造成工程不合要求,则需由甲方负责.遗漏部分需另外计费.

第七条 纠纷处理方式:

因工程维修质量双方发生争议时,双方协商解决;当事人不愿通过协商、调解解决,或协商、调解不成时,可以按照本合同约定向岳西县人民法院提起诉讼。

第八条 合同的变更和解除:

1. 合同经双方签字生效后,双方必须严格遵守。任何一方需变更合同内容,应经协商一致后,重新签订补充协议。合同签订后施工前,一方如要终止合同,应以书面形式提出,并按合同总价款 10 %支付违约金,并办理终止合同手续。

2. 施工过程中任何一方提出终止合同,须向另一方以书面形式提出,经双方同意办理清算手续,订立终止合同协议,解除本合同。

第九条. 其它约定:

1. 因气候、停电等不可抗力或不可预见因素造成的维修延误,经双方确认后顺延。

2. 维修期内,在接到甲方通知后48小时内必须到达现场。

(一) 本合同经甲、乙双方签字(盖章)后生效。

(二) 本合同签订后工程不得转包。

(三) 本合同一式两份, 甲、乙双方各执一份。

(四) 合同有效期至_____。

甲方(公章): _____ 乙方(公章): _____

法定代表人(签字): _____ 法定代表人(签字): _____

_____年___月___日_____年___月___日

长期维修承包合同篇四

随着社会经济的不断发展, 也对旧房屋的维修管理和改造提出了更高的要求。签订房屋维修承包合同需要注意什么呢? 以下是本站小编为大家整理的房屋维修承包合同范文, 欢迎参考阅读。

甲方:

乙方:

经甲、乙双方共同协商, 甲方将位于边营坡私人房屋以半包形式(包工不包料)承包给乙方修建, 为明确双方责任, 经双方同意, 特签订本合同。

一、施工内容

主体工程以建筑施工图纸为准, 乙方不得随意修改, 如需修

改，需甲乙双方协商同意后方可修改。

二、价格、质量及工期

1、整栋楼房按包平方米290元计算，建房由乙方提供脚手架、模板及必需的机械设备等均包括在价格内。

2、质量要求

乙方在承建中必须按房屋施工流程操作，做到主体牢固，外墙立面要正，墙面粉刷平整，贴砖要平整牢固，不要浪费材料，整栋房屋质量保证在合格以上，若发生施工质量问题导致返工，所造成的一切损失由乙方负责。

三、付款方式

乙方在完成第一层付款3万元，第二层付款2万元，保证金5000元，此余款在工程完工后双方认可，在大雨检验、无渗漏后付清。

四、其他

1、在施工期间乙方必须做到“安全、文明”施工，采取一切措施，确保安全，若发生任何的安全事故，均由乙方负责，甲方不承担任何责任和义务。

2、在施工期间，甲方应把水电安装到位、所需材料采购到位，不得延误施工。

3、乙方如中途退场，拖延时间，甲方有权另行安排施工队，其所有工资自行放弃，甲方所有损失由乙方赔偿。

五、本合同一式两份，甲、乙双方各执一份，未尽事宜双方协商解决，本合同以双方签字之日起生效。

甲方(公章): _____乙方(公章): _____

法定代表人(签字): _____法定代表人(签字): _____

_____年____月____日_____年____月____日

甲方:

乙方:

依照《中华人民共和国合同法》等其他有关法律、行政法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用原则,现就乙方承接甲方维修项目工程事宜订立本合同,以共同遵守。

第一条 工程概况

- 1、 工程名称: 鄯善县委党校墙面粉刷及维修改造项目。
- 2、 工程地点: 鄯善县委党校办公楼。
- 3、 维修工程内容: (1)一层矿棉板吊顶约200平米,每平方米60元。(2)更换一层所有房间及过道墙面的粉刷约1100平米,每平方米13元。(3)办公楼的灯具、自来水等的更换及维修。

第二条 合同工期

开工日期:

竣工日期:

合同工期共计 天。

第三条 合同组成文件

- 1、 本合同原件
- 2、 本合同专用条款
- 3、 本合同通用条款

第四条 工程款及支付方式

- 1、 本合同工程款总额为人民币 元(此为含税价)。
- 2、 支付方式：本合同签订生效且乙方人员设备进厂后支付总工程款的 ， 工程完工验收合格后支付总工程款的 ， 预留总工程款的 为质保金，工程验收合格一年后支付。

