

绿化养护包干合同 绿化养护合同(优秀6篇)

现今社会公众的法律意识不断增强，越来越多事情需要用到合同，合同协调着人与人，人与事之间的关系。那么大家知道正规的合同书怎么写吗？下面是小编为大家带来的合同优秀范文，希望大家可以喜欢。

绿化养护包干合同篇一

乙方：_____市园林局

为了加强__花园绿化的管理，确保花草树木生长繁茂，给小区居民提供一个良好的生活居住环境，现甲方委托乙方对绿化进行管理，经双方协商订立如下合同：

- 1、清除台湾草坪的杂草，使草坪不长杂草或极少杂草，一年修剪不少于_____次；
- 3、少量布局调整、移植、补种；
- 4、保持绿地内的清洁卫生及排水顺畅。

管理期限暂定为两周年，即从_____年_____月_____日起至_____年_____月_____日止。

_____花园现有绿地面积共_____平方米，按每平方米_____元计算，月养护承包费用为_____元，甲方按月支付给乙方（随工资支付）。此费用包含管理人工费、绿化水费、工具费、材料费、技术服务费、农药化肥、机械费及其它与管理相关的费用，如有新增加绿化面积，则另外计算费用。

2、承担甲方派给的少量突击性工作；

3、负责维护绿化用水管网并按月支付绿化水费给自来水公司。

1、给乙方免费提供绿化所需工具房及剪草机械；

2、确保管理范围内绿化植物及园林设施不受人为损坏，凡人为因素或自然灾害造成的损失乙方不负责赔偿。

2、未尽事宜，甲、乙方另行协商解决，与此合同具有同等效力；

3、合同一式四份，甲方三份，乙方一份，自双方代表签名并盖章后生效。

甲方：_____物业管理有限公司

乙方：_____市园林局

法人签名：_____

法人签名：_____

签约代表：_____

签约代表：_____

联系电话：_____

联系电话：_____

绿化养护包干合同篇二

甲 方：

乙 方：

经公开招标，甲方将美丽乡村道路绿化提升工程确定给乙方施工，为确保如期保质完成本工程，双方本着互相支持、紧密配合的原则，结合本工程具体情况，明确双方职责，特签订本合同，条款如下：

1、工程地点：美丽乡村片区杨庄—虎窝—上磨石—辛寺—小彦—大律—孔沟—西柳峪。

2、工 期：乙方确保在20xx年11月10日开工，于20xx年11月30日完工。

3、工程内容：包含柿子树采购、挖树坑、苗木栽植、浇水、打土盆、从栽开始两年之内的日常管理。共栽植柿树3000棵，单价每棵129元，柿树品种要求：牛心柿、磨盘柿(非日本甜柿)。苗木规格：苗木主干高不低于2米、主干直径为4厘米、根部有土球、球直径不低于30厘米等工程(以工程量清单为准)。

4、工程款支付：苗木栽植完毕，经初验合格后，付合同价的50%；一年后经复验合格付合同价的20%，二年后经复验合格付清余款。

5、工程质量

(1)所栽苗木质量必须符合工程要求，不得擅自改变苗木品种、规格及质量，所有苗木必须经过甲方验收合格后方可栽植。

(2)施工过程中，乙方必须服从甲方的监督检查和质量管理工作，如因质量问题造成返工，其费用由乙方全部负责。

(3)乙方在施工中要精心组织，确保安全，如有事故发生，后果自负。

(4)乙方要确保施工现场清洁，及时清理废弃物。

6、本合同未尽事宜，由甲乙双方协商解决。

7、本合同自签订之日起生效。

8、本合同一式3份，甲、乙双方签字盖章后各执一份，镇产权交易中心一份。

甲方：（盖章）签字：

乙方：（盖章）签字：

年月日：

绿化养护包干合同篇三

发包方（简称甲方）：

承包方（简称乙方）：

甲方聘用乙方为该公司绿化苗木养护工人，双方在平等自愿、协商一致的基础上订立本合同，建立劳动关系并承诺共同遵守。

从年月日起到年月日止。

甲方安排乙方在绿城桃花源小区范围内的各绿化区从事树木、花灌木、绿篱和草坪的栽植、灌溉、修剪、除草、施肥、病虫害防治和修补等工作。因工作或业务的需要，甲方可调整乙方的工作岗位，具体工作内容和职责按甲方的岗位责任制和规章制度而定，乙方对此并无异议。

