

2023年祠堂重建记 拆除工程合同(汇总8篇)

每个人都曾试图在平淡的学习、工作和生活中写一篇文章。写作是培养人的观察、联想、想象、思维和记忆的重要手段。写范文的时候需要注意什么呢？有哪些格式需要注意呢？接下来小编就给大家介绍一下优秀的范文该怎么写，我们一起来看看吧。

祠堂重建记篇一

甲方现有一幢_____，作落在_____，乙方愿意负责承包拆除，经过双方友好协商，达成以下合同条款：

3、时间要求： 暂定__年____月__日开始，_____天内拆完；

5、本合同一式三份，签字生效，甲方、乙方、见证方各持一份。

甲方（签字）： _____

乙方（签字）： _____

见证方（签字）： _____

合同签订日期： 年 月 日

祠堂重建记篇二

委托单位名称(甲方)：

咨询单位名称(乙方)：陕西博力建设项目管理有限责任公司

甲乙双方按照《中华人民共和国合同法》和《建筑工程承包合同条例》规

定的原则，结合工程的实际情况，达成如下协议。

一、工程地点： 山阳县

二、工程名称：

三、承包内容： 项目的造价工作。

四、承包方式：

五、核对完成日期：按甲方要求日完成。

六、承包价格：本工程项目总价的 % 。

七、付款方式：合同签订日期甲方将预付款(人民币)转入乙方账户，乙方完成工程量时，甲方支付乙方80%合同款，待文件递交有关部门后，付剩余20%。(若甲方不能按时付款，造成的后果，由甲方自行承担)。)

八、甲方责任：

1、甲方应提供与该项目的图纸及技术资料，需甲方协调沟通的事项，甲方应尽全力去协调沟通解决，甲方应在约定的时间内就乙方书面提交并要求做出答复的事宜做出书面答复。乙方要求第三人提供有关资料时，甲方应负责转达及资料转送。

2、甲方应按期支付咨询费。如果甲方在规定的支付期限内未支付建设工程造价咨询酬金，自规定支付之日起，应当向乙方补偿应支付的酬金利息。利息额按规定支付期限最后一日

银行活期贷款乘以拖欠酬金时间计算。

3、如发生与本项目有关的差旅、住宿费用，由甲方承担。

4、如因非乙方的责任造成进度的推迟或延误而超过约定的日期，双方应进一步约定相应延长合同有效期。

5、由于甲方原因使乙方工作受到阻碍或延误以致增加了工作量或持续时间，则咨询人应当将此情况与可能产生的影响及时书面通知甲方，由此增加的工作量视为额外服务，完成建设工程造价咨询工作的时间应当相应延长，并得到额外的酬金。

九、乙方责任：

1、乙方负责项目造价工作，乙方有权利给甲方提供合理化建议。

2、乙方根据甲方要求时间，保质保量完成任务。

3、如因乙方原因造成工作延误，乙方承担相应责任。

十二、本协议一式二份，甲、乙双方各执一份，具有同等法律效力，自签订之日生效，合同款付清后自动失效。

十三、未尽事宜，双方协商解决。

甲方： 乙方：

祠堂重建记篇三

发包方：（以下简称甲方）

承包方：（以下简称乙方）

根据《中华人民共和国合同法》和《建筑法》及有关法律法规、甲乙双方遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，就《嘉鱼国际大酒店》弱电安装工程事宜，经双方协商一致，签订本合同，以资共同遵守。

第一条 工程概况

- 1、 工程名称：
- 2、 工程地点：
- 3、 承包方式：
- 4、 工程范围和内容：根据甲方提供的平面图纸由乙方负责设计和组织施工。监控系统的设备安装及调试工程：主干道的主要路口路段，及家属院内主要路口。

第二条 工程期限

- 1、 本工程合同总工期为(日历天，自工程开工之日起计算)，自20xx年 7 月 日开工; 20xx年 月 日竣工。
- 2、 乙方应按甲方要求合理安排进行安装施工，不得延误其它工种施工，配合甲方共同协调如遇到疑难问题，甲方配合乙方共同解决。

