

最新生活计划书学生篇(模板8篇)

在人民愈发重视法律的社会中，越来越多事情需要用到合同，它也是实现专业化合作的纽带。怎样写合同才更能起到其作用呢？合同应该怎么制定呢？以下是我为大家搜集的合同范文，仅供参考，一起来看看吧

中介房屋买卖合同篇一

第十一条 合同争议的解决办法

本合同项下发生的争议，由双方当事人协商或申请调解；协商或调解解决不成的，按下列第___种方式解决(以下两种方式只能选择一种)：

- (一)提交 仲裁委员会仲裁；
- (二)依法向有管辖权的人民法院起诉。

第十二条 其他约定事项

第十三条 本合同一式二份，甲乙双方各执一份。经双方签字盖章后生效。

第十四条 合同一经生效，即对双方具有法律约束力。双方经协商一致可以对合同内容进行变更或对未尽事项做出补充规定。变更或补充规定应当采取书面形式，与本合同具有同等效力。

第十五条 本合同相关条款的约定是在不违背国家法律、法规和地方性法规的前提下做出的，如果国家法律、法规和地方性法规对委托人、中介人及出租人的资质、资格及其他有关方面有特别规定的，从其规定。

中介房屋买卖合同篇二

委托人(章：) 中介人(章)：

住所： 住所：

身份证号：

法定代表人： 法定代表人：

营业执照号码： 营业执照号码：

签约代表： 委托代理人：

房地产经纪机构资质证书号码：

电话： 电话：

传真： 传真：

邮政编码： 邮政编码：

合同签订时间： 合同签订时间：

合同签订地点： 合同签订地点：

使用说明：

- 1、《房屋租赁合同》、《房屋承租中介合同》推荐文本为中国消费者协会委托北京汇佳律师事务所拟定，为建议使用。
- 2、凡承诺使用《房屋租赁合同》、《房屋承租中介合同》推荐文本的经营者，有义务应消费者的要求使用。
- 3、选择“争议解决”方式中提请仲裁方式时，应填写所选择仲裁机构的法定名称。

4、《房屋租赁合同》、《房屋承租中介合同》推荐文本中相关条款，在符合国家法律规定的前提下，考虑消费者与经营者双方的合法权益，结合实际需要可能做出修改。

中介房屋买卖合同篇三

中介活动费用是指乙方为完成委托事项实际支出的必要费用(不包括看房费、佣金)。

乙方完成委托事项的，中介活动费用由乙方承担。

非因乙方故意或过失导致委托事项未完成或未在委托期限内完成的，乙方可以要求甲方支付必要的、合理的中介活动费用。乙方要求甲方支付上述费用的，应当如实列明，并出具相关票据，做出合理解释。

除看房费、佣金和中介活动费用外，乙方不得向甲方收取其他任何费用(押金、信息费等)。

第八条 转委托

乙方将委托事项全部或部分转委托给第三人处理，应当事先征得甲方的同意。

第九条 本合同解除的条件

双方可以以书面形式协商解除合同。

第十条 违约责任

(一)甲方违反保密义务的，应按照_____标准支付违约金；

中介房屋买卖合同篇四

(四) 乙方违反保密义务的，应按照_____标准支付违约金；

(五) 乙方怠于履行尽力义务的，不得向甲方要求支付看房费、佣金、中介活动费用；

(六) 乙方提供虚假信息、隐瞒重要事实或有恶意串通行为的，除退还已收取的看房费、佣金、中介活动费用外，应照_____标准支付违约金。甲方除按约定支付违约金外，还应对超出违约金以外的损失进行赔偿。

(七) 乙方为甲方介绍的出租人不具有房屋所有权证书或对出租房屋依法享有出租权利的其他证明或身份资格证明，或所介绍房屋存在所有权纠纷或者其他任何权利瑕疵的，除退还已收取的看房费、佣金、中介活动费用外，应照_____标准支付违约金，甲方除按约定支付违约金外，还应对超出违约金以外的损失进行赔偿。

中介房屋买卖合同篇五

本合同当事人：

第一条 本合同所指标的为_____市_____区_____小区_____号楼_____门_____房间，其中_____为出租给乙方房间。

第二条 甲方作为联系人，负责和房东联系。乙方向甲方支付房租，享有房间客卧的完全独立使用权，以及公共区域的共同使用权。乙方如果要增加合租人数，必须取得甲方书面同意。

第三条 该房屋租赁期共_____个月。租金为每月_____，如果房东加租，讨论后定，押金_____元(押金会在合租关系

正常中止时退还)。支付形式为：每月交付房租，每____月交付水电燃气费。水费_____/吨，电费_____/度，燃气_____, 其他_____该房屋现有装修及设施、设备情况详见甲方与房东所签房屋租赁合同附件。

第四条 共同使用区域为客厅、厨房、卫生间、阳台及这些区域里面的相关设施。

第五条 合租期间，水、电、煤气、宽带费(如使用)等由甲、乙两方共同支付。

第六条 合租期间，本着和平、友好相处的原则，双方应共同维护居住环境的卫生、安全。不得随意的干扰对方的私人空间。对方的合理建议，应积极采纳。

第七条 朋友来访，应尽量保持安静，以不干扰对方学习、生活为宜。超过2个朋友来访，应提前告知对方。

第八条 各自做饭，还是搭伙，根据双方的饮食习惯，协商解决。因生活需要，添置设施发生的费用，依具体情况而定。

第九条 在租住期间，双方应本着“节约、爱惜”的原则，不得浪费水、电、煤气等。应共同维护设施的安全。

第十条 乙方需退房的话，因提前一个月告知甲方，否则不退押金。租住不满一月，租金按一个月收取。

第十一条 乙方具有续租的优先权。

第十二条 因为合租的特殊性质，甲方和房东租赁关系中止时，本合租合同自动失效，甲方不负违约责任。甲方也必须在与房东解除合约前半个月，知会乙方。

第十三条 本合同自订立之日起，即告生效。

第十四条 本合同一式两份，由甲方、乙方各执一份。

甲方(公章)：_____乙方(公章)：_____

法定代表人(签字)：_____法定代表人(签字)：_____

_____年___月___日_____年___月___日