

2023年食品安全目标任务完成情况自查 报告(精选5篇)

范文为教学中作为模范的文章，也常常用来指写作的模板。常常用于文秘写作的参考，也可以作为演讲材料编写前的参考。写范文的时候需要注意什么呢？有哪些格式需要注意呢？下面是小编为大家收集的优秀范文，供大家参考借鉴，希望可以帮助到有需要的朋友。

冷藏库租赁协议篇一

甲方：_____省粮食储备库(以下简称甲方)

乙方：__省烟草公司__市公司(以下简称乙方)

根据《_合同法》有关规定，经甲、乙双方友好协商，就乙方租赁甲方仓库、球场晒坝、平房事宜达成如下协议：

一、租赁场地及用途

乙方租用甲方8号、9号仓库(共___平方米)、球场晒坝等(___平方米)，用于储藏卷烟及分拣卷烟。

二、租赁时间

乙方租赁甲方8号仓库时间自__年5月17日起；租赁9号仓库时间自__年5月20日起；租赁球场晒坝时间自__年5月30日起，所租赁仓库、球场晒坝等场地终止日期至__年5月17日。

三、租赁费用标准及支付方式

乙方租赁甲方8号仓库月租金为___元；9号仓库月租金为800___元；球场晒坝按___元/平方米，计700___元/月。租

赁费用按月交纳，不足一月的按一月计算。乙方在每月5日前向甲方支付仓库、球场晒坝租金，逾期须向甲方支付每日万分之三的违约金。乙方交纳的租赁费用甲方应提供正规发票。

四、双方权利和义务

(一)在租用期间，甲方应确保仓库及场地附着设施安全。

(二)在乙方租用期间，甲方不得将租赁场地重复租赁给第三方。

(三)在租赁期间，乙方人员在租赁场所作业，应佩带工作证，乙方工作车辆应规范停放，不得影响正常的库内秩序。服从门前三包、综合治理及精神文明创建活动的统一安排进行，不得因单方原因对甲方上述工作造成影响或损失。

(四)乙方对租赁场所进行必要装修、加固、改造或增加设施设备时，需经甲方同意，乙方不得擅自改变仓库设施整体结构。

(五)乙方因生产或办公需要所产生的电费按表计费，甲方按电业部门计价标准，据实核收。

(六)乙方存储于租赁场所的物资收发及仓库内消防工作，由乙方自行负责，安全工作由乙方自行聘请保安负责，如有损失，均与甲方无关。如因乙方管理不善造成租赁场地损失的，乙方须承担由此对甲方造成的一切损失。

(七)乙方租赁期间，甲方应保证库房房顶无漏水，若有漏水现象，甲方应及时处理，保证乙方卷烟安全。

(八)仓库租用期间，甲方不得随意停水、停电，应保障乙方正常生产经营活动。

九)乙方租用期间,甲方应要求内部人员遵守乙方的作业和安全规定,不得擅自参观、进入仓库和分拣车间,不得干扰乙方经营生产。

五、合同的解除及续签

(一)乙方不得利用租赁场地进行租赁用途以外的违法活动。

(二)甲乙双方因政策性因素不能继续履行协议,须提前30日书面通知对方。

(三)租赁期满后,本合同即终止,届时乙方须将租赁场地退还甲方,如乙方要求继续租赁,可提前1个月书面向甲方提出,甲方在合同期满前10日内向乙方正式书面答复,如同意继续租赁,则续签租赁合同,在同等条件下,乙方具备优先续租权。

六、因不可抗力(指不可预见、不能避免并不能克服的,严重妨碍双方或一方履行本合同的全部或部分义务的事件或现象,如地震、台风、洪水、战争等)和政府行为导致出租场地毁损或物资损失,导致双方不能完全履行本合同,双方互不承担违约责任。

