

# 最新项目代理记账合同(优质10篇)

在人们越来越相信法律的社会中，合同起到的作用越来越大，它可以保护民事法律关系。那么大家知道正规的合同书怎么写吗？下面是小编带来的优秀合同模板，希望大家能够喜欢！

## 项目代理记账合同篇一

甲方：

地址：

乙方：

地址：

甲乙双方本着真诚合作的原则，在平等互利、友好协商的基础上，就甲方委托乙方代理销售 项目一致达成以下协议。

### 第一条：委托代理项目内容

甲方委托乙方销售的项目(以下简称“该项目”)位于 ，该项目的委托销售范围包括：住宅 平方米(套)、商铺 平方米(间)、写字楼\_\_\_\_\_平方米及车位\_\_\_\_\_个，具体可销售物业以及销售价格详见附件。

### 第二条：委托代理期限

从 年 月 日起至 年 月 日止。

### 第三条：销售价格

1、甲方委托乙方销售该项目的价格由甲方确定，但甲方须保证该价格不低于对外销售的折扣价。

2、销售价格确定之后，如甲方需要提高销售价格，应与乙方协商并经乙方确认，如双方不能达成一致意见，乙方有权解除合同。

#### 第四条：双方责任及权利

##### 甲方责任及权利

1、委托期间，甲方提供销售场地、办公设备和电话等设施并负责相关费用，配合乙方办理有关销售事宜。

2、负责审定该项目的销售计划、销售价格、付款方法及推广工作，制作有关楼盘推广资料，包括展板、宣传海报及条幅等。审定媒体投放计划及预算，并承担相关的宣传推广费用。

3、须取得销售该项目的相关批文及证件，保证该项目销售的合法性，以使乙方可合法地向认购者推介该物业，同时甲方须负责向有关部门申办该项目有关售楼、按揭等的所有手续，并承担相关责任。如该项目不具备合法销售条件，乙方有权解除合同。

4、委托项目经理等人员负责现场确认乙方所推介的客户，并及时与乙方确认应付的代理费数额。如甲方在收到乙方的客户确认名单或代理费确认文件后10天内未能回复的，视为甲方对乙方提交的文件内容予以确认。

5、负责签订认购书及商品房买卖合同，向购房者收取定金、楼款等购房款项，并将认购书、商品房买卖合同复印给乙方留存。

##### 乙方责任及权利

1、负责介绍并协助客户与甲方签订合同，收集客户资料。

- 2、 在销售过程中，乙方销售人员应注重职业道德及个人形象，自觉维护甲方的市场声誉，坚持文明销售，礼貌待客，不得参与有损甲方利益和声誉的活动。
- 3、 负责举办定期例会，自觉接受甲方的管理与监督。
- 4、 在本合同有效期结束或合同终止后，乙方应交还甲方所提供的所有资料，不得泄露甲方的商业秘密。
- 5、 本合同终止日起5日内乙方应将甲方提供的场地、办公设备、办公用品和电话等设施返还给甲方。
- 6、 如因乙方过错给甲方或第三方造成人身或财产损失的，由乙方承担相应的赔偿责任。

#### 第五条：代理费用计算

- 1、 代理期内，甲方按乙方的销售金额计付代理费。销售金额指乙方介绍的客户签订《商品房买卖合同》的金额，代理费计付前提为客户已签订《商品房买卖合同》。
- 2、 代理费计付标准如下：

#### 备注：

- 1) 代理期内，销售金额达到新的结算标准时，甲方应按照新的结算标准计算代理费的差额部分，并在下月结算时一并补足给乙方。
- 2) 如乙方介绍的客户在本合同有效期内与甲方签订《认购书》，在本合同终止后与甲方签订《商品房买卖合同》的，则甲方仍需按上述约定向乙方支付代理费。

#### 第六条：代理费结算方式：

1、甲方应于每月5日前将上月已签订认购书及商品房买卖合同  
的单位及客户明细以书面形式确认给乙方。

### 第七条：违约责任

1、若甲方未按时向乙方支付相关费用的，每延迟一天，甲方  
须向乙方支付千分之一的滞纳金。逾期15天，乙方有权解除  
合同。

### 第八条：其它约定

1、双方确认本合同的地址真实有效，如有更改应立即通知对  
方。任何一方将函件/通知等资料邮寄至该地址，自寄出之次  
日起，视为已有效送达对方。

2、本合同经甲乙双方盖章后生效。

3、本合同壹式贰份，甲乙双方各执壹份，具有同等法律效力。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_ 乙方(公章)：\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_ 法定代表人(签  
字)：\_\_\_\_\_

## 项目代理记账合同篇二

近年来随着我国投资体制改革的深化,项目代理现象越来越普  
遍,那么项目代理合同怎么写呢?以下是在本站小编为大家整理  
的项目代理合同范文,感谢您的阅读。

甲 方:

地址:

乙 方：

地址：

甲乙双方本着真诚合作的原则，在平等互利、友好协商的基础上，就甲方委托乙方代理销售 项目一致达成以下协议。

### 第一条：委托代理项目内容

甲方委托乙方销售的项目(以下简称“该项目”)位于 ，该项目的委托销售范围包括：住宅 平方米(套)、商铺 平方米(间)、写字楼\_\_\_\_\_平方米及车位\_\_\_\_\_个，具体可销售物业以及销售价格详见附件。

### 第二条：委托代理期限

从 年 月 日起至 年 月 日止。

### 第三条：销售价格

- 1、 甲方委托乙方销售该项目的价格由甲方确定，但甲方须保证该价格不低于对外销售的折扣价。
- 2、 销售价格确定之后，如甲方需要提高销售价格，应与乙方协商并经乙方确认，如双方不能达成一致意见，乙方有权解除合同。

