

# 护理专业学生暑假社会实践报告(汇总7篇)

随着人们法律意识的加强，越来越多的人通过合同来调和民事关系，签订合同能够较为有效的约束违约行为。那么一般合同是怎么起草的呢？下面我给大家整理了一些优秀的合同范文，希望能够帮助到大家，我们一起来看看吧。

## 户外场地租赁合同篇一

甲方：（以下简称甲方）

乙方：（以下简称乙方）

根据《^v^广告法》及《^v^合同法》及其他有关法律、法规之规定，在平等、自愿、协商一致的基础上，甲、乙双方就广告位租赁事宜达成以下协议：

一、租赁位置：

二、规格：尺寸为： 宽 高。

三、租赁期限：\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日—\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日止，共计 个月。

四、费用：合计人民币 元整（： 元（包制作、安装、维护）以上费用均不含税收。

五、支付方式：合同签订之日一次性付清。

六、双方权利及义务

甲方：

- 1、负责与小区物业公司的协调工作及一切办理费用。
- 2、协助乙方进行广告布幔的制作安装。
- 3、负责协助乙方广告布幔的日常维护。
- 4、协助乙方负责广告布幔的日常安全检查工作，发现问题及时向乙方报告，如需更换版面，甲方应协助乙方。

乙方：

- 1、负责协助广告布幔的设计。
- 2、广告内容应符合国家相关法律之规定，因广告内容失实或违法、违规行为而引发的法律纠纷，乙方自行承担一切法律责任。

#### 七、关于影响原状的约定

乙方不得擅自改变现有广告载体的原状。如要更换广告版面，应提前告知甲方。

八、合同期满的约定：合约期满后，本合同即行终止。如乙方需继续租用，应提前\_\_\_\_日告知甲方。经甲方同意后，双方重新签订续租合约，费用另行约定。

九、提前终止合同的约定：合同执行期间，任何一方不得随意提前终止本合同。如因城建、规划以及其他不可抗拒的原因必须终止合同时，甲方需提前15天通知乙方，并退还终止日到合同期满日的广告费用。

乙方在广告发布期间如有违法或违反本合约的行为，甲方有权终止合同的执行。

十、违约责任：合同执行期间，双方必须信守合同。如在合

同履行中发生争议，由甲乙双方协商解决。协商不成，双方同意通过法律途径解决。

十一、其他：本合约未尽事宜，由甲乙双方另行议定，并签订补充协议，补充协议与本合同具有同等的法律效力。

十二、 本合同共贰页，壹式贰份，双方各执壹份。

甲方：（盖章）

乙方：（盖章）

代表：（签章）

代表：（签章）

电话：

电话：

签订日期

## 户外场地租赁合同篇二

乙方（承租方）：\_\_\_\_\_

根据《中华人民共和国合同法》及有关规定，经甲乙双方友好协商，签订本合同，并共同遵守。

一、乙方向甲方租赁公交站点广告位\_\_\_\_\_个，每个广告位第一年\_\_\_\_\_元，第二年\_\_\_\_\_元，第三年\_\_\_\_\_元（含税）。其具体位置如下：

二、租赁期限\_\_\_\_\_年，即\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日

至\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日止。合同期满，乙方在同等条件下享有优先权。

三、支付期限：甲方出具租赁发票与乙方结算，自本合同签定之日起，第一年当日交纳\_\_\_\_\_元，\_\_\_\_\_日内交纳\_\_\_\_\_年度广告位租金尾款\_\_\_\_\_元。第二年的\_\_\_\_\_月1\_\_\_\_\_交清全部款项，第三年同等条件付清（含税）。

四、租赁期内，甲方不得干涉乙方制作的广告宣传内容。甲方负责办理场地租赁发布使用相关的审批手续，同时应做好站点场地的卫生保洁和保护、修复工作。

五、乙方对租赁的场地仅拥有使用权，如发生人为或意外，造成第三方损失或伤害，乙方不负任何责任。

六、经过双方协商，增加的其他未尽事宜，具有同等法律效力。

七、本合同一式两份，自双方签字盖章之日起生效。

甲方（盖章）：\_\_\_\_\_乙方（盖章）：\_\_\_\_\_

法人代表：\_\_\_\_\_法人代表：\_\_\_\_\_

委托代理人：\_\_\_\_\_委托代理人：\_\_\_\_\_

### 户外场地租赁合同篇三

承租方：（以下简称甲方）

出租方：（以下简称乙方）

甲、乙双方在平等自愿的情况下，经协商一致，根据《中华人民共和国合同法》及有关法律规定，签订本合同并共同遵守。

- 1、因甲方制作墙体广告需要，乙方自愿同意将自己的房屋的\_\_\_\_\_面墙体租给甲方制作喷绘墙体广告，租期为五年，租金一年一付，合同签订后48小时内甲方以现金或转账的方式支付第一年租金。剩余年度租金甲方应于每年\_\_\_\_月\_\_\_\_日前付清下一年度租金。
- 2、乙方有义务照管广告牌，如广告牌出现问题，乙方应立即电话通知甲方，在广告牌遭人为损坏时，乙方也应立即制止。
- 3、在租期内乙方不得转租给第三方，不得私自拆改广告，如确属必需时，应事先取得甲方的同意，如违约将以租金的20%给予甲方赔偿，如有不可抗力造成双方不能正常履行合同，双方不承担责任。
- 4、广告发布后，若甲方要求修改广告画的规格，内容，版面等，须以书面形式通知乙方，征得乙方书面同意。
- 5、乙方保证自己是该墙体的唯一产权人或管理人，如另有他人对该墙体主张权利，概由乙方承担责任。
- 6、在承租期内，乙方有义务负责甲方的广告不被他人损坏或覆盖。
- 7、本公司广告制作是以钉钢固定喷绘四个周边的方式制作，合同签订日起乙方不得无故终止合同，如违约按合同租金总额的\_\_\_%支付违约金，并应赔偿甲方因此遭受的一切损失。
- 8、甲方建设广告牌时，不得随意加建或更改经由甲乙双方确定的广告尺寸、广告的结构，以免影响建筑物结构，如因现场条件的限制，可建议可行的解决方案，与乙方协商解决。若甲方广告尺寸制作规格宽度超过15厘米或者高度超过厘米，乙方有权对此处全部广告牌进行强制性拆除，并对拆除后的广告牌有绝对地处置权。

