

景观园林设计合同 园林景观施工合同(模板5篇)

随着法律法规不断完善，人们越发重视合同，关于合同的利益纠纷越来越多，在达成意见一致时，制定合同可以享有一定的自由。优秀的合同都具备一些什么特点呢？又该怎么写呢？下面是小编帮大家整理的最新合同模板，仅供参考，希望能够帮助到大家。

景观园林设计合同篇一

____市园林景观是提升____市生态环境,构建良好____市文化,创新____市基础建设的主要工程,对____市化进程有着记录、展现、提升的功能。签订园林景观施工合同需要注意什么呢?以下是小编为大家整理的园林景观施工合同范文,欢迎阅读。

园林景观施工合同范文1

发包方：（以下简称甲方）

承包方：（以下简称乙方）

根据《中华人民共和国民法典》、《建筑安装工程承包合同条例》及有关规定，结合本工程实际情况，签订本合同，以资双方共同遵守。

第一条 工程概况

1. 工程名称： 工程。

2. 工程地点：

3. 工作内容： 别墅周边约 平方米景观工程设计及施工， 施工内容详见甲方签审的施工图及图纸会审所涉调整内容。

第二条 工期

本工程工期为60 天， 自甲方出具的开工书面通知书要求开工之日（ 现场具备开工条件） 开始计算工期， 非乙方原因或不可抗拒自然因素造成的工期延误， 工期顺延。

（一） 如遇下列原因工期顺延：

1. 未及时签审施工图纸和施工组织计划；
2. 设计变更；
3. 甲方未能按期提交施工场地；
4. 连续4 小时遇雨和停水、 停电；
5. 未按合同规定时间拨付工程款项；
6. 遇不可抗拒因素。

（二） 竣工验收：

2. 若未能通过竣工验收， 双方应确定整改方式及时间， 再次验收程序同上。

第三条 工程合同价款及支付方式

1. 经双方商定本项目设计费为 元， 本工程暂定造价50元（ 具体单价详见清单） ；
2. 本工程按甲方审定预算中各项目的综合单价办理结算；

3. 结算工程量以现场实际收方量为准。
4. 合同签订后____日内, 甲方支付乙方工程预付款100000 元整;
5. 工程竣工并验收合格后1____日内, 双方按合同

第三条第

2、第3 款办理结算, 结算后一个月内甲方向乙方付至结算总额的95%, 余结算总额的5%作为保修金, 保修期满后甲方付清余款。

第四条 关于设计调整(更改)

第三条进行增减。

第五条 保修期

1. 保修期: 从乙方递交竣工报告后的第____日起算, 保修责任按国家有关规定执行。其中植物保活期_____年, 工程部分保修期为_____年。

2. 成活率: 植物管护移交时按行规达到95%的成活率。

第六条 双方的责任

(一) 甲方责任:

1. 保证施工场地具备开工条件, 保证施工所需用水、用电;
3. 负责协助办理施工的各项进场手续。
4. 负责协调现场各施工单位间的关系;

5. 若施工变更应以书面形式通知乙方；
6. 按合同规定时间按时付款。

(二) 乙方责任：

1. 按甲方签审的施工图和确定的变更通知内容，结合有关规范组织施工；
2. 接受甲方指派监理公司的监理及甲方现场代表的管理；
3. 文明施工，安全生产，确保工程质量，按期完工；
4. 负责施工中的成品保护；

第七条 甲、乙双方现场代表及责任

1. 甲方现场代表：甲方代表作为现场签证代表；
2. 乙方现场代表：乙方代表作为接受甲方书面通知的代表

第八条 材料的认定及采购

1. 乙方应按设计要求对材料自行采购，涉及装饰及灯具材料需经甲方认定后方可采购。
2. 设计材料变更须经甲方认定并以书面形式通知乙方后，乙方方可购买。

第九条 违约责任

(一) 甲方违约责任：

1. 甲方未履行合同规定的义务，除顺延竣工期外，还应赔偿乙方因此发生的实际损失；

3. 甲方超过合同规定期限验收或未按合同规定付款，每超____日，按合同总额的5向乙方支付逾期违约金。

(二) 乙方违约责任：

乙方未按合同规定完成工程，且无故拖延时间影响工程进度，每延____日，按合同总额的5向甲方支付违约金。

第十条 争议解决方式

在合同履行中，双方因履行合同发生争议，应协商解决。协商无果，双方约定向施工所在地人民法院起诉。

第十一条 本合同经双方签字盖章后生效。

第十二条 未尽事宜，双方协商解决。

第十三条 本合同一式四份，双方各执二份，均具同等法律效力。

甲方(公章)：_____

乙方(公章)：_____

法定代表人(签字)：_____

法定代表人(签字)：_____

_____年____月____日

_____年____月____日

园林景观施工合同范文2

甲方(发包方)： (以下简称甲方)