1、乙方每月工资为4500元。

2、因工作需要，具体绿化养护工人需乙方自行安排(人数不少于7人)，甲方承担具体绿化养护工人工资，乙方下属工人工资为：男性员工：3100元/月，女性员工：2600元/月。约定工资由甲方于每月日按时发放。

3、乙方及乙方下属工人的社保及其他福利均由乙方承担，甲方不承担除固定工资外的一切费用。

1、乙方及下属绿化养护工人的工作时间为：

2、乙方自觉遵守国家法律法规和甲方制定的各项规章制度（如员工守则、绿化管养规范、职业道德等），服从管理，主动、积极、负责和保质保量做好本职工作。

3、甲方有权对乙方履行制度的情况进行检查、督促和考核，并有权依据检查、考核结果，参照公司相关制度对责任人或当事人加以处罚或奖励。

4、乙方养护过程中，需做好现场文明养护。养护过程中由乙方造成的事故均由乙方自行负责。

1、双方经协商一致同意提前终止本合同。

2、本合同期满后自然终止。

甲方（盖章）： 乙方（签字）：

____年__月__日____年__月__日

绿化养护包干合同篇四

乙方：_____

甲方将_____绿化委托乙方承包，养护(简称养护)，双方

本着平等、互利、合作的原则协商达成如下合同条款。

一、一般条款

1、甲方将_____绿化共_____m²委托乙方养护。

2、合同期限为_____年，自_____年_____月_____日至_____年_____月_____日。合同期满，双方可续约，但须提前一个月办妥有关手续。

3、委托方法为乙方整体承包方式。

二、绿化养护工作要求

绿化养护工作分为基本工作项目(简称基本工作)和定期工作项目(简称定期工作)两部分。基本工作是指一般地正常维护,即浇水、清理垃圾、防风防汛、补植和防人为损坏及零星病虫害防治、除杂草和修剪等;定期工作是指全面修剪整形、施肥、除杂草、松土和全面病虫害防治。

绿化养护工作要求及检查验收标准详见附件一。

三、双方责任和义务

1、甲方责任

a□凡经园林专业技术人员鉴定确认与季节或立地条件不相适应的植物,在乙方接收养护前须作必要更换的,其费用由甲方负责。

b□全面监督、指导、检查、验收乙方工作。

c□在检查时如发现有不合格之处,应以“质量整改通知书”的形式书面通知乙方。

d□及时为乙方办理结算，按时支付当季应付费用。

2、乙方责任

a□认真按合同标准养护管理，遵守甲方的各项规章制度，服从甲方的管理。

b□对甲方验收不合格之处，甲方应及时进行适当的整改。

c□负责对合同范围内绿地的主要观赏植物进行挂牌宣传，说明其品种原产地，生长特性及养护方法。

d□统一着装，佩戴工卡上岗。做到工完场清，文明作业。

e□每逢重大节日，乙方应根据甲方要求合理布置花坛、园林小品等，费用另计。

f□为保证管理到位，乙方应配备专职管理人员，做好日常养护记录，建立绿化养护技术档案。有紧急情况随叫随到。

四、结算及付款方式

1、费用计算方法：

a□绿化养护费按平均_____元/m²·年计算，绿化面积共_____m²□绿化养护承包总费用共计人民币_____元/年，季平均_____元。

b□更新、改造、非乙方责任补植按实际面积乘以单价结算。

c□逢重大节日，乙方根据甲方要求合理布置花坛、园林小品等的费用由甲方按实际支付。

2、付款方式

a□绿化养护费按季度(每3个月)平均支付。合同签订时甲方应支付首期费用，以后提前一个月支付下一季度的养护费用。

b□养护区域的绿化更新、改造、非乙方责任补植花卉树木，以及布置节日花坛、设置园林小品等应甲方要求新增项目，在确定造价后甲方应先预付60%用于购买必要的花卉植物和工程材料，其余40%在完工验收合格后1个月内一次性付清。

