

2023年职场装修合同下载(通用10篇)

随着法律法规不断完善，人们越发重视合同，关于合同的利益纠纷越来越多，在达成意见一致时，制定合同可以享有一定的自由。那么合同书的格式，你掌握了吗？下面是小编给大家带来的合同的范文模板，希望能够帮到你哟！

职场装修合同下载篇一

发包人： 承包人：

手机： 委托代理人： 公司电话：

依据《中华人民共和国合同法》及有关法律、法规的规定，结合家庭居室装饰装修工程施工的特点，双方在平等、自愿、协商一致的基础上，就发包人的家庭居室装饰装修工程(以下简称工程)的有关事宜，达成如下协议：

第一条 工程概况

1. 1工程地

点：_____。

1. 2工程内容及做法：(详见施工图)。

1. 3工程承包方式：双方商定采取下列第_____种承包方式。

(1) 承包人包工、包料；(详见预算清单)

(2) 承包人包工、部分包料，发包人提供部分材料；(详见预算清单)

1. 4工程期限_____天，开工日期_____年_____月_____

日，竣工日期_____年_____月_____日。

1.5合同价款：本工程合同价为：大写：元，小写：元。（详见预算书）

第二条施工图纸

双方商定施工图纸采取下列第_____种方式提供：

2.1发包人自行设计并提供施工图纸，图纸一式二份，发包人、承包人各一份。

款后提供），

设计费(大写)_____元，由发包人支付(此项费用不在工程合同价款内)。

第三条发包人义务

3.1开工前_____天，为承包人入场施工创造条件。清理出室内物品，以便不影响施工。

3.2提供施工期间的水源、电源并负责相关费用。

3.4如需拆改原建筑物的非承重结构或设备管线，负责到有关部门办理相应的审批手续及相关费用。

3.5施工期间发包人仍需部分施工该居室的，负责做好施工现场的保卫及消防等工作。

3.6参与工程质量和施工进度的监督、竣工验收。负责自备材料按工程进度进场。

第四条承包人义务

4.1 施工中严格执行安全操作规范、防火规定、施工规范及质量标准，按期保质完成工程。

4.2 严格执行有关施工现场管理的规定，不得影响邻里居民的作息及环境污染。

4.3 切实保证居室内给、排水管道的畅通。

4.4 保证施工现场的整洁，工程完工后负责清扫施工现场。

第五条 工程变更

工程项目及施工方式如需变更，双方应协商一致，签订书面变更协议，同时调整相关工程费用及工期，签字确认变更联系单。

第六条 材料的提供

6.1 由发包人提供的材料、设备，发包人应在材料运到施工现场前通知承包人，双方共同验收并办理交接手续。

6.2 由承包人提供的工程主体材料(电线、水管、板材、油漆)，承包人应在材料运到施工现场后通知发包人，并接受发包人检验。

第七条 工期延误

7.1 对以下原因造成竣工日期延误，经发包人确认，工期相应顺延。

(1) 工程量变化和设计变更

(2) 不可抗力的自然原因(如气候等)。

(3) 发包人同意工期顺延的其他情况。

7.2因发包人未按约定完成其应负责的工作影响工期的，工期顺延；因发包人提供的材料、设备质量不合格而影响工程质量的，返工费用由发包人承担，工期顺延。

7.3发包人未按期支付工程款工期相应顺延。

7.4因承包人责任不能按期开工或无故中途停工而影响工期的，工期不顺延；因承包人原因造成工程质量存在问题的，返工费用由承包人承担，工期不顺延。

第八条质量标准

双方约定本工程施工质量标准：按浙江省装饰装修地方标准db33/1022—20xx执行。

第九条工程验收和保修

9.1工程竣工后，承包人应通知发包人验收，发包人应自接到验收通知后两天内参加验收，验收合格后，填写工程竣工单。办理移交手续并填写工程保修单。

9.2未竣工验收，发包人自行入住视作验收合格。

9.3本工程自验收合格双方签字之日起水电隐蔽工程保修期为5年，其他相关工程保修期为2年。（自备材料，自备成品除外）

第十条工程款支付方式

10.1合同生效后，双方约定，发包人按以下方式直接向承包人支付工程款：

第一次：年月日(合同签订当日)，支付金额(合同总价的35%)：
_____元。

第二次：年月日(木工进场时)，支付金额(合同总价的35%)：_____元。

第三次：年月日(油漆工进场时)，支付金额(合同总价的25%)：_____元。

第四次：安装工程开始时，支付金额(合同总价的5%)：_____元。