乙方(承包方)： (以下简称乙方)

依据《中华人民共和国民法典》及相关法律、法规，增强双方责任感，确保工程的顺利完工，双方在平等、自愿、公平、协调一致的基础上订立本合同，条款如下：

一、工程概况

工程名称： 工程地点： 工程内容： 设计施工图纸所包含的所有内容

二、工程合同价款： 本工程合同造价为人民币 元，即人民币 元整。 本造价内含两年养护费用。

三、承包方式：

由乙方设计，采用大包干，即包工、包料、包管理、包质量、包工期等完全总承包。承包范围和内容：设计施工图纸范围内的所有绿化工程(详见施工图)。

四、工期

绿化工程养护期为：_____年____月____日至_____年____月____日。

五、工程价款的支付与结算

1、按工程进度每月支付完成产值的_____%；

3、本工程价款不含税金。

六、本合同未尽事宜，经甲乙双方协商达成补充协议，所达成的补充协议与本合同具有同等法律效力。

七、本合同在执行过程中发生争议的，由双方协商解决，协

商不成的，可向人民法院诉讼解决。本合同一式两份，甲方执一份，乙方执一份。本合同自甲、乙双方签字盖章之日起生效。

甲方(公章)： _____

乙方(公章)： _____

法定代表人(签字)： _____

法定代表人(签字)： _____

_____年___月___日

_____年___月___日

园林景观施工合同范文3

发包方：（以下简称甲方）

承包方：（以下简称乙方）

根据《中华人民共和国民法典》、《建筑法》和《建筑安装工程承包合同条例》及____市有关规定，为明确双方在施工过程中的权利、义务和经济责任，保证工程顺利进行，根据本工程具体情况，经甲、乙双方友好协商，在双方自愿以及完全清楚、理解本协议条款的基础上，签订本《期园林景观工程施工合同》，以共同信守。

