

# 最新施工电梯使用安全协议(大全5篇)

人的记忆力会随着岁月的流逝而衰退，写作可以弥补记忆的不足，将曾经的人生经历和感悟记录下来，也便于保存一份美好的回忆。范文怎么写才能发挥它最大的作用呢？这里我整理了一些优秀的范文，希望对大家有所帮助，下面我们就来了解一下吧。

## 施工电梯使用安全协议篇一

乙方：\_\_\_\_\_

甲、乙双方根据《\_合同法》\*等互利、协商一致和等价有偿之原则，签订协议条款如下：

### 一、工程概况

1、工程名称：\_\_\_\_\_工程地址：\_\_\_\_\_

### 二、本工程开工日期及施工周期

1、预计开工日期：\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日

2、施工周期：\_\_\_\_\_天

### 三、工程价款的`支付及结算

1、维修协议总价详见维修报价单

2、协议签订后三天内支付工程总价\_\_\_\_\_%。

3、剩余款项在工程竣工并经甲方验收确认后\_\_\_\_\_日内甲方付清。

#### 四、甲方权责

- 1、按本协议的约定支付工程款项。
- 2、有权监理乙方人员的施工质量、施工安全等工作，发现问题及时通知乙方。
- 3、为乙方提供施工便利条件，负责与其它施工方的工作协调。
- 4、乙方维修人员进场后，甲方应承担确因甲方原因造成的乙方的误工损失，并顺延工期（见违约责任）。

#### 五、乙方权责

- 1、根据协议的维修项目进行有关的维修
- 2、严格按国家有关电/扶梯标准组织施工，确保工程质量。
- 3、施工人员自觉遵守施工现场的有关规定。
- 4、如工期因非乙方的原因而延误，则乙方不承担任何责任。

#### 六、维修项目

详见维修报价单

#### 七、竣工移交

- 1、双方已全部结清本协议项下之电/扶梯相应约定的已到期款项。
- 2、乙方已收到本协议中所约定的已到期款项。
- 3、已具备移交条件却由于甲方原因而未办妥移交手续，乙方对所维修的电/扶梯享有留置权，甲方不得使用电/扶梯，若

甲方强行使用的由甲方承担所有责任。

## 八、维保服务

1、经乙方维修更换的零配件，电梯在乙方保养的前提下，乙方自更换正常使用当天起负责保修一年。

2、因使用不当等非乙方责任引起的电/扶梯故障、损坏等，可由乙方予以修复，其费用由甲方承担。

## 九、违约责任

1、甲方未按约定支付工程款项，乙方有权顺延工期，并且甲方应向乙方支付逾期付款的违约金，每日按逾期款项总金额的万分之\_\_\_\_\_计算。

2、甲方未按约定提供施工条件的，乙方有权顺延工期，并且甲方每延迟一天应按协议总金额的万分之\_\_\_\_\_向乙方支付违约金，若连续延误达\_\_\_\_\_天，乙方有权终止该维修工程，甲方应承担乙方相应的损失。

3、乙方超过约定工期完工，每逾期一天，按合同总金额的万分之\_\_\_\_\_向甲方支付违约金，超过\_\_\_\_\_天，甲方有权向乙方追偿相应的损失。

4、如发生不可抗力事件按《\_合同法》的有关规定处理。

## 十、协议有效期

本协议自双方签字盖章之日起生效。

## 十一、其它

1、本协议一式\_\_\_\_\_份，甲乙双方各执\_\_\_\_\_份。

2、本协议未尽事宜，可以本协议附件的形式予以确认。甲、乙双方在协议附件中商定的内容，与本协议具有同等法律效力。

3、如协议执行过程中双方意见的不一致，甲、乙双方应本着友好互利的原则协商解决。如协商不成，双方均可向原告所在地法院起诉。

## 施工电梯使用安全协议篇二

承租方：（以下简称甲方）

出租方：（以下简称乙方）

双方根据《\_合同法》、《安全生产管理条例》及其他有关法律法规，遵循平等自愿、公正和诚实信用的原则，双方就施工电梯租赁事项协商一致，为明确双方的权利和义务，订立本合同，以资双方共同遵守执行。

