

# 2023年部编三下语文单元教学计划(精选8篇)

在人民愈发重视法律的社会中，越来越多事情需要用到合同，它也是实现专业化合作的纽带。优秀的合同都具备一些什么特点呢？又该怎么写呢？下面是我给大家整理的合同范本，欢迎大家阅读分享借鉴，希望对大家能够有所帮助。

## 吊车租赁合同简单版篇一

承租方(甲方)：

出租方(乙方)：

甲方因施工需要租用乙方吊车，为明确责任和义务，经双方友好协商，特立本合同，共同遵守执行。

吊车一辆；

施工地点：

使用时间：

租金： 元月；

付款方式：

1. 施工时应严格按照安全技术操作规程执行。甲乙双方均有权阻止对方的违章操作、违章指挥，坚持实施吊车作业安全第一，高效工作的原则。

2. 吊装作业前，负责向乙方吊车司机进行交底。严禁乙方私自干超出作业方案以外的工程，指派专人指挥作业，双方统

一信号确保作业，施工过程中若发生野蛮作业，乙方吊车机组人员有权拒绝作业。吊车因操作失误造成的安全事故和安全工作由乙方负全责。

3. 严禁吊车驾驶员酒后操作吊车，严禁吊车工作人员参与赌博等不法行为，严禁违章作业，由此造成的损失及后果由乙方负责。

1. 在出租期间内对出租吊车具有使用权，但无所有权。不得转让、转租、变卖或抵押乙方的设备，不得自行操作乙方吊车，如果因此发生事故或造成损失由承担全部责任。

2. 按双方约定支付出租费用。

3. 杜绝故意损坏或伤害乙方作业人员和设备的一切不良行为。

4. 起重工(具有合格操作证)、钢丝绳、枕木由乙方提供。

5. 甲方提供机组人员的住宿和就餐。

1. 因施工情况特殊，乙方必须提供足够操作人员，乙方工作人员必须24小时全天候待命，随时全力配合施工班组作业，不得怠惰。

2. 吊车使用期间，吊车施工所用的主燃油(柴油)由甲方提供，其它费用、油料一概由乙方负责。

3. 吊车操作人员必须服从工地领导的指挥，并遵守的有关规章制度。

4. 乙方提供的设备必须保证运行正常，利用空闲时间保养设备。如果设备发生故障，乙方应立即组织抢修，或提供其他设备，不能耽误施工，由此造成的损失由乙方负责。

5. 乙方向甲方提供吊车性能表一份，操作人员证件复印件一

份。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_ 乙方(公章)：\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_ 法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日 \_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日

## 吊车租赁合同简单版篇二

甲方：

乙方：

根据\_合同法及相关法律法规的规定，在平等互利、协商一致的基础上，双方就机械设备租赁事宜，达成如下协议：

第一条：租赁设备名称、租金

甲方(出租方)：

第二条：其他相关费用承担

第三条：使用地点、租赁期限

1、使用地点：

2、租赁期限：自\_\_年\_\_月\_\_日至乙方要求退租时止，如需继续租用，应及时通知乙方在七日内，续签合同。

第四条：租赁机械设备的所有权

1、在租赁期间，乙方只享有租赁设备的使用权，所有权归甲方。乙方未经甲方同意，不得向第三方转租机械设备，更不

得非法抵押。

2、在租赁期间，乙方如需对租赁机械设备进行改善或增设他物，必须征得甲方同意后方可实施。

## 第五条：机械的使用、维修、保养

甲方至少每台设备派2名技能熟练操作人员操作设备，操作人员必须具备特种设备操作证，在施工中，若甲方人员操作不熟练而影响乙方施工进度，乙方有权要求甲方更换操作人员。操作人员必须服从乙方施工员的工作安排，操作人员需请假离开施工现场等情况必须事先通知乙方，否则租金相对扣减。

## 第六条：双方的权利义务

### 一、甲方的权利义务

1、向乙方提交机械设备的同时，应向乙方提交机械设备的权属凭证，并提交复印件，证明设备所有权属于甲方。

2、保证提交的机械设备完好合格，具有设备安全检测合格证，并满足乙方施工需要。租赁期间，机械设备的停放地点由乙方提供，但机械设备的安全由甲方负责，甲方操作司机下班后必须关好锁好设备。

3、甲方操作司机必须持有相关部门要求的特种操作证且在有效期内，按设备操作规程施工。同时还必须遵守现场安全操作规程。因吊车机械故障、特种作业人员不持证上岗、出租方人员违章作业等出租方原因所发生的安全事故，造成的经济损失和责任将由出租方全部承担。

4、甲方对设备负责维护保养并承担费用，乙方每月安排1天时间用于甲方机械的维护保养，如超过1天，乙方则扣除超过天数的租赁费。

5、甲方每班必须将符合乙方要求的运转记录填写完整，并交由现场机械设备负责人签字，月底凭签认完整的运转记录验工计价，否则乙方有权不计价。

## 二、乙方的权利义务

1、有权要求甲方更换存在瑕疵和不能满足施工需要的机械设备。

2、按约定及时支付租金，不得无故拖欠。

3、如因甲方原因造成安全事故后甲方不及时妥善处理并赔偿造成损失的，乙方有权扣留甲方设备(扣留期间无租金)，扣留后甲方仍不赔偿损失的，乙方有权变卖扣留的设备，变卖所得款项抵扣赔偿款后的余额由乙方退还给甲方，若变卖款项不足以支付赔偿款时，由甲方负责补足不足部分。

