

# 绿化护栏的作用 安装大理石护栏合同实用 (优秀5篇)

范文为教学中作为模范的文章，也常常用来指写作的模板。常常用于文秘写作的参考，也可以作为演讲材料编写前的参考。那么我们该如何写一篇较为完美的范文呢？下面是小编帮大家整理的优质范文，仅供参考，大家一起来看看吧。

## 绿化护栏的作用篇一

发 包 人： 承 包 人：

委托代理人： 营业执照号： 电 话： 委托代理人： 电话：

依照《中华人民共和国合同法》及有关法律、法规的规定，结合家庭居室装饰装修工程施工的特点，双方在协商一致的基础上，就发包人的家庭居室装饰装修工程(以下简称工程)的有关事宜，达成如下协议：

### 第一条 工程概况

工程地点：\_\_\_\_\_。

工程内容及做法(家庭居室装饰装修工程施工项目预算表)。

工程承包方式：双方商定采取下列第\_\_\_\_\_种承包方式。

(1) 承包人工、包料；

(2) 承包人工、部分包料(承包人提供装饰装修材料表)，发包人提供部分材料(发包人提供装饰装修材料表)；(3) 承包人工、发包人包料(发包人提供装饰装修材料明细表)。

工程期限\_\_\_\_\_天，开工日期\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日，  
竣工日期\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日。

合同价款：本合同工程造价为(大  
写)：\_\_\_\_\_元，小写：\_\_\_\_\_元(家庭居室装饰装修工程报价单)。

第二条 工程监理 若本工程实行工程监理，发包人与监理公司另行签订《工程监理合同》，并将监理工程师的姓名、单位、联系方式及监理工程师的职责等通知承包人。

第三条 施工图纸 双方商定施工图纸采取下列第\_\_\_\_\_种方式提供：

(2)发包人委托承包人设计施工图纸，图纸一式二份，发包人、承包人各一份(详见家庭居室装饰装修工程设计图纸)，设计费(大写)\_\_\_\_\_元，由发包人支付(此费用不在工程价款内)。

第四条 发包人义务

提供施工期间的水源、电源；

负责协调施工队与邻里之间的关系；

施工期间发包人仍需部分使用该居室的，负责做好施工现场的保卫及消防等工作；

参与工程质量和施工进度的监督，负责材料进场、竣工验收。

第五条 承包人义务

严格执行有关施工现场管理的规定，不得扰民及污染环境；

保护好原居室室内的家具和陈设，保证居室内上、下水管道

的畅通；

保证施工现场的整洁，工程完工后负责清扫施工现场。

第六条 工程变更工程项目及施工方式如需变更，双方应协商一致，签定书面变更协议(或变更项目预算表)，同时调整相关工程费用及工期(必需保证100平方使用面积的住房油漆及乳胶漆工程25-30天，安装工程5-10天)。

### 第七条 材料的提供

由承包人提供的材料、设备(承包人提供装饰装修材料表)，承包人应在材料运到施工现场前通知发包人，并接受发包人检验。

### 第八条 工期延误

对以下原因造成竣工日期延误，经发包人确认，工期相应顺延：

- (1) 工程量变化和设计变更；
- (3) 发包人同意工期顺延的其他情况。

因发包人未按约定完成其应负责的工作而影响工期的，工期顺延；因发包人提供的材料、设备质量不合格而影响工程质量的，返工费用由发包人承担，工期顺延。

发包人未按期支付工程款(验收单签字后三天内)，工期相应顺延。

因承包人责任不能按期开工或无故中途停工而影响工期的，工期不顺延；因承包人原因造成工程质量存在问题的，在三日内由甲方或甲方代表提出具体整改方案的，返工费用由承包人承担，工期协商顺延，同一质量问题第二次整改工期不顺延。

## 第九条 质量标准：

双方约定本工程施工质量标准：，施工过程中双方对工程质量发生争议，由武汉市装饰协会主管部门对工程质量予以认证，经认证工程质量不符合合同约定的标准，认证过程支出的相关费用由承包人承担；经认证工程质量符合合同约定的标准，认证过程支出的相关费用由发包人承担。

## 第十条 工程验收和保修

双方约定在施工过程中分下列几个阶段对工程质量进行验收：

(1) 水电施工改造完工, 开关插座定位验收; 防水层经48小时试水不漏;

(2) 泥工粉砌新墙完毕, 墙、地砖铺贴完工;

(3) 木工吊顶, 木制品完工;

(4) 油漆工程完工;