五、合同解除及违约责任

1、中途退约：甲乙双方无须提出任何理由，提前60天书面通知对方即可解除合同。

2、若不提前通知对方，退约方应支付另一方2个月的养护费作为经济赔偿。

六、其它事项

1、甲方应根据乙方事先通知的作业计划，安排专门人员协调解决水电等配套工作。

2、如遇不可抗拒自然灾害(如强台风、冰雹等)造成重大损失由甲乙双方商议解决补救办法，费用由甲方承担。

3、由乙方工作失误造成的一切损失由乙方自负。

4、本合同未尽事宜，经双方协商同意，签订补充协议作合同附件，与本合同具有同等效力。

5、本合同一式四份(正副本各两份)，双方各执两份(正、副本各一份)，具有同等法律效力。

6、本合同自签字盖章之日起生效。

7、附件一：《绿化养护工作要求及检查验收标准》

甲方：_____ 乙方：_____

甲方代表：_____ 乙方代表：_____

绿化养护包干合同篇五

发包方：_____（以下简称甲方）承包
方：_____（以下简称乙方）

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及有关规定，结合本工程的具体情况，经双方协商一致，签订本合同，以资共同遵守。

2、工程地点：_____；

3、工程承包范围和内容：_____园林景观、_____景观工程、_____景观工程（含各出入口）、绿化工程、园林建筑工程及配套水电工程、照明系统等（详见施工图）。本工程施工图的深化、优化设计由乙方负责，如本工程的施工由乙方承包，则乙方免费提供该项服务；如不由乙方承包该工程的施工，则甲方支付该项服务费用_____元予乙方。

4、承包方式：由乙方包工、包料、包机械、包管理、包质量、包工期、包安全、包税金、包文明施工及包深化、优化设计等。

1、本工程开工日期以甲方的开工通知单并经乙方确认为准，竣工日期为_____年_____月_____日。

2、如遇下列情况，经发包方现场监理工程师或工程代表签证后，工期作相应顺延，并用书面形式确定顺延期限。

(3) 在施工中因停水、停电连续影响_____小时以上者；

(4) 发包方现场监理工程师或工程师代表拖延办理签证手续而影响下一工序施工者；

(5) 未按合同规定拨付预付款、工程进度款、代购材料价差款而影响施工进度者；

(7) 发生重大设计变更。

1、本工程合同预算造价为人民币_____元，即人民币_____佰_____拾_____万_____仟_____佰_____拾_____元整（含税）。

2、按照第八条标准按实际工程量进行结算。

3、所有材料设备、成品、半成品均应附有合格证。

4、已进场的物资，若发现有不合格者，供料一方必须迅速将其运出场外。

5、具有合格证建筑材料、设备、发包方如有异议要求检验时，可以重新检验，检验后如属合格产品，其检验费用由要求检验的发包方承担；如属不合格产品，检验费用由承包方负担。

6、没有合格证书，且未经试验鉴定或经过试验鉴定为不合格证的建筑材料、设备、构配件等，承包方不得用于本工程。

7、乙方已预定或已采购的材料，若甲方发生变更，造成的损失由甲方承担。

1、本工程质量要求为优良；

3、发包方聘用的现场监理工程师为_____；

4、承包方应按工程进度，及时提供关于工程质量的技术资料，如材料、设备合格证、材料代用必须经过设计单位和发包方同意并签证后，方可使用。

5、隐蔽工程由承包方自检后，填写《隐蔽工程验收单》通知现场监理工程师或工程师代表检查验收，监理工程师或工程师代表接到通知后24小时内应到现场检验，认可签证后，方可进行下一工序施工。

