

2023年生猪养殖场租赁协议合同(实用8篇)

在生活中，越来越多人会去使用协议，签订协议是最有效的法律依据之一。那么合同应该怎么制定才合适呢？下面是小编给大家带来的合同的范文模板，希望能够帮到你哟！

生猪养殖场租赁协议合同篇一

甲方： 身份证号：

乙方： 身份证号：

甲乙双方本着平等互利的原则，协商一致签订本合同。

1、甲方自愿将坐落在南昌市进贤县康盛-阳光尊邸共五间店面)，租给乙方使用，乙方愿意承租。

2、本店面每月租金为，并交房租押金 整。

3、乙方半年房租一次^v清。(注：提前十天付半年租金)

4、本店租期从月日起至月 日为止。

5、签订合同后，乙方经营汽车美容，乙方不能以任何方式转租给他人使用，如转让给别人押金不退，并有权收回店面。如乙方要装修店面，不准破坏房屋结构，合同期满后，乙方不准把装修材料拆走，(包括办公室、地板)如果拆走甲方不退回押金，乙方要按国家规定营业，做到文明经商，并按时缴纳工商、税务、物管费、卫生费、水费、电费、乙方不准拖欠。

6、乙方如果违反其中任何一条，甲方不退押金，并有权收回

店面。

7、如乙方在租赁期内，合同租用期未满足甲方不退回押金。

8、甲方在合同期内，不能将此店面转租给他人，否则一切损失由甲方负责。

9、合同期满后如乙方要继续租，根据市场价格调整，乙方有优先租用房屋，并经过甲方同意，双方重新订协议。

10、本合同一式二份，自签订日生效。

出租方(甲方)签字:

承租方(乙方)签字:

生猪养殖场租赁协议合同篇二

为检验本学期地理信息系统二次开发课程的学习，按老师要求做一个环境评价查询系统。首先为验证其可行性、实用性以及安全性，做如下可行性分析报告。

面向对象技术

面向对象(object-oriented)技术充分体现了分解、抽象、模块化、信息隐藏等思想，可以有效地提高软件生产率、缩短软件开发实践、提高软件质量，是控制软件复杂性的有效途径。其基本思想是，对问题域进行自然分割，以更接近人类思维的方式建立问题域模型，从而使设计出的软件尽可能直接地描述现实世界具有更好的可维护性，能适应用户需求的变化。面向对象是一种新的软件工程方法，新的程序设计范型(paradigm)其基本技术是使用对象、类、继承、封装、小溪等基本概念进行程序设计和实现。在本文所研究

的系统开发中，我们使用面向对象工程技术工具vb语言来辅助软件的分析、设计，在面向对象工程思想的指导下，采用面向对象的程序设计工具进行系统代码设计和调试。

数据库技术

数据库技术是一种计算机辅助管理数据的方法，它研究如何组织和存储数据，如何高效地获取和处理数据。数据库技术是计算机科学技术中发展最快，应用最广的重要技术分支之一，它已成为计算机信息系统和计算机应用系统的重要技术基础和支柱。随着计算机技术和相应技术的发展以及计算机应用需求的拓广，数据库技术得到了极大的发展，各种学科技术的内容与数据库技术的有机结合，从而使数据库领域中新内容、新应用、新技术层出不穷，形成了当今的数据库家族，如面向对象数据库、分布式数据库、工程数据库、编译数据库、知识库、模糊数据库、时态数据库、统计数据库、空间数据库、科学数据库、文献数据库、并行数据库、多媒体数据库等。就技术而言，值得关注的数据库新技术包括：面向对象数据库技术、多媒体数据库技术、web数据库技术、数据挖掘技术、第三级存储器、空间数据存储技术以及信息检索与浏览技术等。

2) 界面友好：提供详细的帮助功能和良好的功能界面，按照用户需要使功能实现更为直观。为用户操作提供尽可能详尽的帮助信息和提示，从而使用户更为迅速的熟悉和使用系统。

