

最新购销合同补充协议合同(大全5篇)

在人民愈发重视法律的社会中，越来越多事情需要用到合同，它也是实现专业化合作的纽带。优秀的合同都具备一些什么特点呢？又该怎么写呢？下面是小编帮大家整理的最新合同模板，仅供参考，希望能够帮助到大家。

购销合同补充协议合同篇一

甲方(发包方)：

乙方(承包方)：

甲乙双方在签订《*区港桥工业园圆运建材及工业塑料包装工程》合同基础上，经友好协商，本着诚实守信、公平公正的原则，达成以下补充协议：

一、 项目名称地址

本合同项目位于*区港桥工业园区，名称为重庆建材及工业塑料包装工程。

二、 工期及建设时序

本项目分两期建设，先建设涂料生产车间，再根据实际情况建设办公楼。钢结构总工期98天，从20xx年 月 日开始至 年 月 日止。

三、 付款金额及付款方式

项目按照包干方式承建，总承包金额为970万元，大写玖佰柒拾万元整。(其中涂料生产车间5543.72m²包干价430万元，大写肆佰叁拾万元整；办公楼4158.08m²包干价540万元，大写伍佰肆拾万元整。)

工程款支付方式：涂料生产车间基础工程完工后支付100万元，大写壹佰万元整，主体钢结构完工后支付100万元，大写壹佰元万元整；余款230万等地平完工后一次付清。办公楼基础工程完工后支付100万元，大写壹佰万元整，办公楼主体工程完工封顶后付办公楼的总承办款的80%，剩余20%的办公楼工程款于主体工程完工后付清(未等相关部门验收，于工程完工之后开始计算滞纳金)。工程承办款逾期未付，未付金额从应当支付之日起计算滞纳金，滞纳金的计算方式为：每月按所欠工程款的2%计算，直至付完所欠工程款之日时止停止计算滞纳金。

四、 其他约定

修建涂料生产车间不包括水、电、门、散水、消防部分；修建办公楼不包括水、电、消防、地面砖、门、窗、散水、内墙涂料、外墙抹灰和保温部分。

五、 违约责任

甲乙双方必须遵守本合同约定，如果其中一方违约，应当支付守约方违约金30万元，大写叁拾万元整。

六、 未尽事宜，双方另行协商。本合同与主合同一样，具有同等法律效力，如果本合同与主合同不一致的地方，以本合同为准。

七、 此合同一式两份，甲乙双方各执一份，双方签字盖章后生效。

甲方(公章)： _____ 乙方(公章)： _____

法定代表人(签字)： _____ 法定代表人(签字)： _____

_____年____月____日_____年____月____日

购销合同补充协议合同篇二

出售方（甲方）：

买受方（乙方）：

居间方（丙方）：

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国____市房地产管理法》及其它有关法律法规之规定，甲、乙、丙三方在平等、自愿、公平、协商一致的基础上，对所签订的关于之房产买卖事宜的《市存量房屋买卖合同》作如下补充：

1、甲乙双方协商一致，乙方应支付甲方的总房款为（大写：），现乙方已支付甲方房款（大写：），剩余房款（大写：）甲乙双方约定，乙方应于甲方办理房屋过户（过户日期为：）之日起____日内支付给甲方。

2、逾期付款责任：乙方未按照约定的时间付款的，按照逾期时间分别处理（

（1）和

（2）不作累加）。

（2）逾期超过1____日后，甲方有权解除合同。甲方解除合同的，甲方应当书面通知乙方，乙方应承担赔偿责任，赔偿金额为总房款的35%。甲方有权从乙方已付款中扣除相当于赔偿金部分的价款，余款返还乙方，已付款不足赔偿金部分的，乙方应在接到书面通知之日起____日内向甲方支付。

3、本协议空格部分填写的文字与印刷文字具有同等效力。

4、本协议是甲、乙双方签订的编号为： 的《市存量房买卖合同》的补充部分，具有同等法律效力，如本协议与之前双方所签协议有所冲突，以本协议为准，本协议一式三份，甲乙丙三方各执一份，签字生效。

