

最新和律师签约时应注意点细节 机关和企业签订合同共(大全9篇)

人的记忆力会随着岁月的流逝而衰退，写作可以弥补记忆的不足，将曾经的人生经历和感悟记录下来，也便于保存一份美好的回忆。写范文的时候需要注意什么呢？有哪些格式需要注意呢？下面是小编为大家收集的优秀范文，供大家参考借鉴，希望可以帮助到有需要的朋友。

和律师签约时应注意点细节篇一

订立合同书人：甲方：

乙方：姓名

甲方聘用乙方为正式员工，双方经过平等协商，彼此同意约定下述条款以共同遵守。

第一条 乙方的考勤与管理悉按甲方有关人事管理制度办理。

第二条 乙方的职务或工种为：

第三条 乙方受聘于甲方期间，应根据甲方工作安排，在下述工作场所履行职责

(一)甲方公司总部；

(二)甲方在全资公司或参股的合资公司；

(三)甲方在内地省份机构及境外机构；

(四)应出差服务的场所。员工聘用合同范本第四条 乙方的工作职责、事项由甲方依乙方的职务或工种，并视乙方能力及

甲方需要进行分派。

第五条 乙方的正常工作时间每日为7小时，每周5个半工作日，其工作、休息、休假等，依员工手册办理。

第六条 甲方根据工作需要，要求乙方加班时，除不可抗拒的事由外，乙方应予配合，有关加班事宜，依员工手册办理。

第七条 甲方按国家规定实行社会保险制度，并为乙方投保。

第八条 甲方按国家规定实行劳动保健制度，乙方可以享受有关劳保待遇。

第九条 乙方的工作报酬：

(一)甲方应每月支付乙方报酬，乙方的工资待遇定为 等，并可享受公司规定的

津贴福利和奖励。

(二)甲方可参考下列事项调整乙方职等

1. 乙方每月工作考核记录；
2. 乙方工作职务(或工种)变换情况；
3. 甲方盈利状况；
4. 劳务市场供需状况及社会经济发展一般水平。

第十条 乙方每月工资由甲方于次月5日发放。若工资发放日适逢周日或假日，甲方得提前或推后一日或数日发放。

第十一条 甲方因业务萎缩时有权终止本合同，并提前一个月通知乙方，合同终止时，甲方增发乙方一个月的工资，且乙

方不必补偿培训费。

第十二条 乙方主动提出解除本合同时，须提前一个月通知甲方，调离时，乙方须按员工手册办理有关手续，且甲方不予增发一个月工资。

第十三条 乙方声明：乙方在签署本合同时，业已获得员工手册，并知悉全文，愿意遵守各项规定。

第十四条 本合同一式两份，甲、乙双方各执一份，经双方签章后于 年 月 日起生效。

第十五条 本合同为长期合同，甲、乙双方若不特别声明，本合同保持持续有效。 第十六条 甲、乙双方就履行本合同所发生一切争执，同意以劳动局为第一审理机关。

订立合同书人

甲方：

签约代表人：（签字） 职称：

单位员工聘用合同范本二

甲方(用人单位)名称：

法定代表人： 企业注册号：

乙方(受聘人员)姓名： 性别： 专业： 文化程度： 民族：

居民身份证号码： 生日：（农历、公历） 家庭住址： 邮政编码： 电话： 根据《劳动法》规定并结合本公司的实际情况，甲乙双方在平等协商的基础上，自愿签订本合同，双方应严格遵守以下条款。

一、聘用合同期限。

甲、乙双方选择以下第 种形式确定本合同期限：

(一)固定期限：自 年 月 日起至 年 月 日止；

(二)以完成一定的工作任务为期限。工作名称：自 年 月 日起至工作完成时即终止，其完成的标志性事件为：实行有固定期限和无固定期限的劳动合同，双方约定的试用期为月，自 年 月 日起至 年 月 日止。