6、工程竣工验收，应以施工图纸、图纸说明、技术交底纪要、设计更改通知、国家颁发的施工验收规范和质量检验标准为依据。

7、工程竣工后，承包方按规定整理提供完整的技术档案资料，并发出竣工通知书，经双方协商确定验收时间，由发包方组织有关单位进行竣工验收。验收合格后，双方签署交工验收证书，并将工程移交给发包方管理。

8、已竣工未验收工程，在交工前由承包方负责保管。

9、工程交工验收后，园建工程保修期为1年，水电保修期为2年，保修期间由施工质量造成的损坏，其费用由乙方承担，绿化工程保养成活期6个月，保养水费由发包方承担。由施工造成的工程质量问题，发包方应书面通知承包方并约定时间进行修理。承包方应在七个工作日内修复。

1、发包方交付的设计图纸、说明和有关技术资料，均为施工的有效依据，承包方不得擅自修改。

2、施工图的重大修改变更，必须经发包方、设计单位同意，并于修改前_____天办理设计修改议定单。设计修改议定单经发包方签证后，承包方才予实施。议定单和修改图纸作为合同的补充文件。

3、当修改图纸属于设计错误、设备变更、结构改变、标准提高、工艺变化、地质条件与设计不符实际时，其增加费用（包括返工损失、停工、窝工、人员和机械设备调迁、材料、构配件积压的实际损失）由责任方负责并调整合同造价。

5、在工程施工中发生下列事实之一时，承包方必须立即以书面通知发包方，要求确认；

（2）设计图纸和设计文件表示不明确或有错误及遗漏，图纸与说明书不符；

（3）设计图纸和说明文件中未标明的施工条件发生了预料不到的特殊困难等。

（4）确认的事实必须在2天内解决，不能如期解决而造成停工的，工期损失由发包方承担。

1、发包方

（3）根据施工地区供水、供电、水压、电压情况，采取措施满足施工用水、用电的需要；

（4）按规定提供施工场地；

（6）确定建筑物（或构筑物）道路、线路、上下水道的定位标桩、水准点和坐标控制点；

（8）审核承包方工程进度表，及时向承包方支付工程进度款；

（9）派驻施工现场的监理工程师或工程师代表，对工程进度、工程质量、隐蔽工程和合同执行进行监督检查，负责设计图纸问题的处理，设计变更的签证，工程中间验收、工程进度款拨款签证和其他必须的签证。

（10）组织对工程的竣工验收，并按合同规定日期配合承包

方办好竣工结算工作。

2、承包方

(1) 施工场地的平整、施工界区以内的用水、用电、道路和临时设施的施工；

(3) 按双方商定的分工范围，做好材料和设备的采购、供应和管理；

(5) 在交工前应负责保管，并清理好场地；

(6) 提供竣工验收技术资料，办理工程竣工结算，参加竣工验收；

(7) 在合同规定的保修期内，对属于承包方责任的工作质量问题，负责无偿修理。

1、签定合同后十个工作日内，支付工程合同总价的_____%；

4、工程验收后甲方在收到乙方结算书后三十天内完成工程结算的审核工作。工程结算后七天内付至结算总价的_____%工程款；留结算价的5%尾款，园建工程及绿化工程单项保修期满后_____天内分别一次支付给承包方。

