

# 2023年门窗合伙人协议 建筑行业门窗安装合同共(汇总10篇)

无论是身处学校还是步入社会，大家都尝试过写作吧，借助写作也可以提高我们的语言组织能力。范文怎么写才能发挥它最大的作用呢？下面我给大家整理了一些优秀范文，希望能够帮助到大家，我们一起来看一看吧。

## 门窗合伙人协议篇一

甲方：

乙方：

根据《建筑安装工程承包合同法》经甲、乙双方友好协商，甲方决定将铝合门窗加工、制作、安装工程包给乙方施工，具体内容如下：

### 一、工程名称、工程范围

丰城市保障性住房龙 ， 标段 号楼、推拉门窗总平方 m<sup>2</sup>□总币（大写： ）。

### 二、承包方式

包加工、包制作、包安装、包安全、包验收合格。 三、工程工价、计算方式

安装好整个标段的外框，经验收合格后付工程的30%，即 元；安装好整个标段的内框，经验收合格后付工程的65%，即 元；余款5%，即 元，壹年后付清。

### 五、工期

本标段外框必须在 天内（即 年 月 日前）安装完毕，内框必须在 天内（即 年 月 日前）安装完毕。

## 六、双方的责任与义务

甲方负责材料到位，以免误乙方工时。甲方必须保证在乙方未装完玻璃前，不得拆除升降机，在乙方遇到施工困难时，甲方必须有义务帮助乙方及时解决。

### 乙方责任与义务：

乙方负责准确计算本标段的所有材料及配件，经双方认可，材料、配件乙方自负。乙方领取材料及配件需打收条到甲方为准。

### 乙方自愿向甲方承诺：

- 1、在双方规定的时间内未按时、按质按量完成任务，按每天扣除违约金元/m<sup>2</sup>直至扣完工程款。
- 2、乙方在施工后，中途不做自愿放弃，所余下的工程款不要。
- 3、工具乙方自理。
- 4、玻璃负责下车、上楼到位，如玻璃尺寸计算错误，或多算片数，承担全部经济责任。 七、未尽事宜，双方协商。

八、本合同自双方代表签字起生效，合同一式两份，甲乙双方各执一份。

甲方：

乙方：

年 月 日

年 月 日

## 门窗合伙人协议篇二

乙方(承包方): \_\_\_\_\_

工程项目名称: \_\_\_\_\_

1、为维护甲乙双方的共同利益，明确双方的安全施工管理职责、权利和义务经甲乙双方平等协商，于\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日在\_\_\_\_\_签订本合同，并同时开始进场施工作业。

2、本合同依据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国安全生产法》、等要求制定。

1、甲方：

(1)甲方有权随时对乙方施工作业规范指导并监管工作进度以及施工质量。

(2)甲方有权随时对施工现场施工人员进行视察指导，并制止违规作业及一切不安全行为。

(3)甲方有权随时对于施工期间发生严重质量问题，要求乙方改正并拆除从新再造。

(4)工程完工后甲方对乙方工程验收并对不合格的部位提出返工从修的要求，乙方必须及时整改。

(5)工程验收合格后按合同规定支付承包工程总价值共\_\_\_\_\_元整，以现金方式支付给乙方。

2、乙方：

(1) 乙方必须按有关建筑铺贴标准按正规施工规范要求按质、按量、安全完成外墙铺贴修缮工作。

(2) 乙方负责制定施工安全技术措施，并在施工期间严格执行；乙方开工前要对工作环境、街巷路人安全设施、街巷隔离引导措施、高空落物措施、排山牢固措施必须配备到位。施工期间安排人员实时对街巷道路做好引导工作，确保街巷安全畅通。一切涉及安全防护设施由乙方提供并配备到位。

(3) 乙方要对自身的施工人员上岗前，必须购买劳动保险以及双关的人身意外保险后方可进场施工。

(4) 乙方严禁擅自私拉乱接临时电源、水源，若工作需要由甲方提供，使用期间安全事故由乙方负责。

(5) 乙方在施工过程中应注意保持街巷整洁，施工垃圾乙方负责清扫处理，每天收工前将街巷清理干净。

(6) 乙方严禁将承包工程层层转包，做成一切后果由乙方独力承担。

1、由于乙方自身责任造成的人身、财产事故，一切后果由乙方自行独力负责。甲方不承担任何责任。

2、由于甲、乙方以外第三方原因造成乙方人身、财产事故或乙方原因造第三方人身、财产事故一切后果由乙方自行独力负责，甲方不承担任何责任。

3、乙方保证派遣具有合法施工资格、身体健康持有效证件上岗工作人员，严格执行“安规”的有关规定，切实采取必要的安全防护措施，消除事故隐患，并对其所派遣的人员的安全负全面责任，施工过程中乙方发生的各种人身伤害、财产损失均由乙方独力承担，甲方不负任何责任。如乙方不履行本合同给甲方或任何第三方造成人身伤亡、财产损失全部由

乙方负责赔偿。\_\_\_\_\_涉及法律、民事、刑事责任均由乙方独力承担。

甲方(公章): \_\_\_\_\_ 乙方(公章): \_\_\_\_\_

## 门窗合伙人协议篇三

发包人(甲方):

地址:

承包人(乙方):

家庭住址:

乙方身份证号:

为满足工程需要,依据《合同法》和《建筑安装工程合同条例》等有关规定,为明确双方的权利、义务和违约责任,经双方协商一致,签订本合同。

1. 工程名称: “大地景秀” 1#楼餐厅钢结构工程
2. 工程地点: 四川南充高坪区
3. 分包内容: 图纸所示全部钢结构工程(其中包含预埋锚栓、楼承板安装、现场涂装、材料上下车、材料转运等)。
4. 工期: 年 月 日至 年 月 日即是 日历天。乙方必须在规定的工期内完成本协议所约定的全部工程内容。总工期的具体开始时间从主结构吊装之日起开始计算。
5. 合同总价: 工程议定价包括人工费、生活费、车旅费、保险费、安全费住宿费、管理费、利润等。(本合同为清包工