二、工作性质和考核

3、考核根据公司考核办法实行。

三、劳动条件和劳动保护

1、甲方负责对乙方进行职业道德、业务技术、安全生产、各生产环节及各种规章制度的教育和培训。

2、乙方每月享受 天假期，但要根据实际工作情况休息。由于工作任务需延长工作时间的，乙方应积极主动，并不计加班薪资。

3、甲方为乙方提供必要的劳动条件和办公环境。

4、甲方为乙方免费提供住宿，公司食堂餐费公司补助50%。

5、根据国家规定，为乙方提供保障安全和健康的工作条件和环境。乙方在工作中要遵守有关操作规程，爱护甲方的财产。

四、劳动报酬

乙方在聘用期间的基本工资为 元/月，绩效工资根据甲方的绩效考核方案执行，工资若调整根据甲方工资调整文件执行。

五、违反合同的责任

- 1、合同期未满，乙方不能单方提出解除合同，否则属违约行为，应向甲方缴纳违约金 元方可辞职。确因个人身体或家庭特殊情况，双方可协商提前解除合同。若在转正后一年内乙方单方提出解除合同，甲方将扣除对乙方进行培训等费用，年绩效奖金全部扣除。
- 2、乙方在合同期间(含转岗)由甲方出资进行职业技术培训的，乙方如若违反本合同，需无条件向甲方支付违约赔偿金，并需全额退还甲方进行职业技术培训的成本费。
- 3、因不可抗力造成本合同不能履行或经济损失的，可不承担违约责任。
- 4、乙方违犯劳动纪律等其他公司规章制度，甲方可根据本单位的规章制度给予纪律处分。

六、甲方的权利和义务

(一) 甲方的权利

- 1、依照国家的有关规定和甲方的规章制度对乙方行使管理权、考核权和奖惩权。
- 2、合同期间因工作需要，甲方有权调整乙方的工作岗位。
- 3、具有下列情形之一的，甲方可以随时通知乙方解除劳动合同，不受提前三十天通知的限制：
 - (1) 在试用期内发现乙方不符合聘用条件的；
 - (2) 乙方在试用期不能胜任岗位要求；
 - (3) 乙方严重违反甲方工作责任制或甲方规章制度的；

- (4) 乙方严重失职，营私舞弊，对甲方利益造成重大损害的；
- (5) 乙方被依法追究刑事责任的；
- (6) 乙方连续 个月(季度、年)考核被确定为不称职的；
- (7) 不胜任现职工作，又不接受其它安排的。

