

最新小学植树节植树活动总结 小学植树节活动总结(汇总7篇)

随着人们法律意识的加强，越来越多的人通过合同来调和民事关系，签订合同能够较为有效的约束违约行为。合同的格式和要求是什么样的呢？下面我给大家整理了一些优秀的合同范文，希望能够帮助到大家，我们一起来看看吧。

监理合同电子版篇一

公路施工和合同管理监理具有紧密的关系，公路施工的目的就是完成施工双方签订施工的合同内容，完成双方的权利和义务。首先公路工程从施工招投标开始，通过在市场经的条件下对竞争性的公路工程采用公开招标的办法，邀请一定的候选人，实现公平公买竞标的方式，最终确定中标单位与业主签订施工合同。而施工合同则是明确双方责任和义务的具有明确协议的法律文书，它为双方的权利和义务进行了法律层面的规定，所以进行有效的合同管理是对公路施工的保障。从完成合同角度来看，合同的履行也是完成市场交易的行为，从工程的业主提出项目到施工方中中标签订合同的过程，其中合同的履行是公路施工完工的最终结果，而工程施工则是合同签订的之后要进行的，两者互相缺一不可。从法律的角度来看，合同的签订是决标之后进行的，通过签订正式的合同文件将双方的权责以法律的形式固定下来，使得双方都需要遵守上的条款。最后从监督的角度来看，只有合同双方完成双方的权利和义务，依照合同的约定完全的履行了合同的规定，才能算合同最终履行完毕。以上几个方面可以看出公路施工和合同管理是不可分割的紧密关系。

2.1 招标过程中的问题

根据相关招标工作调查显示，招标过程中，存在各类违规问题较多。公路项目施工招标主要由招标代理机构负责掌控，

而一些招标代理机构由于缺少施工工程的经验，只能将招标文件的合同条款交由其他专业机构编制，而有些编制合同条款的人员对于实际施工项目的经验不足，根据自己的理解做出的合同条款有时候会存在偏差，比如专业意思表达不清等情况，严重的可能造成招标文件与合同条款的互相背离，在合同履行阶段会造成很多意外的情况和无法履行的现象，比如由于在编制合同专用条款中没有考虑到实际施工完成情况存在意外情况，导致合同中就没有某些项目进行规定，在完工结算后才发现与最初的设想有出入，但是业主会因为合同的问题而无法追责，因此在施工项目进行招标前要对合同专用条款进行严格的审查和树立，找出一切可能的漏洞，以免在合同履行的过程中出现问题损害双方的利益。

2.2 合同文本签订不合规范

在施工中标方签订合同之前，一定要对合同文本进行仔细的审阅，防止出现合同条款不合理的问题，这是因为在我国许多建筑合同文本签订不合规范，存在合同内容模糊不清的问题。中标方不注重建筑合同的签订，再签字之前对合同文本没有进行仔细的审阅，导致最终签署的合同文件存在许多漏洞；比如合同文本中对权责规定条款不明确，双方的权责出现明显不对等的现象，而一旦出现违约的情况，对违约责任的认定和出发办法都难以做出界定。对于合同文本签订不合规范的问题在我国出现很多，而且在施工过程中经常因为合同管理的问题产生分歧，这是难以避免的问题。

2.3 施工中的合同管理问题

从合同具体条款来看，其中有利于发包方的居多，主要强调了承包方的义务，而对于建设单位的制约条款却是很少，特别是针对建设单位的违约条款规定不明确，对违约赔偿方面规定也较少，这是合同条款的不公平，也是目前我国建筑市场上的一个比较常见的不合理现象，建设方通常以这种方式将自身的风险转嫁到施工方，而施工方为了获得项目只能被

动的接受。

3.1健全合同管理体系

在进行施工招投标的过程中，首先要建立健全相关的法律法规，使得签约双方对所负的义务和责任都明确了解，在具体签约的过程中可以保证合同执行的合法性。其次要将责任落实到具体的执行人的层面，只有真正的将责任落实到人才能对合同管理做到真正负责，同时建立健全合同管理的体系，将施工方、合同管理人员、建设方等都纳入到合同管理中来，使合同管理走向规范化和标准化的道路。