形式，主、辅材料由甲方提供，吊车由甲方负责费用）。本合同总价固定为人民币 万 元（大写： ），不随人工费的调整而增减。

1. 分包方式：包工不包料（机具设备由乙方提供）。
2. 乙方必须自行施工本工程，不得将本工程转包或再分包，否则甲方有权解除合同，由此造成的损失由乙方全权负责。

负责现场安全。以上人员应出具相关身份证明。

为了工程顺利开展，特拟定如下付款方式：

本工程质量应符合设计及《钢结构工程施工质量验收规范》及国家现行的相关规范要求。

- 1、负责施工全过程的技术，安全交底及其相应的施工指导，工程备料单等资料。
- 2、提供现场的“三通一平”即（水通、电通、路通、场地平整）。
- 3、甲方有权对每个施工段（如单项吊装部位、焊接、安装等），组合建设单位、监理单位、施工单位实施单项验收，若未验收合格应无条件整改，直至合格。
- 4、提供的钢构件如因制造问题、质量原因造成损失或不能正常交验等，责任由甲方承担。
- 5、甲方有权对乙方现场施工及管理人员，如有违章作业、未戴安全帽、穿拖鞋、高空作业未系安全带及违反施工安全的其他条例，处以每人每次 元罚款。
- 6、甲方指派 为甲方代表，负责合同履行及代表甲方行使相关权利。如经济技术签证、工程质量变更确认、工程款的计

划安排及支付等。

7、乙方必须服从甲方现场代表的施工管理，如不服从甲方管理，甲方有权让乙方退场。由此造成的损失由乙方全权负责。

8、甲方有权对乙方承包范围做出调整，乙方必须无条件接受。

1、应按规定提供施工及管理人員的相关证件（如焊工证），且必须全权负责现场施工及管理人員的意外保险和安仝责任。

2、乙方应对本工程施工工期、质量、安仝负责，并出具工期、质量、安仝的承诺書作为合同附件。

3、乙方应遵循业主方及总包单位工期安排，对总工期及施工人員的安排做相应调整，乙方应自行承担由此产生的各项費用。

4、应提供现场安装的手脚架、机具以及劳保用品。

5、应按本合同的施工质量要求进行施工，如施工错误、未能达到合同约定的质量要求、未验收通过的，应无条件整改直至符合要求，其损失由乙方全额负责赔偿。

6、乙方需自行解决伙食及住宿问题。

7、乙方在施工期间，必须遵守甲方的项目管理制度。

8、乙方不能直接或委托他人与建设单位洽谈其他工程事宜，更不得将建设单位的其他工程业务信息向外透露。

9、乙方在施工过程中，甲方及业主有权对其进行不定时巡查，乙方对甲方、业主或监理单位所提出的缺点必须修正，乙方不得有任何异议。

10、乙方应自行购买意外伤害保险，现场施工及高空作业应

有相应的安全措施。无安全保险的人员禁止进入施工现场。

1. 当发生下列情况之一时，乙方应承担违约责任：

(1) 乙方因自身原因延期交工的，每延误一日，应向甲方支付元人民币违约金。

(2) 乙方因施工质量不符合本合同约定的质量标准所造成的损失由乙方负责。

(3) 乙方不履行或不按约定履行合同的义务时（含中途退场），应向甲方支付不低于工程总价%的违约金，乙方还应赔偿因其违约给甲方造成的经济损失，延误的乙方工作时间不予顺延。

2. 如发现乙方有部分或全部不能履行劳务分包合同的情况，如：

(1) 乙方施工内容质量合格率低于 %。

(2) 乙方施工内容质量、安全、工期等发包方不予认可，甲方提出整改后乙方仍然无法达到要求。

(3) 乙方每月没向甲方提供工人工资发放名单(即工资表)。

乙方有上述情况发生，甲方有权终止本合同，另选定劳务分包人修复或完成剩余工作。乙方必须无条件在48小时内退场，费用按本合同约定价格结算，否则，乙方每迟延一天退场，乙方应承担违约金 元/天，还应赔偿给甲方造成的实际损失。

1、合同有效期：本合同经甲乙双方盖章签字之日起生效，至双方经济往来结算清后，自行终止。

2、本合同及其组成文件有约定的按约定执行；无约定的适用国家法律、法规、规章的规定。凡因执行合同所发生的一切

争议及其它未尽事项，甲乙双方应友好协商解决，协商不成在合同签订地的人民法院仲裁。

3、本合同附件为本合同组成部分与本合同具有同等法律效力。合同附件包括本项目施工图纸、安全协议、项目管理制度等。

4、本合同共6页，一式贰份，甲乙双方各执一份，经双方签字盖章后生效，并具法律效力。合同自签字（盖章）之日起生效。工程结算，工程支付完毕则该合同自动失效。

施工图纸、安全协议、项目管理制度、工程分包人工费清单、工期、质量、安全的承诺书。

甲方项目负责人（盖章）： 乙方代表（盖章）：

甲方代表： 乙方身份证号码：

乙方帐号：

签订地点：

签订日期： 年 月 日

## 门窗合伙人协议篇四

发包方：（以下称“甲方”）

承包方：（以下称“乙方”）

甲乙双方本着相互合作、相互信任的态度，根据《\_合同法》和《建筑安装工程承包条例》的规定及其他有关法律、行政法规，结合本工程具体情况，签订本承包合同，以资共同遵守。

一、工程概况：

1、工程名称：

2、工程地点：

## 二、承包范围及方式

1、乙方以 清包工 的方式完成承包范围内的工作量，即包安装的人工费用、包质量、包工期、包安全施工、包文明施工、包工程验收。（包括材料的装卸和场内的二次运输及制安、门窗框标识清理、发泡剂填缝、防雷接地的连结，打防水胶等）及本合同约定的其他事项和费用。项目部与班组约定范围内的所有门窗由乙方负责施工处理。现场施工人员的交通费、住宿费和就餐费用由乙方自行安排。需要时甲方可提供必要的协调工作。乙方从合同签订起对门窗工程进行承包直至工程竣工验收及后期维修工作。