### 第一条、 工程概况

安装地点： 工程结构： 工程层楼及高度： 层。

### 第二条、 租赁机械及附件名称、型号、品牌

1、名 称：

2、型 号：

3、品 牌：

3、数 量：

### 第三条、 租赁工期

乙方施工电梯应按甲方要求时间准时进入施工现场，进行安装调试，自检合格后，申请甲方检测，并应通过特检中心检测验收合格，完成以上手续后，甲方开具启用通知书，租期自甲方开具启用通知书之日起，至甲方报停之日止。

#### 第四条、施工电梯租费

租费含施工电梯运费、安装、拆卸、调试、政府部门检测验收使用登记维修、保养、各类中保险费、司机工资及一切费用，月租费 12500元整/每台(大写：壹万贰仟伍佰元)。以上费用全部为含税价；不足一月按实结算。

#### 第五条、租赁费用支付

- 1、 租费每两个月结算一次，次月25日前支付以上两个月租金的70%，春节期间壹个月不收费用。其它时间正常收取租赁费。乙方设备最后一台机械拆除退场后全部付清。
- 2、 乙方须在甲方报停之日7日内拆除施工电梯，如不拆除，甲方有权找其他单位进行设备拆除，拆除费用及后果由乙方自行承担。
- 3、 每次付款前，乙方应持相应金额的发票，由甲方 签字确认后，进入支付程序，若因未按时提供发票引起的延迟付款，甲方不承担任何责任。
- 4、 由于甲方原因停工按正常支付租赁费。
- 5、 施工电梯进出场费用：施工电梯进场安装启用后支付月租金的50%，施工电梯全部拆除出场后支付剩余月租金的50%。

#### 第六条、甲、乙方的责任和义务：

- 1、 乙方责任和义务

(1)乙方提供的设备应保证技术安全性能好，设备附属装置，安全防护装置有效齐全，满足甲方对设备机械的使用要求和国家验收规范。根据甲方要求如期完成设备的进出场安装、调试等工作。

(2)乙方负责向甲方提供设备的有关安装基础制作资料，并提供技术指导，协助甲方制作设备基础预埋件费用由乙方承担。

(3)依据甲方要求，乙方提供足够的操作人员及维修人员，满足甲方24小时施工的需求，并保证持有效证件上岗。

(4)乙方操作人员无故脱离岗位半小时以上，每次罚款100元，机械(施工升降机)发生故障不及时维修超过2小时或操作人员无故脱离岗位超过2小时，扣除当天租赁费用，8小时内不能使用，扣除当月3天租赁费，24小时内不能使用扣除当月7天租赁费(所有扣款均为违约金)。

(5)乙方负责设备的运输、安装、设备吊装、拆卸、加节、附墙、使用、保养、润滑，并保证设备24小时的连续作业能力。

(6)乙方派驻现场人员必须遵守甲方施工现场的各项规章制度每台配备有经验的操作司机2人，并保证持有效操作证上岗，确保24小时有人值班。听从甲方现场管理人员的指挥，如派驻现场人员严重失职或违章操作以及消极怠工，甲方有权要求乙方更换派驻人员，并由乙方承担一切责任。

(7)设备必须及时维修保养，并做好资料填写及收集工作，每月25日向甲方出据设备检查验收资料。乙方在设备制度性保养时，宜在48小时通知甲方，与甲方协商确定时间。乙方不得无故随意停机，若停机超过2小时，扣除当日租赁费，并承担甲方停、窝工、工期延误的一切损失费用。

(8)乙方应将设备的安全作业，有关安全技术数据，使用中的安全注意事项等，向甲方有关人员进行技术交底。提供相关

的特种设备作业操作证，安装资质证明文件，安装拆除方案，安装技术交底应急预案。

(9)乙方负责为设备操作工人办理保险，并对施工升降机的运输、加节、附墙及拆除过程中的安全承担全部责任和风险。乙方应为其到场的工作人员办理国家规定的保险，如乙方未办理造成的任何纠纷与甲方无关。

(10)如有关部门或我公司在检查时发现有任何安全及质量问题，乙方必须及时整改，发生一切安全事故由乙方承担。

(11)在施工过程中，每次上下人必须关好安全门，电梯方可运行；如由电梯司机违章操作或机械在使用过程中，机械故障或安装不牢，钢丝绳断裂，坠落器失控等机械故障发生的一切安全事故均由乙方承担所有的责任，自乙方进场预埋至机械(施工升降机)拆除离厂。

