

最新屋面防水施工安全协议(实用5篇)

无论是身处学校还是步入社会，大家都尝试过写作吧，借助写作也可以提高我们的语言组织能力。范文书写有哪些要求呢？我们怎样才能写好一篇范文呢？下面是小编为大家收集的优秀范文，供大家参考借鉴，希望可以帮助到有需要的朋友。

屋面防水施工安全协议篇一

甲方：华富光彩小学

乙方：靖远县芙蓉装饰装潢材料总汇

根据《_合同法》、《中华人民共和国建筑法》及

有关法律规定，遵循平等、自愿公平和诚实信用的原则，双方就工程施工及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1. 工程名称：华富光彩小学
2. 工程地点：华富光彩小学食堂
3. 工程内容：食堂屋顶防水及食堂室内粉刷（含人工、材料费）

二、合同工期：

计划开工日期：

计划竣工日期：

三、施工要求：

- 1、必须严格执行施工规范。安全操作。
- 2、施工期间乙方因工程需要使用该场地，乙方负责承担施工现场的清洁，做好施工现场保护及消防等工作。
- 3、乙方必须严格按照合同规定进行施工。

四、乙方在组织施工中必须按照甲方要求组织施工，要求全部过程合格标准；在施工中由于乙方本身原因造成的停工、返工，材料损耗等产生的费用均由乙方自行承担。

五、验收工程、工程款及付款方式：乙方应主动配合甲方完成验收工作，该工程经甲方验收小组验收合格后，按工程实际造价（乙方提供发票）甲方付款。

六、在组织施工过程中，乙方应对施工人员进行安全教育，做好设施安全防护，如果乙方施工人员疏于防范，操作不规范等造成的安全事故均由乙方负责。

七、在组织施工过程中应科学规范，统筹安排，因乙方技术原因或操作不规范导致的其他损失，乙方必须向甲方承担。

八、对特别情况，尚有未尽事宜，双方可根据具体情况结合有关规定议定附则条款，作为本合同附件，与本合同具有同等效率，但不得与本合同抵触。

九、本合同一式三份，甲方执两份，乙方执一份，即双方签订之日起生效。

发包人（公章）： 承包人（公章）：

法定代表人或委托代理人： 法定代表人或委托代理人：

年 月 日 年 月 日

屋面防水施工安全协议篇二

1. 铲除屋面原有旧防水层，基层大面应平整，原有找平如有松散应铲除，局部凹凸不平时应铲平或刨去重新补做，低凹处用聚合物水泥砂浆修补抹平，较薄时可用掺胶的素浆涂刷。垃圾应清理掉，保持基层平整、干固、无明水。

(1)、开启后应立即密封，以防吸潮固化而报废，建议开启后一次性用完；

(2)、当产品贮存期较长时，涂料表面会形成一层薄胶，使用时剔除，不影响使用；

(4)、施工温度宜在0℃以上，施工环境应保持空气流通。

2. 节点增强处理：

(1) 基层做防水涂料之前，在突出屋面的管根、排水口、阴阳角等易发生渗漏的部位，应增强涂刷多次聚氨酯涂料作附加层，附加层宽度应大于200mm□

(2) 水落口周边作密封处理，涂膜伸入水落口的深度不小于50mm□

3. 涂料配制及涂刷：按液料：粉料：水=10：13：0~10进行配料，操作时要先将粉料加水湿润后徐徐加入液料，之后用电动搅拌器再搅拌5分钟左右。

4. 重复涂刷至设计厚度：用毛刷将配好的聚合物水泥基防水涂料均匀涂覆于基面上，不可有沉积，每遍涂刷要按规定用量取料，每遍厚度控制在左右。第一遍涂膜干固不粘手后即可涂刷第二遍，直至设计要求的厚。

5. 检查验收:

(1) 施工后要认真检查整个工程的各个部位, 管件、阴阳角、管口等薄弱环节是否已做了重点处理。防水层是否保持完好, 发现问题应查明原因并及时修补。涂膜防水层做完后不应有裂纹、脱皮、流淌、鼓泡、皱皮等现象。