4. 具有下列情形之一的，甲方可以解除聘用合同，但应当提前三十天以书面形式通知乙方：

(2)、乙方不能胜任工作，经过培训或者调整工作岗位，仍不能胜任工作的；

(4)、甲方濒临破产处于法定整顿期间或者生产经营状况发生严重困难，确需裁减人员的。

5、乙方受聘期间，因违法、违纪或其它不当行为，给甲方造成损失的，甲方有权要求乙方承担相应的赔偿责任。

(二) 甲方的义务

1、遵守国家的法律、法规、政策，尊重职工的主人翁地位，创造有利于职工发挥积极性和创造性的企业环境。

2、负责对乙方进行政治思想、职业道德、专业技术、企业管理知识、遵纪守法和规章制度的教育与培训。

3、乙方具有下列情形之一，又不符合本合同第六条第(一)款第(3)项的，甲方不得解除劳动合同：

(1)、乙方患职业病或因工负伤并被确认丧失劳动能力的；

(2)、患病或者负伤，在规定的医疗期内的；

(3)、乙方为女职工，在孕期、产期、哺乳期内的；

(4)、法律、法规规定的其他情形。

六、乙方的权利和义务

(一) 乙方的权利

1、在合同期间乙方享有参与企业民主管理，获得政治荣誉和物质鼓励的权利。

2、有权享受国家和本企业规定的劳动保护、劳动保险、福利待遇。

3、因疾病治疗需要，有申请延长医疗期的权利。

4、有下列情形之一的，乙方可以通知甲方解除聘用合同：

(1)、在试用期内(需提前3天通知甲方)；

(2)、甲方以暴力、威胁或者非法限制人身自由的手段强迫乙方工作的；

(3)、甲方未按聘用合同约定支付劳动报酬或者提供工作条件的。

(二) 乙方的义务

1、必须遵守甲方制定的各项管理制度；按时、按质、按量地完成约定的工作任务或工作指标，并接受甲方的考核。

2、应遵守职业道德，自觉保护甲方的形象和利益，不得实施有损甲方形象和利益(包括但不限于商业秘密)的言行。

3、必须以甲方工作人员名义开展业务，并服从甲方统一管理。

4、乙方因其它事由单方提前解除劳动合同，应提前十五日以书面形式通知甲方，并承担相应法律责任。

七、劳动保险和福利待遇

1、甲、乙双方依法参加社会保险，按月缴纳社会保险费，乙方个人缴纳部分，由甲方在其工资中代办扣缴。

2、甲方可以根据本企业的具体情况，依法制定内部职工福利待遇实施细则。乙方有权依此享受甲方规定的福利待遇。

八、合同的变更、续签与终止

1、合同的变更具有下列情形之一的，双方可以变更本合同：

(1)、双方协商同意的；

(2)、由于不可抗力或合同订立时依据的其他客观情况发生重大变化致使本合同无法履行的。本项所称重大变化主要指甲方调整生产项目，机构调整、撤并等。

2、合同续签：甲方应当在期限届满30日前就终止或续订的意向以书面形式通知乙方，由于工作需要，经双方协商一致，可以续订劳动合同。

3、合同终止：合同期满或双方约定的合同终止条件出现，应当即行终止。

十、解除劳动合同的程序

双方协商一致，认为下述程序是公正而合理的。

1、提出书面通知；

2、填写《员工离职通知书》。

乙方归还持有的甲方的各种文件、资料、通信设备、劳动工具、住房、交通工具等甲方财产。如有遗失、损坏应予赔偿。

3、交接工作；

4、支付违约金和赔偿金；

5、甲方出具终止或解除劳动合同证明；

6、办理档案和社会保险转移。

自乙方提出书面通知之日起的第三十一日，双方劳动合同关系解除。但由于乙方的原因未能及时按程序办妥手续的，则办理时间可以顺延，由此造成的损失乙方自负。但如这种延误系甲方原因，则甲方应为乙方办理手续并赔偿乙方损失。

十一、劳动争议处理

因履行本合同发生的劳动争议，当事人可以向本单位最高领导反映并调解解决。如调解不成，可以要求仲裁，但应在劳动争议发生之日起60日内申请，也可以直接申请仲裁，对仲裁不服的，也可以向人民法院提起诉讼。

十二、其它约定

1、甲方所制定的各项规章制度，作为本合同的附件。

2、本合同未尽事项双方协商。

3、本合同一式两份，甲乙双方各执一份，自双方签字之日起生效。

甲方(盖章)： 乙方(签名)： 委托代表：

乙方电话：

签订日期： 年 月 日 签订日期： 年 月 日

合同签约地点：

单位员工聘用合同范本三

甲方： **有限公司

乙方：

甲、乙双方根据国家和本市有关法规、规定，按照扑自愿、平等、协商一致的原则签订本合同。

第一条合同期限

- 1、合同的期限自年____月____日至年____月____止(其中年____月____日至年____月____为试用期)，合同期满聘用合同自然终止。
- 2、聘用合同期满前一个月，经双方协商同意，可以续订聘用合同。
- 3、本合同期满后，任何一方认为不再续订聘用合同的，应在合同期满前一个月书面通知对方。

第二条工作岗位

- 1、工作时间按甲方相关考勤管理规定、制度执行，甲方根据单位有关规定及乙方实际情况安排工作时间。
- 2、甲方根据乙方的工作岗位实际情况，按国家有关规定向乙方提供必要的劳动保护用品
- 3、甲方根据需要，组织乙方参加必要的业务知识培训。

第四条工作报酬

- 1、根据国家、市府和单位的有关规定、乙方的工作岗位，甲方按月支付乙方元人民币每月。
- 2、甲方根据国家、市府和单位有关规定，可调整乙方工资。
- 3、乙方享受国家规定的法定节假日。

第五条工作纪律、奖励和惩处

- 1、乙方应遵守国家的法律、法规。
- 2、乙方遵守甲方规定的项规章制度和劳动纪律，自觉服从甲方的管理和教育。
- 3、甲方按单位有关规定，乙方在工作中有突出贡献或特殊成绩的，甲方可给予必要的精神鼓励、物质鼓励或晋级工资。
- 4、乙方如违反甲方的规章制度、劳动纪律，甲方按单位有关规定给予适当经济处罚。

第六条聘用合同的变更、终止和解除

- 1、聘用合同签订后，合同双方须全面履行合同规定的义务，任何一方不得擅自变更。确需变更时，双方应协商一致，并按原签订程序变更合同，双方未达成一致协议的，原合同有效。
- 2、聘用合同期满或者双方约定的合同终止条件出现时，聘用合同自行终止，在合同期满前一个月，经双方协商同意，可续订聘用合同。
- 3、经聘用双方当事人协商一致，聘用合同可以解除。