10.2工程安装前，承包人应向发包人提供工程决算书。发包人在接到决算书后日内如无异议，即视为同意，同时发包人应向承包人结清工程尾款，利于安装工程展开。

第十一条违约责任

11.1合同双方当事人中的任何一方因未履行合同约定或违反国家法律、法规及有关政策规定，受到罚款或给对方造成损失的均由责任方承担责任，并赔偿给对方造成的经济损失。

11.2未办理验收手续，发包人提前使用或擅自动用工程成品而造成损失的，由发包人负责。

11.3因一方原因，造成合同无法继续履行时，该方应及时通知另一方，办理合同终止手续，并由负责方赔偿对方相应经济损失。

11.4发包人未按期支付第二

(三)次工程款的，每延误一天向承包人支付违约金3天，承包人有权采取停工措施。

11.5由于承包人原因致使工期延误，每延误一天向发包人支付违约金元。

第十二条合同争议的解决方式

本合同在履行过程中发生争议的解决方式：_____

12. 1由当事人双方协商解决

12. 2由有关部门调解

12. 3协商或调解不成的，按下列第_____种方式解决。

(1)提交_____仲裁委员会仲裁。

(2)依法向人民法院提起诉讼。

第十三条几项具体规定

13. 1因工程施工而产生的垃圾，由承包人负责运出施工现场，并负责将垃圾运到小区内指定地点。

(如小区内无指定地点，垃圾须运至小区外，则属于二次清运，二次清运费由发包人承担) 13. 2施工期间，发包人将外屋钥匙交给承包人保管。工程竣工验收后，发包人负责提供外屋新锁，由承包人当场负责安装交付使用。

第十四条其他约定事项：
_____。

第十五条附则

15. 1本合同经双方签字(盖章)后生效，合同履行完毕后终止。

15. 2本工程施工图及预算书作为本合同附件，发包方认可签字生效，具同等法律效力。

15. 3本合同签订后工程不得转包。

15. 4本合同一式_____份，双方各执_____份。

发包人(签字): 承包人(盖章):

法定代表人:

委托代理人:

年月日年月日

职场装修合同下载篇二

发包人: 承包人:

住所: 住所:

委托代理人: 电话:

电话: 委托代理人: 电话:

手机号: 本工程设计人: 电话:

施工队负责人: 电话:

依照《中华人民共和国合同法》及有关法律、法规的规定,结合装饰装修工程施工的特点,双方在平等、自愿、协商一致的基础上,就发包人的装饰装修工程(以下简称工程)的有关事宜,达成如下协议:

第一条 工程概括

1.1工程地点:

1.2工程承包方式: 双方商定采取下列第 种承包方式。

(1) 承包人包工、包料。

(2) 承包人包工、部分包料，发包人提供部分材料。

(3) 承包人包工、发包人包料。

1.3 工程期限 天，开工日期 年 月 日，竣工日期 年 月 日。

1.4 合同价款：本合同工程造价为(大写)： 。

第二条 工程监理

若本工程实行工程监理，发包人与监理公司另行签定《工程监理合同》，并将监理工程师的姓名、单位、联系方式及监理工程师的职责等通知承包人。

第三条 发包人义务

3.1 开工前天，为承包人入场施工创造条件。

3.2 提供施工期间的水源、电源。

3.3 参与工程质量和施工进度的监督，负责材料进场、竣工验收。

第四条 承包人义务

4.1 施工中严格执行安全施工操作规范，防火规定、施工规范及质量标准，按期保质完成工程。

4.2 严格执行有关施工管理的规定。

4.3 保证施工现场的整洁，工程完工后负责清扫施工现场。

第五条 工程变更

工程项目及施工方式如需变更，双方应协商一致，签定书面

变更协议，同时调整相关工程费用及工期。

第六条

第七条 工期延误

7.1对下列原因造成竣工日期延误，经发包人确认，工期相应顺延。

- (1) 工程量变化和设计变更；
- (2) 不可抗力；
- (3) 发包人同意工期顺延的其他情况。

7.2因发包人未按约定完成其应负责的工作而影响工期的，工期顺延；因发包人提供的材料、设备质量不合格而影响工程质量的，返工费由发包人承担，工期顺延。

7.3发包人未按期支付工程款，合同工期相应顺延。

7.3因承包人责任不能按期开工或无故中途停工而影响工期的，因承包人原因造成工程质量存在问题的，返工费由承包人承担，工期不顺延。

第八条 质量标准

双方约定本工程施工质量标准：

施工过程中双方对工程质量发生争议，由相关部门对工程质量给予认证，经认证工程质量不符合合同约定的标准，认证过程支出的相关费用由承包人承担；经认证工程质量符合合同约定的标准，认证过程支出的相关费用由发包人承担。

