

最新三全社区全年工作计划 三全社区全年工作计划必备(优秀5篇)

在现实生活中，我们常常会面临各种变化和不确定性。计划可以帮助我们应对这些变化和不确定性，使我们能够更好地适应环境和情况的变化。那么我们该如何写一篇较为完美的计划呢？下面是我给大家整理的计划范文，欢迎大家阅读分享借鉴，希望对大家能够有所帮助。

三全社区全年工作计划篇一

20xx年老街社区党建工作总体要求是：紧密团结在以为领导的xxx周围，坚持以xxx理论、“三个代表”重要思想和科学发展观为指导，以认真贯彻落实党的和xx届三中、四中全会精神为主线，以群众满意为标准，以创先争优为动力，抓班子、强队伍、办实事、破难题、转作风、提素质，进一步提升党建工作整体水平，为社区经济社会发展提供坚强组织保证。

一、不断加强思想政治工作，搞好政治和理论学习

2、抓好思想政治教育和廉政教育。

开展多种形式的勤政、廉政教育，把政治思想教育和党风廉政建设及反腐败工作提上议事日程，经常抓、天天讲，抓精髓、理解透，努力提高广大党员、干部的勤政廉洁意识，时刻做到居安思危、警钟长鸣。深化拓展广大党员的诚信教育、国防教育、法制教育、禁毒教育、以及心理健康教育等，使广大党员自觉践行社会主义核心价值观。

二、进一步加强党组织自身建设

1、加强党员队伍的管理与教育。首先要抓好两委班子自身建

设。认真抓好党总支、居委会两委班子成员的思想建设、作风建设和组织建设。其次要加强对全体党员经常性的教育工作，提高党员素质，切实发挥党支部的战斗堡垒作用。根据镇党委的年度工作计划要求，认真制定并落实好本总支的年度工作计划。在保证党的常规工作正常化的基础上，不断加强党员的党性意识、宗旨意识、组织意识教育。

2、发挥党员的先锋模范作用。进一步建立健全党员活动及考核记录，广泛开展民主评议党员工作，为党内评优工作提供可靠依据。结合“双培双带”、党组织和党员双向承诺、无职党员设岗定责等载体，组织广大党员开展丰富多彩的主题实践活动。广大党员要亮出牌子、举起旗子、做出样子，争做工作能手、服务标兵，争当模范党员，切实发挥党员的先锋模范作用。

3、认真做好发展党员和后备干部培养及党费收缴等常规性工作。制订本年度发展党员计划，努力做好优秀青年入党工作。引导团员青年及入党积极分子靠拢党组织，为党组织补充新鲜血液奠定坚实基础。加强对入党积极分子的经常性教育和入党前的强化教育。确定重点培养对象和发展对象，进一步做好培养教育考察工作，本年度计划发展党员1名，对考察合格的预备党员按时办理转正手续。继续加强对后备干部的培养工作，社区已经拟定的3名后备干部目前正在进行强化教育和培养。党费收缴规范有序，鉴于一部分党员长期在外务工，社区定于20xx年春节前将全额收缴流动党员的20xx年党费，提前完成党费收缴的预定目标。

三、进一步加强制度建设

1、认真落实“三会一课”等党内学习制度，落实民主生活会制度、组织生活会制度、党员汇报制度、民主评议党员制度等党内生活制度。

2、加强党风廉政建设。认真贯彻执行党风廉政建设的有关规

定，继续坚持和完善党组织统一领导、党政齐抓共管、班子成员各负其责、依靠群众参与的反腐败领导体制和工作机制，努力形成反腐倡廉的强大合力，使领导干部提高思想道德水平，增强自觉遵守纪律的观念，规范行政行为，确保社区工作作风正源清。

3、认真落实“四议两公开”工作制，坚持“公开、公平、民主”的原则，进一步规范党务、居务公开工作。使党务、居务公开工作更加规范，更加透明，提高党务、居务公开工作实效。

