

# 中班区域游戏心得(实用6篇)

随着法律法规不断完善，人们越发重视合同，关于合同的利益纠纷越来越多，在达成意见一致时，制定合同可以享有一定的自由。合同对于我们的帮助很大，所以我们要好好写一篇合同。这里我整理了一些优秀的合同范文，希望对大家有所帮助，下面我们就来了解一下吧。

## 房屋外包合同篇一

乙方：\_\_\_\_\_联系电话：\_\_\_\_\_联系人：\_\_\_\_\_

甲方从事电子商务业务，经过平等友好协商，双方就乙方为甲方提供在线客服服务，就以下条款达成一致，签订本合同，共同遵守。

### 一、 服务的时间与数量

2. 需要的客服数量为\_\_\_人；

3. 合计共\_\_\_小时。

### 二、 外包的性质

乙方为甲方提供的服务不属于劳务外包性质，乙方以其工作人员为甲方进行短期的电子商务在线客服服务。根据业务需要，甲方可派员进行业务指导，也可安排乙方员工到甲方营业场所接受培训，培训时间视为工作时间。

### 三、 服务标准

乙方输出的服务标准为：

1. 单位时间咨询量不大于/小时；(以一个旺旺独立id或qq独

立id为一客)

2. 咨询响应时间

#### 四、 收费标准与收费方式

1. 双方约定按照/小时收取服务费;
2. 甲方应在服务开始前付清全部款项, 乙方向甲方开具服务业发票;

#### 五、 商业秘密及服务保障

1. 双方应就本协议内容进行严格保密;
2. 双方方应对合作过程中知晓的对方的商业机密进行保密;
4. 本条所涉及的保密责任, 不因合同的终止而失效。

#### 六、 其他

1. 本协议一式两份, 双方各持一份, 具有同等效力;
2. 本合同的签订地为杭州市西湖区, 双方同意以合同的签订地为法律管辖地;
3. 本协议自双方签字盖章之日起生效。

甲方: \_\_\_\_\_ 乙方: \_\_\_\_\_

日期: \_\_\_\_\_ 日期: \_\_\_\_\_

## 房屋外包合同篇二

服务外包是国际服务贸易领域中的重要增长性产业。那么技术服务外包合同怎么写呢?以下是在本站小编为大家整理的技术服务外包合同范文，感谢您的阅读。

xxxx (以下简称甲方)和xxxx (以下简称乙方)根据 年 月 日的服务框架协议，达成如下协议：

1、业务名称 magento网店程序开发

2、服务费用

(1)人员费用如下：

外包人员的费用：高级工程师(四年及以上magento开发经验)x元/人/天，一般工程师x元/人/天，食宿、差旅、交通、通讯等一切相关费用为包干价格，包干价格为6000rmb/人/月，工作地点按目前约定的北京。

(2)考勤的计算按照甲方的有关规定。

(3)费用的计算：

计算方式为：当月实际服务费 = 工作师日单价\*实际上班的天数\*工程师数量+加班费

上述付款均应以银行转账方式付至乙方在此指定的下述账户：

户名□xxxx

开户银行：

地 址：

帐 号：

#### (4) 考勤的确认以甲方的最终确认为准

甲方在每月第2个工作日前对乙方人员上月的考勤进行书面确认。

### 3、人员新增

如甲方项目需要增加服务人员，乙方应在收到甲方通知后5天内安排人员进行面试。新增人员的费用以实际到岗人数为准，从实际到岗日期开始计算。

### 4、人员调换

如乙方人员的工作能力不能满足甲方的要求，甲方有权要求乙方重新提供符合要求的工作人员。

### 5、加班

(1) 加班的定义：指乙方人员根据工作需要，应甲方要求在正常工作时间之外为甲方提供的项目技术服务，不包括由于乙方工作效率等原因导致的加班。乙方加班应事先取得甲方相关负责人的批准；出现紧急情况需要临时加班例外，但事后应报甲方相关负责人。

(2) 乙方人员工作时间为甲方的正常工作时间，每天工作8小时。甲方按双方约定的人月费用支付乙方，乙方人员在加班工作前要征得甲方的书面批准。

具体加班费用如下：

对于在工作日加班时间，甲方应按小时服务费标准的150%支付；或是甲方负责加班员工的调休；对于在周六和周日加班的，按小时服务费标准的200%支付；或是甲方负责加班员工的调休；对于在国家法定节假日加班的，按小时服务费标准300%支

付。

## 6、付款约定

月结。在乙方人员进场后三个工作日内，甲方自收到乙方开具的符合国家财税规定的6%增值税专用发票之后5个工作日内，向乙方支付经当月校准的服务费(到场人员月工资合计+食宿等包干补贴合计)。满一个月后，甲乙双方对实际工资及补贴进行核对，并在下个月的月结费用中增减。

若乙方未能按期提供技术服务(符合合同要求)，每逾期1个日历日，乙方须向甲方支付逾期技术服务所对应服务费千分之一的违约金。

若甲方未能按期付款，每逾期1个日历日，甲方须向乙方支付逾期服务费价款千分之一的违约金。

## 7、乙方服务场所

北京市朝阳区

## 8、其他条款

支付开发人员3个月的协议中约定服务费。

本合同一式肆份，甲、乙双方签名盖章后，各执贰份。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_乙方(公章)：\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日