### 第四条：双方责任及权利

#### 甲方责任及权利

- 1、 委托期间，甲方提供销售场地、办公设备和电话等设施并负责相关费用，配合乙方办理有关销售事宜。
- 2、 负责审定该项目的销售计划、销售价格、付款方法及推广

工作，制作有关楼盘推广资料，包括展板、宣传海报及条幅等。审定媒体投放计划及预算，并承担相关的宣传推广费用。

3、须取得销售该项目的相关批文及证件，保证该项目销售的合法性，以使乙方可合法地向认购者推介该物业，同时甲方须负责向有关部门申办该项目有关售楼、按揭等的所有手续，并承担相关责任。如该项目不具备合法销售条件，乙方有权解除合同。

4、委托项目经理等人员负责现场确认乙方所推介的客户，并及时与乙方确认应付的代理费数额。如甲方在收到乙方的客户确认名单或代理费确认文件后10天内未能回复的，视为甲方对乙方提交的文件内容予以确认。

5、负责签订认购书及商品房买卖合同，向购房者收取定金、楼款等购房款项，并将认购书、商品房买卖合同复印给乙方留存。

## 乙方责任及权利

1、负责介绍并协助客户与甲方签订合同，收集客户资料。

2、在销售过程中，乙方销售人员应注重职业道德及个人形象，自觉维护甲方的市场声誉，坚持文明销售，礼貌待客，不得参与有损甲方利益和声誉的活动。

3、负责举办定期例会，自觉接受甲方的管理与监督。

4、在本合同有效期结束或合同终止后，乙方应交还甲方所提供的资料，不得泄露甲方的商业秘密。

5、本合同终止日起5日内乙方应将甲方提供的场地、办公设备、办公用品和电话等设施返还给甲方。

6、如因乙方过错给甲方或第三方造成人身或财产损失的，由乙方承担相应的赔偿责任。

#### 第五条：代理费用计算

1、代理期内，甲方按乙方的销售金额计付代理费。销售金额指乙方介绍的客户签订《商品房买卖合同》的金额，代理费计付前提为客户已签订《商品房买卖合同》。

2、代理费计付标准如下：

#### 备注：

1)代理期内，销售金额达到新的结算标准时，甲方应按照新的结算标准计算代理费的差额部分，并在下月结算时一并补足给乙方。

2) 如乙方介绍的客户在本合同有效期内与甲方签订《认购书》，在本合同终止后与甲方签订《商品房买卖合同》的，则甲方仍需按上述约定向乙方支付代理费。

#### 第六条：代理费结算方式：

1、甲方应于每月5日前将上月已签订认购书及商品房买卖合同的单位及客户明细以书面形式确认给乙方。

#### 第七条：违约责任

1、若甲方未按约向乙方支付相关费用的，每延迟一天，甲方须向乙方支付千分之一的滞纳金。逾期15天，乙方有权解除合同。

#### 第八条：其它约定

1、双方确认本合同的地址真实有效，如有更改应立即通知对

方。任何一方将函件/通知等资料邮寄至该地址，自寄出之次日起，视为已有效送达对方。

2、本合同经甲乙双方盖章后生效。

3、本合同壹式贰份，甲乙双方各执壹份，具有同等法律效力。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_乙方(公章)：\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日

甲方：

乙方：

甲乙双方经友好协商就乙方在指定区域代理甲方产品有关事宜达成一致，订立本合同。

一、代理产品及运输和承包保温工程：

1、代理产品：乙方在本合同约定期限和区域内推广及销售甲方系列产品。产品明细、供货、建议销售价格，参见本合同附件。(1、甲方有权根据全国保温市场的行情及时调整市场的销售价格。2、甲方有权根据市场情况调整供货价格，但必须提前通知乙方。)

2、运输政策：乙方自行负责货物的运输，甲方可协助乙方办理相关运输事宜，费用均由乙方负担。

3、工程承包：乙方可以以甲方指定形式开展保温工程施工业务。乙方在征得甲方同意且授权的前提下，可以代甲方签订工程承包合同。在代甲方签订合同前，需向甲方如实提供拟



订的合同全部内容，待甲方同意，书面确认后，方可与第三方签订合同。

## 二、合作形式：

1、项目合作：另需根据项目实际情况进行备案，并与我公司签订购货合同。

2、合作区域范围：双方商定的代理区域是 范围内。

## 三、代理经销资格：

1、乙方必须具备独立法人资格，并给甲方交纳市场保证金元。

2、乙方保证本协议签订后，所有合作项目均在我公司做备案，且保证货款按批次现款现货一次结清。

四、本合同期限：自 年 月 日起，至 年 月 日止。如要续签或改签，需提前30日以书面形式通知对方。

## 五、双方关系：

1、在本协议的有效期内，甲方和乙方的关系纯属平等合作关系。协议双方承诺未取得对方授权的前提下，任何一方不能向第三者代表另一方，若由此而致使另一方受损，则越权一方须承担赔偿责任和法律责任且等同于对本协议的违约。

2、在乙方经销区域，本协议截止后或有第三方申请该区域的区域代理则甲方有权另行发展代理商，但双方条件均等且在乙方仍有代理意向的前提下甲方优先选择乙方，如有其它情况三方商议解决。

3、乙方在代理合作经营甲方产品过程中，认可甲方产品及市场前景，自愿扩大经营甲方产品规模及市场，可向甲方提出

申请，双方重新签订合同或协议。

六、代理业务中，乙方向甲方订货时，发货和货款结算方法如下：

b) 甲方代办发货适宜，所产生的所有运输费用由乙方承担；

c) 因乙方货款未能及时到账，发货期限顺延；

d) 因乙方货款原因导致的产品发生功能性变化或失效，造成的全部损失有乙方承担；

七、代理业务中，乙方代表甲方向第三方销售材料或签订施工类合同协议。在以甲方签订合同前，需向甲方如实提供拟定的合同全部内容，待甲方同意且备案后，乙方取得甲方书面确认，方可与第三方签订合同。