3) 功能稳定：系统稳定性是衡量系统优劣的一个重要环节，要求系统在出现错误操作和编译错误时提供必要的系统报错信息。

设计原则

系统总体设计应当根据系统工程的设计思想，是应用gis技术满足科学化、合理化、经济化的总体要求。一般遵循以下基

本原则：

生猪养殖场租赁协议合同篇三

甲方（出租人）：丁（田、田）。

乙方（承租人）：耿（田、张x□□

一、基本情况

1、甲方（出租人）

丁宅基地东西长约30米，南北长约29米，合计约亩。原宅基地上有不成材小树和成材树若干棵，里生外熟瓦房3间（危房）、平房2间、原加工房2间。

2、乙方（承租人）

耿在甲方的宅基地上盖一所新建筑面积为600多平方米的幼儿园（西边为上下两层楼房18间，北边为平房5间），房屋总投资为33万元。院内硬化、美化7万元，室内、院内教学设备等（教室空调、电视机、电脑、桌凳床、消毒柜、图书、大小玩具、餐具、厨具、车棚、大门等）16万元。接送_____若干万元。

二、双方协议

经双方协商，甲方（出租人）愿将整块宅基地租给乙方（承租人）使用30年。

甲方（出租人）将不成材小树自行砍掉或移栽它处、成材树自己卖掉、危房3间自行拆除；2间平房和2间红瓦房在不影响教学的情况下由乙方装修乙方使用，是否拆除重盖待以后看是否有利于教学，经双方协商后再定。

乙方（承租人）每年付给甲方租金20_____元，租金10年一调整，以略高于当地当时可耕地的承包价。甲方拿出3万5千元北屋平房3间归甲方所有，由乙方当做教室使用（因乙方支付8千元的工价）。