## 第七条：违约责任

1、甲方不按约定时间提交机械设备的，按约定的总租金的5%承担违约责任。

2、甲方提交的设备存在瑕疵，不能满足乙方施工需要，经乙方提出更换后不及时更换或更换的机械设备仍不能正常使用的，除承担由此给乙方造成的损失外，按约定的总租金的5%承担违约责任。

3、乙方需按合同规定及时支付货款，如果乙方的建设方资金不到位影响乙方未能按期支付租金，付款时间顺延。

## 第八条：争议的解决

在履行合同过程中发生纠纷，双方应协商解决，协商不成时，交由合同履行地法院审理。

第九条：其它约定事项

第十条：未尽事宜，双方协商解决，本协议三份，甲方二份，乙方一份、签字或盖章后生效。

甲方(公章)： \_\_\_\_\_

乙方(公章)： \_\_\_\_\_

法定代表人(签字)： \_\_\_\_\_

法定代表人(签字)： \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日

\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日

## 吊车租赁合同简单版篇三

甲方：

乙方：

依据《\_合同法》及其它有关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，结合本公司具体租赁使用情况，为明确双方的责任、权利、义务，经双方协商一致，签订本合同。

一、租用数量及型号：

二、租用期限：自\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日至xx\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日止。

三、工作地点：乙方同意在甲方安排的工作地点：重庆市(及

周边城市)相关工作地点及项目工作。经甲乙双方协商同意，根据甲方的工作需要，可以变更工作地点。

## 四、租金

### 1、租金标准：

汽车吊租金(含2名操作工工资)，每日租金xx元整/xx台(大写。  
卸车xx元整/车(大写：。

### 2、租金计算办法：

## 五、甲方义务

1、在租用期内，甲方负责汽车吊所需合理使用的全部柴油，其它油料由乙方负责。

2、甲方为乙方操作工提供休息住所。

3、甲方负责汽车吊作业时的全面管理，合理制定施工计划。

4、施工时应严格按照安全技术操作规程执行。甲乙双方均有权阻止双方的违章操作、违章指挥，坚持实施吊车作业十不吊原则，现场吊车的安全管理由乙方负责。

5、由于对施工地面和地下设施情况申报不清而造成的事故，其责任和损失由乙方负责。

6、吊装过程中，吊车操作人员确保吊装现场人员、车等安装，如吊装过程，造成所有事故乙方承担。

## 六、甲乙双方的权利和义务

1、吊车操作人员必须服从工地领导的指挥，并遵守有关规章

制度。

- 2、乙方提供的设备必须保证运行正常，如果设备发生故障，乙方应立即组织抢修，或更换其他设备。
- 3、乙方起重人员应具有相应的操作证书，方可进行作业。
- 4、如果甲方未按时支付出租费用，乙方随时有权终止吊车出租。
- 5、具组装和分解吊车时，乙方应派人指导。
- 6、本合同经双方签字后生效，价款全部结清自动失效。本合同一式二份，甲乙双方各执一份，签字即生效。

## 七、乙方义务

- 1、乙方派遣2名汽车吊操作工(必须有正规上岗操作证)，操作工必须服从甲方的工作安排，积极、主动配合甲方现场负责人的管理和调度工作，24小时待命，随叫随到。并遵守甲方的作业时间和规章制度。
- 2、乙方必须按照安全操作规程施工。
- 3、乙方负责汽车吊的日常维护、修理及零配件供应等费用。
- 4、乙方应保证汽车吊能连续运行正常，乙方每月可安排二日对该设备进行保养。

## 八、其它约定

- 1、乙方应服从甲方的合理安排，真正做到安全高效，施工过程中自身人为造成的设备损失和人员伤亡由乙方承担责任。
- 2、乙方每月可安排2日对设备进行保养或维修，但应提前一

天通知甲方并征得甲方现场负责人同意后方可实施，乙方应保证正常的维护和保养不影响工地施工。超出2天维修期的及离开工地修理需扣除相应天数的租金。

3、因乙方设备故障或性能不能达到正常作业要求，导致甲方连续3日或当月累计5日无法正常使用该设备作业时…………….

4、当出现事故时责任划分原则为吊钩以上事故由乙方承担全部责任。

5、如乙方所配操作工不服从甲方正常的工作调派，甲方有权要求乙方更换，如乙方操作不当，引起材料浪费，甲方有权要求乙方赔偿。

九、合同争议：合同履行过程中如有争议，双方协商解决，协商不成可向公司所在地人民法院起诉。

#### 十、合同生效、终止

1、本合同自双方法定代表人或委托人签字，加盖公章后生效。

2、本合同未尽事宜，双方协商以补充协议加以完善，补充协议条款与本合同具有同等的法律效力。

3、本合同壹式肆份，甲、乙双方各执贰份，每份合同具有同等法律效力。本合同自甲方付清乙方所有租金后即自然失效。

甲方(公章)： \_\_\_\_\_

乙方(公章)： \_\_\_\_\_

法定代表人(签字)： \_\_\_\_\_

法定代表人(签字)： \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

## 吊车租赁合同简单版篇四

承租方：（甲方）

出租方：（乙方）

甲方因生产需要，需用乙方汽车吊，根据《合同法》，经双方平等协商，特订立本合同，共同执行。

### 第一条 租赁内容

- 1、机型机号：
- 2、租赁期限：采用包月租方式，期限为
- 3、作业范围：
- 4、租赁价格：汽车吊固定部分为/月，车辆加油由负责，乙方食宿由负责。

### 第二条 结算方式

以现金或支票方式结算，每月付清租赁费。

### 第三条 安全责任

- 1、施工时应严格按照“安全操作规范”执行，甲乙双方均有权阻止对方的违章行为，安全管理由甲方负责。
- 2、由于甲方对施工现场地面和地下设施、设备重量申报不清而造成事故，其责任和损失由甲方负责。