第三条 监控系统安装工程人工费及售后服务费

该监控系统安装工程人工费人民币：捌万贰仟元整;(82000.00元)售后服务费人民币：壹万元整。售后服务费留在甲方处，作为竣工交付后的工程设备的维修、质保费，待质保期满扣除维修费用后，余款退给乙方。

第四条 设计与施工质量

乙方必须按照国家现行《监控设备安装、调试工程设计标准》执行。按《建筑弱电安装调试工程施工规范》组织施工，施工质量必须达到国家、行业规定的《弱电安装工程质量验收标准》，留有设备升级的空间。在施工过程中应严格要求施工人员按规范操作，绝对服从甲方现场施工管理人员和质监单位及部门的管理和监督。

第五条 材料的领用、保管、及退库

乙方有责任帮助甲方采购到符合设计意图的国内一流设备和相关材料，确保工程的顺利进行。乙方领用材料时，应办理领料审批签字手续，领出的材料由乙方负责保管，在隐蔽工程安装完未封闭前，甲方派员核对材料实际用量，如发现材料遗失，应由乙方负责赔偿，如发现材料质量不合格时，应立即退回仓库退换。所有施工用材料不得拿出工地，如有发现未经批准将材料拿出工地视为盗窃行为，罚款500—1000元，情节严重者将送交公安部门处理。单项工程施工完毕的成品、半成品由甲乙双方共同看护。

第六条 安全事项

乙方施工人员进入施工现场应遵守工地安全管理制度，遵守工地的有关治安管理条例，树立安全第一的观念，严格遵守、执行《国家安全施工操作规程》严禁违章指挥、严禁违章操作。如乙方人员违反安全操作规程，造成安全事故，全部经济赔偿和法律责任由乙方负责。

第七条 付款方式

乙方进场施工拾个工作日后，甲方适当付给乙方人员生活费，以后则按每月的工程进度75% 申请进度款。工程竣工验收后三个月内(甲方试运营)付清乙方人工费。留下的售后服务费壹万元，待满二年后办理服务保修费结算余额退给乙方。在质保期限内如发现质量问题，乙方接到甲方的通知后应立即

进行修复。乙方如不能即时维修，甲方可另请他方维修，其费用由乙方售后服务费中扣除。

第八条 其它未尽事宜由甲乙双方共同协商解决。

甲方(公章)：_____ 乙方(公章)：_____

祠堂重建记篇四

甲方：乙方： 由于工程施工需要，甲方把以下工程承包给乙方进行施工。依据《中华人民共和国合同法》暨《中华人民共和国建筑法》以及建筑施工管理条例、施工规范，经过甲乙双方充分协商，达成以下条款，双方必须严格遵守。

一、工程地点及名称

1、工程地点：

2、工程名称：

二、承包内容价款以及工期

1、承包内容污xx站全部土建工程

2、工程造价 一次性包死。

3、工程工期：自开工 内完成承包全部承包内容。

三、付款及质量

1、污xx地底板验收合格后付30%，主体验收合格后付至70%，发包方进行竣工验收合格后付至95%，其余工程款待工程保修期满一次性付清。

2、工程质量：合格

四、甲方责任：帮助乙方解决xx源电源，协助乙方解决施工现场出现的问题，给乙方提供施工图纸并交底。

五、乙方责任，严格按照施工图及相关规范进行施工，必须遵守安全文明施工相关规定，承担因为安全和质量造成的责任和费用。

六、保修期及质保金。

1、保修期：发包方竣工验收后日历天共计六个月。

2、质保金：承包总价的10%为保修金，保修期满后付清全部承包价款。

4、合同生效日期：合同生效日期双方签字后立即生效，保修期满质保金付清自行失效。 甲方：

乙方： 签字：

身份证号：____日期：____日期 小工程承包合同协议书范本
二 发包方（以下简称甲方）立合同单位： 承包方（以下简称乙方）为了明确责任，按质、按量、按时完成任务，依据《中华人民共和国合同法》及国家有关法律、法规和政策的规定，结合本工程具体情况，经双方协商，签订如下条款，共同遵守。