第五条 权利义务

(一) 甲方的权利和义务

- 1、 提供与工程有关的资料、技术要求及规范，向乙方发出开工或停工的指令，对原施工方案的变更签证。
- 2、 施工过程中随时对工程质量、工程进度等进行监督检查并提出整改意见。
- 3、 现场确定施工范围，核实工程量。
- 4、 组织相关单位进行验收，评定质量标准。
- 5、 按合同约定的期限支付工程款。
- 6、 负责各部门的关系协调，为乙方施工提供便利。

(二) 乙方的权利和义务

- 1、 按照甲方提供的技术要求施工，随时接受甲方监督检查。

- 2、 提供相关的施工方案。
- 3、 按约定方案施工，工程不符合约定的质量及技术标准，乙方应当拆除和重新施工，费用由乙方承担，工期不予顺延。
- 4、 及时清理施工过程中的建筑垃圾，保证施工现场干净、整洁。
- 5、 做好施工过程中的安全管理，抓好安全生产，严防事故发生，因施工中出现安全事故或责任事故所造成的损失和影响由乙方负责。

第六条 合同的变更

- 1、 若涉及工程变更或增加工程量，应当经甲方确认，由甲方有关负责人签字后生效。
- 2、 变更工程量在总承包价20%以内，无需追加合同，超过20%，须另行订立合同。

第七条 违约责任

- 1、 甲方擅自使用未经验收合格的工程，造成的损失由甲方承担。

第八条 争议解决办法

合同履行过程中出现的纠纷由双方协商解决，协商不成应向鄯善县人民法院投诉。

第九条 合同生效

本合同一式四份，甲方三份，一方一份，均具有同等效力，甲乙双方签字盖章后生效。

甲方(公章): _____ 乙方(公章): _____

法定代表人(签字): _____ 法定代表人(签字): _____

_____年____月____日 _____年____月____日

甲方: (以下简称甲方)

乙方: (以下简称乙方)

经以上甲乙双方协商决定, 特因搬罾镇石狗坝社区办公室维修工程, 经石狗坝社区两委同意, 将居委会办公室维修工程承包给乙方承建, 其承建事项及承建款项如下:

一、工程总价款及工程内容

1、二楼以上新加一层120平方, 每平方米承包价为720元, 合计价款86400元。

2、工程内容

1)、四周墙体为240墙

2)、柏木领子、柏木角子。

3)、以上材料及砂石、水泥、做工在内工程质量必须验收合格。

二、装饰

1、三楼望板120平方, 每平方米单价为90元, 合计10800元。

2、地板安装120平方, 含河沙、水泥、搬运在内, 每平方米单价108元, 合计12960元。

三、门窗安装46平方，每平方米180元，合计8280元。

四、电源安装：合计1560元

五、以上四项总计承包款为120xx0元(大写壹拾贰万元整)。

六、付款方式

1、工程进度一半时由甲方支付乙方工程款20%。

2、工程完工后，由甲方支付乙方工程款40%。

3、竣工验收合格后，由甲方支付乙方工程款40%。

七、安全责任：乙方从开工至工程完善阶段，一切大小安全事故概由乙方承担一切经济责任。与甲方无关。

八、以上协议一式三份，甲、乙双方、搬罾镇人民政府各执一份，并望认真执行，该合同从立约签字之日生效，任何一方不得以任何借口反悔，否则其经济责任由反悔方承担。

甲方(公章)：_____乙方(公章)：_____

法定代表人(签字)：_____法定代表人(签字)：_____

_____年___月___日_____年___月___日

长期维修承包合同篇五

乙方：合成汽车修理厂

经甲乙双方协商甲方将其台叉车委托乙方承包维修保养，内容如下：

一、乙方每月5日（节假日顺延）定期派人对甲方叉车做全面检查保养，并且发现问题及时处理。甲方叉车有问题通知乙方后，乙方在2小时内必须赶往甲方现场进行维修，彻底解决问题。