四、践行群众路线增强为民服务意识

发扬密切联系群众的工作作风。党总支一班人要保持良好的精神状态，增强群众观念，注重调查研究，继续发扬密切联系群众的工作作风，进一步落实总支班子成员联系群众制度，通过班子成员分工联系片、党员联系户、干部上门走访等多渠道倾听群众意见和建议，切实帮助群众解决实际困难。并以此为契机，结合为民服务全程代理、党组织和党员公开承诺等工作，将党建工作导向服务民生、服务群众上来，要多为群众办实事、办好事，并引导他们关心、理解和支持社区工作，促进社会和谐，维护社会稳定。

三全社区全年工作计划篇二

xx年以来，我办妇女儿童工作在市委、市政府正确领导下，在市妇女工委办公室的业务指导和帮助下，认真贯彻落实^v^理论□“xxxx”重要思想，以科学发展观为统领，紧紧围绕《××市妇女发展规划(xx-xx年)》和《××市儿童发展规划(xx-xx年)》(简称“两个规划”)的总体要求和部署，各项工作有序推进，并取得一定成效。现将xx年以来实施情况总结如下：

(一)高度重视，精心组织□xx年以来，我办认真贯彻落实中央、省、市有关妇女儿童工作会议精神及文件要求，把妇女儿童工作与政府法制工作摆在同等重要位置，纳入重要议事日程，同研究、同部署，切实加强领导，精心组织，明确责任，采取切实有效措施，确保妇女儿童工作有序推进。

(二)突出学习，注重宣传。按照两个规划要求，结合我办实际，拟定学习方案，将妇女儿童工作涉及的相关法律、法规、规章及规范性文件等知识拟作为学习内容和范畴，加强对妇女儿童相关业务知识的学习和了解，准确把握妇女儿童工作的内涵和精神实质。同时积极利用各种有效宣传方式，强化对妇女儿童工作相关法规政策及业务进行深入宣传，使广大群众和干部职工充分了解妇女儿童工作的重要性，充分享受应有的权利和应该履行的义务，有利保障妇女儿童的合法权益。

(三)强化培训，严格执法。充分利用深入到县区和市直部门开展行政执法培训的机会，积极强化和穿插讲解妇女儿童工作执法的重要意义和迫切要求，把《妇女儿童权益保护法》和《未成年人保护法》作为专业性法规纳入培训的内容，有针对性地进行讲解和学习。通过学习培训，使广大干部职工增强了对妇女、儿童等弱势群体的保护意识，严格依法执法和办事，切实加强监督，进一步提高行政执法的质量和水平。

(四)协调配合，统筹推进。作为市妇儿工委成员单位，除认真贯彻落实好两个规划的有关精神和要求外，还积极协调配合各成员单位开展好有关妇女儿童工作，特别是市妇儿工委办公室牵头落实的各项工作，以高度的责任心和使命感，切实履行职责，合理统筹，充分发挥督查的作用，确保了全市妇女儿童工作与市委、政府中心工作共同推进，并取得较好实效。

我办的妇女儿童工作在全办干部职工的共同努力下，虽取得一定成效，但是离上级要求还存有不足，主要表现在：一是

宣传广度和深度不够，对妇女儿童工作重要性认识不够深；二是对侵害妇女儿童权益违法执法监督力度不足，机制还有待进一步完善。

下一步，在市委、市政府的领导下，在市妇儿工委办公室的指导下，以党的xx大精神为指导，深入贯彻落实科学发展观，紧紧围绕中央、省、市妇女儿童工作的总体部署和会议精神，严格按照两个规划的总体安排和部署，努力实现妇女儿童工作新的目标要求。

