大学环境部工作计划(模板7篇)

光阴的迅速，一眨眼就过去了，成绩已属于过去，新一轮的工作即将来临，写好计划才不会让我们努力的时候迷失方向哦。通过制定计划，我们可以更好地实现我们的目标，提高工作效率，使我们的生活更加有序和有意义。以下是小编收集整理的工作计划书范文，仅供参考，希望能够帮助到大家。

大学环境部工作计划篇一

甲方：

乙方：

甲方于20xx年10月3日将其座落于织金县八步镇移民街房屋一楼住房、二楼后面三间住房、三楼、四楼住房租给乙方，租期五年，因乙方经营不善，经甲、乙双方协商一致，提前解除合同，现对提前解除合同的有关事宜达成如下协议：

五、本合同经双方签名按印后生效，甲、乙双方必须自觉遵守；

六、本合同一式二份，甲、乙双方各执一份。

甲方：

乙方：

日期：

大学环境部工作计划篇二

甲方(出租方)：

姓名：_____

身份证：_____

地址：_____

电话：_____

乙方(承租方)：_____

姓名：_____

身份证：_____

地址：_____

电话：_____

根据《中华人民共和合同法》、《中华人民共和国城市房地产管理法》及其他有关法律、法规之规定，在平等、自愿、协商一致的基础上，甲乙双方就下列房屋的租赁达成如下协议：

第一条房屋基本情况。

甲方房屋(以下简称该房屋)坐落于_____位于第_____层，共_____套(间)。

第二条房屋用途。

该房屋用途为_____

除双方另有约定外，乙方不得任意改变房屋用途。

第三条租赁期限。

租赁期限自_____年_____月_____日至_____年_____月_____日止。

第四条租金。

该房屋月租金为(币)_____元整。

租赁期间，甲方根据本地区物价和房屋修缮费用提高的幅度，可以对乙方承租的公寓租金进行调整，但应提前三个月通知乙方。

第五条付款方式。

乙方应于本合同生效之日向甲方支付租金(币)_____元整，租金按月结算，由乙方于每月的____日一次付清给甲方。

第六条交付房屋期限

甲方应于本合同生效之日起_____日内，将该房屋交付给乙方。

第七条维修养护责任。

因乙方管理使用不善造成房屋及其相连设备的损失和维修费用，由乙方承担并负责赔偿损失。

租赁期间，防火安全，门前三包，综合治理及安全，保卫等工作，乙方应执行当地有关部门规定并承担全部责任和服从甲方监督检查。

第八条关于装修和改变房屋结构的约定。

乙方不得随意损坏范围设施，如需改变房屋的内部结构和装

修或设置对房屋结果影响的设备，需经征得甲方书面同意，投资由乙方自理，退租时，除另有约定外，甲方有权要求乙方按原状恢复或甲方缴纳恢复工程所需费用。

第九条关于房屋租赁期间的有关费用。

在房屋租赁期间，以下费用由乙方支付，并由乙方承担延期付款的违约责任，

1.水、电费;

2.煤气费;

3.物业管理费;

在租赁期，如果发生政府有关部门征收本合同位列出项目但与使用该房屋有关的费用，均由乙方支付。

第十条租赁期满。

租赁期满后，本合同即终止，届时乙方须将房屋退还甲方，如乙方要求继续租赁则须提前____个月书面向甲方提出，甲方在合同期满前_____个月内向乙方正式书面答复，如同意继续租赁，则续签租赁合同。

第十一条因乙方责任终止合同的约定。

乙方有下列情形之一的，甲方可终止合同并收回房屋，造成甲方损失，由乙方负责赔偿：

1.擅自将承租的房屋转让、转借他人或擅自调换使用;

2.擅自拆改承租房屋结构或改变承租房屋用途;

3.欠租金累计达_____个月;

4.利用承租房屋进行违法活动;

5.故意损坏承租房屋;