4、乙方有下列情行之一的，甲方可以解除聘用合同。

和律师签约时应注意点细节篇二

地址： _____

邮码： _____

电话： _____

法定代表人或

委托代理人： _____

职务： _____

乙方： _____

所在校园及院系： _____

所在专业年级： _____

性别： _____

年龄： _____

学生证号码： _____

_____年____月____日

根据^v^有关法律之规定，甲乙双方经平等协商同意，自愿签订本合同，共同遵守本合同所列条款。

一、实习合同期限

第一条本合同生效日期____年____月____日，本合同于_____终止。

实习期为____年____月____日至____年____月____日。

二、实习资料

甲方就应在乙方实习期间，为乙方指派一到两名实习指导老师，负责指导乙方进行实习。

甲方指派_____为乙方指导老师，指导乙方在实习期间的工作。

乙方在实习期间，就应听从指导老师的安排，认真完成指定的任务。

乙方在实习期间，就应虚心学习，发扬艰苦奋斗、吃苦耐劳的精神，展现浙大学子风貌。

乙方同意根据双方协商，在_____岗位进行实习。

三、实习期间的劳动保护和劳动条件

第四条甲方安排乙方进行实习，每日工作时间不超过8小时，平均每周不超过40小时。甲方保证乙方周至少休息两日，甲方由于工作需要，经与乙方协商后能够延长乙方时间，一般每日不得超1小时。

甲方为乙方在实习期间带给必要的劳动条件和劳动工具，建立健全生产工艺流程，制定操作规程、工作规范和劳动安全卫生制度及其标准。在乙方实习期间，甲方享有对乙方在安全、卫生生产方面进行管理、保护的权力、义务。

甲方负责对乙方在正式实习前进行政治思想、职业道德、业务技术、劳动安全卫生及有关规章制度的教育和培训。

四、实习期间的劳动报酬

第七条乙方在实习期间，甲方是否支付乙方报酬，由甲乙双方平等协商决定。

第八条如果甲乙双方就支付实习期间报酬的达成一致意见的，甲方以每(小时/日/月)____元为标准支付乙方报酬，工资于(每月____日/每日)统一结算。

实习期间加班时段的报酬标准参照本条前款之规定执行。

五、实习期间的保险福利待遇

第九条甲方在乙方实习期间购买人身意外伤害保险。甲方保证乙方在实习期间的安全与保险待遇。乙方在实习期间，享有同甲方临时雇用员工在卫生、安全等方面的同等的待遇及在发生损害时，同等的损害补偿标准。