(12)机械设备和电缆线进场后，在施工期间除丢失外有乙方负责。

## 2、甲方责任

(1)机械进场时，甲方需配合乙方做到“三通一平”，并将电源接至乙方指定位置，所用漏电开关不得小于250a□负责按乙方要求对基础进行施工，并达到技术要求。满足甲方责任(1)要求后乙方再进行预埋安装等相关工作。

(2)甲方应为乙方的操作人员提供住宿。

(3)甲方负责安装设备所需电源至二级箱为止。

(4)甲方在设备施工管理时必须遵守安全操作规程，甲方违章指挥时，乙方操作人员有权拒绝作业。

(5) 甲方人员未经乙方许可不得擅自上机，更不得拆除设备任何部件和随机附件，乙方有权也有义务阻止。

## 第七条、设备的运输安装

乙方负责机械设备的运输、安装、设备吊装、拆卸、加节、附墙全部费用，并向主管部门提出技术安装验收。乙方根据有关主管部门提出的整改建议进行整改并承担验收及设备备案的全部相关费用。

## 第八条、设备的现场使用

1、在租赁期内，甲方只享有使用权，不得以任何形式抵押或转卖给第三方。

2、乙方应配合甲方做好文明施工，安全生产检查，参与创建文明工地活动，属于设备本身的问题由乙方整改。

3、机械各项耗材(如电器设备，电源线，润滑剂等)均由乙方负责免费提供并及时更换，确保安全。

## 第九条、合同争议和解决

本合同履行中若发生争议，双方应友好协商解决；若协商不成，应向合同签订地所在人民法院提起诉讼。

本合同已包括双方关于本合同主题的全部内容，并取代双方以前关于本合同主题以书面或口头提出的任何性质的讨论、洽谈所达成的一切陈述、信函、协议和协商。除本合同有特别约定或明确条款外，其他有关本合同主题的任何承诺、保证、声明(含报价单)，对双方均无约束力，乙方委托代理人签字的单据应经乙方加盖公章认可方为有效。

## 第十条、合同效力

本合同一式肆份,甲方贰份、乙方贰份,经双方签字加盖公章后生效。

甲方(公章): \_\_\_\_\_ 乙方(公章): \_\_\_\_\_

法定代表人(签字): \_\_\_\_\_ 法定代表人(签字): \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_年\_\_月\_\_日 \_\_\_\_\_年\_\_月\_\_日

### 施工电梯使用安全协议篇三

委托方: \_\_\_\_\_ (以下简称甲方)

受托方: \_\_\_\_\_ (以下简称乙方)

经双方商定,乙方受托为甲方提供38台上海三菱电梯和1台食梯的技术服务及运输、保险等安装辅助工程,根据《合同法》及有关法律法规,本着公平自愿的原则,甲乙双方达成如下条款,以资共同遵守:

#### 一、电梯技术服务工程事项

- 1、才作为正式技术文件。乙方必须仔细阅读甲方给予的建筑物和结构图纸,如有尺寸上和电梯有冲突的地方,及早沟通,如没和甲方沟通,视作认可我司提供的图纸。
- 2、提供售前、售中、售后期间(电梯井道勘查、现场技术指导)的技术咨询及服务。
- 3、在甲方进行电梯井道施工预埋、预留与电梯安装有关的埋件和孔洞时,乙方必须现场提供技术支持和现场检查,并参与从电梯设计开始到安装维护保养结束的全过程管理,且作为与甲方行使电梯一切事务的责任方。

4、乙方负责将电梯主机吊入机房。

5、乙方负责电梯部件在安装现场的起重、分层、搬运、就位等。

## 二、电梯运输、保险及辅助事项

1、甲方出具提货委托函给乙方，乙方派员负责将电梯从上海三菱电梯有限公司的发货点运送至马鞍山东湖瑞景工地现场，在运输过程中，如发生货物破损或缺件，由乙方负责；货到后甲乙双方共同验收包装箱数（根据发货单清点），甲方负责到货后安装前的保管工作。