3、由于乙方操作失误而造成的事故，其责任和损失由乙方负责。

4、由于甲方指挥失误或安全未落实而造成的事故，其责任和损失由甲方负责。

#### 第四条甲乙双方权力和义务

##### （一）甲方

1、租赁期间由甲方对租赁设备只有使用权，但无所有权，甲方有权在合同范围内按生产需要对所租赁的设备进行指挥、调配，但不得转让、转租、变卖或抵押乙方的设备，不得擅自转移至合同外的作业地点，不得自行操作乙方设备，如果因此发生事故或造成损失由甲方承担全部责任。

2、吊车在甲方工地上停置时，安全保卫工作由甲方负责，如造成损失由甲方负责。

##### （二）乙方

1、乙方驾驶人员必须服从甲方领导的指挥、调配，并遵守甲方的有关。

2、乙方提供的吊车必须运行正常，如遇特殊情况甲方应提供乙方3天的车辆维修、保养时间，如果设备发生故障，乙方应及时抢修。

#### 第五条事项

#### 第六条争议解决方式

合同履行中如有争议，双方应协商解决，协商不成，任何一方可至人民法院解决。

## 第七条合同的生效与终止

本合同一式二份，双方各执一份，自甲乙双方签字盖章之日起生效。

甲乙双方履行合同约定的全部义务，竣工结算价款支付完毕，本合同终止。

甲方（公章□□XX

乙方（公章□□XX

法定代表人（签字□□XX

法定代表人（签字□□XX

XX年XX月XX日

XX年XX月XX日

## 吊车租赁合同简单版篇五

充分协商同意后，特签订本合同：

第一条：租赁机械概况

签订时间：

第二条：租赁期限、地点、工作内容及单价

1、租赁期限：乙方机械到达甲方工地后，从甲方使用之日起开始计租，至甲方下达停租通知之日起停租。

2、使用地点：涧东大桥

### 3、工作内容：桥面系及其它零星工程

4、租赁价格(以月租计)：26000元/月，单价含税金。租赁费按月租结算时，必须依据项目部机械设备部发放的《行车命令本》为准，天对天为整月，不足一个月的部分，按实际天数结算。乙方机械完好率每月必须达到90%以上，即乙方机械每月维修保养时间累计不得超过3天，正常情况下施工天数不低于27天，如达不到，甲方有权扣除相应天数租赁费。另外，每月因不可抗拒因素或项目部及业主原因造成长时间停工，5天以内甲方承担租金，超过天数则不予结算。操作手必须按甲方要求施工，故意拖延工作任务，甲方有权扣除当天租赁费，情节严重者辞退操作手甚至该机械。

5、乙方必须承诺其提供的机械设备与合同上报的型号规格、生产厂家、出厂日期、功率等相符，如不相符接受甲方任何处罚。

6、乙方应按国家规定的税收标准提供正式合法的完税发票。

7、进退场费：机械设备进退场费用均由乙方承担。进场交付前发生的一切事故由乙方承担，与甲方无关；退场时离开现场即为交付，交付后发生的一切事故由乙方承担与甲方无关。

### 第三条：租赁机械的使用、维修、保养和费用

1、机械运行期间，甲方给乙方操作手发放《机械运行命令本》，此本由甲方施工员填写，乙方操作手保存，月底交回甲方统计作为双方结算的依据，乙方操作手不得随便填写，否则扣除所填的工作天数租金。甲方施工员每天收工后填写当天工作记录，若甲方施工员没有填写，乙方操作手可以拒绝第二天施工。

2、甲方只负责机械设备的主油，特油和维修保养费用由乙方负责(如乙方不能及时维修，甲方有权维修，费用从包机费中

扣除)。

3、乙方车辆的柴油耗费标准由项目部油料员按第一次到第四次加油所工作的时间得出每小时平均耗油量，然后对四次的每小时耗油量再平均得出相对准确的每小时平均油耗量，并由双方签字认可。命令本上的机械运行记录必须由施工员填写，要注明工作地点、内容、工作时间，由总工作时间依据标准油耗推算出总油耗量，超出部分从租赁费中扣除。

4、乙方操作手不得擅自离岗，如有事，须向机械部请假，批准后方可离开。如无请假，按双倍扣除当天月租。

5、因工作需要，乙方必须保证24小时工作，否则甲方有权停租机械，由此造成的损失全部由乙方承担。

#### 第四条：结算与付款

1、租赁费为每月结算一次，结算后甲方根据业主计量款的支付情况按比例向乙方支付工程款。

2、乙方为租赁机械配备操作手，工资由乙方自行负责承担，甲方负责安排操作手的食宿。

#### 第五条：违约责任

1、未经对方书面同意，任何一方不得中途变更或解除本合同。

2、乙方不能按时提供进场设备或提供的进场设备不符合甲方要求的，甲方有权要求乙方赔偿损失。

#### 第六条：安全生产，文明施工

1、乙方操作手在施工期间，要遵守国家法律法规，遵守当地的村规民约，如果乙方人员与当地民众发生纠纷或因乙方操作人员违章作业而造成人身伤亡，一切后果由乙方自负。

2、设备进入甲方施工现场后，乙方操作手应服从甲方施工现场管理人员的调度与指挥，严格按照操作规程施工，否则甲方有权解除合同，乙方应赔偿操作手误工引起的损失。

### 第七条：争议的解决

凡因履行本合同所发生的或与本合同有关的一切争议，甲、乙双方应协商解决；如果协商不成，应提交甲方所在地法院裁决。

第八条：本合同附件包括身份证复印件作为本合同不可分割的一部分，其它未尽事宜，须经双方协商，作出补充规定，补充规定与本合同具有同等法律效力。

第九条：本协议一式六份，甲方五份，乙方二份，自双方签字盖章之日起生效。

甲方(公章)： \_\_\_\_\_

乙方(公章)： \_\_\_\_\_

法定代表人(签字)： \_\_\_\_\_

法定代表人(签字)： \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日

\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日

## 吊车租赁合同简单版篇六

甲方：

乙方：

依据《xxx合同法》及其它有关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，结合本公司具体租赁使用情况，为明确双方的责任、权利、义务，经双方协商一致，签订本合同。