二、己方每三个月对叉车做一次二级保养，包括：

液压系统

- 1、多路阀、液压泵、方向机
- 2、油路各部是否漏油、漏水、漏气
- 3、润滑升降导轨滚动轴承
- 4、升降、前后倾斜活塞杆是否正常，检查或更换油封
- 5、清洗油箱，更换液压油（两年更换一次）
- 6、操纵手柄是否正常转向制动系统
- 7、离合器性能及踏板的自由行程是否符合要求
- 8、刹车及手刹车是否良好
- 9、转向主销，拉杆是否正常
- 10、转向轮定位是否正常
- 11、方向盘转向性能及转向力是否符合要求
- 12、叉车行车制动和驻车制动是否符合要求
- 13、制动器脚踏板力及自由行程的检查

- 14、液压制动器制动系统状况
- 15、检查或补充刹车油
- 16、轮鼓轴承，螺丝是否正常货叉及门架
- 17、门架限位装置是否正常
- 18、货叉在叉架上的固定是否牢固
- 19、货叉架下降速度是否正常
- 20、货叉自然下滑量及门架自然变化量是否符合要求
- 21、货叉磨损外观质量的检查确认
- 22、货叉两叉尖高度差是否正常波箱部分
- 23、检查波箱挂挡返应情况
- 24、检查或更换变速油箱
- 25、检查波箱及变矩器是否漏油
- 26、清洗检查各部是否漏油漏水漏气电气系统
- 27、灯光、喇叭
- 28、计时表、充电灯、机油灯、温度表、燃油表
- 29、检查气门间隙
- 30、检查火花塞（或电热及指示器）
- 31、检查发动机废气情况

三、合同期间，维修保养所需换零配件费用全部由乙方负责。

四、甲方须支付乙方的承包费用按每台每三个月结算一次费用。

五、每月的保养乙方必须填写“每月保养记录表”，并且由三方（乙方维修人、叉车使用人、车间）签字确认，每月保养填写的“每月保养记录表”和每次维修填写的“维修记录表”在三方签字确认后复印两份给拉萨西货站车间留底。

六、此合同一式三份，甲乙双方各执一份，拉萨西货站车间留存一份，有效期为 年。签章即时生效，有效期为年 月 日至 年 月 日。

甲方（签章） 乙方（签章）

联系电话： 联系电话：

签约日期： 年月日

长期维修承包合同篇六

乙方： _____

为充分发挥山场最佳经济效益，甲方在稳定所有权，搞清经营权的前提下，经双方协商同意将该户座落在山场约亩转让给乙方经营。

一、第一块山场东至，南至，西至，北至；第二块山场东至，南至，西至，北至。

二、转让期年，自_____年_____月_____日起
至_____年_____月_____日止。

三、转让金：两块共计人民币元整。自合同签订生效之日起一次性付清。

四、在转让经营期限内山场一切经营权和经营方式由乙方自行安排，甲方不得以任何理由和任何方式阻挠和干涉，乙方并享有继承权和转让权。

五、在经营期间内乙方享有经营权、收益权、处分权、继承权甲方不得以任何理由和借口向乙方索要财物。

六、乙方经营期满后，如果山场树木没采伐完，按市场价格转给甲方。

七、本合同一式叁份，甲乙双方各执一份，昌桥林业站一份。

长期维修承包合同篇七

乙方：_____

经甲乙双方协商，甲方同意将已承接的工程省道204线连_____县四堡至隔川改建工程合同段的施工技术方面事务由乙方负责，具体施工技术承包费、支付方式、双方责任及义务如下：

一、技术承包费的计取及支付方式：

1、具体施工技术承包费：经双方协商，甲方将技术费用暂按工程清单总造价_____元的2%承包给乙方。乙方的技术承包费用以工程最终结算造价的2.0%为准。办公用品、配备电脑、耗材、测量仪器、住宿、交通工具（乙方自行提供一辆摩托车，油费及修理费由甲方承担）、结算资料整理等费用由甲方提供。乙方人员的吃饭问题由乙方自行解决。

2、在施工过程中，在乙方参加该项目技术工作的`前提下，

甲方应在每月____日前暂____元的2%，即____元的90%分13个月平均支付给乙方3万元。如甲方未能及时支付，乙方有权在超过10天后终止甲方的一切施工技术方面服务（由此造成的损失由甲方自行承担），直到甲方将拖欠的应付资金支付给乙方后，乙方再进行提供服务，同时乙方有权按甲方拖欠的承包费金额每月按1.5%的利率计算利息。