八、代理业务中，经过甲方授权乙方代表甲方承揽工程，商定如下：

1、甲方支持乙方以甲方指定的形式开展工程承包；

2、第三方必须使用甲方的合同、使用甲方的材料；

3、工程承包合同签订后甲方同意支付乙方服务费，服务费为合同金额的 %；收到第三方第一笔材料款，支付 %，其余的 % 在该工程承包合同全部履约且工程结清完毕后支付。

4、乙方负责催讨第三方工程款，并对工程款安全承担连带责任。

九、质量问题：乙方应建立并执行进货检查验收制度，乙方如对产品质量有异议，应自提货之日或收到货物之日起48小时内，向甲方提交书面质量异议。

## 十、优惠政策：

甲方实际报价为准)。

## 十一、甲方义务

- 1、甲方保证提供给乙方的产品是符合国家质量标准的合格产品。
- 2、乙方在经销期内，甲方将给予乙方新产品的优先经销代理权。
- 3、乙方销售甲方产品过程中，甲方将给予乙方有限技术支持和推广支持。
- 5、本合同终止之日，乙方不再续约，在乙方无违约的情况下，甲方在五个工作日内将市场保证金一次性返还给乙方。

## 十二、乙方义务

- 1、乙方负责甲方墙体保温材料在该经销地区市场拓展、品牌维护、新产品推广、销售或甲方授权开拓下一级经销商(代理商)等工作。定期将业务信息反馈给甲方予以备案。在销售过程中不得超过双方约定的地区销售(特殊情况经甲方认可)，不得扰乱其它市场的正常销售。
- 2、乙方经甲方授权销售甲方产品过程中不得经营与甲方产品类似的产品。
- 3、乙方不得利用甲方品牌、包装及其它资质、资格、证书、报告等自行组织生产与甲方产品相同或相类似的产品。
- 4、乙方必须接受甲方关于产品销售的统一管理和监督，自觉维护甲方的形象和声誉。代理期间，甲方有权安排1-2名专职人员常驻乙方，协助乙方开展工作，同时接受乙方的统一

管理。常驻人员工资由乙方按100元/天计算(直接汇入甲方账户, 由甲方统一支付), 同时负责安排食宿。

5、乙方在代理经销甲方产品期间凡出现违反本协议条款或内容即认定构成违约, 则甲方则有权立即终止乙方的代理经销或合作资格。同时保留向乙方追究经济损失的权利。若甲方的损失不易确定, 则赔偿数额不低于 伍拾 万元人民币。

共2页, 当前第1页12

## 项目代理记账合同篇三

乙方: \_\_\_\_\_

甲乙双方经友好协商, 就甲方代理乙方进行项目融资与理财服务达成如下协议:

### 一、融资金额、成本、用途、资金期限

融资金额: \_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_美金), 分\_\_\_\_\_批执行。

融资成本: 综合融资成本为融资总额的\_\_\_\_\_%(含甲方的佣金)。

融资用途: \_\_\_\_\_。

资金期限: \_\_\_\_\_。

约定佣金: 资金总额的\_\_\_\_\_%。

### 二、甲方责任:

2. 负责对乙方的存量资产进行整合, 选择出可被银行易于接受的资产条件;

4. 最终确定项目主体，明确融资的用途，形成项目计划书，正式填报银行的授信申请表；
5. 代表乙方向银行呈交授信申请表，附带项目计划书、财务报表等必须的文件；
7. 申请手续通过银行审核后，取得银行对乙方对外开立备用信用证的整体授信；
9. 取得银行的授信后，请求银行先对外发出预开证通知书，并请接证行给予回复确认；
10. 在银行授信范围内，向银行申请对甲方指定的银行开立不可撤消的、到期保兑的、定期为\_\_\_\_\_年的`备用信用证。
11. 负责选择具有离岸业务并在中国境内开设分行的外资银行作为接证行；
16. 备用信用证到期自动失效，解冻甲方被冻结的信用额度。

### 三、乙方责任：

1. 向甲方提交委托申请表，此申请表作为本协议的附件，与本协议具有同等法律效力；
2. 正式书面授权甲方代理项目融资和理财服务；
3. 组织和协调项目相关人员全程配合甲方的服务；

四、其他未尽事宜，甲乙本着真诚合作、互利互惠的原则，双方友好协商解决。

增加条款可以作为本协议的附件，并与本协议具有同等的法律效力。

甲方(公章): \_\_\_\_\_ 乙方(公章): \_\_\_\_\_

法定代表人(签字): \_\_\_\_\_ 法定代表人(签字): \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日 \_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

## 项目代理记账合同篇四

甲方: (委托方)

乙方: (受托方)

甲方委托乙方代理记账,根据《会计法》和财政部《代理记账管理办法》,签定以下协议:

一、委托人应当履行下列义务:

(二) 应当配备专人负责日常货币收支和保管;

(三) 及时向代理记账机构提供真实、完整的原始凭证和其他相关资料;

(四) 对于代理记账机构退回的要求按照国家统一的会计制度规定进行更正、补充的原始凭证,应当及时予以更正、补充。

二、代理记账机构及其从业人员应当履行下列义务:

(二) 对在执行业务中知悉的商业秘密应当保密;

(四) 对委托人提出的有关会计处理原则予以解释。

三、业务范围:

3) 向税务机关提供税务资料;