一、工程名称： 期

二、工程地点：

三、工程内容： 园林景观工程

四、承包范围：详见《期园林景观设计方案》及甲方____月____日确认的《期园林景观工程设计施工图文件》。

五、承包方式：乙方以包人工、包材料、包机械、包工期、包质量、包安全、包文明施工、包验收、包资料备案等方式承包。

六、合同价款：

1、本合同价款为人民币大写：元整(小写：元)。

2、本合同价款为暂定价，待双方施工图预算对审造价确定后，再行补充协议。

3、本合同价款为含税价，甲方在支付工程款时，乙方应按相应金额开具建安发票。

七、工期

1、本工程工期为 个日历天。(以甲方开工令为准)。各节控制工期以项目部审核的进度计划为准。

第三天起开始计算，每拖延一天罚款500元。若因和不可抗力等原因影响工程进度,则工期顺延。

八、甲乙双方责任

(一)、甲方责任

(1)，甲方委派同志为现场代表，代表甲方监督乙方的施工进度、施工质量、安全措施等。对违章作业提出批评，对情节严重，影响工程质量、安全等的有权现场制止施工。

(2)开工前做好场区内开工协调工作，拆除、迁移障碍物，做到三通一平，提供水源、电源等，提供有效施工面。

(3) 负责监督检查乙方施工过程中的安全、质量和进度，对工程安全、质量问题有权要求整改或停工。

(4) 组织有关专业人员按国家有关标准和规定进行竣工验收，负责对工程协调、设计变更和施工联系单签证、组织验收，办理竣工结算。

(5) 按合同约定支付工程款项。

(二) 乙方责任

(1) 乙方委派：为项目经理，联系电话：

(2) 按甲方审核后的施工设计图进行施工，保证质量和工期，施工场地做到工完场清，如有违反，甲方保留罚款的权利。

(3) 进出种植土方时，必须满足灌木及乔木生长需要的土层厚度，苗木到场后按设计提供的树木品种、规格、土球大小由甲方进行验收。合格后方能栽植。

(4) 所有材料必须有质保书和合格证，经认证许可，并且符合施工图纸和规范要求。

(5) 乙方应精心组织，做到安全、文明施工，保持场地平整、清洁，强化安全意识，抓好安全生产和杜绝一切事故的发生。如发生各种安全事故，由乙方承担一切责任。

(6) 严格按国家《建筑工程园林绿化质量检验评定标准》进行施工检验，合格率应达到100%。若施工过程中管理不善，发生严重质量问题，一切责任由乙方承担。

(7) 接受甲方对景观工程的管理，服从甲方现场代表的管理。

(8) 按工期要求保质保量完成各项施工任务，力争达到好的景观效果。对软质景观在养护期间内发生苗木死亡的，应进行

补栽补种，栽种苗木前必须按设计要求加施底肥、翻土，并保证98%以上的成活率。对硬质景观在施工中发生的质量问题，由乙方负责返修至合格。

(9)乙方负责提供所有的技术资料以及竣工资料，包括技术方案、竣工图、材料清单、产品合格证及其它相关技术资料。

(10)乙方在施工过程中应遵守国家有关环境保护的法律、法规。采取有效措施，保护好施工现场和周边地区的环境。做好成品的保护工作至竣工验收。

(1

1)乙方对施工和生活所产生的各种生产、生活垃圾和废弃物应进行妥善处置，防止对环境造成污染，并严格控制施工噪音。

九、工程质量及进度管理

1、本工程的质量标准是合格。

2、乙方必须严格按照经甲方书面确认后的施工图纸和双方确认的施工组织设计及国家现行的规范、规程和园林工程质量检验评定统一标准等有关规定，精心组织施工，对施工过程中的全部数据必须如实记录，并及时整理递交监理单位，严格把好每道工序的质量关，确保工程质量达到合格。

3、乙方在施工过程中如发现设计、苗木、材料、施工等质量问题应及时通知甲方，其处理方法必须经甲方认可。

4、进度：乙方应严格按照甲方审核确认的施工计划进行施工，严格控制工程进度及完成时间。甲方对乙方的施工进度进行严密监控，如发现乙方施工进度严重滞后，甲方将提出书面警告，如乙方通过整改后仍不能达到进度要求。甲方有权中

止与乙方的合同，乙方在二天内无条件退场，一切责任及经济损失均由乙方承担。甲方保留索赔的权利。

十、设计变更

1、施工中甲方有权根据工程需要对原工程设计进行变更，并用书面形式向乙方发出变更通知。

2、施工中乙方不得擅自对原工程设计进行变更。如有必要乙方提出的变更，必须按甲方规定的有关程序进行，否则一律不予认可。因乙方擅自变更设计发生的费用和由此导致甲方的直接损失，由乙方承担，延误的工期不予顺延。

十

一、结算方式

1、本工程完工并经监理方、甲方、相关职能部门等验收合格(按施工图及验收清单进行验收且出具甲方确认的竣工图)，交接完相关资料并签字确认后，方能进入结算程序。

2、工程结算价款含施工图预算对审价、设计变更增减费用及签证费用。

3、水、电费结算：施工期间水、电费由乙方承担，结算时按实扣除(水费按自来水公司价格计算，电费按市供电局价格计算)。

4、施工图以外的设计变更及签证增减的计价原则：设计变更及签证内容与施工图预算清单项目内容相同或相近的按预算清单中的分项单价执行；设计变更及签证内容与施工图预算清单项目内容不同的由甲乙双方询价及定价。

十

二、付款方式

(1)本工程无预付款;

(2)乙方将当月实际完成的工程量和本月进度情况及下月工作计划上报给甲方,甲方将根据实际情况和相关合同审核无误后,支付经甲方确认的当月已完成工程量的70%的进度款。其中施工联系单、设计变更等相关费用,统一在决算时结算。

(3)本项工程施工完毕,经监理方、甲方验收合格,交接完相关资料并办理完结算后七个工作日内,甲方付至结算价款的95%。

十

三、工程验收

1、乙方应按照工程建设的有关规定,及时如实整理施工检查记录、检测试验报告和技术资料,并由甲方进行检验和签证。

2、关键部位完工,应组织进行中间验收。

3、当全部合同工程完工,准备交工验收前,乙方应整理提交3套竣工资料。

4、当具备交工验收条件时,乙方应提前三天递交工程交工验收报告,通知甲方可以组织验收。甲方自接到验收报告和上述主要竣工资料后三天内,应组织相关部门进行验收,并签署验收证书。

5、乙方在工程竣工前日,应将验收日期以书面形式通知甲方届时验收,如甲方不能按期进行验收,须提前通知乙方,并与乙方另行商定验收日期。甲方不得无故推迟验收,否则其间所发生的管理费和各项损失均由甲方负担。

6、工程已基本竣工，如遇某种材料或设备双方均无法解决，致使该项工程不能全部按期竣工，经双方研究同意，可作减项竣工，并对已完工程进行竣工验收和办理移交手续。

十

四、工程质量保修期

1、质保范围为乙方所承包的工程范围。

2、本工程的质保期及绿化养护期为_____年，质保期及养护期自工程竣工验收合格、交付使用之日起计算。

3、质保期及养护期内乙方应设专人对本工程进行保修及养护，定期或不定期对所有苗木进行修剪、更换(包括未成活苗木)、施肥、病虫害防治、浇水、除杂草等养护工作。

十

五、其它

1、本合同自签字盖章之日起生效。至办完工程验收交接和竣工结算，保修期满，乙方解决全部保修问题，甲方付清工程款后，本合同即告终止。

2、本合同未尽事宜，双方协商解决。

3、本合同一式六份，甲方执 四 份，

甲方(公章)： _____

乙方(公章)： _____

法定代表人(签字)： _____

法定代表人(签字): _____

_____年____月____日

_____年____月____日

返

景观园林设计合同篇二

发包方: (以下简称甲方)

