

# 2023年店铺承包合同协议书(汇总5篇)

生活当中，合同是出现频率很高的，那么还是应该要准备好一份劳动合同。优秀的合同都具备一些什么特点呢？又该怎么写呢？下面是小编给大家带来的合同的范文模板，希望能够帮到你哟！

## 店铺承包合同协议书篇一

甲方为娥宾馆(位于 路)的三名股东，共同拥有娥宾馆的所有权。现经甲乙双方友好协商，甲方三人一致同意将娥宾馆承包给乙方经营，为明确双方权利义务，在合法自愿的基础上特签订本承包合同。

一、承包内容 承包的标的为娥宾馆，原营业执照经营范围为、餐旅馆业。

二、承包期限 从\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日起至\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日止，共\_\_\_\_\_年整。

### 三、承包金额及支付方式

1. 承包金额为人民币壹佰伍拾万陆仟元整(x元)，乙方须每月足额如期向甲方缴付承包金。

5)，否则甲方有权向乙方收取滞纳金，直至视同乙方违约终止本合同为止。

四、承包保证金自甲乙双方签订本合同之同时，乙方必须向甲方缴付本合同履约承包保证金人民币壹佰贰拾万元整(100元)，以甲方出具收款收据为准。

### 五、甲乙双方的权利义务

## (一) 甲方的权利和义务

1. 按照本合同约定向乙方每月收取承包金
2. 甲方保证娥宾馆权属清楚明确，无产权纠纷。
3. 对移交给乙方承包经营管理的资产、设施、设备等资产享有法定所有权，并享有监督权。
4. 甲方为乙方行使权利和义务的监管机构，监督乙方在原工商营业执照范围内合法经营，甲方不干预乙方的正常经营活动。若乙方超范围或非法经营，甲方有权终止本合同并视同乙方违约。
5. 协助乙方办理各类经营所需的证照，并向乙方提供经甲乙双方确认的设施和设备(详见财产清单)。
6. 积极协助乙方做好承包期内突发事件或重大事故的处置工作(如保险理赔等)。
7. 甲方办理好消防验收合格手续给乙方，以原件为准。如果承包期内，因政策要求或变动等原因，需更改或增添各项设施、设备的，由乙方自行购买;如需重新办理消防验收合格的有关手续，甲方须予以协助乙方办理。

## (二) 乙方的权利和义务

1. 合同期内乙方有权依照有关法律及合同，合法自主经营娥宾馆，并拥有本合同规定范围内的自主经营权及收益权，若超范围经营业务，由此引起而需负的责任(含法律责任和经济责任)乙方需无条件承担。
2. 乙方应按照本合同甲乙双方约定，如期足额向甲方缴付承包金。

3. 自二\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日起(包括本日), 乙方经营娥宾馆期间的发生债权债务, 均由乙方负责解决, 与甲方无关。在二\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日(包括本日)前娥宾馆发生债权债务, 由甲方自行解决, 与乙方无关。

4. 合同期内, 乙方对甲方提供的各项设施、设备等资产享有合法使用权并必须保证各项设施、设备的各项性能完好、完整, 负责承包期内对甲方提供的各项设施、设备的日常维修及保养, 防止资产流失, 确保承包期满后各项设施、设备完好完整移交回甲方, 如有散失或损失, 应折价赔偿或按同牌子同型号补偿。

5. 合同承包期内乙方保证依法经营, 不得以本宾馆的有形或无形资产从事抵押借贷活动, 如有违法、违规行为乙方需承担全部责任。

6. 合同承包期内, 未经甲方书面同意, 乙方不得擅自将本宾馆出租、转包给第三方经营。若确因正常经营需要, 需对本宾馆进行改造更新(不涉及房屋主体结构变动), 必须事先提出更新改造方案, 报经甲方审核同意后(书面批复为准), 方可施工, 否则由此引起的一切责任, 均由乙方承担。

7. 合同期满后, 乙方自行添置的设备(如空调、电视等)合同期满后, 乙方有权自行设置。但装修设施(如门窗)、消防设备(如自动喷淋、烟感器)、水电相关配套设施(如太阳能、配电房设备)不得拆除, 权属属甲方所有。

## 六、其它(省略)

1、保险:

2. 合同终止与续约:

3. 公章保管:

七、不可抗力 如遇上不可预见、不可避免并不克服的不可抗力(包括自然灾害、战争、国家政策等)致使本合同无法继续履行,甲乙双方均可提前解除合同,由此造成的损失,由甲乙双方各自承担。

八、违约责任:

1.

