

2023年植树节擦树苗活动方案及流程(实用5篇)

随着法律观念的日渐普及，我们用到合同的地方越来越多，正常情况下，签订合同必须经过规定的方式。优秀的合同都具备一些什么特点呢？又该怎么写呢？下面是小编为大家带来的合同的范文模板，希望能够帮到你哟！

工程合同免费篇一

发包人：_____（以下简称甲方）。

承包人：_____建设公司（以下乙方）。

甲方委托乙方承建教学、办公两用五层楼房一座。根据《中华人民共和国合同法》和《建筑安装工程承包合同条例》及有关规定，结合本工程的具体情况，经双方协商一致，签订本合同，以资共同遵守。

第一条 工程概况

工程名称：_____大楼。

工程地点：_____市_____路_____号。

施工面积□_____ m²

工程造价：_____万元。

第二条 工程按设计图纸施工，其质量标准必须达到××市建委有关施工验收的规定要求。

第三条 工程期限为：_____年_____月_____日起至_____

年____月____日止。

第四条 工程结算和付款办法为：自本合同生效之后____天内，甲方按工程造价的____%预付肆拾伍万元给乙方作备用款，以后按工程进度拨款。工程竣工、验收合格后，甲方在一个月內给乙方付款应送整个工程款的____%，即达____元。其余____%，即____元，作为保修期一年的预留款。保修期满后，甲方在十天内付清给乙方。

第五条 工程验收：乙方工程竣工后，由××市质量监督部门负责验收，签收合格即交付甲方。

第六条 违约责任：由于工程质量问题造成的损失，由乙方负责；乙方如未按期完工，每逾一天处以工程款1%的罚金；如由甲方迟付备用款而造成误工，则处甲方以工程款1%的罚金；如因连续停水、停电八小时以上造成损失，则由甲方负责。

第七条 其他条款：甲方应在工程开工前十天将施工图纸交给乙方；甲方负责施工所需的“三通”（路通、电通、水通）；乙方负责施工所需“三大材”（钢筋、木材、水泥）及其他施工所需材料；施工过程中若发生工伤事故，由乙方负责，甲方概不负责。