5、发包方拖欠工程进度款或尾款，应按银行有关逾期付款办法的有关规定处理。

6、确因发包方拖欠工程款、代购材料差款而影响工程进度、造成承包方的停、窝工损失的，应由发包方承担。

7、本工程造价结算方式按下列情况办理：

(1) 工程量以审查后的施工图加变更签证、图纸会审记录等按实际工程量进行计算；

(3) 安装工程项目费计取套用2002年《广东省安装工程综合定额》按定额计价；

(6) 发包方指定的材料或指定的价格，结算时列入独立费，价格不按本合同第八条7、4款下浮。

1、承包方的责任

(1) 工程质量不符合合同规定的，负责无偿修理或返工。

(2) 工程交付时间不符合规定，每逾期一天，乙方向甲方支付人民币_____元作为逾期违约金。

2、发包方的责任

(1) 未能按照承包合同的规定履行自己的责任，竣工日期得以顺延。

(2) 工程未经验收，发包方提前使用或擅自动用，由此而发生的质量或其他问题，由发包方承担责任。

合同执行过程中如发生争议，双方以及时协商解决。协商不成时，任何方可直接向_____人民法院起诉。

本合同条款如对特殊情况有未尽事宜，双方可根据具体情况结合有关规定议定特殊条款

1、其他本合同未言明事项，一律按《中华人民共和国合同法》及有关规定执行。合同附件：全部施工图纸。上述附件为本合同的组成部分，具有同等法律效力。

2、本合同经双方签字盖章后生效，全合同工程竣工交验，结清工程尾款，保修期满后自然失效。

3、本合同正本2份，其中发包方执1份，承包方执1份，副本2

份，发包方执1份，承包方执1份。

甲方（公章）：_____

法定代表人（签字）：_____

_____年____月____日

乙方（公章）：_____

法定代表人（签字）：_____

_____年____月____日

绿化养护包干合同篇六

甲方：

乙方：

依据当地有关规定及本项目的具体情况，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，经双方友好协商制定协议，望共同遵守。

自年月开始，至年月结束，养护期个月，每日八小时工作制，如养护期超过12个月，合同再行商议。

（一）甲方责任

- 1、甲方应提供乙方绿化养护的水源，水费由甲方承担。
- 2、乙方工作人员在作业时如有与人发生过节、纠纷，必要时甲方应派员协调处理。

（二）乙方责任

1、承包的养护期限内，乙方应按照园林绿化养护操作规程及园林绿化养护质量标准，合理组织，精心养护，保质保量完成养护管理任务。

2、绿化设施及主要养护内容

(1) 修剪：根据各类植物的生长特点、立地环境、景观要求，按照操作规程适时进行。

(2) 施肥：根据各类植物的生长特点及植物对肥料的需要，要求年施肥不得少于2次以上，新种植物视生长情况，适时适量进行施肥，以保持各类植物的生长旺盛达到一定景观效果。

(3) 除草：各类绿地、树穴、绿带要结合松土及时清理各类杂草。

(4) 抹芽：主要用于乔木、大型灌木，对不定芽要及时清除，以保持树木骨架清晰，促使生长形态美观，营养集中。

(5) 病虫害防治：病虫害防治是园林植物养护中较为重要的手段和内容，要根据各类植物的寄生对象及时做好预测预报，及时采取措施防治。

(6) 抗旱、抗台、抗涝：旱季及新种植物要及时进行灌溉，防止植物因脱水而造成枯死。台汛期间要做好加固、排涝抢险工作，防止植物受损。

3、承包期限内，本合同养护项目设施量发生减少及毁损的，乙方应及时补齐或修复。合同期限届满时，乙方应保证本合同养护项目设施量完好无损。未完好的，由乙方负责补齐或修复。

4、乙方绿化养护所有使用的园林机具、施用的肥料和喷施的农药全部由乙方提供，修剪的废料由乙方及时运出场区外自

行处理。

5、乙方必须重视安全生产，确保全年不出安全责任事故。养护期间，养护工人由于操作不规范等因素造成的安全责任事故，由乙方承担一切责任及损失。

养护价格：共计人民币，甲方应每四个月付一次，共分三次付清；第一次付本合同价的30%；第二次付本合同价的30%；余款待养护期满验收合格后付清。

甲方：（章） 乙方：（章）

代表签字： 代表签字：

年月日