4) 会计资料传递程序和签收手续：做好凭证签收工作，指导甲方妥善保管会计档案；

6) 对委托方有关会计法规和财税政策等问题，提供咨询意见；

#### 四、代理记账收费：

经协商，乙方代理记账收费标准为人民币每月 元，按月或季度预先支付。

#### 五、合同有效期：

本合同自双方代表签字之日起生效，有效期为 年，并在本合同约定的全部事项完成之前有效。

本合同一式二份，甲乙双方各执一份，具有同等法律效力。

#### 六、合同终止：

委托人、受托人终止委托合同应当办理的会计交接事宜。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_乙方(公章)：\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日

## 项目代理记账合同篇五

甲方：

乙方：

甲、乙双方本着互惠互利、共创效益、共同发展的宗旨，达

成如下协议。

## 一、总则

合同签订后，甲方成为乙方的产品在项目中唯一的合作销售伙伴，乙方必须承诺在整个项目运作期内，按双方商定的价格，如期供货。甲方保证不与乙方以外的任何第三方在该项目中进行与该产品相类似的产品任何形式的销售的合作。

## 二、付款方式

甲乙双方在签署具体订单后10天内，甲方应支付20%的货款，乙方货物出厂前，甲方应支付其余的80%货款。

## 三、质量担保

1、乙方保证所提供的产品符合iec□gb和制造厂家的技术规范。

2、乙方对由乙方向甲方售出的产品提供质量担保，保证其符合相应的规范，并对上述物品在质量保证期内可能出现的缺陷以合适的方式进行纠正、修理或调换，履行担保义务所需材料和劳力费用由乙方承担。同时甲方应对其客户负全部责任，包括售前及售后服务。

3、乙方应向甲方提供必要的资料，并根据甲方的要求修正和替换任何错误的资料。

4、质保期：由乙方向甲方提供的产品质保期为产品运行后12个月或出厂后18个月，以两者之间先发生事项为准。乙方不承担任何所供产品外非直接经济损失。

## 四、生效日期

本合同自双方签字盖章之日起生效。



## 五、有效期

本合同有效期为：甲方向乙方申请项目注册批准后到项目所有应收款项收回止。

## 六、提前中止

1、如任何一方无法履行本合同中规定的任何义务，且该问题在收到书面通知后四十五日内没有得到纠正，则另一方可以以传真形式发出正式通知提前中止本合同。在这种情况下，中止一方有权向违约一方要求赔偿。

2、任何一方可以在另一方发生无力偿还债务、拖欠款项或结业等的情况下，提前中止本合同。

3、如任何一方的所有权、控制权或结构发生重大变动，则应立即通知另一方。如果另一方认为该变动损害了其利益，则有权在该类变化发生之日起的四十五天内提前一个月以传真形式通知对方。

## 七、中止后的权力及义务

本合同无论以何种原因正常期满或被提前中止：

1、此前发生的付款或交付订购产品的义务继续有效，直至这些具体订单执行完毕为止，保密义务继续有效，乙方的其他义务随之停止。

2、待执行完毕本合同中止时的具体订单后，甲方应立即将所有资料交还乙方且不保留任何复本，并应停止销售本产品。

## 八、保密

1、甲方应为乙方根据本合同规定提供的技术及一切相关资料、样本、报告等(以下称“机密信息”)保密，并不向任何第三

方泄漏。

2、但是，保密规定不适用于以下任何机密信息：

(1)在不违反本合同的情况下，该信息已可从公共领域处获得。

(2)根据政府、法律或司法要求予以披露的信息。

3、甲方应同样要求其接触乙方提供的机密信息的员工遵守保密义务。

4、以上所述的保密义务不随本合同的中止而停止，无任何时间限制。

5、附法律条款或司法或官方要求，未经对方事先书面同意，任何一方都不得向第三方泄漏本合同条款。

## 九、不可抗力

因不可抗力因素导致的任何合同义务无法履行，乙方不予承担责任。不可抗力指阻碍了全部或部分合同义务的履行，且乙方或其代理人通过合理的努力仍无法克服的一切因素，不可抗力不限于如下因素：

如果不可抗力事件延续超过4个月，甲方有权取消合同，并收回已付的预付款。在卖方收到书面通知30天后合同将被取消。

## 十、其他

1、甲方若聘用在乙方工作过的员工，且此员工从乙方离职未滿2年，则该聘用必须得到乙方的同意。

2、双方确认可通过协商解决争端，并同意因合作销售有关的争端及一切无法通过协商解决的争端，则通过调解或诉讼的方式解决，调解或诉讼地点为南京。

3、对本合同的任何修订或补充只有在双方以书面形式达成一致并签字后，方可生效，并对双方起约束作用。

4、本合同一式两份，自双方签字盖章之日起生效。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_乙方(公章)：\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日

## 项目代理记账合同篇六

项目名称：

委托单位：(公章)

(甲方)

代理单位：(公章)

(乙方)

合同签订日期：年月日

本合同双方：

委托单位(甲方)：

代理单位(乙方)：海口建诚工程招标代理有限公司

委托方将项目的招标事宜委托乙方代理，依据《中华人民共和国招标投标法》及有关法律、法规的规定，合同双方经协商一致，签订本合同。

## 一、代理业务的内容、形式：

甲方委托乙方组织建设工程招标活动。

工程概况：

本次招标范围：

1、招标代理的内容：填写申请表格，编制招标文件(包括编制资格预审文件)；审查投标人资格；组织投标人踏勘现场和答疑；组织开标、评标、定标；提供招标前期咨询等业务。

2、招标代理的形式：

## 二、工作条件和协作事项：

1、建设工程规划临时许可证、建设项目资金来源证明等(详见《办理建设工程招标投标需提交的资料》清单)。

2、委托方提供能够满足施工，标价计算要求的施工图纸及技术资料；或者经符合资质条件的工程造价咨询机构编制的建设项目投资预概算。

3、乙方代理过程中，遵守国家、地方有关工程建设招标、投标法规，坚持公开、公平、公正和诚实信用的原则，按照有关程序规定进行，接受招标监督管理部门的监督。

4、委托代理人在签订本合同时，应出具委托证书。

## 三、委托期限：

本合同自签订之日起执行，中标通知书签发后自行废止。

## 四、费用支付方式及日期：

1、本工程造价为人民币

(大写)，收取代理费用合计人民币(大写)。付款方式为现金或转账，代理费用应在开标前全部付清。代理费用不包含编制标底的费用、资格预审及评标专家费用。(收费标准：按国家计委计价格[20\_\_]1980号)