9、甲方应确保广告制作发布履行法定审批及申报备案工作，保证广告内容的合法性，真实性，不得违反国家的政令法规。违法制作和发布广告产生的一切法律责任由甲方承担。

10、因政府行为，场地拆迁或其他不可抗力因素导致广告无法继续发布的，本合同即告终止，双方不负违约责任，乙方根据甲方实际使用广告牌期间退还剩余的租金。

11、乙方甲方的租赁期满后保证甲方在同等条件下拥有该广告墙面的优先租赁权

12、安全责任：在安装和租赁期内，因广告牌、广告画或广告牌的相关设备而造成人员、财产等损害，与乙方无关，应由甲方承担所有责任。

13、如甲乙双方的任何一方发生变更，其责任与义务应由变更方的下一继承者承担，本合同依然有效，变更方应该负责向继承者披露本合同，并将本合同的义务转移给继承者。如违约按合同租金总额的\_\_\_%支付违约金，并应赔偿对方因此遭受的一切损失。

14、甲、乙双方在履行本合同过程中发生的争议，由各方当事人协商解决；协商不成的，向乙方住所所在地人民法院起诉。

15、本租约自甲方交付租金之日起生效，一式两份，乙方与甲方各持一份，具有同等法律效力，如有未尽事宜，双方协商解决。

16、本协议未尽事宜，经甲、乙双方协商可签订补充协议，补充协议与本协议具有同等法律效力。

甲 方：

乙 方：

大拇指指纹：

大拇指指纹：

## 户外场地租赁合同篇四

甲方(全称)：

地址： 邮编：

电话：

乙方(全称)：

地址： 邮编：

电话：

甲、乙双方根据《^v^广告法》《^v^合同法》等有关法律、法规的规定，经友好协商，就甲方使用乙方媒体或委托乙方发布广告事宜达成如下条款。

第一条 媒体形式 立柱， 路牌， 灯箱

第二条 制作要求

1、发布地点(广告位置)： 市 区 路

2、数量、规格：

3、材料要求：

4、画面尺寸：

5、质量要求：无色差，拼接处平整、对齐，没有明显的画面

拼接痕迹。

6、广告效果：此广告位为甲方独家使用，没有和其他广告相邻。

7、如广告采用甲方提供样稿，未经甲方同意，乙方不得改动广告样稿。

### 第三条 验收标准

乙方应当于广告施工完成后 日内书面通知甲方进行验收，甲方须在 日内对广告位进行验收，并书面通知乙方验收是否合格。如广告未达到合同质量要求(按合同第二条约定)，乙方应当重新制作。

### 第四条 广告价格

广告费每年人民币为 万元，包含以下费用：发布费、占地费、保险费、行政审批费、电费、维修费、日常保养费、画面及基础架制作费、设施租赁费等。

### 第五条 发布期限

甲方委托乙方发布 户外广告，发布期为 年。发布期自广告实际发布(获得主管部门行政审批)并经甲方验收合格后的次日起计算。合同期满后，在同等条件下，甲方有优先续约权。

### 第六条 质保期限

甲乙双方商定，本合同项下的广告质量保修期限为 月，自广告经甲方验收合格后的次日起计算。

### 第七条 付款方式

本合同签订后的 个工作日内，甲方先向乙方支付广告费总额

的 %，计 元。在本合同项下的广告制作、安装完毕，经甲方验收合格后 日内再向乙方支付广告费总额的 %，计 元。余款 %作为质量保证金待质量保修期满后 日内支付乙方(期间不计利息)。乙方收到甲方支付的款项后，向甲方出具合法的收费凭证(即正规发票)。

## 第八条 广告维护

## 户外场地租赁合同篇五

原告：

地址： 负责人： 电话：

被告：

注册地址：

营业执照注册号： 法人代表： 办公地址： 邮编： 438300

- 1、判令被告支付原告欠款人民币元（其中广告位租赁欠，广告制作费欠：）；
- 2、判令被告支付原告合同违约金人民币元；
- 3、判令被告抵合同款的商铺a2126合同无效，退给原告款人民币元；
- 4、判令被告承担原告的诉讼费。

广告费，被告不履行合同约定，严重违约，并承担合同违约一切责任后果。

最初的合同约定是以现金方式支付，根本就没有约定以商铺

抵广告费，但因为被告迟迟不支付原告广告费，要求将最初合同作废重新签订新的合同，是为了达到将商铺抵部分广告费的目的，原告没有办法才同意重新签订租赁合同，新的合同约定被告以商铺抵原告部分广告款，原告多次去被告公司讨要，被告一直拖到20xx年10月13日才同意办理商铺手续  
□a2126□剩下的广告款原告多次去被告催要，公司目的是想原告带人来买房将余款抵扣，原告也想了办法，但最终都无法答成。一年都过去了，被告经办人员及领导不理睬逃避支付，至今未果，故原告没有办法诉至贵法院，请求支持原告的诉讼请求，以维护原告的合法权益。

申诉人：