第九条 工程验收和保修

9.1双方约定在施工过程中分下列几个阶段对工程质量进行验收：

承包人应提前两天通知发包人进行验收，队段验收合格后应填写工程验收单。

9.2工程竣工后，承包人应通知发包人验收，发包人应自接到验收通知后两天内组织验收，填写工程验收单。在工程结清后，办理移交手续。

9.3本工程自验收合格双方签字之日起保修期内为修单。

第十条 工程款支付方式

10.1双方约定按以下第 种方式支付工程款：

(1)合同生效后，发包人按下表中的约定直接向承包人支付工程款：

第一次 开工前三日 支付 元

第二次 工程进度过半 支付 元

第三次 双方验收合格 支付 元

工程进度过半指： 。

(2)其他支付方式： 。

10.3工程款全部结清后，承包人应向发包人开具正式统一发票。

第十一条 违约责任

11.1合同双方当事人中的任何一方在未履行合同约定或违反

国家法律、法规及有关政策规定，并赔偿给对方造成的经济损失。

11.2未办理验收手续，发包人提前使用或擅自自动用工程成品而造成损失的，由发包人负责。

11.3因一方原因，造成合同无法继续履行时，该方应及时通知另一方，办理合同终止手续，并由责任方赔偿对方的经济损失。

11.4发包人未按期支付第二(三)次工程款的，每延误一天向对方支付违约金 元。

第十二条 安全责任

第十三条 工程维修

工程结束后，除人为因素外，因质量问题，承包人在一年内负责维修。

第十四条 合同争议的解决方式

本合同在履行过程中发生的争议，由当事人双方协商解决；也可依法向人民法院提起诉讼。

第十五条 附则

13.1本合同经双方签字(盖章)后生效，合同履行完毕后终止。

13.2本合同签定后工程不得转包。

13.3本合同一式 份，双方各执 份， 部分 份。 13.4合同附件为本合同的组成部分，与本合同具有同等法律效力。

发包人(签字)： 承包人(盖章)：

委托代理人：

年 月 日 年 月 日

职场装修合同下载篇三

委托方(甲方)：

承接方(乙方)：

根据《中华人民共和国合同法》、中华人民共和国建设部令《住宅室内装饰装修管理办法》及有关规定，经甲乙双方协商一致，签订本合同。

第一条 装饰施工项目

- 1、装饰工程地点：(-----公司)总计：施工面积平方米：
- 2、乙方包工包料。
- 3、施工项目见：附件1

第二条 工程期限

工程期限 20 天，开工日期： 20--年-月-日，竣工日期：20--年-月-日。 出现以下情形经发包方人确认，工程相应顺延：

- (1) 工程量变化和设计变更；
- (2) 不可抗力；
- (3) 发包人同意顺延的其他情况。

如因项目变更经双方协商，工程相应调整。

第三条 工程造价及付款方式

1、工程总造价：(大写)：叁万伍仟陆佰柒拾元整 (小写) 35670 元，若要变更施工内容、变更材料，工程造价按实际结算。

2、付款方式：合同约定开工日，施工结束且经甲方验收合格且甲方收到乙方开具的工程总金额发票后，甲方支付乙方工程总价款的100%金额，合计 35670元。

第四条 甲方义务

4.2 开工前将原有的电器设备拆除；提供施工期间的水、电；

4.3 负责协调施工队与邻里之间的关系；

4.4 参与工程质量和施工进度的监督，负责材料进场、竣工验收。

第五条 乙方义务

5.2 严格执行有关施工现场管理的规定，不得影响甲方正常工作及污染环境；

5.3 保证居室内上、下管道的畅通；

5.4 保证施工现场的整洁，工程完工后负责清扫施工现场；

5.7 乙方对甲方提供咨询、设计、报价等相关服务；

第六条 工程验收

6.1 双方约定在施工过程中分下列几个阶段对工程质量进行

验收：

h□工程总体竣工验收；

6.2 工程竣工后，乙方应通知甲方验收，甲方应接到验收通知后五日内组织验收，过期视为认可。

第七条 施工安全

7.3 由于乙方在施工过程中违反有关安全操作规程，导致发生安全或火灾事故，乙方应承担赔偿责任并赔偿甲方的经济损失。