在合同期内，甲方不得因故而扰乱乙方正常的教学秩序。

三、今后与未来

万元和院内硬化7万元），半价扣除室内、院内教学器材费（按当时估价），余下的赔偿金由耿、田、田三人平分。合同后再建房屋也是如此分配。

四、甲乙双方签字盖章（合同永久生效）

甲方（出租人）：

丁签字盖章：?20_____年12?月20?日

田签字盖章：?20_____?年12?月20?日

田签字盖章：?20_____?年12?月?20?日

乙方（承租人）：

签字盖章：

耿签字盖章：?20_____年12?月20?日

田签字盖章：?20_____年12?月?20?日

张?杰签字盖章：?20_____年12?月20?日

五、见证人签字盖章

田签字盖章：?20_____?年12?月20?日

田艳红签字盖章：?20_____?年12?月20日

韩石礅签字盖章：?20_____?年?12月20日

本协议一式6份，甲方、乙方、见证方各2份，三方都签字盖章后合同生效。

生猪养殖场租赁协议合同篇四

乙方：_____

为发展致富，搞活经济，本着双方互利的原则，经双方协商同意，甲方愿将竹山脚村白玉脚养殖场及养殖的猪、牛转让给乙方养殖发展。

1、猪场及猪、牛总价为：_____元整（_____元）。

2、猪场每年出租费为_____元整（_____元），注：所用场地、猪栏、牛栏等。

3、猪、牛的数量：母猪_____头，小猪仔_____头，母牛_____头，公牛_____头，小牛仔_____头。

4、租期为：_____年整，即从_____年_____月_____日至_____年_____月_____日止。

1、开始进场，应付人民币_____元整（农历_____年_____月_____日）

2、到农历_____年_____月_____日应付款给甲方_____元整。

3、到农历_____年_____月_____日付款给甲方：
_____元整。

4、其余款在_____年年底一次性付给甲方，但乙方在养殖各方面问题上出现任何问题与甲方无关。

_____年_____月_____日

乙方：_____

_____年_____月_____日

生猪养殖场租赁协议合同篇五

甲方：

身份证号：

乙方：

身份证号：

经甲乙双方本着平等、自愿、诚实守信的原则，按照^v合同法，就养殖场转让事宜达成如下协议：

1、该养殖场位于面积_____平方米，（折_____亩）东靠_____西临_____南靠_____北靠_____。

2、养殖场内有羊棚_____幢，《规格长*宽m_____》房屋_____间，饮水池_____立方米及其它附属设备。

3、该养殖场的转让价格_____元/亩（包括场地征地费、羊棚建造费，水电路管线的费用及场内其它设备的费用）转让总价为人民币_____元。（大写：）

3、由乙方一次性付清所有款项。

4、该项目由乙方独立运作，自负盈亏，甲方愿意帮助乙方解决有关惠农政策的协调。

5、由于政策及时间的限制，该养殖场的土地使用证未颁发，以后政府确立土地使用权时，甲方无条件配合乙方完善该养殖场的土地手续。

济损失由甲方全部承担。

7. 甲乙双方自签订之日起不得违约，如一方违约，违约方应付于对方总价50%的违约金。

未尽事宜由双方协商解决。如解决未达成协议，提交古浪县人民法院裁决。

本合同自签订之日起生效，一式三份，甲乙双方各执一份，证明人一份。

甲方：

乙方：

证明人：

__年__月__日

生猪养殖场租赁协议合同篇六

出租方：（以下简称甲方）

承租方：（以下简称乙方）

根据《中华人民共和国合同法》及相关法律法规规定，为了明确甲、乙双方的

权利、义务，经双方平等协商，签订本合同。

一、甲方将位于 市 路 号的 亩土地的使用权及地上建筑物、构筑物、附着物等(见附件)出租给乙方使用。

二、乙方承租本宗土地必须进行合法经营，否则甲方有权收回土地使用权，终止合同。

三、乙方不得擅自转租本宗土地的使用权，如需进行转租应征得甲方书面同意，否则甲方有权收回土地使用权，终止合同。

四、甲方应保证本宗土地上的水、电、暖等基础设施完整，并帮助乙方协调同水、电、暖的提供方的有关事宜，但具体收费事宜由乙与水电暖的提供方协商，所有费用由乙方承担。

六、乙方租用期间，有关市容环境卫生、门前三包等费用由乙方承担。国家行政收费，按有关规定由甲、乙双方各自负担。

七、乙方在租赁期间因生产经营所发生的所有事故及造成他人损害的，由乙方承担责任，与甲方无关。

八、合同约定的租赁期限界满或双方协商一致解除合同后10日内，乙方应向甲方办理交接手续，交接时乙方应保证工作人员撤离、将属于自己的设备腾清，并将租赁范围内的垃圾杂物等清理干净。

九、租赁期限为 年，从 年 月 日至 年 月 日。

十、经甲乙双方商定，租金的交纳采取按年支付先付后用的方式，年租金为 元，由乙方于每年 月 日交纳给甲方。如逾期交纳租金30日以内，乙方除应补交所欠租金外还应向甲方支付年租金日千分之二违约金；如逾期超过30日，甲方有权

解除合同，乙方应甲方支付年租金百分之二十五的违约金。

十一、甲方向乙方收取约定租金以外的费用，乙方有权拒付。

十二、在租赁期限内，因不可抗拒的原因或者因城市规划建设，致使双方解除合同，由此造成的经济损失双方互不承担责任。

十三、争议解决方式：

十四、双方协商一致可另行签订补充协议，补充协议与本合同具有同等法律效力。

十五、本合同自双方签字盖章后生效。

十六、本合同一式四份，双方各执两份，具有同等法律效力。

甲方(盖章) 乙方(盖章或签字)

年 月 日 年 月

生猪养殖场租赁协议合同篇七

承租方(以下简称乙方)：_____

根据有关法律法规，甲乙双方经友好协商一致达成如下厂房承包合同条款，以供遵守。

甲方将位于南昌县蒋巷镇叶娄熊村的厂房和粮田承包于乙方使用。承包物面积为300亩，每年800元/亩。

本厂房属于承租方式一，由乙方自行管理。

承包期限为 年，即从 年 月 日起至 年 月 日止。

承包期限届满前一个月提出，经甲方同意后，甲乙双方将对有关承包事项重新签订承包合同。在同等承租条件下，乙方有优先权。

租金为 /年，每年在 月份交租金。

供电，供水，排污及其他

为使乙方能够正常生产，甲方必须保证以下几点：_____

- 1、有自来水供生产使用。
- 2、排污管道需接通到围墙外大排污管中。
- 3、由于厂房土地等产权问题引起的纠纷，由甲方负责处理。

乙方在承包期间享有承包物所有设施的专用权。乙方应负责承包物内相关设施的维护，并保证在本合同终止时归还甲方。

乙方因正常生产需要，在承包物内进行的固定资产投资，由双方另行协商解决。

第五条 免责条款

凡因发生严重自然灾害、政府征地或其他不可抗力致使任何一方不能履行本合同时，遇有上述不可抗力的一方，应在三十日内，提供不可抗力的详情及合同不能履行，或不能部分履行，或需延期履行理由的公证机关证明文件或其他有力证明文件。遭受不可抗力的一方由此而免责。