(一)以科学发展观为指导，增强对妇女儿童工作的认识。结合深入学习实践科学发展观活动的开展，进一步把握科学发展观的科学内涵、精神实质和根本要求，进一步解放思想、更新观念，自觉运用科学发展观的立场、观点、方法分析和解决妇女儿童工作中存在的困难和问题，切实把妇女儿童工作作为一项保障经济社会又好又快发展的全局性工作，摆在更加突出的位置。要充分认识抓好妇女儿童工作的重要性和紧迫性，要以贯彻落实中央、省、市妇女儿童工作要求和精神为契机，统一思想，提高认识，进一步增强做好妇女儿童工作的自觉性和主动性，认真分析存在问题，并采取有效措施，切实保障广大妇女儿童的合法权益。

(二)进一步加大法律法规的宣传力度。要采取多种形式，加大对综合性和专业性法律法规的宣传力度，形成良好的舆论导向和氛围，积极宣传保障妇女儿童权益的法律法规和政策，特别是《妇女儿童权益保护法》和《未成年人保护法》的宣传，要作为一项日常工作深入开展，努力在全社会树立男女平等、未成年人受到保护的观念，增强维护妇女儿童权益的意识。

(三)继续密切配合，加强领导，形成合力。要在市委、政府的统一领导下，继续协调配合各成员单位，通力协作，形成合力，认真落实妇女儿童发展规划，真正把维护妇女儿童的合法权益落到实处。

三全社区全年工作计划篇三

各位领导、各位同仁：

大家好!20_年，我校的党建工作在局党委、南王街道工委领导下，以xxx新时代中国特色社会主义思想 and 十九大精神为指导。强化“四个意识”，坚定“四个自信”，坚决落实”两个维护”。扎实开展“一校一品”党建特色品牌创建和“千名党员教师联万家”活动。不断加强和改进政治建设、思想建设、组织建设、作风建设和制度建设，把党性教育、思想教育和党员意识培养渗透到学校工作的各个方面，不断增强党组织的凝聚力和战斗力，坚持党建、业务两手硬、两促进，努力创建“五化五星”先进党支部。下面我就20_年党建工作的履职情况述职如下：

一、学习宣传贯彻xxx新时代中国特色社会主义思想和十九大精神。

1. 认真开展学习xxx新时代中国特色社会主义思想和十九大精神宣传教育活动。

通过主题党日活动、大学习活动，利用 led屏、宣传栏、黑板报、手抄报等形式进行宣传。学习贯彻xxx新时代中国特色社会主义思想，和__视察山东、蓬莱系列讲话。从新思想中找方向、找方法、找路子，更加自觉地用这一思想武装头脑、提高素质、指导实践、推动工作。

2. 坚持党支部的政治理论学习。

制定“学校党支部20_年度政治理论学习计划”，明确学习要求，确定重点题目，坚持集中学习与个人自学、通读文件与专题研讨相结合，每月安排固定的时间学习，并集中组织学习研讨。在“十九大精神学习竞赛活动”中，要求党员教师正确处理学习与工作关系，既要完成教学任务，又要保证学

习质量，六次考试其中两次成绩名列全省前茅。另外，要求每位支部委员联系思想和工作实际，做好典型发言，坚持支部委员带头学、带头讲、带头做的“三带头”制度，完善支部委员上党课的做法，坚持上好党课，使全体党员明确“优先发展教育事业，加快教育现代化，办好人民满意的教育”是我们当前的中心工作，明确了我们新时期的主要任务是以十九大精神为指引，全面贯彻落实好党的教育方针，加强教师队伍建设，注重学生的全面发展，办好人民满意的教育。

3. 积极开展廉政教育活动。

为进一步提高党员干部的拒腐防变能力，学校党支部积极开展廉政教育活动。组织学习新修订《中国xxx纪律处分条例》和车局长在20_年度党建暨党风廉政建设工作会议上的讲话，要求每位党员身体力行、模范遵守党纪国法和廉洁自律的要求，严格落实中央八项规定精神，按“规矩”办事，做到防微杜渐。同时开展廉政谈话活动，要求教师特别要管好八小时以外的生活，要存敬畏、知红线、守底线。另外，每年寒暑假前，与教职工签订拒绝有偿家教承诺书；中秋节、春节前教育职工拒绝家长的宴请、礼品礼金和微信红包。

