

最新咸阳简约租房合同下载 咸阳简约租房合同(实用5篇)

合同内容应包括劳动双方的基本信息、工作内容与职责、工作时间与休假、薪酬与福利、劳动保护与安全等方面的内容。那么一般合同是怎么起草的呢?下面是小编为大家带来的合同优秀范文,希望大家可以喜欢。

咸阳简约租房合同下载篇一

甲方:

乙方:

丙方:

一、甲乙丙三方经过商榷,同意将甲乙双方于_____年____月____日签定的(以下简称)之乙方变更为本协议丙方.除本协议约定情型外,其他内容不变.

二、自本协议生效之日起,由本协议丙方代替本协议乙方承担的所有权力和责任.

三、中的权力和责任转移行为是建立在乙丙双方自觉的基础上,由此产生的其他问题,均与甲方无关.

四、期满停止后甲方返还押金币_____元(大写:_____圆)给丙方.乙方已缴纳的押金币_____元(大写:_____圆)已经由丙方支付.

五、丙方确认房屋内装修及设施、设备与中描述一至,无损坏或丢失.

六、本协议生效前根据规定承租方所应支付的费用（包括房租、水电费、物管费等）由乙方支付。

七、补充协议：

本协议一式三份，甲乙丙各执一份。

甲方 乙方 丙方 签字：签字： 签字：

签订日期：_____年___月___日 本协议格式仅供参考。

咸阳简约租房合同下载篇二

乙方(承租人)：_____身份证号：
码：_____。

一、甲方将南宁市_____区_____路_____号_____楼_____号房屋出租给乙方作为生活住房使用。

二、租期，从_____年___月___日起到_____年___月___日为止。

三、租金为币_____元每月。

四、押金

1、交付租金同时，乙方应另押金币_____元整(小写：_____元币)。

2、租房日期完租金如数退还给乙方。

五、乙方租用后应注意以下事项(义务)：

1、乙方应遵纪守法，合法经营，并自行办理有关手续、承担有关责任。

2、乙方应注意居住和经营安全,自行采取防火、防盗等安全措施.加强用电安全,不得乱拖、乱接电线;对于防盗、防火、用电安全进行经常检察.

3、乙方对租用房没有处理权,也不能改变其用处,否则属于违约.电、水、电视、及其它设施由乙方使用,产生的费用由乙方按时、足额缴.

4、乙方在租用期内,不得改变房屋结构及其设施.

六、甲方责任及义务:

1、在合同未到期前甲方不得提前租借给别人,如有违约应给于乙方相应的赔偿.

2、在乙方交完租金的情况下,甲方不得随意停水、停电,避免造成乙方生活上的不便.

3、甲方应该保证出租的房屋安全、设备完好.在使用过程中出现问题时应根据不同情况区别对待.

七、相关退租条例

1、协议期内,乙方履行本协议全部条款后,甲方不得提前收回房屋.

2、乙方租期未到期而要求退租时,必须与甲方商榷一至,另要支付违约金给甲方.

八、本协议经甲乙双方商榷一至、同意、签字盖章后生效,签订之日为本协议的生效日期.

七本租房协议为甲乙双方的正式协议,以原件为准(甲方未盖红的不属正式协议,复印件不能作为正式协议使用).

八、补充协议

_____.

九、本协议壹式_____份,每份壹张贰页,甲乙双方各执壹份.

甲方于_____年申明:本房屋出租期限到_____年_____月到_____年_____月_____日止,届时甲方将收回私用.

连系电话:

连系电话:

本协议签订于:年月日即日生效

咸阳简约租房合同下载篇三

兹有甲方将_____区_____小区_____的房屋出租给乙方作为居住使用,乙方已对上述房产做了充分了解愿意承租,双方友好商榷达成如下协议:

一、租期从_____年_____月_____日至_____年_____月_____日止,时间为_____年,个人出租房合同协议书.本合同协议签订之日,乙方支付给甲方币x元整(大写:_____元整)作为租房定金.待甲方交房时转入为租房押金.

二、在租期内房租每年币_____元整(大写:_____元整),租金每年支付一次,先付后住,不得拖欠.乙方不得转租,如转租必须提前通知甲方.甲方如同意,方可转租.甲方如不同意,乙方无权转租.否则甲方有权中止合同,收回出租房,押金没收,后果乙方自大.

三、租期内甲方不得以任何理由随意加价。租期满后如乙方续租,租金、租期由甲乙双方再重新商订。租期内水、电、煤气、宽带、闭路电视等一切费用由乙方自付,并按时交纳,在租期结束时不得有拖欠,否则甲方有权在押金中予以扣除。

四、甲方必须保证房屋的产权清楚并负责缴纳采暖费及物业管理费,并在移交房屋是保证水、电、燃气等费用没有拖欠。如发生房屋产权纠纷事件,由甲方解决,乙方概不负责。因此给乙方造成的经济损失由甲方承担。