2、投标单位购买标书每份工本费计人民币元(大写)，所得归乙方。

五、违约责任：

1、双方都必须严格遵守签订的代理合同条款、不得违约；

2、委托方应提供真实可靠的相关资料，及按第四款第一条约定支付代理费用，否则一切责任由委托方自负。

3、双方在合同执行过程中出现争议，可协商解决，也可由相关部门进行调解。

4、双方对代理合同条款变更时必须另签补充合同条款，补充合同条款作为本代理合同的组成部分与主合同具有同等法律效力。

5、本合同一式三份，甲方一份，乙方一份，报招标管理机构一份。

六、双方协议的其他条款：

委托方(甲方)：代理方(乙方)：法定代表人(签章)：法定代表人(签章)：

单位地址：单位地址：

联系电话：联系电话：

邮政编码： 邮政编码：

开户银行： 开户银行：

银行帐号： 银行帐号：

签定日期： 年月日

## 项目代理记账合同篇七

甲方： 乙方：

甲乙双方在保证“\_\_\_\_”品牌的基础上，本着相互支持、共同发展的目标，并充分认识到双方利益的一致性，共同促进\_\_\_\_事业为宗旨。乙方作为甲方正式授权的\_\_\_\_总代理，双方就“\_\_\_\_\_”等产品的销售事宜，达成如下协议：

### 一、授权产品及市场和结算价

甲方授权乙方在\_\_\_\_全权代理经营\_\_\_\_\_等系列产品(以下简称“授权产品”)。

1、 甲方承诺给乙方的价格每套按出厂总价的 进行结算，报价见附件。

### 2、 乙方销售承诺

自本协议书签订之日起，乙方即成为甲方“授权产品”总代理。

乙方承诺：在 年 月\_\_\_\_日至\_\_\_\_ 年 月\_\_\_\_日之间对\_\_\_\_\_产品销售，甲方结算价销售总金额为\_\_\_\_\_ 整 以上。

### 3、 乙方销售奖励

4、 有下列情形之一的，甲方有权立即终止乙方代理资格，但需提前一个月以书面方式通知乙方：

(2) 乙方向本区域之外已有授权代理商的地区销售授权产品；

(3) 乙方冒用授权产品的商标；

(4) 乙方进行有损授权产品及商标信誉的活动；

(5) 乙方对甲方造成重大经济损失的，损失部分甲方有权在乙方的货款或奖励中扣除及至其它方式。

方，回购乙方门市上的所有甲方授权产品，并赔偿乙方\_\_\_\_\_万元。

甲方须为乙方提供相关产品合格证明。

### 三、 甲方的义务

1、 一个区域内只发展一家授权代理商，不得直接供货于授权地区内的非授权客户。否则赔偿发货金额的2倍给授权代理商。

损失由甲方负责赔偿。

由乙方负责。

4、 甲方应向乙方提供产品宣传资料及营业人员培训和相关技术培训。

5、 甲方负责产品宣传，并承担门市装修费\_\_\_\_\_万元整，门市房租每月\_\_\_\_\_元整。

6、 甲方承担甲方产品所有的质量责任。

7、 甲方保证每个产品一个编码，发货时严格登记编码，防止代理商之间相互串货情况发生。

#### 四、乙方的义务

1、 乙方不得进行任何有损所授品牌信誉的活动。

2、 未经甲方同意乙方不得将产品销售至其他有授权代理商的区域。

3、 乙方需在公司或门市显著位置标示所授品牌的正确标志。

4、 乙方有义务向甲方定期提供所在地区产品的每月《市场销售行情表》。

5、 乙方应以甲方产品为主导，开拓该地方市场、增加市场占有率，聘用销售该产品所需要的、经过培训和经验丰富的销售营业人员。

6、 乙方于本合约之有效期间内，应尊重甲方建议之各项产品市场价格定位。

7、 因甲方承担了门市装修费用和房租，乙方在本合同有效期内，只能唯一代理销售甲方“\_\_\_\_\_”系列产品，不得另行代理销售或以任何其他的形式经营他方与甲方相同或相类似或有竞争性的产品。

9、 乙方有义务维护甲方利益和保守其商业秘密。

#### 五、乙方跨区销售罚则

未经甲方同意，乙方将产品销售至其它甲方已授权之专业市场中，甲方有权对乙方采取以下措施：



规定乙方须收回其所销售到其它区域之产品，或与当地总代理协商，给当地总代理一定的经济赔偿。

甲方有权停止供货并取消乙方总代理资格。

## 六、价格保护规定

为了适应市场变化，使产品价格更具市场竞争力，以扩大市场占有率，甲方会依市场状况对产品价格进行调整。为避免价格上涨及下调经乙方造成损失，甲方将对乙方已定购及已出货的产品进行价格保护，具体方法如下：