二、加强党员队伍建设，发挥党员先锋模范作用。

1. 做好党员发展工作，给党员队伍注入新的活力。

按照严格制度、规范程序、严把党员队伍“入口”关原则，实现发展党员科学化、制度化、规范化。20_年我校确定2名同志为入党积极分子。

2. 加强党员的管理，以活动促提升。

通过“三会一课”、“十九大精神学习竞赛活动”、4月份开展的“大学习、大调研、大改进”活动、学习习xxx视察山东、蓬莱系列讲话、开展向英雄群体和王继才同志学习、学习新

修订《中国xxx纪律处分条例》、“以案促改、坚守底线”警示教育活动中，通过一系列学习和活动，提高了党员的思想素养，进一步开阔了党员思想和眼界，增强了党性、党风、党纪观念，提升了党员的创新意识和服务意识，丰富了“一校一品”。

开展庆祝建党97周年活动，主要议程有：重温入党誓词、开展一次“义务奉献日”、组织全校师生开展“爱在党旗下，情系你我他”歌咏比赛。全体党员以饱满的热情参与了各项活动，进一步增强责任感和使命感，增强党性修养。工作中要求班子成员、党员同志率先垂范，凡事党员带头，党员参与的每件事要有亮点，每个党员在每个岗位上要有所作为，时时、事事起表率、引领作用。

3. 开展民主评议党员活动。

本年度共开展2次民主评议党员活动。一次是在开展“大学习、大调研、大改进”活动中对党员评议活动；二是在《党员积分化管理》时对党员进行评议。按照个人自评、党员互评、民主测评、组织评定的程序进行党员民主评议。并对查摆出的问题进行通报限期整改。通过民主评议，提升党员党性修养和素质，切实加强党的先进性和纯洁性建设，也推动问题的解决。

三、扎实开展“一校一品”党建特色品牌创建活动

为深入贯彻落实《关于加强中小学党的建设工作的意见》有关要求，充分发挥学校党组织在教育改革发展中的政治核心作用，我们把“一校一品”党建特色品牌建设与教师队伍建设、德育工作、校园文化建设等各项工作结合起来，通过调查研究、组织召开专题座谈会等方式，找准学校党建特色品牌的目标定位、明确品牌、制定有效推进措施，切实抓好学校党建品牌的培育创建工作。

四、深入开展“千名党员教师联万家”和“1225”工程活动

首先，我们本着为民办实事、排忧解难原则，要求党员教师带领班主任、骨干教师、青年教师每学期对家庭贫困学生、学困生重点进行走访。20_年我校20位党员共走访376个家庭。通过走访，发现有3位家庭特困学生，学校党支部召开党员大会，动员党员教师为他们捐款，共收到捐款1650元，这一做法，既拉近了党群情，又树立党员教师形象。

其次，定期组织党员教师清理校门口公路两侧垃圾、野广告。另外，组织党员志愿者带领学生在重阳节前到南王敬老院和社区开展志愿服务活动，不仅打造舒适、整洁、干净的社区环境，更增强了大家的环保意识，也体现了党员先锋模范作用。

另外，成立党员名师工作室。为提高教师专业发展，培养学科带头人，学校成立党员名师工作室，要求名师带头，深入课堂听课、评课，帮助年轻教师备课、研课，与青年教师结对帮扶政策，带动青年教师成长。在今年学校举行的教学大比武活动中，要求党员名师真正发挥“优质施教”带头作用，每人上一堂校内示范课，课后组织教师点评。在党员名师带领下，我校教育教研风气空前浓厚，各学科都有申报课题立项。在今年市教研室组织的优质课评比中，我校8位参评教师全部获奖。