第八条 本合同正本两份，甲乙双方各执一份。副本一份，送交××监证处。本合同自双方盖章之日（____年____月____日）起生效。

发包人：_____（公章），承包人：_____建筑公司（公章）

法定代表人：_____（签章） 法定代表人：_____（签章）

开户银行：_____ 开户银行：_____

签约时间：_____年____月____日

签约地点：_____市_____大厦_____座

有效期限：至_____年____月____日

工程合同免费篇二

发包人代表(甲方)： 承包人代表(乙方)：

身份证号： 身份证号：

联系电话： 联系电话：

合同双方根据《中华人民共和国合同法》、《住宅室内装饰装修管理办法》以及相关法律再结合具体情况，经过友好协商达成以下协议。

1、甲方将位于x市x区x小区的一件套房交由甲方装修，总面积为120平方米。(甲方拥有对房屋的所有权)。

2、开工前，甲方需要清点现场家具等财产并与乙方交底，对不能腾空的设施实行保护措施，否则对于损坏、丢失的财务乙方概不负责。

3、甲方需要向乙方提供水、电、气等相关设施并说明注意事项，在使用公共设施时要同邻居等做好协调工作。

4、甲方负责拟定好工程图纸并向乙方说明具体要求，否则造成不良后果由甲方承担。

5、乙方要严格按照甲方提供的图纸及具体要求施工，未经同意不得随意改造，否则承担一切后果。

6、乙方要遵守室内装修的管理规定，不得污染环境、不得扰民。

7、乙方要认真履行合同条约，按时保质保量地完成任务。

8、施工过程中如果出现变更甲方需要及时与乙方联系更改，其中产生的费用由双方协商。

8、总工程的费用为xx元，在工程结束后一个月内有质量问题，甲方须一次性付清。

双方如果有其他条款可经商定后附加在合同后面，仍然有效。

甲方：(签字)盖章 乙方：(签字)盖章

签订日期□x年x月x日

工程合同免费篇三

系统自验收合格之日起壹年内，乙方负责免费维修维护(人为损坏或不可抗拒的灾害除外)。

免费保修期满，双方再商议签订维保合同事宜，乙方负责对系统进行终身维护。

第七条 人员培训

工程竣工后乙方负责对甲方指定人员进行相应系统的技术知识、操作使用、日常维护等方面的培训。

第八条 违约责任

因任何一方违约而使本合同不能正常实施或中断，可能或已经造成不良影响或者损失时，应及时协商解决。协商不成时，

依照中华人民共和国《合同法》承担相应的责任。

如因乙方提供的设备、施工质量问题造成甲方人身、财产损失的，乙方有义务赔偿因此给甲方造成的损失。

第九条 未尽事宜与附件

工程合同免费篇四

第三条 工程期限

经双方商定，本合同工程为乙方在收到预付款后 日内进场施工，工期初定为 天。

第四条 设备供应及人员配合

- 1、全部工程器材根据双方约定时间由乙方一次或几次供应至甲方指定地点(见附件：《设备清单及报价》)。由甲方或甲方委托人员负责签收确认。
- 2、施工过程中所需暂用工具(升降机、人字梯)，经双方商定由甲方提供。
- 3、施工期间甲、乙双方应指定有关人员负责工程施工现场协调。
- 4、乙方提供的设备必须严格按照合同所列并保证其质量，工程实施按照国家有关标准执行并保证其质量。

第五条 付款方式

第六条 验收与保修

工程竣工后由双方按验收报告内容组织验收工作。

乙方提供并负责安装的设备(见附件：《设备清单及报价》)免费保修一年。

工程合同免费篇五

5、在施工过程中，甲方提出设计修改意见及增减工程项目时须提前与乙方联系，在签订《工程项目变更单》(详见附件)后，方能进行该项目的施工，由此影响竣工日期甲、乙双方商定。凡甲方私自与工人商定更改施工内容所引起的一切后果，甲方自负，给乙方造成损失的，甲方应予赔偿。

6、工程验收。

甲、乙双方应及时办理隐蔽工程和中间工程的检查与验收手续，甲方不能按预约规定日期参加验收，由乙方组织人员进行验收，甲方应予承认。事后，若甲方要求复验，乙方应按要求办理复验。若复验合格，其复验及返工费用由甲方承担，工期也予顺延。

7、工程竣工：乙方应提前三天通知甲方验收，甲方应自接到通知三日内组织验收，并办理验收移交手续(详见附件《工程质量验收单》)。如甲方在规定时间内不能组织验收须及时通知乙方，另定验收日期。如通过竣工验收，甲方应承认原竣工日期，并承担乙方的看管费用和其他相关费用。

四、有关安全生产和防火约定

甲方提供的施工图纸作法说明及施工场地应符合防火、防事故的要求，主要包括电气线路、煤气管道、自来水和其它管道畅通、合格。乙方在施工中应采取必要的安全防护和消防措施，保障作业人员及相邻居民的安全，防止相邻居民住房的管道堵塞、渗漏水、停电、物品毁坏等事故发生。如遇上述情况发生，属甲方责任的，甲方负责和赔偿；属于乙方责任

的，乙方负责修复和赔偿。

五、关于工程价款及结算的约定

1、工程款付款方式列下表：

(1) 签订合同之日支付定金1000元，第二次付款时扣除。

(2) 合同签订后，开工前二至五天支付65%， 元。

(3) 施工过程中，工期进度过半支付30%， 元。

(4) 竣工验收，当天支付剩余5% ， 元。

(5) 增加工程项目，签订项目变更表，100% ， 元。

注：装饰工程有形市场另有规定的，亦可按市场规定办理。

2、工程结算：详见附件六《工程结算单》。

3、工程保修期壹年。须工程款全部结清，甲、乙双方方能签订《工程保修单》(详见附件七)，保修期从竣工验收签章之日起算。

4、双方款项往来，均应出具收据，施工结束须开具发票。

六、其它事项

1、甲方工作：

(1) 甲方应在开工前一天，向乙方提供经物业管理部门认可的施工图纸或做法说明____份，并向乙方进行现场交底。全部腾空或部分腾空房屋，清除影响施工的障碍物。对只能部分腾空的房屋中所滞留的家具、陈设等应采取保护措施。向乙方提供施工需用的水、电等必备条件，并说明使用注意事项。

(2)做好施工中因临时性使用公用部位操作以及产生影响邻里关系等的协调工作。

(3)如确实需要拆改原建筑结构或设计管线，负责到所在地房管部门或物业管理部 门办理相应审批手续，并承担承担有关费用。

2、乙方工作：

(1)参加甲方组织的施工图纸或做法说明现场交底。

(2)指派____为乙方驻工地代表，负责合同履行。按要求组织施工，保质、保量、按期完成施工任务，解决由乙方负责的各项事宜，对其行为乙方应予认可。如更换人员，乙方应及时书面通知甲方。