2. 如甲违约造成本合同无法履行,须赔偿乙方20万元人民币,同时赔偿乙方所投入的设备损失;如乙方违约造成本合同无法履行,甲方有权没收乙方承包保证金(人民币20万元),并终止本合同。

3. 如乙方不能按时向甲方交纳承包金,甲方有权向乙方计收滞纳金,滞纳金每日按10计算,即每日560元。乙方如逾期超过15天仍未足额向甲方交纳承包金及滞纳金,甲方有权单方解除本合同,视同乙方违约,甲方无条件收回各项财物(包括乙方装修投入及乙方自行添置的各项设备)及本宾馆的经营权,并有权追索乙方尚欠的承包金及滞纳金。乙方所交的保证金20万元,只作履约保证金,不能抵每月承包金。

九、补充规定\_\_\_\_日后双方对本合同有补充的,应另行约定,作为对本合同的补充,受本合同的相关条款的约束。

十、合同的生效 本合同由甲方最后一方签名或盖章之日起生效。本合同一式五份,每人各执一份。甲方(签名) 乙方(签名) 时间: 时间: 个人承包经营合同样本二 发包人:(以下称甲方): 承包人:(以下称乙方): 为了更好地开展洗浴休闲经营服务,经甲乙双方充分协商,在互惠、互利的原则下,甲方将座落在\_\_\_\_区潘黄镇青银光休闲洗浴心承包给乙方经营,就承包经营事宜达成如下协议:以资双方共同遵守。

一、经营方式 乙方承包经营期间，实行独立核算、自负盈亏、自主经营自主用工。

二、承包期限 承包期从\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日起  
至\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日止。\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日前  
移交甲方。

三、承包金及违约保证金的缴纳

2、违约保证金贰万元整(不计息)

四、经营证照及洗浴休闲心的硬、软件设施，设备等相关用品。

1、甲方于本合同签字之日将洗浴休闲心所需的全部经营证照手续交给乙方。

2、现有的洗浴休闲心的硬件、软件设施及现有物品移交乙方使用，乙方应当正当经营，并切实维护甲方的信誉。

五、甲方的权利及义务

1、甲方有权按约定收取经营承包金及违约保证金。

2、甲方应积极配合乙方营造良好的经营环境。

3、甲方在签订本合同时提供洗浴休闲心设备设施管道等的线路图给乙方，以便乙方经营过程负责维护保养(如无线路图，可来人指导维修、保养)。

4、甲方及时将洗浴心移交乙方使用，乙方确认甲方提供的设施运用于经营，予以接受经营。

5、承包期满，甲方有权收回洗浴休闲心。

## 六、乙方的权利及义务

- 1、乙方应按约定及时足额缴纳经营承包金及履约保证金。
- 2、乙方应当合法经营，不得违反国家的政策和法律，如发生违反法律的经营行为以及一切不安全的事，由乙方承担全部责任，与甲方无关。
- 3、乙方应当爱护休闲心设备、设施，适时维修和保养，经营期间的水电费及其他有关部门收取的费用均由乙方自行承担。
- 4、乙方确需适当调整调整休闲心装饰及设备设施的，应当事先征得甲方书面同意，所有费用由乙方承担。
- 5、未经甲方同意，不得擅自使用甲方财产对外提供担保，不得擅自处置甲方财产。

七、违约责任 双方应当全面履行本合同书的约定，任何一方违约的，均应向守约方承担违约金贰万元整，违约金不足以弥补守约方损失的，还应当赔偿守约方的全部损失。

- 1、如因一方原因造成另一方经济损失的，造成方负责全额赔偿。
- 2、存在下列情形之一时，本协议自动解除，双方均不承担责任。
  - (1)因法定不可抗力导致本合同无法执行时，包括但不限于自然灾害如洪水、地震、火灾和风暴等以及社会事件如战争动乱等。
  - (2)政府统一规划或拆迁行为致使本合同无法履行，双方协商解除本合同，甲方无条件退还乙方全年的承包金，并给予经济补偿。