同时，甲方为乙方带给以下福利待遇：

六、实习期间的劳动纪律

爱护甲方的财产，遵守职业道德；用心参加甲方组织的培训，提高思想觉悟和职业技能。

第十一条乙方违反劳动纪律的，乙方的指导老师，可予与教育纠正。

七、合同的变更、解除

第十二条订立本合同所依据的法律、行政法规、规章制度发生变化，本合同应变更相关资料。

第十三条订立本合同所依据的客观状况发生重大变化，致使本合同无法履行的，经甲乙双方协商同意，能够变更本合同

相关资料。

第十四条经甲乙双方协商一致，本合同能够解除。

八、本合同争议处理

第十五条因履行本合同而发生的争议，当事人双方应本着平等、互助的精神进行协商解决，在必要时浙江大学就业指导服务中心能够介入并带给参考解决意见。

九、其他约定

第十六条甲乙双方还就以下事项达成协议：

第十七条本合同未尽事宜，或与国家有关规定相悖的，按有关规定执行。

第十八条本合同一式两份，甲乙双方各执一份。

甲方(盖章)_____

乙方(盖章)_____

代表人：_____

代表人：_____

_____年____月____日

_____年____月____日

和律师签约时应注意点细节篇三

1、双方可对本合同的条款进行修订更改或补充，以书面签订补充协议，补充协议与本合同具有同等效力。

2、合同规定的管理期满，本合同自然终止，双方如续订合同，应在该合同期满六个月前向对方提出书面意见。

3、本合同执行期间，如遇不可抗力，致使合同无法履行时，双方均不承担违约责任并按有关法规政策规定及时协商处理。

4、本合同在履行中如发生争议，双方应协商解决，协商不成时，提请物业管理主管部门调解，调解不成的，提交深圳市仲裁委员会依法裁决。

5、本合同之附件均为合同有效组成部分；本合同及其附件内，空格部分填写的文字与印刷文字具有同等效力。

本合同及其附件和补充协议中未规定的事项，均遵照有关法律、法规和政策执行。

6、本合同正本连同附件共一页，一式三份，甲、乙双方及物业管理主管部门（备案）各执一份，具有同等法律效力。

7、本合同自签订之日起生效。

甲方（盖章）：_____

乙方（盖章）：_____

_____年_____月_____日

_____年_____月_____日

和律师签约时应注意点细节篇四

委托方（甲方）：国家开发银行

代理方（乙方）：中国工商银行

一、总则

（一）为了规范国家开发银行（下称甲方）和中国工商银行（下称乙方）的委托代理行为，提高委托代理业务质量，更好地为国家重点建设服务，经双方协商制定本协议。

（二）甲、乙双方在委托代理工作中应遵守国家的有关金融法律、法规，遵循相互支持、密切合作的原则。

（三）对于涉及两行全局性委托工作安排，应由两行协商或联合发文。

二、甲方委托乙方代理业务范围

（一）监督甲方委托项目借款合同（或临时借款协议）的执行。

（二）监督甲方贷款资金的使用。

（三）办理甲方贷款资金结算和会计核算。

（四）协助甲方做好贷款本息回收工作。

（五）办理甲乙双方商定的其他委托代理业务。

三、甲方的责任和权利

（一）向乙方提供年度贷款计划、借款合同副本及有关资料。

（二）在借款合同、贷款计划、贷款利率、贷款期限等情况发生变化时，应及时书面通知乙方。

（三）在借款合同中明确乙方经办行代表甲方对借款人实施监督管理的责任、权力以及借款人应向乙方提供的资料。

(四) 按期向乙方支付代理业务手续费。

(五) 对乙方代理业务情况进行检查、监督、考核。

四、乙方的责任和权利

(一) 根据代理业务需要，确定相应的机构和人员负责代理业务。

(二) 办理甲方贷款资金的结算和核算业务。

(三) 对代理贷款实施全过程的监督管理。

(四) 协助甲方做好贷款本息的回收工作。

(五) 向甲方提供有关代理业务信息。

(六) 按期向甲方收取代理业务手续费。

五、贷款发放

(一) 甲方为借款人开立贷款账户、存款账户，发放贷款。

和律师签约时应注意点细节篇五

出卖人： 买受人：

根据^v有关法律、法规和本市有关规定，甲、乙双方遵循自愿、公平和诚实信用的原则，经协商一致订立本合同，以资共同遵守。

第一条 乙方受让甲方拥有的房屋及该房屋占用范围内的土地使用权，房地产具体状况如下： 房地产座落在_____；房地产权证号为：_____；房屋

类型：；结构：。房屋建筑面积平方米，该房屋占用范围内的土地使用权【面积】【分摊面积】平方米。房屋平面图和房地产四至范围见附件一。该房屋占用范围内的土地所有权为【国有】【集体所有】；国有土地使用权以【出让】【划拨】方式获得。。甲方保证已如实陈述房地产权属状况、设备、装饰情况和相关关系，乙方对甲方上述转让的房地产具体状况充分了解，自愿买受该房地产。

第二条 甲、乙双方经协商一致，同意上述房地产转让价款为人民币计_____元。乙方的付款方式和付款期限由甲、乙双方在付款协议中约定明确。乙方交付房价款后，甲方应开具符合税务规定的收款凭证。

第三条 甲方转让房地产时，土地使用权按下列第款办理。该房屋占用的国有土地使用权的使用年限从_____起至_____止。甲方将上述房地产转让给乙方后，出让合同载明的权利、义务一并转移给乙方。按照^v^法律、法规、规章及有关规定，乙方应当办理土地使用权出让手续并缴纳土地使用权出让金。

第四条 甲、乙双方同意，甲方于年月日前腾出该房屋并通知乙方进行验收交接。乙方应在收到通知之日起的日内对房屋及其装饰、设备情况进行查验。查验后【签订房屋交接书】【甲方将房屋钥匙交付给乙方】为房屋转移占有的标志。

第五条 甲方承诺，自本合同签订之日起至该房屋验收交接期间，凡已纳入本合同的各项房屋装饰及附属设施被损坏或被拆除的，应按被损坏或被拆除的房屋装饰及附属设施【估值倍】【价值元】向乙方支付违约金。