3.2强化公路施工中的合同管理工作

在签订前合理选择合同的类型和条款，首先根据不同种类的工程来选择不同的专用格式条款，要对工程总体目标有明确的规划，根据施工要求、空间和施工的总体建构进行综合考虑，这样可以确保合同条款选择的正确性。在施工前双方均要仔细审阅合同具体文本，对不明确的地方要进行仔细询问，了解权利和责任之后才能对整体有一个把握。要注重对合同的管理，按照合同规定的日期进行施工，也要按期完工，同时要对施工的质量进行符合，使其符合合同的规定。而在合同履行阶段则是合同管理的重要阶段，首先要设置专人对合同进行管理，定期考察合同的履行情况，及时将具体情况反馈给合同双方。发包方要在合同规定的时间点进行付款，也要在合同规定起内及时对已完成的工程量进行计算和对完成工程进行及时的验收工作。承包方需要在合同规定的时间点内完成相应的工程量，并且确保工程质量的合格，及时通知发包方进行工程质量检验，自觉履行合同中规定的权利和义务，这样在一定程度上能够使得双方很好的履行合同。

随着我国经济的繁荣发展和交通事业的不断进步，我国公路建设的公路里程不断增多。但是公路建设过程中，不论是施工还是监理过程中都存在着各种各样的问题，管理缺乏统一

的文件，监理工作不够详尽到位。公路项目在未来也必定朝着更加规范的市场化方向发展，因此要进一步加强合同管理在施工招标中的作用，做好施工前中后三个阶段的合同管理，真正将合同作为落实双方权利和责任的依据，一切在合同的框架内进行，这样对规范市场有重要的推动作用。

监理合同电子版篇二

甲方：_____

乙方：_____

_____年____月____日

第1条 词语定义

第2条 法规、语言和联系方式

第3条 双方关系与监理依据

第4条 监理范围

第5条 甲方的职责与义务

第6条 乙方的职责与义务

第7条 甲方的权利

第8条 乙方的权利

第9条 监理合同期

第10条 合同的变更和解除

第11条 监理酬金与支付

第12条 人员的更换

第13条 奖励与赔偿

第14条 转让与分包

第15条 违约、争议与仲裁

第1条 词语定义

第2条 法规、语言和联系方式

第4条 监理范围

第5条 甲方的职责与义务

第6条 乙方的职责与义务

第8条 乙方的权利

第9条 监理合同期

第11条 监理酬金与支付

第13条 奖励与赔偿

第15条 违约、争议与仲裁

附加条款

附录：使用说明

一、合同协议书

甲方委托乙方对工程的施工进行约定范围内的监理。为明确

双方的职责、权利与义务，经双方协商签订如下协议：

1. 本协议书中的名词和用语与下文提到的合同条款中规定的含义相同。

2. 下列文件构成全部监理合同文件（以下称xxx本合同xxx□不可分割的整体，各文件相互补充，若有不明确或不一致之处，以下列文件次序在先者为准：

（1）在本合同履行中双方签署的补充协议与修正文件；

（2）本合同协议书；

（3）合同专用条款；

（4）合同通用条款；

（5）施工监理委托书或监理中标通知书；

（6）与本合同有关的其它文件。

3. 甲乙双方同意按照本合同的约定，承担和履行各自的全部职责和义务。

4. 双方同意本合同约定监理范围内和监理期内的监理酬金总额为人民币 万元。

5. 本合同施工监理期为个月（天），即从 年 月 日至 年 月 日。

6. 本合同经双方法定代表人或授权的代理人在协议书上签字和加盖公章后生效，至监理合同期满并结清监理酬金终止。

7. 本合同正本一式两份，双方各执一份，具有同等法律效力。副本 份，双方各执 份。当正本与副本不一致时，以正本为

准。

甲方：（盖章） 乙方：（盖章）

（单位全称） （单位全称）

法定代表人： 法定代表人：

或 或

其授权的代理人：（签字） 其授权的代理人：（签字）

签约日期： 签约日期：

签约地点： 签约地点：

单位地址： 单位地址：

邮编： 邮编：

监理合同电子版篇三

承租方(以下简称乙方)：唐祁兴

根据《中华人民共和国合同法》及相关法律法规的规定，甲、乙双方在平等、自愿的基础上，就甲方将房屋出租给乙方使用，乙方承租甲方房屋事宜，为明确双方权利义务，经协商一致，订立本合同。