2、辅材提供方式：

3、除垂直运输设施、吊篮、脚手架外的施工机具、设备由乙方自备(施工作业的工具)，其用于施工作业的工具类消耗性材料自行购买。

4、包材料损耗：铝材/塑钢损耗为(按米计)，玻璃为1%(按玻璃面积计)，五金件损耗为零(机械性损坏或厂家质量问题可退换)，玻璃胶、结构胶、耐候胶以进场工地实测量消耗量为准。如因劳务队伍的原因造成材料损耗超过规定损耗率的由劳务队伍照价赔偿，并处以损耗材料总价的罚款。各种硅胶的使用必须要按技术要求施工到位，使用后的胶筒按规定交回，如不交回则按损耗算。安装配件由甲方负责，乙方应严格按照设计要求进行安装，超出部分费用由乙方自理。

3、主要工程项目工作内容：

洞口放线测量，确定门窗准确的加工尺寸；

各类材料的现场运输清点；

生产计划、运输计划编排；

进场材料的二次运输工作；

外框定位、固定及防雷接地的连接；

外框四周发泡剂的填缝处理；

窗框与外墙连接的周边注胶密封；

成品保护及卫生清理及淋水试验(如甲方要求)；

检试验及交工验收的配合、维修、保修等全部操作过程。

### 三、工期要求

本工程的开工日期根据项目部的施工进度安排，以项目部发出的开工通知为准，乙方的具体施工进度应满足甲方、监理、总包及业主的总进度要求。特别是关键节日里的施工人员和设备等必须满足业主的工期要求。

### 四、工程质量

1、本工程质量求合格。工程所有性能均应满足国家规范《铝合金门窗》gb/t8478-2008《建筑装饰装修工程质量验收规范》gb50210-2001《中空玻璃》gb/t11944-2002和《建筑节能工程施工质量验收规范》gb50411-2007及设计图纸和合同要求。

2、对甲方、监理、质检站或业主提出不符合质量要求的地方，乙方必须立即整改并承担因此而发生的一切费用，工期不予顺延。

## 五、安全事项

- 1、乙方必须建立健全安全管理组织机构，建立安全责任人、专职安全员、配合甲方做好安全教育及日常安全工作。
- 2、乙方必须在人员上岗前进行三级安全教育，对人员逐一登记，填好安全教育记录、试卷，必须每周做好班内安全教育，做好每天班前安全交底并计入班组施工日志中，使班组人员均有很强安全意识，并做好教育记录。每周必须交一份班前安全活动记录到项目部。人员要保持相对稳定，新增人员也必须按上述程序组织施工。
- 3、乙方必须确保电工、焊工、吊篮工等特殊工种操作人员持有特种作业人员操作证。特殊工种上岗证原件必须放在工地随时准备备查，做到人证一一对应。
- 4、由于乙方人员操作不当或违反操作规程等自身原因造成的安全事故或造成他方人员伤亡，由乙方承担一切损失和责任。
- 5、因乙方及作业人员的原因而造成安全事故、治安事件，其责任和费用均由乙方承担，同时甲方对乙方按规定进行处罚。

## 六、文明施工

- 1、乙方在施工期间应加强班组内部文明施工教育，搞好现场文明施工及住宿范围内的清洁卫生。
- 2、乙方在作业层及施工现场、材料进场的材料堆放必须在甲方指定的地点且整齐、井然有序。
- 3、乙方下班前，应将作业层的垃圾运至工地指定地方，不得到处乱扔，否则甲方指派专人清理，所有费用从乙方工程款中加倍扣除。

4、乙方在施工期间，严禁违章作业、野蛮施工以及打赤膊、穿拖鞋、骂人、扯皮打架等不文明行为，每发现一次罚款200元。

5、搞好现场文明施工，做好材料、设备等堆放整齐有序，保持现场的整洁卫生；完工后整理好现场，做到工完场清，交工验收之前，做好一次全面清洁，并负责配合甲方做好各级验收工作。

## 七、双方职责

### (一)甲方权利义务

1、甲方委派 为现场负责人，代表甲方全权负责工程现场管理，指导、监督、监督乙方的施工组织及进度安排，保证工程质量。

3、负责现场的统一协调管理，协调设计图纸问题的处理。对设计变更进行签证。

4、负责审核乙方编制的施工组织方案及材料加工计划。

5、有权监督工程质量、进度、安全、文明施工等管理工作，对乙方在操作过程中存在的工期、质量、安全、文明施工等问题有权提出限期整改、处罚措施，并有权解除本合同。甲方因此解除合同的，乙方应承担因此给甲方造成的全部损失。

6、协调总包单位向乙方提供材料、构建及机具的临时堆放场地，提供维护材料，乙方自行搭设临时堆放场地和现场加工场地的围护，并协调总包提供施工用水、用电接驳点。

7、甲方协调总包方的施工用脚手架及垂直运输工具。

8、负责协助乙方处理在施工中与其他交叉施工队伍的关系。

9、负责按合同要求及时向乙方支付合同价款。

10、甲方负责监督乙方发放工人工资。若乙方不能按时发放工人工资，甲方有权代为发放，所发放工资直接从工程款中扣除。

## 门窗合伙人协议篇五

甲方：

乙方：

依照《\_合同法》、《\_建筑法》及其他有关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本建设工程施工事项协商一致，订立本合同。

一、工程概况 工程名称： 工程地点：

1、甲方应提供乙方所需工程设计图纸、施工要求说明、有关洽商变更及有关技术文件等作为乙方产品设计和施工有效依据，由于甲方变更图纸或施工错误给乙方造成的损失由甲方负责。

2、甲方无偿提供乙方用水、用电，材料堆放场地的使用，

3、协调乙方与土建及其它施工单位配合问题，负责审定施工进度方案和组织竣工验收工作：

二、乙方责任：

1、服从甲方、监理、建设单位的统一领导和调度。

2、确保工程质量及工程进度。属乙方施工造成质量问题，由乙方负责无条件返工，由此给甲方造成的费用损失及工期延

误由乙方自负。

3、确保工程用材的质量，并提供有关技术文件，所用材料入场前提供产品质量合格证及相关检测资料。

4、严格按照甲、乙双方在合同中确定的材料质量标准进货，进入现场后双方要验货，如出现与合同中材料质量标准不符时，乙方应无条件及时退货，由此给甲方造成的损失由乙方承担。

