

2023年小型工程量合同(模板5篇)

随着法律法规不断完善，人们越发重视合同，关于合同的利益纠纷越来越多，在达成意见一致时，制定合同可以享有一定的自由。优秀的合同都具备一些什么特点呢？又该怎么写呢？下面就给大家讲一讲优秀的合同该怎么写，我们一起来了解一下吧。

小型工程量合同篇一

甲方：湖北xx公司乙方：甲乙双方就公司综合楼室内地面的地砖、内墙砖、卫生间地面及墙面、工程本着公平、公正、相互合作的原则，一致达成如下协议：

一、工程单价：

1、内墙工程计量方式：按规格实际粘贴的工程量。。卫生间地面及墙面铺贴，按实际面积计价。其它踢脚线按实际完成工程量以米计算。

2、工程综合单价： 地砖 18 元²，，墙砖、卫生间地面及墙面25 元²， 踢脚线 5元。（含材料转运）

二、付款方式：

1、单体工程施工面完成验收合格后付已完工程量的50%，

2、工程竣工验收合格后付工程款80%。3. 剩余款项工程竣工后_____年内付清。

三、甲方权责

1、在施工过程中，甲方发现乙方在人员组织及工程质量上不能达到甲方对工程进度及质量要求时，甲方有权更换施工班

组。

2、甲方现场管理人员有权对乙方在施工工程中违反规范要求的进行经济处罚。对有危害人生安全的部位，有权立即停工要求整改。

3、甲方提供电源、水源。

四、乙方权责

1、乙方必须听从甲方的统一安排及指挥；

2、乙方必须在甲方安排的工期内保质保量的完成施工任务；

5、乙方必须对每班的施工的墙地砖清理并经甲方验收合格，对甲方验收不合格的地方应及时整改清理。

6、所有材料的室内转运、砂灰的拌制及转运所有用工均由乙方负责。墙砖乙方必须采用白水泥勾缝，勾缝用工乙方负责。

五、安全责任

1、因乙方造成的安全事故由乙方全部负责经济、民事及法律责任；

六、工程质量控制

1、墙砖、地砖、质量控制：立面垂直度2内，表面平整度1.5内，阴阳角方正2内，接缝直线度2内，接缝宽度2内。不能出现空鼓现象，发现一处要求返工并赔偿两倍的材料损失费。

2、因乙方施工原因造成返工，乙方承担一切经济赔偿责任。

七、工程工期：自_____年___月___日至_____年___月___日，30天内完工，因乙方原因不能按期完工

每延误一天罚款500元。

八、未尽事宜经甲乙双方共同协商另行签订补充协议，补充协议具有同等法律效力。

小型工程量合同篇二

供方： 合同编号： 签订地点：

需方： 签订时间： 年 月 日

根据《中华人民共和国合同法》及有关规定，为明确买卖双方的权利义务关系，双方本着互惠互利、公平公正的原则，平等协商达成如下协议：

第二条： 质量标准及技术要求： 线材执行 gb1499.1-20xx 标准， 螺纹执行gb1499.2-20xx标准， 并随货出具当批次货物的质量证明书。 第三条： 交(提)货方式及地点：

第四条： 包装方式及损耗计算： 应符合当地环境体系。 第五条： 合理损耗计算方式： 以供方计量为依据。

第六条： 检验标准、方法及提出异议： 按国家规定的验收办法进行， 如有异议须在货到七日内提出， 且不运用或转移货物， 否则视同无效。

第七条： 提货时间： 年 月 日至 年 月 日 第八条： 结算方式及付款方式： 现款现货， 多退少补。

第九条： 违约责任： 由违约方按货款总值20%支付违约金。

第十条： 合同争议的解决方式： 若发生纠纷， 由双方协商解决；协商不成， 由合同签订地人民法院裁决。 第十二条： 合同有限期：

第十三条：本合同双方签字生效，传真件与原件具有同等法律效力。

第十四条：本合同一式二份，自合同签订之日起开始生效，双方各执一份。

甲方： 乙方： 日期：

小型工程量合同篇三

发包人：手机： 委托代理人： 公司电话： 承包人：手机： 委托代理人： 公司电话： 依据《中华人民共和国民法典》及有关法律、法规的规定，结合家庭居室装饰装修工程施工的特点，双方在平等、自愿、协商一致的基础上，就发包人的家庭居室装饰装修工程（以下简称工程）的有关事宜，达成如下协议：