第一条 甲方保证所出租的房屋符合国家对租赁房屋的有关规定。

第二条 房屋的坐落、面积、装修、设施情况

1、甲方出租给乙方的房屋位于湖南省永州市零陵区前进

街105号

2、出租房屋面积共平方米(建筑面积/使用面积/套内面积)。

第三条 甲方应提供房产证(或具有出租权的有效证明)、身份证明等文件,乙方应提供身份证明文件。双方验证后可复印对方文件备存。所有复印件仅供本次租赁使用。

第四条 租赁期限、用途

1、该房屋租赁期共36个月。自20xx年8月21日起至20xx年8月20日止。

2、乙方向甲方承诺,租赁该房屋仅作为营业使用。

3、租赁期满,甲方有权收回出租房屋,乙方应如期交还。

乙方如要求续租,则必须在租赁期满1个月之前书面通知甲方,经甲方同意后,重新签订租赁合同。

第五条 租金及支付方式

1、该房屋每月租金为_800_元(大写:捌佰元整)。

2、房屋租金支付方式如下:半年一付

甲方: 乙方:

监理合同电子版篇四

托运人(甲方): 电话:

承运人(乙方):

1、货物清单及收货人信息:

收货人名称： 地址： 电话：

货物名称

重量/体积

货物价值

保价费3‰

备注：

合计： 仟 佰 拾 元

2、甲方应当按照国家及行业标准对货物进行包装；没有国家和行业标准的，应当以保证货物运输安全的方式进行包装，否则货物运输过程中的毁损灭失由甲方自行承担。玻璃、陶瓷等易碎物品、液体、无包装或包装不规范物品、鲜活物品的毁损，乙方不承担赔偿责任。对于零散货物，乙方可协助甲方进行打包、装箱等必要工作，甲方应向乙方支付相应的材料费、人工费等。

3、甲方不得委托乙方运输易燃、易爆、有毒等危险品及国家禁运品、限运品，由此给乙方及第三方造成损失的由甲方承担。甲方隐匿或错报货物性质、重量等导致人身伤亡或财产损失的，甲方应承担全部赔偿责任。

4、甲方将货物交给乙方承运前，须按货物实际价值足额投保以乙方为被保险人和受益人的货物保险，或交纳保价费由乙方代为购买保险，否则运输过程中发生货物毁损、灭失，甲方同意乙方比照《国内邮件处理规则》第424条规定的非保价快件的最高赔偿限额的1-3赔予以赔偿。

5、甲方应自合同签订之日起3日内向乙方付清运杂费。如果

甲方不交或不按时交纳约定的各项费用,乙方有权留置货物,并按法律规定处置留置物。

6、在货物未交付收货人之前,甲方需要变更到货地点、收货人或取消托运的,应当支付乙方因此所增加的运输费用及其它费用。

7、收货人在接到收货通知后3日内未提货的,每迟延一天甲方或收货人应按运费的20%向乙方支付库存费。超过30日无人认领或拒收的,除甲方要求运回货物并同意支付运费外,乙方有权作无主货物处理。

8、收货人在提货时应验收货物外包装。签收或提走货物未提出书面异议的视为验收合格。若货物在运输过程中出现包装损坏、货物损失等情况,必须经收货人、送货司机或者到达货站经手人共同出具书面证明。如未经共同书面证实,则乙方有权拒绝认可损坏。

9、由于下列原因造成的损失,乙方不承担违约责任:(1)不可抗力;(2)货物本身的自然属性;(3)货物的合理损耗;(4)车辆机械故障、交通堵塞;(5)甲方或收货方的过错;(6)政府征用或罚没;(6)包装完整,而内件短少。