甲方：

乙方：

甲、乙双方本着平等自愿、互惠互利的原则，经友好协商就甲方计算机系统技术服务外包达成以下协议：

- 1、甲方委托乙方从事甲方现有计算机软硬件系统和网络系统的日常维护工作，包括网络、工作站、服务器、办公软件等技术服务，具体详见附件《技术服务外包具体内容》；服务方式为现场技术服务。
- 2、乙方为确保提供优质服务，在甲方服务点安排专职技术人员负责技术服务工作，并保持必要的补充技术力量。甲方技术人员须计算机或相关专业毕业人员，具备必备的计算机理论知识和实践能力。
- 3、甲方应为乙方人员提供必要便利的工作环境。乙方专职人员因工作需要可以检查、维护甲方系统涉及的相关计算机设备及其资料文档。对甲方应用环境的较大调整，须由甲方人员主要参与。
- 4、乙方人员有义务按甲方要求开展约定的技术服务，并严格遵守甲方有关制度。乙方在提供服务期间，应遵守所在地法律，严格尊重甲方的隐私权，严禁对外泄密。
- 5、甲方根据乙方提供的技术服务，于每月月底向乙方支付服务费用。服务费用计算：按500元/次计算。有关次数的定义：一次性到甲方现场服务，计算服务时间为5-8小时的，算一次；不足5小时的单独累计，超过8小时的部分也单独累计，单独累计达8小时算一次。计算服务时间正常段为周一至周五8：30-17：30；其它时段的计算服务时间按实际服务时间加倍计算。如果甲方需要乙方提供除协议所附内容外的额外服务，按每计算服务时间每小时100元计算。
- 6、甲方优先考虑从乙方购置、维修计算机耗材、配件、其他

软硬件等，乙方承诺提供优质服务和合理价格；发生费用可以单独支付。

7、甲、乙双方协议服务期限：自20xx年6月1日至20xx年5月31日止；服务期满后双方可进一步续约。

8、甲、乙双方均有权单方面中止或暂停合同，但必须提前一个月书面通知对方；费用计算从上次支付计算日起到本次乙方实际停止服务日止。

9、本协议未尽事宜，双方应首先友好协商解决。

10、本协议一式二份，甲、乙双方各执一份。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_乙方(公章)：\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日

甲方：\_\_\_\_\_

地址：\_\_\_\_\_

电话：\_\_\_\_\_

法定代表人：\_\_\_\_\_

乙方：\_\_\_\_\_

地址：\_\_\_\_\_

电话：\_\_\_\_\_

法定代表人： \_\_\_\_\_

账号： \_\_\_\_\_

开户银行： \_\_\_\_\_

甲乙双方经协商一致，本着诚实信用、互利互惠的原则，依据《中华人民共和国合同法》，以及相关法规的规定，就甲方技术服务外包一事达成如下协议：

## 1. 合作内容

1.1 乙方接受甲方委托，完成甲方关于智慧建筑绿色环境管理平台v1.0 android客户端开发外包工作。

1.2 合同期限：自20xx年4月1日始至20xx年6月30日结束。

## 2. 交付和验收

2.1 乙方提交的成果，是否符合本合同的交付标准，以项目成果验收为准。

2.2 乙方应积极配合甲方验收，不得无故拖延验收时间。

## 3. 甲方的权利和义务

3.1 甲方有权对乙方的服务提出建议和思路，以使乙方的服务更符合甲方的项目需求。

## 4. 乙方的权利和义务

4.1 乙方有权要求甲方提供相关系统开发工作所需的参考资料和设计数据。

4.2 乙方应当按照甲方的要求进行开发工作，并接受甲方提



出的修改要求。

## 5. 费用的结算与支付。

5.1 本合同所涉及的费用共计：经甲方验收乙方开发成果合格后，甲方一次性支付乙方研发费用 60000.00元人民币(陆万元整)。

## 6. 违约责任

6.1 若因甲方未按本合同履行相应的义务，乙方可告知甲方，若甲方在收到甲方告知后5个工作日内仍未履行相应义务，乙方方可选择单方面终止本协议而不用向甲方承担任何责任，同时若因甲方未履行义务而给乙方造成损害的，乙方保留追诉甲方违约责任的权利。

6.2 若因乙方未按本合同履行相应的义务，甲方可告知乙方，若乙方在收到甲方告知后5个工作日内仍未履行相应义务，甲方可选择单方面终止本协议而不用向乙方承担任何责任，同时若因乙方未履行义务而给甲方造成损害的，甲方保留追诉乙方违约责任的权利。

## 7. 声明、陈述与保证

7.1 甲乙双方分别向对方声明、陈述和保证：双方拥有从事本协议项下之合作的合法资格，本次合作符合双方经营项目的法律规定；双方签订、履行本协议不构成对第三方的违约或对第三方任何权利的侵犯，且不违反任何对其有约束力的法律文件的限制。

### 7.2 乙方保证：

7.2.1 乙方提供给甲方的作品符合中国的法律、法规，以及任何其他应予适用的法律规范。

## 8. 协议的生效、变更和终止

8.1 本协议从双方当事人签字盖章之日起生效，一式二份。双方各执一份，具有同等的法律效力，自签署之日起生效。

8.2 本协议在履行过程中如有未尽事宜，或因业务发展需要对本协议现有内容进行补充、变更、修改时，由双方协商并以书面形式形成补充协议，经双方签字盖章后方可生效，生效的补充协议与本协议具有同等法律效力。

## 9. 适用法律、争议解决

9.1 本协议的签订、履行和解释均适用中华人民共和国法律。

9.2 因本协议引起的或与本协议有关的任何争议，双方应友好协商解决，协商不成的，任何一方均可向乙方所在地人民法院起诉。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_乙方(公章)：\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日

## 房屋外包合同篇三

随着互联网科技的迅速发展,软件外包服务行业也产生,那么对于软件外包服务合同你是怎样理解的?以下是在本站小编为大家整理的软件外包服务合同范文,感谢您的阅读。

**【甲方】：**（简称甲方）

【乙方】：（简称乙方）

一、兹经甲、乙双方友好协商同意，针对于甲方现有电脑设备的使用情况以及提出的要求，乙方推出以下服务：服务器、台式机(pc)[]笔记本电脑包年维护服务；电脑外设(打印机、扫描仪[]ups等)的包年维护服务；网络维护服务，特签订本合同，具体条款如下：

二、服务产品确认：

1、 服务模式为包年 小时\* 天；

2、 合同签订当天，乙方将安排工程师统计签约设备的it资产信息，包含：品牌、序列号、配置、使用年限、目前使用情况。

三、服务时间和费用：

1、 常规服务到达时间(从接到客户电话至到达客户现场的时间)： 6 小时(仅限岛内，岛外在原基础上增加4小时)；加急服务到达时间： 4 小时。

2、 收费标准：(春节法定假日期间收取节日加班费，以下收费标准仅限岛内，岛外在原标准上另加20%)

