

2023年简单的设备租赁合同(大全8篇)

合同的签订对于维护劳动者的权益、促进劳动关系的稳定具有重要意义。那么合同应该怎么制定才合适呢?下面是我给大家整理的合同范本,欢迎大家阅读分享借鉴,希望对大家能够有所帮助。

简单的设备租赁合同篇一

承租方(以下简称甲方):

联系人:

电?话: 0755-

传?真:

地?址:

租赁方(以下简称乙方):

联系人:

电?话: ? 手机:

传?真: 地?址:

电?邮:

一、

经甲、乙双方友好协商,本着平等、互利的原则,达成如下共识:

乙方愿意向甲方提供?投影机及大屏幕?出租业务，同时有责任向甲方提供租赁设备之外的免费技术支持、维护等软性服务，务必让甲方有一个良好的使用环境，配合甲方于租赁期内的一切可能的使用和操作时的帮助。

二、租用设备及费用明细清单：

设备名称 指标 单位 数量 次(天) 单价 总价 备注 ?

1. 高亮度投影机

(3000ansi流明)分辨率1024_768 台 1 无

押金预付定金 ?

2. 屏幕84寸 (可选一)

(长171 _ 高128cn)需预留尺寸

大屏幕100寸(可选二)

(长203 _ 高152cn)需预留尺寸 幅 1 ?

4. 税金6%(地税) 项 1 ?

5. 总计金额： 元整(含税金) 人民币： 元整

三、租用地点及时间：

地?点：

时?间： 年? 月? 日

调 试：日期为?月?日当日，我司有专业人员现场安装调试完毕，现场跟踪，保证会议正常使用，达到音响及大屏幕显示

视觉的理想效果。

四、权利与义务：

乙方保证向甲方提供如上表所示的配套机器, 并且保证所有器材运行良好；

由甲方向乙方提前发出租赁订单或预订信息(电话、传真)。订单的内容包括：租用设备名称，使用时间、地点，用户名及订单人姓名。如需提前试机，需提前声明。

五. 结算方式；

双方事前签订协议，在租赁协议完成后，甲方需在当天内付清协议确定的租赁费用，合计金额元人民币，如甲方到期未付清租赁费用，须向乙方交纳协议金额每天1%的滞纳金。

? 以上条款如有未尽事宜，双方可协商解决。

本协议书一式两份。承租方、租赁方各持一份，本协议书由双方代表签字盖章后即可生效。

承租方： _____?租赁方：

(签名) (签名)

(盖章) (盖章)

简单的设备租赁合同篇二

乙方愿意向甲方提供? 投影机及大屏幕? 出租业务，同时有责任向甲方提供租赁设备之外的免费技术支持、维护等软性服务，务必让甲方有一个良好的使用环境，配合甲方于租赁期内的一切可能的使用和操作时的帮助。

设备名称指标单位数量次（天） 单价总价备注： _____

1. 高亮度投影机

分辨率_____台_____无

押金预付定金_____

2. 屏幕__寸（可选一）

（长__x高__cn□需预留尺寸__

大屏幕__寸（可选二）

（长__x高__cn□需预留尺寸幅__

3. 附件：接插件、对接头、切换器□vga线__米、视频线、音箱线、音箱支架项

4. 税金__%（地税）项： _____

地点： _____

时间： _____年_____月_____日

调试：日期为_____月_____日当日，我司有专业人员现场安装调试完毕，现场跟踪，保证会议正常使用，达到音响及大屏幕显示视觉的理想效果。

乙方保证向甲方提供如上表所示的配套机器，并且保证所有器材运行良好；

由甲方向乙方提前发出租赁订单或预订信息（电话、传真）。
订单的内容包括：租用设备名称，使用时间、地点，用户名

称及订单人姓名。如需提前试机，需提前声明。

双方事前签订协议，在租赁协议完成后，甲方需在当天内付清协议确定的租赁费用，合计金额：_____元人民币，如甲方到期未付清租赁费用，须向乙方交纳协议金额每天1%的滞纳金。

以上条款如有未尽事宜，双方可协商解决。

本协议书一式两份。承租方、租赁方各持一份，本协议书由双方代表签字盖章后即可生效。

简单的设备租赁合同篇三

出租方：（以下简称甲方）

营业执照号：

地址：

代表人：

承租方：（以下简称乙方）

根据有关法律法规，双方经协商一致达成如下条款，以供遵守。

1. 租赁厂房及机器设备

出租方将位于建平县富山街道杨杖子村的吉成铁矿所属的厂房及机器设备及场所土地使用权(以下简称租赁物)租赁于承租方使用。租赁物面积约为_____平方米，机器设备详附清单。出租方免费提供间办公室、居室供乙方管理人员居住，另免费提供全部租赁土地面积，加工场所及存储设施，及供