汽车吊/牌号)。

自xx年xx月xx日至xx年xx月xx日止。

乙方同意在甲方安排的工作地点：重庆市（及周边城市）相关工作地点及项目工作。经甲乙双方协商同意，根据甲方的工作需要，可以变更工作地点。

1、租金标准：

汽车吊租金（含名操作工工资）每月台（大写：元整/台）。每日租金写：。

2、租金计算办法：

3、乙方需按甲方财务部要求完成各项签字流程及提供正规发票后于次月10—15日按月支付租金。

1、在租用期内，甲方负责汽车吊所需合理使用的全部柴油，其它油料由乙方负责。

2、甲方为乙方操作工提供休息住所。

3、甲方负责汽车吊作业时的全面管理，合理制定施工计划。

1、乙方派遣2名汽车吊操作工（必须有正规上岗操作证），操作工必须服从甲方的工作安排，积极、主动配合甲方现场负责人的管理和调度工作，24小时待命，随叫随到。并遵守甲方的作业时间和规章制度。

2、乙方必须按照安全操作规程施工。

3、乙方负责汽车吊的日常维护、修理及零配件供应等费用。

4、乙方应保证汽车吊能连续运行正常，乙方每月可安排二日对该设备进行保养。

1、乙方应服从甲方的合理安排，真正做到安全高效，施工过程中自身人为造成的设备损失和人员伤亡由乙方承担责任。

2、乙方每月可安排2日对设备进行保养或维修，但应提前一天通知甲方并征得甲方现场负责人同意后方可实施，乙方应保证正常的维护和保养不影响工地施工。超出2天维修期的及离开工地修理需扣除相应天数的租金。

3、因乙方设备故障或能不能达到正常作业要求，导致甲方连续3日或当月累计5日无法正常使用该设备作业时……………。

4、当出现事故时责任划分原则为吊钩以上事故由乙方承担全部责任。

5、如乙方所配操作工不服从甲方正常的工作调派，甲方有权要求乙方更换，如乙方操作不当，引起材料浪费，甲方有权要求乙方赔偿。

合同履行过程中如有争议，双方协商解决，协商不成可向公司所在地人民法院起诉。

1、本合同自双方法定代表人或委托人签字，加盖公章后生效。

2、本合同未尽事宜，双方协商以补充协议加以完善，补充协议条款与本合同具有同等的法律效力。

3、本合同壹式肆份，甲、乙双方各执贰份，每份合同具有同等法律效力。本合同自甲方付清乙方所有租金后即自然失效。

甲方：

## 吊车租赁合同简单版篇七

承租人（甲方）：\_\_\_\_\_（单位全称）

出租人（乙方）：\_\_\_\_\_（单位全称）

行业确认证书号：\_\_\_\_\_

依照《中华人民共和国合同法》及其他相关法律法规，遵循平等、自愿和诚实信用的原则，双方协商就租用建筑起重机械的相关事宜达成协议如下：

第一条 租赁机械及租金计算与支付（如不够用可另附表格）

1、租金按月计算。设备租赁费每月按（型号）\_\_\_\_\_元/台计算，按合同约定若是乙方指派的操作人员则租赁费包括司机及指挥工工资包含在内，不足月的尾数日租金按月租金除以30天乘以实际使用天数计算。

2、支付方式：\_\_\_\_\_。

3、支付期限：\_\_\_\_\_。

第二条 使用地点、项目名称和工作内容

使用地点：\_\_\_\_\_。

项目名称：\_\_\_\_\_。

工作内容：\_\_\_\_\_。

第三条 租赁期限

因工程需要延长租期，双方应在合同届满前\_\_\_\_\_日内，续签合同。

租赁期满，甲方继续使用机械，乙方没有提出异议的，原租赁合同继续有效，但租赁期限为不定期。

#### 第四条保证金

合同签订后乙方向甲方收取保证金\_\_\_\_\_元作为履行本合同的保证。

甲方应在机械进场前支付。租赁期满，保证金扣除应付的机械毁损、灭失赔偿金后，余额无息返还甲方。

#### 第五条操作、维护与修理

1、双方约定机械由\_\_\_\_\_方负责操作与维护。

2、因故障造成机械无法正常作业的，按合同约定由乙方负责时，乙方应当自接到通知时起\_\_\_\_\_小时内到达现场维修。乙方自接到维修通知起\_\_\_\_\_小时/日内未能修复的，自第\_\_\_\_\_日起免收租金直至机械恢复正常作业日止。但机械故障系因甲方违章指挥、违章作业造成的，甲方仍应支付停工期间的租金。