第一条 工程概况

一、工程名称：

二、工程地点：

三、工程范围和内容：

四、工程总造价：

五、质量等级：

六、工程工期：

第二条 承包方式 本工程采取下列第 项方式承包。

1、按施工图预算加签证、加政策性调整结算；

2、包工不包料；

3、包工包料。如采取全部包干金额，一般不得调整。但遇设计变更或政策性调整引起设备、材料价格的调整及人力不可抗拒的自然灾害，可调整合同工程价格。

第三条 价款支付与结算

一、工程款支付方式：

二、由于工程设计变更而引起的工程量增减，价格按相关定额进行增减，按实结算。

三、工程结算依据

第四条 工程变更 本工程在施工中，任何一方不得任意变更设计。如确需变更时，双方协商，签证协议后方可变更。

第五条 工程验收

一、工程竣工后，双方组织有关人员及时验收。

二、工程竣工验收后，甲方方可使用。未经验收而使用则视

为合格工程。

第六条 保修条件及期限 保修期 个月，在规定的保修期内，凡因施工造成的质量事故和质量缺陷应由乙方无偿保修（因甲方使用不当及人为损坏，不在无偿保修范围内）

第七条 双方责任 甲方：

一、工程开工前，应交给乙方施工图纸 份，地质勘察报告 份，并组织原设计单位向乙方进行技术交底和图纸会审。

二、做好施工区域内“三通一平”（水通、电通、路通、场地平）及地下原有管道、电路及其他障碍物的清理迁移工作。

三、确保乙方施工中的工作、生活环境，协助乙方协调当地群众关系。 乙方：

二、负责施工现场布置，指定电源（水源）、道路和材料堆放位置；

三、严格按照施工图和技术说明书进行施工，确保工程质量。按合同规定时间，如期完工并交付验收，如遇不可抗拒因素，合同工期顺延。

第八条 违约责任 乙方的责任：

一、工程质量不符合合同规定的，负责无偿修理或返工。由于修理或返工造成逾期交付的，偿付逾期违约金。

二、工程未按合同规定的工期交付使用的，每逾期1天，按工程造价万分之 付违约金。 甲方的责任：

四、乙方验收通知书送达____日后不进行验收的，按规定偿付逾期违约金；

五、不按合同规定拨付工程款，按银行有关逾期付款方法规定的延付金额每日万分之 偿付乙方赔偿金。

第九条 安全、文明施工 乙方应按有关规定，采取严格的安全防护措施，承担由于自身安全措施不力造成事故的责任和因此发生的费用。非乙方责任造成的伤亡事故，由责任方承担责任和有关费用。乙方应文明施工，加强建设工程施工现场管理，保障施工顺利进行。

第十条 附则

二、甲方指定 为工地代表；乙方指定 为工地代表。

三、本合同未尽事宜，双方另行解决。

四、本合同一式 份，甲、乙双方各执 份。 甲方（签章）

乙方（签章） 开户银行：

开户银行： 帐号：

帐号： 电话：

电话□__XXXX__年__月__日

祠堂重建记篇五

随着社会经济的不断发展，社会环境的不断变化，科技技术的不断改进，各行各业也在不断地实施改革，其中就包括公路施工建筑工程的合同管理。面对快速发展的经济和环境，公路建筑工程在发展的过程中不仅拥有机遇，还有一定的挑战。公路建筑工程在实际发展的过程中，虽然获取了一定的经验和知识，但不可否认的是依旧存在一定的问题，从而影响公路工程的整体质量，这就需要建设者和管理者重视相关

的问题。公路施工建筑的质量和技术水平是公路建筑工程发展过程中重要的组成部分，对于建筑工程的时间和成本有一定的约束。

公路工程；合同管理；有效途径

合同管理是由双方进行签订的，具有全过程的、系统性的、动态性。在公路建筑工程实施的过程中，需要做好相应的质量管理工作，实施标准化的建筑工程，以此确保公路建筑工程的质量是有效进行的。由此可见，要想实施完善的公路建筑工程，就需要做好相应的合同管理工作，以此确保公路建筑工程实施是有效的。因此，要想实施有效的公路工程合同管理工作，就需要结合当前的公路工程建筑的发展和社会的需求，提升公路质量管理的水平。本文主要是对强化公路工程合同管理的有效途径进行分析和研究。