第十二条提前终止合同。

租赁期间，任何一方提出终止合同，需提前半年通知对方，经双方协商后签订终止合同书，在终止合同书生效前，本合同仍有效。

如因国家建设、不可抗力因素或出现本合同第九条规定的情形，甲方必须终止合同时，一般应提前一个月通知乙方。乙方的经济损失甲方不予补偿。

第十三条违约责任。

租赁期间双方必须信守合同，任何一方违反本合同的规定，须按年度向对方缴纳年度租金的_____%向乙方加收滞纳金。

第十四条乙方在向甲方所租赁场所内的所有行为均由其自行负责，甲方不承担任何连带责任。

第十五条因不可抗力原因导致该房屋毁损和造成损失的，双方互不承担责任。

第十六条本合同未尽事项，由甲、乙双方另行议定，并签订补充协议。补充协议与本合同不一致的，以补充协议为准。

第十七条本合同在履行中发生争议，由甲、乙双方协商解决。协商不成时，交由相关部门通过法律途径解决。

第十八条本合同共两页一式_____份(另附甲乙双方身份证复印件一份)，甲、乙双方各执一份，均具有同等效力。

甲方：_____

乙方：_____

甲方代理人：_____

乙方代理人：_____

_____年_____月_____日

_____年_____月_____日

大学环境部工作计划篇三

1、把不忙不闲的工作做得出色，把不咸不淡的生活过得精彩。

2、本来以为换新环境以后就没有那么闹心了，现在被换置所需的代价整得更加抑郁，最起码得抠抠搜搜两年+，这不是要我的命？重新清空购物车去了，全世界再见。

3、不要期待，不要假想，不要强求，顺其自然，如果注定，便一定会发生。心安，便是活着的最美好状态。

4、出国前总是期盼着快点换个新环境，但谁又能想到现在的我每天为了吃饭问题发愁呢。很无奈了。

5、从“我在班上”到“我在上班”这个过程，期间的心酸只有我们自己知道。

6、带娃换新环境，总觉得自己应付不来。

7、当大环境发生变化时，原本对旧环境有多适应，在新环境里就会有多惨烈。

8、第一天结束，看来上班练就了我的腿功，竟无半点疲惫感。

9、多少人以友谊的名义爱着一个人。

10、纷纷绕绕的现代人，急急匆匆上班族，忙忙碌碌如陀螺，忽忽悠悠转不停。压力鸭梨实在大，为了生活没办法。哥们有个好方法，忙中偷闲做一下。驴打滚呀笑哈哈！

11、感觉很累，不单是身体的累，心更累。

12、换个新环境，学习新知识，不要顾虑啥，从头学起，顶住压力，你没有不去奋斗的理由，因为你还年轻！

13、换新环境，生活继续幸福感依旧。我准备在这养上牛羊骑着马过日子了，谁也别拉我回去。

14、换新环境好像也没想象中那么容易。

15、换新环境了，我要当卷王，除非又找到对象了。

16、活难有完美，各有各的难言。一些缺失注定找不回，只能学着去适应与消化，一切老天都看在眼里，你的努力终会有回报，时间能证明一切。

17、今天终于断了自己的后路，开始自己的新生活，加油。

18、经历过一些事以后，人总会渐行渐远的吧，如果换个新环境，肯定也会有新的朋友，我什么时候换新环境呢。

19、救命了我怎么一换新环境就开始胡思乱想，其实别人根本没在意我自己一个人在那默默一直反复回忆是不是自己哪没做好服了，这样一来就容易过敏。

20、开工大吉，今天搬家，换个新环境。光纤要重新装，预计三天后就可以正常直播了。

21、蒉蒉已经隔离完回家了，一年的异国结束了，他要重新开始一份新工作，而我在等待我的第一份工作，突然有一种一切又回到了原点的感觉。

22、泪眼问花，花不解语，乱红飞处，一种思量两份忧愁。古佛悠远，青灯易幻，箫声清远，焚雪落寞。惟愿来世，心如琉璃，内外澄澈，看世间春秋，拈花微笑。看红尘起落，忆红尘隐消，身影潇潇，清衫冷，怅怅然。悲欢离合，缘来缘去，滴落生生世世的眷恋。一生烟雨，一场梦；一世红尘，一阙歌。