## 绿化护栏的作用篇二

为了规范小区住宅室内装饰装修(以下简称装修)活动及管理行为, 维护小区正常秩序和公共利益, 根据国家《物业管理条例》、《住宅室内装饰装修管理办法》等相关法规, 对本小区\_\_\_\_\_栋\_\_\_\_\_房装修管理服务事宜, 达成本协议。

### 一、装修项目或方案(可加附页)

1□\_\_\_\_\_;

2□\_\_\_\_\_;

3□\_\_\_\_\_;

4□\_\_\_\_\_□

## 二、装修期限

装修期限为\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日  
至\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日。如超期装修，乙方  
应与甲方续签住宅室内装饰装修管理协议。

## 三、装修禁止行为

- 1、破坏或擅自改动建筑主体和承重结构；
- 2、擅自增加楼面荷载；
- 3、在承重墙上穿洞或扩大承重墙上原有的门窗尺寸，拆除连接阳台的墙体；
- 4、将厅、房、阳台改为卫生间、厨房间，将雨水管用于排放生活污水；
- 5、破坏卫生间、厨房的地面防水层；
- 6、违法搭建建筑物、构筑物；
- 7、破坏或擅自改变住宅外观，擅自在非承重墙上开门窗；
- 8、擅自改动、接驳燃气管道设施和公共管线；
- 9、占用、损坏或者擅自变动物业共有部位、共有设施设备；
- 10、其他影响建筑结构和使用安全的行为。

## 四、装修管理规定

1、装修施工人员进入小区需佩带《装修出入证》，并接受甲方人员的查验。乙方向甲方申领装修施工人员《装修出入证》\_\_\_\_\_个，交纳押金\_\_\_\_\_元/个共\_\_\_\_\_元。

2、装修施工人员一般不允许在装修住宅室内内住宿，如需留人看守施工现场，乙方应向甲方申报登记。

3、装修施工作业应当遵守消防规定，作业现场至少配备2个灭火器。

5、装修施工期间，丙方须对各种管道口采取保护措施，避免杂物进入管道造成堵塞。

6、甲方在履行管理职责时有权采取下列措施，乙方及丙方不得拒绝或阻碍：

(1) 要求乙方或丙方提供有关资料；

(2) 进入装修现场进行检查；

(3) 制止违规装修行为，要求停工或整改；

(4) 向政府有关部门报告；

(5) 采取\_\_\_\_\_措施；

(6)\_\_\_\_\_；

(7)\_\_\_\_\_□

## 五、室外设施及防盗门窗的安装规定

1、室外各种设施如空调、太阳能热水器等，应当安装在建筑设计预定的位置，尺寸不得超出设计要求。如原设计未预定

位置，则按照甲方指定的统一位置进行规范合理安装。空调机冷凝水应当接入管道内，不得滴漏。

2、室外防盗门窗应按规定安装，不得违反有关法规。

3□\_\_\_\_\_□

## 六、装修材料与装修垃圾的存放、清运与处置

1、装修材料应存放于装修住宅室内，不得堆放在公共部位或公共场所，因装卸需要暂时堆放的应尽快清理；不及时清理的，经甲方通知后，乙方或丙方仍未做出适当安排的，甲方有权进行处置，处置费用可从乙方的装修保证金中扣除。

2、装修垃圾清运采用下列第\_\_\_\_\_种方式：

(1)自行清运。乙方或丙方必须于每天18:00前清运堆放在指定地点的装修垃圾；未按时进行清运的，甲方将代其进行清运，清运费按\_\_\_\_\_元/车(不足一车按一车计)从装修保证金中扣除。

(2)委托甲方清运。乙方或丙方应在需清运垃圾前一天通知甲方，并将装修垃圾用包装物装载或捆扎后放在指定地点；乙方或丙方须向甲方缴交装修垃圾清运费\_\_\_\_\_元/车，不足1车按1车计。

3□\_\_\_\_\_□

## 七、装修保证金及管理服务费用

1、本协议一经签订，乙方即按下列标准向甲方交纳装修保证金：

【】住宅物业每户\_\_\_\_\_元；

【】非住宅物业每户\_\_\_\_\_元。

2、装修工程完毕后，经甲方检查确认无违章装修、无损害公共利益及其他业主利益行为的，甲方在验收后\_\_\_\_\_天(不得超过30天)内将装修保证金退还乙方。

3、乙方按约定向甲方支付装修服务费\_\_\_\_\_元。

4□\_\_\_\_\_□

## 八、其他约定

1、因装修造成共用部位、共用设施设备损坏、共用管道堵塞、渗漏等，乙方应当立即组织修复；造成经济损失的，乙方应与受损人协商进行合理赔偿。协商不成的，可申请仲裁或者提起诉讼。属于丙方责任的，乙方可向丙方追偿。