七、争议解决

(一)所有与合同履行有关的争议均需由双方友好协商,调解解决。

(二)如果双方协商不成或调解无效,则通过仲裁或诉讼方式解决。

八、附则

(一)未经双方协商一致并书面确认,任何一方不得变更或修

改合同。

(二) 本合同未尽事宜，由双方签订补充合同或以附件的形式对本合同的有关问题做出补充、说明、解释，本合同的补充合同和附件与本合同不一致的，以补充合同和附件为准。

(三) 本合同一式四份，双方各两份，由甲、乙双方法定代表人或授权代表签字、盖章后生效。

甲方(公章)： 乙方(公章)：

法定代表人： 法定代表人：

授权委托代表： 授权委托代表：

签字日期： 年月日 签字日期： 年月日

冷藏库租赁协议篇二

根据《_合同法》及相关规定，就冷库库房租赁事宜，为明确出租方与承租方的权利义务关系，经双方协商一致，签订本合同，以资双方共同遵守。

1. 本合同是——冷冻仓储有限公司(出租方)储存本合约持有人(存货人即承租人)交付的仓储物，存货人支付仓储费并明确仓储过程中双方责任的合同。
2. 存货人承诺所储藏之商品为合法商品，所提供之资料为真实资料、存货人联系资料变化时应及时通知保管人。
3. 存货人所储藏商品如有违反_有关策、法律、法规、案例、规定等而受工商、海关、商检、、技监、环保、食品卫生等府部门的处理，均由存货人负责全部责任。对保管人带来的损失，由存货人承担责任。

4. 储藏易燃、易、有毒、有腐蚀性、有放射性等危险或者易变质物品，存货人应说明物品的性质，提供有关资料。存货人违反本规定。保管人可以采取相应措施比避免损失的发生，因此产生的费用由存货人承担。

5. 商品冷藏按《---冷冻仓储有限公司'藏质量及卫生管理规定》中商品冷藏工艺标准执行。如存货人对所存商品冷藏有特殊要求，双方另签书面协议。

6. 保管人至对温度质量及商品数量(冷藏过程中正常干耗除外)承担责任，对商品的衰老、病变、霉化、氧化、虫蛀等温度因素引起的损失不承担责任。

7. 存货人所存商品已过商品保质期、或者所存商品已超过《---冷冻仓储有限公司'藏质量及卫生管理规定》商品冷藏工艺标准中所规定最高储存期，保管人在商品过期后一个月内三次通知货主及对商品进行处理。货主收到通知后一个月内不来处理、或者因货主所提供联系资料不实而无法联系时，保管人有权处理存货人的过期商品，因此产生的费用由存货人承担。

8. 收费方式：每月30/31号结算当月冷藏费，次月5号前存货人应到保管人处交清上月冷藏费，本单商品出完时结清冷藏费。

收费标准：按《---冷冻仓储有限公司冷藏收费标准》执行。

收费期限：存货人连续三个月不到保管人处缴交冷藏费，保管人有权处理存货人所存商品(双方另有约定除外)。

9. 双方商品交接地点为保管人厂内月台。双方对商品数量产生争议时，以进库收条、出库单为准。

10. 如因人力以外的其他不可抗力原因导致货物毁损和造成

承租方损失的，双方互不承担责任。

本合同范本正本一式2份，出租方、承租方各执1份，具有同等法律效力；

本合同自双方当事人签章之日起生效。

出租方(盖章)：

承租方(盖章)：

法定代表人(签名)：

法人代表人(签名)：

日期：

日期：

冷藏库租赁协议篇三

甲方：

乙方：

根据《_合同法》及其它的相关法律、法规，遵循平等、自愿、平等和诚实守信的原则，为明确甲方与乙方的权利和义务，经双方协商一致同意签订本合同供双方遵守执行。

一、租赁设备名称及施工地点

甲方租赁乙方装载机

施工地点

二、租赁时间及租赁方式

甲、乙双方商定租赁设备的租赁期为个月，甲方只提供装载机的主油(即柴油)，其它一切的条件由乙方负责(包括但不限于装载机操作人员配备、操作人员的工资及食宿费用、设备的日常保养、设备的检修、副油、装载机全年的保险及审验等)。乙方必须保证所租装载机证照齐全，各种配件及安全装置齐全、灵敏，满足甲方岗位正常生产所需，所租装载机24小时在生产厂区待命使用。