3、工程竣工至工程结算时段内，甲方如需乙方协助等事宜，乙方需协助甲方与业主进行结算及审计。

4、在完成中间交工，乙方完成所有的技术资料 and 计量工作并提供竣工资料结算书，及该协议所约定的乙方工作后，甲方应支付乙方95%的技术承包费用，否则乙方不提供一切资料及结算。待审计后付清全部的技术承包费用。

5、乙方技术服务具体期限为：从____年____月____日至____年____月____日，共计13个月。如甲方施工超过本条期限，要求乙方延长技术服务时间，甲方按超出的时间、技术人员工资、平均每人每月6000元支付。

二、双方责任义务：

1、甲方责任及义务：

(1) 乙方已完成的技术资料的签证由甲方牵头，乙方协助完成。

(2) 乙方如因甲方施工需要，需要派遣车（小车、工具车），在合理情况下（如土工试验、试块试样送检等方面）甲方应及时提供，如甲方未能及时提供而造成的工切损失由甲方自行负责。

(3) 如甲方不听取乙方建议而造成的损失由甲方自行负责。

(4) 甲方应提供两个小工协助乙方测量、现场实验等工作，费用由甲方负责。

2、乙方责任及义务：

(1) 提供甲方承接工程的施工放样、现场施工技术指导、质量监督、内业资料（现场资料、现场试验、技术报告、变更原始数据、中间计量、有关规范要求的各项内容）、技术咨询、现场检测等方面服务。

(2) 乙方提供给甲方的技术只到甲方所承接工程竣工并与业主结算（只办完结算书、竣工资料、审计完成为准）。

(3) 内业资料方面：最终乙方应提供给甲方所完成的该项目的有关规范、图纸、业主及监理、监督站等相关单位要求的齐全的竣工资料，并协助甲方与业主进行结算工作。

(4) 如因乙方的测量放样过失的损失，乙方应负责甲方因此造成的该项目返工引起的材料，人工工资，机械费的所有经济损失的50%。

(5) 在满足工程正常施工需要的技术力量，乙方提供5名技术人员进行技术服务，招标文件不足部份人员，由甲方提供。

(6) 乙方在施工过程中应注意施工安全，对乙方发生的安全问题由乙方自负。

3、施工过程中，甲乙双方应互相配合，有矛盾应协商解决。

三、本协议一式二份，甲乙双方各执一份，具有同等法律效力。

甲方签字：_____

_____年____月____日

乙方签字：_____

_____年____月____日

长期维修承包合同篇八

甲方：

乙方：身份证：

乙方在全面了解甲方的经营状况、运作模式等基础上，自愿遵守甲方的各项规章制度以及服从甲方统一品牌、统一公司形象、统一运作模式、统一价格结算、统一服务标准等有关规定，申请作为甲方的加盟承包商，双方根据合同法及有关法律的规定，经协商特订立如下合同：

第一条 经营范围及特别约定

1、甲方授权乙方在 省 市 （区县）双方确认的区域范围内经营取派件（操作区域明细见附件），乙方不得超出此区域经营业务，业务经营范围不得超过甲方营业执照的经营范围。乙方变更、新增经营场所以及在甲方的备案信息发生变化时均需及时（最迟两日内）书面通知甲方。

2、在本合同约定范围内从事业务，乙方作为独立的法律主体进行活动，独立核算、自担风险、自负盈亏。

第二条 合同变更、终止和续签

1、本合同自_____年____月____日起至_____年____月____日止。

2、本合同签署后按规定或约定时间内乙方须将风险保证金、

首次物料费入甲方指定账号，如违反则视同合同未生效。

3、在合同正常执行期间，如乙方提出终止或变更，需提前30天书面通知甲方，并继续保障操作，最长不超过30天。甲方确定乙方停止操作后，在30天内与乙方清理完毕所有的账务。如乙方故意拖欠甲方费用，自停止货物操作之日起，每日按甲方提供的欠款数额收取乙方千分之三的滞纳金。

4、双方终止合作并解决完所有争议后，甲方抵扣乙方所欠费用后将剩余的39%保证金、于30个工作日内无息返还乙方。

5、合同签订后，若乙方在合同生效协议时间内仍不能运作的，甲方有权终止本合同。

6、合同期满后，甲方在同等条件下，优先选择乙方为甲方的加盟承包商。

第三条 相关费用及支付

1、乙方在签订合同后当日内向甲方支付人民币_____元作为保证金，以确保乙方对本合同的履行。双方合作中，甲方有权根据业务量要求乙方增加保证金，按日均到付代收金额的3倍增收，但最高不超过月代收货款总额的50%。