第六条 甲、乙双方确认，本合同签订之日，甲、乙双方共同向房地产登记机构申请房地产转移登记手续。

第七条 上述房地产风险责任自该房地产【权利转移】【转移

占有】之日起转移给乙方。

第八条 本合同生效后，甲、乙双方应按国家及本市的有关规定缴纳税、费。在上述房地产转移占有前未支付的物业管理费、水、电、燃气、通信费等其他费用，按本合同附件四约定支付。

第九条 乙方未在本合同规定期限内将转让价款解交监管账户的，甲、乙双方同意按下列第款内容处理。一、每逾期一日，乙方支付本合同第二条约定转让价款%的违约金，合同继续履行。二、乙方逾期日未将转让价款解交监管账户的，甲方有权单方解除合同，乙方应向甲方支付本合同第二条约定转让价款%的违约金。若乙方违约给甲方造成经济损失且甲方实际经济损失超过乙方应支付的违约金时，实际经济损失与违约金的差额应由乙方据实赔偿。

第十条 甲方未按本合同第四条约定期限交接房地产的，甲、乙双方同意按下列第款内容处理。一、每逾期一日，甲方支付本合同第二条约定转让价款%的违约金，合同继续履行。二、甲方逾期未交接房地产，乙方应书面催告甲方，自收到乙方书面催告之日起的日内，甲方仍未交接房地产的，乙方有权单方解除合同，并书面通知甲方，自收到通知之日起的日内甲方未提出异议，合同即行解除。甲方应向乙方支付本合同第二条约定转让价款%的违约金。若甲方违约给乙方造成经济损失且乙方实际经济损失超过甲方应支付的违约金时，实际经济损失与违约金的差额应由甲方据实赔偿。

第十一条 经甲、乙双方协商一致，在不违反有关法律、法规的前提下，订立的补充条款或补充协议，为买卖合同不可分割的一部份。本合同补充条款与正文条款不一致的，以补充条款为准。

第十二条 甲、乙双方同意委托_____公司对本合同约定的房地产交割进行监管，委托监管事项、内容、权限由甲、

乙双方另行与监管方约定。

第十三条 本合同自【甲、乙双方签订】【公证处公证】【甲、乙双方与_____公司签订房地产交割监管合同】之日起生效。

第十四条 本合同适用^v^法律、法规。甲、乙双方在履行本合同过程中若发生争议，应协商解决，协商不能解决的，提交_____仲裁委员会仲裁。

第十五条 本合同一式 份，甲、乙双方各执 份和_____公司和房地产登记机构各执一份。

出卖人： 买受人：

年月日

和律师签约时应注意点细节篇六

甲方：

乙方：

甲方以智力引进方式聘请乙方为_____。

_____ □

1. 甲方为乙方提供工作津贴_____元/月(年)。
2. 提供_____平方米工作住房或_____元/月住房补贴。
3. 提供_____平方米的科研办公用房。
4. 聘期内提供基本条件保障费共_____元，其中第一年到

位_____元，其余根据目标完成情况滚动投入。

1. 工作津贴中的基础津贴部分按10个月平均发放，其余部分年终考核通过后一次性给付。
2. 乙方因主观因素导致未完成本协议既定工作目标的，甲方有权随时解除本协议，且乙方须按甲方已支付薪酬(工资+岗位津贴)总额的50%给予甲方以经济补偿。
3. 甲方因工作需要，或甲、乙双方因客观原因导致无法履行协议条款时，双方可通过协商变更协议条款。
4. 乙方在协议期内须将年度业绩情况报校高层次人才领导小组办公室备案。
5. 协议期内双方解除协议及违约责任事项参照《_____大学岗位聘任(用)暂行办法》执行。

甲方(公章)：_____乙方(公章)：_____

法定代表人(签字)：_____法定代表人(签字)：_____

_____年__月__日_____年__月__日

和律师签约时应注意点细节篇七

甲方：

乙方：

因工作需要，经双方协商，乙方被甲方聘请为厨房工友，即自20__年2月20日到20__年8月31日止。

一、工资待遇：按900元/月×月计发

二、甲方应乙方遵守如下劳动纪律：

1. 服从领导，服从分配，履行岗位职责，遵守学校各项规章制度，做好厨房各项安全、卫生等工作。不得侵占学校财物。
2. 与同事团结协调，秉公办事，具有集体观念，爱校如家。
3. 认真学习，端正服务态度，改正工作方法，提高工作效率。
4. 参加学校安排的节、假日轮流值班，做好后勤工作，凡节假日因误工加班，经甲方认定，可享受与教师同等的误工补助费。
5. 因事离校离岗必须先向甲方请假，事假请人代班，由乙方自行解决工资，代班应及时完成甲方协议规定的本职工作，否则扣除乙方的缺班工资，如属旷工，则加倍扣发乙方的工资。