2、在上海三菱电梯货到现场时，由乙方负责起吊卸货，并承担卸货费用。

3、乙方必须在电梯交付使用前做好成品保护工作。

## 三、乙方负责技术监督部门的验收并承担验收费用。

四、甲方委派顾文广负责与乙方就电梯进场、安装等事务的对接，电话\_\_\_\_\_，乙方项目负责人为\_\_\_\_\_，电话\_\_\_\_\_。

五、经甲乙双方共同商定以上全部费用为人民币\_\_\_\_\_元整[rmb]\_\_\_\_\_万元）。

## 六、付款方式

甲乙双方合同签订后，甲方于\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日前支付乙方合同总价40%，计人民币\_\_\_\_\_元整[rmb]\_\_\_\_\_万元）。提货前一周内付至90%，计人民币\_\_\_\_\_元整[rmb]\_\_\_\_\_万元），余款10%验收合格一周内

一次性付清，计人民币\_\_\_\_\_元整  
[rmb]\_\_\_\_\_万元)。

## 五、其它

任何一方违反本合同条款，按国家合同法规定办理。

本合同未尽事项，经双方协商可另立补充协议，补充协议与本合同具有同等法律效力。

七、本合同一式肆份，甲、乙双方各执贰份。经双方签字盖章后生效。

甲方（公章）：\_\_\_\_\_

法定代表人（签字）：\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日

乙方（公章）：\_\_\_\_\_

法定代表人（签字）：\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日

## 施工电梯使用安全协议篇四

出租方(以下简称甲方)：

承租方(以下简称乙方)：

乙方因垂直运输的需要，甲方愿意向乙方出租下述施工电梯设备。根据《\_合同法》的有关规定，结合本工程的实际情况，甲、乙双方在遵循平等、自愿、公平和诚实守信的原则下，

双方一致同意达成如下协议条款，以资甲乙双方共同遵守执行。

一、 设备概况；

二、 租赁期限：

租期不得低于陆个月，低于陆个月按陆个月计算。

三、 租赁设备的所有权

1、 在租赁期间，合同附件(发货单)所列租赁设备及配套件的所有权属于甲方。乙方对租赁设备只有使用权，没有所有权。

2、 未经甲方授权，乙方不得将租赁设备转租、抵押、质押等。

四、 租金的计算和支付：

1、 安装调试完毕经双方技术人员共同验收并移交手续后，设备进场由乙方向甲方做书面证明，进场日起开始计算租金。

2、 租赁期满，乙方将完好的设备交给甲方并结清租赁费及相关费用，甲方办理退场手续，并及时拆出设备。

3、 设备租金按月收缴，不足一月，按天数计算

4、 设备租赁费用的支付：每月 日至 日内支付上月租赁费，或约定为：

五、 租赁设备进出场、验收和费用

1、 租赁设备的进出场费 元由乙方承担，并在设备进场前一次性支付给甲方。

2、 甲方向乙方提供租赁设备的相关资料的复印件文本并加盖

公章，包括使用说明书、检测报告、产品合格证、以及其他必要技术参数。

3、乙方应在设备进场时及时按照甲方随车的发货清单清点验收租赁设备的各项，同时将签收盖章后的发货清单交给甲方。如果乙方未按本款规定及时办理验收，甲方将视为租赁设备已在完好状态下由乙方验收完毕，并视同乙方已将租赁设备的发货清单交付给甲方。

## 六、租赁设备的安装拆卸、调试与验收

1、租赁设备的安装、拆卸、调试由甲方负责。乙方按照甲方要求提供安装、拆卸、调试的现场条件及人员配合等。

2、甲方在本合同签订后向乙方提供相关设备的基础图及安装现场的技术要求事项，乙方严格按照甲方提供的基础图纸做好设备的基础。并按照技术要求核实地、道路、电源等条件情况，保证设备正常安装。

4、安装、调试完毕经甲乙双方验收后，甲方按照国家规定及时申请有关职能部门的安装检测，取得检验报告后(复印件)交乙方存档备案。

## 七、租赁设备的使用、维修、保养和费用

1、乙方在使用租赁设备期间，租赁设备任何部件、任何装路出现故障应当及时通知甲方，并进行处理，或委托乙方处理，不得带病作业，若因设备在正常使用状态下出现的故障其修复费用由甲方负责；因乙方违规操作或因供电等乙方的原因因素导致的租赁设备发生故障及造成的损失均由乙方负责。

3、甲方将设专人对设备定期检查、维修、保养。每月维护保养时间不得超过12小时；正常维修一般不超过三天，如超过三天，每超一天，应免收乙方相应天数租金。检查、维修、保