承包方: (以下简称乙方)

根据《中华人民共和国合同法》、《建筑安装工程承包合同条例》及有关规定,结合本工程实际情况,签订本合同,以资双方共同遵守。

第一条工程概况

1. 工程名称: 工程。
2. 工程地点:
3. 工作内容: 别墅周边约 平方米景观工程设计及施工, 施工内容详见甲方签审的施工图及图纸会审所涉调整内容。

第二条工期

本工程工期为60 天,自甲方出具的开工书面通知书要求开工之日(现场具备开工条件)开始计算工期,非乙方原因或不可抗拒自然因素造成的工期延误,工期顺延。

(一)如遇下列原因工期顺延:

1. 未及时签审施工图纸和施工组织计划;
2. 设计变更;
3. 甲方未能按期提交施工场地;
4. 连续4 小时遇雨和停水、停电;
5. 未按合同规定时间拨付工程款项;
6. 遇不可抗拒因素。

(二) 竣工验收:

2. 若未能通过竣工验收, 双方应确定整改方式及时间, 再次验收程序同上。

第三条 工程合同价款及支付方式

2. 本工程按甲方审定预算中各项目的综合单价办理结算;
3. 结算工程量以现场实际收方量为准。
4. 合同签订后5 日内, 甲方支付乙方工程预付款100000 元整;
5. 工程竣工并验收合格后15 日内, 双方按合同第三条第2、第3 款办理结算, 结算后一个月内甲方向乙方付至结算总额的95%, 余结算总额的5%作为保修金, 保修期满后甲方付清余款。

第四条 关于设计调整(更改)

本工程涉及设计调整(更改)工程项目, 待调整资料完善并经甲方签审后, 工程量及造价按本合同第三条进行增减。

第五条 保修期

1. 保修期：从乙方递交竣工报告后的第七日起算，保修责任按国家有关规定执行。其中植物保活期一年，工程部分保修期为一年。

2. 成活率：植物管护移交时按行规达到95%的成活率。

第六条 双方的责任

(一) 甲方责任：

1. 保证施工场地具备开工条件，保证施工所需用水、用电；
2. 合同签订后三日内审定乙方的施工组织计划及施工图，并以书面形式通知乙方；
3. 负责协助办理施工的各项进场手续。
4. 负责协调现场各施工单位间的关系；
5. 若施工变更应以书面形式通知乙方；
6. 按合同规定时间按时付款。

(二) 乙方责任：

1. 按甲方签审的施工图和确定的变更通知内容，结合有关规范组织施工；
2. 接受甲方指派监理公司的监理及甲方现场代表的管理；
3. 文明施工，安全生产，确保工程质量，按期完工；
4. 负责施工中的成品保护；

第七条 甲、乙双方现场代表及责任

1. 甲方现场代表：甲方代表作为现场签证代表；
2. 乙方现场代表：乙方代表作为接受甲方书面通知的代表

第八条 材料的认定及采购

1. 乙方应按设计要求对材料自行采购，涉及装饰及灯具材料需经甲方认定后方可采购。
2. 设计材料变更须经甲方认定并以书面形式通知乙方后，乙方方可购买。

第九条 违约责任

(一) 甲方违约责任：

1. 甲方未履行合同规定的义务，除顺延竣工期外，还应赔偿乙方因此发生的实际损失；
3. 甲方超过合同规定期限验收或未按合同规定付款，每超一日，按合同总额的5%向乙方支付逾期违约金。

(二) 乙方违约责任：

乙方未按合同规定完成工程，且无故拖延时间影响工程进度，每延一日，按合同总额的5%向甲方支付违约金。

第十条 争议解决方式

在合同履行中，双方因履行合同发生争议，应协商解决。协商无果，双方约定向施工所在地人民法院起诉。

第十一条 本合同经双方签字盖章后生效。

第十二条 未尽事宜，双方协商解决。

第十三条本合同一式四份，双方各执二份，均具同等法律效力。

甲方(公章)：_____乙方(公章)：_____

法定代表人(签字)：_____法定代表人(签字)：_____

_____年___月___日_____年___月___日

景观园林设计合同篇三

园林景观和道路绿化使人们的生活变得更加舒适,有助于提高人们生活质量,那么对于园林景观施工合同你又了解多少?以下是在本站小编为大家整理的园林景观施工合同范文,感谢您的欣赏。