23、路漫漫其修远兮，吾将上下而求索。

24、没有谁说过一生只能爱一个人，亦没有谁说过，重新开始是对过去的背叛。

25、每次到换新环境就开始莫名其妙的焦虑。

26、每次换新环境都睡不着觉，也不知道什么时候能适应。

27、每次换新环境都有种一天都活不下去了的感觉，现在就是胸闷气短随时都有可能呼酸中毒，快点适应吧。

28、每天太阳都会照常升起，新生活总在更新，一定要越来越好呀！

29、面对这新的`开始，我们应该有一种乐观，积极的态度，使自己自信起来。著名作家拿破希尔在《一生的财富》一书中曾经说过：只要有信心，你就能移动一座山，只要你相信你能够拥有财富，你就一定能拥有财富。

30、莫等闲，白了少年头，空悲切。

31、目前的文章背景都在北方，因为离生活环境太远的东西我写不出来。好想换个地方生活一段时间，感受点别的东西，可是又对换新环境感到恐惧和疲劳。

32、你不是风儿，我也不是沙，再缠绵也到不了天涯，擦干

了泪，明天早上，我们都要上班。

33、你不愿意种花，你说，我不愿看见它一点点凋落。是的，为了避免结束，你避免了一切开始。

34、你要一直很努力很努力往自己目标去追，你才能看到回报。一次跌倒，你才有更大的进步空间！明天又将开始新生活，加油吧。

35、宁可辛苦一阵子，不要苦一辈子。

36、锲而舍之，朽木不折；锲而不舍，金石可镂。

37、人生如此短暂，有什么理由，不去好好的生活呐。有太多的事情要你去做，有很重要的人等着你去珍惜。不要回头看，前面的世界才更精彩。

38、如果可以，我宁愿是个孩子，空着双手站在你面前，期待你的怜悯；如果可以，我宁愿是个乞丐，从你的门前走过，我渴望，我的空碗能盛上你的爱。

39、入正轨，逐渐适应，所有的一切都是那么不可思议的顺利，剩下的就看自己的努力了。

40、上班第一天：站了几个小时腰酸背痛。装了不知道几百杯饮料。现在都还觉得身上一股火锅味。

41、生活中最大的幸福，是坚信有人爱我们。

42、失去财产的人损失很大，失去朋友的人损失更大，失去勇气的人则损失了一切。

43、时间他会咬人，你不走便会满身伤痕。

44、睡不着的三大原因：换新环境，过度运动，重要场合到

来前。

45、松驰的琴弦，永远奏不出时代的强音。

46、为什么每次换新环境都会心慌！对未知的恐惧又席卷了脆弱的我。

47、我的崽呀！怎么说你好呢，虽说换新环境不适应，但是你这心里还挺清楚的，还知道要把钱要回来。

48、我好害怕换新环境，好不容易适应了，也认识了这么多很好的人，业务也熟悉的差不多了，明天开始又要换新的环境新的岗位，陌生的人，什么都要重新开始。

49、我很没本事，只会对亲近的人撒气。讨厌集体生活，讨厌换新环境。打着电话听到熟悉的声音忍不住偷偷哭。讨厌这样的自己，讨厌。

50、我觉得我抑郁了，最近换新环境，来自各方的压力，各种杂七杂八的事情搞得我抑郁了。

51、我肯定有人前恐惧症。到人多的地方或者是换个新环境就坐立不安难适应，就难受。

52、我没有很刻意的去想念你，因为我知道，遇到了就应该感恩，路过了就需要释怀。我只是在很多很多的小瞬间，想起你。比如一部电影，一首歌，一句歌词，一条马路和无数个闭上眼睛的瞬间。