3、 本合同有效期为 年 月 日至 年 月 日；双方如无异议，本合同将自动续延，如有异议请在合同到期前 壹个月 提出书面说明。

四、付款方式：签订合同后，在 个工作日内，甲方须全额付清服务费用。

五、其他约定：

- 1、 甲方有权根据乙方的服务质量随时终止本合同；
- 4、 对于超出本合同拟定服务内容或服务要求，乙方有权选择接受或拒绝；
- 5、 甲乙双方的联系方式变动将在三天内，以电话或mail□传真等形式通知对方；
- 6、 本公司将每 [月] [季]进行电话回访，了解客户机器使用情况；
- 7、 如有补充条款，以经甲、乙双方共同协商签订为准。

六、本合同具有法律效力，一式两份，甲、乙双方各执一份。

甲方(公章)： \_\_\_\_\_ 乙方(公章)： \_\_\_\_\_

法定代表人(签字)： \_\_\_\_\_ 法定代表人(签字)： \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日 \_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日

甲方：

乙方：

鉴于甲方业务发展的需要，将甲方部分工作岗位的工作任务外包给乙方进行劳务服务外包方式，经双方协商达成如下协议：

## 一、合同期限

第一条 本合同于20xx年02月17日生效，期限壹年

如双方需要，可在合同期满前一个月协商续签劳务外包合同。

如合同期已满，双方不再续签合同，可在合同期满前一个月进行合同终止协商。

## 二、甲、乙双方的义务和责任

第二条 乙方同意根据甲方工作需要，承担金蝶k3实施顾问工作 岗位(工种)工作。

第三条 乙方工作应达到甲方规定该岗位职责的要求和甲方对该岗位之特别规定(详见《岗位责任书》)的标准。

第四条 乙方应按照工作职责保证完成甲方规定的工作和任务。

第五条 乙方应接受甲方的绩效考核。

第六条 甲方应负责乙方往返项目地的交通费住宿费以及其他各种费用。项目地指内蒙古赤峰市。

第七条 乙方应严格遵守本合同的附加条款。

## 三、劳务报酬

第八条 甲方应在签订合同当日以货币形式支付乙方劳务报酬，标准为30000元/年或按按照双方协定的标准执行。

合同签订之日起甲方付乙方合同总额的20%，即：人民币(大写) 陆仟 元整 (6000.00 元)，项目实施验收合格后支付合同总额的70%，即：人民币(大写) 贰万壹仟 元整 (21000.00 元)，项目验收后一年付清合同余款10%，即：人民币(大写) 叁仟 元整 (3000.00元)。甲方在以下情况有权扣除乙方相应额度的劳务报酬：

1. 因乙方的过失给甲方造成经济损失的；

## 2. 双方约定的其他内容

### 四、合同的终止与解除

第九条 合同期满如未续签，则视为《北京易博讯科技有限公司劳务外包合同》自行终止，

第十条 经甲乙双方协商一致，本合同可以解除。

第十一条 乙方有下列情形之一，甲方可以解除本合同：

- (一) 在外包期间被证明达不到工作要求的；
- (二) 按照本合同约定可以解除劳务合同的；
- (三) 严重失职，营私舞弊，对甲方利益造成重大损害的；
- (四) 被依法追究刑事责任的。

### 五、双方约定的其他内容

第十二条 甲乙双方约定本合同增加以下内容：

(一) 乙方有义务向甲方提供真实的个人信息与相关证明，否则甲方有权随时解除本合同，并且不给予经济补偿。

(二) 乙方在合同期内承担的甲方工程项目中的工作及责任的，在该项目未结束前，乙方不得未经甲方同意擅自解除合同，如果擅自解除合同，对甲方产生经济影响的部分将由乙方承担。

(三) 甲方将定期或不定期对乙方进行工作绩效考核，考核不合格者，甲方有权解除或终止本合同。

第十三条 本合同的附件如下：

第十四条 本合同一式两份，甲乙双方各执一份。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_乙方(公章)：\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日

共2页，当前第1页12

## 房屋外包合同篇四

售后服务外包为企业带来了优势,可是也带来许多问题,这些问题的存在可能会导致外包失败,从而给企业带来极大损失。那么签订售后服务外包合同需要注意什么呢?以下是在本站小编为大家整理的售后服务外包合同范文,感谢您的阅读。

甲方:

乙方:

甲乙双方本着平等自愿的原则,就甲方裤装售后事宜达成以下协议:

一、乙方承揽甲方裤装的洗涤、熨烫、整形、修补等售后服务,每日到甲方各专卖店收、送售后裤装,甲方给乙方提供修补裤装的辅料以及原料。如:线、扣子、拉链等,乙方需指定人员与甲方办理领取手续,需地区经理审核、签字后领取。

二、乙方售后质量必须符合甲方要求的标准(如:清洗干净、熨烫平整、不变型),若因乙方售后质量不符合要求及顾客不满意,乙方应无条件返洗,若因乙方原因而导致的顾客投诉,

由乙方负责，须赔偿的由乙方按原价6折进行赔偿，若因产品质量问题引起的顾客投诉，由甲方自行负责。

三、乙方、甲方专卖店员工为顾客售后服务时，需严格按照《售后管理办法及监督检查条例》执行，否则按其处罚。

四、乙方完成售后服务周期不得超过两个工作日。

## 六、合同期限

而影响甲方品牌形象，甲方将追究乙方责任，其责任程度依据实际情况给予一定处罚；如乙方屡屡（甲方以书面形式告知乙方二次以上）发生质量问题，甲方有权单方终止合同，情节严重的（甲方以书面形式告知乙方三次以上）保证金不予退还，合同期间，乙方不得因故停止对本合同的履行。