三、凡学校所发福利和补贴，均与教师同等享受。甲方为乙方提供住房一间，乙方若需在学校用膳，需要按要求交纳伙食费用。且只能带一名家属在校膳宿。

四、如有以下情况之一者，甲方可以提出终止合同，辞退乙方。

- (1) 不服从领导，不服从分工，工作严重失职者。
- (2) 严重违法违纪者。
- (3) 属上级有关部门政策规定解聘者。

五、乙方工作责任心强，服务态度好，任劳任怨，甲方可以继续聘任。 以上合同一式两份，甲乙双方各执一份，双方相

互信守合同。

甲方盖章：

乙方签名：

和律师签约时应注意点细节篇八

签定日期： 聘用单位(甲方)： 受聘单位(乙方)：

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国劳动法》和《中华人民共和国劳动合同法》和国家有关法律法规，甲乙双方经平等协商，自愿签订本合同。

一、保安服务内容

第一条乙方派出保安员为甲方提供保安服务，对区域实行社会化、专业化、统一化的保安巡逻服务。并对双方确认的目标和区域实施安全保卫，做好防火、防盗、防破坏工作，预防和制止侵害甲方安全的行为发生。

第二条乙方将按照甲方所规定的区域将实行日夜巡视，并积极配合协助甲方搞好安全防范工作。

第三条认真盘查可疑人员及出入车辆，校验有关嫌疑人员的工作证或有关证件。

第四条在工作区域内发现可疑的人或事应及时汇报，并认真填写执勤记录。

二、聘用保安数量、服务期限和服务地点

第五条乙方派出保安员共名。

第六条服务期限。自 年 月 日至 年 月 日。

第七条服务地点：

三、工作时间

第八条保安员实行综合计算工时工作制，综合计算劳动工时。若甲方需要保安员加班，应遵守《劳动法》规定的时间限制。

四、保安服务质量要求

第九条着装整齐，佩带齐全，按规定上岗交接班；并做好交接班记录。

第十条建立健全各岗位职责，每周进行二次训练。第十一条建立交接班制度，交班人在下班前必须填好值班记录。

第十二条建立紧急处理机制预案，包括组织机构、人员和具体措施等，一旦发生，应迅速及时投入运行。

第十三条建立月检、季检制度，对每名保安各方面的工作情况进行检查，以督促提高保安人员的工作素质和工作效率。

第十四条每半年进行一次服务满意率调查，促进服务工作的改进和提高。

第十五条岗位执勤的保安人员，必须熟悉有关制度规定及巡逻规范要求，熟悉各区域周围的地形、地势及设施情况。

第十六条对于区域内发生的一切可疑情况，在问清来意、进行登记之后及时与相关部门联系核实。

五、服务费标准及支付

第十七条保安服务费标准为：

保安员每人每月 元人民币。全年费用： 。

第十八条保安服务费实行按预付制，以 方式支付。支付日期为每保安服务费： 。如支付日期最后1日为国家法定节假日、公休日，则节假日、公休日后的第1个工作日为支付期限。