53、我们至少要经过三次信念洗礼，才能适应正常世界。第一次是知道人与人之间关系，不是你死我活斗争式的，你的思维必须要能够容纳不同的存在。第二次是知道任何权力都是有边界的，如你相信某人权力无远弗界，你就会被人活活玩死。第三次是知道人性是两面的，敢于坦承自己内心不洁

的，才是真正可信的。

54、我是个恋旧的人，喜欢长久熟悉的安全感，每次换新环境都得花很长一段时间适应，伴随着忐忑与不安，慢慢把新环境变成老环境。

55、我说男人，能不能不要随便伤害深爱你的女人。

56、我要换新工作，融入新环境。

57、我有一个奇怪的喜好，我喜欢一直换新环境生活，喜欢到一个完全陌生，没有一个人认识我的地方生活，很喜欢自由自在不用在意别人的生活。

58、我真的非常讨厌换新环境。

59、无论你和我分隔多远，我们的感情就像一根不会断的线，永远都会连在一起。茉莉，好象没有什么季节，在日里，在夜里，开着白色的小花。

60、希望把性格磨得更好一些了再换新环境，毕竟新环境有更多的困难。

61、希望能尽快适应新环境！一起加油哟。

62、下个月就结婚了突然让我换新环境，瞬间压力好大，影响婚礼心情，觉得被换组不是自己喜欢的组自己主动去的，心情很不甘，人生一件大事，为何不顺心。

63、现在居住的房子明天到期，要换新环境居住了。

64、想要改变自己，就要先改变你对自己的看法。

65、想要有上班以外的生活，于是有了加班。

66、小九明天开学拉，换个新环境，希望以后能独立自信些！

67、心若是年轻，那么即使经历坎坷，人生与天地不老。人生其实不是渐渐地变老，而是随心瞬间就老了。心有多苦，你的路知道，不必常挂嘴边。微笑是也就最好的养生，聚真诚、善良而洋溢，微笑可以感人肺腑，优化人际关系；微笑，温馨、浪漫而色彩，可以愉悦自己的心情。

68、新的开始，新的朝阳，美好的生活即将起航；迎着阳光，闻着花香，美妙的心情直往前方。启程了，每天都要好好加油！

69、新的开始总会有新的期待，有期待就会有希望。所以，从今天开始，为了自己的期待，为了心中的希望，用全新的生命迎接每个新生的太阳，让自己的生命在循环往复中完善，成长。

70、幸福就像香水，洒给别人也一定会感染自己。

71、学会适应新环境是成长路上不可少的，还好路上有你。

72、学着适应，学着妥协。尽一切努力去改变可以改变的。

73、压力不可怕，从容面对它。压力像阵风，人生乐其中。爱情诚可贵，压力价不高、若为快乐故，二者皆可抛。

74、要是你不喜欢现在的工作要么辞职不干要么就闭嘴不言。

75、也许每个人出生的时候都以为这世界都是为他一个人而存在的，当他发现自己错的时候，他便开始长大。

76、一段旅程开始结束了，新的一段旅程开始启程，继续前进，不安于现状！

77、一个新的开始，必定有一个痛苦的阶段，尤其是失去感

觉之后。

78、一粒种子，是在痛苦中，萌生出新的希望；一个婴儿，是在痛苦中，分娩出新的生命；稚嫩的雏鹰，是在痛苦中，倔强的展翅。一切的一切，都要经历过痛苦的探索，才会收到成功的喜悦。

79、一切能靠自己努力得到的，就别光等待。

80、以前我觉得这是我最疯狂的举动。可现在来看，不过尔尔。变懒了。懒得认识新人，磨合新朋友，是不是换个新环境会年轻一点点呢。

81、有一种孤独是，闭上眼能回忆起的温度，对话，举动细节的故事，睁开眼却感觉他们似乎从未发生过。正因为人生有很多很多擦肩而过，再无交集的孤独，所以我们每次才要好好开始，好好告别。