## 七、合同保证金

乙方向甲方需交纳 元保证金，乙方无违约的情况下，合同结束后三十日内退还乙方。

## 九、结算方式：

1、乙方需每月30日前将上月26日至本月25日的售后裤装准确数据报表交至地区经理，进行审核。

2、甲方须在每月25日前结算上月洗涤工费。

3、如因乙方未按期向甲方交准确报表，导致甲方未按期结算，甲方不承担任何责任。

4、甲方付给乙方的洗涤工费以现金或支票结算，乙方开具有效票据。

十、如未按期退还保证金或者逾期未结清工费，甲方每日承



担千分之三滞纳金，乙方未经甲方书面同意提前终止、解除或不履行本合同，应赔偿甲方全部损失。

十一、如乙方售后场所搬迁，需提前书面三十个工作日内通知甲方，甲方审核后才可搬迁，否则罚款伍万元。

十二、其它：

十三、附件：甲、乙双方营业执照复印件；乙方身份证复印件、乙方场地证明附后。

十四、如此合同产生纠纷，双方应协商解决，协商不成时，由呼和浩特仲裁委员会仲裁。

十五、本合同一式两份，甲乙双方各执一份，具有同等的法律效力，双方应严格执行。

甲方：

乙方：

为保证格力电器、晶弘冰箱、格力生活电器、大松系列产品用户获得满意的使用效果及优质的售后服务，做好各项售后服务工作。乙方必须遵守甲方上级公司以及甲方制定的有关规定，本着对用户负责、友好合作和互惠互利的原则，甲乙双方经充分协商订立售后服务委托协议如下：

一、合作内容及服务范围：乙方负责从事格力空调(家用、商用)、格力空气能热水器、晶弘冰箱、格力生活电器、大松系列产品的安装、维修、服务人员培训、技术支持等服务工作。

二、甲方的权利与义务

1、甲方为乙方提供售后服务管理资料、产品安装维修所需技术服务手册、维修所需配件；

3、甲方按时向乙方提交的各种费用结算单据进行结算；

4、如甲方接到针对乙方的投诉，将按甲方制定的相关规定对乙方进行考核；

5、甲方对乙方的售后服务工作当日内进行监督考评，考评结果以通知的方式通报乙方；

### 三、乙方的权利与义务

1、乙方必须在协议签订的同时提供以下资料给甲方进行登记备案。

(1)加盖公章的资质(营业执照、税务登记证、法人代表身份证复印件)；

(2)售后单位基本情况表；

(3)售后服务人员配置情况表；

(4)服务人员相关资料复印件(身份证、从业资格证、意外保险)

2、基本要求。

(3)乙方必须具备格力空调日安装数达 套，日维修数量达 台的能力；

(4)乙方必须具备专职维修工 名，安装工 名；

共2页，当前第1页12

**房屋外包合同篇五**

## 4、服务质量

(2)乙方服务必须及时、快捷、周到。自用户购买之时起，安装服务必须保证甲方派单要求时间上门安装；维修服务必须在接到甲方派单信息后，15分钟内与用户联系并预约，在与用户达成的预约时间内完成，并及时回复甲方信息处理情况；(因不可抗力因素除外)

(3)乙方必须严格依照甲方销售产品的厂家相关规定进行包修期内修理服务；对于包修期外的收费，乙方必须按国家或当地的行业规定及甲方制订的包修外收费标准执行。

## 5、配件管理

### 四、费用计费标准

1、安装费、加长铜管费(旧机按拆装1/2结算)算给乙方；

2、由甲方临时指派乙方完成特殊工作任务时产生的费用，由甲方审核后按实际报销；

3、费用结算周期：甲方隔月支付乙方空调安装费用

(4)乙方在安装、维修工作过程中引起的事故及后果，责任由乙方全部承担；

(6)因乙方原因造成用户或第三方人身、财产损害的，乙方应承担赔偿及相应法律责任；

六、为保证乙方服务水平及质量能达到甲方要求，甲方将按以下内容及标准对：

六、本协议未尽事宜双方可进一步协商并随时补充。

七、本协议有效期自 年 月 日至 年 月 日，一式两份，甲乙双方各执一份。

甲方：

乙方：

就乙方向甲方承包电脑售后服务工作，经双方协商，现达成以下协议：

### 1、承包期限

本合同自 年 月 日至 年 月 日止。

### 2、承包范围

由县城至周边 、 、 、 、 个乡镇的 、 、 、 类产品的售后维护服务。

### 3、协商费用

甲方以现金或任何转账类方式向乙方支付总 元，在合同开始之日起 日内甲方支付乙方总额的 %，其余部分可每年年底结余，不得拖欠。另外甲方向乙方每月支付电话费用 元。

### 4、甲乙双方责任

(1)为承包范围之内内的所有甲方客户提供免费的上门维护服务，不得收取任何费用，以及索取客户物品。

(2)乙方向甲方客户承诺时间内必须上门维护，不得让客户对甲方不满。

(3)保证电话正常开机(特殊情况除外)，以保证甲方客户的服务能够正常进行。

(4) 乙方不得透露甲方客户信息给他家。

(5) 甲方不得在合同期间与他人另行合作，如要更换合作人，须提前通知乙方知会。

(6) 甲方为乙方提供客户正确信息，以免乙方因信息错误而延误时间。

(7) 甲方不得以任何借口拖欠乙方工资，须按合同规定时间正常支付。

(8) 甲方不得指使乙方履行不在合同规定之内的任何事项。

(9) 甲方向乙方提供维护所需耗材，所赚利润归甲方所有。

(10) 甲方店内店外分开执行，店内为甲方范围，店外为乙方负责。

## 5、其它事项

本合同经甲乙双方协商订立，未尽事宜由双方另行补充。 本合同自双方签字之日起生效。

本合同一式两份。甲、乙双方各一份，两份合同都具有法律效益。

共2页，当前第2页12

## 房屋外包合同篇六

法人代表： 法人代表：

公司盖章 公司盖章

日期： 日期：

以下称：“加盟者”或“加盟店”）赞成\_贵州龙里邓氏辣子鸡火锅系列连锁店 主导的连锁理想，协约遵守其运营规章中的各条款，并申请加盟， 贵州龙里邓氏辣子鸡火锅系列连锁店 亦承认其加盟。两者就有关加盟事项缔结如下合同：