五、乙方必须提供身份证的复印件,作为租房协议附件。

六、甲乙双方如不租或续租都应提前壹个月通知对方,在同等条件下乙方有优先续租权。

七、乙方不得损坏房屋结构,如须装璜需经得甲方同意。在租用期内,不得改变房屋结构及其房内设施,使用中如有因乙方源因造成损坏等情况,应予修复,费用由乙方自行处理。

八、在租期内甲方应帮助乙方协调水、电等的供应问题,保证正嫦畅通并当面检察一切正嫦后交给乙方使用,租期内的安全由乙方自己负责。

九、租房押金币x元整(大写:x元整)乙方到期不续租,待费用结清交还电卡、钥匙后甲方应将押金退还给乙方。退租时,乙方把清洁卫生搞好,恢复原来房东交付使用时的干净状况,否则甲方从押金中扣 元作为打扫卫生费用。乙方在承租期间已满,没有说明续租和签约,占房不交,整天锁门,连系中段,甲方有权掀开房门收回此房,并扣除押金,一切后果乙方自大。

十、租期内如因乙方源因如发生火灾、跑水等事故造成经济损失,应由乙方按价赔偿给甲方,造成第三方房屋财产损失,由乙方负责处理,并由乙方全额赔偿对方。不可抗巨的自然灾害乙方不承担赔偿责任。

十一、在租期内的任何时间,乙方人员不得在房屋内从事国家公安机关明令禁止的违法活动,在房屋里不得制造任何噪声影响他人生活和休憩,若有投诉3次以上甲方有权停止合同收回房子,押金没收.

十二、其它未尽事宜双方商榷解决.本合同协议一式二份.甲乙双方各执一份自签名之日起生效.甲乙双方共同遵守不得违约.

十三、租期内如发生争议甲乙双方应商榷解决如商榷不成可向起诉. 十四、移交乙方的还有电卡1张、燃气卡1张、房屋钥匙2把. 十五、本合同协议一式两份,甲乙各执一份. 十六、移交乙方时房屋室内家具、家电情况:

签订日期:_____年_____月_____日

咸阳简约租房合同下载篇四

甲方(出租方)身份证号码:

乙方(承租方)身份证号码:

现经甲乙双方充分了解、商榷,一至达成如下租房协议:

一、甲方愿将其位于xxxx小区6号楼二单元6xx4楼的房屋租给乙方.租期年,即从2xxxx年月日至2xx年月日.年租金元.房租于签订协议时付清.房租逾期未付,甲方即刻收回房屋,已收租金不退.

二、租赁期间的其他约定事项:

1、房屋的设施、设备,乙方应注意爱护,不得破坏房屋装修、结构及设施、设备,损坏应按价赔偿.

- 2、乙方应做好防火、防水、防盗工作,如发生事故乙方应负所有责任.
- 3、水、电、电话、有线电视、取暖等使用费及物业、卫生等费用由乙方支付.
- 4、房屋只限乙方使用,乙方不得私自转租、改变使用性质(如做集体宿舍等)或供非法用处.乙方如有违约,甲方即刻收回房屋,所收租金不退.
- 5、在租赁期内,乙方如有特舒情况需解除协议的,必须提前通知甲方,房租按实际使用月数计算,并赔偿甲方违约金1xxxxxx元.
- 6、租赁期内,如遇不可抗巨茵素导致无法继续履行本合同的,本合同自然停止,双方互不承担违约责任.
- 7、签定协议时收取元抵押金,房租到期时室内设施若无损坏,押金返还乙方.
- 8、承租方不得利用租房从事非法活动,如有违反责任自大.

三、本协议未尽事宜,由双方商榷解决.

四、本协议一式两份,甲乙两方各执一份,经甲乙双方签名(盖章)后生效.

甲方(签章):乙方:(签章):

连系电话:连系电话:

签约日期:20xx年月日

咸阳简约租房合同下载篇五

出租方：（以下简称甲方）

承租方：（以下简称乙方）

第一条 房屋的面积、设施情况

1、出租房屋面积共xxx平方米(建筑面积)。

2、该房屋现有设施、设备情况详见合同附件。

该附件作为甲方按照本合同约定交付乙方使用和乙方在本合同租赁期满交还该房屋时的验收依据。

第二条 乙方应提供身份证复印件，供本次租赁使用。

第三条 租赁期限、用途

1、该房屋租赁期壹年。自____年____月____日起至____年____月____日止。

2、乙方向甲方承诺，租赁该房屋仅作为居家住房使用。

3、租赁期满，甲方有权收回出租房屋，乙方应如期交还。

乙方如要求续租，则必须在租赁期满一个月之前书面甲方，经甲方同意后，重新签订。

第四条 租金及支付方式

1、该房屋每年租金为xxx元(大写□xxxxx)□

2、房屋租金支付方式如下：

乙方在签订合同时，一次性支付租金xxxx元整，同时缴纳押金xxx元，押金在租赁期满乙方归还钥匙并缴清水、电、气等后一次性无息退还。

第五条 房屋修缮与使用

1、在租赁期内，水、电、气、数字电视等的使用费及日常维修保养均由乙方负责承担。

2、乙方应合理使用其所承租的房屋及其附属设施和附件中所列物品。如有损坏的，乙方应照价赔偿。

乙方如改变房屋的内部结构、装修或设置对房屋结构有影响的设备，设计规模、范围、工艺、用料等方案均须事先征得甲方的书面同意后方可施工。租赁期满后或因乙方责任导致退租的，所有责任均由乙方承担。

第六条 房屋的转让与转租

未经甲方同意，乙方不得转租、转借承租房屋。

第七条 其他约定事项

1□_____

2□_____

第八条 本合同自双方签字后生效。

第九条 本合同及附件一式二份。

由甲、乙双方各执一份。具有同等法律效力。

甲方签字： 乙方签字：

身份证号： 身份证号：

电话： 电话：

签约日期□xx年x月x日