五、党建工作中存在的不足

1. 是树立党的意识、党员意识不牢固

虽然我们学校在组织和引导全体党员开展“两学一做”学习教育中尝试不断采取多种形式促进深学实做，但仍有个别党员的学习意识不到位，以为只是抄抄笔记，没有深挖思想根源，没有触碰心灵。个别党员荣誉感、归属感、身份认同感缺失。

2. 事事担当意识不强，责任意识淡薄，先锋模范作用发挥不够。个别党员有事不积极参与，只去评头论足，不主动作为，“事不关己，高高挂起”，大局观念不强，工作推诿，缺乏敢为人先的精神状态。

3. 是组织生活上开展批评与自我批评的力度不够，不敢动真碰硬，还有些同志碍于情面，不敢直面问题，有充当老好人的思想。

4. 是学习理论时间不够充足，用xxx新时代中国特色社会主义思想指导工作还不够，开展党日活动还不够活跃。

5. 运用理论指导实际工作存在一定的差距，主要表现在：学习的自觉性不高、学习的系统性不强。思想上意识不到学习的重要性，以工作忙为借口，厌倦学习或学习不专心。

6. 党建工作重心下移不够，求真务实的精神不够。

缺乏党建工作的创新意识和新形势下新问题的开拓意识，对新问题、新情况探索的不够，没有充分发挥主观能动性。

7、要围绕教育抓党建，抓好党建促发展，避免党建、业务两层皮，牢固树立“抓党建就是最大政绩”的理念，树立大局意识、核心意识。

六、20_年党建工作努力的方向，按照蓬莱市教体局党建工作部署，围绕学校中心工作，结合我校党务工作实际，大力加强支部建设和党员队伍建设，压实党建责任，抓实工作载体，夯实基层基础，做好党员先进性教育工作，充分发挥党员的先锋模范和党组织的战斗堡垒作用，为学校工作提供坚强的组织保证，推进学校各项工作更好地发展。

1. 切实抓好党员理论学习。将学习党章党规、学习系列讲话作为理论学习的重要内容，重点学习xxxxxx系列重要讲话精

神和治国理政新理念新思想新战略。

2. 认真落实“三会一课”制度。

学校党支部要充分发挥教育管理党员的主体作用，运用“三会一课”制度，抓好学习教育。“三会一课”要突出政治学习和教育，突出党性锻炼，以学习党章党规、学习xxxxxx系列重要讲话为主要内容，防止表面化、形式化、娱乐化、庸俗化。认真落实学校《“三会一课”制度》。

3. 积极开展主题党日活动。主题党日活动要与“三会一课”、志愿服务、助学助困相结合。

4. 认真组织召开民主生活会和组织生活会。

根据上级党组织统一部署，按照“四必谈”要求进行认真的谈心谈话，广泛听取多方意见，联系工作实际查找问题。民主生活会和组织生活会要严肃认真开展批评和自我批评，坚持“团结一批评一团结”，严于自我解剖，热忱帮助同志，切实推动问题的解决。

5. 认真开展民主评议党员工作。

组织党员开展民主评议。对照“政治合格、执行纪律合格、品德合格、发挥作用合格”的党员标准，按照个人自评、党员互评、民主测评、组织评定的程序，对党员进行评议。民主评议前，党支部班子成员要与每名党员谈心谈话。党支部综合民主评议情况和党员日常表现，确定评议等次，对优秀党员予以表扬；对有不合格表现的党员，按照党章和党内有关规定，区别不同情况，严格慎重处置。

6. 继续扎实开展“一校一品”、“千名党员教师联万家”活动。

学校党支部要结合落实学校年度工作要点、学校党建工作要点和本单位重点工作，进一步明确职责任务，提出党员发挥作用的具体要求，推动党员干部立足岗位、创先争优。要进一步落实党员示范岗、党员包班、联户、帮扶责任，促使广大党员在各自的岗位上履职尽责、苦干实干、担当作为，在促进学校改革发展的实践中充分发挥先锋模范作用。