(2) 根据防水涂膜施工工艺流程, 按检验批、分项工程对每道工序进行认真检查验收, 做好记录, 须合格方可进行下道工序施工。防水层完成并实干后, 对涂膜质量进行全面验收, 要求满涂, 厚度均匀一致, 封闭严密, 厚度达到设计要求 (做切片检查)。防水层无起鼓、开裂、翘边等缺陷, 并且表面光滑。

6. 铺贴自粘橡胶沥青复合防水卷材: 待聚合物水泥基涂料未完全干固前, 揭除卷材底层隔离纸, 直接铺贴在涂料面层上, 可按下面方法铺贴:

a□展铺法: 将待铺卷材剪好, 立即反铺于已涂刮聚合物水泥基涂料的基面上, 并剥去卷材全部隔离纸, 把卷材一端粘贴在预定部位, 沿着基准线向前粘贴, 随后用压辊向两侧、向前滚压排气粘牢。

b□滚铺法: 掀剥隔离纸与铺贴卷材同时进行, 把卷材抬至待铺的预定部位, 掀起卷材底面隔离纸, 把卷材一端固定, 展开卷材约500mm左右, 然后一边推铺卷材一边用压辊向两边及前方滚压排气粘牢。

7. 接缝粘贴: 待粘卷材表面应清除干净, 掀去搭接卷材底面粘结隔离纸, 立即粘合排气辊压粘牢; 并将缝中挤出的外溢胶刮压密实。卷材搭接宽度为50mm□卷材与卷材之间也可以用平行对接, 接缝上附加自粘胶带宽度150mm□

8. 卷材收头处理:

a□立面收头部位：先剥去卷材底面隔离纸，然后由下而上将卷材粘贴于立面基层，辊压排气。

b□端头钉压：在端头处可用聚合物水泥砂浆密封。

9. 检查验收：检查所有卷材面有无撕裂、刺穿、气泡、修理时应在缺陷部位切开，排除气泡然后恢复，并在上面延长150mm□附加层应压紧压实，用密封膏封边处理。

10. 上层工序施工：待防水层施工完毕并经验收合格，应在防水层上进行保护层施工。

屋面防水施工安全协议篇三

凡在坠落高度基准面在2m以上（含2m□有可能坠落的在高空进行的作业，均称为高处作业。进行高处作业时，应注意以下的要求：

1、凡参加高处作业人员必须经医生体检合格，方可进行高处作业。对患有精神病、癫痫病、高血压、视力和听力严重障碍的人员，一律不准从事高处作业。

2、凡参加高处作业人员，在开工前进行安全教育。

3、参加高处作业人员应按规定要求戴好安全帽、扎好安全带，衣着符合高处作业要求，穿软底鞋，不穿带钉易滑鞋，并要认真做到“十不准”：一不准违章作业；二不准工作前和工作时间内喝酒；三不准在不安全的位置上休息；四不准随意往下面扔东西；五严重睡眠不足不准进行高处作业；六不准打赌斗气；七不准乱动机械、消防及危险用品用具；八不准违反规定要求使用安全用品、用具；九不准在高空作业区域追逐打闹；十不准随意拆卸、损坏安全用品、用具及设施。

