

# 最新辅导员队伍建设调查问卷 辅导员辞职报告(汇总5篇)

劳动合同是劳动者与用人单位之间约定劳动关系的书面协议，是保障劳动者权益、维护用人单位合法权益的重要法律文件。怎样写合同才更能起到其作用呢？合同应该怎么制定呢？这里我整理了一些优秀的合同范文，希望对大家有所帮助，下面我们就来了解一下吧。

## 新房购房合同篇一

乙方(被委托方)：\_\_\_\_\_房产代理有限公司

依据有关法律规定，在自愿、平等和诚信的原则下，就甲方委托乙方从事房屋购买事宜，双方达成如下协议：

### 一、乙方责任

- 1、在委托期限内认真地为甲方尽快寻找适合甲方要求的房屋。
- 2、在委托期限内向甲方不限量地提供房源直到满意为止。
- 3、协助甲方同房屋出售人签订买卖合同等程序。

### 二、甲方责任

- 1、不得与乙方介绍过的房主自行成交，否则乙方有获得本协议中约定的代理佣金。
- 2、不得将乙方提供的卖方信息资料转交他人。

### 三、服务报酬

如乙方为甲方寻找到合适的房产，甲方应在签订《房屋买卖合同》时，向乙方支付总房款的\_\_\_\_\_ %作为委托费用，计金额\_\_\_\_\_元整。

#### 四、违约责任

甲方不得与乙方介绍过的卖方自行成交，否则视为甲方违约，甲方必须支付乙方本协议中约定的佣金。

五、履行本合同而发生的一切争议，双方应友好协商解决。若协商不成，应提交温州市仲裁委员会裁决。

六、本协议一式两份，甲乙双方各执一份，具有同等法律效力。

甲方(签字)：\_\_\_\_\_

乙方(盖章)\_\_\_\_\_

房产经纪人(签字)：\_\_\_\_\_

签约时间： 年 月 日

## 新房购房合同篇二

出卖人：\_\_\_\_\_ (以下简称甲方)

买受人：\_\_\_\_\_ (以下简称乙方)

兹为买卖\_\_\_\_\_机械先行试验，经双方同意订立协议如下：

第一条乙方向甲方购买后列标示机械约定先行试验后如合意时，即行成交于合同成立日起一星期内，由甲方将买卖标的

物运到乙方工厂而甲方允诺。

第二条试用期间以\_\_\_\_\_日为限自接到机械的次日起算。

第三条前项试用如不合时，乙方应即将机械退回以做买卖不成立。

前项退回所需运费由乙方负担。

第四条在试用期间，乙方对买卖机械有自由使用之权，而因此有所损害的乙方应负赔偿之责。但其损害系因制造欠妥，或因运输中损坏的不在此限。

第五条试用期间届满乙方不立刻表示，并将机械退还与甲方时，视为试用合格买卖应即成立乙方认诺。

第六条买卖价款议定为人民币\_\_\_\_\_元整，于合同成立同时由乙方缴付保证金人民币\_\_\_\_\_元整，甲方如数收讫。如买卖成立时本保证金应充价金的一部分，如买卖不成立的由甲方全数返还。

第七条试用后乙方认为不合格，或试用尚未完毕须要继续试用时，可以向甲方请求更换或延长期间但甲方不同意时可拒绝。

第八条试用后如乙方认为合格的，应于试用期终止日起算日内将货款全部付清不得拖延短欠等情况。

第九条合同争议的解决方式：本合同在履行过程中发生的争议，由双方当事人协商解决；也可由当地工商行政管理部门调解；协商或调解不成的，按下列第\_\_\_\_\_种方式解决：

