

公租房协议书 租房合同协议书租房协议书 (通用9篇)

每个人都曾试图在平淡的学习、工作和生活中写一篇文章。写作是培养人的观察、联想、想象、思维和记忆的重要手段。范文怎么写才能发挥它最大的作用呢？以下是我为大家搜集的优质范文，仅供参考，一起来看看吧

公租房协议书篇一

出租方(甲方)：_____ 性别：_____年__月__日出生

甲、乙双方就房屋租赁事宜，达成如下协议：

一、甲方将位于____市____街道____小区____号楼号的房屋出租给乙方居住使用，租赁期限自____年__月__日至____年__月__日，计__个月。

二、本房屋月租金为人民币_____元，按月交。每月月初15日内，乙方向甲方支付全月租金。

三、乙方租赁期间，水费、电费、取暖费、燃气费、电话费、物业费以及其它由乙方居住而产生的费用由乙方负担。租赁结束时，乙方须交清欠费。

四、乙方不得随意损坏房屋设施，如需装修或改造，需先征得甲方同意，并承担装修改造费用。租赁结束时，乙方须将房屋设施恢复原状。

五、租赁期满后，如乙方要求继续租赁，则须提前 1个月向甲方提出，甲方收到乙方要求后7天内答复。如同意继续租赁，则续签租赁合同。同等条件下，乙方享有优先租赁的权利。

六、租赁期间，任何一方提出终止合同，需提前1个月书面通知对方，经双方协商后签订终止合同书。若一方强行中止合同，须向另一方支付违约金_____元。

七、发生争议，甲、乙双方友好协商解决。协商不成时，提请由当地人民法院仲裁。

八、本合同连一式两份，甲、乙双方各执一份，自双方签字之日起生

效。

甲方：_____联系电话：_____

乙方：_____联系电话：_____

年 月 日

出租方：（以下简称甲方）

承租方：（以下简称乙方）

根据《中华人民共和国合同法》及相关法律法规的规定，甲、乙双方在平等、自愿的基础上，甲方将xxx路xx#xx单元xxx房屋出租给乙方使用，为明确双方权利义务，经协商一致，订立本合同。