7丰富党建载体，激活发展新动力。

a.继续开展“千名党员教师联万家”主题活动，帮助师生、家长解决工作、生活中难题。弘扬爱岗敬业、教书育人、乐于奉献的师德风尚。

b.加强师德师风监督力度，杜绝体罚与变相体罚现象，杜绝有偿家教，健全师德一票否决制等制度。

c.大力加强学校精神文明建设，完善校园文化建设，深入开展“廉洁从教”活动，关爱后进生。

8优化党风廉政建设，彰显工作新成就。

a.加强廉政建设。党支部要求领导干部要自觉做群众的表率。要求职工做到的，领导要先做到，工作不以权谋私，勇于牺牲个人利益，顾全大局；要关心职工生活，给职工排忧解难；要带头讲奉献，苦干勤政并廉政。

b.加强服务意识。班子成员要统一思想，本着“有利于学生的健康发展，有利于教师的切身利益，有利于学校的办学声誉”的工作原则，甘当“人梯”，把培养高素质的教师队伍放在首位，积极为教师搭设施展才华的舞台，扎实开展学校“开放日”、“学生评教、家长评校”活动，努力建设学习型、廉洁型、高效型学校。

9加强对群团组织的领导，调动各方面积极性

a.坚持人本管理的办学指导思想。进一步完善和强化学校教代会制度化、规范化建设，组织教职工参与改革和管理，维护教职工的合法权益。

b.以“党建带团建”的方式，把团基层组织建设成为政治坚定、组织有力、基础牢固、充满活力的先进青年的群众组织。加强青年教师的思想政治工作，组织围绕党的中心工作开展适合青年特点的有益活动，不断增强青年教师的创新意识和实践能力，提高青年教师思想素质和业务水平。

使命重在担当，努力造就梦想，实干铸就辉煌“办人民满意的教育，为学生终生发展奠基”始终是我们工作学习的出发点和崇高目标。南王中学全体党员一定不忘初心，牢记使命，奋力前行。

三全社区全年工作计划篇四

尊敬的领导：

您好！

20xx年已过去。在忙忙碌碌过去的一年，身为工程部部长，在公司领导下组织公司工程规划、工程设计、工程施工管理、工程招投标管理。同时对已完工的万里路改造工程项目的遗留问题的处理。在工作中认真贯彻执行国家有关工程规划、工程设计、工程施工和工程招投标管理的法律法规、技术标准、规范、规程及管理制度。严格遵守公司各项管理制度，积极有效的开展工作。同时根据公司要求建立健全了部门内部各项管理制度，取得了相应的工作结果，组织工程部同事所完成的工作在工作总结中表述。下面对自己在工程部部长岗位上就德、能、勤、绩、廉作述职。

德的方面，所谓德，个人认为是操行。做到了爱岗、敬业，不损人利己，对周近环境的人和谐相处，没有对任何人、任

何事做出有损良知的举动。做人、做事行得正、影不歪。

对于能，自己认为，在工程部部长岗位上，从对外协调工作，对内工程的管理，和公司其他部门的沟通，把自己的潜能已经发挥到了最大化。之所以在去年工程部的整体工作中按公司领导的要求还有一些差距，但工程的推进、万里路项目的遗留问题的处理在公司的领导下取得了相应的工作结果，同样与自己团结工程部的同志，一起努力的完成是分不开的。

说道勤，自身剖析：由于长时间的从事该项工作，周而复始的置身于大量的事务工作和遗留问题的处理，形成相应的工作疲劳，产生懒散现象。对于有些事抓不紧、跟不上、盯不到位；对一些难解决、难处理的事就能推就推。没有认真思考、出谋划策，思路单一，不用变通快捷的方式去解决问题，缺乏深层次、多元素、多方案处理。在今后的工作中，改变这些不足和缺陷，多动脑、多动身。