3、双方约定每月\_\_\_\_\_小时为机械正常维护保养时间，具体时间安排为：\_\_\_\_\_。

#### 第六条双方权利义务

甲方的权利义务：

1、甲方有权要求乙方按照合同约定提供合格的机械。

2、甲方有权要求乙方按照合同约定提供机械的维修保养服务。

若因乙方原因导致机械毁损、灭失或者出现故障无法使用的，甲方有权解除合同或要求乙方更换同等型号、性能的机械，并要求乙方赔偿损失。

3、甲方应当按照合同约定的时间、方式和金额支付租金和其他费用。

4、甲方应当为机械提供进出场作业，维护保养作业的便利和安全作业环境，负责机械设备及其附件（如电缆等）在施工现场的保护保管工作，保护设备的安全。如因甲方原因造成机械毁损、灭失的，应赔偿乙方损失。

5、负责司机、指挥工的日常安全教育和进场交底，并签定安全生产责任状。

6、组织租赁、安拆、监理单位对设备验收后，及时办理使用登记，并负责配备相应的设备管理人员，督促做好设备日常维护、保养和检查的工作。

7、负责配备使用中所需对讲机以及各种配套吊运材料的吊具，负责提供工地宿舍，作为设备常用配件及司机休息用。

8、甲方应当按机械操作规程和合同约定管理使用机械，不得违章或超负荷作业。由甲方指派的操作人员必须持证上岗。

9、未经乙方书面同意，甲方不得转租机械，不得对机械进行改善或增设他物。

乙方权利义务：

1、乙方有权按照合同约定按月收取租金。

2、设备进场前，应认真地进行维修和保养，保证进场设备的完好性。

3、负责提供的内业技术资料包括备案证、制造许可证、产品合格证、制造监督检验证明、使用说明书（含电路图）、进场前维修保养记录、定期检查、维护和保养记录、特种作业人员资格证书、特种作业人员进场前的安全教育和技术交底记录、交接班和运转记录、营业执照（复印件）等。

4、负责提供设备司机\_\_\_\_\_名/台，指挥工\_\_\_\_\_名/台。进场前，须签订《劳动合同》并进行安全教育。持证上岗。在租赁期间，司机、指挥工应严格遵守甲、乙双方有关的劳动纪律，严格遵守安全操作规程，服从甲方项目部正常的施工安排，为甲方项目部提供优质服务。拒绝甲方提出的违章指挥和违章作业。若出现司机、指挥工违反或不能满足上述要求，甲方有权要求退回，乙方应及时协调处理直至更换。

5、按合同约定负责设备在租赁期间的定期检查、日常维护和保养工作、每月定期进行一次设备安全检查，不定期进行设备检修、巡修，并及时将结果书面反馈甲方。

6、负责设备在各种检查中提出的问题和隐患的整改，并承担由乙方应负责处罚在内的相关费用。

7、负责设备的故障维（抢）修工作并提供维修材料。在接到设备故障通知后，应及时安排维（抢）修人员，并承诺人员在\_\_\_\_\_小时内到位。

8、负责按三相五线制配置专用开关箱至设备间的电缆线，并满足最终高度要求。设备安装前，负责提供符合要求的基础预埋件、整机和标准节；设备附着顶升前，负责提供符合要求的附着预埋件、附墙装置（含撑杆）和标准节。

9、乙方应当向甲方提供机械的使用环境、安全使用要求、操作维护注意事项等必要的技术资料或技术说明。

## 第七条双方安全责任

- 1、甲方负责制定设备生产安全事故应急救援预案。
- 2、施工现场有多台设备交叉作业时，甲方负责组织制定并实施防止设备相互碰撞的安全措施。
- 3、甲方负责做好设备周边的高压线、障碍物的防护工作。
- 4、甲方负责在设备活动范围内设置明显的安全警示标志，对集中作业区做好安全防护。
- 5、设备在使用过程中，甲乙双方均应对司机、指挥工进行日常安全教育和技术交底，督促上述人员遵守安全操作规程，规范作业方式，确保货物不超载，且放置、绑扎符合安全要求。
- 6、乙方负责设备的安全保护装置的日常检查和维护，乙方对设备的安全可靠性负责。
- 7、在对设备进行检修、检查、维护保养作业过程中，乙方对设备及相关作业人员的安全负责。
- 8、本着“谁违章谁承担责任”的原则，甲、乙双方均应遵守设备安全操作规程，严禁违章指挥、违章操作。严禁强令工人违章冒险作业，严禁设备带病运转。
- 9、当设备出现故障或者发生异常情况时，司机应及时通知甲乙双方相关人员，设备应立即停止使用，乙方应组织人员及时排除之后方可重新投入使用。

## 第八条违约责任

甲方违约责任：

1、甲方未按合同约定支付租金的，每逾期一日应  
照\_\_\_\_\_元/日的标准向乙方支付延期违约金。凡逾期  
满\_\_\_\_\_日的，乙方有权解除合同并要求甲方支付违约  
金。

2、按合同约定的进场时间，若因甲方原因延迟  
达\_\_\_\_\_天以上，乙方有权终止合同或向甲方收取自约  
定时间至实际进场时间的租赁费。

3、甲方未按有关法律法规规定或合同约定的方法使用机械，  
致使机械受到损失的，乙方有权解除合同并要求甲方赔偿损  
失。

乙方违约责任：

1、乙方无法提供合同约定的机械或提供的机械型号和规格与  
合同不符，导致合同无法履行的，甲方有权解除合同并要求  
乙方支付违约金\_\_\_\_\_元。

2、乙方未按合同约定日期提供机械的，每逾期一日应  
照\_\_\_\_\_元/日的标准向甲方支付迟延履行违约金。凡  
逾期满\_\_\_\_\_日的，甲方有权解除合同并要求乙方支付  
违约金。