10、甲方委托乙方代为收取货款事宜的,应提供代为收取货款所必需的文件、凭据并通知付款人。甲乙之间的委托代收货款关系按一般委托合同关系处理,与本运输合同关系相互独立。

11、本合同由双方签字后生效,也可由一方履行主要义务,对方接受的方式订立本合同。

托运人签章:

年 月 日

承运人签章：

年 月 日

收货人确认无异后签收：

年 月 日

监理合同电子版篇五

甲方（用工方）：

自愿的原则，经甲乙双方协商一致，签订如下劳动合同。

一、合同期限

本合同有效期自 年 月 日至 年 月 日止。

二、工作内容及职责要求

（一）、工作时间：

1、乙方每个月有天休假，休假要提前1天向甲方告知，在甲方的批准下方可允许休

假，甲方每个月至少批准乙方天假期。

2、正常约定的工作日内，乙方每天标准工作时间为：小时。

（二）、工作职责及要求：

以及甲方交代的其他事情。

三、劳动报酬及保险待遇

在本劳动合同中用工期限内，甲方以现金的形式，每月应向乙方支付工资 元（人

（养老）保险费用（由乙方自行到有关保险机构办理保险手续）。甲方每月共计向乙方支付

人民币 元。乙方当月的劳动报酬，甲方最迟应在当月末后的五日内支付，遇法定节

假日顺延。

乙方在甲方上班劳动期间，甲方应向乙方提供必要的劳动及保护条件。乙方在上班劳动

时间，如由于甲方原因造成的工伤，按国家工伤法规由甲方承担责任。如由于乙方违反劳动

纪律或劳动操作规程及自身、自然因素发生的伤、病，由乙方自行承担 responsibility。

四、劳动纪律

乙方必须遵守国家的法规、法纪和职业道德及甲方的各项管理规章制度，服从甲方的工

作安排和日常管理，接受甲方安全教育，其具体要求如下：

五、劳动合同的变更、续签、解除和终止

（一）、甲乙双方在本合同的有效期内，可以遵循平等自愿，协商一致的原则，依法变

更劳动合同中的部分条款或解除终止劳动合同。

（二）、乙方有下列情形之一的，甲方可以随时解除或终止

劳动合同：

- 1、严重违反劳动纪律或严重违反甲方依法建立的各项规章制度的；
- 2、在工作中，未能履行岗位职责，严重失职，给甲方造成重大损失的；
- 3、有连续旷工行为的；
- 4、被劳动教养或判刑等依法追究刑事责任的。

（三）、甲方有下列情形之一的，乙方可以随时提出解除或终止劳动合同：

- 1、甲方以暴力、威胁或非法限制人身自由的手段强迫其劳动的；
- 2、甲方未按劳动合同约定支付其劳动报酬的；
- 3、甲方未按劳动合同约定、另行强加工作任务和未能提供劳动条件的。