(3)未经甲方同意和所在地房管或物业管理部 门批准，不得随意拆改原有建筑承重结构及各种共用设备管线。

七、违约责任

1、由于甲方原因导致延期开工或中途停工，甲方应补偿乙方因停工、窝工所造成的损失，每停工或窝工一天，甲方付乙方__元；甲方未按合同的约定付款的，每逾期一天，按逾期未付款的__%支付违约金。

2、由于乙方原因逾期竣工的，每逾期一天，乙方按甲方已付款的__%向甲方支付违约金。

3、甲方未办理有关手续，强行要求乙方拆改原有建筑承重结构及共用设备管线，由此发生的损失或事故(包括罚款)由甲方负责并担责任。

4、乙方擅自拆改原有建筑承重结构或共用设备管线，由此发

生的损失或事故(包括罚款)，由乙方负责并承担责任。

八、纠纷处理方式

1、因工程质量双方发生争议时，凭本合同文本和施工企业开具的统一发票，可向建筑装饰协会家庭装饰委员会商请调解，也可向所在区、县建设行政主管部门或消费者协会投拆。

2、当事人不愿通过协商、调解解决，或协商、调解解决不成时，可以按照本合同约定向

——市仲裁委员会申请仲裁

——人民法院提起诉讼。(将不选定的解决方式划出)

九、合同的变更和解除

1、合同经双方签字(在有形市场签订的合同须经市场管理部门盖章见证)生效后，双方必须严格遵守。任何一方需变更合同内容，应经协商一致后，重新签订补充协议。如要终止合同，提出终止合同一方，要以书面形式提出，应按合同总价款__%支付违约金，并办理终止合同手续。

2、施工过程中任何一方提出终止合同，须向另一方以书面形式提出，经双方同意办理清算手续，订立终止合同协议，可视为本合同解除。

十、其它约定

十一、本合同一式____份，甲、乙双方各执一份，具有同等法律效力。合同附件为本合同的组成部分。

甲方(公章)：_____乙方(公章)：_____

法定代表人(签字)：_____法定代表人(签

字): _____

_____年____月____日_____年____月____日

甲方□xxx

乙方□xxx

为了明确双方的义务和权利，保障双方合法权益根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》的规定结合本工程的具体情况，制定本合同。

第一条 工程项目

- 1、工程名称：行政办公楼二楼靠东向的二间办公室
- 2、工程地点：宝安区。
- 3、工程地范围：根据学校办公用房的需要，将其改为行政办公室使用，参照其它行政办公室的装修标准，需进行吊顶、墙面油漆、布电源及开关插座等工作。
- 4、工期：施工工期：

第二条

1、合同造价 合同造价和承包方式

(1) 合同造价：总费用为13590元。

(2) 以上价格为包干价。包人工、包材料、包机械、包工期、包质量、包安全文明施工、包分报备案、包验收合格。

2、承包方式

本工程由乙方包人工、包材料、包工期、包质量、包安全。

第三条

1、工程款支付： 付款及结算方式

甲方验收合格后一次性支付给乙方

2、结算方式：

(1)本工程经验收合格可办理工程结算。

(2)最终结算价按包干价。

第四条 工程验收

1、工程质量要求达到专业质量检验评定的合格标准。

2、乙方认为工程具备竣工验收条件后，于验收前三天向甲方提出竣工验收报告。甲方代表收到报告五天内组织有关部门验收。

3、验收符合国家质量标准，经甲方签字后三天内，乙方向甲方移交工程。

第五条 违约责任

1、合同双方的任何一方不能全面履行合同条款，均属违约，违约所造成的直接损失和间接损失，均由违约方赔偿。

2、合同履行中任何一方无正当理由提出毁约，除承担赔偿责任因此造成双方的全部经济损失外，还必须继续履行合同。

3、因一方违约使合同不能履行另一方要求中止或解除合同，须提前十日通知违约方，违约责任仍由违约方承担。

第六条 其它

1、本合同未尽事宜，双方本着友好合作原则另行协商签署补充协议。

2、本合同壹式肆份，双方各执贰份。自双方法人代表或其委托代理人签字并加盖公章后生效，至工程竣工验收，且双方结清工程款后自行终止。

甲方(公章)：_____乙方(公章)：_____

法定代表人(签字)：_____法定代表人(签字)：_____

_____年___月___日_____年___月___日

共2页，当前第2页12

工程合同免费篇六

法定代表人：_____职务_____

依照《中华人民共和国合同法》和_____市的有关规定，经双方协商一致，签订本合同，并严肃履行。

一、工程名称：_____

二、工程地点：_____

三、工程编号：_____

四、工程范围和内容：全部工程建筑面积_____平方米。
(各单项工程详见工程项目一览表)