(3)甲乙双方协商解除合同后，甲方无条件退还乙方违约金。

## 八、其它

1、合同期满后，乙方不得以任何理由推迟交还洗浴心。

2、合同期满后，原有设施设备及物品归甲方所有，乙方添置的设备设施及物品归乙方所有，甲方可按国家的规定折价取得这部分设备设施。

3、合同如有未尽事宜，应由甲乙双方共同协商作出补充规定，补充条款具有本合同同等效力。

九、本合同经双方签字后生效。本合同双方签字盖章后生效，合同一式贰份，甲乙双方各执一份。甲方： 乙方： 见证及担保人：\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日 个人承包经营合同样本三  
为了加快经济体制改革步伐，充分调动企业和职工的经营积极性；开创商业工作的新局面，经公司(甲方)与商店(乙方)双方协商，达成如下一致意见：

一、经营责任制形式 商店实行岗位责任制，商店对柜组，柜组对个人实行层层承包。

二、经营承包原则 国家所有、集体经营、资金付费、独立核算、自负盈亏。

三、公司对商店核定

1. 商店承包全年利润\_\_\_\_\_元；若完成承包定数80%-100%以内(含80%)只发职工基本工资，不提成工资，完成承包定额80%以下按比例扣发职工基本工资(如完成承包定额79%将扣10%的基本工资)最多扣基本工资20%。

2. 商店按八级超额累进税率交纳所得税，税后利润按规定上交防费、\_\_\_\_市维护费和资金占用费。

3. 按比例上交劳保统筹基金。

4. 完成利润计划后按全额利润计算提取提成工资，提取率为\_\_\_\_\_%以上，超额部分提取率和提成率为\_\_\_\_\_%。

5. 集体福利基金按提成工资50%计算提取。

6. 税后利润除上交三费、劳保统筹基金和提取经理基金外，其余全部留商店作经营发展基金。

#### 四、商店对公司实行四包

1. 包利润定额数\_\_\_\_元。

2. 包销售额\_\_\_\_元，费用水平\_\_\_\_\_%，资金周转\_\_\_\_天，差错损盈率\_\_\_\_\_%，经营品种\_\_\_\_种。

3. 包社会主义经营方向、方针、政策，执行商品供应政策和物价政策。

4. 包服务态度、服务质量、遵守劳动纪律、店容、店貌、安全卫生、文明经商。

#### 五、商店权限 公司承认商店有如下自主权：

1. 业务经营权：商店可自行采购本地批发部门无现货的商品。

2. 内部分配权：商店职工工资实行20%浮动，提成工资与浮动工资相加后，由商店根据劳动分配的原则，采取评工计分、活动活值(基本分加补贴分、奖惩分)的办法进行分配。

3. 民主管理权：商店成立民主管理小组，其成员由商店职工大会选举产生，商店内部一切重大决策由民主管理小组或职工代表大会讨论决定。

4. 财务权：费用支出、财产添置、报损报溢，集体福利、经营发展基金等，按国家有关部门规定，由商店自行处理。

5. 奖励处罚权：职工有特殊贡献或严重违纪违法现象，商店有权奖励或处罚(降级、辞退和开除处分应报上级批准)。

六、商店与主管公司的关系 商店实行承包，原隶属关系不变必须服从主管公司的领导、管理和检查，坚持社会主义四项基本原则，坚持计划经济与市场调节相结合，积极参加上级组织安排的各项活动。

## 七、执行期限

1. 本承包书于\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日起生效，定期\_\_\_\_\_年，双方均应严格履行。承包期内遇特殊情况由双方协商处理，任何一方不得擅自终止。