水、供电设施，尾矿库等供乙方使用。并保障乙方人员居住必要生活条件。

本租赁物的功能为铁精粉加工，厂房及加工设备全部包租给承租方使用。

承租方如需转变使用功能，须经出租方书面同意，因转变功能所需办理的全部手续由承租方按政府的有关规定申报，因改变使用功能所应交纳的全部费用由承租方自行承担。

本租赁物采取包租的方式，租赁物由承租方自行管理，管理、维修、保养、管护责任归承租方，相关费用由承租方承担。

2. 租赁期限

租赁期限为六年，即从20xx年 12月15日起至20xx年12月15日止。租赁期限届满前提出，经出租方同意后，甲乙双方将对有关租赁事项重新签订租赁合同。在同等承租条件下，承租方有优先权。

3. 交付

在本出租合同生效之日起7日内，出租方将租赁物按现状交付承租方使用，且承租方同意按租赁物及设施的现状承租。交付时双方对基础设施的状况以交接单的形式签字确认，并可附照片交接确认。

4、租赁费

4.1 在租赁期限内双方约定全部租赁物(厂房含机器设备)及场地、尾矿等设施等租金确定为每年度租金八万元，租赁期间合计租金为四十八万元。

4.2 土地租赁费

租赁期间，乙方无须再支付土地租赁费，由甲方自行承担。

4.3 供电增容费

供电增容的手续由出租方负责申办，因办理供电增容所需缴纳的全部费用由出租方承担，租赁期间发生的全部电费由承租方承担。

5、 租赁费支付

双方约定租赁费用，承租方在20xx年12月16日前必须用现金的方式支付租赁期间的全部租金。

6、 租赁物转让

在租赁期限内，若遇出租方转让出租物的部分或全部产权，出租

7、 维修保养

7.1 承租方在租赁期间享有租赁物所属设施的专用权。承租方应负责租赁物内专用设施的维护、保养，并保证在本合同终止时专用设施以可靠运行状态随同租赁物归还出租方。出租方对此有检查监督权。

7.2 承租方对租赁物附属物负有妥善使用及维护之责任，对各种可能出现的故障和危险应及时消除，以避免一切可能发生的隐患。

8、出租方在本合同签订前所发生的一切的债权债务(其中包括前期经营往来欠款、银行贷款、个人债务、拖欠职工工资、社会统筹保险金及税费)，概由出租方自行处理，相关责任由出租方独立承担，概予承租方无关。

9、租赁经营期间承租方自主经营，独立核算，自负盈亏，独立承担经营过程中的全部民事、行政责任，经营过程及经营成果概与出租方无关，出租方不得干涉承租方的经营行为。

10、租赁经营期间承租方独立承担劳动安全，劳动保障，劳动保险，生产安全的责任，概与出租方无关。

经营期间需要投入的固定资产由甲方负责前期费用由乙方垫付后，由租金中扣除，投入的固定资产归甲方所有。

租赁期间村民关系及政府所需费用由甲方承担。

甲方指派一名有资格的会计，负责账目登记管理，按财务要求进行规范管理操作，要求批批有合同，做到账目清楚。不能胜任时，乙方有权辞退，另换他人。

租赁期间，产品销售时，上交国税的税额，每发一次货时，必须把税款先打入甲方账户，方可发货，否则，甲方不予发货，造成经济损失，由乙方负责。

租赁期间，地税、小税种在月底前打入甲方账户，在清库最后一批货时，按当月发出数量提前暂估先存入甲方账户，待纳税后，多退少补，进行结账。

11、违约责任：本协议生效后，双方均应诚信履约，如有任何一方违反协议约定，应当承担赔偿对方实际经济损失额的责任。

12、若因履行本协议发生纠纷时，应先自行协商解决，不能自行解决时可选择向建平县人民法院起诉。

13、本协议未尽事宜及需变更事项，经协商后以补充协议形式确定，补充协议与本协议具有同等效力。

本协议正本一式四份，双方各执二份，副本 份。

简单的设备租赁合同篇四

出租方：（甲方）：

承租方：（乙方）：

为了明确双方权利义务关系，甲乙双方根据《中华人民共和国合同法》及相关法律法规的规定，本着自愿、公平、平等互利、诚实守信的原则，经双方协商，就乙方向甲方承租机电设备（周转料具）签订如下合同：