六、双方的权利和义务

(一) 甲方的权利和义务

第十九条甲方有权指派人员对保安员的工作进行监督、检查和指导，有权要求调换不适合在甲方工作的保安员。

第二十条甲方应为保安员提供必要的执勤装备、通讯技术设备。

第二十一条甲方有责任及时、认真研究解决乙方提出的安全问题，采取必要的改进和防范措施。

第二十二条甲方有义务教育其员工尊重保安员的工作，对保安员履行职责的行为予以支持、配合，尊重和保障保安员的合法权益。

第二十三条甲方负责处理保安员在执勤中与甲方人员及进入执勤区域的外来人员发生的争议。

(二) 乙方的权利和义务

第二十四条乙方负责保安员的勤务指挥、人员调整和休假安排。

第二十五条乙方对保安服务范围内的不安全隐患有义务向甲方书面提出改进意见和建议。甲方未及时采取有效措施造成甲方或第三方人身、财产损失的，乙方不承担责任。

第二十六条乙方有权拒绝提供合同约定范围以外的服务，有权拒绝甲方指定负责人以外人员的直接指挥。

第二十七条乙方负责支付保安员的工资、社会保险(如工伤、医疗等)等福利费用和伙食费，提供保安员执勤所需的制式服装。

第二十八条乙方负责保安员的思想教育、业务培训等日常管理和保安员违纪问题的处理。

第二十九条乙方保证所派保安员具备任职岗位职业资格。

第三十条乙方应及时调换不适合在甲方工作的保安员。

七、双方协商的其他内容

八、合同的变更、解除、终止和续订

第三十一条甲乙双方经协商可以书面变更本合同。

第三十二条合同期内遇国家或北京市重大政策变化，甲乙双方可以协商调整服务费价格。

第三十三条一方因不可抗力不能继续履行合同时，应及时通知对方，由双方根据具体情况协商确定责任的承担。

第三十四条本合同期限届满即终止。如一方要求续签，应在本合同届满前一个月内提出，由双方协商确定。

九、违约责任

第三十五条在合同有效期内，任何一方单方解除合同，应承担违约责任，向对方支付违约金。违约金数额为所聘保安员总数人一个月的服务费 元人民币(大写： 人民币)。

第三十六条甲方迟延支付服务费，每迟延一日，应按迟延支付部分的千分之三向乙方支付逾期滞纳金。甲方迟延支付服务费超过一个月，乙方有权解除合同，并要求甲方承担违约

责任，支付违约金。

第三十七条甲方指派保安员从事本合同约定以外工作，由此造成对保安员、甲乙双方或第三方的经济赔偿责任，由甲方承担。

第三十八条因乙方保安员失职造成甲方财产损失，甲方有权依据有关部门出具的相关认定证明追究乙方的赔偿责任。

十、争议的解决

第三十九条本合同争议由双方协商解决；协商不成可以向北京仲裁委员会申请仲裁，或依法向人民法院提起诉讼。

十一、附则

第四十条未尽事宜由双方依法另行协商。

第四十一条本合同一式肆份，甲乙双方各执贰份。第四十二条本合同经双方签字(盖章)生效。

甲方(盖章)： 乙方(盖章)：

法定代表人： 法定代表人：

授权委托人： /授权委托人：

地址： 地址： 电话： 电话：

邮编： 邮编：

开户行： 开户行：

帐号： 帐号：

签订日期： 年 月 日

和律师签约时应注意点细节篇九

委托放款协议 委托放款协议 甲方：_____

乙方：_____ 为加快新校区建设，学院拟发动全体教职员员工筹集部分建设资金。根据中国人民银行和银监会的有关规定，经与经办银行协商，由学院工会代表全体参予放款业务的教职工与经办银行、学院签 委托放款协议
委托放款协议甲方：_____ 乙

方：_____ 为加快新校区建设，学院拟发动全体教职员员工筹集部分建设资金。根据中国人民银行和银监会的有关规定，经与经办银行协商，由学院工会代表全体参予放款业务的教职工与经办银行、学院签订《委托贷款合同》，办理有关贷款手续。为了明确学院工会和个人之间的权利义务关系，由学院工会与个人签订受托办理委托放款业务协议。本着相互信任、相互负责的精神，经协商，达成如下协议：

一、甲方委托放款的金额共计_____元（大写：_____整），其中：_____年期_____元（大写：_____整），协议年利率为_____%；_____年期_____元（大写：_____整），协议年利率为_____%；委托放款利息一年一结，不计复利，放款利息所得税按国家规定代扣代交，手续费由学院承担。乙方同意接受甲方的委托。

二、乙方代表甲方与_____市商业银行_____支行、_____学院签订《委托贷款合同》，代表甲方将资金通过_____市商业银行_____支行一次性贷给_____学院。专项用于长清新校区建设。

三、甲方委托乙方办理委托放款后，有权获得规定的利息收入；乙方有义务保障甲方该项权利的实现。

四、委托放款期限内，国家存贷款利率若有变动，协议利率固定不变。

五、甲方委托乙方办理的委托放款期满后，有权收回委托的全部本金，乙方要保证甲方上述权利的实现。

六、甲方委托乙方通过银行贷给_____学院的资金，在委托期限内双方必须严格履行协议，任何一方均不能提前单方终止协议，否则视为违约。