甲方调价前15日书面通知乙方。

双方已签订购销合同但尚未执行的，改按原价格执行，甲方书面通知调价日之后的协议按新价格执行。

## 七、售后服务

甲方提供产品因本身质量问题造成事故由甲方负责。

乙方有义务负责对所销售产品进行宣传解释。

## 八、广告宣传

乙方刊载广告或参加展示会前须填妥广告补助申请表并提供相关情况资料经甲方审核通过后，可办理广告补助(标准按甲方的规定执行)。

媒体广告、展示会限以甲方授权产品为主，若杂其它非授权产品则不予补助。

乙方应提供广告报样一份或展示会照片若干份，以及开立抬头为甲方的发票原件，核准后，甲方将其补助从乙方货款金额中抵扣。

## 九、产品销售之支援

为促进乙方推广销售甲方产品，甲方免费提供产品宣传彩页。

于本合约有效期间内，甲方应依乙方之请示，回答或支援乙方有关产品技术或经销问题。

甲方得视实际需要，提供各项产品之型号目录予乙方，以促进其销售。

供货与结算：签订合同后发货。

## 十、交货与支付货款

下订单前须付订单总额的30%，剩余70%之货款到帐后发货。

## 十一、知识产权

甲方保证其产品于中华人民共和国内并未侵犯第三人之产标、专利或著作权等知识产权。

于本协议之有效期间内，甲方同意以乙方之于甲方产品销售、促销、广告或宣传等与产品销售有关之合理活动范围内，使用甲方之商标。

乙方应依甲方之指示使用其商标。未经甲方同意，不得任意删除、涂改、变更或仿冒产品上之商标，或以其它方式直接侵害甲方产品知识产权。

## 十二、保密责任

双方对于双方之交易价格及其它营业上应视为机密之活动，负保密之责任；双方保证不给第三方透露在进行合作的过程中可获得的任何具体信息(如：价格、销量、市场占有率等)或其他有保密性的内容，未经对方书面同意，不得泄露或交付

第三人。这一规定在本合同终止后依然有效。如果有此而给甲方造成损失的由乙方承担赔偿责任，甲方的损失费及相关支出包括合理的律师费。

双方应要求其员工遵守本条之规定，若一人违反本条约者，视为该方违反本条之规定。

### 十三、有效期限

本协议有效期从\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日起至\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日止。届时如需续约，双方需提前一个月协商确定。有效期届满后双方若未签订新的协议，则仍延用本协议条款。

### 十四、其它

本协议未尽事宜双方可进一步协商并随时补充。

本协议一式两份，甲乙双方各持一份，传真件具有同等效力。

本协议在甲乙双方签字之日起生效。

甲方(盖章)：\_\_\_\_有限公司 乙方(盖章)：

法人代表签字： 法人代表签字：

电话： 电话： 传真： 传真：

年 月 日 年 月 日

## 项目代理记账合同篇八

甲方：

乙方：

甲乙双方经友好协商就乙方在指定区域代理甲方产品有关事宜达成一致，订立本合同。

## 一、 代理产品及运输和承包保温工程：

1、代理产品：乙方在本合同约定期限和区域内推广及销售甲方系列产品。产品明细、供货、建议销售价格，参见本合同附件。（1、甲方有权根据全国保温市场的行情及时调整市场的销售价格。2、甲方有权根据市场情况调整供货价格，但必须提前通知乙方。）

2、运输政策：乙方自行负责货物的运输，甲方可协助乙方办理相关运输事宜，费用均由乙方负担。

3、工程承包：乙方可以以甲方指定形式开展保温工程施工业务。乙方在征得甲方同意且授权的前提下，可以代甲方签订工程承包合同。在代甲方签订合同前，需向甲方如实提供拟订的合同全部内容，待甲方同意，书面确认后，方可与第三方签订合同。

## 二、 合作形式：

1、 项目合作：另需根据项目实际情况进行备案，并与我公司签订购货合同。

2、 合作区域范围：双方商定的代理区域是 范围内。

## 三、 代理经销资格：

1、乙方必须具备独立法人资格，并给甲方交纳市场保证金元。

2、乙方保证本协议签订后，所有合作项目均在我公司做备案，且保证货款按批次现款现货一次结清。

四、本合同期限：自 年 月 日起，至 年 月 日止。如要续签或改签，需提前30日以书面形式通知对方。

五、双方关系：

1、在本协议的有效期内，甲方和乙方的关系纯属平等合作关系。协议双方承诺未取得对方授权的前提下，任何一方不能向第三者代表另一方，若由此而致使另一方受损，则越权一方须承担赔偿责任和法律责任且等同于对本协议的违约。

2、在乙方经销区域，本协议截止后或有第三方申请该区域的区域代理则甲方有权另行发展代理商，但双方条件均等且在乙方仍有代理意向的前提下甲方优先选择乙方，如有其它情况三方商议解决。

3、乙方在代理合作经营甲方产品过程中，认可甲方产品及市场前景，自愿扩大经营甲方产品规模及市场，可向甲方提出申请，双方重新签订合同或协议。

六、代理业务中，乙方向甲方订货时，发货和货款结算方法如下：

b) 甲方代办发货适宜，所产生的所有运输费用由乙方承担；

c) 因乙方货款未能及时到账，发货期限顺延；

d) 因乙方货款原因导致的产品发生功能性变化或失效，造成的全部损失有乙方承担；

e) 乙方应及时支付当期货款，不能及时支付当期货款时，应在征得甲方同意的前提下，以实物或有价证券抵押，甲方同意的前提下，双方单独签订协议，甲方给予供货；乙方应在供货后，两个月内，付清欠款，甲方解除抵押。

七、代理业务中，乙方代表甲方向第三方销售材料或签订施工类合同协议。在以甲方签订合同前，需向甲方如实提供拟定的合同全部内容，待甲方同意且备案后，乙方取得甲方书面确认，方可与第三方签订合同。