第八条 违约责任

8.1 合同双方当事人中的任何一方因未履行合同约定或违反国家法律、法规及有关政策规定，受到罚款或给对方造成的经济损失由责任方负责赔偿。

8.2 因一方原因，造成合同无法继续履行时，该方应及时通知另一方，办理合同终止手续，并由责任方赔偿对方工程造价5%的违约金及其他损失。

8.3 乙方擅自转包工程，甲方有权要求停工，乙方应承担工程造价10%的违约金并赔偿甲方由此而造成的其他经济损失。

8.4 乙方因自身原因逾期竣工，每逾期一天，乙方按甲方已累计付款额的5%支付违约金。

第九条 合同争议的解决方式

本合同在履行过程中发生的争议，可按下列第 两 种方式解决：

9.1 提交——仲裁委员会仲裁；

9.2依法向人民法院提起诉讼。

第十条 其他约定

10.1 施工期间，乙方每天的工作时间应遵守-----
-----公司的管理要求。

10.2本合同经双方签字(盖章)后生效，保修期满后终止。

10.3 本合同正本一式二份，双方各执一份。

甲方： 乙方：

年 月 日 年 月 日

职场装修合同下载篇四

1、甲方提供的材料：详见合同装修工程报价单。

本工程_____方负责采购供应的材料、设备，应为符合设计要求的合格产品，并应按时供应到_____现场，_____方应配合办理验收手续。

如甲方供应的材料、设备发生质量问题或规格差异，乙方应及时向甲方书面提出，甲方仍表示使用的，由此造成工程损失的，责任由甲方承担。甲方供应的材料抵现场后，经乙方验收，由乙方负责保管，乙方可收取甲方提供材料价款保管费，费率由双方约定，由于保管不当造成的损失，由乙方负责赔偿。

2、乙方对甲方采购的装饰材料、设备，均应用于本合同规定的住宅装饰，非经甲方同意，不得挪作他用。如乙方违反此规定，应按挪用材料、设备价款的双倍补偿给甲方。

3、乙方供应的材料、设备，如不符合质量要求或规格有差异，应禁止使用。如已使用，对工程造成的损失由乙方负责。如乙方提供的材料、设备系为伪劣商品，应按材料、设备价款的双倍补偿给甲方。

职场装修合同下载篇五

发包方(以下简称甲方):

承包方(以下简称乙方):

根据《中华人民共和国合同法》及其它有关法律、法规之规定，甲、乙双方在平等自愿、协商一致基础上装修工程有关事宜，达成如下协议:

工程地点: __省__市__区__街道__路臻汇园__栋__楼__单元。

一、房屋形式结构 式 室 厅 厨 卫 阳台。

二、工程承包方式:

三、工程期限 天。

开工日期 年 月 日

竣工日期 年 月 日 四、双方商定，本工程价款按乙方实际施工具体操作计算，结算方式为按进度付款结算。

五、工程竣工后，乙方应通知甲方验收。甲方应自接到验收通知后一星期内组织验收，填写工程验收单。在工程款结清后，办理移交手续。

六、本工程自验收合格双方签字之日起保修一年。双方应在验收合格签字后，即填写工程保修单。

七、施工范围：

具体居室：一个客厅、一个餐厅、三个卧室、一个书房、一个厨房、两个卫生间、两个阳台。

1、整屋瓷砖铺设，50元/平方米；瓷砖铺设施工范围包括但不限于地板砖铺设和墙砖到顶铺设。

2、整屋波打线铺设 $\square 30\text{cm}_30\text{cm}$ 以上尺寸，按照整屋瓷砖铺设造价进行结算； $30\text{cm}_30\text{cm}$ 以下尺寸波打线，按照10元/米进行结算。

3、整屋门槛石铺设：20元/条。

4、整屋地脚线铺设：15元/米；包括但不限于凿墙、镶嵌等工序，要求地脚线与墙面平整。

5、卫生间防水：每层10元/平方米；乙方完成防水工作后必须进行沉池操作，并达标。

6、卧室窗台飘窗铺石：60元/平方米。

7、整屋封管和所有需要加铺水泥房间门头总造价：共计900元；封管包括厨房所有外露排水管或污水管、两个卫生间所有外露排水管或污水管，封管操作包括但不限于铺水泥、贴瓷砖；门头加铺水泥操作包括但不限于房间或者厕所门头除门外多余部分铺水泥加固，需要镶嵌钢筋进行铺水泥。