第一条 工程概况

1.1 工程地点：

_____。

1.2 工程内容及做法：（详见施工图）。

1.3 工程承包方式：双方商定采取下列第_____种承包方式。

（1） 承包人包工、包料；（详见预算清单）

（2） 承包人包工、部分包料，发包人提供部分材料；（详见预算清单）

1.4 工程期限_____天，开工日期_____年____月____日，竣工日期_____年____月____日。

1.5合同价款：本工程合同价为：大写：元，小写：元。（详见预算书）

第二条施工图纸双方商定施工图纸采取下列第_____种方式提供：

2.1发包人自行设计并提供施工图纸，图纸一式二份，发包人、承包人各一份。

2.2发包人委托承包人设计施工图纸，图纸一式二份，发包人、承包人各一份（注：图纸在发包人签约付款后提供），设计费（大写）_____元，由发包人支付（此项费用不在工程合同价款内）。

第三条发包人义务

3.1开工前_____天，为承包人入场施工创造条件。清理出室内物品，以便不影响施工。

3.2提供施工期间的水源、电源并负责相关费用。

3.4如需拆改原建筑物的非承重结构或设备管线，负责到有关部门办理相应的审批手续及相关费用。

3.5施工期间发包人仍需部分施工该居室的，负责做好施工现场的保卫及消防等工作。

3.6参与工程质量和施工进度的监督、竣工验收。负责自备材料按工程进度进场。

第四条承包人义务

4.1施工中严格执行安全操作规范、防火规定、施工规范及质量标准，按期保质完成工程。

4.2严格执行有关施工现场管理的规定，不得影响邻里居民的作息及环境污染。

4.3切实保证居室内给、排水管道的畅通。

4.4保证施工现场的整洁，工程完工后负责清扫施工现场。

第五条工程变更工程项目及施工方式如需变更，双方应协商一致，签订书面变更协议，同时调整相关工程费用及工期，签字确认变更联系单。

第六条材料的提供

6.1由发包人提供的材料、设备，发包人应在材料运到施工现场前通知承包人，双方共同验收并办理交接手续。

6.2由承包人提供的工程主体材料（电线、水管、板材、油漆），承包人应在材料运到施工现场后通知发包人，并接受发包人检验。

第七条工期延误

7.1对以下原因造成竣工日期延误，经发包人确认，工期相应顺延。

- (1) 工程量变化和设计变更
- (2) 不可抗力的自然原因（如气候等）。
- (3) 发包人同意工期顺延的其他情况。

7.2因发包人未按约定完成其应负责的工作影响工期的，工期顺延；因发包人提供的材料、设备质量不合格而影响工程质量的，返工费用由发包人承担，工期顺延。

7.3 发包人未按期支付工程款工期相应顺延。

7.4 因承包人责任不能按期开工或无故中途停工而影响工期的，工期不顺延；因承包人原因造成工程质量存在问题的，返工费用由承包人承担，工期不顺延。

第八条 质量标准双方约定本工程施工质量标准：按____省装饰装修地方标准db331022—20执行。

第九条 工程验收和保修

9.1 工程竣工后，承包人应通知发包人验收，发包人应自接到验收通知后两天内参加验收，验收合格后，填写工程竣工单。办理移交手续并填写工程保修单。

9.2 未竣工验收，发包人自行入住视作验收合格。

9.3 本工程自验收合格双方签字之日起水电隐蔽工程保修期为_____年，其他相关工程保修期为_____年。（自备材料，自备成品除外）

第九条 工程款支付方式

10.1 合同生效后，双方约定，发包人按以下方式直接向承包人支付工程款：

第一次：_____年____月____日（合同签订当日），支付金额（合同总价的35%）：_____元。

第二次：_____年____月____日（木工进场时），支付金额（合同总价的`35%）：_____元。

第三次：_____年____月____日（油漆工进场时），支付金额（合同总价的25%）：_____元。

第四次：安装工程开始时，支付金额（合同总价的5%）：_____元。

10.2工程安装前，承包人应向发包人提供工程决算书。发包人在接到决算书后日内如未有异议，即视为同意，同时发包人应向承包人结清工程尾款，利于安装工程展开。

第十一条违约责任1

1.4发包人未按期支付

1.5由于承包人原因致使工期延误，每延误一天向发包人支付违约金元。

2.1由当事人双方协商解决1

2.2由有关部门调解1

2.3协商或调解不成的，按下列第_____种方式解决。

(1) 提交_____仲裁委员会仲裁。

(2) 依法向人民法院提起诉讼。

第十一条几项具体规定1

第十二条其他约定事项：_____。

第十三条附则1

5.1本合同经双方签字（盖章）后生效，合同履行完毕后终止。
1

5.2本工程施工图及预算书作为本合同附件，发包方认可签字

生效，具同等法律效力。1

5.3本合同签订后工程不得转包。1

小型工程量合同篇四

甲方： 乙方： 经甲乙双方充分协商如下租赁协议：

工地的往返费用，误工费，每车每天1000元x□□

二、甲方负责所租车辆的启动费用，即负责油费、过路费及生活费、以后不在租金中扣除。

三、甲方承担租赁期间车辆的维修、保养，以及轮胎、零部件的更换，费用由甲方负责，乙方不支付任何费用。

四、甲方负责租车期间的油料、生活费、住宿费（2人），租赁期间各种关系的协调费，并全部承担其费用。

五、甲方必须完全承担租赁期间车辆、司乘人员的安全（含车辆的防盗）、由此产生手损失、费用由甲方全部承担。甲方再提供两份司乘人员保险，买保险费用由乙方在结算时扣除元（大写：元x□□