出售方（甲方）签章：

买受方（乙方）签章：

居间方（丙方）： _____年____月____日

购销合同补充协议合同篇三

甲方：

乙方：

甲乙双方经协商一致，就甲方位于房屋装修合同的有关条款达成补充协议如下，本协议与装修合同不一致的，以本协议为准：

一、标的房屋的装修工程款甲方分四期支付，具体支付细则如下：

1、首期工程款为预算工程款的30%，甲方于装修合同签订之日支付给乙方；

2、第二期工程款为预算工程款的30%，甲方于水电项目施工前支付给乙方；

3、第三期工程款为预算工程款的30%，甲方于墙漆项目施工前支付给乙方；

4、第四期工程款为工程实际结算总额减去甲方已支付工程款

的余额，甲方须在施工完毕后经甲乙双方验收合格之日起计算一个月内支付;但如果在此期间，装修工程因乙方施工质量之原因发生问题的，乙方应及时予以解决，甲方在乙方妥善解决装修工程问题后支付剩余工程款。

二、标的房屋墙漆颜色在两种以下(含两种)的，不另增加工程款;如果墙漆颜色超过两种的，超过部分按装修合同的约定增加相应工程款。

三、乙方铺设地砖应按安全使用之标准进行施工，水泥砂浆层厚度不应少于3厘米，如按工程实际需要水泥砂浆厚度超过3厘米的，不另增加工程款。

四、乙方应保证装修合同的预算金额已包括正常施工之费用，如在施工过程中按工程验收标准而需在预算项目外增加工程项目的，所增加的项目和价格由甲乙双方共同确定。甲乙双方如在装修合同预算工程量之外增加需计算工程款的施工项目的，所增加的工程项目及价格应由双方签名确认。如乙方未经甲方同意增加施工项目的，甲方有权就乙方单方增加的施工项目部分不予支付工程款。

五、乙方承诺在甲方付清所有工程款后，向甲方赠送科龙牌小一匹分体式空调机一台。

六、在施工过程中，如甲乙双方遇到装修合同及本补充协议未约定的情况而产生争议时，双方以公平为原则按照相关法律法规解决。

七、本补充协议一式两份，由甲、乙双方各持一份。

甲方：乙方(盖章)

购销合同补充协议合同篇四

乙方：_____

为了维护甲、乙双方的利益，确保甲方的经营活动的正常开展，本着*等自愿，协商一致的原则，签订如下补充协议：

一、甲方在录用乙方后，同时为其解决户口的问题，乙方必须为甲方服务两年。

二、乙方因本人原因不能为甲方服务_____年的，须按每月_____元赔偿金计算，有一个月算一个月，逐月累计，向甲方作出赔偿。

四、乙方因本人原因不能达到服务期的，_____年的须按每月_____元赔偿金计，_____年的须按每月_____元赔偿金计，_____年的须按每月_____赔偿金计，有一个月算一个月，逐月累计，向甲方做出赔偿。

五、本补充协议作为劳动合同的附件，与《劳动合同》同时生效。

六、本补充协议一式两份，甲、乙双方各执一份，经双方签字盖章后生效。

乙方：_____

法人代表委托人：_____

身份证：_____

日期：_____

购销合同补充协议合同篇五

出卖方（甲方）：_____购买方（乙方）：_____甲方及乙方根据《中华人民共和国合同法》及其他有关规定，为明确买、卖双方的权利义务关系，经协商一致，于____年____月____日签订商品房销售合同（以下称“该合同”），并同意根据该合同之有关规定签订本协议，以补充该合同未尽善之部分，共同遵守。

- 1、甲方依据《商品房销售许可证》第____号将在____市区____路____号的____单元____层____号的商品房（以下称“该商品房”）出售给乙方。
- 2、土地使用期限自_____起_____止。
- 3、该_____之建筑材料及设备以附录_____为标准。
- 4、甲、乙双方同意按附录所列之该商品房售价及付款办法付款。对交款日期及付款方式，乙方必须严格遵守。
- 5、如乙方未能根据附录_____之规定期限依时交付楼价款者，由滞付之日起计算直至付款之日止，乙方每日须按该合同第_____条向甲方支付该合同所列出之滞纳金。同时甲方还可以书面方式催乙方付款。如乙方逾期七日仍未依时支付楼价欠款及/或滞纳金，甲方有权视乙方违约而作中途退房处理并有权终止该合同及本协议。甲方可以书面通知乙方解除该合同及本协议，并报知_____市房地产管理机关备案后另行出售。乙方已付之楼价款由甲方按该合同第八条之规定扣除违约金及/或滞纳金，并于甲方将该商品房另行售予他人时，赔偿甲方因转售引致的损失后，退回乙方。转售如有盈余，则归甲方所有。乙方已付楼价款不足以支付违约金及损失赔偿时，甲方保留追究乙方法律责任之权利。
- 6、乙方应于甲方发出该商品房交付使用通知书之日起十四天