（一）合同管理在公路工程中起到关键性作用

不论是什么类型的工程建筑，为了确保建筑工程可以完整完成，就需要签订科学的、合理的承包合同。主要是指依据相关条例的实施和制定，例如建筑工程的价格、工程的要求、具体范围以及质量标准等，以此让合同双方依据合同对建筑工程实施监管和控制，确保整体建筑工程是有效的运行。相对于合同管理责任的分化，可以进一步分化相关公路工程管理机构的整体职能，以此达到相应的确保工作，主要是依据合同管理进行。

（二）承包商双方可享受的权利和承担的责任，依据施工合同获取保障

要想保证依照规定的完工，就需要将承包商的权利、责任以及职位确定下来，并且将风险科学的分配给承包商，同时明确他们的权利和责任，这就需要考虑到工程合同管理。当然，这实际实施的过程中，建筑单位要依据图纸和规定完成工程，

以此确保建筑工程符合购买者的需求。因此，合同管理有责任和权利的明确能力，也就是签订双方的权利和责任，以此成为重要的法律依据。

（三）对于建设公路工程中出现的矛盾，通过合同管理可以得到有效的解决

公路建设不但投资的金额较大，参与建筑施工的单位也很多，还拥有较长的工作时间和较为复杂的建筑工程要求。因此，在实际建筑的过程中，要依据合同的规定进行，各个单位或是供应商之间在发生问题或是争执的过程中，就可以依据相应的合同管理解决相应的问题，以此确保建筑工程可以完善的运行。

（一）以公平合理原则来制定公路工程合同

要确保设定的合同是公平、公正、合理的，实现合同的有效性，以此深入落实与整体合同中。同时，合同具备一定的有效性，确保合同是真实可靠的，从而有助于合同双方合理的分派多样化的风险，以此才能确保合同双方的权利和责任是清楚的，这对于公路建筑工程的有效发展有着重要的影响力。

（二）确保所选择合同类型科学合理

公路工程的合同主要分为三个方面：第一，成本加酬劳合同；第二，价格可调合同；第三，单价固定合同。不一样的合同签订双方具有的风险也各不相同。相对于单价合同来说，建设单位承担的风险较小，但承包商确有很大的风险。对于价格可调合同来说，承包商具有的风险很小，但是建筑单位的风险却相对要大一些。至于成本加酬劳合同，不论是承包商，还是建设单位，都要承担一定的风险，依照风险系数双方分配。因此，加强公路工程合同管理，就要确保合同的类型是合理的。

（三）科学划分有关合同中双方的风险

要想科学的划分有关合同中双方的风险，就需要做到以下几点：第一，要拟定完善的措施管理风险问题，如可以让承包商上交保障金，出现问题就可以没收其保障金，而在工程实施之前，可以缴纳一部分支付金，以此展现发包方的诚意和经济实力。第二，将部分风险进行转移，也就是指在合同签订的过程中，利用选择方的主动地位和主动性，将部分风险转移给承包商，但是建筑单位在转移的过程中，要考虑承包商的经济实力以及发生的机率。同时，将风险转移给承包商有助于风险出现时的损耗依据增加合同单价来解决。第三，合理的投保各个风险。在进行公路工程建筑的过程中，如果对风险实施投保，可以依据投保让保险公司承担一部分。总的来说，建筑单位具有的风险要比承包商小。对于公路建筑可能出现的问题主要为：公共关系风险、管理风险、工程风险以及经济风险等。