五、工程造价：全部工程施工图预算造价人民币_____元，

其中：人工费_____元。（各单项工程详见工程项目一览表）

一、开竣工日期：依照国家颁布的工期定额，经双方商定，本合同工程开竣工日期如下：

全部工程自_____年___月___日开工，至_____年___月___日竣工。（各单项工程开、竣工日期详见工程项目一览表）

二、施工前各项准备工作，双方应根据工程协议书中第三条规定，分别负责按时完成。

三、在施工过程中，如遇下列情况，可顺延工期。顺延期限，应由双方及时协商，签订协议，并报有关部门备案。

1. 由于人力不可抗拒的灾害，而被迫停工者；
2. 因甲方变更计划或变更施工图，而不能继续施工者；
3. 因甲方不能按期供图、供料、供设备或所需材料、设备不合要求，而被迫停工或不能顺利施工者。

一、全部工程所需的物资按下列第（ ）项供应方式办理：

1. 特殊材料、统配部管材料及统配部管机电产品，均由甲方负责采购，供应至乙方指定地点。其他材料由乙方负责采购供应。
2. 统配、部管材料，由乙方负责办理申请、订货、调剂合用，特殊材料及统配、部管的机电产品，由甲方负责采购供应至乙方指定地点，其他材料均由乙方负责采购供应。
3. 包工不包料工程，全部材料、设备由甲方采购供应到现场或指定的加工地点。

4. 其他方式：

二、由甲方负责供应材料和设备的品种、规格、数量及进场期限，详见甲方供应材料、设备一览表。

三、成套设备和非标准设备，由甲方负责办理申请、订货及加工，引进成套设备在交付乙方前，由甲方负责检验（甲方委托乙方总包承办设备订货及非标准设备加工，应另签订协议）。

四、工程所需材料，如因供应部门规格、品种或材质不能满足工程要求必须以其他规格、品种代替或加工处理时，应事先取得原设计单位和甲方同意，并由三方签订协议后实行。由于代用或加工而发生的量差、价差及加工费，应按现行规定办理结算。

五、凡应附有合格证明的材料，在进场时必须由供应方负责验证；如无合格证明，必须经供应方试验合格后方准使用，其试验费用，应由供应方负担。因建设单位或设计单位对有出厂合格证明的材料要求重新试验，其试验费用，应由甲方负担。

六、由甲方负责供应的材料和设备，如未按期供应或规格、质量不符合要求，经双方努力仍无法解决，因此造成乙方的损失，应由甲方负担。

一、全部工程造价的结算方式。按下列第（ ）项规定办理：

1. 以审查后的施工图预算加增减变更预算进行结算。

2. 按施工图预算加包干系数确定的包干造价结算，包干范围以外的费用；另按有关规定付款。

3. 按标准施工图单方造价包干结算，包干范围以外的费用，

另按有关规定付款。

4. 包工不包料工程，按预算定额规定的人工费结算。

5. 招标的工程，按中标的价款结算。

二、工程款拨付与结办法，按现行规定办理（详见附件）。

一、乙方要依据国家颁发的施工验收规范和质量检验标准以及设计要求组织施工，要全部达到合格。

二、要坚持按图施工，任何一方不得随意变更设计。如遇下列情况给对方造成窝工、返工、材料、构件的积压、施工力量和机械调迁等损失，应由责任方负担：

1. 施工中如发现设计有错误或严重不合理的部分，乙方应以书面形式通知甲方，由甲方在7天内与原设计单位商定，提出修改或变更设计文件，经甲乙双方签订协议后，方准施工。

2. 在施工中，如遇设计变更超出原设计标准或规模时，应在施工前按审批程序重新报批，经审查处审核工程预算，经办银行审查投资后，并由甲乙双方签订协议，方可施工。否则，任何一方不得强行施工。

3. 在施工中，如遇中途停建、缓建，甲乙双方对在建工程，应商定做到安全部位。

4. 在施工中，如发现甲方投资不足，不能按时拨付工程进度款，而中途停建、缓建，给乙方造成的损失，应由甲方承担。

三、乙方应严格执行隐蔽工程验收制度，凡隐蔽工程完成后，必须经过验收作出记录，方能继续进行下一工序的施工。一般隐蔽工程由乙方自行检查验收，并做好记录，重大或复杂隐蔽工程，应由乙方书面通知甲方和设计单位共同进行验收，