82、有一种坚持是心痛，有一种放弃是孤独，生命里剩下的只有等待与思念，说过不爱了，说过不想了，说过忘记了，说过放弃了；有时，人的记忆总是那么的脆弱。

83、又激动又烦躁，激动的是换新环境上班，烦躁无缝衔接。

84、站起来，擦干汗水。走下去，生活还要继续。

85、这几天搬家真的搬到宁愿睡大街，搬家换新环境真的很累很讨厌。

86、真正成功的人生，不在于成就的大小，而在于你是否努力地去实现自我，喊出自己的声音，走出属于自己的道路。

87、知识是从刻苦劳动中得来的，任何成就都是刻苦劳动的结果。

88、志不同道不合，感觉没法好好沟通，于他于我，都是损失。而我也已经越来越不努力了，明明知道学到的东西是我自己的，也不愿意去学了。好讨厌。好想换个新环境。

89、重要的不是环境，而是对环境作出的反应。

90、抓不住的沙，你就放下一把；抓不住的人，那么放下也罢。人活一世重要的是经历。要坦诚，生活中并非事事都能让你笑得起来。但是，我们应凭信心选择笑对它。因我们相信，生活这朵小花，在笑脸这一阳光的照耀下，总有盛开的那一天！

91、自打换新环境，遇到的小屁孩，都敲暖的。

92、自己能给自己压力，就可以化解自己，一切都是源于内心，自己调整好，比什么都好，解铃还需系铃人。

93、总觉得自己的性格不适合上班，只适合领工资。

94、昨晚多几分钟的准备，今天少几小时的麻烦。

95、左思右想，决定改造住了三年的西门这个家。有些东西该换一换了，换个新环境，丢弃以前的回忆和物品。

大学环境部工作计划篇四

甲方(出租方):

乙方(承租方):

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国城市房地产管理法》及有关法律、法规的规定，甲、乙双方在平等、自愿、公平、协商一致的基础上就本合同所涉房屋出租事宜，达成如下协议：

第一条 房屋基本情况

1 .甲方于的房屋一套(以下简称该房屋)，楼层为楼(总楼层：)，建筑面积 _____平方米。

2.甲方保证是该房屋的合法所有权人，保证该房屋的所有产权证明和相关手续真实有效，有权出租该房屋，甲方保证该房屋没有产权纠纷和债权、债务纠纷。因甲方原因，造成该房屋发生债权债务纠纷影响本合同履行的，由甲方承担全部责任。

3.房屋附属设施设备、现有装饰装修、相关物品清单等以房屋交接单为准。甲方应当保证自本合同签订之日起至该房屋交付完成之日止，对已纳入房屋交接单的各项房屋附属设施设备及其装饰装修保持良好的状况。

第二条 租赁期限

租赁期共 _____年。

第三条 租金和租金交纳期限、税费和税费交纳方式

1.甲、_____元整(人民币。以打款方式交租，户名 ,账号 。

2.乙方向甲方交缴两月押金 _____元。

第四条 房屋的交付和使用

1.甲方在本合同签订之日将房屋交付乙方使用。

2.甲方在房屋交付前，负责对房屋水、电、集中供暖、等安装分表到位，保证在交付日房屋的水、电、等相关附属设施完好，齐全。

3.乙方租赁该房屋的用途是房屋的用途，如需改变房屋用途，

必须经甲方同意。

4.租赁期间该房屋的水、电、通讯、物业、等相关费用由乙方自行承担。

5.乙方如因故意或过失造成租用房屋和附属设备的毁损，由乙方负责恢复原状并赔偿甲方经济损失。

第五条 租赁期间的房屋修缮和装饰

1.租赁期间，由于房屋在乙方正常使用下造成的房屋装修、装饰及附属设施的损坏，由乙方负责维修。

2.乙方因营业需要，在不影响房屋结构的前提下，可以对承租房屋进行装饰装修，但装修前要向甲方提供装修设计、施工方案及图纸，在得到甲方书面同意后方可施工。如房屋装修项目需要向相关政府部门申请和审批的，由乙方负责办理，甲方予以积极协助。