第一条 房屋的面积、设施情况

1、出租房屋面积共xxx平方米(建筑面积)。

2、该房屋现有设施、设备情况详见合同附件。

该附件作为甲方按照本合同约定交付乙方使用和乙方在本合

同租赁期满交还该房屋时的验收依据。

第二条 乙方应提供身份证复印件，供本次租赁使用。

第三条 租赁期限、用途

1、该房屋租赁期壹年。自____年____月____日起至____年____月____日止。

2、乙方向甲方承诺，租赁该房屋仅作为居家住房使用。

3、租赁期满，甲方有权收回出租房屋，乙方应如期交还。

乙方如要求续租，则必须在租赁期满一个月之前书面通知甲方，经甲方同意后，重新签订租赁合同。

第四条 租金及支付方式

1、该房屋每年租金为xxx元(大写□ xxxxxx)□

2、房屋租金支付方式如下：

乙方在签订合同时，一次性支付租金xxxx元整，同时缴纳押金xxx元，押金在租赁期满乙方归还钥匙并缴清水、电、气等费用后一次性无息退还。

第五条 房屋修缮与使用

1、在租赁期内，水、电、气、数字电视等的使用费及日常维修保养均由乙方负责承担。

2、乙方应合理使用其所承租的房屋及其附属设施和附件中所列物品。如有损坏的，乙方应照价赔偿。

未经甲方同意，乙方不得转租、转借承租房屋。

第八条 本合同自双方签字后生效。

第九条 本合同及附件一式二份，由甲、乙双方各执一份。具有同等法律效力。

甲方签

字：

乙方签字：

身份证

号：

身份证号：

电

话：

电话：

签约日期□XX年X月X日

公租房协议书篇二

承租方（以下简称乙方）：_____

甲、乙双方就下列房屋的. 租赁达成如下协议：

甲方房屋（以下简称该房屋）将坐落于_____小区_____号
楼_____单元_____室；共_____层第_____层。

租赁期限_____年_____月_____日止。

该房屋月租金为（人民币大写）_____元整。

租赁期间，如遇到国家有关政策调整，则按新政策规定调整租金标准；除此之外，出租方不得以任何理由任意调整租金。

乙方按一次性支付租金给甲方。

甲方应于本协议生效之日起一日内，将该房屋交付给乙方。

房子出租后，乙方只能用于居住，不得用来经营。如若用于经营，则必须另行商议租金。如若有违，甲方有权收回房屋，不退还租金。

因乙方管理使用不善造成房屋及其相连设备的损失和维修费用，由乙方承担并责任赔偿损失。

在房屋租赁期间，以下费用由乙方支付：

1、水、电费；

2、煤气费；

以下费用由甲方支付：

1、供暖费；

2、物业管理费；

甲、乙双方自本协议签订之日起，由乙方支付甲方作为押金。

本协议及其附件和补充协议中未规定的事项，均遵照中华人民共和国有关法律、法规和政策执行。

电话：_____ 电话：_____

公租房协议书篇三

乙方：_____联系电话：_____

一、甲方将_____租予乙方使用。月租金_____元。自_____年_____月_____日起至_____年_____月_____日止，租期_____个月，押金_____元。付租方法：乙方一次性付给甲方_____个月的租金_____元。余款须于_____年_____月_____日前支付。

二、在租用期内甲方不得干扰乙方正常使用房屋，不得私自增加房价。

三、在租用期内，乙方不得破坏屋内设施，不得私自对室内结构进行改造，不得转租、转借、转让他人租用，或另做它用，否则甲方有权解除协议。如乙方利用所租房屋从事非法活动（含搞传销），则甲方有权收回住房使用权。