5、确保安全作业，文明施工，安装现场做到场清料清，出现安全、质量事故时由乙方负责。

6、施工期间，现场材料由乙方管理保护。如有损失，乙方自负。 第六条：违约责任：

本合同双方代表签字盖章后生效，任何一方违约，均应按合同法有关规定向对方赔偿所造成的经济损失和偿付违约金。

第七条：争议处理：

甲乙双方发生纠纷，甲乙双方本着合作精神协商解决，解决不了，向当地人民法院提起诉讼。

甲方（盖章）：

乙方（盖章）：

年 月 日

## 门窗合伙人协议篇六

甲方：

乙方：

根据《中华人民共和国合同法》及《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规、条例、规章等，双方遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，甲方、乙方就“第七师130团农贸市场改扩建工程”塑钢窗、断桥隔热门制作和安装施工事项协商一致，订立协议并共同遵照执行。

## 一、工程概况

1、工程名称：第七师130团农贸市场改扩建工程

2、工程地点：130团旧农贸市场旁

3、结构形式：框架结构

监理单位：新疆银通建设监理有限公司

## 二、工程施工内容：

1、塑钢窗、断桥隔热门(含百叶窗、老虎窗、安全钢化玻璃)制作和安装，包括原材料的采购、加工制作、运输、包装、保管、送检检测、现场协调、现场安装、框边塞缝、塑钢窗、断桥隔热门成品保护、现场负责验收，因质量问题引起的维修和更换等。

2、塑钢窗、断桥隔热门综合报价含运输费、制作安装费、机械费、管理费、检测费、辅材费、税金、气密性、抗风压检测费等，含工程资料费，工程资料竣工验收完汇总移交总承包施工单位。(后详见门窗报价附表)

3、本工程塑钢窗乙方必须提供大样，甲方选样。乙方提供的所有样品必须由甲方确认保存，所提供样品以竣工验收为依据。

三、合同完成工期：自该工程砌体施工完成起，施工工期

自20\_年8月15日开始制作，到20\_年9月10日前全面完工，工期25天。

#### 四、合同价格及支付

##### (一) 合同价格

1、塑钢窗、断桥隔热门价格包括制作和安装、运输费、机械费、管理费、检测费、辅材费、税金、气密性、抗风压检测费等，含工程资料费等，门综合定价580元/m<sup>2</sup>暂定金额万元，窗综合定价280元/m<sup>2</sup>暂定金额万元，按实结算。其中百叶窗、老虎窗、安全钢化玻璃制作和安装含税工程单价，甲乙双方另行计价。

##### (二) 付款时间约定：

1、第一次付款为门窗所有材料到场后付合同总价款的30%

第二次付款为所有门窗安装完毕后付合同总价款的20%

第三次付款为验收合格后按实际工程量付款至工程总价款的45%

2、工程保修款为5%，保修期为一年，乙方一年后无质量问题，甲方一次性支付乙方。

##### (三) 付款方式：现金、转账

##### (四) 图纸资料：

1、甲方应向乙方提供本工程所需相关资料

2、乙方根据甲方提供的工程资料、技术参数作为设计依据

3、乙方根据甲方提供的图纸施工

## 五、质量标准

1、所有门窗尺寸均为洞口尺寸，应与实际尺寸核准后方可下料，具体尺寸、数量以实际为准。

2、塑钢窗型材为屯河牌，65型材白色，塑钢制作，厚度，钢衬为镀锌，厚度为;玻璃为4+12+4浮法玻璃，采用铝条双密封，其他辅材执行门窗报价附表。窗户均为内平开窗。

3、断桥隔热门型材为源泰或者新铝牌，65型材灰白色，断桥隔热门，框壁厚为，为普通烤漆;玻璃为5+12+5钢化玻璃，采用双面胶条，其他辅材执行门窗报价附表。

4、外门抗压性能分级指标为3级，门窗水密性分级指标为2级，门窗气密性分级指标为2级，门窗空气隔声性能指标为30db□

5、本工程中门、窗玻璃的使用均须符合国家《建筑安全玻璃管理规定》的要求。各类门窗产品均须有国家或自治区建设主管部门颁发的合格证明，塑钢门窗施工与安装应符合《塑钢门窗安装及验收标准》与现行国家标准《建筑装饰装修工程施工质量验收规范》gb50210-20\_和《建筑工程施工质量验收统一标准》gb50300-20\_配套使用。

6、该工程所需的型材由乙方采购，所采购材料必须符合设计要求，符合国家有关标准，并且具备质量合格证明资料等。

## 六、双方的责任和义务

### (一)甲方的责任和义务:

1、合同签订后7天内与乙方确认门窗加工生产图纸，并向乙方进行现场交底。

- 2、甲方与乙方、监理单位共同负责监督检查工程质量、进度、隐蔽工程的验收，办理设计变更、签证及验收手续，负责协调现场各施工单位之间的协作与配合工作。
- 3、协调提供施工所需的施工场地和水、电接入点。（住宿、生活乙方自理）
- 4、协调提供半成品及工具堆放场地
- 5、甲方按合同规定组织工程验收，并按合同的期限办理竣工结算
- 6、甲方按合同的约定及时支付工程款
- 7、乙方采购的门、窗原料到乙方厂房时，须通知甲方到场验收后，乙方才能开始生产。

## (二) 乙方的责任和义务：

- 1、乙方负责监督检查工程施工质量、进度、隐蔽工程的验收，办理设计变更、签证及验收手续，负责协调现场各施工单位之间的协作与配合工作。监理单位和甲方按规范要求负责随机抽检乙方进场的成品门窗材质质量(每批不少于一次)至检测部门进行性能检测。
- 2、乙方在甲方及监理单位的组织下及时与总承包单位办理土建洞口交接工作，提供施工现场门窗安装基准线，确定门窗安装位置，满足安装要求。
- 3、在门窗安装完后，门窗框边密封工作由乙方负责，门窗收口工作由甲方协调总承包单位施工。
- 4、工程竣工交付前，负责已完工程的成品保护工作，保护期间发生损坏，属于乙方责任的由乙方负责修理，若系甲方提