1、名称：

2、规格：

3、型号：

4、数量：

5、使用地点及工程项目：

变更使用的工程项目、地点或续租设备，乙方应提前5日通知甲方或续签合同。

1、甲方对租赁物拥有所有权，拥有租赁机电设备（周转料具）的经营管理和租赁权。

2、乙方仅在租赁期间在本合同规定的范围内拥有该租赁物的使用权。

元/月（不含税款），大写：

1、租赁期限：自 年 月 日至年 月 日。自本协议签订之日起

至乙方通知退场之日止，租赁期间如有特殊情况，甲乙双方需提前通知对方。租赁期满乙方将租赁物完好交给甲方并及时办理租费结算手续。

2、经甲乙双方商定，甲方收取乙方保证金壹万元整，作为履行本协议的保证金。

3、乙方自签订合同之日向甲方交纳保证金、办理提货手续后，每月月底（25日）必须提前交付本月租金，租赁期间不得以保证金做租金。租赁期满后甲方扣除应付租赁物缺损的赔偿金和租赁物后，将保证金余额退还乙方。

1、租赁物在交货地点，由甲方向乙方（或代理人）交货。因不能预见、不能避免并不能克服的客观情况造成租赁物延迟交货时，甲方不承担责任。

2、乙方应在收货时检查验收租赁的机电设备（周转料具），同时将签字后的'租赁物验收收据交给甲方。

1、租赁机电设备的进场费用、（1300元，大写：壹仟叁佰元整。）安装费由乙方全部承担。

2、乙方应负责租赁设备的日常油料、维修及保养，使设备保持良好状态，并承担由此产生的全部费用。

3、租赁物在安装、保管、使用等过程中发生的一切费用均由乙方承担。

1、甲方权利：

1) 甲方有权根据租赁物使用说明书提出维修、保养要求。

2) 甲方有权检查租赁物的使用和完好情况，乙方应提供一切便利。甲方有权对乙方在使用过程中出现的问题提出合理建

议。

3) 当乙方不按时支付租金，经双方协商无果时，有权停止乙方使用该租赁物。

甲方：

乙方：

简单的设备租赁合同篇五

甲方：(租赁)

乙方：(承租)

为保护耕地租赁合同双方当事人的合法权益，规范耕地管理和承包地种植经营行为，按照生态优先、优化种植结构，发展避灾高产、优质高效、标准化生产、产业化经营的现代生态农业的原则，根据有关法律法规规定，经甲乙双方协商，订立如下合同。

第一条 耕地的使用管理

为对耕地进行科学、合理、统一、严格管理，甲方对乙方租赁的全部耕地属于成都市龙泉驿区规划确定并纳入国家的基本农田，实行最严格的基本农田保护制度。允许乙方自主决定种植品种和耕种方式，以市场为导向，实行宜粮则粮，宜经则经，充分提高耕地产出效益，鼓励以水为中心的基本农田改造，提高耕地单产效益。

第二条 租赁面积、位置

甲方租赁给乙方耕地位于成都市区，总面积约2019亩，四至界限分别为(以实际标注为准)。

第三条 租赁期限

租赁时间共2019年，从20 年2月1日起至2027年1月31日止，如遇国家政策性调整，另行议定。

第四条 租赁费用的数额和缴纳方式

按照先缴费后使用，一年一交，三年一议价的方式缴纳租赁费，租赁费头两年每年800元/亩，于每年12月10日前将下一年租赁费以现金方式全部结清，20 年至2 年租赁费为1200元/年、亩。三年重新议价时，不涉及经营权变更。

租赁期间乙方全部投入建设大棚温室种植地的，甲方不增收租赁费，如国家、地方投入配套建设的按实际情况适当增收租赁费，具体费用增收事宜由补充合同约定。

第五条 甲乙双方的权利和义务

(一) 甲方的权利和义务

- 1、对承包所有耕地行使租赁权、监督权。
- 2、有权收回乙方不按合同约定经营的耕地。
- 3、制止乙方实施损害耕地资源和其它资产的行为。
- 4、依据租赁合同的约定，向乙方收取租赁费。
- 5、在租赁期终止后，有权提出新的租赁标准，选择确定新的承租方。
- 6、耕地租赁期间，国家各类惠农支农政策以甲方作为受益主体，但龙泉驿区政府另有规定的除外。
- 7、维护乙方相关合法权益。