2. 本承包书一式二份，公司、商店各一份，经双方签定盖章后生效。

甲方(盖章)：\_\_\_\_\_乙方(盖章)：\_\_\_\_\_ 法

定代表人(签字)：\_\_\_\_\_ 法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_

日期：\_\_\_\_\_

## 店铺承包合同协议书篇二

甲方：（以下简称甲方）

乙方：（以下简称乙方）

依照《合同法》、《农村土地承包法》等法律、法规的规定，本着“公开、诚信、平等、自愿”的原则，经甲、乙双方友好协商，就土地承包事宜达成如下条款，以兹共同遵守。

一、 甲方将位于下马家村二社西山坡顶耕地(旱地)4.5亩承包给乙方。

二、 合同期限从20xx年6月16日起到2040年6月16日止。共20xx年。

三、 承包价格：本合同期限内按每亩每年1300元，计每年5850元，于每年9月前一次性结清当年的承包费用。若不能按时结清，甲方有权收回土地，本合同长期有效。

四、 结算方式：以现金结算，甲、乙双方以收据为凭。

五、 此标的土地若有任何争议、纠纷和债务，由甲方全权处理矛盾纠纷。

六、 乙方在本合同期限内享有独立的生产自主权、经营权，不能擅自改变土地使用性质，甲方不得以任何理由干扰乙方的正常生产经营方式，乙方要认真管理好甲方的土地，不得让别人占用，不得毁坏。

七、 违约责任：上述条款是甲、乙双方在完全平等、自愿的基础上达成的，任何一方不得以任何借口违约，否则，单方违约造成的经济损失全部由违约方承担。

八、 本合同自双方签字之日起生效，一式两份，甲、乙双方各执一份。

# 店铺承包合同协议书篇三

甲方：

乙方：

乙方自愿将自己的承包土地转包给甲方，现依照农村土地承包法及相关法律规定，甲乙双方本着平等、自愿、有偿的原则，就转包事宜约定如下：清晰了解乙方将土地对外承包合同的内容(双方享有的权利、承担的义务)。

## 一、土地的面积、位置

1、乙方自愿将位于 的土地 亩，长 宽 ，承包给甲方。

2、承包农用地有效期限为30年： 年 月 日至 年 月 日。

3、承包金：该土地的承包金为每亩每年人民币600元。每年 月 日前，甲方向乙方全额支付本年度的承包金，并在合同有效期内乙方不得以任何理由提高承包金。

4、承包土地上的青苗、地上附着物等补偿费用共计 元，甲方于 年 月 日前一次付清。

## 二、权利和义务

1、甲方承包乙方土地后，以集体名义集中对外统一发包。为充分保障相关村民的知情权与参与权，甲方对外所签的土地承包合同，合同逐项逐条对与土地承包的相关村民进行充分释义，并经侯家沟村八组村民代表会议有效表决通过使该合同符合民主议定原则。

2、在本合同生效期当天内，乙方的地面附着物由承包商直接接管，附着物归承包商所有。

3、甲方对自然灾害造成的土地面积流失不负任何责任。按时催促、结算、发放承租金。

4、甲方应在合同约定30日内给乙方结清租赁金，否则乙方有权收回土地，终止合同。

5、甲、乙双方共同为承包商无偿提供条款：渠道、交通道路使用权。

### 三、违约责任

乙方如有违约行为，对承包商造成的一切经济损失均由乙方承担。

### 四、合同的变更和解除

1、在合同履行期间，任何一方法定代表人或人员变更，都不得因此而变更或解除合同。

2、本合同经甲、乙双方签字及村委盖章后生效。本合同一式三份，甲、乙双方及承包商各持一份，具有同等法律效力。

甲方：(签章)

代表：

年 月 日

乙方(签章)：

代表：

年 月 日

## 店铺承包合同协议书篇四

十六、本合同履行期间，不因下列情形发生改变，甲乙双方仍应按本合同书约定内容履行各自义务：

1. 甲方或乙方的负责人、经办人变更；
2. 甲乙双方名称改变；
3. 甲方分离为两个或两个以上的村民委员会，或者甲方与其他村民委员会合并为一个村民委员会。

十七、本合同书未尽事宜，由甲乙双方友好协商予以补充；补充合同视为本合同书的有机组成部分。

十八、合同期满后，在同等条件下乙方享有改荒山和荒地优先流转权。

十八、如因本合同发生纠纷，由甲乙双方友好协商予以解决；协商不成或者不愿协商的，任何一方均可向乙方住所地人民法院提起诉讼。

十五、本合同书自双方当事人签章之日起生效。

十六、本合同书一式五份(叁页壹份)，甲乙双方各持一份(叁份备用)。

甲方(盖章、签字)： 乙方(盖章、签字)：

身份证号： 身份证号：

见证人：

年月日

# 荒山承包合同范文三

甲方(发包方):

乙方(承包方):