前使用后发生损坏的修理费由甲方承担。

5、保证施工现场整洁并符合有关规定，施工中及时清理垃圾，不得影响甲方正常工作，服从施工总承包单位的管理，达到文明施工。

6、进入施工现场前，应对作业人员进行安全教育培训，具备相应的安全意识和安全技能，施工人员必须持证上岗。

7、乙方指定 米秋红 为现场负责人，负责该工程技术管理与甲方的协调沟通工作。

8、如乙方不能按质量和安全要求组织施工，甲方有权要求乙方退场，由甲方另行发包该工程。

9、双方协商一致，乙方进入施工现场，同意给总承包单位支付工程总造价的3%的管理费、配合费，此款由甲方直接从乙方支付工程款中扣除。

## 七、违约责任

1、双方应严格遵守协议，如有违反，按本协议相关约定承担违约责任。

2、如出现质量问题，以及违反本协议其它约定，乙方除应赔偿给甲方造成的全部经济损失外，甲方可视具体情况，要求乙方按合同总价款的5%承担违约金。

3、甲方如不按合同约定付款，应向乙方支付工程价款的2%的违约金按天计算。

## 八、附则

1、本协议经双方签章 后生效。

2、在施工过程中如发现其他事项，双方不再签订补充协议，完善本协议条款，补充条款与本协议具有同等法律效律。

3、本协议一经签字，双方应严格遵守，如因执行本协议发生争议，双方应协商解决，协商不成，由签约所在地人民法院裁决。

4、本协议一式肆份，双方各执贰份，具有同等法律效力。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_ 乙方(公章)：\_\_\_\_\_

## 门窗合伙人协议篇七

卖方(乙方)：\_\_\_\_\_

依照《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》等相关法律规定，甲乙双方在自愿、平等、公平、诚实信用的基础上，就建筑工程门窗(以下简称为货物)采购事宜协商订立本合同。

### 第一条 使用货物工程概况

6. 使用部位：\_\_\_\_\_。

### 第二条 货物的基本情况序号

货物名称

规格

尺寸

数量

气密性

水密性

抗风压

保温性能

(k值)

单价

总价款：大写： 小写：

货物质量执行\_\_\_\_\_标准。

包装标准：\_\_\_\_\_。

本合同签订后甲方增加采购量的，双方应当签订补充协议；未签订补充协议的，以甲方实际签收确认的货物数量为准，并按照本条约定的单价执行。

### 第三条 付款方式

1. 双方约定按以下第\_\_\_\_\_方式付款：

(1) 按月付款：

甲方于本合同签订之日起\_\_\_\_\_日内支付合同总价款\_\_\_\_\_ %计\_\_\_\_\_元的预付款，每月\_\_\_\_\_日前支付上月供货贷款的\_\_\_\_\_ %，本合同约定的货物全部供应完毕后\_\_\_\_\_日内甲方支付剩余贷款的\_\_\_\_\_ %，余款于\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日前付清。

(2) 按供货量付款：

甲方于本合同签订之日起\_\_\_\_\_日内支付合同总价款\_\_\_\_\_%计\_\_\_\_\_元的预付款，乙方每供货达到\_\_\_\_\_后\_\_\_\_\_日内，甲方支付该批货物价款的\_\_\_\_\_%，本合同约定的货物全部供应完毕后\_\_\_\_\_日内，甲方支付剩余货款的\_\_\_\_\_%，余款于\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日前付清。

(3) 其他方  
式：\_\_\_\_\_。

2. 甲方无正当理由超过约定的交(提)货最后时限\_\_\_\_\_日仍未通知乙方交付剩余货物的，应当在\_\_\_\_\_日内按实际签收确认的货物总量办理结算支付货款。

#### 第四条 交(提)货方式、时间和地点

1. 交(提)货方  
式：\_\_\_\_\_。

2. 交(提)货时  
间：\_\_\_\_\_。

3. 运输方  
式：\_\_\_\_\_。

4. 运输费  
用：\_\_\_\_\_。

5. 货物交接地  
点：\_\_\_\_\_。

6. 收货  
人：\_\_\_\_\_。

7. 甲方指定的货物签收人：姓名

电话

身份证号

8. 其他约

定：\_\_\_\_\_。

## 第五条 货物的验收及检测

1. 乙方应当出具货物的合格证书、出厂检测报告

，出示具有法定资质的检测机构出具的检测报告原件并提供复印件；实行生产许可管理的，应当出示生产许可证；提供原材料质量检测报告，具体检测项目应当包

括：\_\_\_\_\_；进口货物还应当提供报关单等进口凭证。乙方未能提供上述资料的，甲方有权拒收。

2. 甲方应当在货物交接时对货物的品种、规格、尺寸、数量当场查验核实，并将验收情况在发货单上记录签字。对货物有异议的，甲方有权当场拒收。甲方也可在收到货物后\_\_\_\_\_日内向乙方提出书面异议，经双方核实确属乙方责任的，甲方有权退货。