3、在合同期间因乙方原因（包括乙方指派的操作、维护人员  
的行为，但乙方按照合同约定对机械进行维修保养的时间除  
外）导致机械停工的，每停工一天，甲方除扣减相应的租金  
外，可要求乙方支付相当于该机械日租金%的违约金。凡停工  
超过\_\_\_\_\_日的，甲方有权解除合同并向乙方追偿损失。

第九条不可抗力

一方当事人因不可抗力不能按照约定履行本合同的，根据不  
可抗力的影响，可部分或全部免除责任，但应当及时告知对

方，并自不可抗力结束之日起十五日内向对方当事人提供证明。

## 第十条争议解决

本合同项下发生的争议，由双方协商解决，也可由行业主管部门调解，协商或者调解不成的，按下列第\_\_\_\_\_种方式解决（只能选择一种）。

(1) 向\_\_\_\_\_人民法院提起诉讼；

(2) 向\_\_\_\_\_仲裁委员会申请裁决。

## 第十一条其他条款

1、本合同自双方签字盖章之日起生效。本合同及附件共\_\_\_\_\_页，一式\_\_\_\_\_份，具有同等法律效力，其中甲方\_\_\_\_\_份，乙方\_\_\_\_\_份。

2、本合同附件以及合同履行过程中形成的各种书面文件，经双方签署确认后为本合同的组成部分，与本合同具有同等法律效力，解释的顺序除有特别说明外，以文件生成时间在后的为准。

3、本合同未尽事宜，双方可协商签订补充协议，补充协议与本合同具有同等法律效力。

4、其他约定：\_\_\_\_\_。

甲方：\_\_\_\_\_

乙方：\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日：

# 吊车租赁合同简单版篇八

承租人(甲方)： (单位全称) 出租人(乙方)： (单位全称)  
行业确认证书号：

依照《中华人民共和国合同法》及其他相关法律法规，遵循平等、自愿和诚实信用的原则，双方协商就租用建筑起重机械的相关事宜达成协议如下：

## 第一条 租赁机械及租金计算与支付 (如不够用可另附表格)

1、租金按月计算。设备租赁费每月按(型号)元/台计算，按合同约定若是乙方指派的操作人员则租赁费包括司机及指挥工工资包含在内，不足月的尾数日租金按月租金除以30天乘以实际使用天数计算。

2、支付方式： 。 3、支付期限： 。

## 第二条 使用地点、项目名称和工作内容

使用地点： 。 项目名称： 。 工作内容： 。

## 第三条 租赁期限

因工程需要延长租期，双方应在合同届满前 日内，续签合同。

租赁期满，甲方继续使用机械，乙方没有提出异议的，原租赁合同继续有效，但租赁期限为不定期。

## 第四条 保证金

合同签订后乙方向甲方收取保证金 元作为履行本合同的保证。

甲方应在机械进场前支付。租赁期满，保证金扣除应付的机

械毁损、灭失赔偿金后，余额无息返还甲方。

## 第五条 操作、维护与修理

- 1、双方约定机械由 方负责操作与维护。
- 2、因故障造成机械无法正常作业的，按合同约定由乙方负责时，乙方应当自接到通知时起 小时内到达现场维修。乙方自接到维修通知起 小时/日内未能修复的，自第 日起免收租金直至机械恢复正常作业日止。但机械故障系因甲方违章指挥、违章作业造成的，甲方仍应支付停工期间的租金。
- 3、双方约定每月 小时为机械正常维护保养时间，具体时间安排为： 。

## 第六条 双方权利义务 甲方的权利义务

- 1、甲方有权要求乙方按照合同约定提供合格的机械。
- 2、甲方有权要求乙方按照合同约定提供机械的维修保养服务。若因乙方原因导致机械毁损、灭失或者出现故障无法使用的，甲方有权解除合同或要求乙 方更换同等型号、性能的机械，并要求乙方赔偿损失。
- 3、甲方应当按照合同约定的时间、方式和金额支付租金和其他费用。
- 4、甲方应当为机械提供进出场作业，维护保养作业的便利和安全作业环境，负责机械设备及其附件(如电缆等)在施工现场的保护保管工作，保护设备的安全。如因甲方原因造成机械毁损、灭失的，应赔偿乙方损失。
- 5、负责司机、指挥工的日常安全教育和进场交底，并签定安全生产责任状。

6、组织租赁、安拆、监理单位对设备验收后，及时办理使用登记，并负责配备相应的设备管理人员，督促做好设备日常维护、保养和检查的工作。

7、负责配备使用中所需对讲机以及各种配套吊运材料的吊具，负责提供工地宿舍，作为设备常用配件及司机休息用。

8、甲方应当按机械操作规程和合同约定管理使用机械，不得违章或超负荷作业。由甲方指派的操作人员必须持证上岗。

1、乙方有权按照合同约定按月收取租金。

2、设备进场前，应认真地进行维修和保养，保证进场设备的完好性。

3、负责提供的内业技术资料包括备案证、制造许可证、产品合格证、制造监督检验证明、使用说明书(含电路图)、进场前维修保养记录、定期检查、维护和保养记录、特种作业人员资格证书、特种作业人员进场前的安全教育和技术交底记录、交接班和运转记录、营业执照(复印件)等。

4、负责提供设备司机 名/台，指挥工 名/台。进场前，须签订《劳动合同》并进行安全教育。持证上岗。在租赁期间，司机、指挥工应严格遵守甲、乙双方有关的劳动纪律，严格遵守安全操作规程，服从甲方项目部正常的施工安排，为甲方项目部提供优质服务。拒绝甲方提出的违章指挥和违章作业。若出现司机、指挥工违反或不能满足上述要求，甲方有权要求退回，乙方应及时协调处理直至更换。