(一)提交\_\_\_\_\_仲裁委员会仲裁；

(二)依法向人民法院起诉。

本合一式两份，甲、乙双方各执一份为凭。

## 新房购房合同篇三

委托人：\_\_\_\_\_（以下简称甲方）

住址：\_\_\_\_\_

身份证号码：\_\_\_\_\_

工作单位：\_\_\_\_\_

居间人：\_\_\_\_\_（以下简称乙方）

法定代表人：\_\_\_\_\_

住所：\_\_\_\_\_

甲方欲购买房屋一套，特委托乙方提供卖房人的信息，帮助甲方与卖房人签定《房屋买卖合同》。经甲、乙双方友好协商，达成如下协议，以咨双方共同遵守。

第一条：欲购买房屋的基本情况

房屋坐落：\_\_\_\_\_；

建筑面积和格局：\_\_\_\_\_；

房屋用途：\_\_\_\_\_（住宅或公寓或商业用房等）；

房屋朝向：\_\_\_\_\_

房屋建成年限：\_\_\_\_\_

房屋总价款：\_\_\_\_\_

付款方式：一次性或需银行贷款。

房屋性质为央产权房或经济适用房或房改房或商品房，或者房屋性质不限。

以上为基本意向，最终以甲方实际看中的房屋为准。

## 第二条：甲方委托事项

1. 乙方代为寻找卖房人；
2. 乙方带领其实际参观房屋；
3. 乙方代为审查卖房人基本情况等。

## 第三条：甲方义务

1. 甲方根据乙方通知参观房屋；
2. 甲方经乙方介绍认识卖房人，不得私下与卖房人签订房屋买卖合同。
3. 支付居间费用。

## 第四条：乙方义务

乙方应当根据甲方要求挑选合适的房屋。

乙方通知甲方参观房屋，应当提前\_\_\_\_\_小时。

乙方应当向甲方如实提供卖房人的信息；

如甲方需银行提供贷款支付购房款，乙方指导甲方办理银行贷款。向甲方提供合作的银行、银行认可的房屋评估机构以及银行认可的律师事务所等。

## 第五条：委托期限

本合同委托期限为\_\_\_\_\_月，期满之前，甲方不得解除委托。

或甲方可以解除本委托，但因其解除委托行为给乙方造成损失的，应当承担赔偿责任。合同期满乙方未找到卖方的，本合同终止。

经双方协商一致，可以续定委托合同。

## 第六条：乙方报酬

乙方完成居间事项，即甲方与乙方提供的卖房人签订《房屋买卖合同》，甲方向乙方支付\_\_\_\_\_元的居间服务报酬。该报酬于甲方与乙方提供的买房人签订《房屋买卖合同》之日支付。

## 第七条：违约责任

甲乙双方应认真履行本合同，如有违约，应赔偿守约方的损失。

## 第八条：争议解决

双方在履行本合同中的争议应先协商解决；如协商不成，任何一方均有权向有管辖权的法院提起诉讼或向北京仲裁委员会提起仲裁(选择其一)。

第九条：本合同共\_\_\_\_\_页，自双方签字之日起生效。

第十条：本合同一式\_\_\_\_\_份，双方各执\_\_\_\_\_份，具有同等法律效力。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_ 乙方(公章)：\_\_\_\_\_

法定代表人(签字): \_\_\_\_\_ 法定代表人(签字): \_\_\_\_\_

## 新房购房合同篇四

购货方: 合同编号: 供货方: 签定地点:

一、产品名称、商标、型号、厂家、数量、金额、供货时间  
签定时间:

二、质量要求、技术标准: 按国家一等品生产, 颜色、手感、  
品质按我司确认的为标准。

三、交(提)货地点、方式: 供货方仓库。

四、合理损耗及计算方法: 按合同数量交货, 短溢装范围为0~  
+3%.

五、包装标准、包装物的供应和回收: 卷筒布包装不定码,  
内衬塑料袋, 段长30米以上, 交货数量允许0~+3%.

六、验收标准、方法及提出异议期限: 购货方在收货后发现  
质量问题立即通知供货方, 供货方在得到通知后立即解决并  
保证不影响购货方的交期。

七、结算方式及期限: 货到购货方仓库后天凭全额增值税发  
票结款。

八、违约责任: 交货期每延迟交货壹天, 每日按合同总价  
的2%计算违约金, 由供货方支付购货方。如因数量/质量等问  
题因供方原因造成客户拒收货物/退货/索赔或扣款等, 由供  
方承担一切责任。

九、解决合同纠纷的方式: 由当事人双方协商解决。协商不

成，当事人双方同意由购货方所在地人民法院管辖处理。

十、其他约定事项：

十一、合同有效期限：年月日至年月日

购货方： 供货方：

单位地址： 单位地址：

法定代表人： 法定代表人：

电话： 电话：

## 新房购房合同篇五

乙方： \_\_\_\_\_

丙方： \_\_\_\_\_

1、甲丙双方在自愿原则下，经甲方认真挑选，双方一致同意，第\_\_\_\_\_号牛作价\_\_\_\_\_元。

2、若检查该牛有病，则视本合同无效。

3、丙方需按甲方要求，到指定地点检疫、复查并按时送达运点，否则造成损失，由丙方补偿全部损失。

4、装运之前，\_\_\_\_\_天内仍由丙方饲养管理，费用甲方不负责。

5、甲乙双方需认真做好标志、编号等，按号装车，装车前如有更换，掉胎等，由丙方全部负责。

6、装车后，甲方将款统一付给乙方，丙方凭合同向乙方领取。



7、为了确保“甲丙”双方的利益，双方同时交纳定金\_\_\_\_\_元由乙方保管，以防反悔。

8、奶牛状况：

9、甲方责任

(1) 组织人员选择奶牛，认真登记，合理定价。

(2) 交纳检疫，工商费用。

(3) 奶牛装车后一次付清牛款。

(4) 手续办毕，奶牛装车后，应付乙方中介费即牛价总金额的3%、

10、乙方责任

(1) 组织好牛源，供买方按标准充分选择。

(2) 免费安排买方人员食宿，保护其生命财物安全。

(3) 书写合同书，并保证买卖方履行合同。

(4) 联系办理运输工具（汽车、火车、轮船等）

(5) 办理工商、检疫、税务等一切出境手续。

11、丙方责任

(1) 奶牛定价后，签订合同交押定金。

(2) 继续饲养若干，并按时送检装车。

(3) 装运前，奶牛若发生意外，由卖方全部负责。

(4) 检查奶牛若有病，奶牛属卖方，合同无效。

12、此合同一式\_\_\_\_\_份，甲、乙、丙各\_\_\_\_\_份。  
如有其他事项经合同双方协议同意后可作为本合同附件。

甲方：\_\_\_\_\_乙方：\_\_\_\_\_

日期：\_\_\_\_\_日期：\_\_\_\_\_

丙方：\_\_\_\_\_

日期：\_\_\_\_\_