三、合同金额及付款方式

月租金21000元(含税)。每月的最后3天为修理期，如修理期超出3天的，每超过一天扣除当天的租金。若乙方提供的租赁服务每月内未达到27天(无论任何原因)，则甲方按700元/天计算租金(24小时/天)向乙方支付实际租赁使用天数的租赁费。实际租赁使用时间由甲方计算确认，确认完由甲方领导审核后填写用款申请单，交财务部，由财务审核后向支付。

付款方式：甲方每月向乙方支付一次装载机租赁费。

乙方在领取租赁费的同时应向甲方提供搬运装卸统一增值税发票，否则甲方有权暂时不予支付相应合同款项，且不承担任何违约责任。

三、甲方权利和义务

甲方有权要求乙方车辆操作人员按照甲方的施工现场指挥人员施工目的和规范要求进行施工工作。

甲方有义务告知乙方施工现场的施工条件。

甲方有义务安排或协助乙方操作人员安排好食宿(费用由乙方承担)，以方便其工作。

甲方只负责第一次的装载机拉运费(即装载机进入甲方施工地点)。

五、乙方权利和义务

乙方有权因施工现场地质环境存在危险停止施工，告知甲方指挥人员及时改进施工方式，避免危险发生。

乙方有权按照合同约定的付款方式按时结算租赁费用。

乙方有义务按照甲方的施工要求和工作时间进行施工，服从甲方管理人员的管理，遵守甲方施工现场的各项规章制度。

乙方必须严格按照安全操作规范进行工作，车辆所配人员必须有特种车辆操作证。

乙方应自行向其雇佣人员支竿动报酬;甲方与乙方及其提供服务的人员之间无任何劳动关系，不对乙方及其人员进行管理;如因服务需要乙方及其人员佩戴甲方标志，亦不代表甲方承认该人员系甲方人员。

乙方自行组织其人员按约定提供服务，自行对其人员进行组织、管理、培训、安全教育;在服务过程中，乙方及其人员应自行保管其工具或其他财物。

租赁期内，因乙方或其操作人员的原因造成的一切人身、财产损失均由乙方自行承担。

六、租赁费用计算起算止时间约定

租赁期自本合同生效后7日内乙方将机械拉运至甲方工作现场之日起算，租赁期为2个月。

七、违约责任

乙方在租赁合同期间出现偷盗甲方的主油情况，发现一次，乙方应向甲方承担一万元违约责任。如甲方发现2次，则甲方有权解除本合同，乙方应向甲方支付合同租金总额的30%违约金。如违约金不足以弥补甲方损失的，则乙方还应赔偿甲方损失。

因乙方原因，致使甲方无法使用装载车超过赁物会严重影响甲方安全生产或人身安全的，甲方有权解除本合同，乙方应向甲方支付租金总额的30%违约金。如违约金不足以弥补甲方损失的，则乙方还应赔偿甲方损失。

如乙方擅自解除本合同，应向甲方支付本合同租金总额的30%违约金。如违约金不足以弥补甲方损失的，则乙方还应赔偿甲方损失。

八、本协议书一式六份，甲方持四份，乙方持二份，双方签字或加斧章后生效，任何一方不得随意涂改或终止协议，否则要承担由此而引起的全部责任。

九、双方若发生争议，向合同签订地的人民提起诉讼。

十、其它未定的事宜由双方协商解决，可另行签订补充协议，作为本合同的重要组成部分。

十一、合同签订地：阜康市西沟煤焦有限责任公司(二矿)

双方在合同中标明的地址，是各自现实、有效的通讯地址。本合同履行过程中的书面通知或往来函件，除以双方约定的电子邮件方式发送和接收外，还可以采用挂号信、特快专递的方式，寄往双方在本合同中标明的地址。一方向对方在本合同中标明的地址发送的通知、函件，以查无此人或收件人拒绝接受为由被退回的，视为已送达。一方变更通讯地址，应在变更事由发生后三日内及时通知对方。因变更地址的一方未按合同约定及时通知对方地址变更事项而导致通知无法