养记录双方各备一份存档。

## 八、施工安全交底与协议

- 1、甲乙双方在施工前共同对设备机组人员进行安全技术交底，并依据有关规定订立《安全管理协议》。
- 2、设备在使用过程中，必须严格遵守施工组织设计、安全交底、《安全管理协议》要求。
- 3、乙方应对作业范围内的变压器、供电线路、房屋、人行道等设施进行防护。如因防护不当而发生安全事故，由乙方负责。

## 九、租赁设备的毁损和灭失

- 1、乙方承担在租赁期内发生的租赁设备的毁损(正常损耗不在此限)和灭失的风险。
- 2、在租赁设备发生毁损和灭失时，乙方应立即通知甲方，甲方有权选择下列方式之一，由乙方负责处理并承担其一切费用：
  - (1)将租赁设备复原或修理至完全能正常使用状态；
  - (2)更换与租赁设备同样型号、性能的部件或配件使其能正常使用；
  - (3)当租赁设备毁损或灭失至无法修理的程度时，乙方应赔偿甲方。

## 十、违约责任

- 1、乙方延迟支付租金时，按日3%向甲方支付违约金；如付款后继续租用，合同照常生效。

2、未经对方书面同意，任何一方不得中途变更或解除本合同;任何一方违反约定，向对方偿本合同总金额10%的违约金。

3、乙方如不按期支付租金或违反本合同的任一条款时，甲方有权采取下列措施：

(1)要求乙方及时付清租金和其他费用，并要求乙方赔偿甲方的相关损失。

(2)终止本合同，收回或要求归还租赁设备，并要求乙方赔偿甲方的相关损失。

## 十一、其他约定

1、因设备故障乙方通知甲方维修人员必须及时到现场，维修过程超过4小时时间乙方扣除甲方当天租金。

2、若乙方实际需要的高度超过标准高度，增加部分的安、拆人工费用需另算：安拆费用：标准节 元/节，附着 元/套，由乙方承担。

十二、未尽事宜，双方另行协商解决，协商不成，向甲方所在地人民法院起诉。

本协议壹式肆份，双方签字盖章后生效。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_乙方(公章)：\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日

# 施工电梯使用安全协议篇五

乙方：\_\_\_\_\_

根据《广告法》及《合同法》及国家有关法律、法规的规定，甲、乙双方在平等、自愿、等价有偿、公平、诚实信用的基础上，经友好协商，就乙方在甲方\_\_\_\_\_楼宇的电梯厢内安装装饰镜框，用于环境装饰及刊登商业广告等事宜，达成一致意见，特签订本合同，以资信守。

## 一、使用范围及安装数量

1、乙方可以安装装饰镜框用于环境装饰及刊登商业广告的范围为：位于\_\_\_\_\_市\_\_\_\_\_小区楼宇内的共部电梯的电梯厢。

2、安装数量：每部电梯厢内安装\_\_\_\_\_块，共计\_\_\_\_\_块。

## 二、镜框规格及材质要求

1、镜框规格：长不超过\_\_\_\_\_，宽不超过\_\_\_\_\_，厚度不超过\_\_\_\_\_；

2、镜框材质要求：\_\_\_\_\_。

## 三、使用费用及支付方式

甲、乙双方确定使用费用为：每部电梯厢\_\_\_\_\_元/月，共部电梯，全部电梯厢每月乙方须向甲方支付使用费人民币共计\_\_\_\_\_元。该使用费用乙方应在每月5号前以现金形式支付。

## 四、合作期限

1、甲、乙双方合作期限自\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日至\_\_\_\_\_

年\_\_\_\_月\_\_\_\_日。

2、本合同期满后，甲、乙双方如需继续合作，则应另行签订协议。

3、无论装饰镜框内刊登的商业广告是否到期，本合同到期后，甲、乙双方的合作终止，乙方不得继续使用电梯厢，并应将装饰镜框及镜框中的内容进行清除。

## 五、履约保证金

乙方应在本合同正式签订之日，向甲方支付保证金\_\_\_\_元，用于保证乙方按本合同约定履行义务。本合同期限期满时，乙方如无违反本合同之行为，则该保证金予以返还，但不计利息。