## 第一条：组织

- 1、贵州龙里邓氏辣子鸡火锅系列连锁店（以下称“总部”）主导本事业，并所有“贵州龙里邓氏辣子鸡火锅系列连锁店”登记商标。
- 2、总部适应需要，可在每个加盟者的地区集团设“地区总部”或直辖的“分部”（与前款一样，统称“总部”）。
- 3、总部在没有设地区总部或直辖分部的地区，可将总部事业的一部分委托给第三者，并称作委托业务的“支部”（以下称“支部”）。

## 第二条：加盟

- 1、加盟金。每个店铺为\_壹\_万元每年，在缔结加盟合同时向总部支付。并自双方在相互确认书上签字时起，此加盟金即充作委托保管的加盟申请保证金。此加盟金不返还。
- 2、加盟者是位于（餐饮店住所）的“贵州龙里邓氏辣子鸡火锅系列连锁店”的经营者，本店作为贵州龙里邓氏辣子鸡火锅系列连锁店公司连锁的加盟店，具备以下条件，并决心遵守本合同，诚实地从事经营。
  - （1）依照总部的标准化计划，保持餐饮店的结构
  - （2）维持不接受第三者制约的经营体制
  - （4）在积极地协助连锁活动的同时，努力提高改善经营

(5) 要认识作为 贵州龙里邓氏辣子鸡火锅系列连锁店 连锁餐饮店的社会使命，忠实地为顾客服务。

### 第三条：加盟特权

加盟者要具备以下基本的特权：

(2) 进货“贵州龙里县邓氏食品有限责任公司”商标的商品，才能使用“贵州龙里邓氏辣子鸡火锅系列连锁店”的商标进行经营活动同时享受贵州龙里县邓氏食品有限责任公司所有产品一级经销商进货价。（各产品规格和价格见附表）

(7) 有关加盟店的全面经营，可利用总部（支部）的各专门职能，接受正确的指导援助

(8) 加盟者及从业人员可以接受教育培训

(9) 可以适时地得到餐饮店经营所必需的信息。

(10) 加盟店财务上完全独立，自负盈亏，自行承担法律责任和义务，总部（支部）只负责技术上的指导。

### 第四条：登记商标的使用

2、有关“贵州龙里邓氏辣子鸡火锅系列连锁店”徽记及商标的使用有如下规定：

(1) 在加盟店的店头及其他地方使用徽记，仅限于由总部提供或指定的徽记。其使用方法，要按照总部（支部）的指定进行。

(2) 带有贵州龙里县邓氏食品有限责任公司商标商品及徽记的物品类，均从总部进货。

(3) 欲做有关“贵州龙里邓氏辣子鸡火锅系列连锁店”或贵

州龙里县邓氏食品有限责任公司的对外广告时，要使用由总部提供，或承认的资料，并按总部的指定进行。

3、登记的商标，仅限本合同以内使用，不得在合同以外使用。

## 第五条：进货商品

1、加盟店按照总部（支部）规定的标准化计划，确定产品种类和价格。加盟店经营的产品及设计用到的主辅料，原则上由总部（支部）进货，但非总部规定的其他原材料可由加盟店自行采购。

2、加盟店在经营第1条以外的商品时，要征得总部（支部）的承认。

3、总部（支部）与加盟店均采用货到付款的方式来进行商品结算。

## 第六条：商品运输费用

总部（支部）在原则上，是将其所在地区作为单位，对所有加盟店以同等的条件进货商品。商品的运输费用均由各加盟店自行承担。

## 第七条：保密义务

加盟者不得随意将有关贵州龙里邓氏辣子鸡火锅系列连锁店的计划及运营活动内容向第三者泄漏。尤其对以下事项要作为重要的机密加以保守，若有违反，并给总部（支部）以及有关者造成损害时，必须根据其要求予以赔偿。

（1）有关交易商品及物品类的品种、价格、条件以及进货对象的事项

（2）有关加盟店经营的计划以及实际业绩和进货、销售、盈



## 亏、资金等的具体计算及内容

(3) 其他由总部（支部）指定的事项。

## 第八条：禁止事项

加盟者不得有以下行为。若认为有必要时，必须以书面形式，征得总部（支部）的承认。

(1) 向其他业者转让或提供经营的商品及物品类

(2) 向他人转让或转用配发的物品、文件以及情报等，或复制复印

(3) 不管以本人名义还是以他人名义，加入实质性的同业种的其他连锁，或有连锁关系

(5) 其他由总部（支部）等禁止的事项。

## 第九条：更改劝告

当加盟者没有充分实行本合同的条文及总部（支部）的指示，或缺少诚意时，或者因加盟者自身经营管理不妥，或被认为不具备加盟条件时，总部（支部）要以书面形式劝告更改。加盟者对此劝告必须予以确实的答复并加以实行。

## 第十条：不可抵抗的免责

在由于天灾，灾害及没有任何争议的原因给商品进货及其他总部（支部）活动造成障碍时，加盟者应承认是不可抵抗的，不得提出异议。

## 第十一条：加盟者的解除权

加盟者根据自己的意愿，可以随时解除本合同。在此情况下，

应在6个月前以书面形式向总部（支部）提出预告。

## 第十二条：总部的解除权

1、当加盟者适合以下各项之一时，总部（支部）有权解除本合同：

（3）不遵照总部（支部）的更改劝告，或不予以确实的答复时

（7）加盟店废止营业时

（8）有损害作为连锁信用的言行，或有妨碍连锁活动的行为。

2、当加盟者适合前款第（4）项或第（9）项时，总部不须任何预告就可以解除本合同。

## 第十三条：终结合同的处理

1、解除本合同时，加盟者必须履行以下事项：

（4）立即清算对总部（支部）及其他关系者的债务。

2、当加盟者未撤掉取消“贵州龙里邓氏辣子鸡火锅系列连锁店”的徽记及标志等时，总部可自行执行，在此情况下，撤掉、取消这些所需要的费用由加盟者负担。另外，对建筑物等损伤补修等由加盟者进行并负担费用。