送达的，视为已送达。

甲方： 乙方：

甲方代表： 乙方代表：

年月日：

冷藏库租赁协议篇四

出租方(甲方)：

承租方(乙方)：

根据《_合同法》及有关规定，甲乙双方本着自愿、平等、互利、诚实、信用的原则，就仓库租赁事宜中有关双方的权利义务关系，经协商一致，签订本合同以共同遵守。

一、仓库的座落、面积

甲方将本单位座落在 号内的 号库房，建筑面积 平方米的仓库租赁给乙方使用。

二、租赁用途

该租赁仓库仅作为存放 等。在租赁期限内事先未征得甲方的书面同意，乙方不得擅自改变使用用途，否则，甲方有权终止本合同的执行，并按提前终止合同的违约责任条款，向乙方收取违约金。

三、租赁期间及到期处理方式

租赁期从 年 月 日起，至 年 月 日止，期限 。租赁期届满前乙方如要求续租，须在租赁期满前的一个月向甲方提出，

经甲方同意后，重新签订租赁合同。但租金按当时的物价及周边市场租金涨幅，由双方协商作适当调整。若不再维持租赁关系，乙方应在租赁期满日前腾空租赁仓库，并按期将租赁仓库返还甲方，否则，甲方可对逾期占用的库房按双倍的租金价格收取租金。

四、租金及其支付期限和方式

仓库租金按建筑面积每平方米每月人民币 ，租金为 整。卫生费 元/年。电费另计。

租金按 结算一次，由乙方在每 的五日前交付甲方。本合同签订之日起三日内，乙方向甲方支付 租金额的押金，否则，合同不生效。合同到期，押金退还(凭收据退款)。付款方式为现金支付或转帐结算。

五、甲方提供的其它服务及其费用标准(见附件)

租赁期间，甲方可根据乙方的需要提供物资的代保管、代收发服务。服务事项及收费标准，由甲乙双方另行签订合同。

六、甲乙双方应签订库房安全责任书(见附件)

七、甲、乙双方的权力和义务

- 1、甲方应按照合同约定，按期将仓库交付乙方使用。
- 2、甲方应履行对租赁仓库的维修义务。
- 3、甲方负责库房外部区域的安全保卫工作，认真做好仓库的防火、防盗工作，如果由于库房外域不安全造成乙方货物缺少或毁损，甲方按价赔偿。
- 4、甲方应及时验收乙方返还的到期租赁仓库，如延期接收，延期的租金自行承担。

5、乙方不得擅自对承租仓库进行改装或扩增，不得在库内添建永久建筑物，也不得在库外堆放物品。

6、乙方负责库内物资安全，认真做好防火、防盗工作，严格遵守甲方的仓库安全管理制度，接受甲方安全方面的检查指导，如果因乙方不负责任，不执行甲方的仓库安全管理制度，对其造成的损失，应自行承担或负责赔偿。

7、乙方应严格按照租赁用途使用租赁库房，并自行为其存入在租赁库房的物资办理相关保险，否则，承担由此造成的后果。

8、乙方对所租库房不得转租，否则甲方有权解除本合同，向乙方收取违约金。

八、违约责任

1、合同任何一方在租赁期间提出提前终止本合同，并由提出方提前一个月通知对方，并由提出方承担一个月的租金作为违约金赔偿对方。在对方支付违约金后，本合同即告终止。乙方在租赁期内，如甲方因发展需要，乙方所租仓库不在做为仓库功能使用。甲方需提前一个月通知乙方，并不承担违约责任。

2、乙方在规定的期限内未支付租金，也未征得甲方同意延期的，甲方有权停止乙方货物进出库，并向乙方收取滞纳金。滞纳金的收费标准为每逾期一天，按月租金的计算。

3、乙方合同到期后不再续租的，应按照合同结清所有欠款，否则，按乙方违约处理。

4、如甲方违反本合同的规定，乙方有权立即终止本合同，并可向甲方索赔因其违约而给自己造成的损失。

5、甲、乙双方如遇政府行为等不可抗拒因素，应及时通知对方并出具相关证明后，不承担违约责任。

九、争议的解决方式

甲、乙双方对本合同履行情况产生争议，应首先协商解决，协商不成时，可向武汉市硚口区人民法院起诉。

十、补充协议

本合同未尽事宜，一律按《_合同法》的有关规定，经双方共同协商，作出补充规定，补充规定与本合同具有同等效力。

本合同一式叁份，甲方执贰份，乙方执壹份。自双方签章之日起生效。

出租方：（盖章） 承租方：（盖章）

委托代理人： 委托代理人：

电话： 电话：

冷藏库租赁协议篇五

乙方：_____进口有限公司

根据_海关法及有关法律法规的规定，甲乙双方经友好协商一致达成如下协议：

甲方将位于_____市_____，_____路_____村_____幢的仓库以及办公用房一间租赁给乙方使用，仓库租赁面积经双方认可确认为建筑面积_____平方米，实际租赁面积为_____平方米；办公用房面积为_____平方米。