## 六、甲方的权利和义务

### （一）甲方权利

1、乙方安装装饰镜框时，甲方有权要求乙方提供保障电梯乘客安全的安装模式和符合健康要求的装饰材料。

2、在乙方安装过程中，甲方有权对乙方安装进行监督，如发现乙方安装方式违反本合同的，甲方有权责成乙方修改安装方案。

3、乙方对装饰镜框及画面材料进行更换或保养，违反本合同规定的，不符合人体健康要求的，甲方有权责成乙方限期改正。

4、为更好地美化电梯厢内环境，甲方有权为乙方提供合理化建议，经甲、乙双方协商后由乙方实施改进方案。

### （二）甲方义务

1、在本合同有效期内，甲方承诺不与任何与乙方有竞争性的第三方在小区内进行相同或类似的合作，甲方授权乙方享有电梯厢镜框广告发布权。

2、甲方在与乙方合作期间，如遇电梯厢改建、翻建不能正常使用时，应提前通知乙方，由双方共同协商解决方案。

## 七、乙方的权利和义务

### （一）乙方权利

1、乙方负责装饰镜框的制作，并按双方认定的安装方式及位置进行安装，装饰镜框的产权归乙方所有。

2、本合同有效期内，乙方对电梯厢有装饰镜框广告发布权，对装饰镜框内发布信息的客户数量、画面布置形式、内容享有决定权。

3、为保证装饰镜框装饰效果，乙方将定期派员工进入电梯厢更换画面，以及对装饰镜框进行维护与保养，甲方应对乙方人员出入小区提供便利。

4、本合同期满后，甲方如想继续和他方开展此项合作，在同等条件下，乙方有优先权。

### （二）乙方义务

1、乙方保证装饰镜框安装方式具备安全性，不对乘客或电梯厢本身构成不当损坏，否则，一切损失由乙方承担。

2、乙方保证装饰材料符合人体健康要求，不对电梯用户构成不良影响。

3、乙方刊登的广告内容必须符合有关广告的法律法规。乙方在装饰镜框内刊登的广告如有任何侵犯他人知识产权或其它

合法权益的行为，由乙方承担全部经济、法律责任，造成甲方损失的，乙方应予以赔偿。

4、乙方保证装饰材料及画面在视觉上具备合理的美观性。

5、装饰镜框内没有刊登商业广告时，乙方应在装饰镜框内做公益宣传，以美化环境。

6、乙方应按时支付本合同第三条、第五条规定之款项。

7、乙方应定期对装饰镜框进行检查，如发现遗失、掉落、毁损等，应及时负责维修或重新安装，因此而给甲方或第三方造成损失的，乙方应予以赔偿。

## 八、违约责任

1、乙方如不能按时向甲方交纳本合同约定之款项，每延迟一天按拖欠总金额的1%每天向甲方缴纳滞纳金。拖欠超过15天，即视为乙方严重违约，甲方有权单方解除合同。

2. 除本合同约定的条款外，任何一方提出解除本合同，应提前一个月书面通知对方，并向对方支付违约金人民币元。

3、因提前解除合同或合同期满双方未续签合同的，乙方须在合同解除或期满后十日内，完成装饰镜框及镜框中内容的清除等工作，若逾期未清除的则须补交占用期间的费用，占用期间每日费用按本合同第三条规定月需缴纳总使用费用的百分之十计收，若超过十五日乙方仍未清除完毕，甲方有权清除而不作任何赔偿，并没收合同保证金，造成甲方其他损失的，仍可向乙方追索经济损失赔偿责任。

4、除本合同另有约定外，由于一方违反本合同的约定或违反国家有关法规及相关规定，即为违约。违约方须向对方支付本合同第三条规定月需缴纳总费用的二倍的违约金。该违约

金不足以赔偿守约方的损失时，应按其实际损失额予以赔偿。

## 九、争议解决

凡因执行本合同所发生的或与本合同有关的一切争议，合同各方应通过友好协商解决；如果协商不能解决，任何一方均有权向市有管辖权的人民法院提起诉讼。

十、甲乙双方于本合同中所留地址及电话为联系（送达）地址及电话，如有变更应书面通知对方，否则一方向上述地址之文件送达视为已送达到及/或通知到对方。

十一、本合同如有未尽事宜，经双方友好协商，可另行签订补充协议。补充协议与本合同具有同等法律效力。

十二、本协议一式两份，甲乙双方各执一份。本协议自双方签字盖章之日起生效。

附：甲方、乙方营业执照

甲方：\_\_\_\_\_乙方：\_\_\_\_\_

签约代表：\_\_\_\_\_签约代表：\_\_\_\_\_

地址：\_\_\_\_\_地址：\_\_\_\_\_