3、加盟者即使在解除合同以后，也要严守本合同第十六条规定的保密义务的条款。另外，要保证不得有对贵州龙里邓氏辣子鸡火锅系列连锁店不利的言行。

## 第十四条：合同时间

本合同的期限为缔结之日起的1年。以后在期满时两者都没有

表示任何反对意见时，本合同就视为再连续一年而自动延长，以后也是同样。

## 第十五条：合同纠纷

有关本合同发生纠纷时的诉讼，要将管辖总部（支部）所在地的法院作为第一审法院。

依据上述加盟合同书的内容，需正式签订如下加盟缔约书：

年 月 日（以下称“甲方”或“总部”）和（以下称“乙方”或“加盟店”）依据贵州龙里邓氏辣子鸡火锅系列连锁店加盟合同书，缔结以下合同：

### 1、加盟店的名称

加盟店的名称为：贵州龙里邓氏辣子鸡火锅系列连锁店瓮安分店

### 2、所属

加盟店的运营管理归属贵州龙里邓氏辣子鸡火锅系列连锁店瓮安分店。甲方依据合同规则开展商品进货以及指导援助等业务。

### 3、加盟金

乙方于年月日向甲方支付加盟金\_人民币壹万\_元，甲方收到\_\_\_\_\_元。

### 4、技术指导费

乙方向甲方支付一次性加盟技术指导费\_\_两千\_\_元。

### 5、指定银行

双方依据实际情况，就乙方的交易银行规定如下：

银行名称：

存款种类：

户头帐号：

户头名义人：

## 7、加入损害保险

乙方依照甲方的指定，加入以下损害保险：

火灾保险：

机动车保险：

其它保险：

以上作为贵州龙里邓氏辣子鸡火锅系列连锁店瓮安分店加盟合同以及依据，由加盟者和总部署名、盖章的正本两套，由甲乙双方各持一套。

## 房屋外包合同篇七

委托方：（甲方）

服务方：（乙方）

### 一、服务范围

1、乙方按照本协议的相关规定为甲方提供技术服务。

2、机器的硬件更换、系统软件、相关应用程序及网络故障均

在本协议的服务范围内。

## 二、服务标准

1、时间：实行1小时响应。

2、乙方在甲方报修后。应做到1小时响应，4小时恢复，如有特殊情况不超过1天，并提供有关书面报告。

3、乙方应对甲方提供信息咨询、技术支持、巡检服务、上门维修等服务内容。经双方认同，巡检服务定为3月一次。

4、协议期间对所有列入维护的设备进行一次预保养服务，时间为协议签定之日起的2日内。

5、预保养服务包括系统软件、应用软件、及网络，内容包括目前机器运行的整体状况，存在的问题，技术以及管理建议。

6、设备一次修复率保证在90%以上。

## 三、服务费及结算条款

1、服务费(rmb/年)服务费：服务费半年一支付，待服务期满半年后先行支付半年的服务费陆百元整，待服务期满一年后支付下半年的服务费陆百元整。服务费以转账的形式支付，乙方需提供银行账户信息。

2、补充条款：维护中产生的硬件更换费用不包括在以上服务费中，按市场即时价格另计。

## 四、违约责任

1、若因乙方原因造成机器故障扩大化或完全报废，乙方应在10个工作日内复原或赔偿同档次的机器。

2、乙方如不能按规定时间到达服务现场，则每推迟一天，赔偿甲方100元人民币。

3、双方在协议期间发生纠纷，应友好协商，如协商不成，则应向甲方所属人民法院提起诉讼。

## 五、协议的修改与终止

1、本协议期满前的一个月內，任何一方可以书面形式通知另外一方按期终止本协议。

2、任何一方违反协议中的相关条款，并在得到另外一方的书面通知给予其合理期限纠正后仍不改正的，另外一方有权终止本协议。

## 六、不可抗力及其它延误

如果本协议任何一方因战争、水灾、台风、地震、社会骚乱或其它不可抗力的影响，导致合同义务的无法按期按质履行，则由双方协商解决。

## 七、一般规定

1、协议及其附件是双方之间完整及唯一的协议，并取代以前就本协议的口头或书面协议、报价、建议书、合同、谅解及通讯。

2、任何一方提出对本协议条款及其附件的更改要求，必须提前10个工作日书面通知对方。有关本协议的任何更改或变动，应经双方授权代表签署书面文件才能有效，并对双方具有约束力。

3、本协议一式两份，双方各执正本一份。未尽事宜由双方协商解决。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_乙方(公章)：\_\_\_\_\_

## 房屋外包合同篇八

以服务外包等转移为主要特征的新一轮世界产业结构调整正在兴起,我国服务外包产业迎来了良好的发展机遇,逐渐成为重要接包国之一。软件服务外包合同是怎样的呢?以下是在本站小编为大家整理的软件服务外包合同范文,感谢您的阅读。

【甲方】：(简称甲方)

【乙方】：(简称乙方)

一、兹经甲、乙双方友好协商同意,针对于甲方现有电脑设备的使用情况以及提出的要求,乙方推出以下服务:服务器、台式机(pc)□笔记本电脑包年维护服务;电脑外设(打印机、扫描仪□ups等)的包年维护服务;网络维护服务,特签订本合同,具体条款如下:

二、服务产品确认:

1、服务模式为包年 小时\* 天;

2、合同签订当天,乙方将安排工程师统计签约设备的it资产信息,包含:品牌、序列号、配置、使用年限、目前使用等情况.