（四）为确保合同顺利的实施，要及时处理那些出现变更的合同

建筑施工单位和监管部门在建筑施工的过程中提出改变设计，但是在一些特殊情况下，承包单位也可以提出改变设计。建筑单位对于改变原有的技术，主要的原因是减少施工的时间，从而增加工程，或是降低相应的投资以此取消建筑工程的工作。一般情况下，建筑单位提出的改变是必然的，并且建筑本身也具有一定的多变性。监管部门提出改变的主要原因就是为了让变更程序更加完整，从而提升整体建筑工程的质量。而施工单位改变的主要原因就是确保施工单位的整体安全，还有工作的方便快捷，同时保证建筑工程可以有效的完成，以此完成质量以及安全的相关规定。这些改变中难处理的是承办商的改变，如果建筑单位考虑自身的益处，没有正确考虑承包商的改变意见，很容易延误建筑工程的完成，从而增加建筑工程的成本。由此可见，为了让改变设计得到有效的处理，就需要为建筑单位和承包商之间建立有效的沟通桥梁。

综上所述，提升道路施工工程的合同管理，有助于提升道路施工工程的整体质量，从而提升整体社会经济的效益，从而带动了建筑单位和社会经济的整体发展。在实际城市建设中强化公路工程合同管理是社会经济和社会环境发展的必然选择。

[1]林齐鸣. 强化公路工程合同管理的有效途径探讨[j].科技资讯,20xx,20.

[2]王萌. 提高公路工程施工质量管理的有效途径[j].交通世界(工程技术),20xx,04.

祠堂重建记篇六

乙方（贷方）：_____

甲乙双方本着互惠互利的原则，在平等自愿的基础上达成如下借款协议：

第一条借款金额

_____（大写）元人民币整。

第二条借款用途

_____□

第三条借款利息及其支付方式

1、利息以借款本金为基数，按日万分之_____计算。

2、利息支付方式为_____。

第四条借款期限

借款期限自_____年_____月_____日至_____年_____月_____日。

第五条还款方式

1、乙方应于_____年_____月_____日前一次性返还借款本金，利息部分按第三条约定方式返还。

2□ _____□

第六条双方权利义务

1、甲方应于_____年_____月_____日前一次性提供给乙方合同约定的借款数额。

2、甲方有权监督乙方按合同约定用途使用借款。

3、乙方应按合同约定的时间及方式返还利息及本金。

第七条保证条款

乙方以_____为甲方提供抵押担保，如乙方到期不能还款，甲方可直接拍卖该抵押物并就拍卖款项享有优先受偿权。

第八条违约责任。

1、甲方未按期提供借款的，按未提供部分的日万分之_____承担违约责任。

2、乙方不按合同规定的用途使用借款的，甲方有权提前收回借款，并可要求乙方支付已使用期间的利息。

3、乙方逾期返还本息的，按应返还部分的日万分之_____承担违约责任。

第九条争议解决方式

执行本合同发生争议，由当事人双方协商解决；协商不成的，向合同签订地法院提起诉讼。

第十条其它

本合同一式两份，甲、乙双方各执一份。

甲方（签章）：_____乙方（签章）：_____

代表人：_____代表人：_____

_____年____月____日_____年____月____日

祠堂重建记篇七

乙方（居间人）：_____身份证号码：_____

本着优势互补、互惠互利的经营宗旨，根据《中华人民共和国合同法》，经双方充分协商，依据平等自愿、等价有偿的原则，达成如下协议：

1. 1乙方接受甲方委托，负责就工程项目（以下称该工程项目），引荐甲方参加该项目的公开招投标/议标/谈判，向甲方提供关于该工程项目的重要信息，并最终促成甲方与建设单位签订该工程项目的专业承包施工合同。

1. 2“居间成功”是指完成本条所列全部委托事项。甲方未与建设单位签订该工程项目专业承包施工合同，乙方仅为甲方提供信息，或为甲方提供的联络、协助、撮合等服务的，均视为委托事项未完成。