八、代理业务中，经过甲方授权乙方代表甲方承揽工程，商定如下：

1、甲方支持乙方以甲方指定的形式开展工程承包；

2、第三方必须使用甲方的合同、使用甲方的材料；

3、工程承包合同签订后甲方同意支付乙方服务费，服务费为合同金额的 %；收到第三方第一笔材料款，支付 %，其余的 % 在该工程承包合同全部履约且工程结清完毕后支付。

4、乙方负责催讨第三方工程款，并对工程款安全承担连带责任。

九、质量问题：乙方应建立并执行进货检查验收制度，乙方如对产品质量有异议，应自提货之日或收到货物之日起48小时内，向甲方提交书面质量异议。

十、优惠政策：

甲方将根据乙方市场的销售规模，免费提供给乙方各种体系产品的展示小样块共 块，宣传册、工程实例手册共 本，超出部分将按成本收取费用。需制作工程样板时，按照距离远近收取工料成本费(以甲方实际报价为准)。

十一、甲方义务

1、甲方保证提供给乙方的产品是符合国家质量标准的合格产品。

- 2、乙方在经销期内，甲方将给予乙方新产品的优先经销代理权。
- 3、乙方销售甲方产品过程中，甲方将给予乙方有限技术支持和推广支持。
- 4、乙方在经销期间，甲方提供必要的技术培训、销售推广培训、以及行业发展、技术升级等方面的服务。
- 5、本合同终止之日，乙方不再续约，在乙方无违约的情况下，甲方在五个工作日内将市场保证金一次性返还给乙方。

## 十二、乙方义务

- 1、乙方负责甲方墙体保温材料在该经销地区市场拓展、品牌维护、新产品推广、销售或甲方授权开拓下一级经销商(代理商)等工作。定期将业务信息反馈给甲方予以备案。在销售过程中不得超过双方约定的地区销售(特殊情况经甲方认可)，不得扰乱其它市场的正常销售。
- 2、乙方经甲方授权销售甲方产品过程中不得经营与甲方产品类似的产品。
- 3、乙方不得利用甲方品牌、包装及其它资质、资格、证书、报告等自行组织生产与甲方产品相同或相类似的产品。
- 4、乙方必须接受甲方关于产品销售的统一管理和监督，自觉维护甲方的形象和声誉。代理期间，甲方有权安排1-2名专职人员常驻乙方，协助乙方开展工作，同时接受乙方的统一管理。常驻人员工资由乙方按100元/天计算(直接汇入甲方账户，由甲方统一支付)，同时负责安排食宿。
- 5、乙方在代理经销甲方产品期间凡出现违反本协议条款或内容即认定构成违约，则甲方则有权立即终止乙方的代理经销

或合作资格。同时保留向乙方追究经济损失的权利。若甲方的损失不易确定，则赔偿数额不低于 伍拾 万元人民币。

十三、合同期限：合同的续签应在本合同终止之日前完成，合同终止之日前未续签则本合同自然终止，甲方对乙方的授权自动作废。乙方不得再以甲方的名义进行任何市场营销活动。

十四、其它事项：

1、乙方与甲方在本协议中产品价格均不含发票税点，乙方如需发票应提前通知甲方，甲方在开具发票时税点均为20%，税点部分由乙方承担。

2、本合同中的“合同”及“协议”在本协议或合同中均表示同一意思。

3、本协议的变更、解除必须由甲乙双方协商一致后并达成书面协议。除本协议规定可解除或终止本协议外，甲乙双方任何一方擅自终止本协议，并给对方造成损失的，将赔偿受损方的一切损失。

4、因不可抗力致使协议不能履行，甲乙双方任一方有权解除协议，但须向对方出具由权威机构出具的关于不可抗力的证明。

5、在履行本协议过程中发生的任何争议，双方应本着互利双赢的原则进行友好协商解决，协商不成可依据中华人民共和国法律向甲方所在地法院提起诉讼。

6、本协议期满后，双方友好协商，同等条件下，乙方享有本区域内的优先代理经销权，本协议的任何终止，不影响双方发生的债权和债务，债务人应继续偿付未了债务，直至偿清债权人的全部债务为止。



7、本协议分基本协议和附件，附件是协议书不可分割的一部分，与协议具有同等法律效力。

10、本合同附件为：供货价格表、宣传资料样块成本价格表、甲乙双方营业执照副本复印件各一份。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_ 乙方(公章)：\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_ 法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_

## 项目代理记账合同篇九

甲 方：

地址：

乙 方：

地址：

甲乙双方本着真诚合作的原则，在平等互利、友好协商的基础上，就甲方委托乙方代理销售 项目一致达成以下协议。

### 第一条：委托代理项目内容

甲方委托乙方销售的项目(以下简称“该项目”)位于 ，该项目的委托销售范围包括：住宅 平方米(套)、商铺 平方米(间)、写字楼\_\_\_\_\_平方米及车位\_\_\_\_\_个，具体可销售物业以及销售价格详见附件。

### 第二条：委托代理期限

从 年 月 日起至 年 月 日止。

### 第三条：销售价格

- 1、甲方委托乙方销售该项目的价格由甲方确定，但甲方须保证该价格不低于对外销售的折扣价。
- 2、销售价格确定之后，如甲方需要提高销售价格，应与乙方协商并经乙方确认，如双方不能达成一致意见，乙方有权解除合同。