甲方(发包方)： (以下简称甲方)

乙方(承包方)： (以下简称乙方)

依据《中华人民共和国合同法》及相关法律、法规,增强双方责任感,确保工程的顺利完工,双方在平等、自愿、公平、协调一致的基础上订立本合同,条款如下:

一、工程概况

工程名称: 工程地点: 工程内容: 设计施工图纸所包含的所有内容

二、工程合同价款: 本工程合同造价为人民币 元,即人民币 元整。 本造价内含两年养护费用。

三、承包方式:

由乙方设计，采用大包干，即包工、包料、包管理、包质量、包工期等完全总承包。承包范围和内容：设计施工图纸范围内的所有绿化工程(详见施工图)。

四、工期

本工程工期为□ 20xx 年 月 日至 年 月 日绿化工程养护期为：年 月 日至 年 月 日。

五、工程价款的支付与结算

1、按工程进度每月支付完成产值的_____%；

3、本工程价款不含税金。

六、本合同未尽事宜，经甲乙双方协商达成补充协议，所达成的补充协议与本合同具有同等法律效力。

七、本合同在执行过程中发生争议的，由双方协商解决，协商不成的，可向人民法院诉讼解决。本合同一式两份，甲方执一份，乙方执一份。 本合同自甲、乙双方签字盖章之日起生效。

X

(公章) (公章)

甲方代表签字： 乙方代表签字：

年 月 日 年 月 日

建设单位： (以下简称甲方)

施工单位： (以下简称乙方)

经甲、乙双方协议，本工程由乙方负责为甲方进行_____园林绿化工程施工，本着互相协作、紧密配合的原则和保证工程顺利进行，特签订此合同以共同遵守。

一、工程内容和承包方式

- 1、 工程内容包括_____、_____、_____ 等工程。
- 2、 按包工、包料、包工期、包质量的大包干式承包。
- 3、 园林绿化所需的材料、植物品种、数量、规格按配置方案及工程预算书。

二、工程造价

乙方按工程施工范围、施工图纸提交一份工程预算书，按园林建筑、绿化_____类工程标准取费，人工、材料、机械调差按施工期间有关文件执行，工程造价暂定为人民币 元。

三、付款方式

- 1、 方签订合同后，甲方支付工程造价的_____%给乙方作为工程预付款。
- 2、 工程完工甲方初验合格后付款项_____%，余款待保养期满(三个月)甲方验收合格后十天内一次付清。

四、工期

- 1、 本工程总工期 天(日历从开工之日算起)。
- 2、 开工日期_____年_____月_____日。
- 3、 竣工日期_____年_____月_____日。

五、双方责任

(一) 甲方责任：

- 1、 负责办理施工报建手续，领取建筑许可证和施工许可证。
- 2、 组织工程竣工验收，并按合同规定办理结算。

(二) 乙方责任：

- 1、 按施工图纸及有关施工技术规范进行施工。
- 2、 承担绿化工程完工后的保养责任，保证绿化工程苗木成活率100%。保养期内补种苗木的保养顺延1个月。
- 3、 工程竣工后清理现场，做到工完场清。

六、本合同一式两份, 双方签字生效, 各执一份，具同等效力。

甲方(盖章)： 乙方(盖章)：

代表(签字)： 代表(签字)：

年 月 日

甲方：

乙方：

依照《中华人民共和国合同法》及其他有关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本建设工程施工协商一致，签定本合同。

第一条：工程概况

- 1、 工程名称： 乾隆尊品一期
- 2、 工程内容：
- 3、 承包方式： 本工程采用包工承包方式实施。
- 4、 工程定价：

第二条：甲乙双方驻工地代表

甲方驻工地代表及委派人员名单：

乙方驻工地代表及委派人员名单：

第三条：工程质量等级

工程质量等级要求： 必须达合格以上标准。

第四条：工程验收

当该工程完工后，由乙方向甲方提出书面竣工验收申请。甲方应在1天内安排验收工作，并告知乙方参加验收。乙方自提出申请验收报告1天后，因甲方原因未安排验收的，则视为该工程符合设计和施工方案要求，运行正常，通过验收。

2、工程未经验收，甲方若需启用，须与乙方协商，经同意方可使用。若未经乙方同意启用，将视为通过验收。

第五条：验收标准

本工程以相关设计方案、图纸为依据，按照行业标准进行验收。(以图纸的效果80%为准)

第六条：工程量计价

实施单位工程量承包 每吨包 150 元整

付款方式

合同签订，乙方施工人员抵达施工现场，甲方应提前支付工人生活费及购买部分工具、材料的费用(为总工程的50%)，当施工到工程量60%时甲方预付乙方工程量的30%作为工人工资，工程验收合格后甲方应在当天内一次性支付乙方所有工程余款。