8、厨房接地橱柜和水池总造价：共计1000元；厨房接地橱柜面积为整个厨房靠墙处接地面积(除小阳台门口和厨房门口位置)，施工包括但不限于设计、量尺寸、镶嵌安装等；水池铺设尺寸约 $40\text{cm}_60\text{cm}\square$

9、厕所安装(包括但不限于座厕或者蹲厕)：150元/个；此造

价含厕所安装完成所需全部施工操作，包括但不限于厕兜铺设、排污管放置等工序；乙方有义务保证厕所安装完毕后，甲方厕所能正常排水使用。

10、洗手盆安装(包括但不限于台上式或台下式洗手盆)：100元/个；此造价含洗手盆安装完成所需全部施工操作，包括但不限于安装下水器、水龙头等操作，乙方有义务保证洗手盆安装完毕后，甲方洗手盆能正常排水使用。

以上所有工程造价，均为乙方人工造价。乙方施工所需材料均由甲方负责，乙方有义务根据工程进度提前通知甲方准备施工相关材料，避免由于施工材料短缺导致工期停滞或延误。

以上所有工程铺设或者安装，必须保证平整，无毛躁边角；所有排水相关铺设，必须保证排水顺畅无积水死角；所有防水相关铺设涂层，必须保证通过甲方所在物业管理处验收；如其中某项工程铺设经甲方经验收发现不达标，乙方必须重新铺设安装，直至达标为止；如因乙方个人原因导致不达标，所有损失由乙方负责。

八、工程验收合格后，乙方应向甲方提出工程结算，并将有关资料送交甲方。甲方接到资料后 日内如未有异议，即视为同意，双方应填写工程结算单并签字。

九、凡因本合同双方当事人中一方不履行合同或违反国家法律法规及本市有关政策，受到罚款或给对方造成损失，均由责任方承担责任，并赔偿给对方造成损失。

十、因一方原因，造成合同无法继续履行时，该方应及时通知另一方，办理合同终止手续，并由责任方赔偿对方相应损失。

十一、本合同经甲、乙双方签字(盖章)后生效。

十二、甲、乙双方直接签订合同，本合同一式两份，甲乙双方各持一份。

发包人(签字)：

承包人(签字)：

20__年__月__日

职场装修合同下载篇六

第五条 该房屋属____结构，房型为____房____厅____厨____卫，建筑总面积为____平方米；施工的是其中的____房____厅____厨____卫，施工面积为____平方米。详见作为本合同附件(一)的《房型图》中红线匡定部分。

第六条 施工内容和做法说明如下(不够可附页)：

(五)其他：地面部分____，墙面部分____，天棚部分____，门窗部分____，其他____；前款没有说明的，依作为本合同附件(二)的《装修施工图》确定。

职场装修合同下载篇七

承包方(乙方)：_____

按照《中华人民共和国合同法》和《建筑安装工程承包合同条例》的规定，结合本工程具体情况，双方达成如下协议。

第一条 工程概况

1.1 工程名称：

1.2 工程地点：

1.3承包范围：经双方确认预算的工程内容及合同附件

1.4承包方式：包工、包料大包干

1.5工期：本工程自二0xx年五月日开工，于二0xx年六月日竣工

1.6工程质量：合格

1.7合同价款(人民币大写)：万元

第二条甲方工作

2.1开工前天，向乙方提供经双方确认的做法说明一份，并向乙方进行现场炕底。全部腾空房屋，清除影响施工的障碍物。向乙方提供施工所需的水、电及电讯等设备，并说明使用注意事项。

2.2指派钟阳、覃宇为甲方驻工地代表，负责合同履行。对工程质量、进度进行监督检查，办理验收、变更、登记手续和其他事宜。

第三条乙方工作

3.1参加甲方组织的做法说明的现场炕底，拟定施工方案和进度计划交甲方审定。

3.2指派为乙方驻工地代表，负责合同履行。按要求组织施工，保质、保量、按期完成施工任务，解决由乙方负责的各项事宜。

3.3严格执行施工规范、安全操作规程、防火安全规定、环境保护规定。严格按照做法说明进行施工，做好各项质量检查记录。参加竣工验收和工程结算。

3.4遵守国家或地方政府及有关部门对施工现场管理的规定，妥善保护好施工现场周围建筑物、设备管线。做好施工现场保卫和垃圾消纳等工作，处理好由于施工带来的扰民问题及与周围单位(住户)的关系。