### 第四条：双方责任及权利

#### 甲方责任及权利

- 1、委托期间，甲方提供销售场地、办公设备和电话等设施并负责相关费用，配合乙方办理有关销售事宜。
- 2、负责审定该项目的销售计划、销售价格、付款方法及推广工作，制作有关楼盘推广资料，包括展板、宣传海报及条幅等。审定媒体投放计划及预算，并承担相关的宣传推广费用。
- 3、须取得销售该项目的相关批文及证件，保证该项目销售的合法性，以使乙方可合法地向认购者推介该物业，同时甲方须负责向有关部门申办该项目有关售楼、按揭等的所有手续，并承担相关责任。如该项目不具备合法销售条件，乙方有权解除合同。
- 4、委托项目经理等人员负责现场确认乙方所推介的客户，并及时与乙方确认应付的代理费数额。如甲方在收到乙方的客户确认名单或代理费确认文件后10天内未能回复的，视为甲方对乙方提交的文件内容予以确认。
- 5、负责签订认购书及商品房买卖合同，向购房者收取定金、楼款等购房款项，并将认购书、商品房买卖合同复印给乙方留存。

## 乙方责任及权利

- 1、 负责介绍并协助客户与甲方签订合同，收集客户资料。
- 2、 在销售过程中，乙方销售人员应注重职业道德及个人形象，自觉维护甲方的市场声誉，坚持文明销售，礼貌待客，不得参与有损甲方利益和声誉的活动。
- 3、 负责举办定期例会，自觉接受甲方的管理与监督。
- 4、 在本合同有效期结束或合同终止后，乙方应交还甲方所提供的所有资料，不得泄露甲方的商业秘密。
- 5、 本合同终止日起5日内乙方应将甲方提供的场地、办公设备、办公用品和电话等设施返还给甲方。
- 6、 如因乙方过错给甲方或第三方造成人身或财产损失的，由乙方承担相应的赔偿责任。

## 第五条：代理费用计算

- 1、 代理期内，甲方按乙方的销售金额计付代理费。销售金额指乙方介绍的客户签订《商品房买卖合同》的金额，代理费计付前提为客户已签订《商品房买卖合同》。
- 2、 代理费计付标准如下：

### 备注：

- 1) 代理期内，销售金额达到新的结算标准时，甲方应按照新的结算标准计算代理费的差额部分，并在下月结算时一并补足给乙方。
- 2) 如乙方介绍的客户在本合同有效期内与甲方签订《认购书》，在本合同终止后与甲方签订《商品房买卖合同》的，

则甲方仍需按上述约定向乙方支付代理费。

**第六条：代理费结算方式：**

1、甲方应于每月5日前将上月已签订认购书及商品房买卖合同  
的单位及客户明细以书面形式确认给乙方。

**第七条：违约责任**

1、若甲方未按时向乙方支付相关费用的，每延迟一天，甲方  
须向乙方支付千分之一的滞纳金。逾期15天，乙方有权解除  
合同。

**第八条：其它约定**

1、双方确认本合同的地址真实有效，如有更改应立即通知对  
方。任何一方将函件/通知等资料邮寄至该地址，自寄出之次  
日起，视为已有效送达对方。

2、本合同经甲乙双方盖章后生效。

3、本合同壹式贰份，甲乙双方各执壹份，具有同等法律效力。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_乙方(公章)：\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_法定代表人(签  
字)：\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日

**项目代理记账合同篇十**

甲方：

乙方：

为保证\_\_\_\_\_技术有限公司生产经营

顺利推广、销售，本着公平、双赢的原则，经甲、乙双方友好协商，达成如下协议：

## 一、乙方负责代理项目及价格：

### 1. 代理项目：

甲方正式授予乙方代理\_\_\_\_\_技术有限公司\_\_\_\_\_项目设备销售的代理权，负责该项目的销售工作。

2. 乙方代理的设备型号为\_\_\_\_\_设备价格（大写）：\_\_\_\_\_配置见附件。

## 二、设备销售货款支付方式：

### 1. 设备销售货款支付方式：

（1）付款时间：合同签订后的三个工作日内支付合同总金额的\_\_\_\_\_%，货到交货地点三个工作日内支付合同总金额的\_\_\_\_\_%，设备安装调试完毕三个工作日内付清合同总金额的\_\_\_\_\_%。

（2）付款方式：最终用户需将设备销售款直接打入甲方指定账户。当甲方收到货款\_\_\_\_\_%后，甲方在一周内按约定价格支付乙方的佣金，乙方提供代理佣金发票。

（3）甲方开户行：\_\_\_\_\_银行，账号：\_\_\_\_\_。

2. \_\_\_\_\_

□

### 三、甲、乙双方权利与责任

2、按公司提供的价格出售的设备，项目代理有\_\_\_\_\_%的利益，在公司提供的价格上打折后出售的设备，打折部分由代理商自行承担。

3、如甲方没有按时、足额收到设备销售款，甲方有权延缓支付乙方相应佣金，乙方有义务负责对购买设备方的销售款进行追缴。

5、乙方在负责甲方授权项目销售过程中，不得有做出不利于正当市场竞争的行为，不得做出不利于甲方对外形象及甲方利益的行为，否则，甲方有权随时终止协议约定内容。

6、乙方必须遵守总公司的《技术保密协定》、《知识产权保护合同》及《项目代理协议》等相应协议的所有条款。

7、本协议所签内容未经甲方同意，乙方不得转让他方；

### 四、签署相关协议

甲、乙双方必须签署“ceco商标及知识产权保护协定”和“ceco知识产权保护合同”，上述两协议必须与本协议同时签署方能生效且与本协议具有同等法律效力。

### 五、协议期限及签署地点

1、协议期限：本协议签字盖章之日生效，有效期壹年，此前所签协议作废；

2、本协议的签订地点：北京市建内大街7号光华长安大厦2座11层。

### 六、协议的中止

3、乙方没有履行本代理协议时，甲方有权单方面中止与乙方签订的本代理协议。

甲方：

代 表 人：

日期：

乙方：

代 表 人：

日期：