四、在租用期内，乙方负责：水费、电费、有线电视、物业费等费用。电表指数_____，水表指数_____，乙方发生费用待合同到期时结算。

五、室内配有下列物品_____。
上述物品如乙方丢失或使用不当损坏按价赔偿。

六、由于乙方使用太阳能热水器不当，给甲方或第三方造成经济损失由乙方负责。

七、由于乙方过错，给甲方或第三方造成经济损失时，由乙方负责承担损失。

八、在租期到期后，甲乙双方有权终止合同。乙方欲续租应提前30天通知甲方，甲方同意后，乙方需提前_____日续交

下期房租，到期不交甲方有权终止协议。

九、一方违约，另一方有权提请民事诉讼，要求赔偿。

十、本协议一式二份，自签订之日起产生法律效力，双方需严格遵守，如有未尽事宜由双方协商解决。

甲方：_____（签字）

乙方：_____（签字）

_____年_____月_____日

公租房协议书篇四

份证号码：_____。

乙方（承租人）：_____

身份证号码：_____。

一、甲方将房屋出租给乙方作为生活住房使用。

二、租期，从_____年___月___日起到_____年___月___日为止。

三、租金为人民币_____元每月。

四、乙方租用后应注意以下事项（义务）：

1、乙方应遵纪守法，合法居住，并自行办理相关手续、承担相关责任。

2、乙方应注意居住安全，自行采取防火、防盗等安全措施。加强用电安全，不得乱拖、乱接电线；对于防盗、防火、用

电安全进行经常检查。

3、乙方对租用房屋没有处理权，也不能改变其用途，否则属于违约。用电产生的费用由乙方按时、足额缴。

4、乙方在租用期内，不得改变房屋结构及其设施。

五、甲方责任及义务：

1、在合同未到期前甲方不得提前租借给别人，如有违约应给于乙方相应的赔偿。

2、在乙方交完租金的情况下，甲方不得随意停水、停电，避免造成乙方生活上的不便。

3、甲方应该保证出租的房屋安全、设备完好。在使用中出现问题时应根据不同情况区别对待。

六、有关退租条例

1、协议期内，乙方履行本协议所有条款后，甲方不得提前收回房屋。

2、乙方租期未到期而要求退租时，必须与甲方协商一致，另要支付违约金给甲方。

七、本协议经甲乙双方协商一致、同意、签名盖章后生效，签订之日为本协议的生效日期。

八、本租房协议为甲乙双方的正式协议，以原件为准（甲方未盖红印章的不属正式协议，复印件不能作为正式协议使用）。

本协议壹式贰份，每份壹张壹页，甲乙双方各执壹份。

甲方：_____签名/盖章（红印）

乙方：_____签名/盖章

联系电话（甲方）：_____

联系电话（乙方）：_____

本协议签订于：_____年___月___日即日生效

公租房协议书篇五

甲方：（房屋出租方）

乙方：（房屋承租方）

甲方愿将_____房屋租赁给_____（以下简称乙方），
经甲乙双方协商签定如下合同：

一、 甲方从20___年___月___日起将其房屋出租给乙方使用，
期限到20___年___月___日止，为期___年。房屋全年的租金___元整人民币为净收。

二、 付款方式：按照先付款后租房的原则，乙方一次性向甲方付清全年租金。
房租需提前半月交清租金如未按时交纳，否则甲方有权将房屋收回承租他人。

三、 乙方同意房屋在使用中途自行终止合同、损害房屋（达30%）
或未按时交纳房屋租金，甲方有权收回房屋。

四、 租赁期间房屋租金为净收，房屋的维修、水电、税金等一切其他费用
由乙方自理甲方概不负责。乙方必须爱护和管理好门面及所有财产，
如有损坏，必须造价赔偿，乙方如需重新装修房屋，须经甲方同意后方可装修。
合同期满后房屋

须无偿交给甲方，如擅自拆除，甲方有权按其装修费用等向乙方索赔。

五、乙方承租后，必须合法经营、安全生产、遵纪守法，如出问题，由乙方承担全部责任。

六、乙方需要向甲方交一份本人身份证复印件。

七、合同一式两份，双方各执一份签字生效（涂改、复印无效）。

甲方 签字：

日期：____年____月____日

乙方 签字：

日期：____年____月____日

公租房协议书篇六

甲方：

乙方： 班级： 学生姓名：

根据市教育局：关于做好冬季中小学幼儿园安全工作的’通知，本着向学生及其家长高度负责的精神，为保持良好的教学、生活、管理秩序，学校原则上要求非潞城市，城内的学生均应在校住宿。但因确有客观情况有学生随父母在外租房住宿或投靠亲友自行解决住宿的，须由学生家长到校与校方签订书面安全协议。杜绝学生私自在校外租房单独居住的情况；为了核实在校外居住的学生情况及相关管理，确保学生的人身安全，顺利完成学校教育，特和家长达成如下协议：

一、申请在外租住的学生须在每学期开学两周内，由家长向学校提出书面申请，并签订安全协议书。

二、校外租房的学生必须有家长监护，同时严格遵守学校的各项规章制度，上课不迟到、不早退、不旷课。必须遵守国家的法律法规和《中华人民共和国治安管理条例》；不得参与和“黄、赌、毒”有关的活动；不得从事有损学校声誉的任何形式的各类活动；远离网吧。

三、在外租房的学生要如实填写《潞城职业高中学生校外租房申请表》，办理表中规定的相关手续，并向学校提供与房东签订的租房协议，定期向学校报告学习、生活情况。如租房地点变动要及时向学校班主任报告。凡未办理申请手续不得居住校外者，出现所有问题一律由本人家长承担，学校概不负责。

四、在外租房学生应服从所在辖区的管理，增强自我保护意识、交通安全防范意识，保障人身和财产安全；同时家长要做好孩子的各种安全教育工作。若在冬季要加强取暖的安全保障，预防煤气中毒事件的发生。

五、在校外租房的学生在校外发生的一切纠纷、事故、人身财产安全等，均视为个人行为，如有违法乱纪行为及发生伤害及被伤害等事件，均由当地公安机关处理，责任自负。学校将根据公安机关的决定（意见），按校纪校规的相应条款处理。

六、学生在校外居住地点或联系方式发生变化时，需在一周内将新的居住地、新的联系方式告知学校班主任、政教处，以调整相关登记记录。

七、学生若没按时到校，班主任要及时告知学生家长。

八、本协议一式两份，校政教处、家长各持一份。本协议从

家长签署之日起实行。

班主任签字： 学生家长签字：

签订日期： 年 月 日 学校签章：

公租房协议书篇七

出租方(房东)【甲方】：

联系电话：

承租方(房客)【乙方】：

联系电话：

兹有甲方房屋一套，

地址：府谷县火电厂东路67号，自愿租给乙方使用。

双方友好协商，达成如下协议：

一、租期暂定壹年。即从20xx年xx月xx日起至20xx年xx月xx日止，先付房款后住房。

二、租期内房租壹年12个月人民币□xx□乙方按壹年一次付给甲方，不得拖欠。乙方不得转租，如转租必须提前通知甲方，甲方同意方可转租。如不同意，乙方无权转租。如乙方拖欠房租过期十五天不交，甲方有权单方面终止合同收回所出租的房屋，后果乙方自负。