第七条：工程款支付

工程款支付方式：现金支付或账号支付。

第八条：双方权利和义务

1、甲方权利和义务

工地代表，负责协调甲方的相关事宜。在工程履行过程中此指派人员的所有签名视为甲方行为。

(1) 负责本工程的监督，积极协调施工配合关系。

(2) 负责对乙方进度、安装质量、安全保护、综合管理的监督。

(3) 提供有利施工的现场条件(部分乙方所需的工具等)。

(4) 审核工程计划进度。

(5) 负责对图纸、方案的审核、确认，负责对工程进度、工程质量、隐蔽工程、配套工程和合同执行情况进行监督检查及设计图纸变更签证，工程中间验收和其他必要的签证。

(6) 负责竣工验收工作，在收到乙方提交所有竣工通知后1天内组织验收。

(7) 按合同向乙方支付本合同规定的价款。

2、乙方权利和义务

(1) 严格按设计图施工，质量技术指标符合工程的各类标准和规范的要求。

(2) 施工过程中发现问题及时向甲方报告并提出解决方案。

(3) 组织有技术水平的施工队伍，明确现场技术及施工负责人、主要管理人员，技术人员不得随意变动。

第十条：双方违约责任

1 由于甲方未按合同约定向乙方付款或因施工材料耽误工期，则视甲方违约，甲方向乙方支付违约金。违约金按合同总价 $\times 0.5\%$ \times 延期天数计算，违约金总数不超过合同总价的10%。

4、执行过程中，任何一方无故单方面终止合同，则视为违约，违约方需向守约方支付合同总价100%的违约金。

第十二条：其它

甲方配备专职施工员负责施工现场的技术指导和工作安全的生产，提供施工场地，及时提供乙方所需的水电等一切自然因素而引起的停工现象，为乙方创造良好的施工环境；电费、水费，施工工具一切施工方面的费用，由甲方负责。为乙方提供食宿。乙方按照甲方合理规划。遵纪守法、文明施工，争创一流工程。

在合同履行过程中，双方可以根据实际情况，对合同未尽事宜协商确定。

第十三条：合同生效与终止

- 1、 合同生效：合同经双方签字盖章生效。
- 2、 合同分数：壹式贰份。
- 3、 合同终止：工程款项付清终止。

发包方 承包方

法定代表人： 法定代表人：

(委托代理人)： (委托代理人)；

合同订立时间 年 月 日

景观园林设计合同篇四

甲方：

乙方：

甲、乙双方本着平等互利的原则，经友好协商，甲方将_____环境景观工程委托给乙方进行深化及施工，为了进一步明确双方的责任，根据《中华人民共和国合同法》之规定，结合本工程的具体情况，达成如下合同条款，双方共同遵照执行。

第一条工程名称：

第二条工程范围和内容

工程范围：按甲方批准的施工图为准。

工程内容包括：硬景(硬质铺地、园林小品等)、软景(乔木、灌木及草坪等)、水体、景观照明等。

第三条设计周期

本合同签订以后于_____年_____月_____日前完成对扩初图的深化设计，其中包括总平方案调整、硬景部分施工图深化、材料替换、植物配置及水电安装设计、，以求达到施工图纸要求。设计内容需另行补签设计合同。

第四条设计价款及支付方式

该项目乙方按_____万元(大写：_____元正)人民币包干进行设计取费。合同签订后三日内甲方支付乙方_____万元(大写：_____元正)人民币的设计定金，乙方完成全部施工图设计并经甲方认可后，甲方支付乙方剩余设计尾款即_____元(大写：_____元正)人民币。

第五条施工工期

开工日期：以甲方批准的施工报告为准(开工时间最迟不超过_____年_____月_____日)。

竣工日期：在有施工场地的条件下，工期为_____天。

因甲方原因、重大设计变更及特殊天气原因(如下大雨等)所耽误的时间应不计工期，并作相应顺延。

第六条取费原则

1、本工程执行四川省建设工程造价管理总站发行的_____定额[sgd1-20xx至sgd7-20xx]收费级别按四类工程二级档。

2、苗木部分由甲、乙双方对苗木品质共同进行认定，乙方按苗木送到工地价的30%收取栽植、养护及包成活费用。乙方报送甲方的苗木报价表必须注明品种、规格、高度、冠幅、胸径及数量等，大型乔木及价格高的植物在起挖栽植前须经