第六条 租赁双方的变更

1.如甲方按法定手续程序将房产所有权转移给第三方时，本合同对新的房产

所有者继续有效。

2.甲方出售房屋，须在三个月前书面通知乙方，乙方享有在同等条件下优先购买的权利。

3.租赁期内，未经甲方同意，乙方不可将房屋转租他人。

4.如合同期满，甲方继续出租房屋的，乙方有优先承租权。

第七条 合同的解除和终止

1.出现以下情况，甲方有权解除合同。

(1)乙方不交付或者不按约定交付租金达10日以上。

(2)乙方故意损坏房屋及设备情节严重的。

(3)未经甲方同意，乙方擅自进行装修、转租、改变用途的。

(4)用租赁房屋从事违法活动的。

2.租赁期内，如因甲方原因发生房屋权属或债务纠纷，或者甲方将房屋所有权转移，导致乙方不能租赁该房屋，严重影响乙方使用的，乙方有权解除本合同，并按照以下方式要求甲方赔偿：

(1)返还乙方已付剩余租期的租金;

(2)赔偿乙方装修房屋的装修款(以实际发生的为准);

(3)按照已付尚未履行房屋租金的30%承担违约金。

3.甲方保证乙方的无法定特殊理由甲方不得提前收回房屋，如甲方提前收回房屋，则甲方退还房屋剩余租金，并赔偿因此造成乙方的损失。

第八条 免责条件

1.房屋如因不可抗拒的原因导致损毁或造成双方损失的，甲、乙双方互不承担责任。

2.因社会公益建设需要拆除或改造已租赁的房屋，使甲乙双方造成损失，互不承担责任。但拆迁部门给予的经营性补偿金应归甲方所有。因上述原因而终止合同的，租金按实际使用时间计算，多退少补。

第九条 争议的解决方式

本合同在履行中如发生争议，双方应协商解决，协商不成时，任何一方均可向人民法院起诉。

第十条 其他事宜

1.房屋租赁期间，乙方应自觉遵守各项规章制度，爱护公物和设施。

2.在租赁期间，房屋门前的三包(如扫雪)、防火、卫生等由乙方负责。

3.租赁期满后，乙方应在合理期间内搬出全部物品，搬迁后15日后，如房屋内仍有余物的，视为乙方放弃物品所有权，物品归甲方所有。如乙方逾期不搬迁，与甲方发生纠纷，甲方有权封存出租房屋，乙方按当年日租金的两倍向甲方赔偿损失。

第十一条 附则

本合同未尽事宜，甲乙双方可共同协商，签订补充协议。补充协议报送有关部门备案后，与本合同具有同等效力。

本合同及其附件内，空格部分填写的文字与印刷文字具有同等效力。 本合同一式 份，每份 页，其中甲、乙双方各一份.

本合同自双方签订之日起生效。

甲方(出租方)：

乙方(承租方)：

日期:

大学环境部工作计划篇五

甲方(出租方)：

姓名：_____

身份证：_____

地址：_____

电话：_____

乙方(承租方)：_____

姓名：_____

身份证：_____

电话：_____

根据《中华人民共和合同法》、《中华人民共和国城市房地产管理法》及其他有关法律、法规之规定，在平等、自愿、协商一致的.基础上，甲乙双方就下列房屋的租赁达成如下协议：