3. 甲方有权要求从货物中封存样品并对每批货物进行质量复检。货物质量不符合约定技术质量要求的，甲方有权退货。

4. 双方对于封样以及复检的办法，按《住宅建设门窗应用规范》和《建筑节能工程施工质量验收规范》等有关规定执行。

5. 双方约定的复检检测鉴定机构

为\_\_\_\_\_，检测费用由甲方承担；但经检测质量不符合合同约定的，检测费用由乙方承担。

6. 甲方未在约定期限内提出书面异议或已对货物实际使用的，视为对货物的认可。

## 第六条 双方其他义务

### 1. 甲方义务

(1) 甲方应当提前\_\_\_\_\_日就送货的具体时间、地点及收货人等情况与乙方进行确认，并提供必要的协助。

(2) 甲方应当按照合同约定办理货款结算并支付货款。

(3) 甲方应当按照乙方提示的方法，对货物妥善保管、搬运、使用。因甲方原因导致货物损毁的，由甲方承担相应责任。

### 2. 乙方义务

(1) 乙方应当按照合同约定保质保量按时供货。

(2) 乙方应当对货物的保管及使用方法进行技术交底。

(3) 乙方应当明确告知配套使用产品的保质期限或有效期限。

## 第七条 违约责任

### 1. 甲方违约责任

(1) 甲方逾期付款的，应当每日按逾期付款的千分之\_\_\_\_\_向乙方支付违约金，且乙方有权暂停供货；逾期付款达到应付货款的\_\_\_\_\_%以上并超过\_\_\_\_\_日的，乙方有权解除合同。

(2) 甲方无正当理由拒绝收(提)货的,应当比照乙方逾期交货承担违约责任。

(3) 由于甲方原因导致货物交接地点或收货人错误的,甲方应当承担由此给乙方造成的损失,交货期限顺延。

(4) 甲方未按合同约定履行其他义务给乙方造成损失的,应当承担相应的赔偿责任。

## 2. 乙方违约责任

(1) 乙方逾期交货的,应当每日按逾期交货价款的千分之\_\_\_\_\_向甲方支付违约金;逾期交货超过\_\_\_\_\_日的,甲方有权解除合同。

(2) 乙方交货后被甲方依合同约定拒收或退货的,乙方应当承担逾期交货的违约责任。

(3) 乙方未按合同约定履行其他义务给甲方造成损失的,应当承担相应的赔偿责任。

## 第八条 合同的解除

1. 经双方协商一致,可以解除本合同。

2. 依法律规定或合同约定请求解除合同的一方,应当自解除事由发生之日起\_\_\_\_\_日内,以快递签收、公证送达等方式通知对方,否则丧失解除权。

## 第九条 通知与送达

1. 双方因履行本合同发出的通知、文件、资料,均按下列地址送达:

甲方: \_\_\_\_\_。

乙方：\_\_\_\_\_。

一方变更地址，应当及时书面通知对方，否则以原地址为准。

2. 以邮寄方式送达的，寄件人应当在邮寄详情单上注明文件名称及简要内容。

## 第十条 争议解决方式

本合同项下发生的争议，双方可以协商或向\_\_市建设工程物资协会等部门申请调解解决；协商或调解不成的，按照下列第\_\_\_\_\_种方式解决：

1. 向\_\_\_\_\_人民法院提起诉讼；

2. 向\_\_\_\_\_仲裁委员会申请仲裁。

## 第十一条 其他约定

1. 本合同自双方签字盖章之日起生效。本合同一式\_\_\_\_\_份，甲方\_\_\_\_\_份，乙方\_\_\_\_\_份，具有同等法律效力。

2. 未尽事宜，经双方协商一致签订补充协议。

3. 双方应当在签订合同时出示各自的营业执照副本，并将复印件交付对方备案。如果合同签约人不是法定代表人，应当提交授权委托书。

4. 双方由于不可抗力的原因不能履行合同时，应当及时向对方通报不能履行合同的理由，并在\_\_\_\_\_日内提供书面证明。

5. 其他事项：  
\_\_\_\_\_。

甲方(盖章)：\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_乙方(盖章): \_\_\_\_\_

## \_\_市建筑工程门窗采购合同补充协议

买方(甲方): \_\_\_\_\_

卖方(乙方): \_\_\_\_\_

经甲乙双方协商一致, 现根据甲乙双方于\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日签订的编号为\_\_\_\_\_《\_\_市建筑工程门窗采购合同》签订补充协议如下:

### 门窗合伙人协议篇八

发包方:

承包方:

根据《\_民法典》和《建筑安装工程承包合同条例》及有关规定, 结合本工程的具体情况, 经双方协商一致, 签订本合同, 以资共同遵守。

#### 第一条 工程概况

- 1、工程名称:
- 2、工程地点:
- 3、工程范围和内容:

#### 第二条 工程期限

- 1、本工程合同安装总工期为
- 2、本工程开工日期以构件进场时间为准。

### 第三条 工程合同总价

总建筑面积为平方米，价格为/平方米，总价格为元如有变更，以实际面积结算。

### 第四条 材料、设备供应

1、本工程安装所需吊车设备，焊割材料由承包自备；工程所需的钢结构及其它材料由发包方负责，甲方保障材料准时到场，不能拖延。

### 第五条 工程质量和检查验收

承包方必须严格按施工图纸、说明文件和国家颁发的有关规范、规程进行施工，并接受发包方现场监理工程师监督检查。保证安装质量，如果发包方发现安装质量问题，属于承包方责任的工作质量问题，负责无偿修理。

### 第六条 工程价款的支付与结算

1、本合同签订后，承包方进场安装主钢结构时，发包方支付合同总价的%的预付款，结构安装完毕，发包方支付%的进度款，彩板安装完毕，发包方支付%的进度款。

2、乙方整个工程安装完后，经甲方验收合格，工程办完交工验收并办理工程结算后天内，所有余款全额支付完毕。

### 第七条 争议的解决方式

合同执行过程中如发生争议，双方应及时协商解决。协商不成时，如双方属于同一部门的，由上级主管部门调解，调解不成，或双方不属于同一个部门的，任何一方均可向工商局经济合同仲裁委员会申请仲裁，也可直接向人民法院起诉。

### 第八条 附则

其他本合同未言明事项，一律按《\_民法典》和《建筑安装工程承包合同条例》规定执行。

本合同经双方签字盖章后生效，至合同工程竣工交验，结清工程尾款，保修期满后自然失效。

本合同正式本份。

甲方：\_\_\_\_\_乙方：\_\_\_\_\_

法定代表人：\_\_\_\_\_法定代表人：\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_年\_\_月\_\_日\_\_\_\_\_年\_\_月\_\_日