甲方工程人员确认效果，并经价格确认。甲方对照验收，数量按实收方结算。

乙方应严格按照施工图进行施工，如甲方要求须增加预算范围以外的工程量应另行办理签证。

3、施工期间发生国家认可不可抗拒的自然灾害所造成的损失，经双方核实后协商解决。

第七条工程施工价款及支付方式

1、本工程总造价暂定为 万元(大写：)人民币，实际造价以甲、乙双方共同审定的决算为准。

2、本合同备料款为合同总价的_____%，其中_____%为乙方施工人员、相关机械、设备等进场三日后，甲方在三天时间内将该款项支付到乙方帐户上。剩余_____%作为在成都采购材料及苗木的材料款。由甲方汇同乙方直接支付给材料及苗木供应商，不足部分亦由甲方增补。

3、乙方每月25号上报已完成的工程产值，甲方____日内审核并拨付乙方完成量的80%的工程进度款。

4、工程竣工经甲方验收合格后，双方于____日内办理完成决算，甲方扣除工程总价的10%的质保金，将剩余工程款支付给乙方。

5、本工程质保金为工程总造价的_____%，在相应项目质保期满后，如未出现质量问题，甲方于2日内付清全部尾款，质保金不计利息。

第八条材料供应

该工程所有材料原则上由乙方采购，甲方认质认价。乙方采

购的材料必须先报甲方，按设计要求双方进行封样，作为乙方采购和甲方验收标准。如甲方核定价格后，认为个别材料、设备或植物高于市场价，可提出要求，如乙方认为所认定的价格不能将材料、设备、植物购回，可书面通知甲方组织供应。

第九条工程质量及质保期

1、由于景观工程的特殊性，为确保美观、经济和适用，经甲方认可后，乙方在施工中可根据实际情况进行局部调整，所发生的费用按本合同第六条第一、二款执行。

2、乙方在施工中应加强质量管理，建立有效的质量控制和检查制度，积极配合甲方、监理人员进行工程质量监督，若由于乙方施工原因造成部分工程质量不合格，乙方应在期限内进行修补或返工，其损失由乙方自行承担。

3、质保期：质保范围为乙方施工的全部工程，土建、装饰、水电安装一年、草坪养护_____个月、灌木养护半年、乔木保活一年。

4、苗木在质保期内由乙方保活，若出现死亡，乙方无条件更换。乙方在接到甲方书面通知一星期内到现场向甲方以书面形式提出整改或更换时间，逾期甲方有权另行安排，费用在质保金中扣除。

第十条双方协作事项

1、乙方应严格按照施工图进行施工，适用国家现行的该行业各项施工验收规范，若施工过程中发现问题应及时与甲方协商，双方及时处理。

2、甲方现场负责人，乙方现场负责人，负责处理施工中可能出现的问题及协调相关单位关系。

第十一条甲方职责及义务

- 1、在施工期间甲方及时将设计变更、变更通知等以书面形式通知乙方，并做好现场签证工作。
- 2、对乙方报送的材料样品，_____小时之内进行认质认价。
- 3、对隐蔽工程_____小时之内进行验收。
- 4、甲方负责提供与环境工程设计、施工相关的技术资料，指定临设位置及负责现场三通一平工作。提供施工用的水源和电源，乙方按规定承担相应费用。
- 5、接到乙方交工验收通知后，甲方应于_____日内组织有关部门进行交工验收工作，验收合格后，办好验收手续。

乙方职责及义务：

- 1、乙方应认真保质、保量、准时完成工程。
- 2、乙方应对工程进度采取措施，发现影响工程进度因素在_____小时内报甲方。
- 3、对已完工程在甲方验收前，应做好保护工作。
- 4、乙方不得将工程转包其他施工单位，一经发现甲方有权要求乙方整改，乙方经整改仍达不到要求，甲方有权解除合同，并由乙方承担责任。
- 5、在施工过程中乙方应文明施工，做好安全防范，因乙方原因造成安全事故由乙方负责，若因乙方质量、进度、安全文明等乙方自身因素达不到合同和规范要求，甲方有权要求乙方进行整改，若整改后仍达不到要求，甲方有权解除合同。
- 6、交工前乙方产生的垃圾清运工作由乙方负责。