5、按合同约定负责设备在租赁期间的定期检查、日常维护和保养工作、每月定期进行一次设备安全检查，不定期进行设备检修、巡修，并及时将结果书面反馈甲方。

6、负责设备在各种检查中提出的问题和隐患的整改，并承担

由乙方应负责处罚在内的相关费用。 7、负责设备的故障维(抢)修工作并提供维修材料。在接到设备故障通知后,应及时安排维(抢)修人员,并承诺人员在 小时内到位。

8、负责按三相五线制配置专用开关箱至设备间的电缆线,并满足最终高度要求。设备安装前,负责提供符合要求的基础预埋件、整机和标准节;设备附着顶升前,负责提供符合要求的附着预埋件、附墙装置(含撑杆)和标准节。

9、乙方应当向甲方提供机械的使用环境、安全使用要求、操作维护注意事项等必要的技术资料或技术说明。

## 第七条 双方安全责任

1、甲方负责制定设备生产安全事故应急救援预案。

2、施工现场有多台设备交叉作业时,甲方负责组织制定并实施防止设备相互碰撞的安全措施。 3、甲方负责做好设备周边的高压线、障碍物的防护工作。

4、甲方负责在设备活动范围内设置明显的安全警示标志,对集中作业区做好安全防护。

5、设备在使用过程中,甲乙双方均应对司机、指挥工进行日常安全教育和技术交底,督促上述人员遵守安全操作规程,规范作业方式,确保货物不超载,且放置、绑扎符合安全要求。

6、乙方负责设备的安全保护装置的日常检查和维护,乙方对设备的安全可靠性负责。

7、在对设备进行检修、检查、维护保养作业过程中,乙方对设备及相关作业人员的安全负责。

8、本着“谁违章谁承担责任”的原则，甲、乙双方均应遵守设备安全操作规程，严禁违章指挥、违章操作。严禁强令工人违章冒险作业，严禁设备带病运转。

9、当设备出现故障或者发生异常情况时，司机应及时通知甲乙双方相关人员，设备应立即停止使用，乙方应组织人员及时排除之后方可重新投入使用。

#### 第八条 违约责任 甲方违约责任：

1、甲方未按合同约定支付租金的，每逾期一日应按照 元/日的标准向乙方支付延期违约金。凡逾期满 日的，乙方有权解除合同并要求甲方支付违约金。

2、按合同约定的进场时间，若因甲方原因延迟达 天以上，乙方有权终止合同或向甲方收取自约定时间至实际进场时间的租赁费。

3、甲方未按有关法律法规规定或合同约定的方法使用机械，致使机械受到损失的，乙方有权解除合同并要求甲方赔偿损失。

#### 4、其他 。 乙方违约责任：

1、乙方无法提供合同约定的机械或提供的机械型号和规格与合同不符，导致合同无法履行的，甲方有权解除合同并要求乙方支付违约金 元。

2、乙方未按合同约定日期提供机械的，每逾期一日应按照 元/日的标准向甲方支付迟延履行违约金。凡逾期满 日的，甲方有权解除合同并要求乙方支付违约金。

3、在合同期间因乙方原因(包括乙方指派的操作、维护人员的行为，但乙方按照合同约定对机械进行维修保养的时间除

外)导致机械停工的,每停工一天,甲方除扣减相应的租金外,可要求乙方支付相当于该机械日租金 %的违约金。凡停工超过 日的,甲方有权解除合同并向乙方追偿损失。

4、其他 。

#### 第九条 不可抗力

一方当事人因不可抗力不能按照约定履行本合同的,根据不可抗力的影响,可部分或全部免除责任,但应当及时告知对方,并自不可抗力结束之日起十五日内向对方当事人提供证明。

#### 第十条 争议解决

本合同项下发生的争议,由双方协商解决,也可由行业主管部门调解,协商或者调解不成的,按下列第 种方式解决(只能选择一种)。

(1)向 人民法院提起诉讼;(2)向 仲裁委员会申请裁决。

#### 第十一条 其他条款

1、本合同自双方签字盖章之日起生效。本合同及附件共 页,一式 份,具有同等法律效力,其中甲方 份,乙方 份。

2、本合同附件以及合同履行过程中形成的各种书面文件,经双方签署确认后为本合同的组成部分,与本合同具有同等法律效力,解释的顺序除有特别说明外,以文件生成时间在后的为准。

3、本合同未尽事宜,双方可协商签订补充协议,补充协议与本合同具有同等法律效力。

4、其他约定:

甲方： 乙方： 年月日：

## 吊车租赁合同简单版篇九

甲方（承租方）

乙方（出租方）

乙方现有下列规格施工升降机（以下简称电梯）租给甲方使用与保管。根据《民法典》及相关规定，为明确甲、乙双方权利与义务，经双方友好协商，就甲方决定租用乙方的施工升降机事宜，签订以下合同，以资双方共同遵守。

一、工程概况：

略

二、机械情况、数量、进退场费和租金：

三、租金及进退场费支付方式：

1、乙方电梯安装及施工电梯检测合格后，甲方付清该电梯的进、退场费。

2、乙方电梯安装调试完毕合格后交付甲方使用，甲方必须在5天内与乙方签写使用通知确认书确认开工，使用通知确认书以甲方公司主管人员签字为准，作为电梯起租日，否则乙方有权从第6天开始计收租金，如甲方需要有关部门检验合格后才同意计付租金，该期间甲方不得使用电梯。