三、乙方负责租期内的卫生费、水电费、暖气费、电视收视费等自主需要产生的费用等。方需按时交纳，如到时不交、拖欠上述各项费用，甲方在押金中扣除或有权甲方终止合同

并收回出租房屋。

四、乙方必须提供本人身份证复印件。

五、甲、乙双方如不租或续租，都应提前壹个月通知对方，在同等条件下，乙方有优先续租权。

六、乙方不得擅自损坏、拆改房屋结构，如需装潢，需经甲方同意方可。

七、在租期内的安全由乙方负责。如发生火灾及其他安全事故造成的经济损失应有乙方负责，并按价赔偿给甲方。

八、租房押金为：人民币贰仟元整。乙方到期不续租，费用全部结清完毕，甲方需将押金退还乙方。

九：乙方搬走前，要通知房主验收，原房屋，设施并结清水，电，煤气，暖气，物业等费用做好交接，房主并将押金如数退还租主。

十、如在租房期间遇到不可抗力或其他因素，如：政府规划拆迁等，乙方需遵守国家政策及时和甲方联系，双方协商，甲方有权结算并退还乙方租金、解除协议。

十一、其他未尽事宜，双方协商解决。本协议一式两份，甲、乙双方各执一份，自签字之日起生效，甲、乙双方共同遵守，不得违约。

十二、租房期内如发生争议，甲、乙双方应协商解决。

十三、房租费和押金以收据为准。

甲方：

乙方：

___年___月___日

___年___月___日

公租房协议书篇八

乙方（承租人）_____

一、甲方将_____路_____号院整体出租给乙方作为工人住宿使用。

二、租期暂定为半年，从_____年___月___日起到_____年___月___日为止。需续租的提前半月通知甲方，并重新签订租房协议。

三、第一年内月租金为人民币1000元（作为甲方净收入），乙方每月20日前交付房租。

四、甲方提供窗户、门由乙方负责安装。

五、乙方租用后应注意以下事项：

1、乙方应遵纪守法，合法经营，并自行办理相关手续、承担相关责任。

2、乙方应注意居住和经营安全，自行采取防火、防盗等安全措施。加强用电安全，不得乱拖、乱接电线；对于防盗、防火、用电安全进行经常检查。

3、乙方对租用房没有处理权，不能擅自与人合租、转租或借给他人，也不能改变其用途，否则属于违约。

4、甲方负责提供电源、水源，产生的费用乙方自理。

以上缴费收据请乙方自行保存，以备查对。

附：电表底数_____；

以上数据由乙方自行核对，自行填写。

六、有关退租、转让的条款

- 1、乙方履行本协议所有条款后，甲方不得提前收回房屋（发生甲方能力范围之外的不可抗事件和乙方违约的情况下除外）。
- 2、乙方租期未到期而要求退租时，必须与甲方协商一致。
- 3、协议期内，乙方如果出现以下任何情况：退租、转让、及由于乙方违约原因造成甲方提前收回房屋的任一情况下，乙方都必须按协议缴清所有应付款项。
- 4、续租方需超出租期时，必须同甲方签订新的租房协议。

十二、本协议壹式_____份，每份壹张贰页，甲乙双方各执壹份。

甲方：

乙方：

____年__月__日

____年__月__日

公租房协议书篇九

出租方(甲方):身份证号码:

承租方(乙方):身份证号码:

甲、乙双方就房屋的租赁事宜,达成了如下协议:

一、甲方将位于 的房屋出租给乙方暂时居住使用,租赁的`期限自 年 月 日至 年 月 日,计 个月。

二、本房屋的月租金为人民币 元,按月/季度/年结算。每月月初/每季季初/每年年初 日内,乙方向甲方支付全月/季/年租金。

三、乙方租赁的期间,水费、电费、取暖费、燃气费、电话费、物业费及其它的由乙方居住而产生的费用将由乙方自己负担。租赁结束之时,乙方须交清所欠费。

四、乙方不得随意损坏房屋设施,如需装修或改造,需先征得甲方同意,并承担装修改造费用。租赁结束时,乙方须将房屋设施恢复原状。

五、租赁期满后,如乙方要求继续租赁,则须提前 个月向甲方提出,甲方收到乙方要求后 天内答复。如同意继续租赁,则续签租赁合同。同等条件下,乙方享有优先租赁的权利。

六、租赁期间,任何一方提出终止合同,需提前 个月书面通知对方,经双方协商后签订终止合同书。若一方强行中止合同,须向另一方支付违约金 元。

七、发生争议,甲、乙双方友好协商解决。协商不成时,提请由当地人民法院仲裁。

八、本合同连一式 份,甲、乙双方各执 份,自双方签字之日起生效。

甲方:

乙方：

年 月 日