竣工验收：

工程具备竣工条件后，乙方向甲方提交竣工报告；竣工验收合格后____日内乙方应向甲方提交工程技术资料、竣工图纸一式两套。

结算办法：

1、本合同价款为暂定价。

2、结算范围包含施工图及设计变更所列的硬景、软景、小品、水电等全部内容以及甲、乙双方认可的图纸会审纪要、设计变更、现场签证、隐蔽纪录等。

第十二条违约责任

1、如果甲方未按期拨付工程进度款超过____日，乙方有权暂缓施工，施工工期顺延。甲方每逾期一天付款按合同总造价支付乙方同期银行利率的违约金。

2、因乙方自身原因未能按照合同工期完成施工，每逾期一天，按合同总造价支付甲方同期银行利率的违约金。

第十三条本合同未尽事宜，甲、乙双方协商订立补充协议，与本合同具有同等法律效力。

第十四条本合同经双方签字盖章后生效，工程竣工并结清工程款后，本合同自行失效。

第十五条本合同一式肆份，双方各执贰份，具有同等法律效力。

发包人：（章）承包人：（章）

法定代表人：法定代表人：

委托代理人： 委托代理人：

电话： 电话：

传真： 传真：

地址： 地址：

开户银行： 开户银行：

账号： 账号：

邮政编码： 邮政编码：

签订合同地点：

签订合同日期： 年 月 日

景观园林设计合同篇五

发包方： _____房地产开发有限公司（以下简称甲方）

承包方： _____园林景观工程有限公司（以下简称乙方）

根据《中华人民共和国合同法》、《建筑安装工程承包合同条例》及有关规定，结合本工程实际情况，签订本合同，以资双方共同遵守。

第一条 工程概况

1、工程名称： _____园林景观工程。

2、工程地点： _____小区内

3、工作内容： 约50000平方米景观工程设计及施工，施工内

容详见甲方签审的施工图及图纸会审所涉调整内容。

第二条工期

本工程工期为80天，自甲方出具的开工书面通知书要求开工之日（现场备开工条件）开始计算工期，非乙方原因或不可抗拒自然因素造成的工期延误，工期顺延。

（一）如遇下列原因工期顺延：

- 1、未及时签审施工图纸和施工组织计划；
- 2、设计变更；
- 3、甲方未能按期提交施工场地；
- 4、连续4小时遇雨和停水、停电；
- 5、未按合同规定时间拨付工程款项；
- 6、遇不可抗拒因素。

（二）竣工验收：

- 1、甲方在收到乙方竣工报告的5日内组织验收，否则视为默认工程合格并进行竣工结算；
- 2、若未能通过竣工验收，双方应确定整改方式及时间，再次验收程序同上。

第三条工程合同价款及支付方式

- 1、经双方商定本项目免收设计费，本工程暂定造价10000000元（预算详见“合同附件一”；）

- 2、本工程按甲方审定预算中各项目的综合单价办理结算
- 3、结算工程量以现场实际收方量为准。
- 4、合同签订后5日内，甲方支付乙方工程款50元整
保修金，保修期满后甲方付清余款。

第四条关于设计调整（更改）

本工程涉及设计调整（更改）工程项目，待调整资料完善并经甲方签审后，工程量及造价按本合同第三条进行增减。

第五条保修期

- 1、保修期：从乙方递交竣工报告后的第七日起算，保修责任按国家有关规定执行。其中植物保活期一年，工程部分保修期为一年。
- 2、成活率：植物管护移交时按行规达到95%的成活率。

第六条双方的责任

（一）甲方责任：

- 1、保证施工场地具备开工条件，保证施工所需用水、用电；
- 2、合同签定后三日内审定乙方的施工组织计划及施工图，并以书面形式通知乙方；
- 3、负责协助办理施工的各项进场手续。
- 4、负责协调现场各施工单位间的关系；
- 5、若施工变更应以书面形式通知乙方；

6、按合同规定时间按时付款。

(二) 乙方责任:

2、接受甲方指派监理公司的监理及甲方现场代表的管理;

3、文明施工, 安全生产, 确保工程质量, 按期完工;

4、负责施工中的成品保护;

第七条甲、乙双方现场代表及责任

1、甲方现场代表:

2、乙方现场代表:

第八条材料的认定及采购后方可采购。

第九条违约责任

(一) 甲方违约责任:

1、略

2、略

3、略

额的5%向乙方支付逾期违约金。

(二) 乙方违约责任:

日, 按合同总额的5%向甲方支付违约金。

第十条争议解决方式

按甲方签审的施工图和确定的变更通知内容，结合有关规范组织施工；甲方代表作为现场签证代表；乙方代表作为接受甲方书面通知的代表。乙方应按设计要求对材料自行采购，涉及装饰及灯具材料需经甲方认定、设计材料变更须经甲方认定并以书面形式通知乙方后，乙方方可购买。甲方未履行合同规定的义务，除顺延竣工期外，还应赔偿乙方因此发生甲方对工程中途停建、缓建或由于设计变更造成的停工，应采取措施补甲方超过合同规定期限验收或未按合同规定付款，每超一日，按合同总乙方未按合同规定完成工程，且无故拖延时间影响工程进度，每延一在合同履行中，双方因履行合同发生争议，应协商解决。协商无果，双方约定向施工所在地人民法院起诉。

第十一条本合同经双方签字盖章后生效。

第十二条未尽事宜，双方协商解决。

第十三条本合同一式四份，双方各执二份，均具同等法律效力。

甲方（盖章）： 乙方（盖章）：

代表人： _____ 代表人： _____

本合同签订日期____年____月____日