内，按甲方指定的地点及方式付清楼价余款（若有）、滞纳金（若有）及其他乙方在该合同及本协议下应缴的款项，并接受甲方移交锁匙；否则甲方将有权根据本协议第5条收取滞纳金及/或违约金并安排处理该商品房，乙方不得对此提出任何异议。乙方并须向甲方负责因乙方逾期收楼而引致的任何损失及费用。收楼前如该商品房有未妥善之处，乙方不得藉此拒绝收楼。

7、乙方缴清本协议第6条的款项后，应即办理领取该商品房锁匙的手续，甲方向乙方移交锁匙当天即视为乙方实际对该商品房收楼之日。如乙方于缴清该款项后十天内仍未办理该手续，视为乙方已实际收楼。

8、在乙方实际对该商品房收楼后如该商品房被他人占用或遭受损毁或物业内部的设备、设施被破坏，概由乙方自行负责。

9、如遇下列特殊原因，甲方可无须根据该合同所订定之日期将该商品房交付乙方，并可延期交付该商品房予乙方使用，而不用承担任何违约金及/或滞纳金。

（1）人力不可抗拒的自然灾害或其他事故；

（2）施工过程中遇到不能及时解决的异常困难及重大技术问题；

（3）其他非甲方所能控制的因素；

（4）承建商之延误；

（5）市政府配套设施及安装之延误；

（6）政府部门延迟文件之批准；

（7）图纸之更改；

(8) 无法预见的意外事件；

(9) 为执行当时政府的法规而引致的延误；

(10) 供水、供电部门未能按时接通室内外的水电设施。

甲方应将延期原因以书面通知乙方，乙方不得提出异议。如有特殊需要或在不能预见的情况下，甲方须再度延期支付该商品房子乙方使用，甲方则须出示承建商有关文件及得到有关政府部门的批准，方可再度延期。

10、除甲方根据该合同或本协议之规定有权逾期交房外，如甲方逾期交付该商品房子乙方使用，由该合同或本协议规定的期限或经延期届满之日起至交付使用日止，甲方须按该合同第_____条之规定向乙方支付该合同所列出的滞纳金。但如果由该合同期限或依本协议第9条款经延期后之日起一百八十天后，甲方仍未能将该商品房交付乙方使用的，即视为甲方违约。届时乙方有权在三十天内单方面以书面提出解除该合同及本协议，并报_____市房产管理机关备案。甲方应将乙方已付之一切款项、上述滞纳金及该合同第_____条规定的违约金在接获乙方书面通知后三十天内退付乙方（但乙方已付之律师费、公证费、交易费及乙方已向政府缴纳的税费概不获退还），但乙方将不得要求其他赔偿。如乙方在三十天内未以书面解除该合同及本协议，则甲方每月应照以上方法，支付滞纳金予乙方。

11、甲方有权更改该商品房之图纸，如更改后该商品房面积不多于或不少于原出售面积之10%，乙方不得提出异议，但该商品房售价则因面积多少而增减。如少于或多于原出售面积之10%，乙方可选择接受新面积，而售价亦因面积多少而增减或在收到该商品房交付使用通知书后七天内以书面提出取消该合同及本协议，甲方将在收到通知书后十四天内将乙方所交楼价款无息追还（但乙方已付之律师费、公证费、交易费及乙方已向政府缴纳的税费概不获退还），甲方亦可以将该

商品房另卖予别人。有关该商品房建筑面积、建筑设计、装修规格及设备均以房产执照载明为准。该商品房之图纸及规划如有更改，以有关部门批准之图纸及规划为标准，不再通知。乙方不可提出异议。

12、《房产执照》详列之面积与出售面积有差距的，差距在正负2%内时，互不补/退差价，超过正负2%之部分，甲、乙双方应当互相返补。

13、甲方须根据该合同第五条款负责保修该商品房，但对因任何不可抗力或由乙方过失或其他人为原因造成的损坏或改动或在保修期满后出现的问题概由乙方负责，甲方不负保修之义务。如该商品房经乙方装修改变原状，甲方亦无须负保修之义务。

甲方：

乙方：

年 月 日