3.5施工中未经甲方同意或有关部门批准，不得随意拆改原建筑物结构及各种设备管线。

3.6工程竣工未移交甲方之前，负责对现场的一切设施和工程成品进行保护。

第四条关于工期的约定

4.1甲方要求比合同约定的工期提前竣工时，应征得乙方同意，并支付乙方因赶工采取的措施费用。

4.2因甲方未按约定完成工作，影响工期，则工期顺延。

4.3因乙方责任，不能按期开工或中途无故停工，影响工期，则工期顺延。

4.4因设计变更或非乙方原因造成的停电、停水、停气及不可抗力因素影响，导致停工8小时以上(一周内累计计算)，则工期相应顺延。

第五条关于工程质量及验收的约定

5.1本工程以做法说明、设计变更和《建筑装饰工程施工及验收规范》(jgj73-91)、《建筑安装工程质量检验评定统一标准》(gbj300-88)等国家制定的施工及验收规范为质量评定验收标准。

5.2本工程质量应达到国家质量评定合格标准。

5.3由于乙方原因造成质量事故，其返工费用由乙方承担，工期不顺延。

5.4工程竣工后，乙方应通知甲方验收，甲方自接到验收通知5日内组织验收，并办理验收、移交手续。如甲方在规定时间内未能组织验收，需及时通知乙方，另定验收日期。但甲方应承认竣工日期。