乙方租赁此仓库用于_____海关审批，验收合格的公用保税仓库。

此为独立的两层砖混结构仓库，自成一体。租赁采取包租的方式，由乙方自行管理。

根据保税物品数量少，体积小的特殊性，在海关允许的情况下，乙方将酌情把此仓库的一楼，委托甲方统一经营管理。

乙方租用甲方仓库所存货物系海关监管物资，未经杭州海关许可，甲方不得擅自转移、拆封、提交或作其他处理。

甲方负责提供_____小时不间断的保安人员，以确保乙方存储货物的安全和完整。如发生盗窃等导致货物短少，乙方应及时向杭州海关报告，由海关根据《_海关法》作出相应处理。

仓库及办公用房租期为_____年，即从_____年_____月_____日起至_____年_____月_____日止。

租赁期限届满前_____个月，甲乙双方将对有关租赁事宜，重新签订租赁合同。在同等承租条件下，乙方有优先权。

仓库一楼为每月每平方米人民币_____元，二楼为每月每平方米人民币_____元。办公用房租金为每月每平方米人民币_____元。乙方按月支付，将租金汇入甲方指定的下列帐户，或按双方同意的其他支付方式支付。

甲方开户行：_____

开户名称：_____

帐号：_____

乙方应于每月_____日或该日前，向甲方支付租金，如逾期_____天未支付，自第_____天起应向甲方按_____%/日，

支付滞纳金。

乙方在免租期内，将按海关有关公用保税仓库的要求，对仓库进行装修、改建，加装监管设施。乙方事先向甲方提交装修、改建设计方案，并经甲方同意后，进行装修。装修费用由乙方承担，甲方有责任协助乙方实施。

乙方在租赁期限享有仓库所属设施的专用权。乙方应负责仓库内专用设施的维护和保养，并保证在合同终止时，专用设施以可靠运行状态随同仓库归还甲方。甲方有权检查监督。

甲方在仓库的管理上，必须保持仓库的清洁、干燥、卫生，采取必要的养护措施，不发生霉烂生锈、虫蛀，保证货物安全储存。

甲方负责乙方租用仓库水、电的供应，提供基本设施及装卸设施，以保证乙方的正常工作，使用费用由乙方承担。

甲方负责提供乙方租用办公用房的水、电以及通讯等基本设施，以确保乙方及海关人员的正常工作，使用费用由乙方承担。

甲方应在仓库按有关规定，配置相应数量的灭火器和其它消防设施，保证已通过定期的消防验收并向乙方提供相关批准文件的复印件。

乙方在租赁期间必须严格遵守执行《消防条例》，做好消防工作。

乙方在租赁期限内应爱护租赁物，因乙方使用不当造成租赁物损坏，乙方应负责维修，费用由乙方承担。

在租赁期限内，甲方负责购买保险。凡因发生自然灾害、战争或其他不能预见的不可抗力，致使任何一方不能履行本合

同时，双方应及时向海关报告，并按照《_海关法》处置。

乙方根据杭州海关对公用保税仓库监管的要求，在仓库周围及道路口等明显方位需设立广告牌的，甲方应予配合，并协助乙方办理相关审批工作。

本协议提前终止或有效期届满，甲、乙双方未达成续租协议的，乙方应于提前终止之日或租赁期限届满之日迁离仓库，并将其返还甲方。

本协议受中华人民共和国法律的管辖，并按_的法律解释。

本协议未尽事宜，经双方协商一致后，可另行签订补充协议。

本协议一式四份，双方各执两份。

本协议经双方签字盖章后生效。

授权代表： _____

乙方： _____进口有限公司

授权代表： _____

_____年_____月_____日