并办理隐蔽工程验收手续。如甲方未届时参加，乙方可自行检查验收，甲方应予承认。

四、甲乙双方在施工中遇到工程生项，应按定额管理办法报批。变更工程协议所附的变更预算，应在施工前及时送经办银行，做为结算工程款之依据。

一、乙方在单项工程竣工前___日将验收日期以书面通知甲方届时验收，如甲方不能按时参加验收，须提前通知乙方取得乙方同意后，另订验收日期，但甲方须承认竣工日期，如再不按时参加验收，其所发生的管理费和各项损失均由甲方承担。并偿付给乙方按预算造价每日万分之一的逾期违约金。

二、竣工工程验收合格，从验收之日起___天内，乙方向甲方移交完毕。如甲方不能按期接管、致使验收后的工程发生损失，应由甲方承担。

三、本项工程中的单位工程，如需单独移交甲方，在移交时，双方应办理中间验收手续，作为该单位竣工工程验收之依据。

四、在进行竣工工程验收中，如发现工程质量不符合规定，乙方应负责无偿修理或返工，并在双方议定的措施和期限内完成。经验收合格后，再行移交。由此造成工程逾期交付的，乙方应偿付给甲方按预算造价每日万分之一的逾期违约金。

五、工程已基本竣工，如遇某种材料或设备双方均无法解决，致使该项工程不能全部按期竣工，经双方研究同意，可做减项竣工，并对已完工程进行竣工验收和办理移交手续。

六、竣工工程验收，以国家颁发的施工验收规范、技师检验标准及施工图为依据。在进行竣工验收时，乙方应在验收前___天向甲方提供以下文件：

1. 增减变更文件和其他洽商记录；

2. 隐蔽工程验收记录和中间交工验收记录；

3. 工程竣工后，应绘制竣工图，工程变更不大的由施工单位在原施工图上加以说明，提交建设单位存档。工程变更较大的，可以由建设单位自绘或委托设计单位、施工单位绘制竣工图。

七、乙方在单项工程竣工验收后，属于民用建设项目应于竣工验收后____天内，属于工业建设项目，应于竣工验收后____天内，将竣工结算件送交甲方进行审查。甲方应在接到竣工结算件后，民用建设____天内，工业建设____天内审查完毕，如到期未提出异议，由经办银行审定拨款。

八、工程竣工验收后，乙方对施工的土建工程质量负责保修一年，采暖工程保修第一个采暖期内。在保修期内，确由施工单位责任造成的屋面漏雨、管道漏水、漏气、堵塞等质量事故，乙方应负责无偿修理。（属于专业性建筑安装工程按国务院各有关主管部门的特殊规定办理）

九、工程未经验收，甲方提前使用或擅自动用，由此而发生的质量或其他问题，由甲方承担责任。

一、由于乙方责任未按本合同规定的日期竣工，（以竣工验收合格日期计算）每逾期一天，应偿付给甲方按预算造价万分之一的逾期违约金；属于包工不包料的，每逾期一天，应偿付给甲方按预算人工费千分之二的逾期违约金。

二、甲乙双方不得借故拖欠各种应付款项，如拖期不付，按银行的短期贷款利率偿付给对方逾期付款违约金。

三、实行合理化建议奖和提前竣工奖的，甲乙双方应根据有关政策的规定，另行协议。

四、建筑安装工程承包合同发生纠纷时，当事人双方应及时

协商，协商不成时，任何一方均可申请各级城乡建设委员会或双方上级业务主管部门，进行调解；解决不了的，可选择下述第（ ）项处理：（1）向建筑物所在地的仲裁委员会申请仲裁，（2）直接向人民法院起诉。

一、预算审查手续，由建设单位将建筑安装工程承包合同（附施工图预算）送市建设工程合同预算审查处审查。要求鉴证的，可到建筑物所在地的区、县工商行政管理局进行鉴证。

二、在本合同签订之前，双方签订的施工准备合同（工程协议书），可做为本合同之附件。

三、招标工程，按《××市建设工程招标、投标暂行办法》签订合同。

四、双方商定的其他事项：

一、工程项目一览表。

二、全部施工图纸。（合同正本有此附件）

三、施工图预算。（合同正本及建设银行有此附件）

四、甲方负责供应的材料、设备一览表。

五、有关协议：

六、有关补充合同：

一、本合同一式____份，甲乙双方各执正本____份，并分别报送双方业务主管部门副本____份。

二、本合同自双方签订之日起生效。在全部工程竣工验收并结清尾款后失效。

建设单位（发包方）： _____

工程负责人： _____

____年____月____日

建工单位（承包方）： _____

工程负责人： _____

____年____月____日