甲乙双方按照《中华人民共和国农村土地承包法》及有关法律法规规定,在自愿、平等的基础上经村民委员会研究,三分之二以上户代表通过决定对进行承包,经甲乙双方协商,签订本合同:

第一章荒山概况:

1、位置:

2、面积及四至:见附件。

第二章承包期限:49年,自双方签署交付文件的日期起算。

第三章承包费及交纳方式:

1、承包费为每年按20900斤小麦折算支付。一每年按25000元,以后按当年11月30日当地面粉厂小麦收购价格折算承包费;签订合同时先支付2014一两年承包费50000元,以后每年12月31日前交清下一年承包费,先交款后使用。

2、乙方向甲方交纳承包费时,甲方应向乙方出具收据。

第四章土地的拨付:

1、甲方交付具体林地时,双方应签署标明具体林地方位、坐落、四至、面积的书面坐标文件,并应于具体林地上实地树立界桩界标予以明确,所需费用由乙方承担。

2、承包期限以双方签署交付文件的日期起算。

3、甲方未按协议附件确定的时间交付山林地的，应承担违约责任。

4、任何一方对具体林地的坐落、四至、面积等提出异议的，双方应积极配合，协商解决。规划公益林地，不能转让。

## 第五章承包权

1、甲方保证所发包的土地使用权四至及土地使用权属等无纠纷，如有他人以四至及权属不清为由阻止乙方正常生产经营的，甲方帮助协调处理。

2、甲方不得干预乙方依本协议享有的使用、收益的权利。

3、乙方不得在林地内建设永久性建筑，不得采矿。

4、承包期届满，在同等条件下乙方享有优先承包权。

## 第六章成果权

1、乙方在承包林地经营中所产生的成果由乙方所有。

2、乙方有权在其设施、设备等财产上，以及其他经营成果上设有抵押、质押以及其他担保权益，但不得以承包范围内土地所有权设定上述抵押、质押。

## 第七章权利义务

一、甲方的权益义务为：

(1)甲方有收取承包费的权利。

(2)甲方有权监督承包方依照承包合同约定的用途合理利用和保护林地。

(3) 甲方应维护乙方的林地承包经营权，不得非法变更、解除承包合同。

(4) 甲方应尊重承包方的生产经营自主权，不得干涉承包方依法进行正常的生产经营活动。

(5) 承包期内如甲方须采伐该片林场内林木、进行采石、取土、修坟等活动，应当提前十日通知乙方，并且不得影响乙方的正常经营；若甲方从事上述活动与乙方的正常经营存在冲突时，甲方应当先行与乙方进行协商，且应当在经过乙方同意后方可进行上述活动；未经乙方同意，甲方若进行影响乙方正常经营的活动，应当视为甲方违约，此时乙方享有解除权且乙方可以要求甲方赔偿乙方因上述活动所遭受的直接损失和间接损失。

(6) 甲方拥有该地块承包土地及交接清单中列明的地上附着物的所有权，乙方不得破坏。

(7) 乙方负责打深水井一眼，优先供给村民用水，整理规划建设村到山顶道路，费用由乙方承担。甲方负责协调关系，确保道路畅通。

(8) 在合同期内，甲方有义务为乙方在打井、用水、用电等方面提供便利条件，乙方因打井、架电、铺设水电线路需占用甲方土地时，甲方应予以配合，费用由乙方承担。

(9) 林地防火由乙方为主，甲方配合，双方管控，产生费用由乙方承担。

## 二、乙方的权利义务为：

(1) 乙方在该处土地上只许从事农业种植、养殖项目。

(2) 乙方承包地被依法征用、占用的，有权依法获得相应的补

偿。

(3)乙方应当依法保护和合理利用林地，不得给林地造成永久性损害。

(4)乙方的承包经营项目应当符合国家产业政策及法律法规。

(5)乙方应当根据本协议及时支付林地承包费，逾期30日不缴纳承包费用视为乙方违约。

(6)合同期内乙方自主经营，有权对荒山进行利用、管理、使用、受益。同时乙方应当按照政策法律和政府要求，搞好封山育林、防盗等措施。

(7)乙方对其经营活动进行封闭式管理，甲方或其他无关人员经乙方许可后方可进入。

(8)本承包协议签署后，双方不得因承办人或者负责人的变动而变更或者解除本协议，也不得因双方的分立、合并或组织机构发生变更二变更或者解除本协议。

(9)国家因环境保护、国防建设、公共事业等目的征用本协议承包林地，导致本协议不能履行或者不能完全履行的，由双方友好协商善后事宜。

## 第八章特别约定

1、在承包期内如遇有特殊情况(如政策变动、国家征地等)，致使合同全部或部分不能履行，对该处地块上投资的项目(承包前地上附着物的补偿除外)的赔偿归乙方所有。

2、合同期满，在同等条件下，乙方有优先承包权。如乙方未继续承包，乙方在承包范围内的地上附着物(含房屋、水利设施、电路、树、围墙等)由乙方在合同期满前之日起30日自行