## 门窗合伙人协议篇九

甲方和乙方就双方之间建立劳务关系及其权利义务等事宜，根据《^劳动法》《^劳动合同法》等有关法律、法规和规章的规定，本着诚实信用、平等自愿的原则，经协商一致，签订本合同。

### 第一条工作内容

甲方聘任乙方为本公司兼职人员，工作内容为\_\_\_\_\_，工作地点在\_\_\_\_\_。

乙方根据甲方工作要求和安排，保证按时保质完成工作任务，将工作成果移交甲方验收。

### 第二条劳务合同类型及期限

本合同以完成一定工作为期限：自\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日起至\_\_\_\_\_终止。

合同有效期限：自\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日起  
至\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日止。

### 第三条规章制度

乙方应在自觉遵守中国法律、法规、规章及其他规定的同时，遵守甲方及用工单位的安全纪律和各类规章制度。

如乙方与用工单位另行签订其他协议，包括但不限于保密协议、服务期协议、竞业限制协议、其他民事协议等，乙方应自觉履行，因上述协议引起的纠纷及相关赔偿责任，由乙方自行承担。

### 第四条劳务报酬

月薪结算：甲方采取货币形式于每月\_\_\_\_\_日支付乙方  
(本/上/次月) \_\_\_\_\_日至(本/上/次月) \_\_\_\_\_日的  
工资。

项目款结算：项目总价为：人民币大写\_\_\_\_\_元整[rmb□□]

1、首期款：合同签订生效之日起\_\_\_\_\_个工作日内支付人  
民币大写\_\_\_\_\_元整[rmb□□]

2、二期款：项目完成内容为\_\_\_\_\_，支付人民币大  
写\_\_\_\_\_元整[rmb□□]

3、三期款：项目完成内容为\_\_\_\_\_，支付人民币大  
写\_\_\_\_\_元整[rmb□□]

4、尾期款：项目完成后，乙方向甲方提出验收申请，甲方组织有关人员验收。若由于甲方工作安排冲突等原因，使验收不能在3个工作日内完成，应视为通过验收。验收通过后，甲方签署项目验收单，并于内支付人民币大写\_\_\_\_\_元整

□rmb□□

## 第五条劳动保护

甲方按照国家有关劳动安全、卫生的规定为乙方配备必要的安全防护措施，发放必要的劳动保护用品。

甲方根据国家有关法律、法规，建立安全生产制度；乙方应当严格遵守甲方及用工单位的劳安全制度，严禁违章作业，防止劳动过程中的事故，减少职业危害。

## 第六条甲方义务

甲方对乙方的工作内容提出具体要求，若在规定的时间内不能及时确认工作内容及要求，所造成的项目进度延误及质量不达标，乙方无需承担任何责任。

甲方需要为乙方工作人员了解具体工作内容提供必要的文字、图片、影音等资料。

自合同生效之日起，按本合同中所规定的付款方式，甲方应按时足额向乙方支付相应的费用，如甲方在没有合理理由的情况下，延误或拒绝支付乙方相应费用，乙方有权单方终止合同的履行。

## 第七条乙方义务

根据甲方要求，乙方需按时按质提交项目成果，完成工作内容。因乙方自身原因造成项目延误给甲方带来的损失，应当承担相应责任。

乙方在本合同有效期内的的工作成果，其所有权归属于甲方所有，乙方不得转让、公开、复制项目成果，如违反合同规定，给甲方造成损失，应当承担赔偿责任。

乙方必须为甲方严守商业机密，不得将该项目任何部分转用于第三方。

## 第八条项目验收标准

乙方未按照合同规定的期限完工和提供服务，甲方可从合同总价中扣除违约金，违约金应按合同总金额的\_\_\_\_\_ %计收。但违约金的最高限额不得超过合同总金额的\_\_\_\_\_ %。如果乙方不能完成项目内容，甲方可终止合同，并向乙方提出索赔请求：乙方须全额退还所收的一切费用，并承担违约责任（合同总金额的5%）。

甲方未按照合同规定的时间支付合同款，乙方有权要求甲方支付违约金，违约金应按合同总金额的\_\_\_\_\_ %计收。但违约金的最高限额为合同总金额的\_\_\_\_\_ %。如果甲方在乙方书面催款5个工作日后仍不能支付合同款，乙方可终止合同，并要求甲方承担违约责任（合同总金额的5%）。

甲乙双方因履行本合同发生争议的，应通过友好协商予以解决。协商不成的，任何一方均可依法向劳动争议仲裁委员会提起劳动仲裁。对仲裁裁决不服的，任何一方可以依法向当地人民法院提起诉讼。如法律有新规定的，从新规定。

## 第九条不可抗力

如果双方中任何一方由于战争、严重火灾、水灾、台风、sars和地震以及其它经双方同意属于不可抗力的事故，致使合同履行受阻时，履行合同的期限应予延长，延长的期限应相当于事故所影响的时间。

受事故影响的一方应在不可抗力的事故发生后尽快以短信、传真方式通知另一方，并在事故发生后15天内，将有关部门出具的证明文件用特快专递寄给或送给另一方。如果不可抗力影响时间延续30天以上的，双方应通过友好协商在合理的

时间内达成进一步履行合同的协议。

## 第十条附则

甲乙双方承诺任何一方不得向不相关的第三方泄漏本协议内容及相关事宜。

甲乙双方协商一致可以变更本合同。

本合同如与现行相关法律、法规、规章不一致，应以相关法律、法规、规章为准。

本合同一式三份，甲方执两份、乙方执一份，具有同等效力。

## 门窗合伙人协议篇十

1、铝合金门窗安装具体进度时间见《铝门窗工程制作、安装进度表》。承包人超出安装工期达5天，从第5天起按800元/天罚款(工期计算以双方签证为准)。

2、若发包人逾期付款或未能按合同约定的条款履行上述义务，工程款支付逾期超出30天，第31天发包人按银行同期利率向承包人支付延期付款利息并顺延施工工期，同时承包人有权中止安装，且工期顺延。

3、承包人因施工质量达不到发包人确认的设计方案和规范要求时，发包人有权要求承包人整改至合格，根据整改程度整改时间不能超过15个工作日，其余工期不顺延，造成的整改费用由承包人承担。