2□\_\_\_\_\_□

3□\_\_\_\_\_□

4□\_\_\_\_\_□

甲方(盖章)：\_\_\_\_\_ 乙方：\_\_\_\_\_

负责人(签名)：\_\_\_\_\_ 装修人(签名)：\_\_\_\_\_

丙方(盖章)：\_\_\_\_\_

负责人(签名)：\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日



## 绿化护栏的作用篇三

甲方： 乙方： 1、甲、乙双方根据《经济合同》的有关规定，本着平等互利的原则，经友好协商，就乙方承包甲方工程一事，达成如下协议，以共同遵守。

2、图纸和甲方要求如有变更，现场完成以实量为准另行结算。

3、工程范围：乙方按照甲方提供的样品生产和安装，确保工程质量。

4、交货 安装 期：合同签订后即刻制作生产，保质保量，货到施工现场安装到 施工地点。 5、结算方式：合同签订后，工程安装完成总工程量的50%，经甲方项目部负责人确认后，甲方付乙方安装进度款的70%，工程完工后，甲方付乙方剩余工程款的70%，经甲方项目部负责人验收合格后，办理总结算，甲方即一次性 付清全额余款。

6、违约责任：本合同一经签订即具有法律效力，双方应严格遵守，任何一方不得擅自约或解除合同，如有违约，一切责任由违约方全部承担。（请甲方按照工程进度提前10天通知乙方制作生产） 7、因自然因素（停电、刮风、下雨等）影响乙方施工进度，请甲方谅解，乙方 不承担违约责任。

8、成品保护：安装完成后因人为因素造成空调护栏污染、损坏乙方不负任何责任。 9、本工程款项不含税金。

10、本合同一式两份，双方各执一份，签名盖章后生效。未尽事宜，双方协商解决。

甲方（签字盖章）： 乙方（签字盖章）： 代表： 代表：  
电话： 电话： 年 月 日 年 月 日。

## 绿化护栏的作用篇四

甲方（发包方）：（以下简称甲方）

乙方（承包方）：（以下简称乙方）

根据《中华人民共和国合同法》及《中华人民共和国建筑法》及其它有关法律、法规，遵循平等自愿、公平和诚实信用原则，双方就分包工程施工项协商一致，签订本分包劳务合同，双方共同遵照执行。

1、工程名称：

2、工程地点：

（以下描述的工程范围及介绍仅是概括性的，包括并不仅限于以下内容，乙方应全面了解工程承包的实际范围，并承担其所有风险）。

1、外墙综合脚手架及支模加固用的钢管工程：

所有材料由甲方提供，材料进场后由乙方按甲方指定要求进行堆码整齐及管理。此项包人工管理费及损耗费。

以上均包材料装卸，包保管，包损耗，包维修，包安全生产、文明施工，包质量、包进度、包验收的形式承包。

1、承包内容：

## 绿化护栏的作用篇五

甲方：

乙方：

根据《中华人民共和国合同法》等有关法律法规，经甲乙双方平等协商，甲方同意将本工程相关事项协商一致，订立本合同以资共同遵守。

一、工程名称：

二、工程地点：

三、工程内容：

四、承包方式：单包工，其中甲方负责大理石、水泥、沙及安装，负责水电供应，施工场地塔架材料。

六、工程单价（不含税）

七、付款方式：甲方首先预付乙方进场费元。安装费按施工进度支付80%，余款待工程竣工验收合格后一次性付清。

八、工程期限定为合同签字之日起，乙方应在天内按质按量完成。

九、工程按国家标准施工。

十、甲方责任

1、及时组织水电供应，及施工所需材料，不得影响施工正常运行。

2、提供生产用水、用电场地，提供乙方工作人员生活场地。

3、负责提供施工设计图给乙方，落实专人负责督促乙方按技术规范施工。对乙方施工存在问题提出调整意见，共同把关工程质量达到规定要求。

4、负责筹措工程资金按合同要求及时兑现工程款，保证工程

施工正常进行，若甲方不及时兑现进度款或不及时提供施工材料，乙方有权暂停施工待料或等待工程款兑现。

## （二）乙方责任

- 1、负责有计划地组织按技术规范施工，确保工程按时、按质、按量完成。
- 2、按国家有关规定，对施工现场规范管理，做到文明施工，安全施工。

## 十一、附注：

本合同一式两份，双方各执一份，本合同未尽事宜由双方协商解决。

甲方：

乙方：

签订日期：