处理，逾期视为自动放弃权利，合同期满之日30日内未自行清理，乙方所有权益及乙方所投资产无偿归甲方所有，甲方有权对承包范围内的所有资产和权益进行处置。超出合同期限乙方未自行处理，承包范围内的地上附着物及资产，除上述约定外，乙方需每日支付甲方本合同约定总承包费用的2倍作为违约金同时支付同期超占期间的承包费。

## 第九章违约责任

1、甲乙双方任何一方违约，除按相关条款执行外，违约方应向对方支付违约金(该处违约金为惩罚性违约金)，并应赔偿由此给对方造成的一切经济损失。该处经济损失不仅包括直接损失，还包括期间损失以及守约方依本协议应当取得的预期收益。

## 第十章附则

2、双方对本协议的理解发生冲突的，应根据本协议的目的和基本原则，诚实善意进行解释。

3、本协议部分无效或不被法律认可，不影响其他部分的法律效力。

4、因本协议的签署、履行、续展、变更、解释、终止、解除等发生争议的，双方应当协商解决，协商不成的，应到提交诉讼解决。

5、本协议双方法定代表人签名盖章后成立，甲方经本集体经济组织成员三分之二以上户代表或者三分之二以上村民代表的同意，并报镇人民政府批准后，发生法律效力。

6、本协议一式三份，甲乙双方各执一份，公证处存档一份。

甲方：

法定代表人：

乙方：

人民政府批准意见：

合同签订时间：月日

看过荒山承包合同的人还看了：

## 店铺承包合同协议书篇五

发包方：

承包方：

经甲乙双方协商一致，达成以下土地承包协议：

一、甲方将位于土地亩承包给乙方，承包期限为 年。

二、乙方责任：

1、乙方对所承包的土地必须按有关法规和甲方的要求，栽种树木，田间耕作，在保证条田内林木种植面积，林木株数的前提下，在林间可套种其它作物。

2、甲方土地按要求全面栽种树木，乙方承包后，要对所有承包条田进行平整土地，治草治碱，治虫害，对条田内未成活的树木要重新补栽，并保证林木的成活率和覆盖率。，每年春季栽种的树苗，经春夏生长期未成活者，乙方需在秋季进行补栽，至达到要求标准。

3、乙方所栽的树木树种为白杨或青杨。

4、乙方在承包地内种植树木、作物、田间管理、林间耕作中

的一切费用均由乙方承担。

5、乙方因田间耕作管理不当等原因造成树木死亡，乙方要承担赔偿责任。

6、甲方有责任对乙方承包条田内土地平整，树木栽种，田间管理，病虫害防治，防火防盗等实施监督，乙方需接受甲方提出的合理性建议和意见，并付诸实施。

7、乙方对甲方所提供的电力设备、设施、围栏设施、农机具、用具要精心保管、维护使用，如管理使用不当发生被盗，损坏，均由乙方承担赔偿责任，承包期间的各种险种、保险由乙方承担，做到合法经营，安全生产。

### 三、甲方责任：

1、三年内不收取土地承包费。

2、甲方将房屋、拖拉机、电机、水泵等物品交于乙方使用，乙方应妥善管理并维修，确保甲方交管物品完好无损。

3、甲方不得干涉乙方正常经营活动。

### 四、解除合同责任：

1、经甲乙双方协商同意后，可以解除合同。

2、如果乙方不按甲方要求栽种树木，及保证树木的成活率，甲方有权解除合同。

### 五、违约责任：

1、如乙方不履行此合同规定，要向甲方赔偿一定的经济损失。

2、如甲方严重违约，乙方可以解除合同。

甲方：年月日

乙方：年月日