4、因一方违约使合同不能履行，另一方欲终止或解除全部合同应提前10天通知违约方，取得双方同意后，方可终止或解除合同，否则违约方承担另一方因违约造成的一切直接、间接的经济损失。

## 十二、其他

- 1、本合同未尽事宜，由双方协商解决，若协商未果，可提请工程所在地人民法院裁决。
- 2、本合同一式四份，发包人、承包人双方各持贰份。
- 3、本合同经发包人承包人双方法定代表人或代表人签字并加盖公章后生效。
- 4、双方各附营业执照复印件一份。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_ 乙方(公章)：\_\_\_\_\_

## 铝合金门窗安装合同范文3

发包方： 承包方： （以下简称甲方）（以下简称乙方）

依照《\_合同法》、《\_建筑法》及其他有关法律、法规和招标文件的要求，并结合《建设工程施工合同》和本工程的具体情况，甲乙丙三方遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，就和馨苑住宅小区1#—4#楼工程铝合金门窗制作和安装施工事项协商一致，同意订立本合同，达成协议如下：

### 一、项目概况：

1、项目名称：

2、项目地址： 衡阳市华兴开发区

3、项目规模： 铝合金门窗面积约2(以竣工洞口尺寸面积为准)。

### 二、本合同施工范围：

和馨苑住宅小区1#-4#楼工程铝合金门窗制作和安装，包括原材料(粉末喷涂铝合金型材、玻璃、五金配件、胶条等)的采购、铝合金门窗的加工制作、运输、现场协调、现场安装、现场配合验收、因质量问题引起的维修和更换、技术指导和培训及成品保护等。 根据甲方进度进行施工。

### 三、合同价款

1]该项目按甲方与业主单位签订的协议作为结算依据，以乙方与业主单位的总结算为准。甲方收取总结算造价的10%利润，税金，配套费。

2、该项目由乙方负责直接费，验收等一切费用。

### 四、各方权利及义务

#### 1、甲方的权利及义务

(1)指派为甲方驻工地代表，并委托监理公司、乙方与甲方共同负责监督检查工程质量、进度、隐蔽工程的验收，办理设计变更、签证付款及验收手续，负责协调现场各施工单位之间的协作与配合工作。

(2)向乙方提供施工所需场地和水电接驳点，施工电梯及脚手架满足乙方施工合理要求，并说明使用注意事项。

(3)按合同约定组织工程验收，并按合同约定的期限办理竣工结算。

(4)甲方负责资料完善，做好一切与铝合金窗结算的资料。

(5)在门窗框安装后，门窗框于墙体之间的间隙处由甲方负责填满水泥砂浆。

## 2、乙方的权利及义务：

(1)乙方与监理公司、甲方共同负责监督检查工程质量、进度、隐蔽工程的验收，负责协调现场各施工单位之间的协作与配合工作。

(2)按甲方要求进场施工，并提前组织好半成品的采购、运输、保护等工作，主动配合土建进度要求。

(3)按施工安全规范规定，采取施工保卫安全等技术措施，确保现场施工人员及第三者安全，负责现场设施和成品的保护工作。

(4)接受甲方及监理公司的监督和管理，并服从乙方对工程总进度计划的安排与施工协调。

(5)严格按审批后的加工图纸和国家现行的《施工及技术验收规范》进行施工，确保工程质量和合同工期。

## 五、施工安全保证措施

1、安全文明施工，杜绝死亡、重伤事故发生。如发生伤亡等事故乙方承担所有损失。

2、贯彻执行“安全第一，预防为主”的方针，做好各项防护工作，安全生产做到经常化、制度化、规范化。

3、认真落实各项安全管理制度，坚决杜绝违章指挥和违章作业，乙方应对其员工不断进行安全教育，并及时检查，发现隐患及时排除。

4、服从甲方在安全生产、文明施工方面的管理，并积极配合。

## 六、合同价款的支付方式

该工程由乙方直接与\_协商付款方式，甲方按每一次付款金额除扣18%的工程款，其余由业主单位直接付给乙方。

## 七、材料设备供应

1、乙方采购的设备材料规格、质量应符合国家标准、设计图纸和本合同要求，品牌、产地应与投标书相符，若不相符，甲方及委托的监理公司有权不予验收。因为料设备质量问题造成的损失和产生的费用由乙方承担。

### 2、乙方采购材料的约定：

(1) 铝合金窗型材选用系列型材。铝合金窗主型材壁厚应经计算或实验确定，符合国家相关标准。窗的壁厚为。

(2) 型材外颜色以甲方确认的

(3) 玻璃为5+6+5双白单钢中空玻璃，技术性能应符合先国家或相关行业标准。应根据《建筑玻璃应用技术规程》及具体图纸要求的门窗尺寸、安装位置等，选用符合相关国家标准的中空玻璃。

(4) 门窗五金件：

a. 执手： 。

b. 平开窗滑称□ c. 推拉窗滑轮：

(5) 门窗安装采用方式固定。

(6) 玻璃与铝合金缝隙的密封方式为

(7) 各种材料的技术等级、光泽度、外观质量应符合设计图纸、甲方要求及国家现行行业标准优等品要求。

(8)窗的抗风压、气密性、水密性均应符合现行国家及行业相关规定。

## 八、保险

乙方保证：为一切进入本合同工程施工现场的管理人员、施工人员办理意外伤害保险。

## 九、合同份数

本合同一式二份，甲方执一份，乙方执一份，。

## 十、补充条款

1、乙方必须确保本工程由其承担施工及安装，不能有任何形式的挂靠或分包，否则一经发现，乙方应按本合同暂定总价款的20%向甲方支付违约金，并且甲方有权立即单方解除本合同，乙方还须向甲方赔偿由此造成的一切损失。

2、工程质量：乙方实施的工程在每月甲方组织由监理公司参加的月度综合检查质量评定，必须达到国家规定的合格标准且达到合同要求。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_ 乙方(公章)：\_\_\_\_\_