第六条关于工程价款及结算的约定

6.1双方商定本合同价款采用包工、包料大包干计总价。

6.2.1合同签订后合同价付元

6.2.2第二次工程进度至30%付合同价款元

6.2.3第三次工程进度至80%付合同价款的元

6.2.4第四次工程完工后10天内付合同价款元余下15%合同价款作为本工程的质保金，此款付清。

6.3工程竣工验收后，乙方提出工程结算并将有关资料送交甲方。甲方自接到上述资料七天内审查完毕，到期未提出异议，视为同意。并在七天内，结清尾款。

第七条关于材料供应的约定

本工程凡由乙方采购的材料、设备，如不符合质量要求或规格有差异，应禁止使用。若已使用，对工程造成的损失由乙方负责。

第八条有关安全生产和防火的约定

8.1甲方提供的做法说明，应符合《中华人民共和国消防条例》和有关防火设计规范。

8.2乙方在施工期间应严格遵守《建筑安装工程安全技术规程》、《建筑安装工作安全操作规程》、《中华人民共和国消防条例》和其他相关的法律、规范。

8.3由于甲方确认的做法说明，违反有关安全操作规程、消防条例和防火设计规范，导致发生安全或火灾事故，甲方应承担由此产生的一切经济损失。

8.4由于乙方在施工生产过程中违反有关安全操作规程、消防条例，导致发生安全或火灾事故，乙方应承担由此引发的一切经济损失。

第九条违约责任

9.1由于甲方原因导致延期开工或中途停工，甲方应补偿乙方因停工、窝工所造成的损失。

9.2由于乙方原因，逾期竣工，每逾期一天，乙方支付甲方元违约金。

9.3乙方应妥善保管甲方提供的设备及现场堆放的陈设和工程成品，如造成损失，应照价赔偿。

9.4未经甲方同意，乙方擅自拆改原建筑物结构或设备管线，由此发生的损失或事故(包括罚款)，由乙方负责并承担损失。

第十条争议或纠纷处理

10.1本合同在履行期间，双方发生争议时，在不影响工程进度的前提下，双方可采取协商解决或请有关部门进行调解。

10.2当事人不愿通过协商、调解解决或者协商、调解不成时，本合同在执行中发生的争议双方同意由当地仲裁委员会仲裁也可向人民法院起诉。

第十一条附则

11.1其他未尽事宜，甲乙双方协商解决。

11.2本合同一式三份，甲方执两份，乙方执一份。

甲方：_____法定代表人：_____

乙方：_____法定代表人：_____

合同签订时间：_____

合同签订地点：_____

个人房屋装修合同范本免费下载

室内装修合同范本免费下载

职场装修合同下载篇八

发包人：_____（以下简称甲方）

承包人：_____（以下简称乙方）

根据《xxx合同法》、《装饰装修管理试行办法》以及其他有关法律规定的原则，为保护双方的合同权益，结合本工程的具体情况，双方达成如下协议，共同遵守。

1、装饰施工地点：

2、装饰施工内容：

3、总价款：按实际面积结算，具体如下：

包轻工，单价每平方_____元，包含（卫生间里墙面砖，地面

砖，马赛克，淋浴区挡水槽，大理石，填缝，清洁）。

施工过程中甲方提供一处电源箱，从电源箱到具体施工地点的电线乙方自备。吊顶过程中使用的移动脚手架或梯子由乙方自备。

4、甲方对装饰质量要求：

- 1、装饰质量达到国家相关标准，且必须通过政府相关部门的验收合格；
- 2、装饰效果要求以甲方提供的装饰施工图，效果图要求为准；
- 3、按照甲方所规定的装饰时间完工并顺利通过验收；

甲方提供的材料由甲方按时提供到施工工地，乙方负责将材料搬运至具体施工点位，乙方所产生的垃圾自行清理干净。

1、本工程执行dbj08-62-97《建筑装饰工程技术规程》db31/t30-1999《装饰装修验收标准》和市建设行政主管部门制度的其它地方标准、质量评定验收标准。

2、本工程由甲方设计施工图。

3、由于乙方原因造成事故，其返工费用由乙方承担，工期不变。

4、在施工过程中，甲方提出设计修改意见及增减工程项目时须提前与乙方联系，在签订《工程项目变更单》后，方能进行该项目的施工，由此影响竣工日期甲、乙双方商定。凡甲方私自与工人商定更改施工内容所引起的一切后果，甲方自负，给乙方造成损失的，甲方应予赔偿。

5、工程验收。工程验收以政府相关部门的验收合格为准。

1、工程款付款方式如下：

一、按工程进度付款_____%，工程完工（验收合格）后，付_____%，剩余_____%质保金，从工程验收合格后年底内付清。

1、由于甲方原因或者其他施工工种原因导致延期开工或中途停工，工期顺延。

2、由于乙方自身原因逾期竣工的，每逾期_____天，乙方按_____万元/天向甲方支付违约金。

3、如未按甲方质量进行施工制作，一切损失由乙方承担，并赔付甲方相应违约金为工程款的_____%。且甲方有权不支付后续工程款。

4、如乙方中途违约除退还甲方支付的贷款外，并赔偿总工程款_____%的相应违约金。

5、乙方在施工过程中因乙方原因造成人身、财产损失，由乙方负一切责任，与甲方无涉。

1、因工程质量双方发生争议时，双方协商解决，协商不成，可以向长兴县人民法院提起诉讼。

1、合同经双方签字生效后，双方必须严格遵守。任何一方违反合同约定的，守约方除有权要求违约方承担违约责任外，可单方立即终止本合同。

2、施工过程中任何一方提出中止合同，须向另一方以书面形式提出，经双方同意办理清算手续，订立终止合同协议，可视为合同解除。

3、施工过程中，乙方应当配合其他工种施工，服从甲方安排。

1□_____

本协议自双方签字盖章之日期生效。本合同一式两份，甲、乙双方各执一份，具有同等法律效力。

甲方（公章）：_____乙方（公章）：_____

职场装修合同下载篇九

委托方(甲方)：

承接方(乙方)：

甲、乙双方经友好洽谈和协商，甲方决定委托乙方进行居室装修。为保证工程顺利进行，根据国家有关法律规定，特签订本合同，以便共同遵守。

第一条：工程概况

1. 工程地址：_____。

2. 居室规格：房型，总计施工面积平方米。

3. 施工内容：详见本合同附件(一)《家庭装潢施工内容单》和施工图。

4. 委托方式：包工包料大包干交钥匙工程。

5. 开工日期□xx年_4月15日，竣工日期xx年6月14日，工程总天数：60天。

第二条：工程价款

工程价款(金额大写)，详见本合同附件(二)《家庭装潢工程

材料预算表》。

第三条：质量要求

1. 工程使用主要材料的品种、规格、名称，经双方认可。
2. 工程验收标准，双方同意参照国家的相关规定执行。
3. 施工中，甲方如有特殊施工项目或特殊质量要求，双方应确认，增加的费用，应另签订补充合同。
4. 凡由甲方自行采购的材料、设备，产品质量由甲方自负；施工质量由乙方负责。
5. 甲方如自聘工程监理，须在工程开工前通知乙方，以便于工作衔接。