2、甲方有权要求乙方规范经营，维护快递的声誉，如果出现丢件，损坏件，不及时派送，以及引起客户投诉的，甲方有权让乙方承担相应的费用，或从保证金中扣除。

5、乙方在签订合同后____日内向甲方支付运营所需的物料费_____元。

第四条 双方的权利和义务

1、甲、乙双方在开展门到门服务中，应遵守国家法律、法规，

维护“快递”的形象、声誉，切实保障双方的利益，严格保守商业秘密。

2、甲方对乙方的工作人员进行培训、指导，提供相关资料，配合指导使用相关软件、系统等；乙方必须遵守甲方制定的操作规定、考核要求和服务规范等，如乙方达不到甲方规定的质量标准，甲方有权单方解除本合同或在本合同指定区域内，甲方可增设加盟商，该加盟商须与甲方直接签订加盟合同。

3、乙方须接受甲方统一管理 with 业务指导，并承诺无条件实施约定服务区域内的派送（详见附件），及时、高效完成甲方赋予的任务，乙方不得以任何形式与理由加以拒绝或延迟派件义务。

6、乙方使用甲方工作单承揽的业务，必须通过甲方承运，不得通过其它快递公司或货运代理承运；除到付运费和代收货款外，送货方不得向收货人收取任何费用。

6、乙方对消费者的投诉应当及时处理，对造成消费者权益损害的，应及时采取补救措施。因乙方的原因，消费者直接向甲方投诉的，甲方认为乙方确有过错，甲方直接向消费者偿付的，甲方有权直接从保证金中扣除。

7、因乙方或其职员故意或过失行为给乙方造成损失，或者存在其雇员违法或侵害他人权利的行为，由乙方自行承担法律责任，与甲方无关。如因此使甲方的合法权益受到损害，乙方应承担全部赔偿责任，甲方有权解除合同并向乙方追偿。

8、在本合同有效期内，乙方应及时向甲方披露所涉及的诉讼或仲裁及其他对甲方有重大影响的信息。乙方故意提供虚假信息或隐瞒重要信息，致使甲方遭受经济损失的，甲方有权解除本合同，乙方已支付的保证金不予返还，并有权要求其赔偿甲方所造成的损失。

9、乙方的经营风险、法律责任和所加盟经营区域的. 业务开发等均由乙方承担，甲方不承担任何有关或相关连带责任。

10、在本合同有效期内及终止后，乙方及其雇员未经甲方书面同意，不得披露、使用或允许他人使用其所掌握的甲方的商业秘密。

第五条 结算条款

2、到付款、派送费、保险费、到付款税金，甲方每月与乙方结算一次，结算周期为x日。

3、结算业务时，如发生价格纠纷、服务质量纠纷、服务事故等情况，责任双方已协商一致的应在本月结算完毕。如果纠纷、事故未能解决或双方未能取得一致意见则相关问题件的费用结算顺延至纠纷、事故解决后再行结算，最迟不超过结算期满后1个月，不得影响其它正常件的结算。

4、乙方购买甲方工作单、物料、装备时，应先将款项存入甲方网银账户，甲方确认到款后再行发货。

5、乙方账户 户名： 开户行： 帐号：

第六条 违约责任

1、乙方未按合同约定时间将风险保证金、网络结算预付款等费用支付给甲方以及签约后____日内仍不能运作的，甲方有权终止本合同，乙方按照保证金的50%承担违约责任。

2、乙方应妥善保管甲方的运单，每丢失一份乙方应向甲方支付20元单的违约金，如因此给甲方造成损失的，由乙方承担全部赔偿责任。已派送货物乙方不能按规定返回签收单的，乙方承担50元单的违约金，造成甲方无法收款的，甲方的损失由乙方承担。

3、乙方使用甲方工作单承揽业务，若未通过快递转运的，乙方支付甲方违约金500元-1000元。

4、乙方不能按照规定返回到付款、代收款的，甲方将根据200元天的标准进行处罚。超过2天未返款的，甲方暂停合作；超过7天未返款的，甲方有权解除合同，并扣除保证金不予返还。