第一条房屋基本情况。

甲方房屋(以下简称该房屋)坐落于_____位于第_____层，共_____套(间)。

第二条房屋用途。

该房屋用途为_____

除双方另有约定外，乙方不得任意改变房屋用途。

第三条租赁期限。

租赁期限自_____年_____月_____日至_____年_____月_____日止。

第四条租金。

该房屋月租金为(币)_____元整。

租赁期间，甲方根据本地区物价和房屋修缮费用提高的幅度，可以对乙方承租的公寓租金进行调整，但应提前三个月通知乙方。

第五条付款方式。

乙方应于本合同生效之日向甲方支付租金(币)_____元整，租金按月结算，由乙方于每月的____日一次付清给甲方。

第六条交付房屋期限

甲方应于本合同生效之日起_____日内，将该房屋交付给乙方。

第七条维修养护责任。

因乙方管理使用不善造成房屋及其相连设备的损失和维修费用，由乙方承担并负责赔偿损失。

租赁期间，防火安全，门前三包，综合治理及安全，保卫等工作，乙方应执行当地有关部门规定并承担全部责任和服从甲方监督检查。

第八条关于装修和改变房屋结构的约定。

乙方不得随意损坏范围设施，如需改变房屋的内部结构和装修或设置对房屋结果影响的设备，需经征得甲方书面同意，投资由乙方自理，退租时，除另有约定外，甲方有权要求乙方按原状恢复或甲方缴纳恢复工程所需费用。

第九条关于房屋租赁期间的有关费用。

在房屋租赁期间，以下费用由乙方支付，并由乙方承担延期付款的违约责任，

1.水、电费;

2.煤气费;

3.物业管理费;

在租赁期，如果发生政府有关部门征收本合同位列出项目但与使用该房屋有关的费用，均由乙方支付。

第十条租赁期满。

租赁期满后，本合同即终止，届时乙方须将房屋退还甲方，如乙方要求继续租赁则须提前____个月书面向甲方提出，甲方在合同期满前_____个月内向乙方正式书面答复，如同意继续租赁，则续签租赁合同。

第十一条因乙方责任终止合同的约定。

乙方有下列情形之一的，甲方可终止合同并收回房屋，造成甲方损失，由乙方负责赔偿：

1.擅自将承租的房屋转让、转借他人或擅自调换使用;

2.擅自拆改承租房屋结构或改变承租房屋用途;

3.欠租金累计达_____个月;

4.利用承租房屋进行违法活动;

5.故意损坏承租房屋;

第十二条提前终止合同。

租赁期间，任何一方提出终止合同，需提前半年通知对方，经双方协商后签订终止合同书，在终止合同书生效前，本合同仍有效。

如因国家建设、不可抗力因素或出现本合同第九条规定的情形，甲方必须终止合同时，一般应提前一个月通知乙方。乙方的经济损失甲方不予补偿。

第十三条违约责任。

租赁期间双方必须信守合同，任何一方违反本合同的规定，须按年度向对方缴纳年度租金的_____%向乙方加收滞纳金。

第十四条乙方在向甲方所租赁场所内的所有行为均由其自行负责，甲方不承担任何连带责任。

第十五条因不可抗力原因导致该房屋毁损和造成损失的，双方互不承担责任。

第十六条本合同未尽事项，由甲、乙双方另行议定，并签订补充协议。补充协议与本合同不一致的，以补充协议为准。

第十七条本合同在履行中发生争议，由甲、乙双方协商解决。协商不成时，交由相关部门通过法律途径解决。

第十八条本合同共两页一式_____份(另附甲乙双方身份证复印件一份)，甲、乙双方各执一份，均具有同等效力。

甲方：_____

乙方：_____

甲方代理人：_____

乙方代理人：_____

_____年_____月_____日

_____年_____月_____日

大学环境部工作计划篇六

甲方(出租人)_____乙方(承租人)_____

双方经友好协商，根据《合同法》及国家、当地政府对房屋租赁的有关规定，就租赁房屋一事达成以下协议。

(如果房屋是共有，则还应增加：已经共有人同意，附书面同意声明。如果是委托租赁，应有房屋所有权人与受托人的委托协议书)

2、房屋所有权证书编号：_____；

3、土地使用权证书编号：_____；

5、房屋的使用面积：_____

1、该房屋租赁期共_____个月。自_____年_____月_____日起至_____年_____月_____日止。

2、乙方向甲方承诺，租赁该房屋仅作为使用。

3、租赁期满，甲方有权收回出租房屋，乙方应如期交还。

乙方如要求续租，则必须在租赁期满_____个月之前书面通知甲方，经甲方同意后，重新签订租赁合同。

1、该房屋每月租金为_____元(大写____万____仟____佰____拾____元整)

租金总额为_____元(大写____万____仟____佰____拾____元整)