六、租赁期间的误工：修车5小时不计时，超过5小时按实际时间计，每月累计72小时为正常修车时间。如遇修车、买零部件、待工延误时间等不计算之内。

七、租赁费用及时间：

1、每车每月租赁费：双驾万元，单驾万元。

2、租赁期限：_____年。

3、因甲方原因租赁不满三个月，需解除合同的，租赁费按三个月计，并由甲方承担往返费用。

八、租赁期满乙方享有续签合同的优先权，如需解除合同，甲方必须负责车辆的完好无损、轮胎及零部件健康状态，保持整箱燃油，并结清所有款项。

元上，下月的十五号前支付余下的元x[]出发前每车一次性付万元x[]余下元___日之内付清，出发前并由甲方加满每车燃油。

十、违约责任：

1、如乙方的司机经甲方打招呼（需电话告知车主）不听指挥的，三次以上的，甲方有权要求更换司机。

2、如甲方不及时按上述约定执行的，乙方有权撤出工地，甲方赔偿乙方往返的一切费用含误工费（以实际天数为准）。造成的一切经济损失由甲方负责，并乙方的所有费用。本协议一式二份，甲乙双方各执一份。双方签字生效。

甲方： 乙方： _____年___月___日

小型工程量合同篇五

发包方：（以下简称甲方）

承包方：（以下简称乙方）

甲乙双方依据国家有关法律、法规的规定，在平等协作、诚信诚实、共赢发展的基础上，就甲方委托乙方进行工程服务的合作事宜，达成如下协议：

第一条：合作项目及目的

双方明确本合同是为工程服务。

第二条：工程期限

第三条：工程造价和付款方式

2.1乙方应自_____年___月___日开工，至_____年___月___日完工，工期为天。

2.2乙方应严格遵守上述时间要求，按时完成有关工作。

第三条：工程造价和付款方式

3.1工程造价以实际发生项目竣工验收结算为准。造价预算为人民币：。(元)

3.2合同签订后天内，甲方按预算总额%预付备料款，工程进度至%后甲方按预算总额%划拨工程进度款。工程至%后甲方按预算总额%划拨工程进度款，工程至%后甲方按预算总额%划拨工程进度款。余额待竣工决算后天内付清，余额按结算总额%元保修期满后天内付清。乙方在全部工程竣工验收合格后天内提出竣工结算报告送甲方审核，甲方在接到报告之日起天内提出意见，愈期视作同意，乙方可根据审定的数额，请求办理收款。

第四条：工程质量标准和保修期

4.1工程质量标准按国家现行施工及验收规范。

4.2保修期为，自竣工验收双方签字确认之日起计。保修期内出现的质量问题，乙方在接甲方通知后天内进行检查，经双方鉴定，属乙方施工或材料质量问题，由乙方即进行修复；属甲方使用不当造成的，由甲方负责。如对质量问题有争议，由质监部门裁定。