本合同提前终止或有效期届满，甲、乙双方未达成续租协议的，乙方应于终止之日或承包期限届满之日迁离承包物，并将其返还甲方。

本合同受^v^法律的管辖，本合同在履行中发生争议，应由

双方协商解决，若协商不成，则通过仲裁程序解决，双方一致同意以地方仲裁委员会作为争议的仲裁机构。

本合同未尽事宜，经双方协商一致后，可另行签订补充协议。

本合同一式贰份，甲、乙双方各执壹份。

第九条 合同效力

本合同经双方签字并收到乙方支付的首期承包款项后生效。

_____年___月___日_____年___月___日

生猪养殖场租赁协议合同篇八

身份证号：_____

住所：_____

乙方：_____

身份证号：_____

住所：_____

为合作开发_____海水养殖资源，发展渔业生产，为城乡人民群众提供更多的商品鱼，增加甲乙双方经济收入，依照《_____》及其他有关法律法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，经甲乙双方充分探讨研究制定本协议。

甲方将位于_____的海水养殖场授权委托给乙方管理养殖，海水养殖场归甲方所有，乙方有管理使用权和合同规定的受益权，但不准出卖、出租或转让，在承包期内，乙

方必须每一星期或半月向甲方以书面形式汇报有关养殖的情况。

合作期限为_____年，自本协议签字生效之日算起。期满后双方如有继续合作的愿望，以本协议为基础重新签订协议。

1、甲方将海水养殖场提供给乙方使用。

2、甲方提供养殖场给乙方养殖，乙方必须按规定养殖水产物，不得养猪，不得用于非农建设，不允许随意改变养殖场使用用途和破坏养殖场，期满后按原貌交还给甲方，否则每立方罚款_____元。

3、在承包期内，乙方所承包的养殖场需要用电必须服从电管站的管理，并按照甲方指定地方装上电表和漏电开关，才能用电，费用由乙方负责。

4、上级主管部门如有扶持渔业生产的贷款、现金或物资，甲方应合理分配给乙方（共同商议分配方式）。

5、甲方有权督促乙方完成合同规定的义务。

1、除了不可抗力的情况发生外，乙方必须完成合同规定的义务。

2、乙方养鱼、新放鱼苗、看管养殖场的人力费用，均由乙方自理。

3、乙方有看管好鱼的义务。

4、乙方在捕捞鱼时，严禁使用电鱼、毒鱼、炸鱼等危险办法。

5、在承包期内，乙方经甲方同意需在塘基建设建筑物或种植农作物，期满后应拆除搬迁或停止耕作，若新承包者愿意让，可继续保留，但绝不允许前者保留使用，否则甲方有权雇请

人员____，所需一切费用由乙方支付。

6、如发生偷、毒、炸鱼等情况，甲方应积极协助乙方处理。

7、承包期届满，乙方应及时清点并交还甲方提供给乙方使用的养殖场。房屋等设施，如有损坏或丢失，乙方应负责修理或赔偿。

8、协议书规定期满后，甲方如再行发包，在同等条件下，乙方有优先承包权。

在承包期内，甲方出钱，乙方出力合作经营与管理，鱼长大能卖得时，乙方通知甲方，甲乙双方共同派代表核算利润，除去所有成本（包括鱼苗，饲料等投入），实际赚钱总额甲乙双方平分。

1、在合作期内甲乙双方均不得无故终止协议，否则按违约承担责任并赔偿对方因此造成的一切经济损失。

2、本协议的提前终止不应影响双方于本协议终止之前根据本协议签订的活动。

1、本协议未尽事宜将由双方另行协商解决。

2、本协议正本一式____份，双方各执____份，具有同等法律效力。

签约地点：_____

签约日期：_____年_____月_____日

乙方：_____

签约地点：_____

签约日期：_____年____月____日