4、高处作业人员随身携带的工具应装袋精心保管，较大的工

具应放好、放牢，施工区域的物料要放在安全不影响通行的地方，必要时要捆好。

5、施工人员要坚持每天下班前清扫制度，做到工完料净场地清。

6、钢管卸料平台施工危险区域，应设围栏和警告标志，禁止行人通过和在起吊物件下逗留

13、施工人员在高处边缘施工时，必须系安全带，设专人看护。

屋面防水施工安全协议篇四

1、项目部建立强有力的安全体系，配备专职的安全管理员，各班组建立安全员值日制。加强现场安全防火的宣传力度，通过施工提高安全意识。

2、建立谁负责施工，谁必须管安全的制度。对进场的职工进行消防安全知识教育，建立现场安全用火制度，在显著位置设防火标志，不经安全教育不准进场施工。

3、用火前，必须将用火周围的易燃物品清理干净，设有专人看火。

4、施工现场应备有泡沫灭火器和其他消防设备。

5、涂刷冷底子油时防止发生火灾，操作人员不得吸烟。

6、火焰喷枪或汽油喷灯应由专人保管和操作，点燃的火焰喷枪或喷灯门不准对着人员或堆放卷材处，以免烫伤或着火。

7、喷枪使用前，应先检查液化气钢瓶开关及喷枪开关等各个环节的气密性，确认完好无损后才可点燃喷枪，喷枪点火时，

喷枪开关不能旋到最大状态，应在点燃后缓缓调节。

8、所有溶剂型材料均不得露天存放。

9、五级以上大风及雨雪天暂停室外热熔防水施工。

屋面防水施工安全协议篇五

甲方：（以下简称甲方）

乙方：（以下简称乙方）

根据《_经济合同法》和_颁发的《建筑安装工程承包合同条例》的规定，甲方决定把本工程委托给乙方进行施工，为了明确经济关系和责任，结合本工程的情况，经双方协商签订本合同。

条款如下：第一条：工程内容及选材

1、工程名称：

2、工程地点：

3、工程内容：

4、选 材：

5、承包范围： 。

第二条：工程质量及造价

1、工程质量：准，确保优良(88分以上) 。

2、预计工程量：

3、工程造价：每实铺一平方米面积 元；预计总造价为 元，工程完工后，按实际验收面积进行结算，不包括附加层，试验费用由乙方承担。

第三条：承包方式及付款方式

1、承包方式： 包工包料 。

2、付款方式： 本项工程完成后，待业主拨款后付30%，主体验收后付50%，经验收合格按实际面积进行结算余款，在一个月內付清，留 10% 保修费或经双方协商的其它付款方式为 。

3、甲方不按时付款应承担的违约责任： 。

第四条：施工工期

本防水工程自具备施工条件开始，暂定 20xx 年 月 日至 20xx 年 月 日完成，由于不可抗力而造成的工程损失，按政府有关规定处理，工期顺延；人为造成的工程损失，由事故责任人承担全部责任 ；如果造成工期误工罚款 元/天。

第五条：双方责任范围

1、甲方责任

(1)施工现场障碍物均在开工前 天清除干净，达到施工需要的条件；施工面由乙方自行清理。

(2)施工用水、电接到约定地点，而且道路要畅通。

(3)施工交底要在合同签订后 天交给乙方。

2、乙方责任：

(1) 根据国家验收规范和图纸设计规定，保质保量按时完成本合同工程项目。

(2) 按照国家规定和甲方需要，经双方协商乙方提供各项技术(合格证、检验报告、材料发票、验收资料等)。

(3) 工程竣工后，乙方清理好施工现场，向甲方提供完整的竣工资料，办理验收准备工作。

(4) 安全责任，乙方自负。若发生重大伤亡事故，乙方应按有关规定立即上报有关部门并通知甲方，甲方为抢救提供力所能及的条件。

第六条：工程验收交接

1、工程竣工后，乙方已竣工报告的形式通知甲方，由甲方邀约有关单位进行验收，并在验收达到本合同签订质量要求后批准或提出修改意见，乙方按要求修改并承担由自身原因造成的修改费用及相关误工费用。甲方在验收达到本合同签订质量要求后，按照付款方式进行结算。

2、工程竣工后，双方办理工程技术档案资料交接手续，在内办完工程竣工结算。

第七条：工程保修

防水工程验收达到合同签订要求质量后，保修五年，在保修期内以材料或施工工艺原因发生滴漏水现象，乙方负责维修。保修期间，乙方应在接到通知后三天内派人维修。否则，甲方可委托他人维修。因乙方原因造成返修而由甲方支付的费用(或上述甲方委托他人修理的费用)甲方可在乙方的保修金内扣除，不足部分由乙方交付。由乙方之外的原因造成返修的费用乙方不予承担。

甲方应在保修期满七日内将10%的保修金结算，将剩余保修金一并退还乙方，不足部分由乙方交付。

第八条：本合同一式 份，双方各执一份，未尽事宜，双方协商解决。

第九条：本合同在执行过程中若有违约或争执，可到仲裁部门或法院解决处理。

第十条：合同有效期

本合同自双方签字盖章后生效，全面实现后合同随之终止。

甲方：法人代表：经办人：地址：电话：开户银行：帐号：

乙方：法人代表：经办人：地址：电话：开户银行：帐号：

年 日 月