2. 1乙方必须向甲方提供有关该工程项目的信息。

2. 2乙方承诺向甲方提供的关于该工程项目的信息真实可靠。

2. 3乙方应保证该工程项目真实可靠，各种施工手续齐全，能够正常施工。

2. 4如工程款支付遇到问题，乙方应利用自身关系协助甲方与业主方或其他方共同追缴工程款。

2. 5乙方应尽到作为居间人的谨慎和诚实义务。

3. 1甲方负责提供资质证书、营业执照等相关资料；负责标书的编制。

3. 2如果居间成功，则由甲方全面履行和建设单位所签订的专业施工合同。甲方因履行施工合同而产生的权利和义务，与乙方无关。

3. 3如果居间成功，则甲方应按本合同约定，向乙方支付居间报酬。

4. 1本项目居间报酬为

4. 2居间成功后，报酬为总中标金额千分之_____。本报酬支付为一次性支付应在签订中标合同后三日内一次性付清。

4. 3甲方可以转账或现金的方式支付。

4. 4报酬支付到指定账号。

账户名：

账号：

5. 1甲乙双方均应充分保守本协议所涉及的商业秘密。

5.2 乙方不得以其在居间过程中获取的甲方商业秘密而做出不利甲方的任何行为，否则甲方有权拒绝支付乙方的居间报酬。

6.1 本合同签字生效后，如中标合同未签订本合同自动终止。

6.2 如果居间成功，本合同完全履行完毕后终止。

6.3 甲乙双方协议解除合同或有其他法定事项时，本合同终止。

如发生合同争议，双方协商解决；协商不成，双方同意提交合同签订地仲裁委员会仲裁。

8.1 乙方不得将本合同委托事项进行转委托。

8.2 乙方不得以取得的居间报酬向建设单位或者建设单位的工作人员行贿；如果有，则由乙方自行承担法律责任。

8.3 本合同一式两份，双方各持一份，双方签字盖章后生效。

甲方（签章）：

乙方（签章）：

签订日期：____年____月____日

祠堂重建记篇八

甲 方：

乙 方：

甲方因需要购置一批窗帘，根据《合同法》及有关法律法规，在审核乙方的有关资料质后，经双方的友好协商，签订本合

同，具体条款如下：

1、工程的概况及内容：

承包的方式：包工包料，不得转包、分包。

承包的内容：详见附表。

工期：年 月 日至 年 月 日。

2、质量的标准：

保修期：本合同所指项目完工验收合格之日起 年。如因窗帘质量及安装的原因导致的返修，乙方无条件立即给予维修，甲方不再为此向乙方支付的费用。如因甲方人为损坏情况下，甲方需自行购买其损坏配件。

3、造价：

工程总价为人民币__15427元整，大写（壹万伍仟肆佰贰拾柒元整）。

4、付款方式：

工程完工验收合格后30天内全额付清。

5、甲方责任：

5、违约责任

2) 由于乙方的原因，安装的质量达不到双方约定的质量标准，乙方负责修理，甲方不因此而增加结算款。

3) 由于乙方的原因致使合同工期延误，每延误一天向甲方支付本合同总价1%的处罚金，乙方工期延误不得超过天（含

天)，否则视为违约。倘若因甲方的窗户墙体有问题阻碍乙方施工滞后的责任应由甲方承担。

6、合同争议的解决方式

双方发生争议协商解决不成时，按下列第_____种方式解决：

- 1) 向甲方所在地仲裁委员会申请仲裁；
- 2) 向合同签订地人民法院起诉。

7、其他具体规定

- 1) 因执行本合同而产生的垃圾，由乙方负责运出施工现场，并负责将垃圾运到有关部门指定的地点。
- 2) 执行合同期间，甲方派人随乙方并负责开、关门，乙方有关人员除执行本合同需要外，不得损坏原有装修和摆放的物件。
- 3) 执行合同时间为不分周一至周日。
- 4) 因执行合同时管理处需要办理的有关登记手续，乙方应主动按时办理。乙方在执行合同期间应注意生产安全、消防事故，或危及乙方及甲方或其他人员的安全事故，其责任追究将论事处理。

8、本合同一式两份，甲、乙双方各执一份，具同等法律效力。本合同的附件为本合同具有同等法律效力。

甲方（盖章）： 乙方（盖章）：

代表（签字）： 代表（签字）：

签约地点：

签约日期：

年 月 日