第四条：材料供应

1. 乙方须严格按照国家有关价格条例规定，对本合同中所用材料一律实行明码标价。甲方所提供的材料均应用于本合同规定的装潢工程，非经甲方同意，不得挪作他用。乙方如挪作他用，应按挪用材料的双倍价款补偿给甲方。
2. 乙方提供的材料、设备如不符合质量要求，或规格有差异，应禁止使用。如已使用，对工程造成的损失均由乙方负责。
3. 甲方负责采购供应的材料、设备，应该是符合设计要求的合格产品，并应按时供应到现场。如延期到达，施工期顺延，并按延误工期处罚。按甲方提供的材料合计金额的10%作为管理费支付给乙方。材料经乙方验收后，由乙方负责保管，由于保管不当而造成损失，由乙方负责赔偿。

第五条：付款方式

1. 合同一经签订，甲方即应付100%工程材料款和施工工费的50%;当工期进度过半(xx年5月25日)，甲方即第二次付施工工费的40%。剩余10%尾款待甲方对工程竣工验收后结算。(注：施工工费包括人工费)。

甲方在应付款日期不付款是违约行为，乙方有权停止施工。验收合格未结清工程价款时，不得交付使用。

第六条：工程工期

1. 如果因乙方原因而延迟完工，每日按工费的1%作为违约金罚款支付给甲方，直至工费扣完为止。如果因甲方原因而延迟完工，每延迟一日，以装潢工程价款中人工费的1%作为误工费支付给乙方。

2. 由甲方自行挑选的材料、设备，因质量不合格而影响工程质量和工期，其返工费由甲方承担，由于乙方施工原因造成质量事故，其返工费用由乙方承担，工期不变。

3. 在施工中，因工程质量问题、双方意见不一而造成停工，均不按误工或延迟工期论处，双方应主动要求有关部门调解或仲裁部门协调、处理，尽快解决纠纷，以继续施工。

第七条：其他事项

1. 甲方责任

1) 必须提供经物业管理部门认可的房屋平面图及水、电、气线路图，或由甲方提供房屋平面图及水、电、气线路图，并向乙方进行现场交底。2) 二次装饰工程，应全部腾空或部分腾空房屋，清除影响施工的障碍物。对只能部分腾空的房屋中所滞留的家具、陈设物等，须采取必要的保护措施，均需与乙方办理手续和承担费用。

2. 乙方责任

1) 指派一名工作人员为乙方工地代表，负责合同履行，并按合同要求组织施工，保质保量地按期完成施工任务。

2) 负责施工现场的安全，严防火灾、佩证上岗、文明施工，并防止因施工造成的管道堵塞、渗漏水、停电、物品损坏等事故发生而影响他人。万一发生，必需尽快负责修复或赔偿。

第八条：违约责任

合同生效后，在合同履行期间，擅自解除合同方，应按合同总金额的5%作为违约金付给对方。因擅自解除合同，使对方造成的实际损失超过违约金的，应进行补偿。

第九条：争议解决

本合同履行期间，双方如发生争议，在不影响工程进度的前提下，双方应协商解决。当事人不愿通过协商解决，或协商解决不成时，可以按照本合同约定向人民法院提起诉讼。

第十条：合同的变更和终止

1. 合同经双方签字生效后，双方必需严格遵守。任何一方需变更合同的内容，应经双方协商一致后重新签订补充协议。如需终止合同，提出终止合同的一方要以书面形式提出，应按合同总价款的10%交付违约金，并办理终止合同手续。

2. 施工过程中任何一方提出终止合同，须向另一方以书面形式提出，经双方同意办理清算手续，订立终止合同协议后，可视为本合同解除。

第十一条：合同生效

1. 本合同双方盖章，签字后生效。

2本合同一式贰份，甲乙双方各执壹份。

甲方(业主)： 乙方：

签字： 委托代理人签字：

签约日期： 签约日期：

职场装修合同下载篇十

甲乙双方经友好协商，甲方决定委托乙方进行住房装修，为保护双方的合法权益，结合本工程的具体情况，双方达成如下协议，共同遵守。

1、装饰施工地

点：_____。

2、住房结构：_____房型_____房_____厅_____套，施工面积为_____平方米。

3、装饰施工内容：详见附件一《装饰施工内容表》。

4、承包方式：_____（包工包料/清包工/部分承包）。

5、工期：_____自_____年_____月_____日开工，至_____年_____月_____日竣工，工期共计_____天。

6、施工内

容：_____。