凡有以上条款情形之一的，无论甲乙双方中的一方提出解除或终止劳动合同，都必须以书面的形式，提前十五天，通知对方。

六、违约责任

（一）、甲方的违约责任

- 2、甲方无故解除劳动合同，除全额支付当月劳动报酬外，应另全额支付一个月的劳动报酬（不含保险费用）的违约补偿金。

（二）、乙方的违约责任

1、在合同期间，乙方未遵守甲方的各项规章制度，在工作中未按规定程序操作，恪尽职守，给甲方造成经济损失的，乙方应负责全部赔偿（可在当月劳动报酬中抵扣）。

2、未按合同要求认真履行岗位职责，在工作中，未能达到甲方要求的，甲方应根据乙方劳动的实际情况扣减当月的劳动报酬。

3、乙方单方无故解除劳动合同，甲方除不支付当月劳动报酬待遇外，乙方应另按一个月的劳动报酬标准（不含保险费用）向甲方赔偿违约金。

七、其它未尽事宜，由甲乙双方共同协商，可签订补充条款，作为此合同附件，具有同等效力。

本合同一式三份，甲乙双方各一份，人事部门一份，均具有同等的法律效力。

甲方负责人签字：乙方签字：

（公章）身份证号：

年月日 年月日

鉴证签章：

年月日

监理合同电子版篇六

乙方：___运输有限公司

根据《_合同法》的规定，双方本着平等互惠的合作原则，经充分协商并达成一致，现签订如下合约：

第一条 运输条件

1. 乙方必须经过_交通行政主管部门批准并持有《_道路运输经营许可证》的法人或法人委托代表。乙方必须有《自开票纳税人指定证书》资格。

2. 甲方是加工精品小家电的企业，其外包装是采用简易包装，纸箱内的包装物主要是家电、家电配件等。乙方不能使用有残留有害污染物质的车辆，运输过程中不能让甲方产品及外包装遭受有害物质所污染或损坏。乙方必须全部使用全封闭式营运车辆，车厢的容积要大于或等于40m³ .

第二条 运作方式

1. 乙方保证全天24小时满足甲方指定运输需要(含节假日)，并按质按量按时送达收货方，当甲方要求与乙方运作发生冲突时，乙方必须采取措施(包括自行租车)或者委托甲方租车，不得延期，确保完成甲方的运输任务，产生的费用由乙方承担。

注：甲方一般要求乙方上午11点钟之前车子必须到达甲方收货仓库。

2. 乙方负责承担营运车辆缴纳的养路费和国家规定的所有费用，包括应交的车辆保险和货物保险。乙方在营运过程中的一切安全事故及保险、赔偿事宜，甲方不负连带责任。

3. 乙方负责车辆的维修和保养维护，安全驾驶管理和调度，甲方在货物调度方面给予配合，对不适合甲方营运需要的人员、车辆、甲方有权要求撤换。

4. 如果甲方某些客户需要进厂前办证或者体检，所发生的费用由乙方承担。

第三条 工作要求

1. 乙方所有进入甲方公司内的人员必须严格遵守甲方公司的要求，遵守甲方公司的规章制度。

2. 运输过程中出现服务质量问题时，甲方有权终止该车辆的营运任务。

第四条 运价及结算方式

1. 运输单价为：__方的车为__元/车，__方的车为：__元/车。如果油价上浮或者下调，甲乙双方共同协商调整运输价格，新的运输价格自达成协议后30天后生效。

注：若油价增幅达8%甲方同意增加10元/车。现在油价为0#柴油iii□元/升。

2. 运输费用每月结算一次，次月20号之前甲乙双方核算上月运费，并于次月顺延月5号前乙方凭收款收据及收款委托书到甲方收款。

第五条 变更、解除

1. 在运输过程中，如果乙方的运输价格高于市场价，甲方有权要求调价或终止与乙方的合同，开拓第三方承运方。

2. 甲方如有增加或更换承运方的需要，一般情况下规定在合同期满前三个月为新承运商试运期间，乙方必须根据甲方的安排让出部分承运任务。在运输过程中如果乙方不符合甲方要求(包括价格分歧、重大质量问题、车辆司机态度问题等)，甲方有权提前开拓第三方运输。

第六条 违约责任

1. 鉴于运输的特殊性，乙方不经过甲方同意而单方中断运输任务，乙方须赔偿甲方损失人民币壹万元。甲方有权在乙方的运费中扣除。
2. 乙方提供运输服务能满足甲方要求，甲方不能单方面终止合同。
3. 若次月顺延月5号前甲方没有按期把双方核对无误的上月运输费用结算给乙方，则甲方需赔偿乙方违约金，每延付一天按上月运费总额的10%支付违约金。

第七条 合同的生效及修改

1. 双方协商一致方可对合同和运输单价进行修改，未尽事宜双方协商解决。
2. 合同有效期自____-__-__日至____-__-__日止。

第八条 其它事项

1. 在履行本合同发生争议时，双方应友好协商，协商不成，双方均可向甲乙所在地有管辖权的人民法院提起诉讼。
2. 本合同一式两份，甲乙双方各执一份，经双方签字确认后生效。

甲方代表： 乙方代表：

年 月 日 年 月 日