三、服务时间和费用:

1、常规服务到达时间(从接到客户电话至到达客户现场的时间): 6 小时(仅限岛内,岛外在原基础上增加4小时);加急服务到达时间: 4 小时。

2、 收费标准：（春节法定假日期间收取节日加班费，以下收费标准仅限岛内，岛外在原标准上另加20%）

3、 本合同有效期为 年 月 日至 年 月 日；双方如无异议，本合同将自动续延，如有异议请在合同到期前 壹个月 提出书面说明。

四、付款方式：签订合同后，在 个工作日内，甲方须全额付清服务费用。

五、其他约定：

1、 甲方有权根据乙方的服务质量随时终止本合同；

4、 对于超出本合同拟定服务内容的服务要求，乙方有权选择接受或拒绝；

5、 甲乙双方的联系方式变动将在三天内，以电话或mail☐传真等形式通知对方；

6、 本公司将每 [月] [季]进行电话回访，了解客户机器使用情况；

7、 如有补充条款，以经甲、乙双方共同协商签订为准。

六、本合同具有法律效力，一式两份，甲、乙双方各执一份。

甲方(公章)： \_\_\_\_\_ 乙方(公章)： \_\_\_\_\_

法定代表人(签字)： \_\_\_\_\_ 法定代表人(签字)： \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日 \_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

甲方：



乙方：

鉴于甲方业务发展的需要，将甲方部分工作岗位的工作任务外包给乙方进行劳务服务外包方式，经双方协商达成如下协议：

## 一、合同期限

第一条 本合同于20xx年02月17日生效，期限壹年

如双方需要，可在合同期满前一个月协商续签劳务外包合同。如合同期已满，双方不再续签合同，可在合同期满前一个月进行合同终止协商。

## 二、甲、乙双方的义务和责任

第二条 乙方同意根据甲方工作需要，承担金蝶k3实施顾问工作岗位(工种)工作。

第三条 乙方工作应达到甲方规定该岗位职责的要求和甲方对该岗位之特别规定(详见《岗位责任书》)的标准。

第四条 乙方应按照工作职责保证完成甲方规定的工作和任务。

第五条 乙方应接受甲方的绩效考核。

第六条 甲方应负责乙方往返项目地的交通费住宿费以及其他各种费用。项目地指内蒙古赤峰市。

第七条 乙方应严格遵守本合同的附加条款。

## 三、劳务报酬

第八条 甲方应在签订合同当日以货币形式支付乙方劳务报酬，

标准为30000元/年或按按照双方协定的标准执行。

1. 因乙方的过失给甲方造成经济损失的；

2. 双方约定的其他内容

#### 四、合同的终止与解除

第九条 合同期满如未续签，则视为《北京易博讯科技有限公司劳务外包合同》自行终止，

第十条 经甲乙双方协商一致，本合同可以解除。

第十一条 乙方有下列情形之一，甲方可以解除本合同：

(一) 在外包期间被证明达不到工作要求的；

(二) 按照本合同约定可以解除劳务合同的；

(三) 严重失职，营私舞弊，对甲方利益造成重大损害的；

(四) 被依法追究刑事责任的。

#### 五、双方约定的其他内容

第十二条 甲乙双方约定本合同增加以下内容：

(一) 乙方有义务向甲方提供真实的个人信息与相关证明，否则甲方有权随时解除本合同，并且不给予经济补偿。

(二) 乙方在合同期内承担的甲方工程项目中的工作及责任的，在该项目未结束前，乙方不得未经甲方同意擅自解除合同，如果擅自解除合同，对甲方产生经济影响的部分将由乙方承担。

(三) 甲方将定期或不定期对乙方进行工作绩效考核，考核不合格者，甲方有权解除或终止本合同。

第十三条 本合同的附件如下：

第十四条 本合同一式两份，甲乙双方各执一份。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_乙方(公章)：\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日

共2页，当前第1页12

## 房屋外包合同篇九

甲方：

授权代表：

乙方：

授权代表：

甲、乙双方本着诚实信用的原则，就甲方公司计算机硬件、软件，计算机局域网络及附属设备（不包含甲方若干服务器维护□erp软件维护及主干网络维护）维护服务问题，经双方协商后，决定签订本合同。

：甲方将本单位的计算机、计算机局域网络、及附属设备等交由乙方维护（设备详细清单和具体配置见合同附页），乙方提供上门服务；甲方支付相应费用。

- 1、甲方应在合同签订的同时向乙方提供详实的设备相关资料，如机器保修卡或机器序列号等。
  - 2、甲方在对附表中所规定的设备进行迁移、变动时应通知乙方，并得到乙方认可。
  - 3、未征得乙方同意，甲方不得随意调整或拆卸硬件设备，不得随便更改系统软件设置。
  - 4、甲方应保持同乙方的联络及对乙方工作人员上门维修时的接待，回答乙方关于设备故障的有关问题。为甲方技术人员提供工作场所和必要设施（如电源和照明灯等），并妥善保存计算机内重要资料。
  - 5、甲方在乙方进行计算机维护之前，有义务将计算机内资料进行备份，乙方亦有义务提醒或帮助甲方进行数据备份。如遇计算机硬件问题，乙方不保证数据的绝对完整性。
  - 6、甲方计算机、网络设备等，如遇硬件问题，应该及时提供给乙方相应的更换配件；亦可由乙方提供，甲方支付相应配件实际费用。
  - 7、甲方应保证己方计算机、设备等的完整性和可更换性，如遇硬件陈旧而无法更换配件，乙方无法保证维护可行性。
  - 8、甲方在使用计算机、网络的同时，应当注意安全防范，如遇甲方原因造成病毒、木马等造成损害的，乙方不负责相应后果责任。
- 1、修复合同范围内计算机、计算机局域网络、及附属设备等的各类故障。
  - 2、提供常用软件安装及维护，如办公软件、应用软件等。

3、当有需要时，提供电脑硬件升级方案。经甲方同意后，免费实施（购买相关硬件所需费用由甲方承担）。

4、对运行在关键岗位上的计算机每月至少进行一次软件和硬件系统全面检测，对运行在普通岗位上的计算机每月至少进行一次软件和硬件系统随机抽查，以及时发现和排除故障隐患。

5、如遇不可抗力，计算机数量及配置变更严重，人为损坏，甲方地址变更等原因，乙方有权力终止或更改本合同所述内容，并收取截止到当月的服务费。

6、乙方将极尽所能为甲方服务，但如遇严重问题在乙方能力范围的，甲方视情况应求助于专业服务厂商。若甲方在合同期内需解除与乙方合作合同，乙方亦收取截止到当月的服务费用。