3、电梯安装调试好后，如甲方闲置不用，在有关部门检验合格，发出办证回执当日起作为电梯起租日，开始计收首月租金，甲方不得以任何理由拒绝支付。

4、施工电梯本月租金在次月\_\_\_\_日前支付给乙方，如甲方资金紧缺时可适当延期，但延期时间不得超过30天。

#### 四、甲方的责任：

1、电梯所有要属于乙方，甲方不得将电梯抵押、质押、转让给第三方或另做该工地施工外的其他用途。若由甲方欠债，法院查封电梯，甲方必须申请法院解封，若因此造成乙方损失，甲方承担电梯价值双倍的赔偿责任。

2、甲方保证为每台电梯提供足够的电源能量，并在每台电梯外笼5米内按用电规定要求设置专用电箱，配备两个100a的漏电开关（三相五线）和160a闸刀隔离开关，单个电箱电线截面积不小于25mm<sup>2</sup>总电缆线截面积不小于50mm<sup>2</sup>甲方所提供并安装电缆至乙方施工升降机接线盒。电梯所需电费由甲方支付。

3、甲方必须保证电梯进退场道路通畅，提供足够的场地和空间给乙方进行安装拆卸和材料堆放，甲方保证采用工地塔吊安全可以满足安装拆卸施工需要，若甲方塔吊已拆除，人货梯拆卸由甲方补偿每台人民币1000元给乙方。

4、乙方负责提供电梯检测验收备案等手续及费用，乙方电梯报装、报拆资料甲方必须配合盖章，并负责监理单位及地区建设所签字盖章手续的相关工作。

6、甲方按乙方提供的图纸要求制作电梯基础。甲方自行编制预算基础部分承载力并经相关部门验收合格，乙方方可开始安装电梯。

7、甲方应根据乙方电梯厂附墙要求2.8米至3.2米附墙距离，如附墙架支撑不够长而更改附墙安装方式，则材料费和工人费由甲方负责。甲方负责每层楼层内层间门制作及安装，以负责安全平台和外笼周围双层行人通道等，确保符合检测要

求。甲方负责工地的搭设其他可能存在的障碍排除。

8、电梯安装于维修时，甲方提供电焊机、氧气及乙炔等工具给乙方使用。

9、甲方负责对租用的电梯设备及零配件包括呼叫系统进行保管，若甲方人员损坏、遗失需按原价赔偿。

10、如果甲方未经乙方同意，随意操作电梯或工地人为损坏电梯，由甲方承担安全责任和经济责任。

11、乙方对施工电梯进行现场安装时，甲方提供塔吊配合乙方使用。

12、甲方在使用电梯过程中，加强施工现场的管理。并严格要求其员工遵守制度，安全使用电梯。若因甲方指挥调度不当或强行生产作业造成的事故，全部由甲方负责。

## 五、乙方的责任：

甲方的赔偿。

2、乙方负责提供电梯基础图、合格证、生产许可证、安装拆卸资质证书的复印件，编写安装与拆卸方案、顶升加节及附墙方案，并及时提供电梯检测备案资料、安装验收资料、使用登记资料等。

3、乙方负责电梯进场、安装、加节、拆卸、退场和日常维修保养工作。防坠器的检测相关手续由乙方负责，且检测费用由乙方承担，防坠器送检过程不能影响施工电梯正常使用。若电梯出现故障。甲方通知乙方后，乙方技术人员必须在5小时内到达工地，每延迟一小时，罚款100元，技术人员到场后，需在12小时内处理完故障，并使施工电梯投入正常使用。如超过或每月累计故障处理时间超过24小时，甲方有权扣除当

天租金（正常保养、加节、安装附墙架除外）。

4、乙方不负责为每台电梯配备电梯司机。

5、乙方负责提供楼层无线呼叫系统。

6、乙方提供电梯基础地脚螺栓，甲方浇筑电梯基础时，乙方派人到现场安装。

7、如因乙方原因（施工电梯故障）引起的安全事故，乙方负全部责任。

8、乙方提供电梯的安全性能、设备、质量要符合国家及地方相关法律法规的规定。

#### 六、其他约定：

1、乙方电梯安装完毕能满足施工要求并与甲方交底确认后七天内，若甲方未能完成层间门安装配合验收，乙方有权从第八天开始计收租金，甲方不得拒绝支付。

2、在安装验收过程中，由于甲方不配合造成的验收不合格由甲方承担第二次支付的费用。若因乙方原因造成验收不合格，由乙方负责。

3、租赁期间，甲方应随时向乙方告知电梯存在的安全隐患，并要求采取防患措施。乙方应积极处理，消除隐患。甲方需每日安排人员清扫吊笼的卫生和安排人员清理吊笼底基础面水泥砂浆。

4、电梯施工结束时，甲方应以有效书面形式提前通知乙方，乙方拆卸电梯退场，甲方\_\_\_\_日内结清乙方租金及其他费用后。

5、本合同所有费用均未包含税金，如果甲方需要开发票，税

金另加9%.

6、租金计时开始以甲、乙双方签字确认为准。

7、甲方违反本协议的规定延迟支付租金及其他费用，乙方可解除合同。

8、双方各自承担相应的违约责任，其他未尽事宜双方在今后的合作中协商，协商不成，

双方均向珠海市有关机构提起诉讼。

八、本合同一式两份，双方各执一份，自双方代表确认合同内容无误后签字盖章之日起生效。电梯拆卸完毕离场，且租金及其他费用结清后，本合同自行失效。

甲方单位公章： 乙方单位公章：

甲方代表： 乙方代表：

联系电话： 联系电话：