谈到绩，去年在工作中，工程部的工作和自己的成绩还不够好。与公司领导的要求还有些差距。新的一年即将开始，自己要从不足之处作多方面改进。在公司领导之下勤学习、多思考，按法律、法规、制度来做事。团结好部门同志，加强部门合作、沟通，充分发挥部门集体的作用。让自己的工作上有一个重新开端。

讲到廉，身为工程部部长，自己始终坚信：做好事、管好自己、认真工作。不谋私利、不优亲厚友。筑牢自己廉洁自律的思想防线，让自己干干净净、问心无愧。

综上所述，身为工程部部长，请各位评判。谢谢大家。

敬礼！

述职人□xxx

20xx年xx月xx日

三全社区全年工作计划篇五

各位领导：

你们好！

我是案场接待主管徐会，对我来说能加入皖新物业的大家庭我是幸运的，转眼间来公司已经快满三年啦！回顾入职以来工作历程，感慨万千，13年8月任职样板间接待员□xx年3月任职接待部领班□xx年8月任案场主管，现任伊顿庄园案场主管，兼职伊顿庄园客服部相关工作，在职期间尽职尽责，工作态度积极、业绩突出，同时在xx年度先进个人评选中荣获先进个人荣誉，个人专业知识也有了显著提升，为此感到很荣幸，当然这些成绩的取得要归功于公司领导对我的指导和同事的帮助，更要感谢公司为我们提供这样充分展现自我的平台。下面就近期本岗位工作情况作以下汇报：

1、案场日常管理：负责伊顿案场接待员、保洁员日常管理、培训和外包保安的工作监督，监管翡翠庄园接待部工作，与营销部协调案场各类营销及开盘活动的举办，近半年来接待客户来访2439组，完成营销活动25场，案场服务品质也得到地产公司营销部门认可。

2、伊顿庄园房屋承接查验：伊顿庄园一期6月底交付，作为物业公司为了房屋质量的把关和顺利交付，于3月底接手一期房屋质量的查验，对查验问题及时与地产公司对接，找出问题产生的原因，跟进维修进度，至6月初，先后对一期房屋进行4次全方面检查，而这些工作的意义在交房期间得了完美的体现，交房131户，112户验房0问题反馈。

3、负责伊顿庄园交房前各项准备工作：公司考虑我对伊顿项目的熟悉、了解，由我负责伊顿庄园交房前期各项对接工作：

协助公司领导完成服务中心选址与装修；待交付房屋两书的填写；与地产对接资料、钥匙的移交、园区开荒保洁工作的落实，交付现场的装扮与布置，各项工作按时间节点顺利完成。

4、交房期间客服工作的开展与卫生工作监督：伊顿庄园采取分散式预约交房，在前期的零星交付中，由于客服人员的短缺，除日常的各项工作中，还负责业主交房手续办理流程引导以及带客户验房等工作，值得欣慰的是在种种不利因素的干扰下，伊顿庄园温莎堡一期如约顺利交付了，截止6月30日交房办理138户，装修办理71户，辛苦的付出也有了回报。

当然工作中还有很多不足之处需要加以提升自己的专业水平来达到工作要求，我会一直努力。在今后的.工作中以提高物业管理知识、服务态度、工作水平作为重点。不断加强学习，拓宽知识面，努力学习物业管理相关知识。加强对物业公司发展的了解，加强周围环境、同行业发展的了解和学习，要对公司的统筹规划，目前情况做到心中有数；更要注重本部门的工作作风建设，加强管理，团结一致，勤奋工作，形成良好的部门工作氛围。不断改进对业主、其他部门的服务水平及支持配合能力。

我将以饱满的热情服务好业主、客户，维护公司利益，积极为业主提供优质的服务，为公司创更高价值造，力争取得更大、更优异的工作成绩。

述职人□xxx

20xx年xx月xx日