7、乙方为甲方在合同之外的设备进行免费基本维护（不含故障维护）。如应甲方要求，乙方对服务器等重要设备进行维护，双方协议单次维护费用。

1、每周一至周五9:00-17:00（不包括节、假日）为乙方履行本合同的标准时间。一般情况乙方技术人员将在接到甲方报修电话后两个工作日内到达，紧急情况乙方将在2至4小时内到达。乙方技术人员应甲方要求在标准工作时间以外进行维修工作时，由甲方负责报销所产生的相关费用及相应人工费30元/小时/人。

2、当甲方设备故障严重，无法现场修复、必须由乙方拿回维修时，乙方需经甲方同意。如果更换部件可能会影响办公设备的功能、性能、乙方要在与甲方协商认同后进行。乙方为甲方提供的更换部件必须为原装部件，如有特殊情况，乙方需在与甲方协商认同后更换与原部件应用功能与技术指标相近的部件。更换部件的费用由甲方承担，乙方有义务提供部

件的报价，供甲方参考确认，报价中的部件价格不得高于市场价。

3、乙方每次为甲方提供服务后，需现场填写服务记录，如实反应本次服务具体项目并由甲乙双方签字确认。

4、乙方承诺严格遵守国家法律法规，对任何有关甲方的资料绝对保密。

5、在服务过程中，乙方人员应以安全为主，自行保管其工具或其它财物，但因甲方原因造成乙方人身或财产损害的，由甲方负全责。

甲方按元/月向乙方支付本合同所述it外包服务费用；甲方应在每月日前向乙方付款，并在合同生效后支付第一个月度的服务费用。

1、本合同一式两份，甲乙双方各执一份。

2、本合同经甲、乙双方签字盖章后生效，协议期限为年月日至年月日。本协议到期前，甲、乙双方若有一方要终止本合同，须提前一个月书面通知对方。

现金支付或转账到乙方提供的账户。

甲方（公章）：\_\_\_\_\_乙方（公章）：\_\_\_\_\_

法定代表人（签字）：\_\_\_\_\_法定代表人（签字）：\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日

# 房屋外包合同篇十

甲方：

乙方：

甲、乙双方本着诚实信用的原则，就甲方公司的软件项目，盐城创业青年移动开发，经双方协商后，决定签订本合同。

第一条 合作内容：甲方将本项目的开发工作外包给乙方承担开发工作，乙方提供软件研发；甲方支付相应开发费用。

第二条 甲方义务：

1. 甲方应在合同签订的同时向乙方提供详实的设备相关资料，如机器保修卡或机器序列号等。
2. 甲方在对附表中所规定的设备进行迁移、变动时应通知乙方，并得到乙方认可。
3. 未征得乙方同意，甲方不得随意调整或拆卸硬件设备，不得随便更改系统软件设置。
4. 甲方应保持同乙方的联络及对乙方工作人员上门维修时的接待，回答乙方关于设备故障的有关问题。为甲方技术人员提供工作场所和必要设施(如电源和照明灯等)，并妥善保存计算机内重要资料。

第三条 乙方义务：

1. 修复合同范围内计算机、计算机网络、及附属设备等的各类故障。
2. 提供常用软件安装及维护，如

office20xx□photoshop□qq□flashget等。

3. 当有需要时，提供电脑硬件升级方案。经甲方同意后，免费实施(购买相关硬件所需费用由甲方承担)。

4. 对运行在关键岗位上的计算机每周至少进行一次软件和硬件系统全面检

测，对运行在普通岗位上的计算机每周至少进行一次软件和硬件系统随机抽查，以尽早发现和排除故障隐患。

5. 每三个月对所有计算机进行一次整体清洁。

#### 第四条 有关服务要求：

1、每周一至周五9：00—18：00(不包括节、假日)为乙方履行本合同的标准时间，乙方技术人员将在接到甲方报修电话后4小时之内到达。乙方技术人员应甲方要求在标准工作时间以外进行维修工作时，由甲方负责报销的士费。

2、当甲方设备故障严重，无法现场修复、必须由乙方拿回维修时，乙方需经甲方同意。如果更换部件可能会影响办公设备的功能、性能、乙方要在与甲方协商认同后进行。乙方为甲方提供的更换部件必须为原装部件，如有特殊情况，乙方需在与甲方协商认同后更换与原部件应用功能与技术指标相近的部件。更换部件的费用由甲方承担，乙方有义务提供部件的报价，供甲方参考确认，报价中的部件价格不得高于市场价。

3、乙方每次为甲方提供服务后，需现场填写“服务记录”，如实反应本次服务具体项目并由甲乙双方签字确认。乙方将每月向甲方送交一份“当月服务记录”报表。

4、乙方承诺严格遵守国家法律法规，对任何有关甲方的资料



绝对保密。

5、如因乙方原因造成甲方损失，乙方依负赔偿责任。

第五条 收费与付款：甲方按元/月向乙方支付it外包服务费用；甲方应在每月 日前向乙方付款。

第六条 其它事项：

2、乙方应自行与其提供服务人员签订劳动合同，支付劳动报酬，按国家规定缴纳社保；甲方与乙方提供服务的人员之间无劳动关系，不对乙方人员进行管理；如因服务需要乙方工作人员需配带甲方标志，亦不代表甲方承认该工作人员系甲方人员。

3、甲方不对乙方工作进行具体指示，乙方应自行组织其员工按约定提供服务，自行对员工进行组织、管理、培训、安全教育，自行要求员工以符合安全规范和技术规范的方式施工；在服务过程中，乙方人员应自行保管其工具或其它财物。

4、乙方工作人员在服务过程中受到人身损害或财产损失的，由乙方或乙方工作人员自行负责，甲方对此不承担任何责任。

5、本合同一式两份，甲乙双方各执一份。

6、本合同经甲、乙双方签字盖章后生效，协议期限为年月日至 年 月 日。本协议到期前，甲、乙双方若有一方要终止本合同，须提前一个月书面通知对方。

第七条：其他约定：

第八条 付款方式：

帐户名称：

开户行：

帐号：

联系方式：

签订地点：

委托代理人： 联系方式：