(二) 乙方的权利和义务

- 1、依法享有对租赁的耕地资源经营使用和收益的权利。如在租赁期内对所租赁的耕地进行了基本农田改造，对改造形成的资产如电网、水利设施等由乙方全部投入建设的，在租赁合同到期后享有处置权。
- 2、乙方对耕地可依据市场需求，自主安排生产经营方式。
- 3、租赁期内不得对耕地进行流转，在租赁期满后，同等条件下，对原租赁的耕地有继续租赁的优先权。
- 4、按本合同的约定缴纳租赁费。
- 5、执行龙泉驿区耕地管理政策，保护和合理利用耕地资源，防止沙化退化，不得越界经营，滥垦草原。
- 6、自合同签订之日起7日内到管理区工商行政管理部门注册规范的企业法人执照及相关手续。经营时要按照区示范农场标准进行建设。

第六条 违约责任

- 1、在租赁期间，除合同约定和国家、四川省及成都市政策调整的因素之外，甲乙任何一方不得随意变更和解除合同，如有违约，由违约方承担另一方的经济损失，当事人双方都有过错的，应当分别承担相应的违约责任。因不可抗力的因素，造成甲乙双方无法履行合同，或是合同确有必要变更或解除的，可以经双方协商后，按照法律程序变更或解除合同，由此造成的经济损失双方自行承担或双方协商解决。
- 2、乙方违约不按时缴纳租赁费的，甲方有权解除租赁合同。
- 3、乙方违约私自对耕地进行流转的，甲方有权解除合同。

4、乙方有违反国家、自治区及管理区耕地管理政策行为的，甲方有权解除合同，同时交由农业执法部门依法进行处理，构成犯罪的依法追究刑事责任。

5、乙方如果在规定期限内(7日内)不能办理相关的企业规范注册手续，在取消租赁资格的同时，按所缴纳保证金的10%收取违约手续费。

6、乙方如果在二年内不能达到区现行生态农业示范标准的，年租赁费按正常标准上浮30%收取。

第七条 解决争议的办法

在合同履行过程中，如发生争议，由争议双方协商解决，协商不成的，可以向上级主管部门申请调解或直接向当地人民法院起诉。

第八条 其它事项

本合同一式二份，甲乙双方各执一份。

附件：耕地租赁示意图

甲方代表人(签字盖章)： 乙方代表人(签字盖章)： 签订时间： 年 月 日

简单的设备租赁合同篇六

出租方：(以下简称甲方)

承租方：(以下简称乙方)

甲乙双方在自愿、平等、协商的基础上，达成如下协议：

一、甲方将位于邯郸市鸡毛山四厂家属院大众浴池的两楼房承租给乙方经营洗浴使用，设备和物品经双方清点后建立清单。

二、租赁期为3年,20xx年9月1日 -20xx年8月30日止。

三、每年租金为叁万元整租金一次付清(于合同签订并办理移交手续后乙方将租金付给甲方);合同期满甲乙双方共同协商续租事宜。

四、甲方允许乙方在不损坏房屋结构的情况下，可根据经营需要进行室内外的自由装修改造，增添设施和服务项目。装修改造以及增补物品等费用由乙方承担，装修改造以及增补物品合同期满乙方不得擅自拆除。

五、在乙方承租经营期间，设备的损坏都有乙方修复。

六、甲方原来售出的月票乙方必须延续使用(不超过100张)。

七、租赁期间，乙方能继续使用的设备、物品可以无偿使用，乙方认为已不能继续使用的需要更新换代的可自行更换，更换下来的设备物品，由甲方收回。

八、甲方不得擅自解除租赁合同，不得干涉乙方正常经营活动;如由于甲方原因导致使合同解除的，甲方应返还乙方已经交付的剩余期限的租金。

九、乙方保证依法经营，不得发生违法违纪行为，如发生则由乙方承担全部法律责任。

十、乙方不得将房屋转租，如因乙方其他原因导致合同解除，则甲方不返还乙方已经交纳的租金。

十一、如果因城市规划或城市改造等行为，需要对该楼进行

拆除或拆迁，甲方应返还剩余期限的租金，拆除的设备和
其他物品归甲方所有。

十二、如因不可抗拒的原因使租赁房屋及设备损坏的，双方
互不承担赔偿责任，但甲方应返还乙方剩余期限的租金。

十三、租赁期满后乙方有优先承租权。如果乙方不在继续承
租该房屋，则乙方投入的所有装修改造物品，租赁期满后统
一归甲方所有。

十四、乙方承租期间，如遇工商、税务交费，城管、环保部
门罚款交费，由甲方出面解决。如遇外来力量(如冰雹)造成
屋顶太阳能设备损坏，乙方不负任何责任，且由甲方负责修
复。