5、因派送方责任造成货物延误、丢失或破损的，严格按照《网络管理手册》的相关规定确定责任及赔偿，责任方在事故发生之日起____日内按照裁定的应赔付总额赔偿给受损方，延期赔偿的，每迟延一天支付给损失金额1%的滞纳金，超过15天没有赔偿的，甲方有权解除合同，并扣除保证金不予返还。

6、双方共同遵守甲方制定的考核标准和操作要求，如考核不达标或操作不能达到的应在一周内整改，一个月内仍不达标，对方可单方终止合同，并无需向对方进行赔偿或补偿。

第七条 风险转移

货物交接后，由接收方对货物的安全（包括但不限于：破损、丢失等）承担全部赔偿责任。

第八条 争议解决

双方发生争议协商解决，如协商不能解决的，任何一方可向甲方注册地人民法院提起诉讼。

第九条 附则

1、本合同附件以及甲方在管理过程中公示的各项管理规定和发文是本合同的有效补充，与本合同有同等法律效力。

2、本合同未尽事宜，双方可以协商附加，所附合同与本合同具有同等法律效力。

3、本合同一式两份，具有同等法律效力。

甲方： 乙方：

甲方代表： 乙方代表：

签约日期： 签约日期：

甲方地址： 乙方地址：

长期维修承包合同篇九

经甲、乙双方共同协商，甲方将位于_____矿山发包给乙方开采经营，具体协议如下：

一、承包期限为_____年，从_____至_____止。

二、承包范围：

三、承包金额及付款方式：第_____年_____元，以后每年在前_____年承包金的基础上增加_____元，合同签订时支付第_____年承包金，以后每年____月____日支付当年承包金。

四、甲方的责权利：

1、合同签订后，将矿山交付于乙方开采，保证承包范围内的矿山不受他人干涉。

2、提供通往矿山的车辆通行道路，保证乙方运输车辆正常运行。

3、按规定收取承包金。

4、乙方经营过程中，需要依法办理相关证照时，及时提供有关资料配合乙方办理。

5、负责期满后收回的矿山的复垦治理。

五、乙方的责权利：

1、依照国家eg策、法律法规在承包范围内开采、经营。

2、独立自主经营，自负盈亏，不受非法干预。

3、保证生产安全，杜绝安全事故发生。

4、在承包期内若转包他人的应报甲方备案。

5、合同期满未开采的' 矿山交付于甲方。

六、合同期满，甲方继续发包的，同等条件下，乙方享有优先承包权。

七、违约责任：

2、乙方不按期交纳承包金的按日万分之五赔偿对方违约金。

八、未尽事宜，依照《民法典》、《矿产资源法》的有关_____执行，并可签订补充协议，效力同等。

九、本合同一式二份，甲、乙双方各执一份，经双方签字盖章后生效，共同遵守。

甲 方： _____ 乙 方： _____

法人代表： _____ 法人代表： _____

日期：_____日期：_____

长期维修承包合同篇十

乙方：_____

为了提高土地利用率，本着公平、公正、自愿的原则，经召开社员大会同意，公开招标，由乙方中标。经甲、乙双方协调就土地承包事宜达成以下协议。

一、甲方现将_____镇_____村_____组_____亩土地承包给乙方租种，承包期_____年，每年每亩承包费_____元，合计_____元。

二、承包内容：

(1) 承包期间：_____年，从年____月____日起到_____年____月____日止。

(3) 承包期内，如乙方安装滴灌费用由乙方承担，甲方即不承担滴灌费用。

(4) 水费、电费、滴灌管理，由承包人自己承担管理。

(5) 水电费必须由乙方先交钱，队上再派水。派水与村民同等待遇。

(6) 滴灌如有机械损坏由承包人自己承担修理。

(7) 在合同期内，如遇国家征收土地，甲方向乙方退还剩余承包费，合同自动终止，甲方不给乙方任何赔偿。

三、付款方式：自双方签订合同之日起，乙方一次性付

清_____年土地承包费元。否则不予划给土地。

四、双方责任：如有违约，给对方造成的'经济损失，违约方向对方赔偿承包土地总金额30%的违约金。不经甲方同意，不得改变土地种植性质，不得转包、转让。如乙方违约，甲方即收回土地，损失由乙方承担并按违约处理。

五、本合同一式四份，甲、乙双方签字即生效，到履行合同期满为止。

甲方：_____乙方：_____

日期：_____日期：_____