2、房屋租金支付方式：_____

甲方收款后应提供给乙方有效的收款凭证。

1、甲方应承担的费用：

(1)租赁期间，房屋和土地的产权税由甲方依法交纳。如果发生政府有关部门征收本合同中未列出项目但与该房屋有关的费用，应由甲方负担。

(2)_____

2、乙方交纳以下费用：

(1)乙方应按时交纳自行负担的费用。

(2)甲方不得擅自增加本合同未明确由乙方交纳的费用。

1、在租赁期内，甲方应保证出租房屋的使用安全。该房屋及所属设施的维修责任除双方在本合同及补充条款中约定外，均由甲方负责(乙方使用不当除外)

甲方提出进行维修须提前_____日书面通知乙方，乙方应积极协助配合。

乙方向甲方提出维修请求后，甲方应及时提供维修服务。

对乙方的装修装饰部分甲方不负有修缮的义务。

2、乙方应合理使用其所承租的房屋及其附属设施。如因使用不当造成房屋及设施损坏的，乙方应立即负责修复或经济赔偿。

乙方如改变房屋的内部结构、装修或设置对房屋结构有影响的设备，设计规模、范围、工艺、用料等方案均须事先征得甲方的书面同意后方可施工。租赁期满后或因乙方责任导致退租的，除双方另有约定外，甲方有权选择以下权利中的一种：

(1)依附于房屋的装修归甲方所有。

(2)要求乙方恢复原状。

(3)向乙方收取恢复工程实际发生的费用。

1、租赁期间，甲方有权依照法定程序转让该出租的房屋，转让后，本合同对新的房屋所有人和乙方继续有效。

2、未经甲方同意，乙方不得转租、转借承租房屋。

3、甲方出售房屋，须在_____个月前书面通知乙方，在同等条件下，乙方有优先购买权。

大学环境部工作计划篇七

我家住在施甸县由旺镇的华兴村，门前时施甸大河，岸边杨柳依依，对面是大片大片的农田。后来，人们在村子里建起了几个工厂，有纸板厂、屠宰场、养鸡场。

1、眼看，即仔细观察周围的道路、河道

2、耳听，即访问周围居民对近几年当地环境的关注状况。

3、鼻嗅，即呼吸周围的空气。

2、走访村民，甲说：“近几年，物质生活文明了，环境却越来越糟了”乙说：“村民们的环境意识太差了，应该给他们上一上环保课”丙说：“周围环境如此恶劣，政府部门该管一管”

据调查，可得知家乡水源及空气已经受到严重污染。

1、水污染源来自：

（1）不自觉的村民，他们把一些废弃物，如破旧衣物、白色垃圾、农药瓶、死家禽、死家畜等扔在河中。他们以为只要水一冲就无所谓了，可他们却从未想过下游的人，在上游方便的同时，下游人民却在遭罪。就这样循环不断，整条大河几乎没有一寸净土了。

（2）工厂环保意识淡薄，不断地往河里排放污水。

（3）屠宰场场主为了一己私利，大肆屠宰牲畜，污水肆意排放。

2、空气污染源来自：

1）屠宰场牲畜粪便随意堆放；

（2）养鸡场没有粪便处理设施；

（3）农家肥没有固定堆放场所。

1、政府及环保部门加强对工厂的监管力度。

2、政府组织环保人士走村串寨进行宣传，让村民深知环保的

重要性，增强环保意识。

3、地方政府借“世界环境日”、“新农村建设”等加大宣传，树立榜样，评选出如“环保天使”、“环保新村”等进行奖励，激起村民的环保之心。

4、村委会多建几个垃圾站，建立健全垃圾处理机制。

我通过调查，提高了观察事物、分析问题的.能力，增强了环保意识。我不愿看到“一个小村庄的故事”在我们这里重演。我希望在我的努力下，在社会各界有识之士的参与下，在我们家乡掀起环保之风，从“我”做起，从现在做起，从小事做起，让我们的村庄变成花园式的社会主义新农村！