十五、乙方租赁期间如不想继续租赁应提前通知甲方，合同
终止。甲乙双方不负任何责任。

十六、甲方以前遗留的一切事故与责任，与乙方无关。

十七、本合同未尽事宜，经双方协商解决。

十八、本合同一式两份，甲乙双方各执一份，具有同等法律
效力，自双方签字后生效。

简单的设备租赁合同篇七

甲 方：

乙 方：

依据《中华人民共和国合同法》的规定，合同双方就甲方租
赁乙方演出器材，经协商一致，签订本合同。

一、 合同内容：

举办地点：

活动舞台音响器材配置：见《器材物料清单》（如有特殊要求，请提前2天通知乙方）

二、 费用标准及支付方式

总计应付人民币(大写)元整(不含税)，签订本协议时首付元，并于活动结束后当天支付余款元。

三、 双方责任与义务

1、甲方提供活动场地及电源到音响位置旁边，如有特殊情况需提前通知乙方

2、甲方应按时按合同规定支付费用给乙方，否则则属违约。

3、乙方应按时、按质、按量布置场地，甲方有权根据乙方的布置提出合理的建议。

4、乙方需按甲方指定地点放置物品，并服从甲方监督管理；按施工安全规范的规定采取预安全施工措施。

5、现场设备全部到位并安装调试合格后，乙方应通知甲方的现场负责人进行验收，在规定时间内不验收的视作验收合格处理。

6、验收之时起至活动结束后为乙方维护期，乙方负责派专人全程跟进，不得影响活动进行。

7、违约责任

a) 若甲方未能按期付款，则自迟延3天起，每迟延一天须支付

该期应付款项的百分之一作为违约金。

b) 如遇不可抗拒因素，双方协商解决。

8、本合同内容确定、费用总额、合同变更，终止、解除需双方签字。

9、本合同中未尽事宜，双方应该友好协商解决。

10、 合同争议的解决方式

本合同在履行过程中发生争议，由双方友好协商解决，协商不成的，提交给当地仲裁委员会仲裁。

11、 本合同一式两份，甲乙双方各执一份，具同等法律效力。

12、 本合同自签订之日起生效

甲 方： 乙 方：

甲方代表： 乙方代表：

日 期： 日 期

简单的设备租赁合同篇八

甲方：

乙方：

甲方将_____租给乙方使用，经双方协商一致达成以下协议：

（一）、底层厂房安装设备有：

1、广数车床1台p28fcc6132x750□

2、华兴权控车床1台c616x750□

3、普通车床1台方头型c6132x750□

4、普通车床1台c6132x500方头；鸡法上车床全系重庆二机床厂造。设备全部处于工作状态。租赁期满交还设备时，甲方要求设备仍处于工作状态。

（二）二层第一间做办公室用，二楼一间做宿舍用，厨房、卫生间为共用。

（三）水电方面另装电表按表核算，装表由乙方自行负责。电费按沙区电力局国家牌价按期缴纳，过期不缴费之罚款由乙方负责。水费由乙方负责。

（四）租金，租期保证金。

租金为每月2400元，预付租金半年14400元，每半年到期一次性付清。租金期为叁年。保证金1000元，合同期满，保证金一次性退还乙方。

（五）此协议如合同期未滿，国家征用土地需拆厂房所赔偿甲方之费用与乙方无关。经协商甲方承认乙方鸡法信誉担保将设备运往该厂安装使用，不再增加保证金。搬迁设备运费由乙方负责，其租金不变。

（六）合同期满可续签，如市场物价有不可抗拒的情况下，双方协商可适当调整。

此合同生效日期为 年 月 日，如一方不执行，违约金为赔偿对方一年租金，则解除此合同。

此合同一式两份，甲乙双方各执一份，签字后生效，具有同行法律效力。

甲方签字：

现在住址： _____

身份证号： _____

甲方电话： _____

乙方签字：

现在住址： _____

身份证号码： _____

乙方电话： _____

年 月 日