第五条：双方责任

5.1甲方责任。

(1)办理报建、临时场地、占用道路等手续。组织对施工图会审。在开工前天，提供符合进场的条件。

(2)向乙方提供设计所需的有关资料：设计文件、消防、环保等要求，建筑物的结构情况和房屋安全鉴定书，各装修项目的具体要求及设计要点，提供工程所需的水、电设施。

(3)按约定付工程款,对工程竣工验收和办理竣工结算。

5.2乙方责任。

(1)合同签订后天内编制施工计划报送甲方监督执行。

(2)按施工安全规范做好施工质量、安全管理。

(3)施工中乙方原因造成的停工、返工、材料、器材等损失均由乙方承担。

(4)对竣工验收后保修期发现的属乙方责任的质量问题负责返修。

(5)工程竣工后的场地清理。

第六条：双方责任约定条款

6.1因以下原因影响工期，经甲方代表确认后，工期相应顺延。

(1)因甲方原因变更设计。

(2)不能按期付款。

(3)非乙方造成的其它不可预见的原因。

6.2因乙方责任

(1)不能按期开工或中途无故停工影响工期，工期不顺延，相应损失由乙方承担。

(2)竣工验收后保修期内发现的证实属于乙方责任的质量问题，乙方返修。

第七条：知识产权

7.1乙方保证因其设计的内容不违反任何法律法规或者侵犯任何

第三方的合法权益(包括但不限于侵犯

第三方的肖像权、著作权和或其他知识产权)，若涉及

第三方权利授权的(包括但不限于侵犯

第三方支付的赔偿金。

7.2甲方因专题设计向乙方提供的所有材料的所有权和使用权归甲方所有，乙方不得将其用于为甲方进行此项目之外的其它任何用途。

7.3乙方保证将其所知识成果的完整版本交给甲方，同时所制作的设计及相关知识成果的知识产权归甲方拥有。

第八条：双方免责条款

第三方泄露。若乙方违反本合同保密条款，导致保密内容灭失、公开、披露的，甲方有权单方解除合同，并要求乙方向甲方支付合同总金额50%的违约金；若上述违约金不足以赔偿

甲方因而遭受的损失，甲方有权就不足部分向乙方追偿。

8.2因甲方修改设计或延误提供设计内容资料，从而延误乙方正常设计制作进度的情况下，乙方不承担因此造成延误的责任。

8.3若因不可抗力因素，导致合同规定的责任和义务无法履行，任何一方均可免除部分或全部责任，并且该方应采取适当合理的措施尽量减少不可抗力造成的损失，并将不可抗力事件及其影响及时通知另一方。但是，一方已经实施了违约行为，但合同尚能继续履行并在守约方书面确认后，违约方继续履行合同义务的过程中，出现不可抗力因素导致合同无法继续履行，违约方仍要承担因之前的违约行所引起的违约责任(不可抗力是指：战争、火灾、水灾、地震、台风及其他不可预见并且对其发生和后果不能防止或避免的事故)。

第九条：协议终止

如一方违反本合同中的条款约定，另一方可以提前5天以书面形式通知对方终止协议，书面通知必须说明所违反的条款。

第十条：合同及附件修改

本合同及附件的修改，必须经双方授权的代表签署书面补充协议。该合同与其附件资料将构成本合同不可分割的一部分并与本合同其他部分具有同等法律效力。

第十一条：违约责任

11.1任何一方不履行、不完全履行或迟延履行本合同所规定的义务均构成对本合同的违约，违约方应向非违约方承担赔偿责任。

11.2由于乙方违约造成本合同不能履行或不能完全履行，如

果甲方认为本合同已无必要继续履行或乙方在收到甲方要求其纠正违约的通知后仍不纠正其违约行为，则甲方有权向乙方发出解除本合同的书面通知，该通知自送达乙方时生效，乙方除承担本合同约定的违约责任外，另须按本合同总金额的20%向甲方支付违约金，甲方有权直接在甲方应付未付款中扣除；违约金不足以弥补甲方损失的，甲方可继续向乙方追偿。

11.3甲方应按合同规定的时间和金额向乙方付款，若未按规定日期付款，则每逾期____日，甲方应向乙方支付相当于逾期未付款项的万分之二的滞纳金，但该滞纳金的总额应不超过本合同总金额的5%，且该滞纳金的支付不影响乙方按照本合同的规定完成其全部应当履行的义务。

11.4乙方应严格按照双方确认的要求进行创意设计，按约定时间完工。若因乙方原因，未按本合同约定的时间向甲方提供本合同约定的工作成果的，每延误一天应向甲方支付合同总额的1%的延迟金；若乙方在约定的最后交付日期起超过____日仍未能交付工作成果的，构成根本违约，甲方有权单方面解除本合同，上述工作成果涉及的乙方已完成工作甲方有权不予结算付款，并要求乙方应向甲方承担本合同总金额的100%的违约金。

第三方完成合同项下的工作，对上述工作成果涉及的乙方已完成工作甲方有权不予结算付款，并要求乙方应向甲方承担本合同总金额100%的违约金。

11.6本合同经双方签字后生效，合同任一方中途终止执行合同的部分或全部内容，则视为违约。给甲方造成实际的经济损失，乙方予以赔偿。

11.7由于乙方侵权引致与

第三方纠纷，由乙方承担全部经济、法律责任。

第十二条：合同说明

12.1 本合同(包括附件)一式肆份，双方各执两份，具备同样法律效力。

12.2 本合同由双方法定代表人或其授权代表人签字并加盖公司公章即生效。在本合同的框架内，双方可就具体事宜达成其它协议，有关协议的效力与本合同互不影响。其它未尽事宜，双方经协商后以合同附件形式明确。

第十三条：附则

13.1 双方因履行本合同发生的争议，应当协商解决，协商不成的，可在甲方所在地人民法院提起诉讼。

13.2 本合同一式四份，甲方执二份，乙方执二份，协议附件具有同等法律效力。

甲方(公章)： _____

乙方(公章)： _____

法定代表人(签字)： _____

法定代表人(签字)： _____

_____年____月____日

_____年____月____日